



30550

MICROFICHE N°

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

المركز القومي
للتوثيق الزراعي
تونس

F 1

REPUBLIQUE TUNISIENNE

Ministère de l'Agriculture et de la Pêche

Direction Technique Agricole

Annexe du Dossier P. A. V. 321
Coopérative de Service de Ain Bou Mourra
Gouvernorat de Kairouan

REPUBLIQUE TUNISIENNE
SECRETARIAT D'ETAT AU PLAN ET A
L'ECONOMIE NATIONALE
S/SECRETARIAT D'ETAT A L'AGRICULTURE
DIVISION DE LA P.A.V.
Bureau d'Etudes

-/-

ANNEXE DU DOSSIER P.A.V. N° 321

COOPERATIVE DE SERVICE DE AIN BOU MIZAN
GOUVERNORAT DE KAIROUAN

-/-

Février 68

P.A.V. N° 378

SOMMAIRE

	Pages
Note d'Introduction	1
- Plan de réaménagement	2
- Bases de calcul pour les cultures maraichères.	3
- Valeurs économiques des cultures maraichères	4
- Cultures Arboricoles	5
Frais de premier établissement et charge d'exploitation	
- Bases de calcul pour les cultures arboricoles	6
- Frais d'exploitations des cultures arboricoles suivant les années	7
- Besoins en eau des cultures arboricoles	8 - 9
- Valeurs économiques / Ha pour les différentes cultures arboricoles	10
Valeurs économiques sur l'ensemble du périmètre pour le pistachier	11-12-13
" " " " le pacher	14-15-16
" " " " l'olivier	17-18-19
Valeurs économiques pour l'ensemble du périmètre suivant les années	20

NOTE D'INTRODUCTION

La présente note modifie en partie et reprend le plan d'exploitation prévu dans le dossier P.A.V. n° 321 Coop. de service de "Ain Bou-Mourra"

Etant donné l'écoulement difficile des tomates et piments dans la région, saturée ces produits, leur culture sera remplacée par l'une des suivantes au choix des agriculteurs et du service agricole local.

- a) Césame
- b) Sorgho grain au fourrager
- c) Maïs grain
- d) Gerbère (Mlou khia)

Ainsi les fèves et les petits pois de la même sole pourront être choisis parmi des variétés à cycle végétatif plus long.

Les besoins en eau de ces cultures seront adaptés le choix étant fait on prévoit un besoin du mois de pointe à peu près identique à celui prévu pour les solanées.

En ce qui concerne l'exploitation du terrain, une fois que les plants d'abricotiers auront disparus, ils seront remplacés après 2 ans (au lieu de 4 comme prévu précédemment) par d'autres cultures arboricoles; les espèces et le pourcentage choisis seront les suivants

- pêcher précoce 40%
- olivier de table 30%
- pistachiers 30%

L'OCCUPATION DU SOL DANS LES AIRRES QUI SUIVRAIT SERA LA SUIVANTE

— § —

Années	Cultures arboricoles des anciennes surfaces brute (Ha)	Sol laissé vide par les cultures anciennes surface brute (Ha)	Cultures maraichères surfaces (Ha)		Arbres fruitiers nouveaux plantation surface brute (Ha) à planter chaque année	Arbres fruitiers nouveaux le plantation total	Nombre d'Ha des différentes espèces arbori- coles qu'on retrouve en place en suivant le programme de réaménagement		
			Bruto	Netto(1)			Pêchers	Oliviers (les 4 existants compris)	Pistachiers
1	48	12	12,0	9,0	-	-			
2	43,2	16,8	16,8	12,6	-	-			
3	38,4	21,6	9,6	7,2	12,0	12,0	4,8	7,6	3,6
4	33,6	26,4	9,6	7,2	4,8	16,8	6,72	9,04	5,04
5	28,8	31,2	9,6	7,2	4,8	21,6	8,64	10,48	6,48
6	24	36,0	9,6	7,2	4,8	26,4	10,56	11,92	7,92
7	19,2	40,8	9,6	7,2	4,8	31,2	12,48	13,36	9,36
8	14,4	45,6	9,6	7,2	4,8	36,0	14,4	14,80	10,80
9	9,6	50,4	9,6	7,2	4,8	40,8	16,32	17,24	12,24
10	4,8	55,2	9,6	7,2	4,8	45,6	18,24	17,08	13,68
11	-	56,0	4,2	4,2	4,8	50,4	20,16	10,12	15,12
12	4 (Oliviers existants)	56,0	-	-	4,8	55,2 + existants d'arboriculture	22,08	20,56	16,56
13	4,0	56,0	-	-	-	-	-	-	-
14	4,0	56,0	-	-	-	-	-	-	-

