



MICROFICHE N°

30261

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F

1

CNDP/PL 1510

CNDP 30261

REPUBLIQUE TUNISIENNE

Sous-Secrétariat d'Etat à l'Agriculture
Division Production Agricole

14 JUIN 1969

unifile

GOUVERNORAT DU KEF

U.R.D. MYKTA' R NORD

CHEIKHAT DE  FINA

U.C.P. 1 et 2

JUIN 69

D/P.A. 629/630

CNDA/PR 1540

~~XXXXXXXXXX~~
CNDA 30261

GOUVERNEMENT DU KEF
U.R.D. MAKTAR NHO
CHEIKHAT DE  FILM
NOTE DE PRESENTATION

JUIN 68

D/P.A. 625/630

REPUBLIQUE TUNISIENNE
SECRETARIAT D'ETAT AU PLAN ET A
L'ECONOMIE NATIONALE
SECRETARIAT D'ETAT A L'AGRICULTURE
DIRECTION DE LA PRODUCTION AGRICOLE
SECTION DES ETUDES

—♦—

5) GOVERNEMENT DU K.F.
U.R.T. KULTAR 1000

C REINOLAT SPINA
U.C.P. 1 et 2

SV OCM EN PRODUCTIONS GÉNÉRALES

GOUVERNEMENT DU KIF

U. R. D. de Makir Nord

A/ Situation du Chaikat de SIFIA : ce chaikat, occupant la partie Nord Est de l(U.R.D.) avec les chaikats M'aguer, ouled Eloumer et Khaleq; il appartient territorialement à la Délégation de saïana .

Il couvre environ une superficie de 5742 Ha

La chaikat est limitée :

1°) au Nord par une ligne allant de Ain Jouha à Kef 'Inaïria, en passant respectivement par Menchir El 'Damer, Ain el D'oula, Kef Tassila, Ain El garjoun, Koulint Ettir, Wili El 'nafi, Ain El Hallaf et Kef 'Inaïria .

2°) à l'Est par une ligne de crête passant de Kef 'Inaïria, Kef El gheila, Ain Tiliat, enfin tantôt Ouad ouara tantôt la forêt jusqu'à Ouad Haroun.

3°) Au Sud Ouest . Ouad haroun qui se jette à Ouad ouara constitue la limite naturelle .

4°) Au nord Ouest la limite est constituée par une piste carrossable allant de l'Est de Ksar Ben Aïja, jusqu'à Ain Adal hafila. De là on rejoint un sentier à gué qui conduit à l'Est de Kabbia Medouna et qui forme l'écoulement allant à Kef el oued et ouer Dehissa pour rejoindre par un deuxième sentier la piste précédemment décrite et qui conduit à Ouad Ain Jouha, lequel clôture ce chaikat .

B. BIBLIOGRAPHIE :

1) Etudes générales consultées .

- a) Possibilités de développement du Gouvernorat du Kef .
- b) Etudes phyté écologiques du Gouvernorat du Kef (carte au 1/50000)
- c) Cartes des potentialités
- d) Etude des assolements .
- e) Cartes ~~Alimentaires~~ - Mussen - Vernet
- f) Normes technico économiques de la Tunisie du Nord S.O.C.L.T.H.A.
(Juillet 1968)

2°) Cartes utilisées : a) carte au 1/50000 de Makkar

- b) Carte au 1/25000 des potentialités (U.R.D)
- c) Carte phyté-écologique de l'U.R.D. 1/50000

3°) Photo aérienne : Pour ce cheikat on a utilisé les photos
aériennes au 1/12500 du tableau

C/ Déroulage en unités coopérative de production : Les principaux facteurs qui ont intervenu lors du déroulage se résument comme suit :

- 1°) Equilibre agro-économique des U.C.P.
- 2°) Facteur social
- 3°) Facteur emploi et structure agraire
- 4°) Diversification des opérations de mise en valeur
- 5°) L'accès à toutes les parcelles de l'U.C.P. et le prix de revient minimum des différentes opérations culturales .
- 6°) Regroupement de l'habitat rural (projet Délégation) .
- 7°) Respect autant que possible des limites de l'U.R.D. et cheikats
- 8°) Une meilleure répartition des éléments d'exploitation si besoin est .

D/ Résultat du découpage : Le découpage a été effectué sur proposition du Bureau d'Etudes de la P.L.V. après multiples réunions de consultation avec les responsables locaux : **CUDA** . du Kef Autorités locales U.L.C.

En raison du relief de la nature du sol, du climat, du facteur social et structures agraires, on n'a constitué que 2 grandes unités assez bien équilibrées; une partie du cheikat, en raison d'un accès difficile et même impossible fût cédée au cheikat N'garba; il s'agit là de tassila qui constitue une zone de parcours et de plantation d'après la carte des potentialités .

Les 2 unités dont les limites décrites plus haut sont séparées par une piste carrossable allant de Daouar D'hison à Oued Ousafa en passant par Bir Acoucha, Sidi Bou chouïcha et Souk Enuema .

1^{er} unité : Sfina Nord

2^{ème} unité : Sfina Sud - Oued Haroun ~

MILIEU NATUREL :

A/ Données géologiques : Ce cheivat fait partie d'une large cuvette d'inclinaison générale S.W. N.E., fondée sur des alternances de calcaire de l'éocène, cette cuvette est bordée au Sud W et au SE par les failles importantes de Jebel Bokarne et du Jebel El Gergesh prolongées dans le Jebel Ballouta. Le rebord Nord de la deuxième faille à la suite d'une érosion interne des plis jurassiques a donné lieu à des dépôts puissants de l'oligocène puis du miocène sarnaux et marnogrésineux parfois en discordance avec les terrains antérieurs.

L'altitude dans cette zone des plateaux oscille entre 750 et 850 m en moyenne .

B/ Données climatiques :

a) La température bien qu'en hiver, les froids sont assez forts ils le sont beaucoup moins que pour le reste de l'U.R.D. en raison du microclimat et de la protection naturelle due au Djebel Haroun et Djebel Ballouta.

Quant aux variations diurnes nocturnes, elles, restent appréciables.

Malgré tout la continentalité joue pour les écarts entre les moyennes hivernales et celles estivales.

Le nombre de jours de gelée est important (8 jours en moyenne). Les gélées printanières revêtent un caractère de calamité agricole. Par ailleurs, sur les sommets la chute de neige est assez fréquente.

L'été est relativement frais, le nombre de jours de sécheresse est de l'ordre de 6 j/an. Et c'est de sécheresse précoce qui vient gêner assez tôt les parcours et les pâturages.

b) Les vents : En hiver les vents, pluvieux sont ceux du Nord Ouest, à qui cette région doit le maximum de sa pluviosité (60 % des précipitations environ).

En été bien que les vents dominants sont ceux du secteur S.O. notre péri être subit très peu leur influence.

c) Pluviosité : Les précipitations sont irrégulières dans le temps. Cette région est encadrée par les isohyètes de 500 mm/an ramenée au niveau de la mer ceci correspond à 350 mm/an.

d) Régime des eaux : L'Oued Ouafra possède un impluvium de 82 km² son ruissellement en m³/s est de 35, ses réserves sont de l'ordre 500.000 m³ et peut irriguer 510 Ha. En année pluvieuse il coule jusqu'au mois de Juin. Par conséquent il irrigue en partie la vallée située entre civitatis usapas et l'Oued Haroun.

De nombreuses sources à débits variables ont été dénombrées dont on cite les plus importantes.

1°) Aïn Dahiya débitant 61/sec environ (eau d'excellente qualité). L'eau est utilisée pour la boisson.

2°) Aïn Jomâ : Débit 71/sec, eau d'excellente qualité (Boisson et irrigation de petits vergers).

3°) Fouar Zeban : Débit 21/sec, eau de bonne qualité, elle nécessite un réaménagement prudent et l'installation de conduite.

4°) Aïn Zafoura : Débit 5 l/sec eau d'assez bonne qualité.

0/ Données édaphiques : Les sols margocalcaires ont donné naissance à des sols calcinophiles groupant des rendzines jusqu'à des sols squelettiques en passant par les sols bruns calcifères. Par endroit le sol est relativement léger et profond. Plusieurs parcelles nécessitent un dépierrage. Le sol sera essentiellement à vocation céréalière.

Les sols humides et les vallons seront réservés au pâturage.

D) Position sur la carte géobotanique : Tout le territoire du Cheikhat appartient à l'étage semi aride , sous étage supérieur à hiver relativement frais .

La végétation primitive appartient au groupement à pin d'Alep et chêne vert (Pinus Halepensis, Quercus ilex)

Les groupements végétaux rencontrés, d'après leur importance décroissante sont :

1°) Groupement H.B.F. = 52% (Hedysarum coronarium, pteris echinoides . Salvia argentea SSP petula, sous variante d'altitude à Cirsium echinatum .

Le groupement se développe sur des collines de terre ou leurs colluvions, sur des sols profonds de texture fine avec présence de cailloux qui améliorent le drainage . Ces terres résistent bien à l'érosion . Les pentes fortes peuvent être cultivées en se servant de traction animale . La jachère cultivée doit y être abandonnée autant que possible . Les cultures devraient être des céréales et du fourrage en quantités égales .

2°) Groupement H.B.C. (Hedysarum coronarium-pteris echinoides, Bupleurum lanceolatum, variante à agrostis arvensis . Ce groupement se développe sur des collines arides et leurs colluvions, dans cette région à hiver frais, il indique un microclimat tempéré . Le sol est profond à texture fine . Ces terres seront traitées de la même façon que les terres à H.B.F. mais avec une plus grande précaution . Les terres sont fines et lourdes .

3°) SSP = 7 % : groupement à Rapistrum raphan, convolvulus tricolor salvia argentea, sous variante d'altitude à Cirsium nutans (650 m d'altitude) . Ce groupement se développe sur les colluvions argileuses généralement riches en calcaire actif . Le sol résulte de la décomposition d'une roche-mère calcaire-argileuse, sa texture est moyenne . Ces terres doivent porter de banquets et de terrasses sans risque de glissement . Les cultures en bandes peuvent être préconisées dans les sols non traités .

Ces sols peuvent convenir à l'olivier ou à l'ajoncie "lequin El Horr"

4°) STE = 6 % : groupement à silene tunetana, Pteris echinoides, salvia argentea . Sous variante d'altitude arduana nutans SSP macrocephala, il se développe sur les colluvions moyennement profondes de "terres noires" bien structurées de texture fine, ces sols se forment généralement au fond de vallées d'où une hydromorphie marquée . La culture mécanique est difficile dans la sous variante d'altitude .

5°) CMC = 4 % : groupement à Ridolfia segeta - Silene maritima, Euphorbia crispus (CMC) et variante à Silene tenuifolia (variante tempérée) . Il se développe sur des colluvions profondes de faible épaisseur .

La texture est moyenne et le drainage est bon. Le sol est calcaire, d'innombrables revins d'os.

6°) SMF, 45 : groupement à siliène tunisien, *Hirschfeldia incana* ssp *geniculata*, *salvia argentea* ssp *patula* et sous variétés d'altitude à corolles jaunes ssp *macrocephala* variétés à hiver froid). Il se développe dans les glacières, sur des sols à texture fine. La présence d'une croûte limite la profondeur du sol qui reste inférieure à 40 cm. Le sol se ressuscite rapidement ce qui est dû à la faible profondeur et surtout à la bonne structure (remaniement). La pente y est faible et ces sols peuvent convenir à l'arboriculture.

7°) SCF - 45 : groupement à siliène calcaire, *Hypericum* ssp *argentea* ssp *patula* (variétés à hiver froid). Il se développe sur des glacières macrocéphales, ces limons rouges sont à texture moyenne la profondeur du sol faible jamais supérieure à 40 cm et le drainage est bon. L'utilisation de ces sols est variée, elle va de la céréaliculture aux arbres fruitiers.

8°) YSF - 45 : groupement à siliène calcaire, *Hirschfeldia incana* ssp *geniculata*, *salvia argentea* ssp *patula* et sous variétés d'altitude à corolles jaunes ssp *macrocephala* (variétés à hiver froid). Il se développe sur des glacières et collines calcaires avec une croûte à faible profondeur (toujours inférieure à 40 cm) la croûte est assez souvent affleurante. La pente y est souvent très forte et variée. On y trouve des plantations d'oliviers et des céréales.

E/ Voies D'accès :

1°) Une piste formant croisement avec la Route Siliana-Hiktar située à gauche entre les km 20 et 19 au Niveau de Hamout marzoug Aïn Maallega et qui conduit aux ruines de Ksour ousafa (Civitas Usapae)

2°) Une piste allant de Ksar H'Dhojja peu carrossable à ses débuts mais qui rejoint la piste qui sépare les 2 unités .

3°) Le reste du territoire est sillonné d'une multitude de pistes et de sentiers d'importance secondaire .

F/ Bâtiments : aucun Bâtiment d'exploitation valable n'a été signalé dans le cheikat . Dans ce domaine, il reste tout à faire .

RENSEIGNEMENTS DIVERS ET SOUS-MAIRES - OCCUPATION DU SOL

Oliviers existants :	89 Ha -
Fruitiers divers	41 Ha -
Céréaliculture	4000 Ha environ
Parcours	2000 Ha "
Non culture	6 Ha environ

RENSEIGNEMENTS - SOCIAUX

Nombre total des foyers	936
Foyers propriétaires résidents	627
Foyers propriétaires non résidents	92
Foyers sans terre résidents	65
Foyers sans terre non résidents	60
Total foyers résidents	784
Total foyers propriétaires	719

CNDMPR 1510

~~011000010~~

CNDP 30261

GOUVERNORAT DU KEF

U.R.D. MAKTAR NORD

CHEIKHAT DE  FINA

U.C.P. 1

JUIN 69

D/P. N. 529

REPUBLIQUE TUNISIENNE
SECRETARIAT D'ETAT AU PLAN ET A
L'ECONOMIE NATIONALE
S/SECRETARIAT D'ETAT A L'AGRICULTURE
DIRECTION DE LA PRODUCTION
AGRICOLE
 SECTION DES ETUDES



 GOUVERNORAT DU KEF

 -  -  - DE KANTAR NORD

 -  -  - N° 1 SPINA 1

Juin 1969

D/P. A. / S. E. 629

II CHAPITRE - 1 -

SITUATION DE DEPART

1. DELIMITATION ET CO POSITION DE L'U.C.P.

L'unité est délimitée :

Au Nord par la limite de l'U.R.D., une limite allant de Aïn Jemâa à Kef M'nairia en passant par Aïn El Bhima, Kef Tassila et Aïn garjouma koudia Mettir sidi El Hanaï et Aïn El Hallouf .

A l'Est par une ligne de crête passant de Kef M'nairia à Kef El ghoslan et Aïn Tlilat jusqu'à Oued Ousafa où la limite est tantôt l'oued ousafa tantôt la forêt du Jebel El Mergueb.

Au Sud et au Sud Ouest par une piste carrossable de Douar dchissen à Oued ousafa en passant par Bir Aguiha , Sidi Bou choucha et souk Essann.

A l'Ouest par une piste allant de Douar dchissen à Oued Aïn Jemâa qui continue la limite jusqu'à Aïn Jemâa .

Melk -	3289	Ha	environ
Total -	3289	Ha	

/ II - POTENTIALITE

2.1. POTENTIALITE DES SOLS

L'exploitation de la carte des potentialités complétée par une enquête agricole sur les lieux conduit au tableau suivant :

Parcelles	Surface en ha	Triennal	Assolument Fourager	Pâturage	Plantation à Céder
20	72 Ha				8 Ha de Eorgao 6 ha Frézière marcottage 4 Ha 52 Ha Fruitières Arriqué
8 - 31 - 78	130 Ha				Oliviers Ouellet 12 m/12m
48 - 49 - 78	14 Ha				Oliviers Ouellet 12m/12m
33. - 34 78	20 ha				Cerriers 10m/10m
36 - 37 - 78	8 Ha				Fruitières Divers 10m/10m
35 - 38 78	45 Ha				Moyers + Pacaniers 20m/20m + asandière en interco- leires pour 20 ans 10m/10 m
39-40-41-42	189 Ha	Blé dur = 63ha Orge = 63ha Sorgho = 63ha			
45 - 78		ED/O/ Fover-oid			

III. Aménagements et équipements existants

3.1. Constructions : Néant

3.2. Plantations

a) Olivières

en production : 7 Ha (Privé)

b) Les Fruitiers

52 Ha (20 %) Hangariste (Privé)

En production

c) Les Fruitiers

Jeunes non productifs

Quelques petits vergers pour adjoindre

3.3. Travaux de C.E.S. Existants

	U. C. P.	PRIVE	TOTAL
C.E.S. Plantations			
C.E.S. Céréales			
C.E.S. Pâturages	/	Néant	/
Mise en défens			

3.4. Prairies, Pâturages, Parcours - Aménagés existants

	SURFACES		
SOLS	U. C. P.	PRIVE	TOTAL
<u>Prairies (Fétuque)</u>			
<u>Parcours semés</u>	/	Néant	/

3.5. Périmètre Irrigué existant . 40 Ha étaient irrigués à partir de de Faouar zebsa, Depuis 5 ans l'eau de la source ne parvient plus au périmètre et se perd par évaporation et infiltration dans les conduites en terre, très mal aménagées .

Par ailleurs près de 12 Ha sont irrigués à partir de oued Ousafa .

Dans ce périmètre des fruitiers divers sont plantés et un maraichage traditionnel et rudimentaire est pratiqué au printemps par des paysans très mal informés. Parmi les espèces plantées on rencontre des pêchers, des oliviers des pommiers, des poiriers, des noyers et des figuiers .

Ce périmètre nécessite des travaux d'amélioration et des aménagements hydrauliques..

