



MICROFICHE 18

30613

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F 1

DOCUMENTATION
JULIET 69
GOUVERNORAT DU KEF

-U.R.D. MAKTAR NORD

U.C.P. Sayar

الوحدة الانتاجية بعدة صيار

JUILLET 69

D/PA S-E 675

REPUBLIQUE TUNISIENNE
SECRÉTARIAT D'ÉTAT AU PLAN ET A
L'ÉCONOMIE NATIONALE
S/SECRÉTARIAT D'ÉTAT A L'AGRICULTURE
DIRECTION DE LA PRODUCTION AGRICOLE
SECTION DES ÉTUDES

—♦♦♦—

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE
 D.P.A.E.P.
 DOCUMENTATION

(9) GOUVERNORAT DU K.E.F.

V- R- D - DE MAKTHAN NORD

V- C- P - CAYAR

—♦♦♦—



GARAAT II

UNITE I

GARAAT I

SAYAR

URD MAKTAR NORD
UCP SAYAR
PLAN DE SITUATION
Echelle 1/50000

CHAPITRE -I-

SITUATION DE DEPART1. DELIMITATION ET DESCRIPTION DE L'U.C.P.

L'Unité est délimitée par :

- 1/ au Nord par une piste faisant originalement avec la route Naktar Siliama au niveau du Km 5, partant de ce point et se dirigeant vers ouest Ousaf, en passant respectivement par Sidi Khachour El Jaa, Aïn Jorret - ouest Gattous et Kala El Bania.
- 2/ A l'Est : la limite part de ~~Ousaf~~^{Ou}, traverse la forêt en longeant un affluent de l'oued jusqu'à la route Naktar Kairouan pour atteindre ouest El Melah qui forme limite entre l'U.C.P. et Mergaillil.
- 3/ au Sud : ouest El Mekhaz qui se jette à ouest Ousaf, de là on traverse ouest Ousaf pour longer ouest Nahrane jusqu'à la piste conduisant vers Naktar.
- 4/ A l'ouest la piste traversant ouest Nahrane et conduisant vers Naktar en traversant les mousaïfles enfin la route Naktar Siliama jusqu'au niveau du Kilomètre 5.

Elle est composée des sports suivants :

Moyen	:	30 Ha
Malk	:	2.818 Ha
TOTAL	:	2.848 Ha

2e. Potentialites des sols : L'exploitation de la carte des potentialités complétée par une enquête agricole et un constat de l'occupation actuelle du sol conduit au tableau suivant.

Parcelles	Surface	Triennal	Biennal	Plantage et parcours et parcours sans arbres	Plantations
22- 23	77	-	-	-	Coronier . Vaidé Bigarreau. Densité 16p à 1ha écartent 10m/10m à créer la première année (T.L.)
40	70	-	-	-	Arbres fruitiers Divers et notam ^{ent} le figuier Densité 156 pieds/ha écartement 8m/8m à créer la 2ème année .
41 bis	30	-	-	-	Arbres fruitiers divers même densité que précédemment à créer la 2ème année (T.L.)
12 - 13 14	144	-	-	-	Oliviers densité 70p à 1ha écartement à déterminer en fonction des banquettes de C.E.S. (T.L.) à créer la 3ème année après réaménagement des banquettes de C.E.S.
34	132	-	-	-	Noyers densité 39 pieds/ha écartement 16m/16m à créer la 3ème année .
41- 42	105	-	-	-	Coronier etc. pour les parcelles 22 et 33 à créer la 5ème année .
8	63	-	-	-	Oliviers arborea densité 70 pieds/ha écartement 12m/12m à créer la 5ème année .
35	57	-	-	-	Peupliers densité de plantation 39 pieds/ha écartement 16m/16m à créer la 6ème année .
36 - 39	67	-	-	-	Oliviers arborea Densité 70pieds /ha écartement 12m/12m à créer la 7ème année .
37 - 38	156	BD / Orgue / Pêcherie - TH 52 Lw/52ha/52 ha. BD Halimoudi 52 ha. Orgue artin 52ha Feverole = 52 ha dont 14 ha soumées et 3 ha de vesce (soumées)			-

Suite à la page suivante .

