



MICROFICHE N°

30538

الجمهورية التونسية

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F

1

COUVERNORAT DE SOUSSE
CHZIKHAT DE MATMAUS

REPUBLIQUE TUNISIENNE
SECRETARIAT D'ETAT AU PLAN ET
A L'ECONOMIE NATIONALE

SOUS-SECRETARIAT D'ETAT A L'AGRICULTURE

DIVISION DE LA P.A.V.

BUREAU D'ETUDES

COOPERATIVES DE SERVICES

GOVERNORAT DE SOUSSE

CHEIKHAT DE HATHEUR

Documents de base utilisés pour l'étude du projet de développement agricole de la Coopérative de Services de Mounier.

- Etude pédologique FGDHA - Echelle 1/50.000^e
(Dossier URB de Mounier)
- Etude hydrogéologique AGOTHA
(Dossier URB de Mounier)
- Dossier Général Coopératives de Services du Conseil P.V.
- Résultats des opérations de marquage Services Techniques de Souance.

CONTENTS

	<u>Pages</u>
<u>Occupation du sol</u>	
Actuels - Prévisionnels	3
<u>Oléiculture</u>	
I - Caractéristiques de la forêt d'oliviers	4
II - Travaux à entreprendre	4
III - échéancier des travaux	6
IV - Financement	7
V - Provisions - Production - Emploi	10
Coût (hors I.C.) - Résultats économiques et financiers	
<u>Arboriculture fruitière</u>	
I - Situation actuelle	15
II - Travaux à entreprendre	15
III - échéancier	16
IV - Financement	16
V - Provisions	18
<u>Céréaliculture</u>	
I - Actions à entreprendre	21
II - échéancier	21
III - Financement	21
IV - Provisions	21
<u>Élevage</u>	
I - Actions à entreprendre	23
II - échéancier	25
III - Financement	25
IV - Provisions	25
<u>Élevage</u>	
I - Effectifs actuels	27
II - Actions à entreprendre	27
III - échéancier	31
IV - Financement	31
V - Provisions	31
<u>Tableaux synthétiques</u>	
Bilan économique général en stade définitif de l'année en valeur	34
échéancier du financement des investissements	35
échéancier du revenu disponible et de l'emploi	36

CONTENTS

	<u>Pages</u>
<u>Occupation du sol</u>	
Actuels - Prévisionnels	3
<u>Oléiculture</u>	
I - Caractéristiques de la forêt d'oliviers	4
II - Travaux à entreprendre	4
III - échéancier des travaux	6
IV - Financement	7
V - Provisions - Production - Emploi	10
Coût (hors I.C.) - Résultats économiques et financiers	
<u>Arboriculture fruitière</u>	
I - Situation actuelle	15
II - Travaux à entreprendre	15
III - échéancier	16
IV - Financement	16
V - Provisions	18
<u>Céréaliculture</u>	
I - Actions à entreprendre	21
II - échéancier	21
III - Financement	21
IV - Provisions	21
<u>Irrigation</u>	
I - Actions à entreprendre	23
II - échéancier	25
III - Financement	25
IV - Provisions	25
<u>Élevage</u>	
I - Effectifs actuels	27
II - Actions à entreprendre	27
III - échéancier	31
IV - Financement	31
V - Provisions	31
<u>Tableaux synthétiques</u>	
Bilan économique général en stade définitif de l'année en valeur	34
échéancier du financement des investissements	35
échéancier du revenu disponible et de l'emploi	36

PLAN DE SITUATION

COORDONNEES DE SERVICE DE

SECURITE

REPARTITION DE LA COTE DE

SECURITE

/ OCCUPATION DU SOL /

Spéculation	Actuelle ha	Prévisionnelle ha	Variation
Oléiculture	725	710	- 15
Arboriculture fruit.	25	30	+ 5
Muskrat	200	200	-
Céréaliculture	60	30	- 30
Parcours	75	75	-
Cactus	-	30	+ 30
Assolément maraîcher	Négligeable	3	+ 8
Emprises	15	17	+ 2
Total =	1100	1100	

/ OLEICULTURE /

I - CARACTERISTIQUES DE LA FOIET D'OLIVIERS

Surface plantée en oliviers	720 ha
Surface en moskat	200 ha
Nombre total d'oliviers (d'après le comptage sur le terrain)	60000
Densité de plantation	82 pieds/ha
Densité de l'olivette (plantation + moskat)	61 pieds/ha
Oliviers productifs	55000
Jeunes oliviers improductifs	5000
Classes pédo-logiques:	100 ha en P3 730 ha en P2

II - TRAVAUX A ENTREPRENDRE

Le marquage des arbres à récéper a été appliqué sans discernement à tous^{les} oliviers âgés indépendamment de leur état et de leur niveau de production. Il sera donc absolument indispensable de reprendre entièrement le marquage avant d'entamer les opérations de raménagement. Nous citerons 2 cas où le marquage pour le récépage apparaît particulièrement aberrant.

- Parcelle (1) (cf. carte).

Vioux oliviers placés dans de très bonnes conditions (Sol - Moskat) et bien entretenus. Arbres parfaitement sains et très bien développés. Niveau de production très élevé.

- Parcelle (2) (cf. Carte)

Oliviers relativement jeunes plantés sur sol médiocre (arente). Développement végétatif et niveau de production assez faible. Le réeépaga ne présente aucun intérêt, par contre le travail de régénération pour améliorer la forme des arbres serait à poursuivre.

Rappelons (cf. Dossier Général Schol) que le réeépaga ne s'applique qu'aux vieux oliviers dont les capacités de production sont fortement affaiblies. Nous avons considéré (Production actuelle des oliviers à réeéper) que le réeépaga n'était rentable que lorsque la production actuelle était inférieure à la moitié de la production potentielle. Nous avons également éliminé le réeépaga des vieux oliviers dont la production actuelle est inférieure à 5 Kg/pied. (Vieux oliviers établis sur de mauvais sols).

1) <u>Arrachage</u> (D'après le marquage)	5000 pieds
(Eclaircie - Périmètre irrigués - conduite Nebana)	
Nombre de pieds déjà arrachés	1500 pieds
Reste à arracher	3500 pieds
Nombre d'oliviers après arrachage	55000 pieds
Nombre d'oliviers productifs	50000 pieds
Surface plantée après arrachage	710 ha
Densité de plantation	77 pieds/ha

2 - Récépage

a) D'après le marquage

Nombre de pieds à récéper	35000
% pieds productifs	70 %

b) Estimation

% pieds productifs	40 %
Nombre de pieds à récéper	20000

3 - Taille de régénération

a) Marquage : inexistant

b) Estimation

% pieds productifs	25 %
Nombre de pieds à tailler	13000

4 à Amélioration des techniques culturales
et suppression des céréales dans les plantations
productives.