 CHAPITRE II

- 1 § 1 -

SCHEMA DE MISE EN VALEUR

RECAPITULATION

U. C. R.

21 Fins

GOVERNMENT - 212

U. C. R. - 212

CHARGE - 212

RECAPITULATION -

309

21

RECAPITULATION - 212

RECAPITULATION - 309

RECAPITULATION - 309

Recevoir de Comptabilité active :

hypothèque 100 ; capital/m = 237

250 ; capital/m = 790

I / - PTIONS DE MISE EN VALEUR INTRODUCTION

-: § :-

1.1. - CEREALICULTURE : 1302

1.2. - ARBORICULTURE : 268 ha

1.3. - PERIMETRE IRRIGUE : 72 Ha

1.4. - PATURAGE : 489 Ha

1.5. - <u>ELEVAGE</u> :	Bovins -	250
	Ovins -	1500
	Mulet -	40



a) Céréaliculture -

1) Variétés . Au sujet du choix variétal, la zone de l'U.C.P. est placée dans le secteur IX pour lequel on recommande

a) En terres fertiles :

- 1) Première paille Mahmoudi
- 2) Deuxième paille E.A.P. 63 A, orge Martin

b) En terre peu fertile

- 1) Première paille D 77
- 2) Deuxième paille : Orge Martin

2) Assolement

a) La majeure partie de l'U.C.P. est constituée de sols profonds de texture fine, drainant bien qui résistent bien à l'érosion. Dans ces sols les fortes pentes doivent être cultivées à la traction animale la jachère cultivée doit y être abandonnée les cultures doivent être des céréales et des fourrages .

Dans ces sols on appliquera un assolement céréaliier

- 1°) Blé dur (Mahmoudi)
- 2°) Céréales secondaires B.T.(E.A.P. 63 A et orge Martin
- 3°) Fourrage : Vesce- Avoine

b) Sols de côtes avec des risques d'érosion où les travaux de C.E.C. ne peuvent pas être exécutés sans risque de glissement on appliquera un assolement fourrager à base de sula suivi de 2 ans de céréaliculture.

Sula / Sula / B. D. / Orge -

c) Sols de côtes moins riches (colluvions argileuses riches en calcaire actif) à texture moyenne nécessitant un traitement de banquetton, et de terrasses sans risque de glissement . Ces sols sont moins fertiles, on y préconise un assolement avec jachère non cultivée, on appliquera le biennal suivant :

- (1ère Blé dur (Mahmoudi)
- (2ème Jachère pâturée et céréales secondaires

d/ Sols relativement légers à pente assez forte à texture moyenne . Ils sont envahis par le topinambour et l'oignon sauvage et l'emploi de la traction animale est préconisé . Dans ces sols nécessitant un nettoyage on doit pratiquer des cultures de légumineuses (féveroles) on y appliquera un assolement céréaliier .

- T. a
- (1°) légumineuse (Féverole)
 - (2°) Blé Dur (Mahmoudi)
 - (3°) Céréale secondaire (Orge)

B) Arboriculture fruitière . Dans l'unité, le long de la vallée oued ouassa, existent des plantations en productions 7 ha d'oliviers en pleine production 52 ha Arbres fruitiers en production (en irrigué)

Les terrains plantables sont très peu fréquents. Les sols à croûte généralement peu dure conviennent à l'arboriculture.

Les parcelles à vocation arboricole sont les N° 8, 31, 49. pour l'olivier, 33 et 34 pour le corinier, les 35, et 36 pour le pommier et le noyer.

Les parcelles 36 et 37 porteront des arbres fruitiers divers.

Les densités de plantation seront de 70 pieds ha pour les oliviers

Oliviers = 12m/12 m

Pommiers =) 20 m / 20 m D = 25 / Ha
et noyers =)

Amandiers = 10 m / 10 m D = 100/Ha

Coriniers = 10 m / 10 m D = 100/Ha

Fruitiers Divers = 10 m/10m D = 100/Ha

Sur les parcelles à pommiers et à noyers on envisage une culture intercalaire d'amandiers, la densité est de 100 pieds à l'ha avec arrachage à partir de la 20^{ème} année.

C) Périmètre irrigué : 72 ha de bonne terre sont particulièrement irrigués avec des eaux de bonne qualité (sources Frouarabat et oued ouafir). Ils ont été la vigne irriguée ou quelques cultures maraîchères sont peu souvent pratiquées. Ces sols bien drainés peuvent convenir à la culture fruitière irriguée.

Les cultures maraîchères doivent être pratiquées avec prudence (risque de gâche), des cultures maraîchères d'hiver peuvent être pratiquées en hiver et au printemps. Le débit de la source (12 l/sec doit être réglé).

D) Pâturage et parcours : L'intensification de l'élevage nécessite une augmentation de la production fourragère dont les principales ressources sont :

1) En fourrages permanents : on préconise deux associations végétales graminées légumineuses, sur la partie bien drainée, on sèmera du phalaris associé au sulla en lignes distantes de 40cm, alors que les parties inondables et humides on sèmera de la fétuque ce qui permettra d'obtenir des rendements supérieurs à ceux qu'aurait donné la céréale cultivée dans ces parcelles (17, 19, 24, 27.)

2) En fourrages annuels. Les parcelles 8 et 15 porteront du sulla tous les 2 ans et pendant 2 années successives. Enfin les autres parcelles porteront de la vetch-voine de l'orge au vert et de la féverole dans les autres assolements.

3) Les parcours parcelles N° 13, 16, 24, 26, 29, 30, 43, 46, 47, 50.

La surface de ces parcours est de 9,7 Ha

Pour améliorer la valeur fourragère de ces parcours il est important d'améliorer la densité des espèces végétales à valeur fourragère certaine en éliminant celles qui n'ont aucun intérêt après passage au scarificateur.

Afin que cette opération rapporte son fruit, il sera prudent d'y appliquer un programme de mise en défens sur 4 ans. On répartira le parcours en 4 zones de superficie quasi égale. Le troupeau Ovin pâturera 1 zone la première année, 2 zones la deuxième année, enfin la 3ème la dernière zone non encore mise en défens.

La 4ème année le troupeau pâturera la 1ère parcelle mise en défens dès la 1ère année la 5ème année le parcours est fait sur la 2ème parcelle mise en défens la 2ème année, et ainsi de suite.

La surface à planter est de 247 ha. La plantation s'effectuera en deux tranches de 130 Ha la première et 117 Ha la deuxième. Par ailleurs on remplacera les manquants dans la plantation existante et ceci la première année.

Plantations de la première année les parcelles N° 28 et 31 de superficie égale à 130 Ha recevront des oliviers australiens variété très adaptée aux conditions climatiques et à partir de la première année en pratique des cultures annuelles (Blé dur khrouli et Pâtes) on sèmera des bandes de 9,5 m espacées de 2,5 m. Dans les inter-années s'effectueront plutôt les plantations. Il est de grande importance que le piquetage se fasse avant les nouvelles. La surface totale représente les 80 % de la superficie totale soit 164 ha sur 130 Ha.

Les parcelles 28.29.33.34.35.36. d'une superficie de 117 Ha porteront une culture de fève qui permettra de nettoyer le sol.

Première année des oliviers parcelles 28.31. =	10ha HD(1/2) Fe(1/2)
avant plantation parcelles 33.34.35.36.28.29. =	117ha Fèves totales
année 2 - 5) = parcelles 28.31.29.25. =	139ha Blé dur(1/2)Fe(1/2)
(dans les oliviers)	
Année 6 à 10)	" = 111ha Fèves =
des oliviers)	
1 ^{ère} Année parcelles 35.36; = 45 Ha (10%)	- 36 ha Fèves
des pommiers	
Années 2 à 4)	" " = 26 ha Fèves
des pommiers)	
Année 5 à 7)	" " = 10 ha Fèves
Année 8 et suivantes)	" " = pas d'intercalaires
Année 1 des cerisiers	
à fruitiers parcelles N° 36.37.33.34. = 20ha dont 60%	- 10 Ha Fèves
Année 2 à 4	" " = 14 Ha Fèves
Année 5 à 7	" " = 11 Ha Fèves
Années 8 et suivantes	" " = pas d'intercalaires/

1. Renseigneurs fourragères grossières en U.P.

Mature	Superf. en Ha	Production à 1 ^{re} ha	Année						Stade
			1	2	3	4	5	6	
			U.P.						
Voson Avoine	247	1400	134500	134500	134500	134500	134500	134500	
V. A. Avant salla	34	1400	476000	-	-	-	-	-	
Salla Lunolé de	68								
1 ^{er} Année	34	1000	34000	34000	34000	34000	34000	34000	34000
2 ^{de} Année	34	2000	-	68000	68000	68000	68000	68000	68000
Phalaris - Pétuque - Prairie	489	1200	391200	586800	586800	586800	586800	586800	586800
Orge en vert dans l'assolement BD/BT + O/VL - 42 en vert	61	1300	179300	179300	179300	179300	179300	179300	179300
Cactus	35	2000	-	-	170000	170000	170000	170000	170000
Parcours	947								
ST - A	752	400	1300800						
ST - (A + B)	526	400		210200					
ST - (A+B+C)	286	400			114400				
ST - (B+C+D)	195	600				111700			
ST - (C + D D)	421	600					252600		
ST - D	681	600						336600	
ST -	947	600							1568600
T O T A U X			11219700	134300	1319300	1321900	1457500	1601500	11752500

N.B. Parcours surface totale = ST = 947

A = 195 ha = parcelle 46 et 47

B = 226 ha = parcelle 13 et 18

C = 240 ha = parcelle 24 et 26

D = 286 ha parcelle 29, 30, et 43

2 - ASSOCIATIONS FORTI GENDI EN CONTINUES...

[illegible]

LE V A G E

-: 5 :-

1 - Besoins en fourrages grossiers

250 Bovins à :	250x 2820 =	705.000
40 Mulets à :	40x 2000 =	80.000
1500 Ovins à :	1500x 330 =	495.000
soit au total		<u>1280.000</u>

2 - Besoins en Concentrés

250 Bovins à :	250 x 430 =	107.500
40 Mulets à :	40 x 400 =	16.000
1500 Ovins à :	1500 x 120 =	180.000
Soit au total		<u>= 303.500</u>

3 - Les excédents

- 1°) En fourrages grossiers = 493.500 U.F.
- 2°) En concentrés = 1.250 U.F.
- = Sont destinés à la vente =

INVOICE - ADVISE - ORDER -

[illegible]

EXPLOITATION EN PLANTER					PRODUIT BRUT																	
SURF. OU NBR D'UNITÉ	EXPLOITATION EN PLANTER		PRIX DE VENTE		PRODUIT BRUT																	
	Par Unité	Total	Prix de Unité	Total	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
PRODUITS CLÉS																						
Dur	160	12	5520	4,800	26,196	126,496	126,496	126,496	126,496	126,496	126,496	126,496	126,496	126,496	126,496	126,496	126,496	126,496	126,496	126,496	126,496	126,496
Dur	121	13	1573	4,300	6764	6764	1576	6764	6764	6764	6764	6764	6764	6764	6764	6764	6764	6764	6764	6764	6764	6764
Fève event			774	4,300	3329	3329	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plantation 2 ^e Année	129	6																				
PRODUITS SUCCES																						
Croûte	20	12	240	2,800	672																	
Avoine	14	9	126	5,000	630	2395	2395	2395	2395	2395	2395	2395	2395	2395	2395	2395	2395	2395	2395	2395	2395	2395
Touge	16	8	126	5,000	640																	
Miscelée	26	6	150	3,020	453																	
MONTAGE NON																						
Fourage			U.F.	0,020	9500	7900	122,0	8700	5520	8640	6010	9450	9450	9450	9450	9450	9450	9450	9450	9450	9450	9450
Concentré			U.F.	0,030	31	274	1207	3065	1875	635	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55
Miscelées interm-						2496	4752	4752	4752	4752	3841	3840	3840	3840	3840	-	-	-	-	-	-	-
Inaire RD						2012	3276	3276	3276	2586	2586	2586	2064	2064	2064	-	-	-	-	-	-	-
Fève en interm-																-	-	-	-	-	-	-
Inaire																-	-	-	-	-	-	-
LEVAGE																						
Bovins	250			85,6	121400	14230	15375	7317	9457	113472	117350	121400	121400	121400	121400	121400	121400	121400	121400	121400	121400	121400
Ovins	1500			9,4	14100	7050	6204	8460	10152	12690	14100	14100	14100	14100	14100	14100	14100	14100	14100	14100	14100	14100
LEVO CULTURE																						
(Anciens)	7	20	140	3,100	434	434	434	434	434	434	434	434	434	434	434	434	434	434	434	434	434	434
Oliviens 1 ^{er} /année	130	20	2730	3,100	-	-	-	-	-	-	136	273	409	434	1092	1773	1909	2184	2457	2730	2730	2730
2 ^e "	44	20	924	-	-	-	-	-	-	-	-	143	285	431	862	1147	1860	2006	2291	2579	2864	2864
Praniers moyers	45h	25p	3064	3374	13,380	-	-	-	-	-	600	1200	1600	2600	5,500	8760	9449	10900	12120	13,380	13,380	13,380
Corisior	20	20	400	10,000	4000	-	-	-	-	-	3075	5733	19559	7371	18190	3200	3600	4000	4000	4000	4000	4000
Antiers :	45	14	630	13,000	8190	-	-	-	819	24,432	720	1008	1152	1296	18190	18190	18190	18190	18190	18190	18190	18190
Antiers Divers	8	60	480	3,000	14,10	-	-	-	144	-	-	-	-	-	1440	1440	1400	1410	1440	1440	1440	1440
TOTAL ARBORICULTURES																						
					33138	434	434	434	4397	3320	5995	8795	1247	17030	20218	24946	26873	29054	30932	32853	33138	33138
TOTAL MARQUE																						
	70				5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000
TOTAL																						
						8189	87707	87707	88334	94937	103718	11,964	118961	124014	127758	126896	128831	131002	132822	13,380	135028	135028

2.2 / BESOINS														2.3. D E P E N S E S										
SPECIFICATIONS	Surface et nombre unités	MECANISATION						ENGRAIS						Frais d'entretien		Sécherie		Total exploitation hors H.O.		MAIN D'OEUVRE			ASSURANCES	
		T.B.		T.C.		M.B.		P.		M.								(1)	(2)	(3)	TC TR MS	2,5% récolte ordinaire		
		(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	TOTAL	Total D					
		(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	TOTAL	Total D							
Blé Dur	281	16,51	136	5	11,05	11,25	135	-	-	1	281	1	1261	0,7	197	201	6949	24,73	8	2248	1236			
Blé tendre	121	117,5	181	4	1,80	11,25	151	-	-	1	121	2	1242	0,7	85	121	3320	27,44	8,07	976	537			
Blé Dur + a	179	4	716	-	-	1,25	221	5	895	1	179	1	179	0,7	125	179	4127	24,93	10,39	1660	1023	Assurance		
Orge +avoine	101	12,6	273	4	404	1,2	121	-	-	1	101	-	-	1	101	101	1616	16	7,5	759	417			
Péroule	161	4	641	-	-	1,5	241	6	966	-	-	-	-	-	-	108	1771	11	21	3864	2125	843 D		
Tacco	16	8,8	141	5	80	1,5	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1608	16	20	320	176	Assurance		
Orge	63	3	189	-	-	-	-	4	252	71	63	-	-	1	63	63	1573	11	9	567	313	Tracteurs		
Vin +avoine	247	15	1305	4	1988	-	-	-	-	1	247	-	-	-	-	198	1999	17	9	2223	1223	60 D		
Orge en vert	61	112,6	1769	4	1241	-	-	1	61	1	61	61	-	-	-	61	976	16	10	610	336			
Salle assole 1	34	11	1371	5	35	-	-	3	1102	1	34	05	17	-	-	9	646	19	8,5	289				
2	34	111,5	1391	-	-	-	-	1	34	1	34	0,51	17	-	-	9	306	9	9,8	333	189			
Fourrage pluri-annuel A1	489	11,8	5770	5	2115	-	-	1	499	1	489	0,5	244	-	-	6073	8313	17	8,41	4112	2262			
A2 et suivant		111,6	5821	-	-	-	-	1	489	1	489	0,51	244	-	-	Léguineuse 73	4890	10	9,86	4822	2652			
Oliviers	7	110,9	1761	-	-	-	-	-	-	-	2	14	-	-	-	-	84	12	16	322	177			
Oliviers à créer	130	110,9	1871	-	-	-	-	-	-	-	2	260	-	-	-	-	1560	12	16	5980	3289			
Oliviers	41	-	-	-	-	-	-	12	528	-	-	2	88	-	-	-	528	12	48	2112	1142			
Fruitiers en sq	73	-	-	-	-	-	-	13	876	-	-	2	146	7,5	547	-	1686	23,09	16	11398	1847			
Fruitiers irrigués	52	-	-	-	-	-	-	15	980	-	-	2	104	7,5	390	-	2012	38,1	150	7800	4290			
Maraichage	10	-	-	-	-	-	-	20	200	2	20	2	20	7,5	75	-	480	48	150	1500	825			
Sorgho	8	-	-	-	-	-	-	5	40	1	8	1	8	1,5	12	-	288	36	44	362	194			
Elevage																								
Bovins 260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36	9000	495			
Evins 1200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3600	7900			
Total		881	3660	1112	1522	1630	11630	11630	11630	11630	11630	11630	11630	11630	11630	11630	38319		152894	22092				
Côté unitaires		0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	38,319		52824	22092	903			
Côté total		121	2013	689	3137	6470	5346	1593									38,319	(3)	0,550					

(1) Par unité (- Mécanisation en heures / Ha

(en grains ou qx

(2) Total (Main d'œuvre en journée

(3) 0,550 = Avance moyenne aux coopérateurs notifs en tona de la Récompensation de la Direction et du la H.O. Spécialisée

