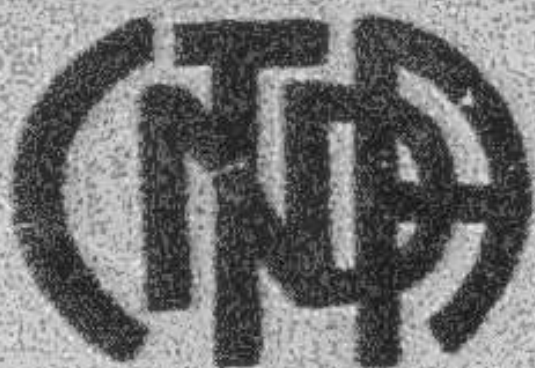




MICROFICHE N°

30564

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F

1

CNDA/PR 302

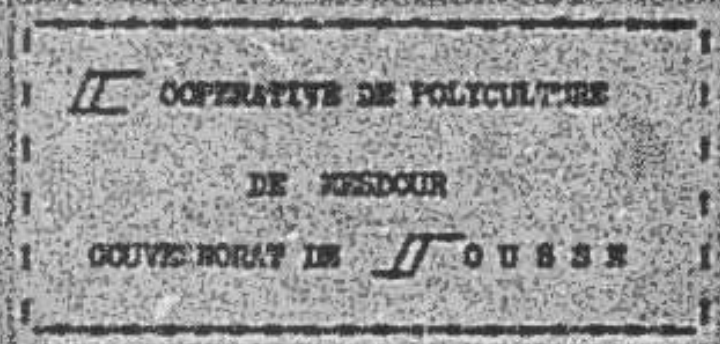
CNDA 30564

REPUBLIQUE TUNISIENNE

Sous-Secrétariat d'Etat à l'Agriculture

Division Production Agricole

34



CNDA/PR 1802

CNDA 30561

166

REPUBLIQUE TUNISIENNE

SECRETARIAT D'ETAT AU PLAN ET
A L'ECONOMIE NATIONALE

B/ SECRETARIAT D'ETAT A L'AGRICULTURE

DIRECTION DE LA PRODUCTION

AGRICOLE

Bureau d'Etudes

COOPERATIVE DE POLY CULTURE

GOUVERNORAT DE SOUSSE

CHEIKHAT DE MESDOUR

JUILLET 1968

D/T.A. S.N. 463

Documents de base utilisés par l'étude du projet de développement agricole de la coopérative de Mendour

Etude pédologique E.E.R.

Etude Hydrologique BIRH

Dossier général des coopératives du Sahel P.A.V.

CONTENTS

	Page
Occupation du sol	
actuelle - prévisionnelle	3
Cultures	
1/ Caractéristiques de la forêt d'oliviers	4
2/ Travaux à entreprendre	4
3/ Estimer les travaux	5
4/ Financement	6
5/ Prévisions	6
Arboriculture fruitière	
1/ Actions à entreprendre	13
2/ Estimer les travaux	13
3/ Financement	14
4/ Prévisions	15
Céréaliculture	
1/ Actions à entreprendre	17
2/ Estimer les travaux	17
3/ Financement	17
4/ Prévisions	17
Évaluation	19
Étude	
1/ Effectifs actuels	20
2/ Actions à entreprendre	20
3/ Estimer les travaux	23
4/ Financement	23
5/ Prévisions	24
Synthèse récapitulative	
- Bilan économique global au stade définitif de la mise en valeur	27
- Estimer les financements des investissements	29
- Estimer les revenus disponibles et la liquidité	29



PLAN DE SITUATION
COOP. DE MESDOUR

EXTRAIT DE LA CARTE DE
DJEMMAL AU 1/50000

○ OCCUPATION DU SOL

Spécifications	Actuelle (Ha)	Prévisionnelle (Ha)	Variation (Ha)
Culticulture	548	528	- 20
Céréaliculture	70	15	- 55
Arboriculture fruitière			
- traditionnelle	17 (1)	17 (1)	-
- moderne	-	20	+ 20
Cactus inermes	-	48	+ 48
Parcours	246		- 246
Atriplex	-	76	+ 76
Pâturage 1	-	24	+ 24
Pâturage 2	-	153	+ 153
Mesquits	90	90	-
Non culture	29	29	-
Total	990	990	

(1) dont 10 en intercalaire avec des oliviers

OLIVETTES

I. Caractéristiques de la forêt d'oliviers

Surface plantée en oliviers	548 ha
Surface en maraîch	90 ha
Nombre total d'oliviers (estimation)	35.000 pieds
Densité moyenne de la plantation	53 pieds/ha
Plantations productives (estimation)	501 ha
Plantations improductives	47 ha

Répartition par classes pédologiques

P1	49 ha
P2	276 ha
P3	205 ha
P4	16 ha

Les plantations d'oliviers occupent environ 55 % de la superficie totale de la Coopérative

La proportion des arbres âgés est élevée et la densité de plantation est forte.

L'entretien des oliviers laisse parfois à désirer, cependant les arbres sont en majorité plantés sur de bons sols et leur végétation est satisfaisante.

Le système de maraîch est peu développé : il représente 16 % de la surface plantée en oliviers.

II. Travaux à entreprendre

1) Arrachage

pour éclaircie : négligeable

pour reconversion : 1890 pieds.

soit 4 % environ de la surface plantée en oliviers

2/ Régime

- Nombre de pieds à récolter (estimation) : 5250
- Surface équivalente à récolter : 83 Ha - soit environ 16 % de la surface productive.