(1) On a considéré que par la 25^e année, les surfaces maraichères des parcelles ont cessé d'être exploitées.

Il faut donc la prendre en compte dans le calcul de la surface brute à planter, mais pas dans celui de la surface nette à planter.

14 ha de pistachiers

Bases des calculs

En supposant que la place des solanées de la 3^{ème} sole soit prise par une culture de maïs fourrager

Nous estimons pour cette culture :

150^D de produit brut/Ha

75^D de valeur ajoutée

60^D de bénéfice net

Pour l'assolement maraîcher les valeurs économiques excomptées sont les suivantes :

	PECULATIONS	P.Brut	Valeur Ajoutée	Bénéfice Net		
1 Borsim		120	71	53		
1 Légumes d'hiver		360	240	152		
1 Cucurbitacées		500	357	292		
1 Fèves, petits pois		225	181	136		
1 Maïs fourrager		150	75	60		
1 Total pour 3 Ha		1355	924	693		
1 Total / Ha		452	308	231		

Valeurs économiques des spéculations maraîchères sur
l'ensemble du périmètre pendant la période de réaménagement.

Années	Produit Brut	Valeur Ajoutée	Bénéfice Net
1	4068	3420	2079
2	5692	4788	2910
3	3254	2736	1663
4	3254	2736	1663
5	3254	2736	1663
6	3254	2736	1663
7	3254	2736	1663
8	3254	2736	1663
9	3254	2736	1663
10	3254	2736	1663
11	1898	1596	970
12	-	-	-

FAIS DE PREMIER EMBALLEMENT

Oliviers de table	200 ^l /Ha
Pistachiers	240 ^l /Ha
Pêchers	200 ^l /Ha

= Charge d'exploitation =

Dans les calculs nous n'avons pas tenu compte des frais d'exploitation pendant la période de "non production" des plants. Nous considérons qu'ils peuvent être couverts par le revenu du terrechoage en inter-cultures.

Nous avons fixé cette période à :

- 5 ans pour le pêcher
- 7 ans pour les oliviers de table
- 15 ans pour les pistachiers

Les cultures maraîchères peuvent utiliser l'exode d'eau prévu pour les arbres qui sont moins exigeants à l'état "jeune"

A partir de la date ci-dessus on appliquera les normes d'emploi et les frais prévus pour les adultes.

43

ASIES DE CALCUL POUR LES CULTURES AGRICOLES
PRODUCTION ET REVENU/PROD. IT/HA SUIVANT LES ANNÉES

PRECULTURES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Densité (Ha)																					
Fistichiers																					
Production Kg/pieds																					
Production qx/ha																					
Produit brut D/ha																					
(0,400 Kg)																					
(1) Pêchers précoces																					
Kg/Pieds																					
qx/ha																					
P.D.D/ha (0,040/Kg)																					
Soliviers de table																					
Kg/pied																					
qx/ha (arrondi)																					
P/ha (0,045/Kg)																					

(1) Les dernières années plusieurs plants auraient disparus; nos calculs considèrent toujours une densité constante/ha.