2.4. II CONJONCTION DE LA PLUIE

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11 et suivants
1.366	1.366	1.366	1.366	1.366	1.366	1.366	1.366	1.366	1.366	1.366
4112	4822	4822	4822	4822	4822	4822	4822	4822	4822	4822
5830	608.1	7632	9144	11052	12600	12600	12600	12600	12600	12600
12181	12181	12181	12181	12181	12460	13314	14261	15006	15396	19572
1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500
4134	3280	3192	3192	2730	3091	3058	2442	2442	2442	2442
213	1560	1920	2201	-	-	-	-	-	-	-
4308	43735	45615	47495	46653	48748	49662	49996	50738	51130	52262
23670	24054	25088	126122	25659	26811	27314	27498	27906	28122	29074

2.4. DE. COLLECTION DE LA FAMILLE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Agriculture												
2. Agriculture - et	14368	14368	14368	14368	14368	14368	14368	14368	14368	14368	14368	14368
3. Agriculture - et	4112	4822	4822	4822	4822	4822	4822	4822	4822	4822	4822	4822
4. Agriculture - et	5830	6064	7632	9144	11052	12600	12600	12600	12600	12600	12600	12600
5. Agriculture - et	12181	12181	12181	12181	12181	12181	12181	12181	12181	12181	12181	12181
6. Agriculture - et	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500
7. Agriculture - et	4134	3280	3192	3192	2730	3058	3058	2442	2442	2442	2442	2442
8. Agriculture - et	913	1560	1920	2288	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Agriculture - et												
10. Agriculture - et												
11. Agriculture - et												
12. Agriculture - et												
13. Agriculture - et												
14. Agriculture - et												
15. Agriculture - et												
16. Agriculture - et												
17. Agriculture - et												
18. Agriculture - et												
19. Agriculture - et												
20. Agriculture - et												
21. Agriculture - et												
22. Agriculture - et												
23. Agriculture - et												
24. Agriculture - et												
25. Agriculture - et												
26. Agriculture - et												
27. Agriculture - et												
28. Agriculture - et												
29. Agriculture - et												
30. Agriculture - et												
31. Agriculture - et												
32. Agriculture - et												
33. Agriculture - et												
34. Agriculture - et												
35. Agriculture - et												
36. Agriculture - et												
37. Agriculture - et												
38. Agriculture - et												
39. Agriculture - et												
40. Agriculture - et												
41. Agriculture - et												
42. Agriculture - et												
43. Agriculture - et												
44. Agriculture - et												
45. Agriculture - et												
46. Agriculture - et												
47. Agriculture - et												
48. Agriculture - et												
49. Agriculture - et												
50. Agriculture - et												
51. Agriculture - et												
52. Agriculture - et												
53. Agriculture - et												
54. Agriculture - et												
55. Agriculture - et												
56. Agriculture - et												
57. Agriculture - et												
58. Agriculture - et												
59. Agriculture - et												
60. Agriculture - et												
61. Agriculture - et												
62. Agriculture - et												
63. Agriculture - et												
64. Agriculture - et												
65. Agriculture - et												
66. Agriculture - et												
67. Agriculture - et												
68. Agriculture - et												
69. Agriculture - et												
70. Agriculture - et												
71. Agriculture - et												
72. Agriculture - et												
73. Agriculture - et												
74. Agriculture - et												
75. Agriculture - et												
76. Agriculture - et												
77. Agriculture - et												
78. Agriculture - et												
79. Agriculture - et												
80. Agriculture - et												
81. Agriculture - et												
82. Agriculture - et												
83. Agriculture - et												
84. Agriculture - et												
85. Agriculture - et												
86. Agriculture - et												
87. Agriculture - et												
88. Agriculture - et												
89. Agriculture - et												
90. Agriculture - et												
91. Agriculture - et												
92. Agriculture - et												
93. Agriculture - et												
94. Agriculture - et												
95. Agriculture - et												
96. Agriculture - et												
97. Agriculture - et												
98. Agriculture - et												
99. Agriculture - et												
100. Agriculture - et												

3/ INVESTISSEMENTS

CHAPITRE ET NATURE	BESOINS TOTUX				BESOINS REUTILIS	
	Prix unitaire	Total	Total	Total	Existant	Existant
3.1. CONSTRUCTIONS						
Habitat y compris la viabilité	700					
Bâtiments dévolus						
- Etable bovins	20/étable	2500	5000	114000	200	Néant
- Abri ovins	6	1500	9000			14000
Bâtiments d'exploitation						
- Hangar matériel	10 D/m2					
TR équipé 60m2 x 7		575	5750			E170
TC équipé 20m2 x 4				E170	163	
HB équipé 25m2 x 3						
Hgt de lte 40m2						
- Magasin 75m3/q	14/ m2					
Engrais 800		180	252 0			
Lliment 1070						
Seances(2) 540						
2410 X 0,075 x 180m2						
Ateliers et équipement	500	1	500	-	10	
SOUS TOTAL CONSTRUCTION				22170	453	80370
3.2. AMÉNAGEMENTS EN BOIS						
Réaménagement P1	70	70	4900	4900	120	-
Plantations						
Cliviers	53	174	9222		460	
Arbres fruitiers	90	73	6570			
Prairie planaris	17	189	6313	29540		
Pâturage						
Parcours	5	947	4735			
Cactus	20	35	700			
SOUS TOTAL AMÉNAGEMENTS			134440	134440	580	500
3.3. CHEPTEL VIF						
Bovins locaux	70	250	17500	32500	-	-
importé	200		1500			
Ovins	10	1500	1500			
Moutons	100					
SOUS TOTAL CHEPTEL VIF			32500	32500		32500
TOTAL A REPORTER				89110	1033	89110

- (1) on se basera sur 50 % environ des besoins en matériel à 20,5%
- (2) On se basera sur 70 % environ des besoins en considérant que le reste sera stocké provisoirement dans l'espace réservé à l'élevage.

CAPITRE ET NATURE		RECOURS TOTALS		EXISTANT		BESOINS NOUVEAUX		LESIMIER DES INVESTISSEMENTS NOUVEAUX : EN DES RE-PLACEMENTS																		
	Prix unitaire	Nbre	Total partiel	Total existant	Nbre	Année	Nbre	va-lour	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
REPORT PAGE PRECEDENTE				89110	1033	-	-																			
34. CHEPTEL FORT DE CULTURE																										
<u>Mortisable en 5 ans</u>																										
Tracteurs à chenilles			4.800	4	19200	38500	6500																			
Tracteurs à roues			1.900	7	13300																					
<u>Mortisable en 3 ans</u>																										
Pulvérisateur			250	3	750	750	250	-	-																	
<u>Mortisable en 8 ans</u>																										
Moissonneuse batteuse			4.900	2	9800																					
Presse à paille			1.100	3	3300	16.75	2055																			
Faucheuse			115	5	575																					
Bateau faneur ond.			500		2500																					
<u>Equipement standard pour 1 TC</u>																										
Charrue 5 disques			750		3800																					
Canadien lourd			680		2720	7920	950	-																		
Socle crop lourd			550		2200																					
Hercules traînées																										
<u>Equipement standard pour 1 TR</u>																										
Charrue 3 disques			260		1020																					
Jou de herse parties			100		750																					
Offset			190		1330																					
Sonrificateur			(5)		595	14.05	1763	-	-																	
Cultipecker 2 glissements			450		3150																					
Semoir			650		4550																					
Epardeur d'engrais			200		1900																					
<u>Matériel de base nécessaire à la création de l'U.C.P.</u>																										
Bascule			50	2	100																					
Triage			230	1	230																					
Tareuse			170	1	170																					
Moto-pompe			100	1	100	73.40	517	-	-																	
Giratoire			420	2	840																					
Socle remorque			350	4	1400																					
Remorque 5T(4 roues)			150	4	1500																					
Broyeur à marteaux			800	1	800																					
Petit équipement obligatoire			600	1	600																					
Equipement mulets			50	20	1000																					
SOUS TOTAL - MATERIEL 5 ANS						32500	6500																			
SOUS TOTAL MATERIEL 8 ANS						459.40	5730																			
TOTAL GENERAL - INVESTISSEMENTS						190200	12480																			

II - REVENU ET EMPLOI
- § -

En fin d'aménagement les données économiques de l'U.C.F. se présentent donc ainsi :

Produit brut	:	+	135000
Amortissement	:	-	12000
Prais d'exploitation	:	-	12320

Revenu des Coopérateurs

80.288

Revenu d'un coopérateur 380 D

Nombre de coopérateurs ()

à qui on peut assurer () un emploi de 200j/an 277 coopérateurs

en fin d'aménagement () Un emploi de 250j/an 222 coopérateurs

COMPOSITION DU PRODUIT BRUT :

Céréaliculture :	43160	=	31 %
Élevage :	35500	=	26 %
Arboriculture :	33136	=	24 %
Périmètre irrigué	21290	=	16 %

Ex. Le calcul du nombre de coopérateurs en fin d'aménagement suppose qu'il n'y a plus aucune action de mise en valeur.

3.5. RECEPTEMENT DES INTERESSES EN S
NOUVEAUX

<u>ALBENRIER</u>							
	Montant partiel	Total	1	2	3	4	TOTAL
<u>CONSTRUCTIONS</u>							
Bovins	5000)	14000	2500	2500		-	5000
Ovins	900)		4500	2250	2250	-	9000
Mulets							
Hangars	5750)	8270	2756	2756	2756	-	8270
Magasins	2520)						
<u>PLANTATIONS</u>							
Oliviers	9222)	15792	6690	6602	-	-	15792
Arbres fruit.	6570)						
<u>MISE EN CULTURE</u>							
<u>CIERS</u>							
Prairie	8313	8313	8313				8313
Cactus	700)	9308	350	350			700
P. Irrigué	4900)		4900				4900
Parcours	3788		700	904	960	1144	3788
<u>CHEPTEL VIF</u>							
Bovins	7640)	13340	13340	-	-	-	13340
Ovins	7500)						
Mulets	-	-	-	-	-	-	-
<u>MATERIEL</u>							
Agricole	78740)	79340	79340				79340
Atelier	600)						
TOTAL		150443	125669	17662	5966	1144	

U.C.F. 3.00

C REJDE - III -

T ABLEAU *E* CONOMIQUE

I. TABLEAU ECONOMIQUE

--- § : ---

1.1. - GENERAL

L'équilibre économique de l'U.C.P. dans le cadre du projet de loi en valeur établi au chapitre 2 est examiné ci-après par un tableau de viabilité économique.

Il détermine si l'U.C.P. est en mesure de faire face à ses engagements anciens et aux nouveaux investissements préconisés ainsi que d'acheter son matériel en vue de son renouvellement.

1.2. - REVENUS UTILISABLES

Le tableau de viabilité économique est établi sur les bases suivantes :

1.21. - DEPENSES

Elles comprennent

Les investissements et renouvellements

Les dépenses de fonctionnement (Frais d'exploitation et le main d'oeuvre) .

Les remboursements et intérêts

a) - Intérêts calculés à 6 % des dettes L.T. et M.T.

Intérêts calculés à 4 % du montant du crédit de campagne.

(6% réel ramené à 4 % compte tenu du fractionnement des débloqués) .

b) - Remboursement du crédit de campagne. Le montant du crédit de campagne à été établi pour chaque année.

c) - Les remboursements des prêts à L.T. et M.T.

1.22. - REVENUS

Elles comprennent

- Le produit brut

- Les produit emprunts pour investissement ou renouvellement du matériel

- Le prêt de campagne

- L'utilisation de réserves .

.../...

1.23 /- Utilisation des excédents

- Complément de rémunération ;
- Constitution d'un fonds de roulement - Frais d'exploitation + R/O
- (résultat intermédiaire)
- affectation aux bénéfices à répartir suivant les dispositions légales .

1.4. Conclusions du tableau économique et financier

Dans cette U.C.P. l'absence de matériel et de bâtiments d'exploitation fait que la somme des investissements est élevée, l'investissement par ha reste cependant autour de 49 dinars .

L'autofinancement sera atteint où la 5ème année . Le revenu des coopérateurs croît relativement assez rapidement et atteint 250 dinars par foyer à la 6 ème année .

INDICES	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
DEPENSES EN ESPÈCES													
A/- Investissements													
Matériel	-	793.10	-	-	750	12.180	12.180	12.180	12.180	12.180	12.180	12.180	12.180
Plantations	-	6850	8902	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fâtures	-	9.783	1254	950	1144	-	-	-	-	-	-	-	-
Bâtiments	-	756	7506	5006	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bovins	-	7040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ovins	-	7500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Péri. être irrigué	-	4900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SOUS TOTAL	-	125.709	17.662	5.966	1.894	12.180	12.180	12.180	12.180	12.180	12.180	12.180	12.180
B/- Dépenses de fonction.													
Frais d'exploitation	-	38.89	43.124	43.308	42.556	42.432	41.044	41.044	41.044	41.044	41.044	42.320	42.320
Main d'oeuvre	-	23.670	24.054	25.008	26.122	25.659	26.811	27.314	27.498	27.906	28.122	29.074	29.074
SOUS TOTAL	-	62.569	67.178	68.396	68.778	68.091	67.855	68.358	68.542	68.950	69.166	71.394	71.394
C/- Remboursements P.L.T.													
a) Intérêts P.L.T.	-	1.542	8.602	8.960	8.960	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Remboursement des prêts LP/MT	-	1.871	1.611	1.227	873	494	-	-	-	-	-	-	-
c) Remboursement Crédit de C. (4 %)	-	16.776	40.271	30.669	21.831	12.313	-	-	-	-	-	-	-
SOUS - TOTAL	-	56.189	50.484	40.856	31.664	21.833	17.103	17.815	17.952	17.952	17.952	17.952	17.952
Total A + B + C = ENTRÉES EN ESP.	-	244.297	135.124	115.216	102.336	106.111	97.438	98.653	98.974	99.482	99.598	101.826	101.826
A/- Produit brut	-	81.894	87.707	87.777	88.334	94.937	103.916	114.964	118.961	124.014	127.758	126.896	128.823
B/- Emprunts	-	125.709	17.662	5.966	1.144	-	-	-	-	-	-	-	-
C/- Utilisation de réserves	-	-	10.112	20.628	20.752	38.725	50.892	51.268	51.406	51.788	51.875	53.546	53.546
D/- Crédit de campagne	-	46.776	40.271	30.669	21.831	14.956	-	-	-	-	-	-	-
Total A+B+C+D =	-	254.372	155.752	144.970	141.061	148.558	154.810	166.232	170.367	177.802	179.633	180.442	182.369
Provisions pour renouvellement	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Evolution Dette LP/MT	-	125.709	17.662	5.966	1.144	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Global (répartir en A+B+C+D)	-	10.112	20.628	20.752	38.725	53.721	57.372	66.179	71.393	76.320	80.035	78.716	81.143
a) Rémunération ou prime rend.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Fonds de roulement	-	10.112	20.628	20.752	38.725	50.897	51.268	51.406	51.788	51.875	53.546	53.546	53.546
c) Soldes à partir	-	-	-	-	-	2.829	6.104	16.773	19.605	2.445	26.579	25.170	27.597
INDICATIONS :													
Réserves de trésorerie (frais de roulement cumulé)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Revenu des Coopérateurs :													
total dont emploi	-	125	126	132	137	150	171	232	250	250	250	250	250

15. COMPARATIF DES 5 PREMIERES ANNEES

	1	2	3	4	5
<u>Revenu A. Financement</u>					
Prof. LT investissement	125660	17662	5966	1144	-
Prof. LT consolidation					
Prof. OT campagne	53600	4946	40211	31055	20552
<u>Immatriation Capital</u>	23670	24054	25088	26122	25659
<u>Salaires disponibles</u>	127	11086	20529	26362	31016

CONCLUSION DE PRIORITE DE TRAVAIL EN VUEUR

1/ PLAN AGRICOLE

Surface agricole utile (aménagement terminé) = 3...U.

3.138 Ha

11/ Aménagement Céréalière

- | | | |
|----------------------------|---|---------------------------|
| 1. Sole B.D/C.S/Lg. | } | 189 Ha (traction animale) |
| 63ha/63ha/63ha | | |
| 2. Sole B.D/D.T/V.F | } | 136 Ha |
| 34 34 68 | | |
| 3. Sole B.D/B.T + orge/V.A | } | 743 |
| 247/74 + 173/247 | | |

12/ Autres aménagements

B.D/Véverole (traction animale) } 232 Ha
116ha/116ha

13/ Arboriculture

	Surface	Age
Oliviers (existants)	5 Ha	Adultes
Oliviers (existants)	2 Ha	Jeunes 7 ans
Oliviers (à créer)	174 Ha	on 2 tranches
Arbres fruitiers nature	Surface	1er
Divers existants	52 Ha	10 ans
à créer		
Pommiers + mandarins	45 Ha	
Cousins	20 Ha	on 2 tranches
Divers	8 Ha	
TOTAL ARB.	306 Ha	-

- | | | |
|-----------------------------------|-------------------------|--------|
| 14/ Prévisions irriguées | Karichago | 16 Ha |
| | Fouage | 8 Ha |
| 15/ Prévisions permanentes | Phalaris | 489 Ha |
| 16/ Prévisions améliorées | | 947 Ha |
| 17/ Prévisions améliorées | | 35 Ha |
| 18/ Idee en défens | | 120 Ha |
| | Inculte (Divers pistes) | 151 Ha |

II - ELEVAGE

Bovins : race = croisement d'absorption de la race locale
avec le tarentais .

Nombre d'unités femelles : 250 U.F. B

Effectif de départ : 112 U.F. B

Equins : race

Nombre d'unités femelles : 3

Effectif de départ : 150

Cheptel de traction : 40 Mulets possédés par les coopérateurs en
privé leur servant de monture, seront utilisés par la coopérative qui
fournira le salaire partie en nature (U.F.)

III - MATERIEL

Tracteurs à chenilles : 4

Tracteurs à roues : 7

Moissonneuses Batteuses : 2

Equipement périmètre irrigué 4 Motopompes

Materiel spécialisé :

IV - INVESTISSEMENTS TOTAL : 150443 Dinars =

Dont à réaliser dans les 5 premières années : la totalité .