3/ Taille de régénération

- Nombre de pieds à tailler (estimation) : 3.500
- soit 10 % des arbres productifs

4/ Entretien des plantations

Amélioration des techniques culturales (surtout le travail du sol et la taille)

Maintien de la traction animale

5/ Interdiction du pâturage dans les plantations

III - Lechépage des travaux

1) Lechépage

Opération prévue en 3 ans

Années	% pieds productifs	Nombre de pieds à récolter	Surface équivalente (Ha)	Secteur de lechépage
1	5	1750	28	I
2	5	1750	28	II
3	5	1750	28	III

2) Taille de régénération

Opération à réaliser les 2 premières années

3) Autres actions prévues

à réaliser dès la première année

IV - Financement

1/ Crédit long terme

Montant du prêt 50 D/ Ha

Attribution du prêt

1ère année : 3/9 - soit 16D,5 / Ha

2^e à 7^e année : 1/9 soit 5D,5/ Ha/an

Remboursement du prêt

8^e à 11^e année : 8D/ Ha/ an

12^e à 15^e année : 8D,5/ Ha/an

Montant total du prêt : 83 Ha x 50 = 4150 D.

2/ Crédit moyen terme

1 tracteur à roues 55 CV.

2.500 D.

Remorque

500 D.

Equipement (Cover-crop, polydisque,

cultivateur, barre de coupe) 700 D.

Total : 3.500 D.

Prêt : 90 % 3.150 D.

Subvention : 10 % 350 D.

3/ Crédit de campagne

Crédit maximum 10 D/ Ha pour les plantations productives non récoltées.

Années	1ère tranche		2ème tranche		3ème tranche		Total	
	28 Ma		28 Ma		28 Ma			
	Prêt	Reimb.	Prêt	Reimb.	Prêt	Reimb.	Prêt	Reimb.
1	462		-		-		462	
2	154		462		-		616	
3	154		154		462		770	
4	154		154		154		462	
5	154		154		154		462	
6	154		154		154		462	
7	154		154		154		462	
8		224	154		154		308	224
9		224		224	154		154	448
10		224		224		224		672
11		224		224		224		672
12		238		224		224		686
13		238		238		224		700
14		238		238		238		714
15		238		238		238		714
16				238		238		476
17						238		238

V - Prévisions : Production - Déploi - Coût - Résultats économiques

1/ Production :

a) Production de bois

Production par pied arboré ou récolté : 500 Kg

b) Production d'olives

- production potentielle

29 Ha en P1 à 12 800 (*)

275 Ha en P2 à 12400

205 Ha en P3 à 12000

16 Ha en P4 à 07800

Moyenne pondérée : 12200 / Ha

Majoration meskat : 11 %

Production potentielle moyenne : 12330 / Ha

Production potentielle moyenne par pied : 21 Kg

- Production actuelle

oliviers à récolter : 7,8 Kg/pied - soit 07470 / Ha

Oliviers à tailler : 12,1 Kg/pied soit 07050 / Ha

Autres oliviers : 17,3 Kg/pied - soit 12090 / Ha

(1) Les 20 autres hectares sont reconvertis en plantation fruitière moderne

RENTAL CONTRACT

RENTED TO

Bando	Total		Quantities on location				Value 12/4	Value total
	Quantity (x)	Value 12/4	Plantations freedom	Plantations tailor	Jennas plantations	Plantations normal	Total	
0	1,520	2,710	41	46	0	402	409	17,115
1	815	1,312	27	37	0	390	454	15,890
2	815	1,312	14	17	3	408	462	16,170
3			0	0	3	427	478	16,730
4			2	3	1	450	512	17,920
5			6	3	9	450	523	18,305
6			12	6	11	450	535	18,725
7			19	67	13	450	549	19,215
8			24	69	17	450	564	19,740
9			36	71	20	450	579	20,265
10			46	74	25	450	597	20,895
11			57	74	28	450	609	21,315
12			66	74	33	450	623	21,805
13			74	74	36	450	636	22,260
14			82	74	43	450	649	22,715
15			88	74	46	450	660	23,100
16			94	74	59	450	674	23,590
17			98	74	61	450	681	23,835
18			103	74	62	450	688	24,060
19			106	74	62	450	692	24,220
20			109	74	62	450	695	24,325
21			110	74	62	450	696	24,360
22			111	74	62	450	697	24,395

Emploi

(journées de travail)

Années	Arrachage	Récoltage	Taille	Entretien	Récolte	Total
0	1890	-	-	8768	4401	15059
1		2625	175	14256	4086	21142
2		2625	175	14256	4086	21214
3		2625		14256	4086	21183
4				14256	4608	18864
5				14256	4707	18963
6				14256	4815	19071
7				14256	4941	19197
8				14256	5076	19332
9				14256	5211	19467
10				14256	5373	19629
11				14256	5481	19737
12				14256	5607	19863
13				14256	5724	19980
14				14256	5841	20097
15				14256	5940	20196
16				14256	6066	20322
17				14256	6129	20385
18				14256	6192	20448
19				14256	6228	20484
20				14256	6255	20511
21				14256	6264	20538
22				14256	6273	20529

Coût (hors main-d'oeuvre)

en Dinars

Années	Récolte	Trille	Entrée	Récolte	Total
0	-	-	2685	489	3174
1	228	228	3326	454	4236
2	228	228	3326	462	4244
3	228		3326	478	4032
4			3326	512	3838
5			3326	521	3849
6			3326	531	3861
7			3326	549	3875
8			3326	564	3890
9			3326	579	3905
10			3326	597	3923
11			3326	609	3935
12			3326	623	3949
13			3326	636	3962
14			3325	649	3975
15			3326	660	3986
16			3326	674	4000
17			3326	681	4007
18			3326	688	4014
19			3326	692	4018
20			3326	695	4021
21			3326	696	4022
22			3326	697	4023