Parcelles	Superficie ha	Travail	Revenu	Retenue et parcours	Parcours et autres	Plantation
23 - 24		20 / Orgue / Vigne - vigne				
25 - 26	252	84 ha / 72 ha / 84 ha 20 ha - vigne / 84 ha Orgue Martin - 84 ha - vigne 10 ha Orgue - vigne et 2 ha Vigne - vigne (vigne) Vigne - 84 ha - 72 ha	-	-	-	-
3 - 4			20-27 / Pécarière			
5 - 16	144	-	72 ha / 72 ha	-	-	-
1 - 2			20-27 / Pécarière 10			
6	68		20 ha / 39 ha			
21 - 25						
30	154	-	-	Fourrage Iplurimassal pécarière truncata + 1 Sulle (fanché Péca)		
20 - 31	151					
32		-	-	Parcours et lucerne pâturée	-	-
17 - 18	58	-	-	-	Cactus inermis	
10-15-19						
26	413	-	-	-	Parcours naturel	-

2.2. Pluviométrie de la région - 450 - 500 mm

2 - 2 = Ressources en eau. Oued Gassim. Oued Saboun

U.C.P. 1, 03

III/- 7-2) BÂTIMENTS ET ÉQUIPEMENTS EXISTANTS

3.2. Plantations

A. Fruitiers
En Production

SOLS	SURFACES		
	U.C.P.	PROPR	TOTAL
		122 Ha	122 Ha
		sur banquettes de C.E.S.	
-	-	122 Ha	122 Ha

3.3. TOTAL DES C.E.E. DISTRICTSC.E.E. Plantations

U.C.P.	PRIVE	TOTAL
	122 Ha	122 Ha
	plantés par la F.A.W. soit 10,817	
	à kof garnis et dans arures - couverts	
	la vallée de Ouad	soiriers pruniers
	Oussala	

// CHAPITRE II

// SCHEMA DE MISE EN VALEUR //

STATE OF NEW YORK

Albany

IN SENATE,
January 10, 1901.
REPORT
OF THE
COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE,
IN RESPONSE TO A RESOLUTION
PASSED BY THE SENATE
MAY 1, 1899.
ALBANY:
J. B. LEECH, PRINTERS,
1899.

TABLE OF CONTENTS.

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE, IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE MAY 1, 1899. 1
APPENDIX. 10

OPTIONES DE SOUS EN VALLEE1.1 CEREALICULTUREa/ Choix de variétés

Le périmètre de l'U.C.P. Sayar appartient au secteur IX pour lequel on recommande :

- a₁ - En terres fertiles et en première paille le Blé dur Mahmoudi en 2ème paille EAP 63A, orge Martin.
- a₂ - En terres peu fertiles, en première paille le Blé dur D77 : Kokini X Mahmoudi, en 2ème paille l'orge Martin.

b/ Choix de la traction

La traction mécanique est recommandée toutes fois que les conditions naturelles le permettent, savoir le facteur édaphique, et la topographie du terrain. La traction animale ne sera employée que lorsque l'accès à la parcelle est impossible au tracteur, ou quand un danger d'érosion et de dégradation menace la parcelle.

c/ assolements

Sur les côteaux de marne et leurs colluvions en sols profonds à texture fine et drainant assez bien grâce à la présence de cailloux, on appliquera les assolements :

B.D/orge/féverole	sur une sole de 156 Ha
B.D/orge/vinasse-avoine	sur une sole de 252 Ha.

Les rendements que ces sols peuvent donner sont appréciables, et on peut admettre approximativement les rendements suivants :

B.D (Mahmoudi)	=	14 qx/Ha
Orge Martin	=	12 qx/Ha
Féverole	=	7 qx/Ha

Ces sols à pente assez faible peuvent être travaillés à la traction mécanique sans risque de rupture de l'équilibre du sol.