ANNEXE :

U. R. D. "LESTER HORD U.C.P. Surface totale 3289

SPINA 1



No	Pnt	PC	OTH	Cntn	Pox	PA cr	ZI	HD	Cactus inerc	HC
1			57							
2			108							
3				16						
4			97							
5			143							
6				104						
7				111						
8			39							
9			59							
10			116							
11			50							
12			52							
13		185								
14	94									
15			100							
16	60									
17	62									
18		41								
19	79						72			
20					5					
21										
22			45							23
23										
24	120							19		
25										
26		120								
27	54					80				
28										
29		60								
30		90				50				
31								151		
32						7				
33						13				
34						24				
35						23				
36						6				
37						21				
38				64						
39				30						
40				36						
41				40						
42										
43		128							155	
44										
45				19						
46		100								
47		95								
48						21				
49						23				
Tot.	489	827	866	420	5	247	72	34	155	23

Le planimètre de la superficie totale donne 31 30 Ha
 il y a donc 151 Ha (situation de la pinte, onade, Zoolus)

ANNEXE :

U. R. D. "LESTER HORD U.C.P. Surface totale 3289

SPINA 1



No	Pnt	PC	OTH	Cntn	Pox	PA cr	ZI	HD	Cactus inerc	HC
1			57							
2			108							
3				16						
4			97							
5			143							
6				104						
7				111						
8			39							
9			59							
10			116							
11			50							
12			52							
13		185								
14	94									
15			100							
16	60									
17	62									
18		41								
19	79						72			
20					5					
21										
22			45							23
23										
24	120							19		
25										
26		120								
27	54					80				
28										
29		60								
30		90				50				
31								151		
32						7				
33						13				
34						24				
35						23				
36						6				
37						21				
38				64						
39				30						
40				36						
41				40						
42										
43		128							155	
44										
45				19						
46		100								
47		95								
48						21				
49						23				
Tot.	489	827	866	420	5	247	72	34	155	23

Le planimètre de la superficie totale donne 31 30 Ha
 il y a donc 151 Ha (situation de la pinte, ou de, Zoolus)

عين الجمعة

AIN DJEMAR

H. EL MODAQUER

عنصر المدوار

عين البليمة

AIN EL BELIMA

TASSILA
تاسيلة

عين فوارة

AIN
FAOUARA

••• DOUAR DENISSA
دوار دنيصة

OUDJ EL MADRAG

Ca

Ca

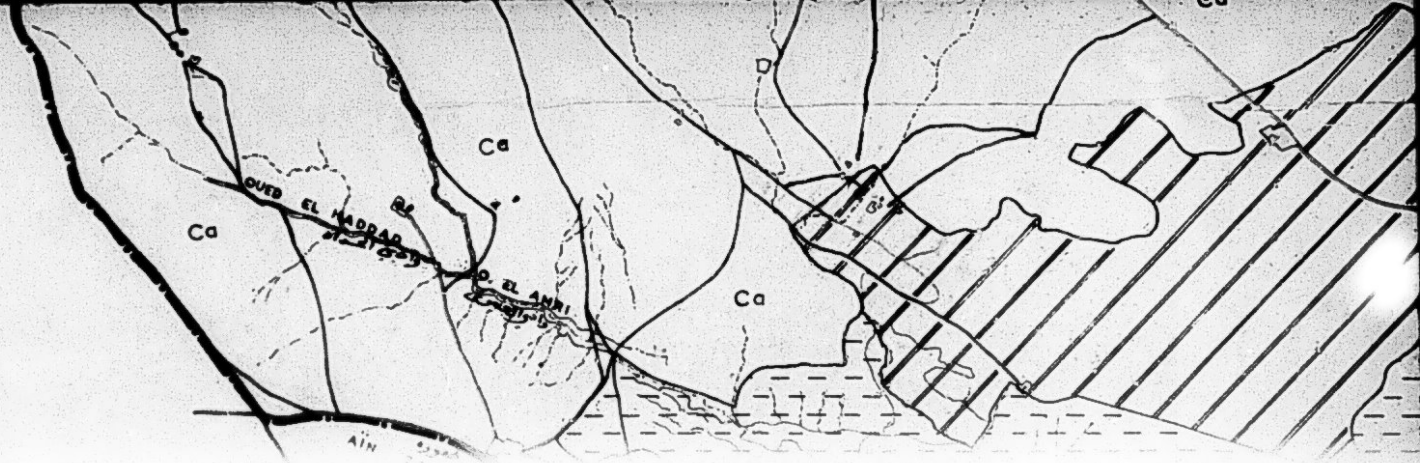
Ca

Cc

Ca

Ca

Ca



هنتشير الحداية
H. EL ADHABA

SIDI
BOU CHOUCHA
سیدی بوشوچه

SUITE EN

F

2



MICROFICHE N°

30261

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

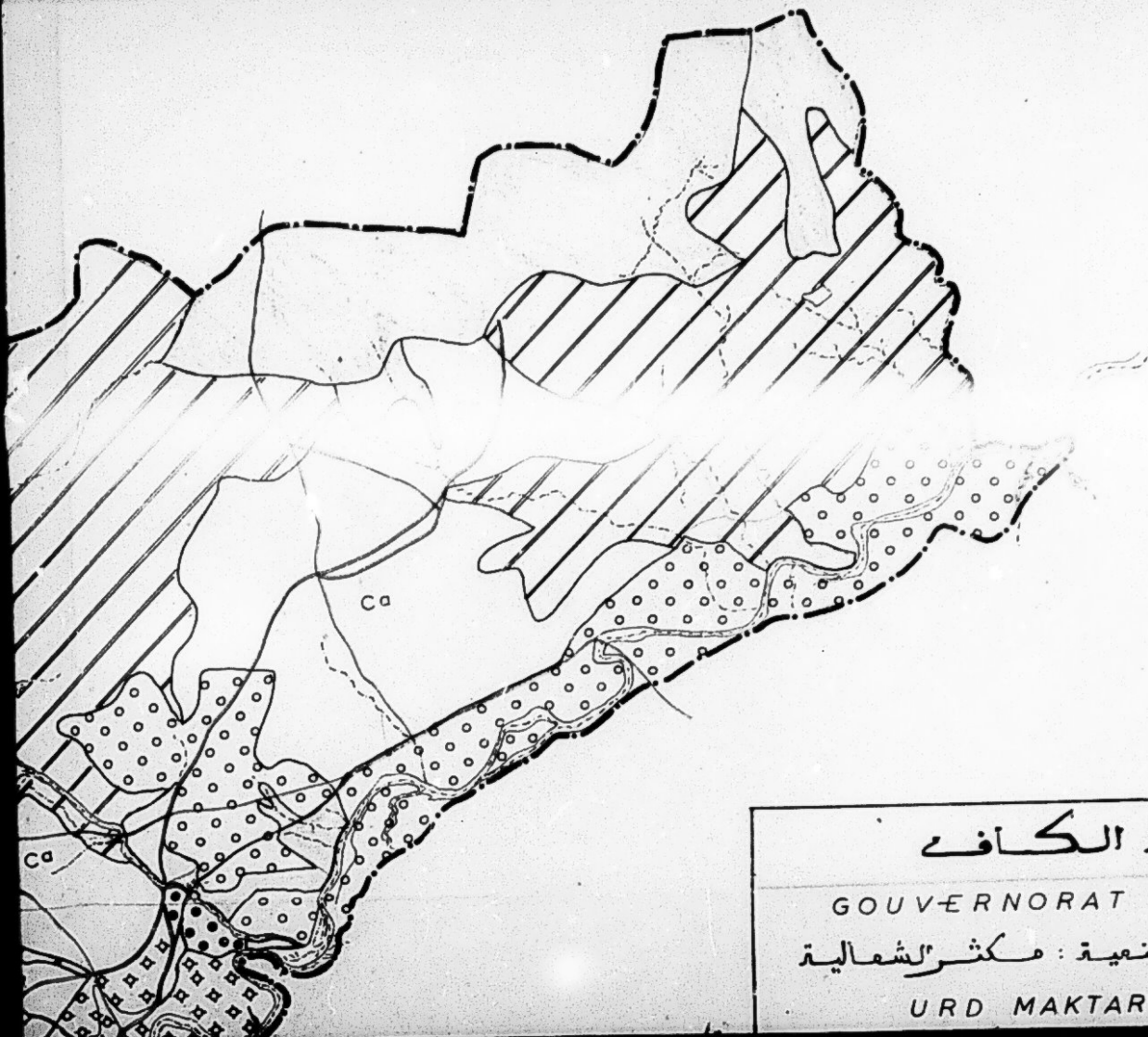
المركز القومي
للتوثيق الزراعي
تونس

F

2



GO
مالية



ولاية الكاف

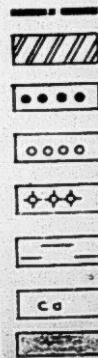
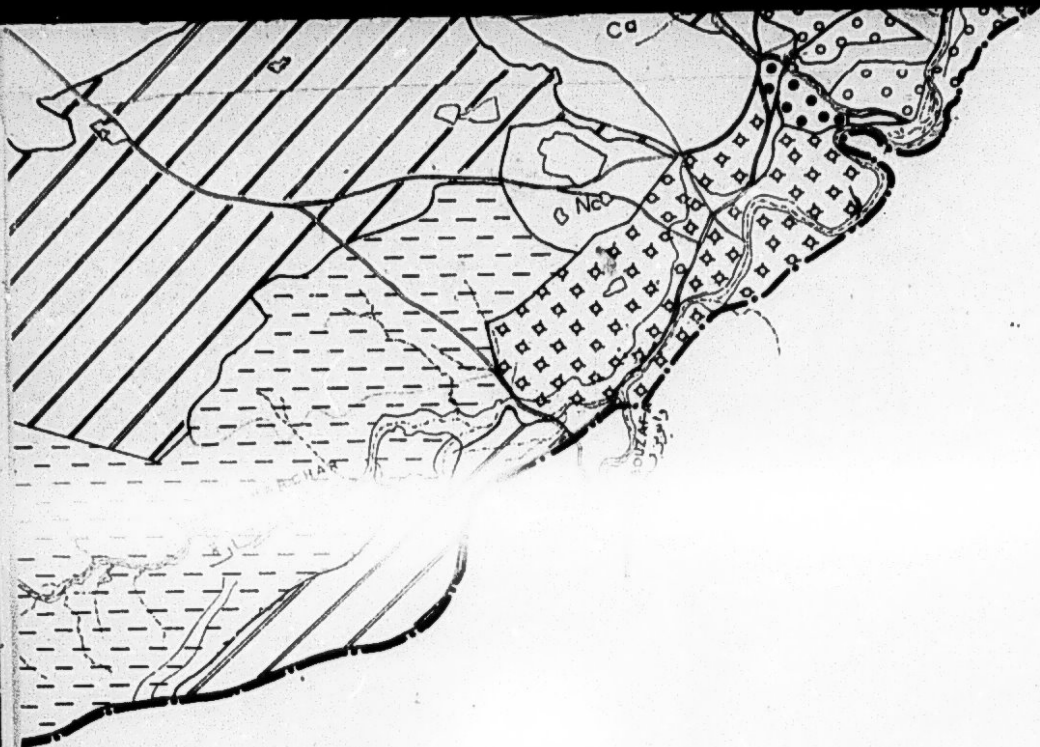
GOUVERNORAT DU KEF

CADA 30262

الوحدة الجمهورية للتنمية : مكثر الشمالية

URD MAKTAR NORD

G O
الاية





GO
الوية

PL





ولاية الكاف

GOUVERNORAT DU KEF.

CUDA 30262

الوحدة الجمهورية للتسمية : مكثر الشمالية

URD MAKTAR NORD

الوحدة الانتاجية : السفينة

U.C.P. SFINA I

الخطة الفلاحي

PLAN AGRICOLE

خطة مقتبس من الصور الفضائية

PLAN OBTENU D'APRES ASSEMBLAGE DES PHOTOS AERIENNES

Echelle 1 / 14000 الستم

البيان

	LIMITE DE LUCP
	PARCOURS
	PLANTATION -EXISTANTE-
	PLANTATION A CREER
	PERIMETRE IRRIGUE
	PATURAGE-
	CEREALICULTURE-
	MISE EN DEFENS

٢٢
حدود الوحدة الانتاجية
مراعي
غراسك موجودة
غراسك خدث
منطقة سقوية
علف
حبوب
مناظر محمية