Résultats économiques et financiers

Années	0	1	2	3	4	5	5	7	8	9	10
Emploi (journées)	15059	21142	21214	21183	18864	10963	19071	15197	19332	19467	19625
Produit brut (D)	17115	18620	17482	18042	17920	18305	10725	19215	19740	20265	20895
Coût de production (D)	3174	4236	4244	4032	3838	3049	3861	3890	3890	3905	3923
Valeur ajoutée (D)	13941	14384	13238	14010	14052	14456	14864	15340	15850	16360	16972
Prêt et subvention	-	462	616	770	462	462	462	462	308	154	-
Remboursement du prêt (D)	-	-	-	-	-	-	-	-	224	448	672
Revenu disponible (D)	13941	14846	13854	14780	14544	14918	15326	15802	15934	16066	16300

Résultats économiques et financiers

Années	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Balot (Journées)	19737	19863	19983	20097	20196	20322	20389	20440	20484	20511	20520	20529
Produit brut (D)	21315	21308	22260	22713	23100	23590	23835	24050	24220	24325	24360	24393
Coût de produc- tion (D)	3935	3945	3962	3978	3986	4000	4009	4014	4016	4021	4022	4023
Valeur ajoutée (D)	17380	17356	18298	18740	19114	19590	19828	20066	20302	20504	20538	20572
Prêt et subven- tion												
Remboursement du prêt (D)	672	686	700	714	714	476	238					
Revenu dispo- nible (D)	16708	17170	17598	18026	18400	19114	19590	20066	20302	20504	20538	20572

A ARBORICULTURE FRUITIERE

- - - -

Il existe dans cette coopérative des vergers de type traditionnel dont on a estimé la surface à 17 Ha - Ces vergers sont situés soit en intercalaire avec des oliviers, soit en mélange avec du maraîchage ou du jardinage. Leur rendement est faible.

I - Travaux à entreprendre

1/ Vergers traditionnels

maintien des structures existantes

Amélioration des travaux d'entretien

2/ Nouvelles plantations

Création de 20 Ha d'arboriculture fruitière moderne sur des sols aptes à cette spéculation dans la zone Est de la coopérative.

Espèces : Amandiers 10 Ha

Abricotiers et divers, 10 Ha (pêchers, figuiers, pommiers, poiriers).

- Arrosage :

- Transport : achat d'un tracteur avec citerne

II - Echancier prévu

Plantation des 20 Ha la première année

III - Financement

1/ Crédit long terme

Montant maximum de l'aide

subvention 35 D/ Ha

	Report :	35 D/ Ha
Prêt long terme		52 D/ Ha
Total :		87 D/ Ha

Débloccage de la subvention et du prêt

1ère année	63 D.
2ème année	12 D.
3ème année	12 D.

Remboursement du prêt : 4D,10/ Ha de la 9^e à la 12^e année
 9D,68/ Ha de la 13^e à la 17^e année

Crédit total : 20 Ha x 87 D. = 1740 D.

Echéancier du financement

Années	Prêt et subvention (D)	Remboursement (D)
1	1260	
2	240	
3	240	
4 - 8		-
9 - 12		32
13 - 17		194

2/ Crédit moyen terme

Achat d'un tracteur + citerne	3.000 D.
dont 90 % en prêt :	2.700 D.
10 % en subvention :	300 D.

IV - Prévisions : Production - Emploi - Coût - résultats économiques et financiers

1/ Vergers traditionnels

Le revenu sera estimé forfaitairement à 50 D/ Ha lorsque les plantations seront en pleine production soit un revenu total de

$$50 \text{ D} \times 17 \text{ Ha} = 850 \text{ D.}$$

L'emploi sera égal à 60 J./Ha, soit un emploi total de 1020 jours.

Le revenu actuel sera estimé à 30 % de sa valeur définitive

2/ Nouvelles plantations

a) Production

Années	Amandiers		Abricotiers et fruitiers		Total
	10 Ha		divers 10 Ha		
	Quantité T.	Valeur 175D/T	Quantité T.	Valeur 40D/T.	
3	0,5	85	2	80	165
4	1	175	4	160	335
5	1,5	260	8	320	580
6	2,3	395	16	640	1.035
7	3,3	570	24	960	1.530
8	4	700	32	1.280	1.980
9	5	875	34	1.360	2.235
10	5,5	960	35	1.400	2.360
11 et suivantes	6	1.050	35	1.400	2.450

b) Emploi et Coût

Années	Emploi (j)			Coût (D)		
	Amandier	Abricotiers et divers	Total	Amandier	Abricotiers et divers	Total
1	900	900	1.800	450	500	950
2	280	280	560	145	145	290
3	250	270	520	105	105	210
4	260	280	540	105	105	210
5	270	300	570	105	110	215
6	290	480	770	150	190	340
7	310	520	830	150	195	345
8	320	560	880	150	200	350
9	450	570	920	150	205	355
10	360	580	940	150	210	360
II	380	580	960	150	210	360