Etat adulte

Frais de main d'œuvre :	65 D/ha
Frais hors main d'œuvre :	120 D/ha
Total :	185 D/ha

2 - Répartition des frais annuels

	%	Plois (D/ha)		
		M.O.	H.N.O.	TOTAL
Années 1 à 6	60	39	72	111
Années 7 à 15	100	65	120	185
Années 16 à 20	80	52	96	148

1 - Etat adulte

Frais de main d'œuvre :	80 D/ba
Frais hors main d'œuvre :	130 D/ba
Total :	210 D/ba

2 - Répartition des frais annuels

Années	%	Frais (l/ha)		
		H ₂ O	F.K.O.	TOTAL
Années 1 à 10	60	48	78	126
Années 11 à 15	80	64	104	168
Années 16 et suivantes	100	80	130	210

1 - Etat adulte

Frais de main d'oeuvre	: 35 D/ha
Frais hors main d'oeuvre	: 100 D/ha
Total	: 135 D/ha

2 - Répartition des frais annuels

	%	Frais (D/ha)		TOTAL
		M.O.	H. M.O.	
Années 1 à 15	60	21	60	81
Années 16 à 20	80	20	80	100
Années 20 et années	100	35	100	135

43} ESQUISSE DE LA CULTURE ABECHLOOCH

PECULATIONS	S	O	N	D	J	P	M	A	M	J	J	A	TOTAL
Pistachiers	500	-	-	-	-	-	350	450	500	650	750	700	3.900
Compte tenu d'une efficience 80%	625	-	-	-	-	-	440	560	625	815	935	875	4.075
Oliviers de table	600	300	300	-	-	-	-	500	500	650	750	700	4.300
Efficience 80%	750	375	375	-	-	-	-	625	625	815	935	875	5.375
Pêcher précoces	500	-	-	-	-	-	300	450	500	700	900	600	3.650
Efficience 80%	625	-	-	-	-	-	375	560	625	875	1000	750	4.810

II}} BESOINS EN EAU POUR L'ENSEMBLE DU PERIMETRE

Les calculs ont été fait pour le mois de pointe (juillet) et pour la fin de la période de réaménagement.

Rêchers:	1000 m ³ / Ha	= 22.000 m ³
Oliviers et pistachiers	935 m ³ / Ha	= 30.855 m ³
Total		= 52.855 m ³

Ces quantités ne tiennent pas compte des pertes des superficies pour les infrastructures hydrauliques, brise-vents-pistes etc...

Si l'on tient compte des pertes de superficies les besoins atteignent 45.000 m³ pour le mois de pointe.

[illegible]

[illegible]

(/ ALÉUR AJOUTÉE SUR L'ENSEMBLE DU PÉRIMÈTRE POUR LE PISTACHIER

Années	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
(Nombre Ha)																														
3,6 Ha									93	194	194	194	389	389	389	684	684	684	684	684	1195	1195	1195	1195	1195	1195	1195	1195	1195	1195
1,44										37	78	78	78	155	155	155	273	273	273	273	273	478	478	478	478	478	478	478	478	478
1,44											37	78	78	78	155	155	155	273	273	273	273	273	478	478	478	478	478	478	478	478
1,44												37	78	78	78	155	155	155	273	273	273	273	273	478	478	478	478	478	478	478
1,44													37	78	78	78	155	155	155	273	273	273	273	273	478	478	478	478	478	478
1,44														37	78	78	78	155	155	155	273	273	273	273	273	478	478	478	478	478
1,44															37	78	78	78	155	155	155	273	273	273	273	273	478	478	478	478
1,44																37	78	78	78	155	155	155	273	273	273	273	273	478	478	478
1,44																	37	78	78	78	155	155	155	273	273	273	273	273	478	478
1,44																		37	78	78	78	155	155	155	273	273	273	273	273	478
1,44																			37	78	78	78	155	155	155	273	273	273	273	273
1,44																				37	78	78	78	155	155	155	273	273	273	273
1,44																					37	78	78	78	155	155	155	273	273	273
1,44																						37	78	78	78	155	155	155	273	273
1,44																							37	78	78	78	155	155	155	273
1,44																								37	78	78	78	155	155	155
1,44																									37	78	78	78	155	155
1,44																										37	78	78	78	155
1,44																											37	78	78	78
1,44																												37	78	78
1,44																													37	78
1,44																														37
1,44																														
Total 16,56									93	231	309	387	660	815	970	1420	1693	1966	2202	2397	3103	3503	3826	4149	4472	4677	4882	5087	5292	5497
(15% de perte prise ventajosa tes etc...)									14	35	46	58	99	122	146	213	254	295	330	360	465	525	574	622	671	702	732	763	794	825
Total net 14,08																														
Valeur Ajoutée									79	196	263	329	561	693	824	1207	1439	1671	1872	2037	2638	2978	3252	3527	3801	3975	4150	4324	4498	4672