AIN DJEIMA

عين الجيمة

H. EL MADAOUER

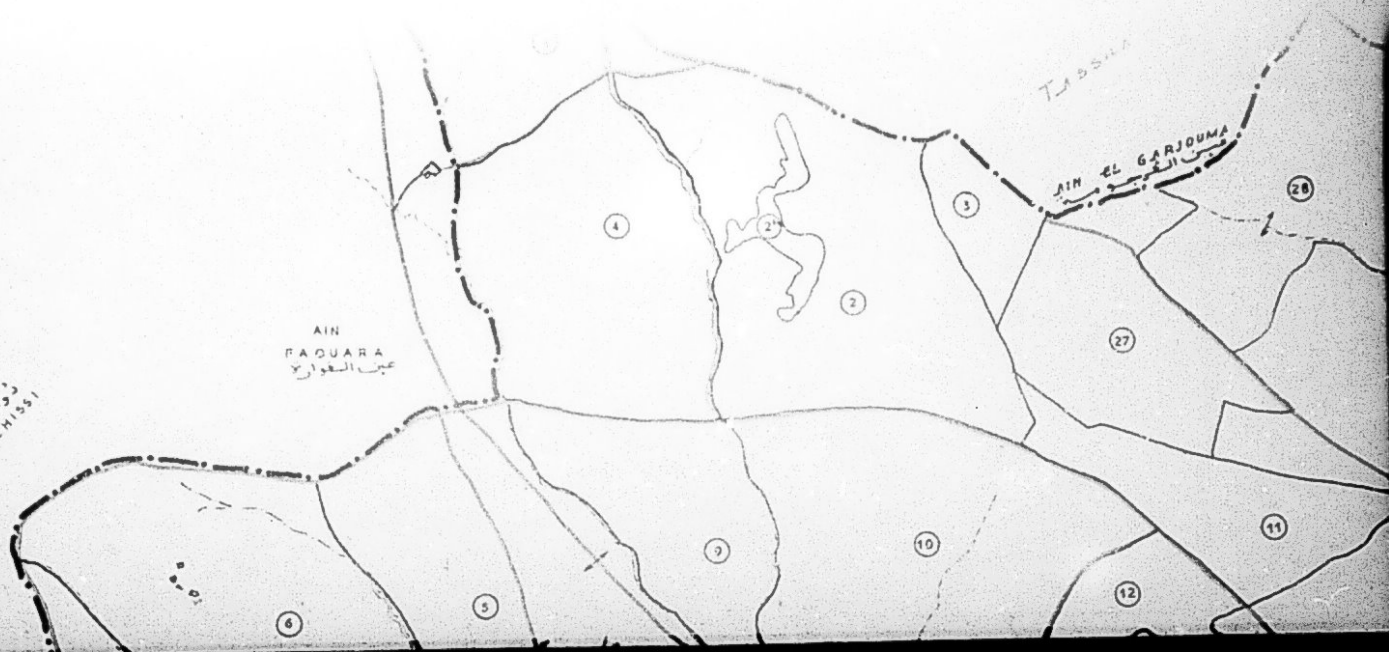
منشور المدوار

AIN
FAOUARA
عين الفوار

TASSHA

AIN EL GARJOUMA
عين القويمة

دوار الدحيشي
DOUAR DCHISSI



دوار ابي موسى
DOUAR ABY MUSA

AIN
FAQUARA
عين الفوار

WADI
OUED EL HADDAD

O. EL AMRI

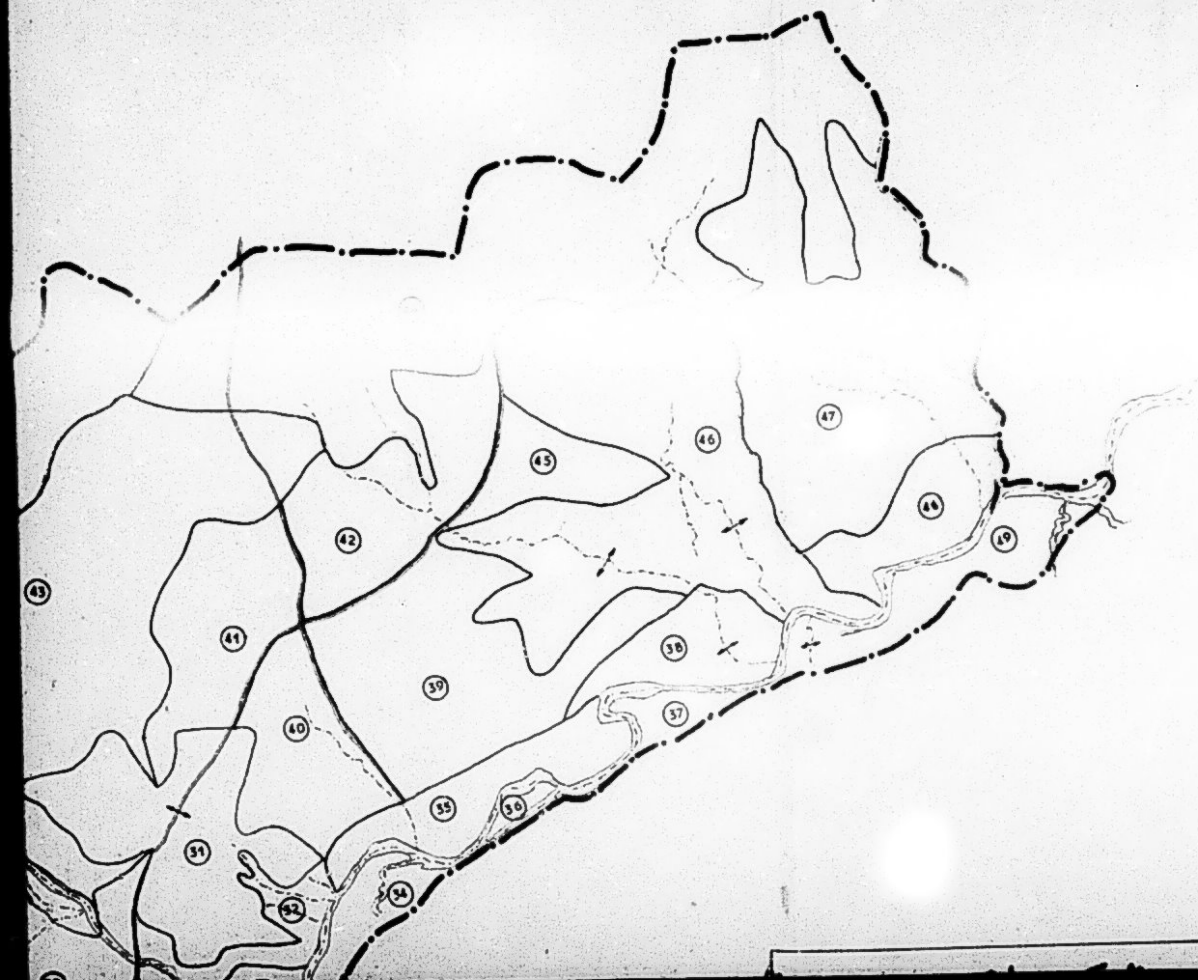
عين زقفورة
AIN ZATFOURA

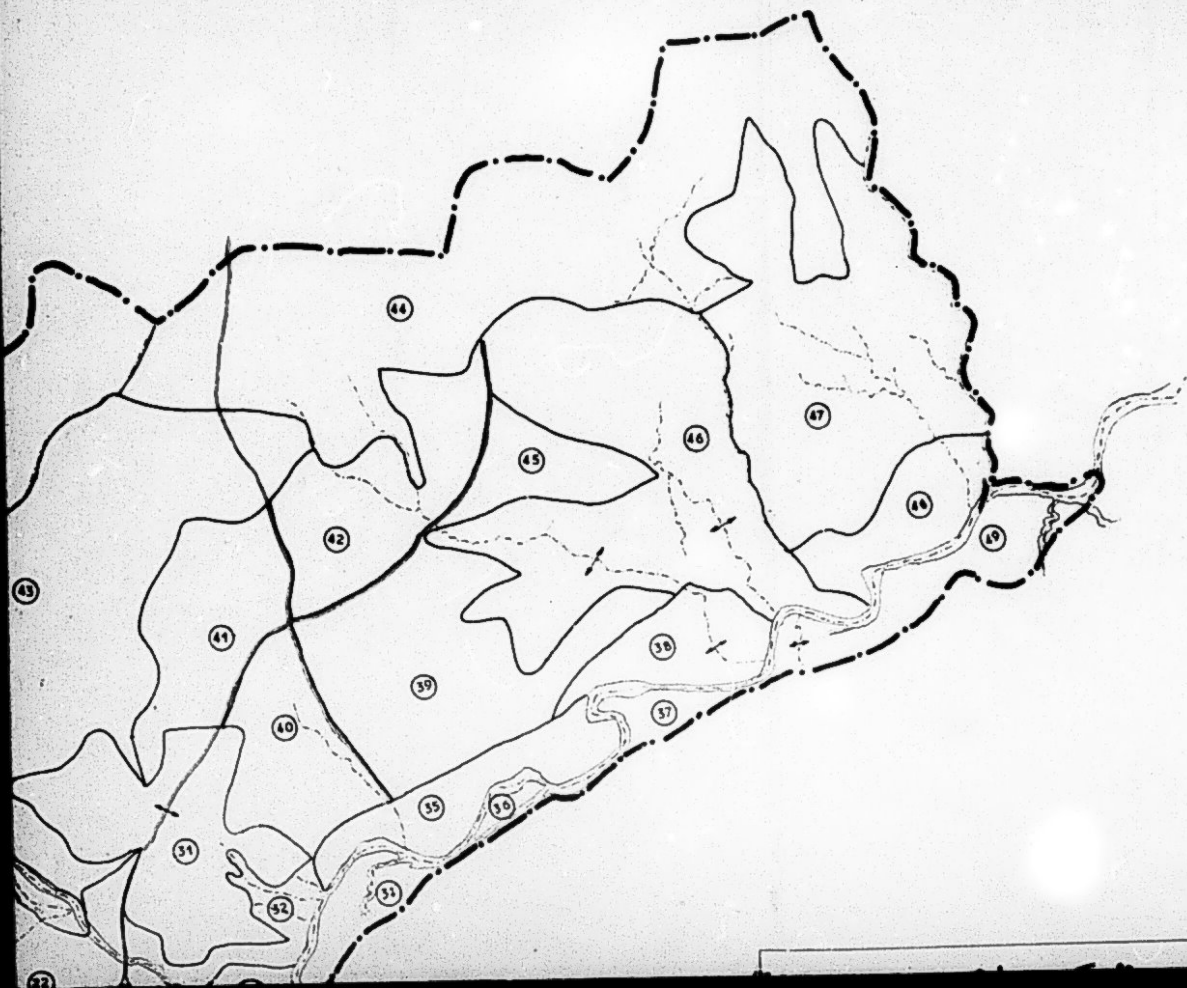
SIDI
BOUCHOUCHA

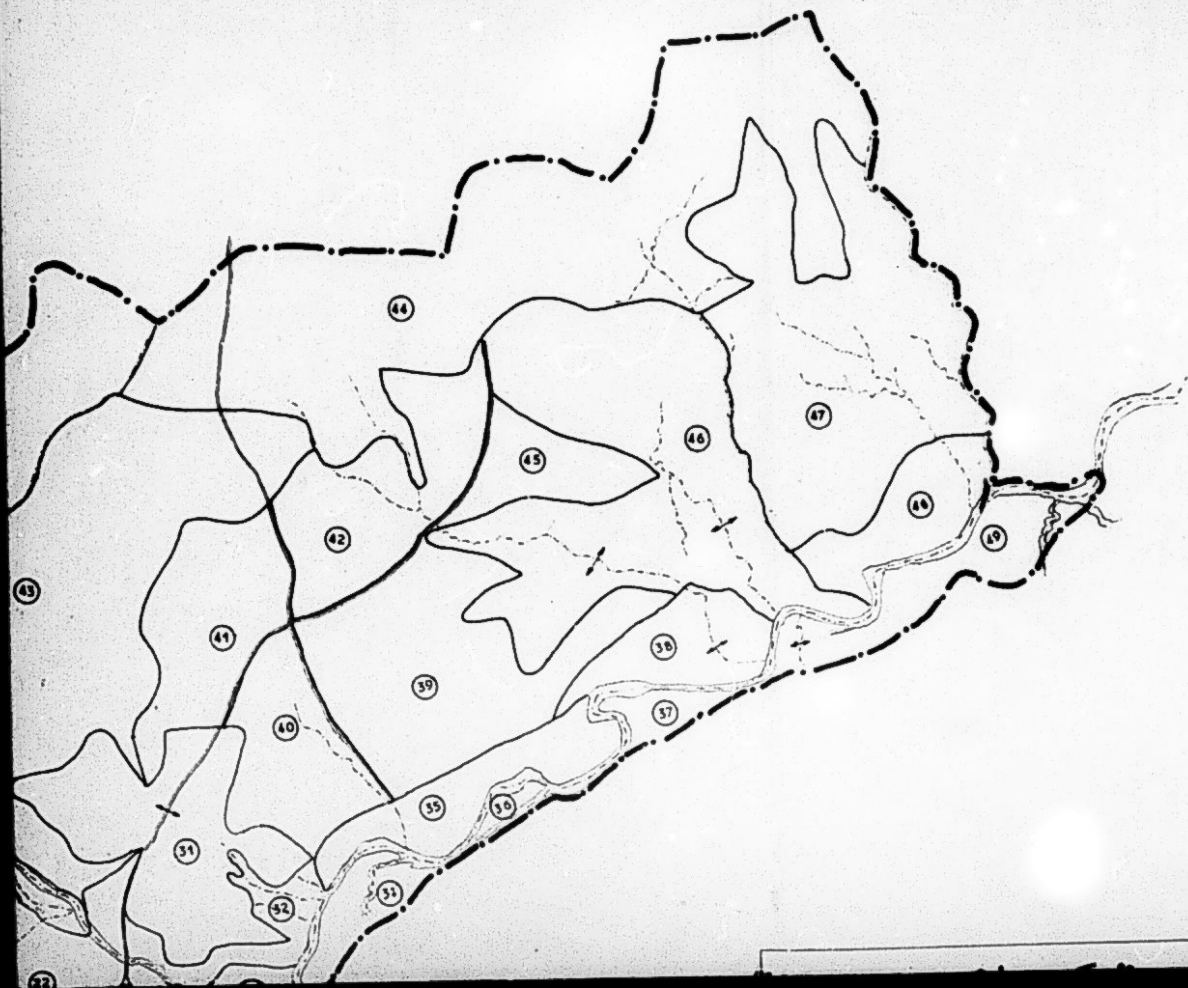


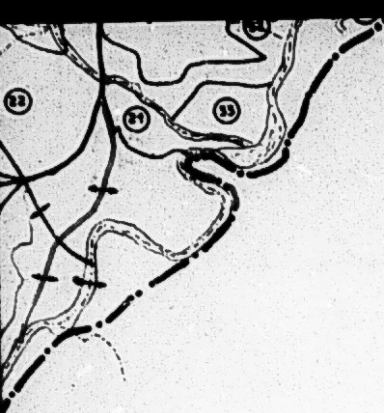












ولاية الكاف, CNDA 30261
GOUVERNORAT DU KEF

URD MAKTAR NORD

الوحدة الجموعية للتنمية : مكثر الشمالية

U.C.P SFINA I

الوحدة الانتاجية : التفينة

تصميم عقاري

PLAN PARCELLAIRE

PLAN ORIENTE D'APRES ASSEMBLAGE DES PHOTOS AERIENNES

الاسم 1/14000 تقريرا

ECHELLE 1/14000 env.

LEGENDE

البيان

حدود الوحدة الانتاجية
عدد القطاع
حدود القطاع

— LIMITE DE L'U.C.P.
① N DES PARCELLES
— LIMITE DES PARCELLES

GOUVERNORAT DU KEF
U.R.D. MAKTAR NORD
CHEDIAT DE  FINA

U.C.P. 2

JUIN 69

D/P.A. 530

REPUBLICAUE. TUNISIE
SECRETARIAT D'ETAT AU PLAN ET A
L'ECONOMIE NATIONALE
S/SECRETARIAT D'ETAT A L'AGRICULTURE
DIRECTION DE LA PRODUCTION
AGRICOLE
SECTION DES ETUDES

 GOUVERNEMENT DE KIF

 -  -  - DE KANTAR HODJ

 -  -  SYENA OULD HAMOU

(N°2)

U.C.P. 1.0.1

CHAPITRE 1

SITUATION LE DEPART

I DELIMITATION ET COMPOSITION DE L'U.C.P.

L'Unité est délimitée :

- a/ Au Nord Est par une piste allant de Douar D'Hissa à Oued ouaifa en passant par Bir Louicha et Sidi Bou Chouicha.
- b/ A l'Est par la forêt de Djebel Balloula qui longe la vallée de Oued Ouafa.
- c/ Au Sud Est par Oued Haroun
- d/ A l'Ouest par une piste qui partant de Oued Haroun arrive à Douar D'Hissa, et qui fait décrochement à la hauteur de Sidi Abellhafidh et MOBBA MADIOUNA pour rejoindre Douar D'Hissa au pied de Raf Légiou

L'U.C.P. est composée des apports suivants :

BOYAU = 90 ha

Expropriété BEN YAKED

TELK = 2361 ha

2451 ha

U.C.P. 1.0.1

CHAPITRE 1

SITUATION LE DEPART

I DELIMITATION ET COMPOSITION DE L'U.C.P.

L'Unité est délimitée :

- a/ Au Nord Est par une piste allant de Douar D'Hissa à Oued ouaifa en passant par Bir Louicha et Sidi Bou Chouicha.
- b/ A l'Est par la forêt de Djebel Balloula qui longe la vallée de Oued Ouafa.
- c/ Au Sud Est par Oued Haroun
- d/ A l'Ouest par une piste qui partant de Oued Haroun arrive à Douar D'Hissa, et qui fait décrochement à la hauteur de Sidi Abellhafidh et MOBBA MADIOUNA pour rejoindre Douar D'Hissa au pied de Raf Légiou

L'U.C.P. est composée des apports suivants :

BOYAU = 90 ha

Expropriété BEN YAKED

TELK = 2361 ha

2451 ha



7. SPLICIATION DE LA CROIX DES POTENTIALITES CONTINUES PAR UN REGIME
AGRICOLE SUR LES LIEUX COULTE AU T.E.L.U. SUIVANT

BOULE	EMPAQUE EN ha	Biens	TERRAIN	ASSOCIATION FOURAGE	PAVILLON	ILLUSTRATION & CO. ER
2-3-10-15-21 29-30-31-57-58 T.L.	351 ha		M6 dur = 117 ha Orgo en cort = 27 ha Orgo en grains = 90 ha Pave role = 117 ha (cont 17 ha sencece). ED/OV.+O.G./P6verole.			
25-27-30 T.L.	104 ha			M6 dur = 26 ha Orgo = 26 ha Salle 1 = 26 ha Salle 2 = 26 ha ED/Orgo/Salle/Salle		
17-24-28	15 ha		M6 tendre = 5 ha Orgo sencece = 5 ha Jachère (10 mois) = 5 ha L.T./O/S.			
6-7-6-17 20 = T.L.	396 ha		M6 dur = 132 ha M6 tendre = 70 ha Orgo cont sencece = 62 ha Vaccu-ivoine = 132 ha ED/ET + O/S.L.			
9-18-22-23-24 38-43-45-48-50 51-54.	383 ha				Phaleris + Salle + P6tugue	
13-14-26 = T.L.	63 ha					Oliviers oulet et Jar- bous = 12 m/12 m
39-65-66-61-63 T.L.	47 ha					Pecuniers 20m/20m + Jar- bous 10 m/20m
62 T.L.	35 ha					Cerisiers 10m/10 m
1-5-32-35-36 37-40-42-46-47 52-53-56-59-60	633 ha				10m/10m nico en sencece pare-ille-12-40- 28m/28m M.D.parece- ille 46-47. 13m/13m M.D.parece- ille 52-53-56-59-60 14m/14m M.D.parece- ille 35-32.	
12-64 = T.L.	18 ha					Oliviers existants
11 = 16	40 ha				Cactus incens	

CHAPITRE II

SERENA DE NISSI EN VALEUR

U.C.P. 2. 01

F I R RECAPITULATIVE

U.C.P. **S^UFA - CORD RANON**

COUV. SECURAT / du Ref

U.R.D. : Sektor Nord

ORGANISAT : S^UFA

SURFACE TOTALE	=	5451	ha
SURFACE NOYAU	=	90	ha
SURFACE MILK	=	2361	ha
SURFACE AGRICOLE UTILE	=	3085	ha

Nombre de Coopérateurs actifs :

hypothèse 200 j emploi/an = 100 Coopérateurs
 " 250 j emploi/an = 125 Coopérateurs

OPTIONS DE HAUSSE EN VALEUR

A/ CEREALICULTURE :

1/ **VARIETES** : La zone de la coopérative est située dans le secteur VIII se rapprochant du secteur VII.

- a) En terres fertiles
 - 1ère paille le blé KALBOULI, D 77 (Makini KALBOULI).
 - 2e paille M.A.P. 63.A. ou orge Martin
- b) En terre peu fertile
 - 1ère paille KALBOULI ou D.77. (KALBOULI X MAKINI)
 - 2e paille orge Martin

2/ ON RECOMMANDE 3 TYPES DE SOLS DANS CETTE U.C.P.

a) Sols de cotecaux où l'emploi de la machine ne peut être sans danger et où la traction animale pour certains travaux de préparation est vivement recommandée. Dans cette catégorie de sols on pratiquera l'assolement suivant.

- 1) Blé Dur D.77
- 2) Orge Martin 351 ha Symb/Plan Ca 1a
- 3) Féverole

b) Sols fertiles : on y appliquera l'assolement suivant :

- 1) Blé dur
- 2) Orge Martin) B.D./O-V.F. Symbolo/plan Ca, T.M.
- 3) Salla 1ère année
- 4) Salla 2ème année) Superficie 104 ha.

c) Sols sains bien drainés et profonds. L'assolement choisi sera pour ces sols fertiles.

- 1) Blé dur
- 2) Blé tendre + Orge) B.D./C.S./V.L. Symbolo/plan Ca₂ T.M.
- 3) Fourrage vesce-avoine

B/ ARBORICULTURE :

Il existe sur les terres Nolk 16 ha d'oliviers jeunes âgés de 7 ans ^{en} moyenne et quelques arbres fruitiers de moindre importance comportant un mélange d'arbres à noyau et d'arbres à pépin dont l'état n'inspire confiance ce bien qu'ils soient plantés sur des sols convénables. Le noyer semble y trouver des conditions favorables à son développement notamment dans la vallée de Cuod Ousafa où les possibilités d'arrosage jusqu'à fin juin ne manquent pas. L'Olivier Gasletti Léguin et Sarrazi supporte bien l'altitude et beaucoup mieux que le chétoui semble-t-il. Les variétés tardives d'amandiers arrivent à fournir une production appréciable quand ils sont protégés contre les vents des secteurs Nord Ouest et Sud Ouest.

ESPECES à MULTIFIER :

- 1°) L'Olivier : 63 ha seront réservés à l'olivier gasletti et Gerboun.

Les plantations se feront sur les parcelles 13, 14 et 26. La culture se fait mécaniquement. Un renvoi des blocs de pierres est recommandé au moment de la plantation. La densité de plantation ne doit pas être supérieure à 70 p/ha. Les écartements seront de 12m/12m.