Results from the 11 countries

Années	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	1018	1019	1020	1021	1022	1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036	1037	1038	1039	1040	1041	1042	1043	1044	1045	1046	1047	1048	1049	1050	1051	1052	1053	1054	1055	1056	1057	1058	1059	1060	1061	1062	1063	1064	1065	1066	1067	1068	1069	1070	1071	1072	1073	1074	1075	1076	1077	1078	1079	1080	1081	1082	1083	1084	1085	1086	1087	1088	1089	1090	1091	1092	1093	1094	1095	1096	1097	1098	1099	1100	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116	1117	1118	1119	1120	1121	1122	1123	1124	1125	1126	1127	1128	1129	1130	1131	1132	1133	1134	1135	1136	1137	1138	1139	1140	1141	1142	1143	1144	1145	1146	1147	1148	1149	1150	1151	1152	1153	1154	1155	1156	1157	1158	1159	1160	1161	1162	1163	1164	1165	1166	1167	1168	1169	1170	1171	1172	1173	1174	1175	1176	1177	1178	1179	1180	1181	1182	1183	1184	1185	1186	1187	1188	1189	1190	1191	1192	1193	1194	1195	1196	1197	1198	1199	1200	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216	1217	1218	1219	1220	1221	1222	1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231	1232	1233	1234	1235	1236	1237	1238	1239	1240	1241	1242	1243	1244	1245	1246	1247	1248	1249	1250	1251	1252	1253	1254	1255	1256	1257	1258	1259	1260	1261	1262	1263	1264	1265	1266	1267	1268	1269	1270	1271	1272	1273	1274	1275	1276	1277	1278	1279	1280	1281	1282	1283	1284	1285	1286	1287	1288	1289	1290	1291	1292	1293	1294	1295	1296	1297	1298	1299	1300	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314	1315	1316	1317	1318	1319	1320	1321	1322	1323	1324	1325	1326	1327	1328	1329	1330	1331	1332	1333	1334	1335	1336	1337	1338	1339	1340	1341	1342	1343	1344	1345	1346	1347	1348	1349	1350	1351	1352	1353	1354	1355	1356	1357	1358	1359	1360	1361	1362	1363	1364	1365	1366	1367	1368	1369	1370	1371	1372	1373	1374	1375	1376	1377	1378	1379	1380	1381	1382	1383	1384	1385	1386	1387	1388	1389	1390	1391	1392	1393	1394	1395	1396	1397	1398	1399	1400	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410	1411	1412	1413	1414	1415	1416	1417	1418	1419	1420	1421	1422	1423	1424	1425	1426	1427	1428	1429	1430	1431	1432	1433	1434	1435	1436	1437	1438	1439	1440	1441	1442	1443	1444	1445	1446	1447	1448	1449	1450	1451	1452	1453	1454	1455	1456	1457	1458	1459	1460	1461	1462	1463	1464	1465	1466	1467	1468	1469	1470	1471	1472	1473	1474	1475	1476	1477	1478	1479	1480	1481	1482	1483	1484	1485	1486	1487	1488	1489	1490	1491	1492	1493	1494	1495	1496	1497	1498</
--------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	--------

Créoliculture

Dans la situation actuelle, la surface semée annuellement en céréales a été estimée à 150 Ha.

I - Actions à entreprendre

Diminution des surfaces céréalières au profit des pâturages et des cactus inermes

Amélioration des techniques culturales

II - Echéancier prévu

Actions à réaliser dès la première année

III - Financement

Néant

IV - Prévisions : Production - Emploi - Coût

- Production

Année 0

Orge grain

250 Kg x 70 Ha = 18 T.

18 T x 28 D =

504 D.

Pailles et chaumes

130 U.F. x 70 Ha = 9.100 U.F.

9100 U.F. x 0,004 =

37 D.

Total = 541 D.

Année 1

Orge grain

350 Kg x 15 Ha = 5 T.

5 T x 28 D. =

140 D.

Pailles et chaumes

130 U.F. x 15 Ha = 1950 U.F.

1950 U.F. x 0,004 D =

8 D.

Total = 148 D.

- Emploi - Coût :

Année 0

Emploi : 20 j. x 70 Ha = 1.400 j.

Coût : 4,8 D x 70 Ha = 336 D.

année 1 et suivantes

Emploi : 20 j. x 15 Ha = 300 j.

Coût : 5,3 D x 15 Ha = 80 D.

- Résultats économiques

Années	0	1 et suivantes
Emploi (j.)	1.400	300
Produit brut (D.)	541	148
Coût (hors M.O.) D.	336	80
Valeur ajoutée	205	68

IRRIGATION

D'après les renseignements fournis, il existerait 19 puits dans la coopérative. Ces puits sont tous salés (résidu sec supérieur à 3 g/litre) et par conséquent, sont impropres à l'irrigation.

La forte salinité de la nappe phréatique ne permet donc pas d'envisager la création de nouveaux puits.

Il en est de même des aquifères profonds qui ne peuvent être utilisés au moyen de sondages.-

Elevage

I - Effectifs actuels

Ovins	550
Bovins	12
Chasseaux	45
Equidés	24
Anes	65

II - Actions à entreprendre

1/ Cheptel de trait

Alignement des effectifs actuels sur les besoins (62 têtes)

2/ Cheptel de rente

Suppression des bovins de race locale (non rentable)

Fixation des effectifs du cheptel ovien à 370 têtes

3/ Aménagement

Plantation de 50 Ha de cactus inermes

Création de 227 Ha de pâturages à Atriplex

(76 Ha Atriplex + 151 Ha 1^{re} 2^e)

4/ Exploitation

- Interdiction de pâturage dans les plantations mais récompensation des déchets de taille

- Exploitation des pâturages par rotation selon les méthodes définies par la F.A.O.