III - ECHEANCIER DES TRAVAUX

1 - Arrachage de vieux oliviers

Opération prévue en 2 ans

1 ^{re} année	2000 pieds
2 ^e année	1500 pieds

2 - Taille de régénération

Opération à réaliser au cours des 2 premières
années.

3 - Récépage

Opération prévue au 6 ans

Année	Pourcentage Pieds productifs	Nombre de pieds à récéper	Secteurs correspondants
1	5 %	2500	I
2	5 %	2500	II
3	5 %	2500	III
4	10 %	5000	IV
5	10 %	5000	V
6	5 %	2500	VI

4 - Amélioration des techniques culturales dès la première année

IV - FINANCEMENT

1 - Prêt long terme récépage

Montant du prêt 50 D/ha

Attribution du prêt 1^{re} année : $3/9 = 16,5/ha$

2^e à 7^e années : $1/9 = 5,525/ha$
incluse

Remboursement du prêt 8^e à 11^e années 8 D/ha/an

12^e à 15^e années 8 D,5/ha/an.

Montant total du prêt :

Surface équivalente à récéper $\frac{20000}{77} = 260$ ha

260 ha x 50 D. = 13.000 D.

Voir tableau ci-après l'échéancier de financement.

2 - Crédit moyen terrain

1 - Tracteur à roues 35 CV	1.800 D.
Remorque	500 D.
Equipement (Cover-Croop léger Polydrique - Cultivateur)	700 D.
Total =	3.000 D.

dont 90 % en Prêt

10 % en Subvention

3 - Crédit de Campagne

Crédit maximum 10 D/ha pour les plantations
productives non résineuses.

Echéancier du financement du récipito[illegible]

Echénacélor du financement du récipito[illegible]

V - PREVISIONS : PRODUCTION - EMPLOI GOUT - RESULTATS ECONOMIQUES ET FINANCIERS

1 - Production

A - Production de bois

Production par pied arraché ou récépé : 500 kg

B - Production d'olives

- Production potentielle

610 ha en P2 à 1 T.400/ha

100 ha en P3 à 1 T.000/ha

Moyenne pondérale 1 T.343/ha

Majoration de moukat 28 %

Production potentielle 1 T.719

Densité des oliviers après éclaircie 77 pieds/ha

Production potentielle moyenne par pied 22 Kg,3

- Productions actuelles

- Oliviers à récéper 3 kg

- Oliviers à tailler 13 kg,9

- Oliviers ni taillés ni récépés

Production actuelle estimée à 50 % de la production potentielle compte de la forte proportion de jeunes plantations.

Soit = 11 Kg,1

Production globales provisionnelles

Années	Bois		Olives					Valeur 35 d/t.	Valeur totale
	Quantités T.	Valeur 1,5/t	Quantités T.			Total			
			Olivi- ers à arracher	Olivi- ers à recuper	Olivi- ers à tailler				
0	-	-	28	150	189	181	-	558	19530
1	2250	3375	12	140	205	145	-	502	20945
2	2000	3000	-	120	231	145	-	436	20360
3	1250	1875	-	100	265	181	-	546	20985
4	2500	3750	-	63	296	208	-	567	23595
5	2500	3750	-	29	341	236	6	602	24020
6	1250	1875	-	18	360	244	9	631	23960
7	-	-	-	35	371	262	12	680	23800
8	-	-	-	50	379	271	16	726	25410
9	-	-	-	90	379	280	19	768	26890
10	-	-	-	124	379	290	24	817	28595
11	-	-	-	157	379	290	30	860	30100
12	-	-	-	200	379	290	36	905	31675
13	-	-	-	237	379	290	45	951	33285
14	-	-	-	272	379	290	50	991	34685
15	-	-	-	305	379	290	60	1034	36190
16	-	-	-	334	379	290	68	1071	37485
17	-	-	-	360	379	290	78	1107	38745
18	-	-	-	383	379	290	87	1139	39865
19	-	-	-	400	379	290	101	1172	41020
20	-	-	-	417	379	290	106	1192	41720
21	-	-	-	429	379	290	110	1208	42280
22	-	-	-	438	379	290	112	1219	42665
23	-	-	-	443	379	290	112	1224	42870
24	-	-	-	445	379	290	112	1226	42910
25	-	-	-	446	379	290	112	1227	42945

2 - Emploi (Journées de travail)

Années	Arrachage	Ricépage	Taïllo	Entretien	Récolte	Total
0	-	-	-	11700	5022	16722
1	2000	3750	650	19170	4518	30060
2	1500	3750	650	19170	4264	29534
3		3750		19170	4914	27834
4		7500		"	5103	31773
5		7500		"	5418	32080
6		3750		"	5679	28599
7				"	6120	25290
8				"	6534	25704
9				"	6912	26082
10				"	7353	26523
11				"	7740	26910
12				"	8145	27215
13				"	8559	27729
14				"	8919	28089
15				"	9306	28476
16				"	9639	28609
17				"	9963	29133
18				"	10251	29421
19				"	10543	29718
20				"	10728	29898
21				"	10872	30042
22				"	10971	30141
23				"	11016	30180
24				"	11011	30204
25				"		30213

3 - Coûts (Mora L.O.)