Sur les sols moins fertiles, moins profonds, on recommande les associations suivantes :

B.D = DT7/Pévolet

B.D = DT7/Jachère 10 mois et autant que possible
en bandes alternées.

En raison de la pente, assez forte d'une part et de l'accès difficile pour les tracteurs, la traction animale est nécessairement employée pour cultiver ces sols.

La superficie de ces parcelles sera de 242 Ha.

Les rendements qu'on peut obtenir sont très moyens et seront :

pour le blé dur	10 qx/Ha
pour la féverole	6,0 qx/Ha.

1.2 L'ARBRE CULTURE

Dans les sols à colluvions, profonds, résultant de la dégradation d'une roche-séranite-calcaire, et dont la texture est moyenne, limoneuse-gileuse, on peut faire des plantations d'oliviers et de noyers. Les plantations doivent se faire en courbes de niveaux et sur les parties les plus déclives des plantations de coton et hortensia sont vivement recommandées.

Les sols de glais, profonds à texture moyenne, avec des lisons rouges sont à réserver au cerisier au pacanier et aux prunier et figuier. Sur les coteaux marne calcaires, drainant bien grâce à la présence de cailloux, on peut avantageusement planter les oliviers, les cerisiers et les pacaniers ; ces derniers doivent recevoir un supplément d'eau (puits ouais et ouais sabou).

a/ Choix des espèces et des variétés

Dans cette région de hauts plateaux à hiver frais, et exposée aux vents, le choix des espèces est très limité ; l'abricotier ne peut en aucun cas être rentable, l'orange^{du}, et même celui à floraison tardive, ne peut être planté dans trois rangues, en raison des variations brusques des températures qui font que la floraison est induite par une élévation de température fréquente et s'achève à la fin de l'hiver et au début du printemps. Cette élévation de température est toujours suivie de gelées.

Le noyer, le cerisier, le pacanier et le figuier, trouvent, leurs exigences climatiques dans cette région. Les plantations de ces espèces seront généralement effectuées sur des parcelles situées à proximité d'un point d'eau (sources, ouais), ce qui permettra de leur donner un appoint d'eau. L'olivier peut être planté, et notamment les variétés oulati et gorboua.

- a₁ - L'olivier : les variétés à planter seront la Oulati légain, et la Gorboua. La densité de plantation choisie judicieusement doit être de 70 pieds à l'hectare. Les espacements seront donc de 12m sur 12m.

Pour les plantations en terrain accidenté, on doit les effectuer en courbes de niveaux ou sur banquettes de C.E.S. quand ces dernières existent, elles doivent être aménagées pour les plantations.

L'olivier occupera une surface de 25% Ha et sera planté en 3 te acres.

La première tranche sera de 144 H. à planter la même année sur des banquettes de C.B.S. ces banquettes seront aménagées et aménagées à partir de la première année de création de l'U.C.P.

La deuxième tranche occupera 63 H. et sera plantée la cinquième année.

La troisième tranche sera plantée sur deux parcelles couvrant une superficie de 87 H. La plantation s'effectuera la septième année de la création de l'U.C.P.

a₂ - Le persimmon : Il sera planté sur six parcelles d'une superficie totale de 182 H. et en deux tranches. La densité doit être de 100 pieds à l'hectare et les écartements seront donc de 10 m sur 10 m.

La première tranche sera plantée la première année sur deux parcelles couvrant une superficie de 77 hectares.

La deuxième tranche occupera une superficie de 105 H. répartie en deux parcelles. La plantation s'effectuera à la cinquième année.

a₃ - Le noyer et le pecanier : le pecanier sera planté sur une parcelle de 57 H. ; la plantation s'effectuera à la quatrième année ; la densité sera de 39 pieds à l'ha et les écartements adoptés seront de 16m sur 16m.