N° Ha	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31																							
4,8	-	-	-	249	416	787	1305	1574	1843	2112	2112	2112	2112	2112	2112	1843	1574	1305	1056	835	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																						
1,92	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																						
1,92	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	45	737	630	522	422	315	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																						
1,92	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																						
1,92	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315	-	-	-	-	-	-	-	-	-																						
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315	-	-	-	-	-	-	-	-																						
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315	-	-	-	-	-	-	-																						
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315	-	-	-	-	-	-																						
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315	-	-	-	-	-																						
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315	-	-	-	-																						
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315	-	-	-																						
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315	-	-																						
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315	-																						
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315																						
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315																					
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315																				
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315																			
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315																		
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315																	
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315																
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315															
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315														
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315													
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315												
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315											
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315										
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315									
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315								
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315							
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315						
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315					
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315				
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315			
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315		
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315	
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845	845	845	737	630	522	422	315
1,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	207	315	322	630	737	845	845	845							

	V	ALEUR	AJOUTER	PACHER
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				
54				
55				
56				
57				
58				
59				
60				
61				
62				
63				
64				
65				
66				
67				
68				
69				
70				
71				
72				
73				
74				
75				
76				
77				
78				
79				
80				
81				
82				
83				
84				
85				
86				
87				
88				
89				
90				
91				
92				
93				
94				
95				
96				
97				
98				
99				
100				

En	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
448				249	518	441	130	998	1277	1536	1536	1536	1536	1536	1536	1382	1114	845	595	326											
1,92				100	207	176	292	399	507	614	614	614	614	614	614	553	445	338	238	130											
1,92					100	207	176	292	399	507	614	614	614	614	614	553	445	338	238	130											
1,92						100	207	176	292	399	507	614	614	614	614	553	445	338	238	130											
1,92							100	207	176	292	399	507	614	614	614	553	445	338	238	130											
1,92								100	207	176	292	399	507	614	614	553	445	338	238	130											
1,92									100	207	176	292	399	507	614	614	553	445	338	238	130										
1,92										100	207	176	292	399	507	614	614	553	445	338	238	130									
1,92											100	207	176	292	399	507	614	614	553	445	338	238	130								
1,92												100	207	176	292	399	507	614	614	553	445	338	238	130							
1,92													100	207	176	292	399	507	614	614	553	445	338	238	130						
1,92														100	207	176	292	399	507	614	614	553	445	338	238	130					
1,92															100	207	176	292	399	507	614	614	553	445	338	238	130				
1,92																100	207	176	292	399	507	614	614	553	445	338	238	130			
1,92																	100	207	176	292	399	507	614	614	553	445	338	238	130		
1,92																		100	207	176	292	399	507	614	614	553	445	338	238	130	
1,92																			100	207	176	292	399	507	614	614	553	445	338	238	130
1,92																				100	207	176	292	399	507	614	614	553	445	338	238
1,92																					100	207	176	292	399	507	614	614	553	445	338
1,92																						100	207	176	292	399	507	614	614	553	445
1,92																							100	207	176	292	399	507	614	614	553
1,92																								100	207	176	292	399	507	614	614
1,92																									100	207	176	292	399	507	614
1,92																										100	207	176	292	399	507
1,92																											100	207	176	292	399
1,92																												100	207	176	292
1,92																													100	207	176
1,92																														100	207
1,92																															100
1,92																															
1,92																															
1,92																															
1,92																															
1,92																															
1,92																															
1,92																															
1,92																															
1,92																															
1,92																															
1,92																															
1,92																															
1,92																															
1,92																															
1,92																															