(Dinars)

Années	Taille	Réception	Entretien	Recette	Total
0	-	-	3580	500	4136
1	8.5	325	4470	500	5142
2	8.5	325	4470	495	5136
3		325	4470	544	5341
4		650	4470	567	5687
5		650	"	602	5722
6		325	"	631	5426
7			"	600	5150
8			"	736	5196
9			"	765	5238
10			"	817	5287
11			"	860	5330
12			"	905	5375
13			"	951	5421
14			"	991	5461
15			"	1037	5504
16			"	1071	5541
17			"	11077	5577
18			"	1130	5609
19			"	1172	5642
20			"	1190	5662
21			"	1200	5678
22			"	1212	5689
23			"	1224	5694
24			"	1236	5696
25			"	1227	5697

4 - Résultats économiques et financiers

Années	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25 et suiv.
<u>Emploi</u> (J)	16700	30100	29500	27800	31800	32100	28600	25300	25700	26100	26500	26900	27300	27700	28100	28500	28800	29100	29400	29700	29900	30000	30100	30200	30200	30200
<u>Production</u> (D)	19500	20900	20400	21000	23600	24800	24000	23800	25400	26900	28600	30100	31700	33300	34700	36200	37500	38700	39900	41000	41700	42300	42700	42800	42900	49200
<u>Coût</u> (D)	4100	6100	6100	5300	5700	5700	5400	5200	5200	5200	5300	5300	5400	5400	5500	5500	5500	5600	5600	5600	5700	5700	5700	5700	5700	5700
<u>Valeur ajoutée</u> (D)	15400	14800	14300	15700	17900	19100	18600	18600	20200	21700	23300	24800	26300	27900	29200	30700	32000	33100	34300	35400	36000	36600	37000	37700	37200	37200
<u>Prêt</u> (D)	-	500	700	900	1600	2000	1800	1400	1300	1100	900	500	200													
<u>Remboursement</u> (D)									300	500	800	1300	1800	2100	2100	2200	1900	1700	1400	800	300	-				
<u>Revenu disponible</u> (D)	15400	15300	15100	16600	19500	21100	20400	20000	21200	22300	23400	24000	24700	25800	27100	28500	30100	31400	32900	34600	35700	36600	37000	37100	37200	37200

ARBORICULTURE FRUITIERE

1 - SITUATION ACTUELLE

Une zone fruitière d'environ 25 ha a été aménagée à proximité du Village de Matmour

Années de plantation 65-66

Espèces fruitières : Abricotiers - Pommier - Poirier - Pêcher

Plantation en mélange de type traditionnel avec des densités en général trop fortes.

Conditions pédologiques très moyennes (Sols alluviaux, argileux en profondeur et à caractère vertique).

Toutefois cette zone bénéficie de moult. Elle était antérieurement réservée à la culture céréalière et au maraîchage irrigué.

II - ACTIONS A ENTREPRENDRE

- Maintien des aménagements existants

- Nous trouvons dans la zone fruitière quelques parcelles de vieux oliviers et de terres nues (environ 5 ha). Elles sont reconverties en plantations fruitières afin d'avoir une zone homogène.

- Parmi les puits existants dans la zone, on en sélectionnera deux qui seront équipés d'un moteur. Ils seront réservés à l'arrosage des plantations (environ 1000 m³/ha/an). Nous avons retenu cette solution pour les raisons suivantes :

- L'eau est de bonne qualité (salinité inférieure à 2 gr. d'après l'étude hydrogéologique)

- Comme nous l'avons vu précédemment, les conditions pédologiques sont assez peu favorables à la culture arboricole en use.

Cette solution apparaît donc intéressante dans la mesure où elle permet de valoriser au mieux les aménagements existants.

III - ECHEANCIER

Ensemble des actions à réaliser dès la première année.

IV - FINANCEMENT

1 - Plantation

- Création de plantation

Montant maximum de l'Aide

Subvention	35 D.
Prêt long terme	52 D.
Total =	87 D/ha

Déblocage de la subvention et du prêt

1 ^{re} année	63 D.
2 ^e année	12 D.
3 ^e année	12 D.

Remboursement du prêt

4 D,10/ha de la 9^e à la 12^e année

9 D,68/ha de la 13^e à la 17^e année

Crédit total 5 ha x 87 D. = 435 D.

Entretien des plantations existantes

Nous demanderons un prêt de 12 D/ha/an pendant les 2 premières années

Soit : 12 D. x 25 ha x 2 = 600 D.

Echéancier du financement

Année	Création 5 ha		Entretien 25 ha		Total	
	Prêt D	Remb ^t D	Prêt D	Remb ^t D	Prêt D	Remb ^t D
1	315		300		615	
2	60		300		360	
3	60		-		60	
4 - 7						
8				47		47
9 - 11		20		47		67
12		20		111		121
13-16		48		111		159
17		48		-		48

2 - Aménagement hydraulique

- Approfondissement des puits

200 D. x 2 = 400 D.

Equipement

D
300 x 2 = 600 D.

- Construction d'ouvrages

200 D x 2 = 400 D.

- Transport de l'eau (4 citernes)

1000 D.

Total = 2400 D.

Report = 2400 D.
 Divers = 100 D.
 Total = 2500 D.

Prêt 65 % 1625 D.
 Sub. 15 % 375 D.
 Crédit Total = 2000 D.

V - PREVISION - PRODUCTION - EMPLOI COÛT RESULTATS ECONOMIQUES ET FINANCIERS

1 - Production

Année	Quantité T.	Valeur 40 D/T.
1	-	-
2	5	200
3	12	480
4	25	1000
5	49	1960
6	77	3080
7	105	4200
8	115	4600
9	119	4760
10	120	4800

Production potentielle retenue 4 T./ha (Abricotiers)

2 - Emploi et Coût

Année	Emploi (J)	Coût (D)
1	1450	620
2	1200	450
3	1200	450
4	1300	450
5	2300	920
6	2600	1030
7	2700	1050
8	2750	1060
9	2750	1070
10	2800	1080

Frais supplémentaire arrosage

5 D/ha de la 2^{ème} à la 5^{ème} année de plantation
15 D/ha à partir de la 6^{ème} année

Emploi supplémentaire

10 J/ha de la 2^{ème} à la 5^{ème}
35 J/ha à partir de la 6^{ème} année

3 - Résultats économiques et financiers

Années	1	2	3	4	5	6	7	8	9-12	13-16	17	18 et suivants
<u>Impôts</u> (r)	1500	1200	1200	1300	2300	2600	2700	2700	2800	2800	2800	2800
<u>Production</u> (D)	-	200	500	1000	2000	3100	4200	4600	4800	4900	4800	4800
<u>Coût</u> (D)	600	450	450	450	900	1000	1050	1050	1100	1100	1100	1100
<u>Valeur ajoutée</u> (D) - 600	- 600	- 250	50	550	1100	2100	3150	3500	3700	3700	3700	3700
<u>Prêt</u> (n)	600	310	50									
<u>Remb^t</u> (D)								50	100	150	50	
<u>Revenu disponible</u> (D) -		100	100	550	1100	2100	3150	3500	3600	3550	3650	3700

/ C. REALICULTURE /

Dans la situation actuelle, la surface semée annuellement
en céréales a été estimée à 60 ha.