2°) Le cerisier : les conditions climatiques permettent la culture du cerisier ; des arrosages assez fréquents les premières années sont de nature à donner le coup de fouet à la plantation et permettent une mise à fruit moins tardive qu'habituellement. La parcelle N°62 d'une superficie de 35 ha sera réservée à cette plantation. La densité peut être inconvenue, soit de 100 pieds à l'ha ; les écartements seront donc de 10m/10m.

3°) Le pommier et l'amandier : le pommier aspect supportent assez bien les hivers froids et l'altitude est recommandée, bien que les sols ne soient pas de très haute qualité; cet arbre à très grand développement sera planté à la densité de 25 pieds/ha, soit avec un écartement de 20m/20m.

U.C.P. 2.02 ter

En raison de la mise à fruit assez tardive du premier et de son développement lent, il est tout à fait logé de cultiver en intercalaire une variété tardive d'amandiers et notamment la variété californienne. Les amandiers seront plantés de part et d'autre et à 5m des premiers soit avec une densité de 100 pieds/ha. Un arrachage progressif des amandiers s'effectuera à partir de la 20ème année.

C/ LES PARCOURS :

1) Les fourrages associés : Sur les sols marécageux on produira sur 26 ha du sulla (An 1). La 2ème année sur 1 sol ayant porté auparavant de la vasse-avoine on cultive du Sulla de 1ère année : l'unité aura 26 ha de Sulla de première année et 26 ha de sulla de 2ème année.

2) Les fourrages permanents : sur des sols lourds plus humides on cultive du phalaris associé au Sulla sur des pentes et dans les vallons le phalaris occupe la place à la récolte.

3) Les parcours : d'une superficie de 633 ha les terrains de parcours doivent faire l'objet d'un aménagement partiel 409 ha sur un total de 633 ha seront répartis en 4 parties ou parcelles et seront mis en défens successivement pendant une période de 4 ans.

La première partie comprendra les parcelles N° 40 et 42 soit 63 ha

La deuxième " " " N° 46 et 47 soit 75 ha

La Troisième " " " N° 52-53-56-59 et 60 soit 91 ha

La Quatrième " " " N° 32 et 35 soit 100 ha

Cette mise en défens débutera par un scarifiage suivi d'un ensemencement de sulla et de Miss (Apocynum digitatum). Avant le scarifiage l'arrachage de l'oignon sauvage (Boussila et du tapinambour sera non seulement toléré mais recommandé jusqu'en fin février. L'ensemencement s'effectuera début Mars; les graines auront suffisamment de temps pour germer et se développer sur une sol ainsi travaillé. Néanmoins la mise en défens doit être absolue et bien observée.

U.C.P. 2.02 ter

En raison de la mise à fruit assez tardive du premier et de son développement lent, il est tout à fait logé de cultiver en intercalaire une variété tardive d'amandiers et notamment la variété californienne. Les amandiers seront plantés de part et d'autre et à 5m des premiers soit avec une densité de 100 pieds/ha. Un arrachage progressif des amandiers s'effectuera à partir de la 20ème année.

C/ LES PARCOURS :

1) Les fourrages associés : Sur les sols marécageux on produira sur 26 ha du sulla (An 1). La 2ème année sur 1 sol ayant porté auparavant de la vasse-avoine on cultive du Sulla de 1ère année : l'unité aura 26 ha de Sulla de première année et 26 ha de sulla de 2ème année.

2) Les fourrages permanents : sur des sols lourds plus humides on cultive du phalaris associé au Sulla sur des pentes et dans les vallons le phalaris occupe la place à la récolte.

3) Les parcours : d'une superficie de 633 ha les terrains de parcours doivent faire l'objet d'un aménagement partiel 409 ha sur un total de 633 ha seront répartis en 4 parties ou parcelles et seront mis en défens successivement pendant une période de 4 ans.

La première partie comprendra les parcelles N° 40 et 42 soit 63 ha

La deuxième " " " N° 46 et 47 soit 75 ha

La Troisième " " " N° 52-53-56-59 et 60 soit 91 ha

La Quatrième " " " N° 32 et 35 soit 100 ha

Cette mise en défens débutera par un scarifiage suivi d'un ensemencement de sulla et de Miss (Apocynum digitatum). Avant le scarifiage l'arrachage de l'oignon sauvage (Boussila et du tapinambour sera non seulement toléré mais recommandé jusqu'en fin février. L'ensemencement s'effectuera début Mars; les graines auront suffisamment de temps pour germer et se développer sur un sol ainsi travaillé. Néanmoins la mise en défens doit être absolue et bien observée.

D/ÉLEVAGE : Bien qu'il s'agit d'une région à élevage essentiellement ovin, l'élevage Bovin peut être effectué avec profit.

L'unité aura un troupeau Bovin de 200 vaches et un troupeau ovin de 1500 brebis.

Quant aux mulets pour éviter investissements supplémentaires, ils seront possédés en privé par les coopérateurs qui auront à travailler dans l'U.C.P. avec leur attelage. Celle-ci fournira en contre partie un salaire à l'attelage partie en nature, partie en espèces. Le coopérateur ne sera pas ainsi privé de sa monture dans cette région à circulation difficile, ce qui arrange aussi bien le coopérateur que l'U.C.P.

F/ CULTURES ETTERNALES.

a/ Dans les Oliviers :

Dans les oliviers existant.

In₁ = 11 ha de pois chiche

In₂ à 4 = 9 ha de pois chiche ou petits pois.

Dans les oliviers à créer la 1ère et 2ème années 25 ha blé dur - 25 ha fèves.

Années 3 à 4 = 20 ha blé dur 20 ha fèves ou pois chiches

Années 5 à 6 = 16 ha blé dur 16 ha fèves ou pois chiches

Années 7 à 10 = 11 ha de fèves.

b/ DANS LES PÊCHERIES

Avant plantation 47 ha fèves

1ère et 2ème années plantation : 19 ha fève 19 ha pois chiches

3ème et 4ème années : 15 ha de fèves et 15 ha pois chiches

5ème et 6ème années : 12 ha fèves et 12 ha pois chiches

c/ DANS LES CÉRÉALES :

Avant plantation 1ère et 2ème années de la création de l'U.C.P. (20 ha de fève) : 15 ha de petits pois puis 15 ha fèves ; 20 ha petit pois.

1ère et 2ème année de la création 14 ha de fèves et 14 ha de petits pois.

3ème et 4ème " " 11 ha de fèves et 11 ha de petit pois.

5ème et 6ème et 7ème " 9 ha de fèves.

F/ LA MECANISATION : Les besoins en traction mécanique sont 14902 heures en tracteurs à roues 3902 en tracteurs à chenille.

L'U.C.P. doit être équipée de 5 tracteurs à roues et 3 chenilleards. Pour la moisson la totalité des heures de travail est de 935 heures soit 3 mois machines batteuses dont une type cotonneuse. En traction chenille le nombre d'heures de travail est de 5172 ce qui nécessite l'emploi de 30 mulets.

L'absence de matériel oblige à équiper l'U.C.P. dès la première année.

B. SOINS EN POUSSÉES CHRONIQUES

200	Bovins	A	200	X	2820	=	564 000	U.F.
1.500	Ovins	A	1.500	X	330	=	495 000	U.F.
30	Falcons	A	30	X	2000	=	60 000	U.F.
						T	=	111 900 U.F.

RESULTS IN CONCLUSIONS :

200	Bovins	£	200	£	430	=	86000	U.S.
1500	Ovins	£	1500	£	120	=	180000	U.S.
30	Kalaks	£	30	£	400	=	120000	U.S.
							278000	U.S.

11. VALE

1. RESSOURCES FOURRAGES GROSSIERS IN U.P.

P.B. Année 8 = 108000

Nature	Pro.U.P. par ha	Année 1	2	3	4	5	6	7	Stade Final
Vesce Avoine	184.800	184.800	184.800	184.800	184.800	184.800	184.800	184.800	184.800
Orge en V.	1200	32700	32700	32700	32700	32700	32700	32700	32700
Psallaria T.	1500	1459600	1497900	1574500	1574500	1574500	1574500	1574500	1574500
Sulla Année 1	1000	26000	26000	26000	26000	26000	26000	26000	26000
Sulla Année 2	1800	46800	46800	46800	46800	46800	46800	46800	46800
Vesce-Avoine avant mûl	1400	35000	-	-	-	-	-	-	-
Parcours	400 800	22800	198000	161600	89600	189000	243600	288600	379800
<u>GLYCUS</u>	1000			25000	25000	30000	40000	40000	40000
Total U.P.		965800	905900	1046100	979100	1033500	1118100	1193100	1284300

2. RESSOURCES IN CONCENTRATES :

NATURE	U.P./ha	Année 1	2	3-6	7-9	10	Stade Final
Orge	1200	172800	172800	172800	172800	172800	172800
Péverole	700	70000	70000	70000	70000	70000	70000
Orge de la 7 à la 10 ^e Année en inter- calaire dans les oliviers à la 11 ^e Année à la place de l'orge en vert.	13				35100	35100	35100
Total U.P.		242800	242800	242800	277900	277900	277900

1 - FOURAGES	2	3	4	5	6	7	8	9
A = Réserve année précéd.	514.032	13.995	17.526	20.703	24.903	27.975	27.975	27.975
B = Total ressources four.	965.800	1046.100	979.100	1083.500	1148.100	1193.100	1284.300	1284.300
C = Besoins	253.800	344.040	411.720	490.660	564.000	564.000	554.000	554.000
D = Réserve 40% des besoins année suiv.	247.500	297.000	356.400	445.500	495.000	495.000	495.000	495.000
E = A+B-C-D = Disponible vente	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
F = Réserve 40% des besoins année suiv.	561.300	701.040	828.120	996.100	1119.000	1119.000	1119.000	1119.000
G = A+B-C-D = Disponible vente	14.032	17.526	20.703	24.903	27.975	27.975	27.975	27.975
H = Réserve 40% des besoins année suiv.	482.900	341.500	147.800	83.200	26.000	74.100	165.300	165.300
I = A+B-C-D = Disponible vente	53.680	68.984	122.238	149.292	143.262	108.062	111.200	111.200
J = Réserve année précéd.	242.800	242.800	242.800	242.800	242.800	278.000	278.000	278.000
K = Production	38.700	52.460	62.780	74.820	86.000	86.000	86.000	86.000
L = Besoins	90.000	108.000	129.600	162.000	190.000	180.000	180.000	180.000
M = A+B-C-D = Disponible à la vente	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000
N = Total besoins	140.700	172.460	204.380	248.820	278.000	278.000	278.000	278.000
O = Réserve année suiv.	53.680	68.984	122.238	149.292	143.262	111.200	111.200	111.200
P = A+B-C-D = Disponible à la vente	48.480	93.296	17.086	11.366	-	-	-	-
Effectif : Bovins	90	100	122	146	200	200	200	200
Ovins	750	660	900	1080	1500	1500	1500	1500
Mulots	30	30	30	30	30	30	30	30

X = La 9ème année est une année sans assoir de réserves fourragères : cependant en cas de besoin la parcouru pourrait être utilisée à sa 3ème année de mise en défens après l'année de 7. rtici, en ce cas la parcouru porter pré-judice au parcouru

[illegible]

CULTURES INTERCALAIRES

	Oliviers existants			Oliviers à créer			Cultures			TOTAL				
	Pois chiches	Petit pois	Orga	Blé dur	fèves	Pois chiches	fèves	Petit pois	Blé dur	fèves	Petit pois	Pois chiches	Orga	
An 1	11	-	-	25	25	-	47	-	25	2	15	11	-	
An 2	-	9	-	25	-	19	19	20	25	34	29	44	-	
An 3	9	-	-	20	20	19	19	14	20	53	14	28	-	
An 4	-	9	-	20	-	15	15	14	20	29	23	35	-	
An 5	-	-	-	16	16	15	15	11	16	42	11	15	-	
An 6	-	-	-	16	-	12	12	11	16	23	11	26	-	
An 7	-	-	13	-	11	12	12	9	-	38	9	12	13	
An 8	-	-	13	-	11	12	12	9	-	30	9	14	13	
An 9	-	-	12	-	11	-	-	9	-	20	9	-	13	
An 10	-	-	13	-	11	-	-	-	-	11	-	-	13	

L.C.S. 205 tr

UNITED STATES DEPARTMENT OF COMMERCE

— 2 —

[illegible]

SPECULATIONS	Surface ou nombre unités.	2.2/ BESOINS										2.3 DEPENSES										Total Main d'oeuvre (1) (2)	Total Assurances TC TR NB 2.5% récolte céréale
		MECANISATION					ENGRAIS					TRAITEMENTS					SEANCE						
		T.C		T.C		H.B		MOULETS		P.		N.		(1) (2)		(1) (2)		(1) (2)		(1) (2)			
		(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)		
		(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)			TOTAL	Par unité	13/	Ha	Total	
Blé dur	132	16,56	2166	5	630	1,25	165	-	-	1	192	1	132	0,7	92	1	132	326	24,73	8	1056	580	
Blé tendr.	75	17,4	1345	4	300	1,25	94	-	-	1	75	2	150	0,7	52	1	75	2050	27,44	8	600	330	2,5% de la récolte
Org.	65	112,6	11953	4	120	1,20	1186	-	-	1	65	-	-	-	-	1	65	1040	16,000	7,5	107	250	1000 550 D
Avance Sencou	10	12,6	126	4	40	1,20	10	-	-	1	7	-	-	-	-	1	10	140	14,000	7,5	90	54	Assurance
Vaccu Sencou	7	8,6	62	5	35	1,5	15	-	-	-	-	-	-	-	-	0,5	6	91	13,000	20	100	77	tracteur
Minerole Sencou	17	5	85	-	-	1,5	126	116	2721	-	-	-	-	-	-	10,8	13	167	11,000	20	300	187	
Blé dur T.C.	117	5	585	-	-	1,25	146	12	1404	1	117	-	-	-	-	82	-	2893	24,730	13	1521	837	
Org. T.C.	90 + 13	5	515	-	-	1,5	155	12	1236	1	103	-	-	-	-	-	-	1646	16,000	13	133	736	
Org. T.C. (Ass 2)	1	116,56	430	5	130	1,25	33	-	-	1	26	1	-	0,7	18	1	26	643	24,730	8	200	114	
Vaccu Avance	132	15	1980	4	528	-	-	-	-	1	1321	-	-	-	-	6,8	106	224	17,000	9	1180	-	
Minerole	100	5	500	-	-	1,5	1150	116	116001	-	-	-	-	-	-	0,81	80	110	11,000	20	12000	1100	
Vaccu Avance Avant	26	15	390	4	104	-	-	-	-	1	26	-	-	-	-	0,81	21	442	17,000	9	234	-	
Salle	26	11	286	5	130	-	-	-	-	1	26	-	-	-	-	10,25	7	494	19,000	8,5	221	122	
Salle Assclé an1	26	11,5	299	-	-	-	-	-	-	1	26	-	-	-	-	-	-	234	9,000	9,5	247	136	
an2	26	11,5	299	-	-	-	-	-	-	1	26	-	-	-	-	-	-	-	9,000	9,5	247	136	
Org. en Vert.	127 - 14	5	70	-	-	-	-	112	1681	1	14	-	-	-	-	1	14	224	16,000	13	182	100	
Cultures intercalaires - voir rubrique cultures intercalaires																							
Facturage an 1	383	12	13396	5	14151	-	-	-	-	1	1383	10,5	1421	-	-	-	-	1859	6,57	5	1226	1245	x
Facturage Pétuque	383	12	13396	-	-	-	-	-	-	1	1383	10,5	1421	-	-	-	-	1859	6,57	10	13030	2107	
an 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Cliviers anciens	18	10,3	185	-	-	-	-	-	-	-	2	36	-	-	-	-	-	216	12	46	820	455	
Cliviers nouveaux	63	10,31	649	-	-	-	-	-	-	-	2	126	-	-	-	-	-	756	12	46	12895	11594	
Corinaires	35	-	-	-	-	-	-	6	210	-	2	70	-	-	-	-	-	800	23,09	50	1750	963	
Francières (Landiers)	47	-	-	-	-	-	-	6	282	-	2	94	-	-	-	-	-	1085	23,05	50	2350	1293	
Clivage	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Devins	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2000	-	
Devins	1500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1500	-	
TOTAL	-	14902	3962	935	5172	1132	750	244	20436	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20436	-
C. de unitaires	-	0,550	0,550	0,800	0,800	3,950	3,300	0,7	20436	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3) 10,5501	-
C. de total	-	18116	12199	1748	141381	14471	124751	171	15472	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15472	-

5. T.R

3. T.C

3. H.B

par unité

(- mécanisation par Ha

) Engrai en qx.

(4) Total

(Main d'oeuvre en journée

(3) 0,550

Avance moyenne aux Coopérateurs actifs compte tenu de la
Rémunération de la Direction et main d'oeuvre spécialisée.

CULTURES INTERCALAIRES

Evolution de l'emploi et des frais d'exploitation H.L.O.

Blé dur		Orge		Fèves		Petits pois		Fois chiches		TOTAL	
Em- ploi	Frais	Em- ploi	Frais	Em- ploi	Frais	Em- ploi	Frais	Em- ploi	Frais	Em- ploi	Frais
200	618	-	-	2024	1306	330	213	176	154	2730	2299
200	618	-	-	748	483	638	412	704	616	2290	2129
160	495	-	-	1166	753	308	199	448	392	2082	1639
160	495	-	-	638	399	506	327	560	490	1864	1710
128	356	-	-	922	596	242	156	240	210	1532	1318
128	396	-	-	506	327	242	156	448	392	1324	1271
-	-	98	208	824	540	198	128	192	168	1312	1044
-	-	98	208	704	454	198	128	224	168	1224	958
-	-	98	208	440	284	198	128	-	-	736	620
-	-	98	208	242	156	-	-	-	-	340	364

Emploi/Ha

Frais d'exploitation/Ha H.L.O.