Dans les mêmes conditions le noyer occupera une parcelle de 132 H.

a₄ - Les autres fruits et légumes : les espèces à cultiver seront le figuier et le prunier européen auxquelles on peut associer des mandriers (variété californienne), des cognassiers des poiriers à faible quantité. La surface à planter sera de 100 H.

La densité de plantation à appliquer est de 156 pieds à l'hectare avec des écartements de 5 mètres sur 6 mètres.

La plantation s'effectuera en deux tranches :

La première tranche sera plantée sur la parcelle n° 40 d'une superficie de 70 Ha. La plantation se fera la 2ème année de création de l'U.C.P.

La deuxième tranche est à planter la 2ème année aussi, sur la parcelle 41 bis couvrant une superficie de 30 Ha.

b/ Ventilation des plantations

Afin d'éviter des difficultés de remboursement des prêts d'investissement et pour une meilleure répartition des journées de travail pendant les premières années d'existence de l'U.C.P., le programme de plantation sera réparti pendant les sept premières années de la création de l'U.C.P. les superficies à planter seront de 765 Ha ventilées comme suit :

Première année	77 Ha	coriavier
Deuxième année	100 Ha	A.F. divers
Troisième année	144 Ha	oliviers
Quatrième année	132 Ha	noyers
Cinquième année	163 Ha	oliviers - coriavier
Sixième année	57 Ha	peaniers
Septième année	87 Ha	oliviers.

CULTIVATION DE L'ORANGER DE FLAMAND

Année de plantation	numéro des parcelles	Surface en Ha	Espèces et varié- tés à planter	Densité et écartements	Traction uti- lisée	CULTIVATION
1ère	22 - 33	77	Corintier Bigarreau	100 pieds/Ha 10m / 10m	Traction animale	-
2ème	40	70	Fruitiers divers (figuiers, pruniers, poiriers).	156 pieds/Ha 8m / 8m	Traction mécanique	-
2ème	41 bis	30	A.F divers (figuier, cognassiers, poi- rier)	156 pieds/Ha 8m / 8m	Traction mécanique	-
3ème	112-13-14	144	Olivier Gasliti 1/2guia.	70 pieds/Ha 12m / 12m	Traction ani- male	sur lanquette de C.E.S.
4ème	34	132	Nayer	39 pieds/Ha 16m / 16m	Traction méca- nique	-
5ème	41 - 42	105	Corintiers	100 pieds/Ha 10m / 10m	Traction méca- nique	-
5ème	8	63	Olivier Corbon	70 pieds/Ha 12m / 12m	Traction ani- male	-
6ème	35	57	Pacquier	39 pieds/Ha 16m / 16m	Traction méca- nique	-
7ème	36 - 39	87	Olivier	70 pieds/Ha 12m / 12m	Traction méca- nique	-
	15 par- celles	765 Ha				

1.3 LES PATURES

Les terres situées près des eaux, et celles sillonnées d'innombrables petites ravines ou : ces terres lourdes plus ou moins humides à texture fine, drainant mal, seront réservées au fourrage pluriannuel. Les associations végétales (grainières - légumineuses) choisies sont la phalaris trachelode et le mille sur les parties les moins humides et sur les pentes, la fétuque et le trèfle français dans les bas fonds et près des lacs.

Ce fourrage sera fauché finé.

Ce fourrage pluriannuel occupera une superficie de 164 Ha.

1.4 PARCOURS DURS

Les parcelles 20 - 31 et 32 d'une superficie de 151 Ha porteront du la luzerne et du drais. Ce fourrage sera pâturé aux places ; une rotation de piége doit être appliquée et strictement observée pour permettre à la végétation de se reconstituer et éviter le surpâturage néfaste.

1.5 LES CACTUS DE PAIN

58 Ha seront plantés en cactus inermes sur les parcelles 17 et 18. La plantation des raquettes se fera en deux tranches.

La 1ère tranche comportera la moitié de la superficie.