I - ACTIONS A ENTREPRENDRE

Réduction des surfaces céréalières au profit du cactus :

Amélioration des techniques culturales

Suppression des céréales dans les plantations productives.

II - ECHEANCIER PROPOSE

Actions à réaliser dès la première année.

III - FINANCEMENT

Néant.

IV - PREVISIONS : PRODUCTION - EMPLOI COUTS RESULTATS ECONOMIQUES

Production

Année 0

Orge grain

300 kg x 60 ha = 18 T.

18 T. x 28 D. =

504 D.

Pailles et chumes

130 UF x 60 ha = 7800 UF

7800 UF x 0,004 =

31 D.

Total = 535 D.

Année 1

Orge grain

$$350 \text{ kg} \times 30 \text{ ha} = 10,5^{\text{t}}$$

$$10,5^{\text{t}} \times 28 \text{ D.} = 294 \text{ D.}$$

Pailles et chaumes

$$130 \text{ UF} \times 30 \text{ ha} = 3900 \text{ UF}$$

$$3900 \text{ UF} \times 0,004^{\text{D}} = 16 \text{ D.}$$

$$\text{Total} = 310 \text{ D.}$$

Emploi - Coût

Année 0 Emploi 20 J x 60 ha = 1200 J.

Coût $2,3^{\text{D}}$ x 60 ha = 288 D.

Année 1 Emploi 20 J x 30 ha = 600 J.

Coût $5,3^{\text{D}}$ x 30 ha = 159 D.

Résultats économiques

Années	0	1 et suivantes
Emploi (J)	1200	600
Produit brut (D)	535 D.	310 D.
Coût (D)	288 D.	159 D.
Valueur ajoutée (D)	247 D.	151 D.

/ IRRIGATION /

Il existe 14 puits sur la Coopérative. La plupart de ces puits sont localisés dans la zone fruitière entre Matmour et Kalline.

Aucun d'eux n'est équipé d'un moteur. L'exploitation actuelle est très faible. Elle se limite à l'irrigation de quelques parcelles de maraîchage.

I - ACTIONS A ENTREPRENDRE

1) Arrosage

Nous avons prévu (cf chapitre Arboriculture Fruitière) l'équipement de 2 puits existants dans la zone fruitière qui serviront à l'arrosage des plantations.

2) Irrigation

A) Equipement d'un puit existant (Bir El Allef) et création de 3 nouveaux puits distants de 500 m minimum dans la partie Sud de la coopérative (Profondeur de la nappe 10 à 20 m - Salinité inférieure à 2 gr. d'après l'étude hydrogéolog.^{Geo} SOGETHA)

Il serait cependant préférable avant d'entamer cette opération de réaliser une étude hydrogéolog.^{Geo} de détail (Sondage de reconnaissance)

B) Surfaces irriguées à aménager

par puits : 2 ha de cultures maraîchères

1 ha d'arboriculture (Oliviers existants)
avec éventuellement du maraîchage d'hiver

Soit au total : 12 ha. intercalaire.

C) Assolément maraîcher préconisé

(Assolément zone chaude type Nebana)

<u>Soles</u>	<u>Cultures</u>	<u>Période de Végétation</u>	<u>Surface</u> (4ha d'ass.)	<u>Besoins</u> eau (pour 4ha)
I	Borsim	Sept-Oct.	1 ha	4100 m3
II	Salade	Sept-Nov.	1 ha	750 m3
	(1) Pommes de terre primeur	Nov. Avril	1 ha	3000 m3
III	Carottes petits pois	Sept. Fév.	1 ha	1700 m3
	Melon primeur	Fév. Juillet	1 ha	4500 m3
IV	Salades	Sept-Nov.	0,5 ha	750 m3
	Tomate primeur	Nov. Juillet	0,5 ha	3000 m3
	Tomate ancien saison	Sept. Avril	0,5 ha	1050 m3
	Pastèque et melon de saison	Mai-Août	0,5 ha	3100 m3
				Total = 21950 m3
				Soit = 5500 m3/ha

(1) A remplacer par du piment primeur si la salinité est supérieure à 2 gr.

Compte tenu des pertes estimées à 20 %, les besoins en eau par hectare d'assolement s'établissent à :

Besoins annuel = 6.600 m3

Besoins mensuel

en période de pointe (Avril-Mai-Juin) 900 m3

Les puits seront équipés pour fournir 60 m3/jour en période de pointe.

L'excédent d'eau disponible (de Juillet à Février) sera utilisé sur des oliviers existants (1 à 2 ha selon les débits des puits) et éventuellement sur du maraîchage d'hiver (fèves - carottes - petits pois oignons).

II - ECHEANCIER DES TRAVAUX

Année 1 : Création et équipement des puits

Année 2 : Aménagement des parcelles et mise en culture

III - FINANCEMENT

- Investissement

Crousement des puits (prof. 10 à 20 m)

3 x 900 D. = 2.700 D.

Equipement

4 x 300 D. = 1.200 D.

Construction d'abris

4 x 200 D. = 800 D.

Conduite de refoulement

4 x 100 D. = 400 D.

Réseau d'irrigation et de colature

12 ha x 100 D. = 1.200 D.

Aménagement agricole (Briso-vent, Planage
fumure du fond)

8 ha x 100 D. = 800 D.

Divers

100 D.

Total = 7.200 D.

Soit 600 D/ha

Prêt 65 % 4.680 D.

Subv. 15 % 1.080 D.

Total = 5.760 D.

IV - PREVISIONS

Production annuelle escomptable par ha

Légumes	Production	Prix D	Valeur D
Bersim	4000 UF	0,030	120
Salado	15 T.	0,020	300
Petits pois	8 T.	0,030	240
Carotte	25 T.	0,015	375
Pomme de terre primour	18 T.	0,040	720
Melons primours	10 T.	0,150	1500
Melons de saison	20 T.	0,020	400
Tomate primour	32 T.	0,045	1440
Tomate arrière saison	50 T.	0,040	2000

II - ECHEANCIER DES TRAVAUX

Année 1 : Création et équipement des puits

Année 2 : Aménagement des parcelles et mise en culture

III - FINANCEMENT

- Investissement

Crousement des puits (prof. 10 à 20 m)

3 x 900 D. = 2.700 D.

Equipement

4 x 300 D. = 1.200 D.

Construction d'abris

4 x 200 D. = 800 D.

Conduite de refoulement

4 x 100 D. = 400 D.