Blé dur	8	24,730
Orge	7,5	16,000
Fève	22	14,200
Pois chiche	16	14,000
Petits pois	22	14,200

2.4 EVOLUTION DE L'EMPLOI

SPECULATIONS	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Stade final
Céréaliculture	9861	9861	9861	9861	9861	9861	9861	9861	9861	9861	9861
Pâturage	2264	3830	3830	3830	3830	3830	3830	3830	3830	3830	3830
Cultures intercalaires	2730	2290	2082	1864	1534	1324	1312	1224	736	340	-
Arboriculture	2122	2318	2318	2372	2334	2696	2894	3484	4327	4762	7826
Elevage - Bovins	900	1000	1220	1460	1740	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Elevage - Ovins	2250	1980	2706	3240	4050	4500	4500	4500	4500	4500	4500
Aménagement parcours	315	375	455	900	-	-	-	-	-	-	-
Plantation	848	3807	2835	-	-	-	-	-	-	-	-
Total journées	21360	25461	25301	23527	23549	24311	24397	24899	25254	25293	28017
Total Rémunération	11748	14004	13916	12940	12952	13316	13418	13694	13890	13911	15409

2.5 EVOLUTION DES FRAIS D'EXPLOITATION
(Hors H.O.)

		Prix	1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		Stade final		
SPECULATION		Unités en	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	
Bovins		4,000	50	1350	100	1400	12	182	145	1584	17	1696	1200	1200	200	1800	200	1800	200	1800	200	1800	200	1800	
Ovins		6,400	750	350	550	264	900	360	1080	432	1350	540	1500	600	1500	600	1500	600	1500	600	1500	600	1500	600	
Equins		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total élevage		-	-	650	-	664	-	843	-	1016	-	1236	-	1400	-	1400	-	1400	-	1400	-	1400	-	1400	
Oliviers	Jeunes	2,550	81	393	81	353	81	393	81	393	63	393	63	393	63	393	63	393	63	393	63	393	-	-	
	Adultes	11,740	-	-	-	-	-	-	18	1211	18	211	18	211	18	211	10	211	18	211	18	211	81	951	
Pommiers	Jeunes	11,200	-	-	47	555	47	555	47	555	47	555	47	555	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Adultes	23,090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47	1085	47	1085	47	1085	47	1085	47	1085	
Cristiers	Jeunes	10,000	-	-	-	-	35	1350	35	1350	35	1350	35	1350	35	1350	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Adultes	18,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25	630	35	630	35	630	35	630	
Total arboriculture		-	-	81	1393	-	948	-	112981	-	112981	-	11422	-	11422	-	11952	-	12232	-	12232	-	12232	-	2666
Intercalaires		-	-	2132	-	1962	-	1727	-	1513	-	1283	-	1198	-	1017	-	932	-	592	-	236	-	-	
Fourrages annuels		-	-	3748	-	3748	-	3748	-	3748	-	3748	-	3748	-	3748	-	3748	-	3748	-	3748	-	3748	
Parcoures Semis		-	-	11859	-	11859	-	11859	-	11859	-	11859	-	11859	-	11859	-	11859	-	11859	-	11859	-	11859	
Parcoures		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total Prod. four		-	-	5507	-	5607	-	5607	-	5607	-	5607	-	5607	-	5607	-	5607	-	5607	-	5607	-	5607	
ICR Horticulture		-	-	1119641	-	1119641	-	1119641	-	1119641	-	1119641	-	1119641	-	1119641	-	1119641	-	1119641	-	1119641	-	11964	
Divers		-	-	600	-	600	-	600	-	600	-	600	-	600	-	600	-	600	-	600	-	600	-	600	
Total Frais		-	-	21302	-	21765	-	22044	-	22098	-	22112	-	22191	-	22540	-	22735	-	22835	-	22039	-	22237	
Frais généraux (10 %)		-	-	1,81361	-	12176	-	122041	-	122101	-	122111	-	12219	-	122541	-	12274	-	12240	-	122041	-	1224	
Total Général		-	-	1234981	-	1239411	-	124248	-	124308	-	1243231	-	1244101	-	1247941	-	1250091	-	124635	-	1242431	-	124561	

x = Voir Remarque élevage f = Nombre d'unités
(Note Générale) .

2 = Frais Totaux

3/ INVESTISSEMENTS

CAPITRE ET NATURE	BESOINS TOTAUX					B. OINS NOUVEAU	
	Prix Unitaire	Nbre	Total partiel	Total	mont	Existant	Mont
3.1 CONSTRUCTIONS							
Habitat y compris la viabilité	700						
Bâtiments d'élevage							
- Etable bovins	20/tête	200	4000	13000	440		13000
- Abri ovins	6	1500	9000				
Bâtiments d'exploitation							
- Hangar matériel	100/m ²						
TR équipé 60m2X5		300	3000				
TC équipé 20m2X3		60	600	4750	140		4750
AB équipé 25m2 X 3		75	750				
Mat de rec. lte 40m2		40	400				
- Magasin 0,075 m3/q	14/m ²						
Engrais (1) - 1498q		230	3220	3720	111		3720
Aliments - 1112q							
Semences (2) - 460q							
0,075x=230m2							
- Ateliers et équipement	500	1	500				
SOUS TOTAL CONSTRUCTION				2147	691		20870
3.2 AMÉNAGEMENTS FORESTIERS							
- Réparation							
- Plantations							
Cliviers	53	63ha	3339	10719	120		
Arbres fruitiers	90	82ha	7380				17750
- Prairie	12000	183 ha	4596				
- Pâturage	5000	409	2045	7561			
- Parcours							
- Cactus	23000	40 ha	920				
SOUS TOTAL AMÉNAGEMENTS				18200	120		750
3.3 CHEPTIL VIP							
Bovins locaux	70	90	6300				
importé	200			13800			13800
Ovins	10	1500	7500				
Moutons	100						
SOUS TOTAL CHEPTIL VIP				13800			13800
TOTAL INVESTISSEMENTS				53550	811		53220

INVESTISSEMENTS (SUITE)

MATRIÈRE ET NATURE	BESOINS TOTAUX					Besoins nouveaux	
	Prix unitaire	Nombre	Total partiel	Total	Amortissement	Valeur	
RAPPORT PAGE PRECEDENTE				53550	811	52420	
34. CHEPTEL MORT DE CULTURE							
<u>Amortissable en 5 ans</u>							
Tracteurs à chenilles	4.800	3	13400	22900	4580	22900	
Tracteurs à roues	1.900	5	9500				
<u>Amortissable en 3 ans</u>							
Pulvérisateur	250	2	500	166			
<u>Amortissable en 8 ans</u>							
Moissonneuse batteuse 1 type catiaux	5.650	1	15450				
2 type plaie	4.900	2					
Presse à paille	1.100	2	2200				
Faneuse	175	3	525				
Râteau faneur end.	500	3	1500				
<u>Equipement standard pour 1 TC</u>							
Charrue 5 disques	750	3	2250				
Canadien lourd	680	3	2040				
Cover erop lourd	550	3	1650				
Herses traînées							
<u>Equipement standard pour 1 TR</u>							
Charrue 3 disques	260	5	1300				
Jeu de herse portées	100	5	500				
Offset	190	5	950				
Scarificateur	85	5	425				
Cultipacker 3 éléments	450	5	2250				
Semoir	650	5	3250				
Epaneur d'engrais	280	5	1400				
P.I. Moteur et pompe							
<u>Matériel de base nécessaire à la création de l'U.C.P.</u>							
Bascule	50	2	100				
Trieur	230	1	230				
Tarare	170	1	170				
Moto-pompe	100	2	200				
Citerne	420	2	840				
Semi remorque	350	3	700				
Remorque 5 T (4 roues)	450	3	1350				
Broyeur à marteaux	800	1	800				
Petit équipement obligatoire	600	1	600				
Equipement mulets	50	15	750				
SOUS TOTAL - MATERIEL 5 ANS				22900	4580	22900	
SOUS TOTAL MATERIEL 8 ANS				40260	5033	40260	
TOTAL GENERAL - INVESTISSEMENTS				116620	10424	116620	

3.6 TAT RECAPITULATIF DE L'INVESTISSEMENT

NOUVEAUX

	Montant partiel	TOTAL	ALGERIE				TOTAL
			1	2	3	4	
<u>CONSTRUCTIONS</u>							
Bovins	4000		2000	1000	1000		4000
Ovins	9000		4500	2250	2250		9000
Mulets		21470					
Hengars	8470		4270	2100	2100		8470
<u>PLANTATIONS</u>							
Oliviers	3339		3339				3339
		10719					
Arbres Fruit.	7300			4230	3150		7300
<u>AMENAGEMENTS POUR CILRS</u>							
Parcours semés	4596		4596				4596
Aménagement	2045	7561	315	35	455	900	2045
Cactus	920						920
P. irrigué	-						
<u>CHATEL VIF</u>							
Bovins	6300	13800	6300				6300
Ovins	7500		7500				7500
Mulets							
<u>MATERIEL</u>							
Agricole	62560	63160					62560
Atelier	600						600
<u>TOTAL</u>							
		116710	32820	9955	8955	900	116710

41 - REVENU ET EMPLOIS

En fin d'aménagement les données économiques de l'U.C.F. se présentent donc ainsi :

Produit brut	:	+	87.165
Amortissement	:	-	10.424
Frais d'exploitation	:	-	24.561
		=	52.180

Revenu des Coopérateurs

52.180 Dinars/ Coopérateur

Nombre de Coopérateurs

à qui on peut assurer
en fin d'aménagement

Un emploi de 250 j/an
" " 200 j/an

1100 Coopérateurs

125

COMPOSITION DU PRODUIT BRUT :

Céréaliculture	:	25.311 D	=	29 %
Élevage	:	31.220 D	=	35 %
Arboriculture	:	30.634 D	=	34 %

N.B. Le calcul du nombre de Coopérateurs en fin d'aménagement suppose qu'il n'y a plus aucune action de mise en valeur.

X - Le nombre de coopérateurs est obtenu par la simple division du volume total des journées d'emploi par 250 J diminuée de 10 % cette diminution est nécessaire pour assurer aux coopérateurs un emploi de 250 j malgré les périodes de pointe.

En effet il a été impossible d'établir le diagramme annuel de l'emploi en raison de la traction animale employée pour laquelle on est dépourvu de données de répartition mensuelle de l'emploi.

.../...

U.C.P. 3.00

CHAPITRE III

TABLERAU CHRONIQUE

I. TABLEAU ECONOMIQUE

1.1 / - NATURE

L'équilibre économique de l'U.C.P. dans le cadre du projet de mise en valeur établi au chapitre 2 est examiné ci-après par un tableau de viabilité économique.

Il détermine si l'U.C.P. est en mesure de faire face à ses engagements anciens et aux nouveaux investissements préconisés ainsi que d'amortir son matériel en vue de son renouvellement.

1.2 / - Données Utilisées

Le tableau de viabilité économique est établi sur les bases suivantes :

1.21 / - DEPENSES

Elles comprennent

- Les investissements et renouvellements
- Les dépenses de fonctionnement (Frais d'exploitation et de main d'oeuvre).
- Les remboursements et intérêts
 - a) - Intérêts calculés à 6 % des dettes L.T. et M.T.
Intérêts calculés à 4 % du montant du crédit de campagne.
(6 % réel ramené à 4 % compte tenu du fonctionnement des déblocages).
 - b) - Remboursement du crédit de campagne. Le montant du crédit de campagne a été établi pour chaque année.
 - c) - Les remboursements des prêts à L.T. et M.T.

1.22 / - REVENUS

Elles comprennent

- Le produit brut
- Les produits emprunts pour investissement ou renouvellement de matériel
- Le prêt de campagne
- L'utilisation de réserves.

1.23 / - Utilisation des excédents

- Complément de rémunération
- Constitution d'un fonds de roulement = Frais d'exploitation + N/O
- (récolte intermédiaire)
- Affectation aux bénéfices à répartir suivant les dispositions légales.

1.4 CONCLUSION - AU TITRE DU BILAN ET FINANCIER

Dans cette coopérative, il va falloir tout créer, l'absence de bâtiments d'exploitation, du matériel agricole, l'amélioration des parcelles font que cette U.C.P. atteint son autofinancement à la 3ème année, alors que le revenu des coopérateurs ne s'accroît réellement qu'à la 9ème année.

1.3/ - III LELL. U. ECONOMIQUE ET FINANCIER[illegible]

1.3/ - III LELL. U. ECONOMIQUE ET FINANCIER[illegible]

SUITE EN

F

3



MICROFICHE N°

30261

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F

3

CHAPITRE 4

CONCLUSION DE PROGRAMME DE MISE EN VALEUR

I/ - PLAN AGRICOLE :

Surface agricole utile (aménagement terminé) - SAU = 1 2095,1

11/ - Aménagement Céréalière

1. Sole Blé dur 132 ha/Blé/Orge 62/Voie Lvoine 132 ha
2. Sole Blé dur 26 ha/26ha Semences/Salle au 126ha+Salle au 26 ha
3. Sole Blé dur 117 ha/Orge en vert 27 ha+Orge graine 90 ha/Viv role 117ha

12/ - Autres aménagements -

Blé tendre /5ha /Orge Semences 5ha/Jachère 10mois 5ha

13/ - Arboriculture

Oliviers	(Existants)	Surface 18 ha 7 ans d'âge	Création
Plantation à	Oliviers	Surface 53 ha	1ère Année
crédit	Precochers mandiers	47 ha	2ème Année
	Corisier	35 ha	3ème Année
	TOTAL SAU	= 145 ha	

14/ - Périmètre irrigué : Maraichage

Fourrages annuels et permanents 217 ha

15/ - Prairies permanentes (fétuque)phalaris + Salle

383 ha

16/ - Cactus incens

40 ha

18/ - Parcours amélioré

633 ha

19/ - Min. en défens

21 ha

Forêt

250 ha

Inculte (Douars pistes)

95 ha

.../...

II - ELEVAGE

Bovins : Race locale (croisement d'absorption avec le taureau tarentais

Nombre d'unités femelles : 200

Effectif de départ : 90

Ovins : race (Barbarin) race locale

Nombre d'unités femelles : 1500

Effectif de départ : 750

Cheval de traction : 30 Mulets (à posséder en privé par la coopérateurs)

et qui seront utilisés par la coopérative contre un salaire payé partie en Nature

III - MATERIEL

Tracteurs à chenilles : 3

Tracteurs à roues : 5

Moissonneuses Batteuses = 3 dont une type coûteux

Equipeement périmètre irrigué

Matériel spécialisé .

IV - INVESTISSEMENT TOTAL : 116710 Dinars .

Dont à réaliser dans les 5 premières années la totalité .

[illegible]

- suite -

47					48					
48				22						
49								61		
50				9						
51				15						
52					19					
53					14					
54				16						
55								23		
56					8					
57			24							
58			16							
59					18					
60					32					
61							8			
62							35			
63							9			
64						4				
65							8			
66							5			
T. LX		515		351		383		633		18
										145
										250
										45
										40

Le planimétrage de la superficie totale donne 2.451 Ha dont 2.085 Ha de surface Agricole utile donc 366 Ha sont répartis comme suit 250 Ha forêts 45 Ha mise en défens 71 Ha sont répartis entre les pistons, les oueds, cimetières, école et douars.

GOUVERNORAT DU KEF

ولاية الكاف

— U.R.D DE MAKTAR NORD

الوحدة الجموعية للتنمية: مكثر الشعاليت

U C P SFINA-O. HAROUN II

الوحدة الانتاجية: السعينت وادي هارون

PLAN PARCELLAIRE

Echelle 1/13.000 env.

السلم 1/13.000 تقريبا

L E G E N D E

البيان



LIMITE U.C.P

حدود الوحدة الانتاجية



N° DES PARCELLES

عدد القطع



LIMITE DES PARCELLES,

حدود القطع

GOUVERNORAT DU KEF

ولاية الكاف

— U.R.D DE MAKTAR NORD

الوحدة الجموعية للتنمية: مكثر الشعاليت

U C P SFINA-O. HAROUN II

الوحدة الانتاجية: السعينت وادي هارون

PLAN PARCELLAIRE

Echelle 1/13.000 env.

السلم 1/13.000 تقريبا

L E G E N D E

البيان



LIMITE U.C.P

حدود الوحدة الانتاجية



N° DES PARCELLES

عدد القطع



LIMITE DES PARCELLES,

حدود القطع

GOUVERNORAT DU KEF

ولاية الكاف

— U.R.D DE MAKTAR NORD

الوحدة الجموعية للتنمية: مكتر الشمال

UCP SFINA-O. HAROUN II

الوحدة الإنتاجية: السفينة وادي هارون

PLAN PARCELLAIRE

Echelle 1/13.000 env.