Ha	Années	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
4,8					249	518	254	417	686	953	1224	1224	1224	1224	1224	1224	1132	864	595	345	77	-										
1,92						100	207	102	167	274	382	489	489	489	489	489	489	453	345	238	138	31	-									
1,92							100	207	102	167	274	382	489	489	489	489	489	489	453	345	238	138	31	-								
1,92								100	207	102	167	274	382	489	489	489	489	489	489	453	345	238	138	31	-							
1,92									100	207	102	167	274	382	489	489	489	489	489	489	453	345	238	138	31	-						
1,92										100	207	102	167	274	382	489	489	489	489	489	489	453	345	238	138	31	-					
1,92											100	207	102	167	274	382	489	489	489	489	489	489	453	345	238	138	31	-				
1,92												100	207	102	167	274	382	489	489	489	489	489	489	453	345	238	138	31	-			
1,92													100	207	102	167	274	382	489	489	489	489	489	489	453	345	238	138	31	-		
1,92														100	207	102	167	274	382	489	489	489	489	489	489	453	345	238	138	31	-	
1,92															100	207	102	167	274	382	489	489	489	489	489	489	453	345	238	138	31	-
1,92																100	207	102	167	274	382	489	489	489	489	489	453	345	238	138	31	-
1,92																	100	207	102	167	274	382	489	489	489	489	489	453	345	238	138	31
1,92																		100	207	102	167	274	382	489	489	489	489	489	453	345	238	138
1,92																			100	207	102	167	274	382	489	489	489	489	489	453	345	238
1,92																				100	207	102	167	274	382	489	489	489	489	489	453	345
1,92																					100	207	102	167	274	382	489	489	489	489	489	453
1,92																						100	207	102	167	274	382	489	489	489	489	453
1,92																							100	207	102	167	274	382	489	489	489	453
1,92																								100	207	102	167	274	382	489	489	453
1,92																									100	207	102	167	274	382	489	453
1,92																										100	207	102	167	274	382	489
1,92																											100	207	102	167	274	382
1,92																												100	207	102	167	274
1,92																													100	207	102	167
1,92																														100	207	102
1,92																															100	207
1,92																																100
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																
1,92																																

Calculated	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
8a																												
1,6					301	1291	2271	3561	4351	5321	6621	8101	8891	9721	11011	13281	15551	15551	15551	15551	15551	15551	15551	15551	15551	15551	15551	15551
1,44					361	521	911	1421	1741	2131	2651	3241	3551	3891	4401	5311	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221
1,44					361	521	911	1421	1741	2131	2651	3241	3551	3891	4401	5311	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221
1,44					361	521	911	1421	1741	2131	2651	3241	3551	3891	4401	5311	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221
1,44					361	521	911	1421	1741	2131	2651	3241	3551	3891	4401	5311	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221
1,44					361	521	911	1421	1741	2131	2651	3241	3551	3891	4401	5311	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221
1,44					361	521	911	1421	1741	2131	2651	3241	3551	3891	4401	5311	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221
1,44					361	521	911	1421	1741	2131	2651	3241	3551	3891	4401	5311	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221
1,44					361	521	911	1421	1741	2131	2651	3241	3551	3891	4401	5311	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221
1,44					361	521	911	1421	1741	2131	2651	3241	3551	3891	4401	5311	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221
1,44					361	521	911	1421	1741	2131	2651	3241	3551	3891	4401	5311	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221
1,44					361	521	911	1421	1741	2131	2651	3241	3551	3891	4401	5311	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221
1,44					361	521	911	1421	1741	2131	2651	3241	3551	3891	4401	5311	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221	6221
1,44					361	521	911	1421	1741	2131	2651	3241	3551	3891														

Valeur Ajoutée - OLIVIER DE TABLE (plus oliviers à huile)