Réseau d'irrigation et de colature

12 ha x 100 D. = 1.200 D.

Aménagement agricole (Briso-vent, Planage
fumure du fond)

8 ha x 100 D. = 800 D.

Divers

100 D.

Total = 7.200 D.

Soit 600 D/ha

Prêt 65 % 4.680 D.

Subv. 15 % 1.080 D.

Total = 5.760 D.

IV - PREVISIONS

Production annuelle escomptable par ha

Légumes	Production	Prix D	Valeur D
Bersim	4000 UF	0,030	120
Salado	15 T.	0,020	300
Petits pois	8 T.	0,030	240
Carotte	25 T.	0,015	375
Pomre de terre primour	18 T.	0,040	720
Melons primours	10 T.	0,150	1500
Melons de saison	20 T.	0,020	400
Tomate primour	32 T.	0,045	1440
Tomate arriero saison	50 T.	0,040	2000

Résultats économiques

Spéculation	Surface ha	Prod. Brut		Coût h.M/O		Val. ajoutée		Emploi	
		D		D		D		J	
		ha	Total	ha	Total	h	Total	h	Total
Borsim	2	120	240	71	142	49	90	56	112
Salade	3	300	900	83	249	217	651	127	381
Potits pois	1	240	240	100	100	140	140	132	132
Carotte	1	375	375	136	136	239	239	162	162
Pomme de terre	2	720	1440	356	712	364	728	170	340
Melon primeur	2	1500	3000	302	1604	698	1396	437	874
Melon de saison et pastèques	1	400	400	134	134	266	266	112	112
Tomato primeur	1	1440	1440	501	501	939	939	750	750
Tomato arrière saison	1	2000	2000	397	397	1603	1603	705	705
Total =			10035		3975		5060		3568

/ ELEVAGE /

I - EFFECTIFS ACTUELS

Sources : Services fonciers

Nombre de têtes

Ovins	12
Bovins	20
Asins	12
Equidés	30
Camélins	10

II - ACTION A ENTREPRENDRE

1 - Cheptel de trait

Alignement des effectifs actuels sur les besoins (85 têtes)

2 - Cheptel de rente

Suppression

3 - Aménagement

Plantation de 30 ha de cactus prélevés sur la céréaliculture

4 - Exploitation

Interdiction du pâturage dans les olivettes mais
récupération des déchets de taille (Séchage)

Ressources fourragères annuelles provisionnelles

Nature du fourrage	Source	Superficie ha	UF/ha	UF/Total
Grossier	Parcours	75	200	15.000
	Moskat	200	150	30.000
	Paille à chaume	30	130	3.900
	Cactus	30	1500	45.000
Total =				93.900
Riche	Déchet de taille	710	100	71.000
	Fourrage irrigué	2	4000	8.000
Total =				79.000
Concentrés	Orge	30	300	9.000
	Grignon pour chaumeau		200 UF/tête	17.000
Total =				26.000
Total Général =				198.900

Effectifs nécessaires au cheptel de trait

Spéculation	Superficie ha	Besoin en Tract. (têtes/ha)	Nombre de têtes nécessaires
Oléiculture		1 T/10 ha	71
Arboriculture fruit.			
- Entretien		1 T/10 ha	3
- Arrosage			4
Céréaliculture		1 T/15 ha	2
Cactus		1 T/15 ha	2
Divers (maraîchage)			3
Total =			85

Besoins alimentaires du cheptel de trait

Nature du fourrage	Besoin/tête UF	Besoins globaux UF
Fourrage grossier	1100	93.500
Fourrage riche	500	42.500
Concentré	500	42.500
Total =		178.500

III - ECHEANCIER PREVU

Ensemble des actions à réaliser dès la première année.

IV - FINANCEMENT

- Augmentation des effectifs de cheptel de trait (45 têtes)

Autofinancement

- Plantation de cactus

Crédit 56 D/ha { Prêt 20 % 11,2^D/ha
 { Sub.80 % 44,8^D/ha

Remboursement 1,31^D/ha de la 6^e à la 10^e année
1,47^D/ha de la 11^e à la 15^e année.

Crédit total = 30 ha x 56 D. = 1.680 D.

V - PREVISION

Production

	Effectif (têtes)	Viande (Kg)	Travail (J)	Divers
Cheptel de trait	85	2125	15300	
Petit élevage	2000	4000		120000 oeufs

Produit brut

Choptol de trait	Tr v 11 15300 J à 0,250 Viande 2125 kg à 0,250	3.825 D. 531 D.
Total =		4.356 D.
Petit élevage	Viande 4000 Kg à 0,300 Oeufs 120000 à 0,011	1.200 D. 1.320 D.
Total =		2.520 D.
Total Général		6.876 D.

Coût

Dépenses d'alimentation

Fourrages grossier (Parcours & chaumes)

48900 UF x 0,003

195 D.

Fourrage grossier (Cactus)

45000 UF x 0,010

450 D.

Fourrage riche et concentré

95000 UF x 0,030

2.850 D.

Dépenses hors alimentation

Chameau 3 7/100000

255 D.

Amortissement

10 D/chameau

850 D.

Total =

4.600 D.

Valeur ajoutée

Produit brut 6.900 D.

Coût hors M/O 4.600 D.

Valeur ajoutée = 2.300 D.

Résultats économiques

Planification de cretius

Années	1	2	3	4-5	6-15	16 et suivantes
Emploi (j)	1800	700	300	750	750	750
Production (D)				450	450	450
Cost(Hors H/O) (D)	590	140	90	150	150	150
Valeur ajoutée (D)	- 590	- 140	- 90	300	300	300
Prêt et Subvention (D)	1140	360	180	-	-	-
Remboursement (D)					50	-
Revenu disponible	550	220	90	300	250	300

Tableau récapitulatif

Bilan économique général au stade d'initiation de la mise en valeur

Spéculation	Surface ha	Prod. Brut D	Coût hors M/O (D)	Val. ajoutée D	Emploi J
Oléiculture	710	42900	5700	37200	30200
Arboriculture fruitière	30	4800	1100	3700	2800
Céréaliiculture	30	300	150	150	600
<u>Production fourrag.</u>					
Déchet de taille		2100	700	1400	
Parcours moskat	275	200		200	
Cactus	30	450	150	300	750
Fourrage irrigué	2	250	150	100	100
Maraisage	6	9800	3850	5950	3500
Total spécula- tion végétales		60500	11800	49000	38000
Spéculation animale		6900	4600	2300	-
Total Général =		67700	16400	51300	