La 2ème tranche sera plantée à partir des raquettes de 2ème année de la première tranche.

1.6 LES PARCOURS NATURELS

Dans cette U.C.F. bien pourvue en fourrage grossier, une mise en défens même sans réensemencement peut être effectuée bénéfiquement. A cet effet une rotation de piége peut être exécutée ce qui améliorera la production fourragère de ces parcours qui couvrent une superficie importante de 413 Ha.

1.7 ENTRETIEN DES BANQUETTES

Il a été constaté une négligence dans l'entretien des banquettes de plantation ; cette négligence a, par endroits, accentué le phénomène de l'érosion, et provoqué leur dégradation ; il est extrêmement important d'attirer l'attention de tous les responsables et les techniciens régionaux sur la nécessité d'entretenir ces banquettes. En aucun cas ces banquettes ne doivent être ni pâturées, ni labourées. En outre une plantation d'une haie vive de cactus in-ras ou épineux sera vivement souhaitée et même parfois exigée. Cette plantation doit se faire à mi hauteur de l'adès ; et au moins un adès sur deux doit être planté. Ces haies peuvent être exploitées par l'U.C.F. ce qui lui permettra d'accroître ses ressources fourragères. Ces plantations de haie deviennent une obligation dans les parties marneuses reconnaissables par les larges crevasses qui les affectent. Par ailleurs, la constitution de pseudo-murs de soutènement serait possible à partir des pierres éparpillées dans les banquettes et qui doivent être ramassées.

En bordure de ces banquettes et notamment entre les banquettes et la zone forestière, les parties rocheuses souvent abruptes doivent porter une plantation de capriers qui s'accommodent des sols les plus squelettiques. Les plants de capriers peuvent provenir de la région du Fâin ou de Toukner et Chaouch.

1.8 AMÉNAGEMENT DU VALLON DE OUD CUSAF

Les berges entaillées de oued Cusafa, peuvent porter une plantation de framboisiers de groseilliers et de cassis dont les fruits sont très peu connus sur le marché tunisien mais qui sont susceptibles d'entrer sans difficulté dans les traditions et les habitudes tunisiennes.

1.9 LES CULTURES INTERCALAIRES

Pour ces cultures intercalaires on a choisi, l'assolement Blé dur/Sulla/Pois-chiches ; les fèves ne peuvent y être introduites en raison du climat rigoureux. Cet assolement fourragier comportera 1/4 de blé dur variété Mahmoudi ; 1/2 de Sulla et 1/4 de pois-chiches, bien qu'il s'agisse de plante épuisante.

ABSOLUTELY

B.D/P.F/P.C. (1)

CULTURES INTERCALAIRES

II - EVOLUTION DES SUPERFICIES

[illegible]

Sur les terrains présentant une pente supérieure à 2%, les cultures doivent s'effectuer en bandes alternées ; un interligne sur deux portera la salla à cet effet ; cette culture de salla durera 2 années et sera fonction finale.

Qu'il s'agisse de la période avant plantation ou de celle après plantation, dès la première année c'est l'assolement sus-indiqué qui doit être appliqué.

Dans la ventilation des superficies, aussi bien pour l'assolement que pour les espèces cultivées, on a tenu compte de l'année précédant la plantation et de l'année de plantation, de façon à ce que les plantations ne fassent dans les interbandes laissées mas. En outre il est recommandé, que le tracé et le piquetage soient exécutés à la fin de l'année précédant la plantation et notamment avant les nouvelles semences.

L'année de plantation coïncidera avec la première année de Salla. (Voir tableau d'évolution des superficies des cultures intercalaires). La superficie des cultures intercalaires évolue en fonction du développement des plantations.