**Ressources fourragères annuelles
prévisionnelles**

Nature du fourrage	Sources	Superficie (Ha)	U.F./Ha	U.F. Totales
Grossier	Meskat	90	150	13.500
	Pailles et channes	15	130	1.950
	Cactus inerme	50	1.500	75.000
	Atriplex	76	1.000	76.000
	Pâturage 1	24	350	8.400
	Pâturage 2	151	200	30.200
	Total			205.050
Riche	Déchets de taille	528	80	42.240
	Total			42.240
Concentré	Orge	15	300	4.500
	Grignons pour chasseaux		200 UF/t8t	12.400
	Total			16.900
Total général :				264.190

**Effectifs nécessaires en cheptel
de trait**

Spécifications	Superficie	Besoins en traction	Nbre de têtes nécessaires
Difficulture	528	12/10 Ha	53
Arboriculture	27 (1)	17/10 Ha	3
Céréaliculture	15	17/15 Ha	1
Cactus inerme	48	17/15 Ha	3
Divers			2
Total			62

(1) Les 10 autres hectares sont en intercalaire avec les oliviers .-

**Besoins alimentaires du cheptel
de trait**

Nature du fourrage	Besoins/tête (U.F.)	Besoins globaux (U.F.)
Fourrage grossier	1.100	60.200
Fourrage riche	500	31.000
Concentré	500	31.000
Total	2.100	135.200

Besoins alimentaires du cheptel ovin

Effectif 370 unités ovines

Nature du fourrage	Besoins /tête (U.F.)	Besoins globaux (U.F.)
Fourrage grossier	355	131.350
Fourrage riche	60	22.200
Concentré	20	7.400
Total	435	160.950

Surfaces réservées à l'élevage ovin

Pâturages à Atriplex : { 67 Ha x 1.000 = 67.000 U.F.
136 Ha x 200 = 27.200 U.F.
Cactus inermes 25 Ha x 1.500 = 37.500 U.F.

Total = 131.700 U.F.

Besoins alimentaires du cheptel de bêt

Concentré 89 têtes x 10 U.F. = 890 U.F.

Bilan fourrager prévisionnel

Mature du fourrage	Ressources (U.F.)	Deviens (U.F.)	Bilan (U.F.)
Fourrage grossier	205.050	199.550	+ 5.500
Fourrage riche	42.240	53.200	- 10.960
Concentré	16.900	39.290	- 22.390
Total	264.190	292.040	- 27.850

Le bilan fourrager prévisionnel accuse un déficit de 28.000 U.F. environ.

La coopérative devra donc acheter 11.000 U.F. de fourrage riche et 22 tonnes d'orge.

III - Echéancier prévu

Alignement des effectifs du cheptel de trait et du cheptel ovin dès la première année

Plantation de cactus inerme et d'Atriplex à réaliser la première année.

IV - Financement :

1/ Plantation de cactus inerme

Crédit 56 D/ Ea

Prêt 20 % soit 11D,2

Subvention 80 % soit 44D,6

Remboursement du prêt

1031 de la 6ème à la 10ème année

1047 de la 11ème à la 15ème année

Crédit total : 50 Ha x 56 D = 2.800 D.

2/ Plantation d'atriplex

Investissement estimé à 30 D/ Ha (À préciser ?)

Prêt 20 % 60/ Ha

Subvention 80 % 24 D/ Ha

Remboursement 0D7/ Ha de la 6ème à la 10ème année

0D8/ Ha de la 11ème à la 15ème année

Crédit total : 76 Ha x 30 D = 2.280 D.

V - Prévisions : Production - Emploi - Coût - Valeur ajoutée

1/ Production

Cheptel de trait : Effectif du cheptel de trait : 62 têtes

Production de viande : = 1.550 Kg

Travail : = 11.160 J.

Cheptel ovin : Effectif du cheptel ovin : 370 têtes

Production de viande { Réforme = 3.108 Kg

{ Agneaux = 7.770 Kg

Production de laine = 925 Kg

Produit brut en Dinars

Cheptel de trait	Travail : 11.160 J. à 0D250		2.790 D.
	Viande : 1.550 Kg à 0D250		388 D.

Total			3.178 D.

Cheptel ovin	Viande réforme : 3.108 Kg à 0D200		622 D.
	Viande agneaux : 7.770 Kg à 0D300		2.331 D.
	Laine : 925 Kg à 0D300		278 D.

Total			3.231 D.

Total Général :			6.409 D.

2/ Emploi

Cheptel ovier (1 troupeau de 370 têtes) = 700 J.

Cheptel de trait : négligeable

3/ Coût :

Dépenses alimentation

Fourrage grossier (Pât. chameaux - Meskita)

130.050 U.F. x 00004 = 520 D.

Fourrage grossier (cactus)

75.000 U.F. x 00010 = 750 D.

Fourrage riche et concentré

92.490 U.F. x 00030 = 2.775 D.

Dépenses hors alimentation

Chameaux 30/tête = 185 D.

Amortissements

10 D/ chameau = 620 D.

Total = 4.851 D.

4/ Valeur ajoutée

Produit brut : 6.409 D.

Coût H.M.O. : 4.851 D.

Valeur ajoutée: 1.558 D.