Valorisation moyenne de la
journée de travail

$$\frac{51.300 \text{ D.}}{38.000 \text{ J.}} = \frac{1,350 \text{ D.}}{\text{J.}}$$

Tableau récapitulatif

Échéancier du financement des investissements

Années	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Total
<u>Crédit long terme</u>													
- Rasçepage	550	700	900	1600	2000	1800	1450	1300	1100	900	500	200	13.000
- Arboriculture fruitière													
a) Création et entretien	600	350	50										1.000
b) Arrosage (Équipement de puits)	2000												2.000
- Maraîchage (Ag. hydraulique)	4100	1650											5.750
- Cactus	1700												1.700
Total =	8950	2700	950	1600	2000	1800	1450	1300	1100	900	500	200	23.450
<u>Crédit moyen terme</u>													
- 1 Tracteur routier équipé	3000												3.000
Total général =	11950	2700	950	1600	2000	1800	1450	1300	1100	900	500	200	26.450

Crédit total = / 26.500 D. /

(Prêt + Subvention)

Tableau récapitulatif

Echéancier du Revenu disponible (Dinars)

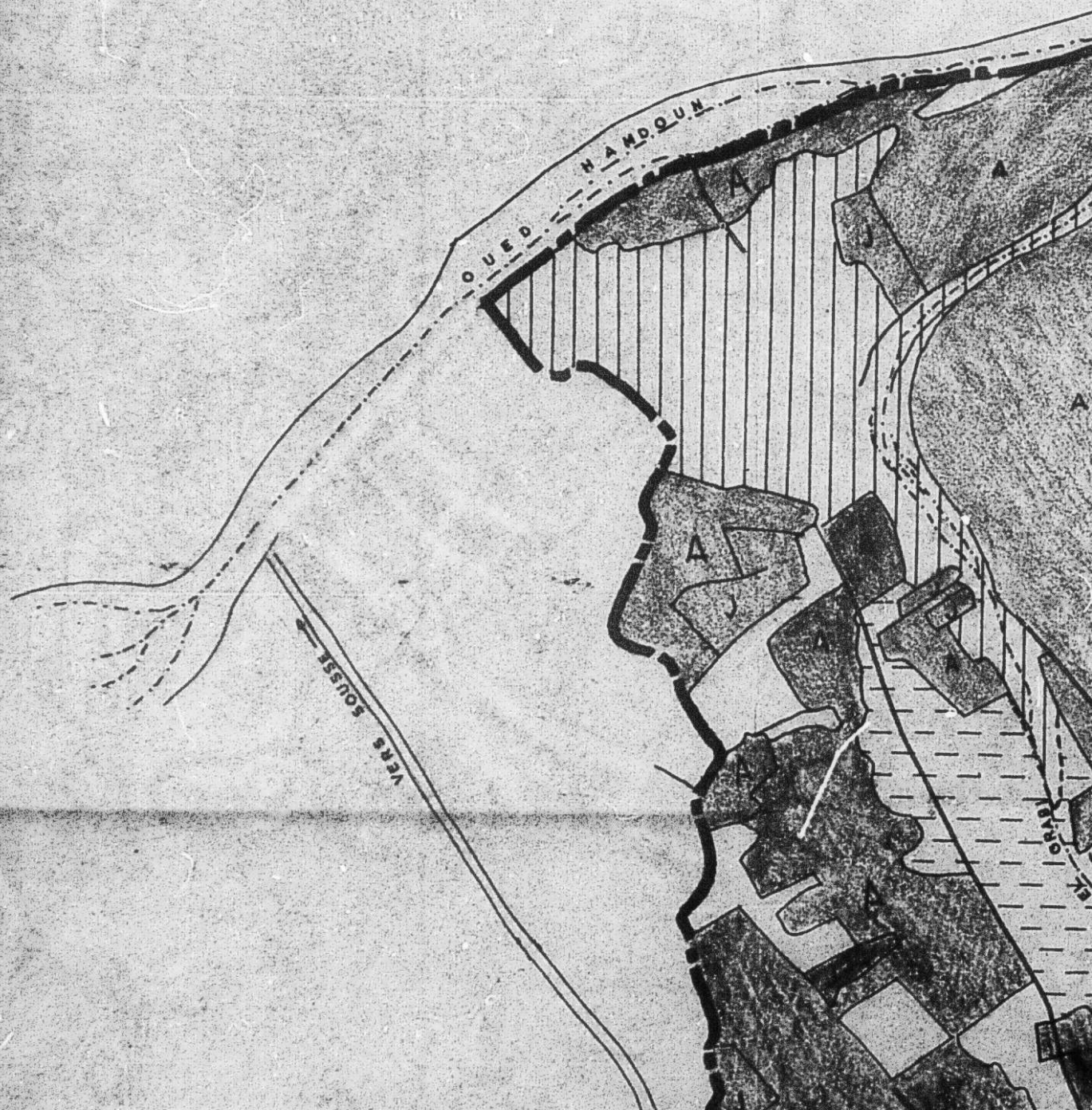
Années	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24 et suivants
Oléiculture	15400	15300	15000	16600	19500	21100	20400	20000	21200	22300	23400	24000	24700	25800	27100	28500	30100	31400	32900	34600	35700	36600	37000	37100	37200
Arboricult.			100	100	550	1100	2100	3150	3150	3500	3600	3600	3600	3700	3550	3550	3550	3650	3700	-	-	-	-	-	3700
Céréalicult.	250	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150
Cactus		550	220	90	300	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	300								300
Autres prod. fourragères	1000	1600	1700																						1700
Enrichissement			5950																						5950
Elevage	2300																								2300
Total =	18950	19900	25420	26740	30450	32550	32850	33500	35050	36250	37350	37950	38650	39700	41000	42400	44050	45450	47000	48400	49800	50700	51100	51200	51300