القلم 1/13.000 تقريبا

LEGENDE

البيان

- LIMITE U.C.P.
- ② N° DES PARCELLES
- LIMITE DES PARCELLES,

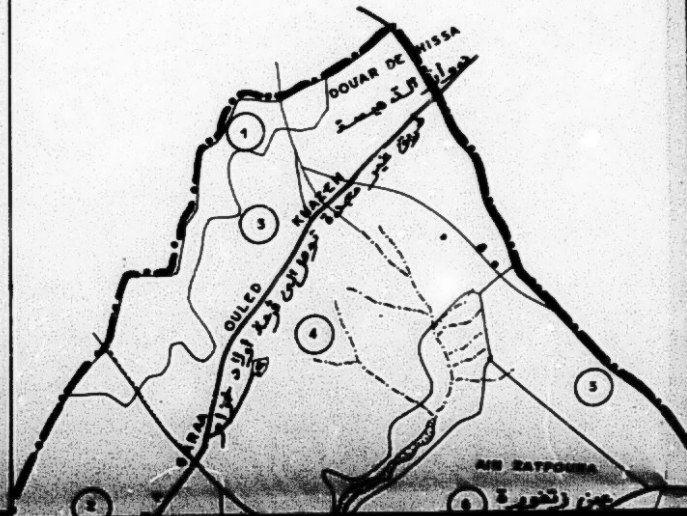
حدود الوحدة الإنتاجية

عدد القطاع

حدود القطاع

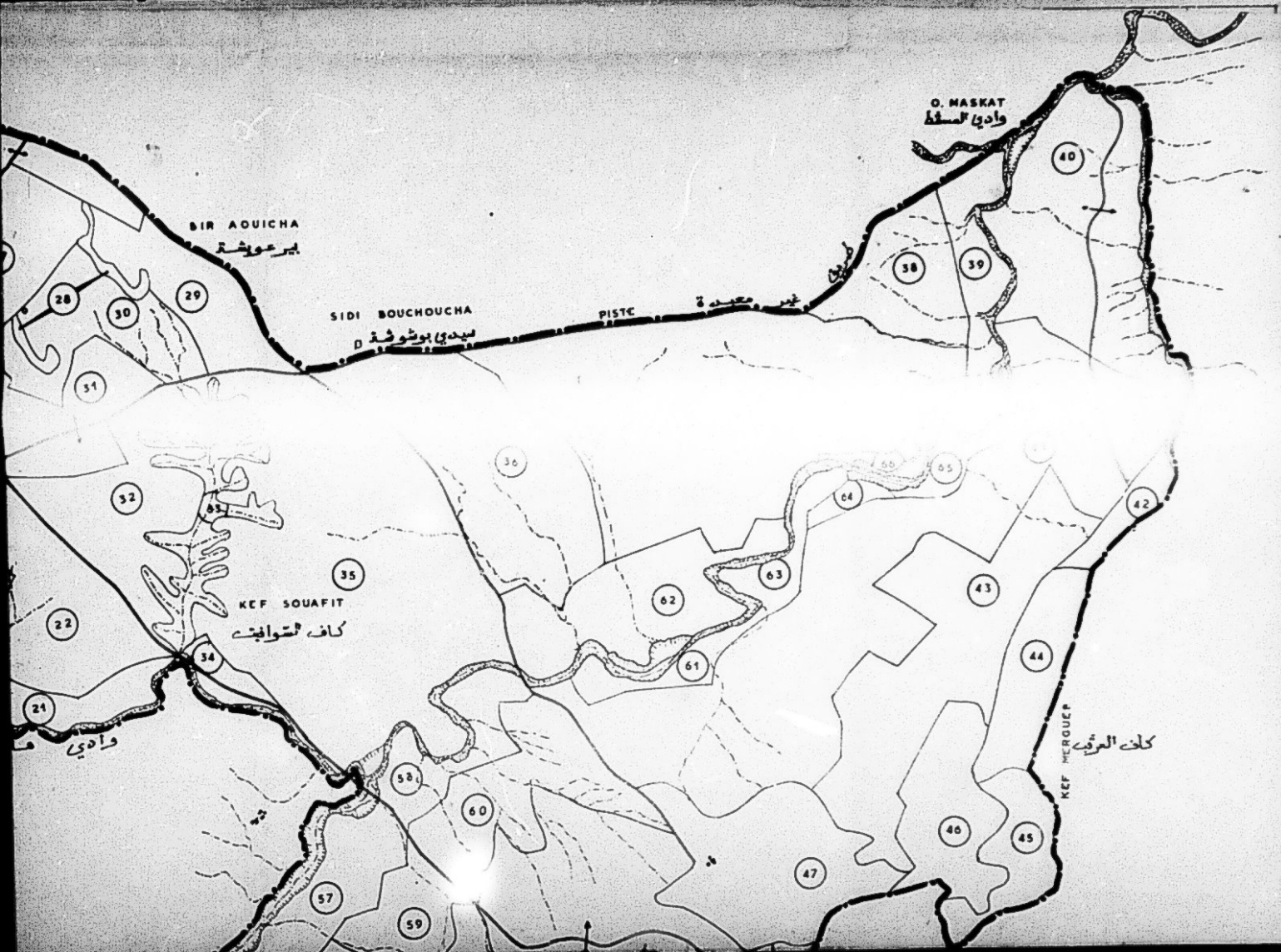
كاف زقويو

KEF ZEGUIOU









O. MASKAT
وادي المسك

BIR AOUICHA
بيرعوشة

SIDI BOUCHOUCHE
سیدی بوشوشة

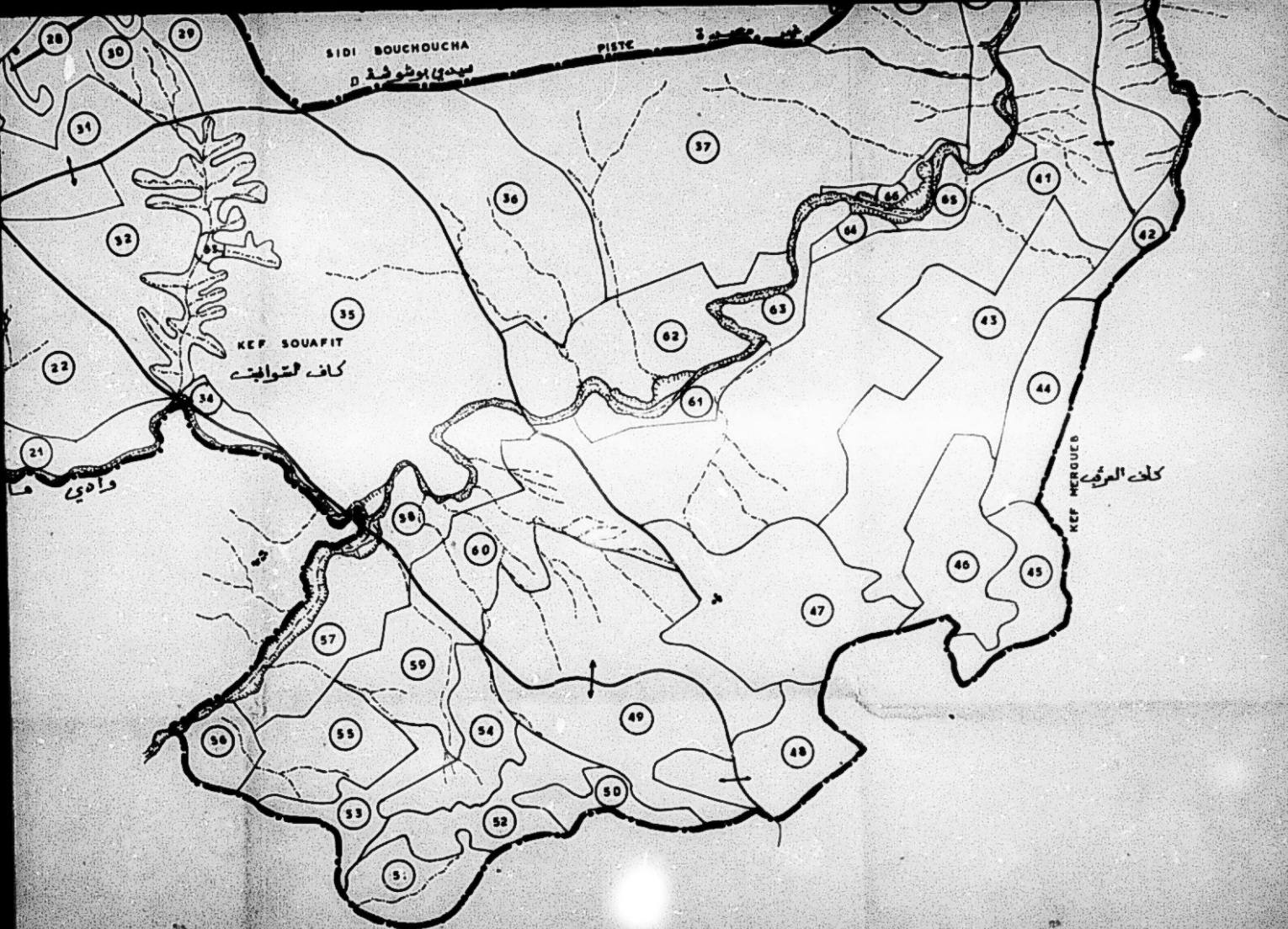
PISTE

جسر معلقة

KEF SOUAFIT
كاف سوافيت

KEF MERQUER
كاف المرقر

- 21
- 22
- 28
- 29
- 30
- 31
- 32
- 33
- 34
- 35
- 36
- 37
- 38
- 39
- 40
- 41
- 42
- 43
- 44
- 45
- 46
- 47
- 48
- 49
- 50
- 51
- 52
- 53
- 54
- 55
- 56
- 57
- 58
- 59
- 60
- 61
- 62
- 63
- 64
- 65



END 30261
GOUVERNORAT DU KEF

—URD DE MAKTAR NORD

UCP SFINA II

PLAN AGRICOLE

Echelle 1/10000

LEGENDE

— LIMITE UCP



ASSOLEMENT CEREALIER



PATURAGES



PLANTATIONS EXISTANTES



PLANTATIONS A CREER



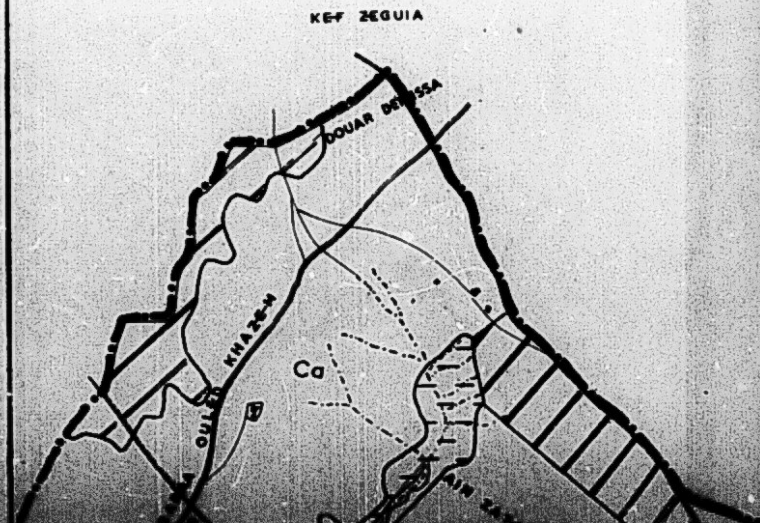
PARCOURS

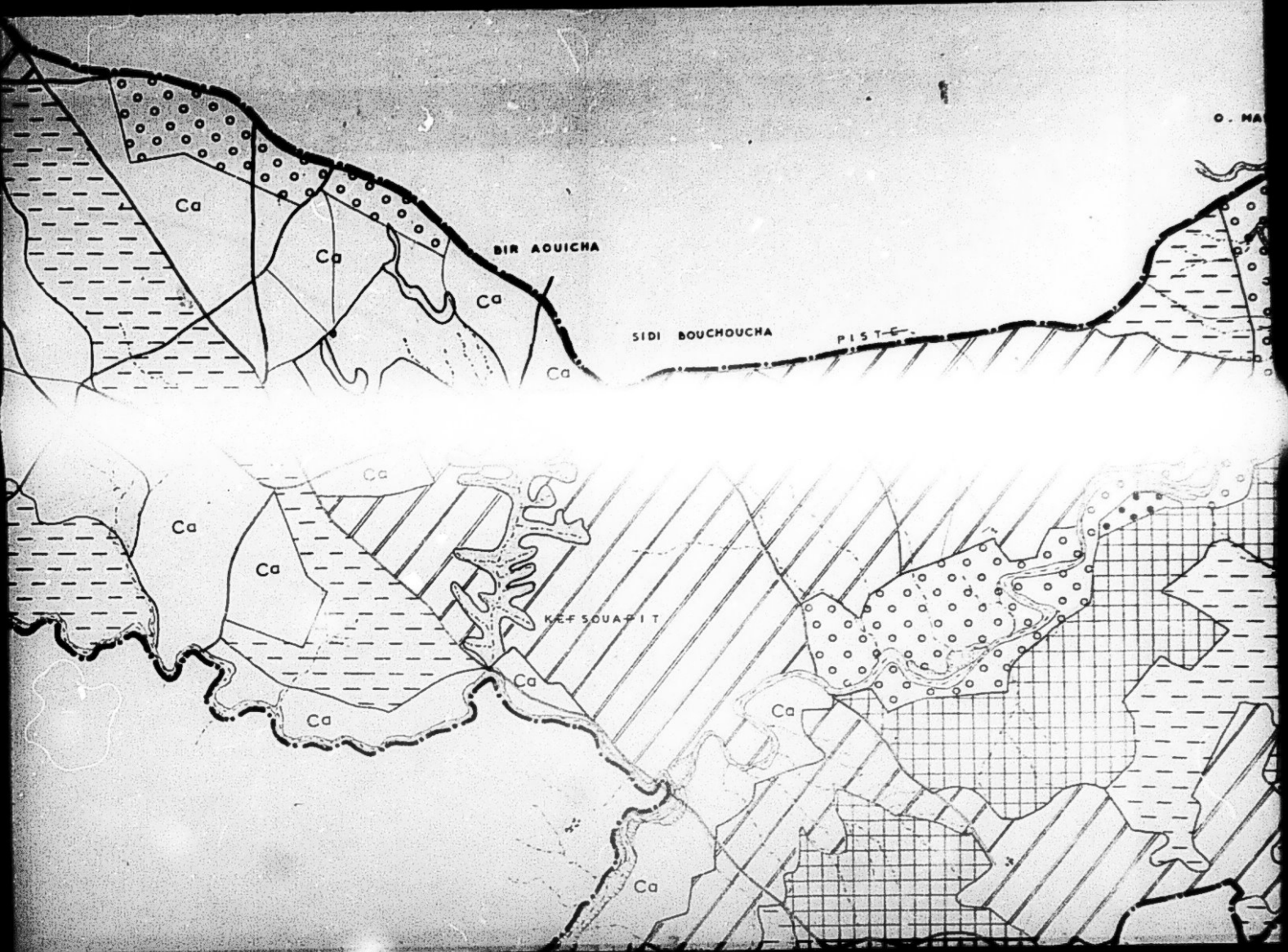


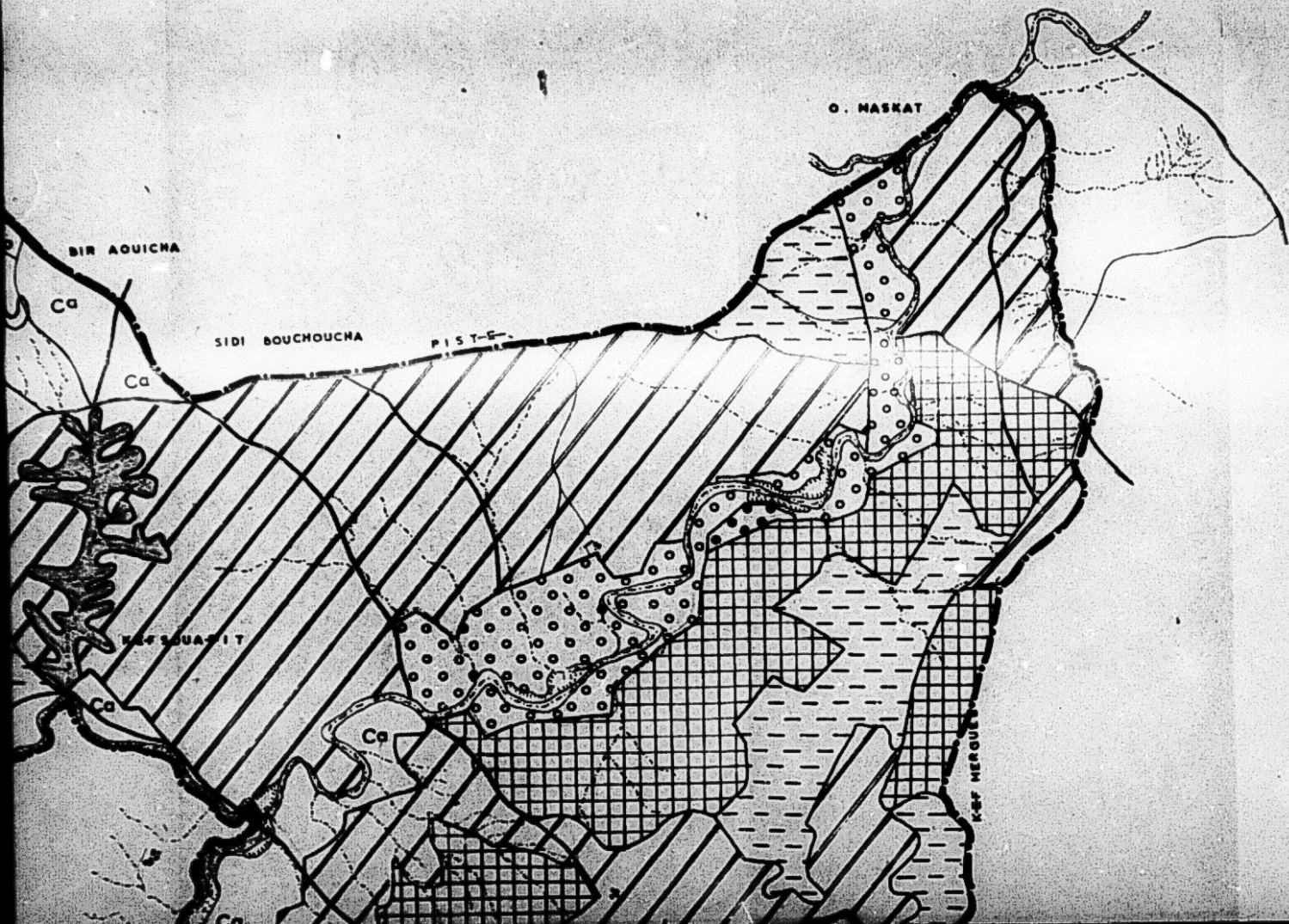
FORET



EAU - EN DEVERS







PIN

132

VUE