RESULTATS ECONOMIQUES DE LA PLANTATION
DE CACTUS

Année	I	2	3	4-5	6-15	16 et suivants
Emploi (j)	3.000	1.150	500	1.250	1.250	1.250
Produit brut (D)				750	750	750
Coût de production (D)	1.000	200	150	250	250	250
Valeur ajoutée (D)	- 1.000	- 200	- 150	500	500	500
Prêt et subvention (D)	1.900	600	300			
Remboursement du prêt (D)					70	
Revenu disponible (D)		400	150	250	180	250

RESULTATS ECONOMIQUES DE LA PLANTATION D'ATRIPLIX

Année	I	2	3	4	5	6-10	11-15	16 et suivants
Emploi (j)	7	-	-	-	-	-	-	-
Produit brut (D)	-	-	304	304	304	304	304	304
Coût de production (D)	-	-	-	-	-	-	-	-
Valeur ajoutée (D)	-	-	304	304	304	304	304	304
Prêt et subvention (D)	2.280							
Remboursement du prêt (D)						53	61	
Revenu disponible (D)	2.280	-	304	304	304	251	243	304

Tableau Récapitulatif

Bilan économique général au stade définitif
de la mise en valeur

Spéculations	Surfaces (Ha)	Produit brut (D)	Coût (D)	Valeur ajoutée (D)	Emploi (J.)
Oleiculture	528	24.395	4.023	20.372	20.529
Arboriculture fruitière	37	2.450	360	2.090	900
Céréaliculture	15	148	80	68	300
Productions fourragères					
Déchets de taille	-	1.267	422	845	-
Mesquits	90	54	-	54	-
Pâturage 1	24	34	-	34	-
Pâturage 2	151	121	-	121	-
Atriplex	76	304	-	304	-
Cactus inerts	50	750	250	500	1.250
Total Spécula- tions végétales		29.523	5.135	24.388	23.039
Spéculations animales		6.709	4.851	1.858	700
Total général		35.932	9.986	25.946	23.739

RELEVÉ RECAPITULATIF
FINANCIER DU FINANCEMENT DES INVESTISSEMENTS
EN DINARS

Années	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<u>Crédit long terme</u>									
Régénère	462	616	770	462	462	462	462	308	154
Arboriculture fruitière	1.260	240	240						
Cactus	1.900	600	300						
Atirplex	2.380								
Total	5.902	1.456	1.310	462	462	462	462	308	154
<u>Crédit moyen équipé</u>									
1 Tracteur équipé	3.500								
Total	3.500								
Total Général	9.402	1.456	1.310	462	462	462	462	308	154

TABLEAUX RESCAPITULATIFS
Echéancier du revenu disponible en Dinars

Années	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Oléiculture	13941	14846	13854	14780	14544	14918	15326	15802	15934	16066	16300	16708	17170	17598	18026	18400	19114	19590	20066	20202	20304	20338	20372
Arboriculture	283	1160	320	565	770	1090	1540	2030	2475	2643	2768	2858	2858	2746	2746	2746	2746	2746	2940	-	-	-	-
Céréaliculture	205	68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cactus inerme	-	900	400	150	250	250	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250	-	-	-	-	-	-
Atriplex	-	2280	0	304	-	-	251	-	-	-	-	243	-	-	-	-	304	-	-	-	-	-	-
Produits fourrag.	1071	1054	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Elevage	2600	1558	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total :	18100	21866	17254	18479	18748	19242	19977	20943	21520	21820	22179	22769	23131	23447	23874	24249	25094	25570	26240	26376	26478	26512	26546

Echéancier de l'emploi en journées de travail

Oléiculture	15059	21142	21214	21183	18864	18963	19071	19197	19332	19467	19629	19737	19863	19980	20097	20196	20322	20385	20448	20484	20511	20520	20529
Céréaliculture	1400	300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arboriculture	1020	2820	1580	1540	1560	1590	1790	1850	1900	1930	1960	1980	1980	1980	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cactus inerme	-	3000	1150	500	1250	1250	1250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Elevage	1400	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	16879	27962	24944	24223	22674	22803	23111	23297	23482	23647	23839	23967	24093	24210	24327	24426	24552	24615	24678	24714	24741	24750	24759

Valorisation moyenne de la journée de travail

- (Dinars) -

0,960	0,780	0,690	0,760	0,830	0,840	0,860	0,900	0,910	0,920	0,930	de	00,930	à	10,070	1,070
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	----	--------	---	--------	-------

COOPERATIVE DE POLYCULTURE

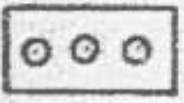
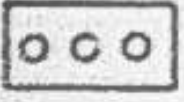
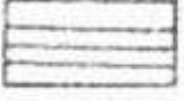
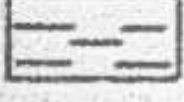
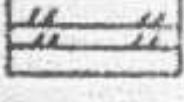
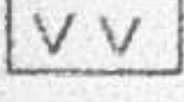
DE MESDOUR