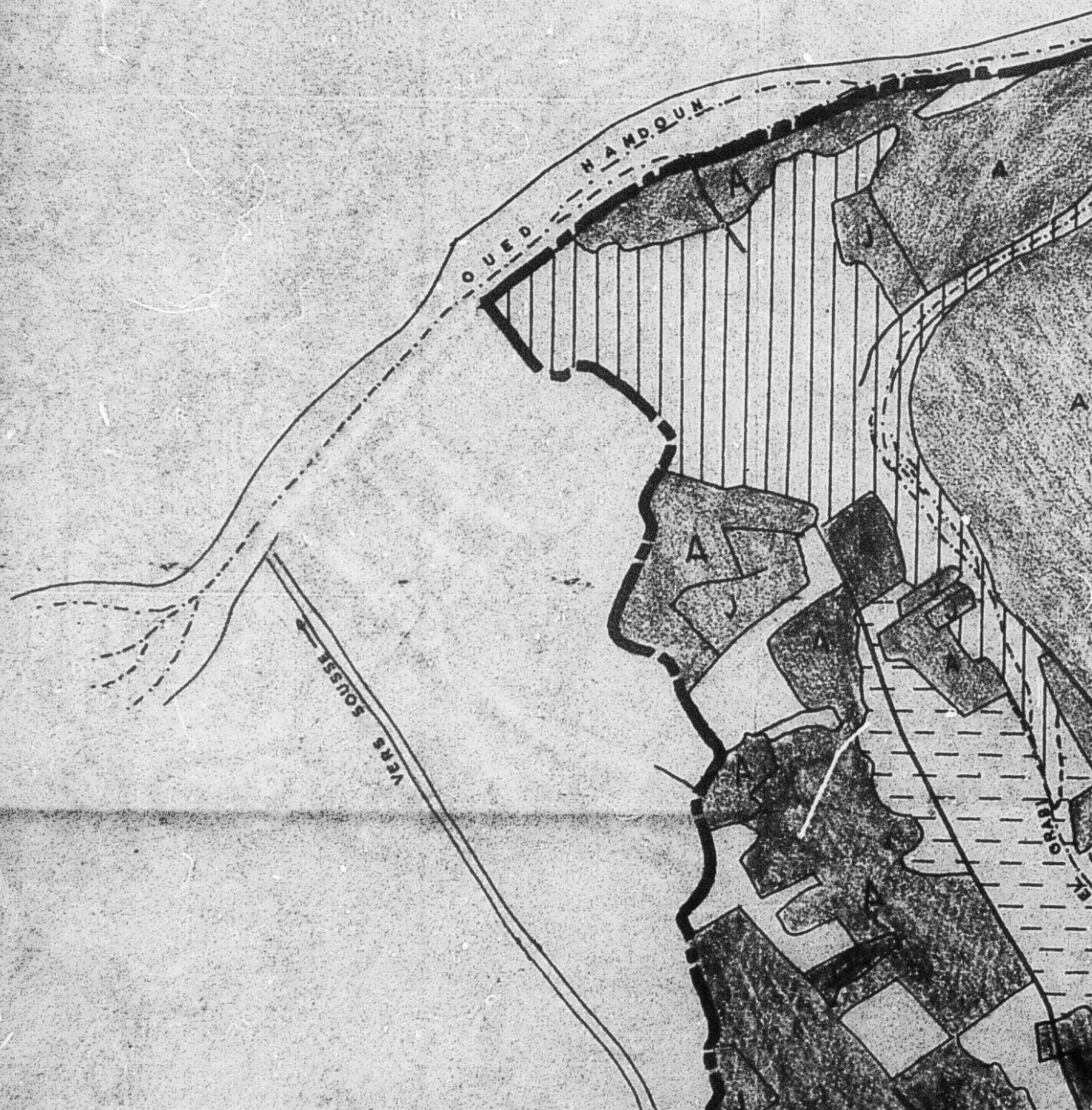
Echéancier de l'emploi (journées de travail)

Oléicult.	16700	30100	29500	27800	31800	32100	28600	25300	25700	26100	26500	26900	27300	27700	28100	28500	28800	29100	29400	29700	29900	30000	30100	30200	30200
Arboricult.		1500	1200	1200	1300	2300	2600	2700	2700	2800															2800
Céréalicult.	1200	600																							600
Cactus		1800	700	300	750																				750
Perimètre irrigué			3600																						3600
Total =	17900	34000	35600	33500	38050	39350	36150	32950	33350	33850	34250	34650	35050	35450	35850	36250	36550	36850	37150	37450	37650	37750	37850	37950	37950

Valorisation moyenne du travail

1 ^D 0,50	0 ^D 585	0 ^D 710	0 ^D 830	0 ^D 910	1 ^D à 1,350
---------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	------------------------











Piste de FRAIA A MATMER

CNDA 30538

COOPERATIVE DE SERVICES
DE
MATMER

OPERATIVE DE SERVICES
DE
MATMER

CNDA 30538



CNDA 30538

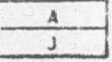
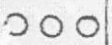
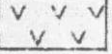
COOPERATIVE DE SERVICES DE MATMER