Années	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
3,5 Ha	-	-	-	90	129	227	356	155	252	381	436	515	597	727	954	1087	1087	1087	1087	1087	1087	1087	1087	1087	1087	1087	1087
1,44	-	-	-	-	36	52	91	142	62	101	152	174	206	239	291	381	435	435	435	435	435	435	435	435	435	435	435
1,44	-	-	-	-	-	36	52	91	142	62	101	152	174	206	239	291	381	435	435	435	435	435	435	435	435	435	435
1,44	-	-	-	-	-	-	36	52	91	142	62	101	152	174	206	239	291	381	435	435	435	435	435	435	435	435	435
1,44	-	-	-	-	-	-	-	36	52	91	142	62	101	152	174	206	239	291	381	435	435	435	435	435	435	435	435
1,44	-	-	-	-	-	-	-	-	36	52	91	142	62	101	152	174	206	239	291	381	435	435	435	435	435	435	435
1,44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36	52	91	142	62	101	152	174	206	239	291	381	435	435	435	435	435	435
1,44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36	52	91	142	62	101	152	174	206	239	291	381	435	435	435	435	435
1,44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36	52	91	142	62	101	152	174	206	239	291	381	435	435	435	435
1,44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36	52	91	142	62	101	152	174	206	239	291	381	435	435	435
1,44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36	52	91	142	62	101	152	174	206	239	291	381	435	435
1,44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36	52	91	142	62	101	152	174	206	239	291	381	435
1,44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36	52	91	142	62	101	152	174	206	239	291	381
Total 16,66	-	-	-	90	165	315	535	476	635	865	1072	1325	1613	1946	2412	2835	3128	3501	3835	4118	4379	4608	4808	4948	5002	5002	5002
15% de perte (briso vents), piques	-	-	-	13	25	47	80	71	95	130	161	199	242	292	362	425	469	525	575	618	657	692	720	742	750	750	750
Bénéfices	-	-	-	77	140	268	455	405	540	735	911	1126	1371	1654	2050	2410	2659	2976	3260	3500	3722	3917	4084	4206	4252	4252	4252
+ valeur ajoutée olivier à huile	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180
Total	180	180	180	257	320	448	635	585	720	910	1091	1306	1551	1834	2230	2590	2839	3156	3440	3680	3902	4097	4264	4386	4432	4432	4432

B BÉNÉFICE NET (Olivier de table + Olivier huile)

Ha	années	1	2	3	4	5	6	7	8	8	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
3,6					90	129	227	356	15	79	205	1205	274	367	497	723	799	799	799	799	799	799	799	799	799	799	799	799
1,44					-	36	52	91	143	-7	32	83	82	109	147	199	289	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320
1,44						-	36	52	91	143	-7	32	83	82	109	147	199	289	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320
1,44						-	36	52	91	143	-7	32	83	82	109	147	199	289	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320
1,44						-	36	52	91	143	-7	32	83	82	109	147	199	289	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320
1,44						-	36	52	91	143	-7	32	83	82	109	147	199	289	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320
1,44						-	36	52	91	143	-7	32	83	82	109	147	199	289	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320
1,44						-	36	52	91	143	-7	32	83	82	109	147	199	289	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320
1,44						-	36	52	91	143	-7	32	83	82	109	147	199	289	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320
1,44						-	36	52	91	143	-7	32	83	82	109	147	199	289	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320
1,44						-	36	52	91	143	-7	32	83	82	109	147	199	289	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320
1,44						-	36	52	91	143	-7	32	83	82	109	147	199	289	320	320	320	320	320	320	320	320	320	320
Total 16 ha 56					90	165	315	535	307	394	556	1635	786	988	1229	1652	1876	2053	2380	2668	2905	3143	3354	3527	3648	3679	3679	3679
19% pour pistes brise-vents					13	25	47	80	46	59	83	95	118	148	184	248	281	308	357	400	436	471	503	529	547	552	552	552
Bénéfice r.f.					77	140	268	455	261	335	473	1540	668	840	1045	1404	1595	1745	2023	2268	2469	2672	2851	2998	3101	3127	3127	3127
Bénéfice net																												
Olivier huile		100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Total		100	100	100	177	1240	1368	1555	361	435	573	1640	768	940	11145	1504	1695	1845	2123	2368	2569	2772	2951	3098	3201	3227	3227	3227