La durée des cultures intercalaires varie avec l'espèce plantée. Pour l'olivier cette durée est de 10 ans pour les oliviers plantés sur des haquets ou C.S.S. ; elle sera de 13 ans pour les autres parcelles. Pour le noyer, le cerisier et le pommier cette durée est de 10 ans et la surface varie de 80% la première année de plantation à 20% la dernière année des cultures intercalaires.

Pour les arbres fruitiers divers, la durée maxima des cultures intercalaires est de 7 ans.

1.3 LEVANT

Il comportera des bovins mixtes, des taurillons à l'engraissement, des ovins à viande et des mulats.

a/ Le troupeau Bovin : la race locale croisée avec le géniteur tarentais ont été choisies pour cette U.C.F. Il s'agit d'un croisement d'absorption. L'effectif du troupeau sera de 40 unités femelles bovines. L'effectif de départ sera 15 UFB, et l'autoaccroissement permettra, au bout de la 5^{ème} année, d'atteindre l'effectif du stade final. L'achat de l'effectif de départ doit se faire la première année.

b/ Engraissement : L'U.C.F. doit héberger et engraisser continuellement et tous les ans, 50 veaux ; cet engraissement en raison de l'absence des réserves de concentrés et d'étable, ne sera possible qu'à la 2^{ème} année.

Pour améliorer ses recettes les premières années et avant que l'autoaccroissement des troupeaux bovins et ovins n'ait atteint le stade final l'U.C.F. peut engraisser des moutons qu'elle peut acheter, à des prix très bas, dès aujourd'hui, sur le marché local, ou qu'elle peut prendre en métayage chez les futurs coopérateurs.

c/ Le troupeau Ovin : La race choisie est le barbarin à grosse queue auquel on doit faire appliquer un programme très sévère de sélection ce qui permettra d'améliorer la qualité de cette race et par conséquent sa productivité.

Le troupeau comporter. 1.200 Unités femelles ovines et l'effectif de départ sera de 600 UFO que l'autoaccroissement fait monter au terme de la cinquième année à 1.200 UFO.

d/ Cheptel de traction : Il a été mentionné, dans les études précédentes de cette U.R.D., que la plupart des futurs coopérateurs, dans cette région de plateaux, sont possesseurs d'un ou de plusieurs mulets qui peuvent être utilisés par les U.C.F. contre un salaire payé partie en nature. Dans cette U.C.F., la partie du salaire nature sera payée en U.F. en nature.

Pour ses besoins urgents, l'U.C.F. aura à posséder 10 mulets dès la première année.

- LEPAGE -

BESOINS DU TROUPEAU

1°) COMPOSITION DU TROUPEAU :

Bovins	=	40	=	U.F.B
Taurillons	=	50		
Ovins	=	1200	U.F.O	
Mulets	=	10		

2°) BESOINS EN FOURRAGES GROSSIERS

Bovins	=	40	x	2820	=	112800	U.F
Taurillons	=	50	x	600	=	30000	U.F
Ovins	=	1200	x	330	=	396000	U.F
Mulets	=	10	x	2000	=	40000	U.F

TOTAL = 538800 U.F

3°) BESOINS EN CONCENTRES :

Bovins	=	40	x	430	=	17200	U.F
Taurillons	=	50	x	1000	=	50000	U.F
Ovins	=	1200	x	130	=	156000	U.F
Mulets	=	10	x	400	=	4000	U.F

TOTAL = 227200 U.F

ETAT FINAL

	Production totale	Consommation	Disponible vente
U.F. Concentrés	227200	227200	-
U.F. Fourrages grossiers	77200	538800	233200

1.9 BÂTIMENTS D'EXPLOITATION

Exceptés, les quelques gourbis éparpillés et les bâtiments servant d'écoles rurales, l'U.C.P. ne comporte aucune construction susceptible d'être utilisée pour l'exploitation. C'est pourquoi dès la première année, l'U.C.P. doit construire ses bâtiments tout en commençant par les plus urgents.