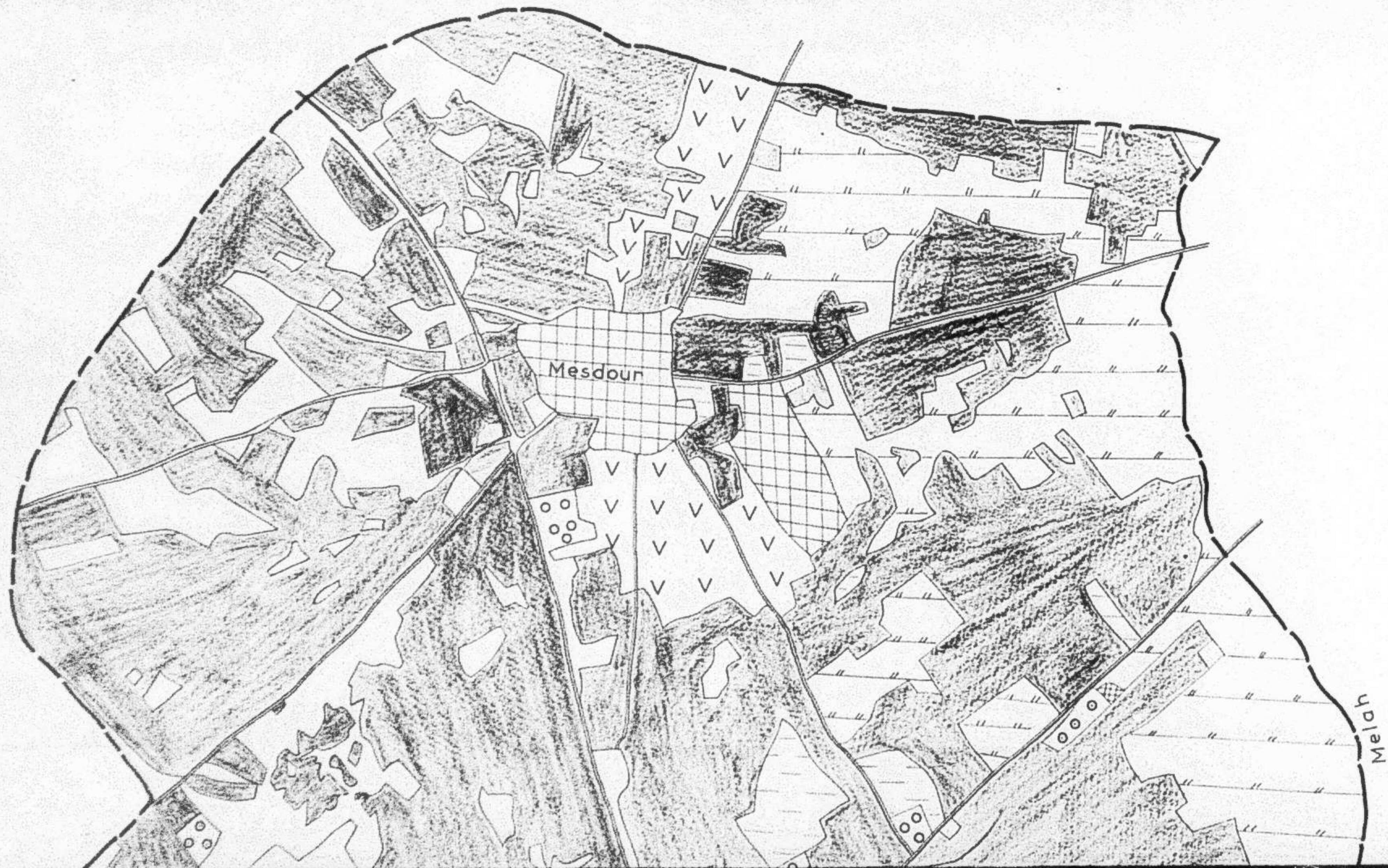
PLAN AGRICOLE

Echelle : 1/7.600env

D'après Photos Aériennes

LEGENDE

	LIMITE DE LA COOPERATIVE	
	PISTE	
	ARBRES FRUITIERES EN INTERCALAIRE AVEC OLIVIERS	
	ARBRES FRUITIERES	
	OLIVIERS	 PATURAGE 1
	MESKATS	
	CEREALES	
	PATURAGE ET ATRIPLEX	
	CACTUS	
	HABITATIONS	