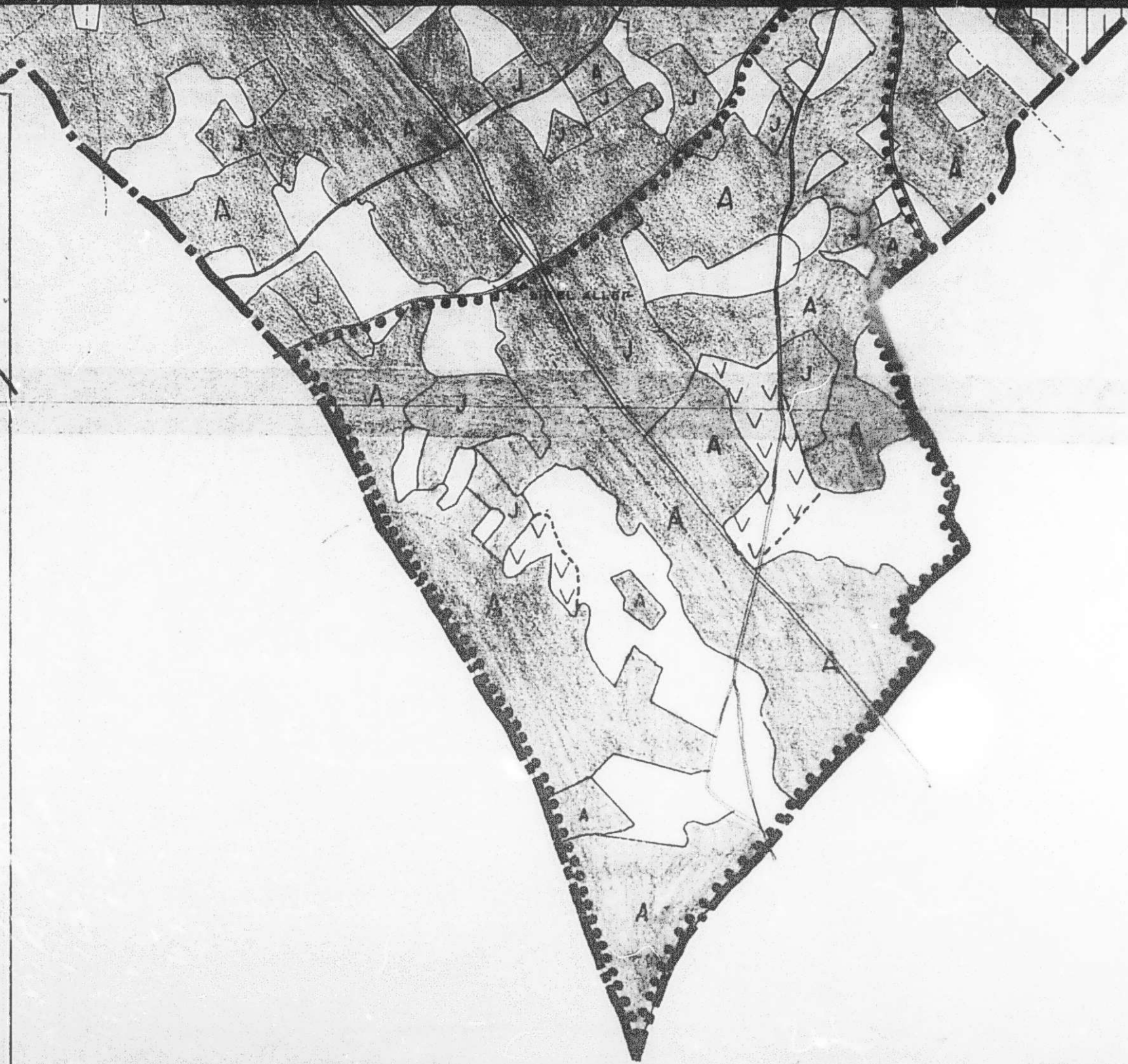
PLAN AGRICOLE

Echelle 1/7000

D'après photos aériennes

LEGENDE

	LIMITE DE LA COOPERATIVE
	PISTE
	OUED
	LIMITE DU SECTEUR MARAICHER IRRIGATION PAR PUIXS A IMPLANTER
	OLIVIERS EXISTANTS ADULTE JEUNE
	ARBRES FRUITIERS
	CERCALICULTURE
	CACTUS
	PARCOURS
	MESKAT



CNDA 30538

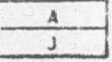
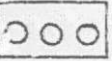
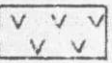
COOPERATIVE DE SERVICES DE MATMER

PLAN AGRICOLE

Echelle 1/7000

D'après photos aériennes

LEGENDE

	LIMITE DE LA COOPERATIVE
	PISTE
	OUED
	LIMITE DU SECTEUR MARAICHER IRRIGATION PAR PUIXS A IMPLANTER
	ADULTE JEUNE
	OLIVIERS EXISTANTS
	ARBRES FRUITIERS
	CERCALICULTURE
	CACTUS
	PARCOURS
	MESKAT







SUITE EN

F

2



MICROFICHE N°

30538

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F

2

SECTEUR II

CNPA 30538

SECTEUR III

COOPERATIVE DE SERVICE DE MATMER

PLAN DE REAMENAGEMENT

DE LA FORET



SECTEUR I

SECTEUR III

CNPA 30538

SECTEUR III

COOPERATIVE DE SERVICE DE MATMER

PLAN DE REAMENAGEMENT
DE LA FORET

LEGENDE

PREMIERE LIMITE DU SECTEUR DE RECAPAGE
(SECTEUR DE I & II)

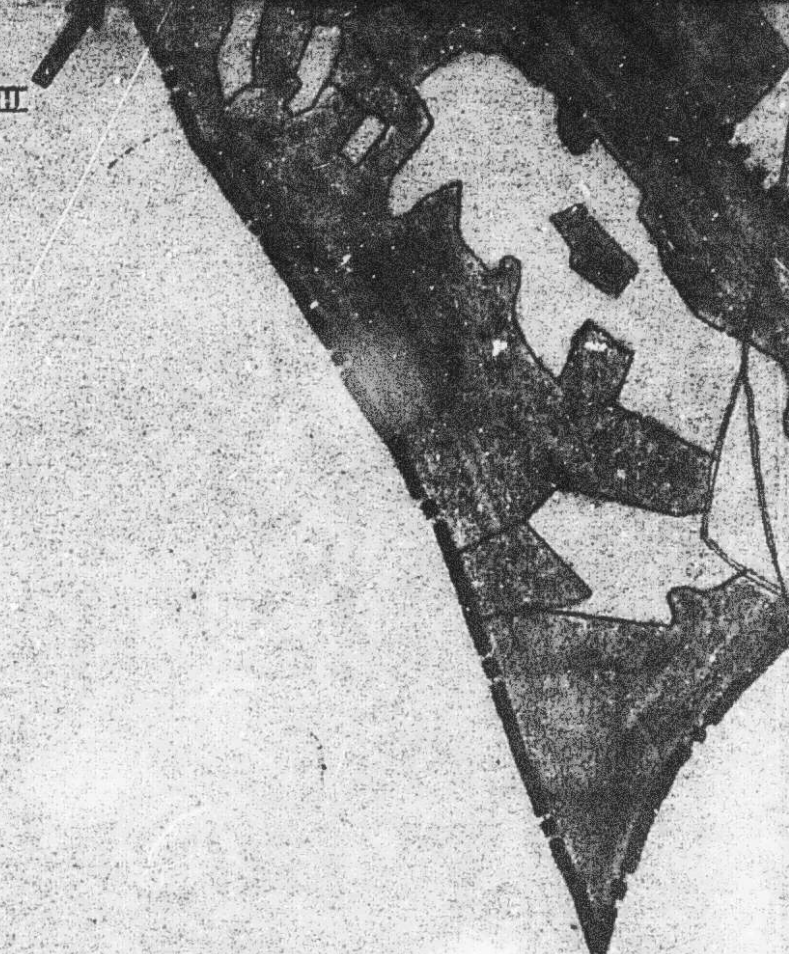


RECAPAGE POUR RECONVERSION

ECHELLE 1/5000

5 ANNEES PHOTOS AERIENNES

BUREAU D'ETUDE FOR



SECTEUR III





46