La première année doivent être construits, les hangars, les magasins de stockage et une partie des étables et des bergeries. Au fur et à mesure que le troupeau s'accroît on continuera la construction d'étables et de bergerie.

Les matériaux de construction et notamment la pierre et la torba peuvent être extraits sur place.

Pour la construction des toits, le forêt de la Kambura peut fournir le bois. Ces toits qui seront inclinés peuvent être couverts de pierres et de torba. La présence de la pierre, partout dans le périmètre de l'U.C.P. fait penser à un pavage de ces bâtiments qui reviendra très bon marché.

1.10 LA MECANISATION

La traction mécanique est absente et même inconnue dans cette zone de petites et de très moyennes propriétés 37% de la surface agricole utile seront consacrés à la céréaliculture dont 13,5% seront travaillés à la traction animale. Pour cette raison, l'U.C.P. n'aura à acheter que 6 tracteurs à roues 3 tracteurs à chenilles et 2 moissonneuses-batteuses dont une type côneux.

L'équipement de l'U.C.P. doit se faire la première année et le renouvellement de ce matériel ne peut s'effectuer qu'à partir de la 6ème année (voir tableau économique et financier). Pour cela des réparations éventuelles des tracteurs à la 5ème année doivent être effectuées.

1.10 LA MECANISATION

La traction mécanique est absente et même inconnue dans cette zone de petites et de très moyennes propriétés 37% de la surface agricole utile seront consacrés à la céréaliculture dont 13,5% seront travaillés à la traction animale. Pour cette raison, l'U.C.P. n'aura à acheter que 6 tracteurs à roues 3 tracteurs à chenilles et 2 moissonneuses-batteuses dont une type côneux.

L'équipement de l'U.C.P. doit se faire la première année et le renouvellement de ce matériel ne peut s'effectuer qu'à partir de la 6ème année (voir tableau économique et financier). Pour cela des réparations éventuelles des tracteurs à la 5ème année doivent être effectuées.

LEVAGE

1/- RESSOURCES FOURRAGES GROSSIERS EN U.F.

NATURE	Prod. U.F. per Ha	Année 1	2	3	4	5	6	7	STADE FINAL
Vesce Avoine	1100	92400	92400	92400	92400	92400	92400	92400	92400
Parcours	400	179600	179600	179600	179600	179600	179600	179600	179600
Phalaris + Sulla	1100	110800	110800	110800	110800	110800	110800	110800	110800
Cactus	3000	-	-	21000	51000	116000	152000	174000	174000
Luzerne	800	120800	120800	120800	120800	120800	120800	120800	120800
JACHERE	500	24500	24500	24500	24500	24500	24500	24500	24500
TOTAL U.F.-	-	598100	598100	627100	656100	714100	760100	772100	772100

2/- RESSOURCES EN CONCENTRÉS

NATURE	U.F./Ha	Année 1	2	3	4	5	STADE FINAL
Orge	1200	110800	140800	140800	140800	140800	140800
Féverole	800	21000	21000	21000	28000	21000	21000
	700	50400	50400	50400	50400	50400	50400
TOTAL U.F.	-	-	227200	227200	227200	227200	227200

LEVERAGE : DONT' - (MIN - BULETS)

[illegible]