- 20 -
 VALEURS ECONOMIQUES POUR L'ENSEMBLE DU PERIMETRE
 A) PRODUIT BRUT

Spéculations	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Arboricoteiers existants	26400	23520	20540	17760	14880	12000	9120	6240	3350	480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cultures maraichères	4062	5692	3754	3754	3754	3254	3254	3254	3254	3254	1098	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oliviers	300	300	300	376	440	568	755	943	1173	1464	1816	2158	2530	2940	3455	4022	4430	4811	5159	5462	6715	5942	6148
Pêchers précoces	-	-	-	212	526	930	1638	2142	2905	3760	4478	5197	5915	6548	7090	7312	7436	7208	6813	6266	5106	4387	3669
Pistachiers	-	-	-	-	-	-	-	-	79	196	263	329	561	693	845	1452	1783	2124	2412	2677	3434	3897	4294
Total	30768	29512	24194	19100	16752	14767	12579	10767	9154	8455	7684	9006	10211	11390	12786	13649	14133	14384	14405	14225	14255	14286	14111
Valeur Ajoutée																							
Spéculations	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Arboricoteiers existants	21824	13443	17062	14681	12301	9920	7539	5158	2777	397	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cultures maraichères	3420	4788	2736	2736	2736	2736	2736	2736	2736	2736	1596	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oliviers	180	180	180	257	320	448	635	585	720	910	1091	1306	1551	1834	2230	2590	2839	3156	3440	3680	3902	4097	4254
Pêchers précoces	-	-	-	212	525	1636	11031	1507	2083	2734	13256	3778	4300	4737	5083	5324	5318	5129	4704	4156	3467	2945	2337
Pistachiers	-	-	-	-	-	-	-	-	79	196	263	329	561	693	824	1207	1489	1671	1872	2037	2638	2976	3252
Total	25424	24401	19978	17866	15882	13740	11941	9986	8395	6973	6206	5413	6412	7264	8137	9121	9596	9956	10016	9173	9997	10020	9853
Bénéfices Net																							
Spéculations	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Arboricoteiers existants	19360	17248	15136	13024	10912	8800	6688	4576	2464	352	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cultures maraichères	2075	2210	1663	1663	1663	1663	1663	1663	1663	1663	970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oliviers	1001	100	100	177	240	368	555	361	435	573	640	768	940	1145	1504	1695	1845	2123	2368	2569	2772	2951	3098
Pêchers précoces	-	-	-	212	525	477	702	1073	1534	2088	2503	2919	3335	3565	3905	4156	4171	4003	3668	3142	2687	2272	1856
Pistachiers	-	-	-	-	-	-	-	-	79	196	263	329	561	693	824	1207	1405	1603	1770	1901	2468	2765	2897
Total	21539	20258	16899	15076	13340	11308	9588	7673	6175	4872	4376	4016	4816	5473	6233	7058	7421	7723	7806	7612	7945	7988	7951

Note : A partir de la 21ème année, il y aura à considérer l'exploitation des tranches de sol libérées par le pêcher, et donc d'autres sommes de revenus.

20 Bis

24	25	26	27	28	39	30
6303	6380	6380	6380	6380	6380	6380
2951	2233	1606	1070	627	268	-
4691	5087	5285	5483	5682	5880	6070
13945	13700	13271	12933	12698	12528	12458

24	25	26	27	28	29	30
4386	4452	4432	4432	4432	4432	4432
1884	1474	1021	643	313	110	-
3527	3001	3375	4150	4324	4438	4672
9797	9797	9428	9225	9069	9040	9104

24	25	26	27	28	29	30
3201	3227	3227	3227	3227	3227	3227
1440	1024	639	346	144	26	-
3229	3462	3624	3793	3858	4124	4290
1870	7715	7493	7366	7229	7374	7517

FIN

... **24** ...

VUES