COOPERATIVE DE POLYCLTURE

DE MESDOUR

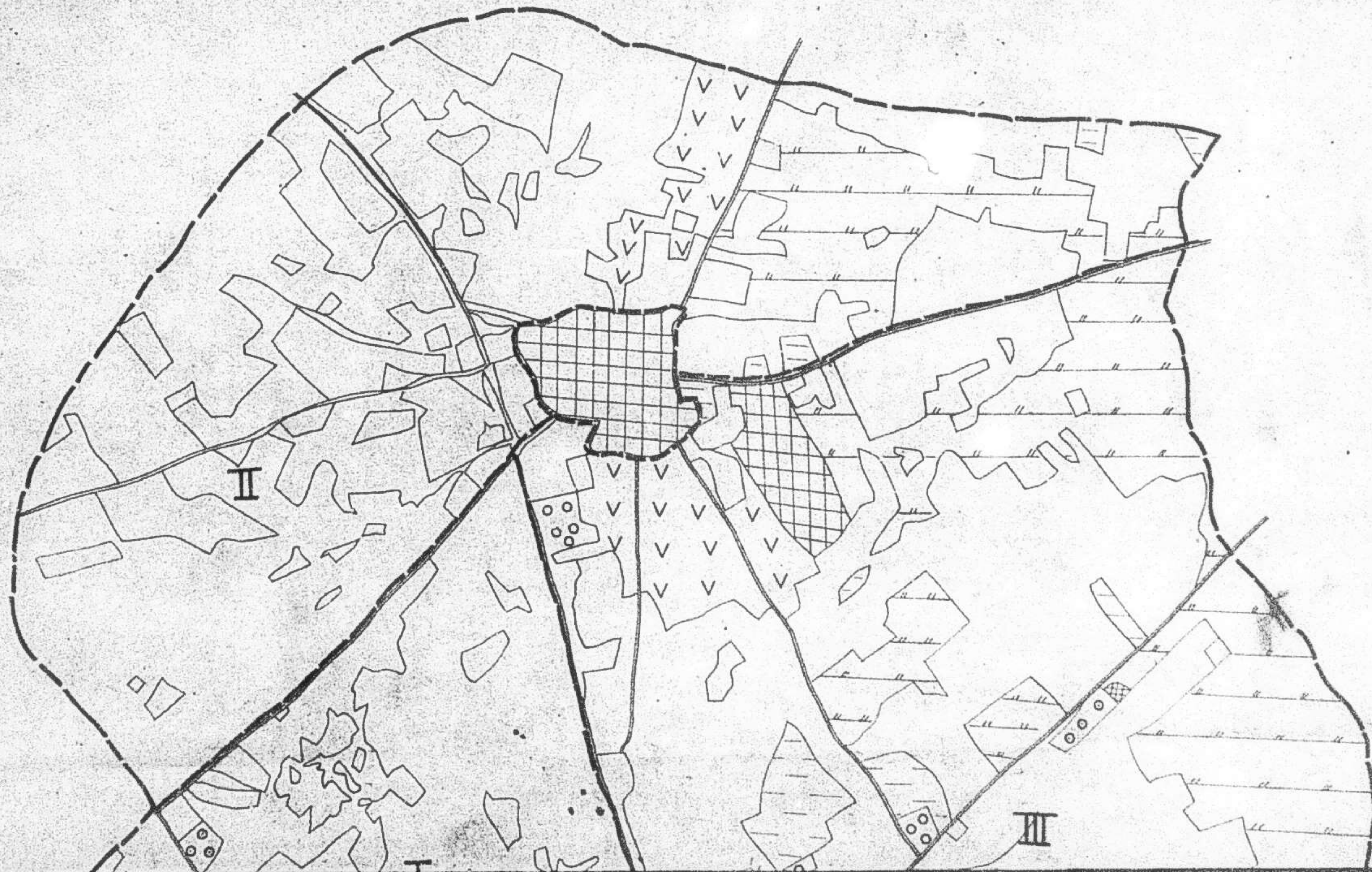
PLAN DE RECEPTION

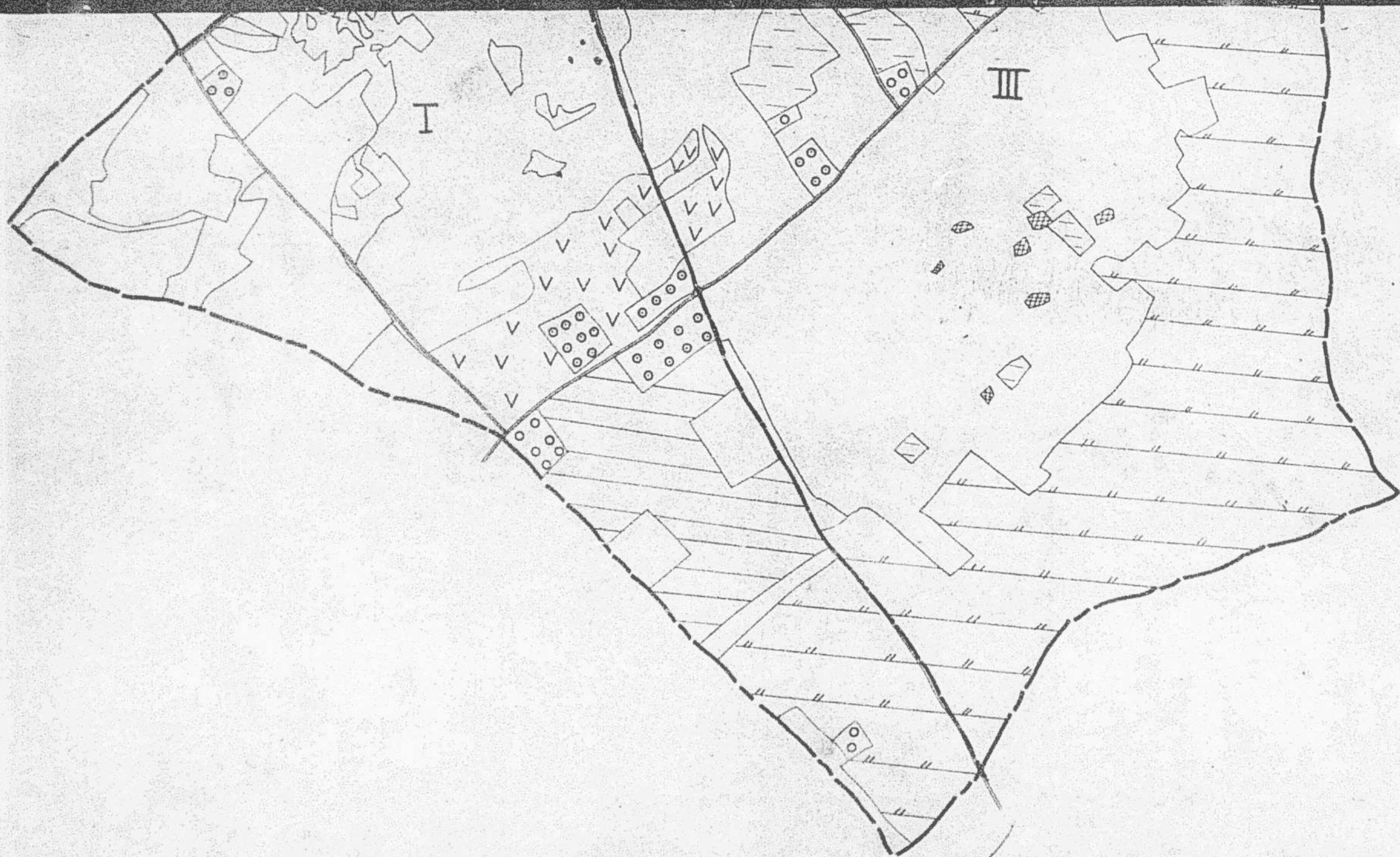
Echelle 1/7.600 env

D'après Photos Aériennes

LEGENDE

 LIMITE DE LA COOPERATIVE PISTE LIMITE DES ZONES DE RECEPTION





FIN

... **39** ...

VUES