2A- COMPTE DE GESTION

21. PRODUCTION ET PRODUIT BRUT

SURFACE DE OU NRE D'UNI- TES	EXPLOITATION DE PLEINE MONC.		EVOLUTION DES RECETTES																						
	QUANTITE PRO- DUC. EN CA	VALEUR DE LA P. EN DINARS	ANNEES																						
			Per Unité	Total	Prix de l'Unité	Total	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
PRODUCTION DES																									
SALAIRE																									
Salaire T.A.	135	14	1904	4,000	2136	5136	5136	5136	5136	5136	5136	5136	5136	5136	5136	5136	5136	5136	5136	5136	5136	5136	5136	5136	5136
Salaire T.A.	121	10	1210	4,000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000
PRODUIT, SEVEN																									
DES																									
(Poids concentré)																									
Oignons	9	12	108	2,000	302																				
Avoine	3	10	30	5,000	150																				
Maïs	6	0	0	5,000	240	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500
Péculaire	11	11	112	3,000	156																				
PRODUIT NON																									
CONSUM.																									
Fourniture				U.F.	0,000	4250	4250	4250	4250	4250	4250	4250	4250	4250	4250	4250	4250	4250	4250	4250	4250	4250	4250	4250	4250
Concentré				U.F.	0,000	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2500
Céréales inter- calcaire	-	-	-	-	-	20947	25491	31110	21306	20462	17556	15761	14571	13307	10305	5004	5070	4636	2011	1596	1761	1751	430		
Total Céréali- culture						20950	44050	52003	44552	42651	41705	30363	36590	35596	31132	31150	20755	25702	25136	23030	22791	22646	22646	21205	
ELEVAGE																									
Bovins	10	-	-	15,5	3424	5752	5752	5752	5752	5752	5752	5752	5752	5752	5752	5752	5752	5752	5752	5752	5752	5752	5752	5752	5752
Porcs	1000	-	-	5,1	11200	3400	3400	3400	3400	3400	3400	3400	3400	3400	3400	3400	3400	3400	3400	3400	3400	3400	3400	3400	3400
Élevage	50	-	-	95	4750	4750	4750	4750	4750	4750	4750	4750	4750	4750	4750	4750	4750	4750	4750	4750	4750	4750	4750	4750	4750
Total Elevage						19454	4156	1070	10056	11171	15011	18006	19454	19454	19454	19454	19454	19454	19454	19454	19454	19454	19454	19454	19454
AGRICULTURE																									
Arrière	122	50	5100	3,500	15200	15200	15200	15200	15200	15200	15200	15200	15200	15200	15200	15200	15200	15200	15200	15200	15200	15200	15200	15200	15200
Plantations & arbores.	-	-	-	-	-	119522	-	-	-	-	750	1500	2943	7293	11506	17705	25714	34267	55548	71351	83672	54013	102306	111321	
Pour le détail de l'arborescence voir tableau U.C.P. 205 (a) à la page suivante																									
TOTAL AGRICULTURE	-	-	-	-	-	134772	15200	15200	15200	15200	16000	16700	18193	22543	25706	32959	44594	65517	87111	97032	105263	117547	126570	130115	
TOTAL						117502	1163766	755531	4717532	21705	17300	17400	177563	110472	106003	194307	510351	131625	142022	151504	159746	160670	171454		

RD AGRICULTURE
EVOLUTION DU TOTAUX BRUT

Mature	Surface	Rt/Ra	Total	Val/G	Total	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Olivier	1	144	32	4608	3,100	14284	-	-	-	-	-	-	714	1420	2142	4285	5713	9284	9590	11427	12855	14284	14284	14284
	2	63	28	1764	"	5468	-	-	-	-	-	-	-	-	273	546	820	1640	2167	3554	3827	4374	4921	5460
	3	87	32	2784	"	8630	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431	863	1294	2509	3452	5609	6041
Fruit Divers	1	70	60	4200	2,500	10500	-	-	-	525	1050	1575	3150	4200	6825	7350	8400	9450	10500	10500	10500	10500	10500	10500
	2	30	60	1800	"	4500	-	-	-	225	450	675	1350	1800	2925	3150	3500	4050	4500	4500	4500	4500	4500	4500
Corisiers	1	77	15	1155	12,000	13360	-	-	-	-	-	693	2079	4156	5544	9009	9702	11000	12474	13860	13860	13860	13860	13860
	2	105	15	1575	"	18900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945	2635	5670	7560	12285	13230	15120	17010	18900
Paeonier	1	132	7,5	990	90,000	29700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4459	8910	11800	19305	20790	23760	26730	29700	29700
Myrs	1	57	8,00	456	90,000	13680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2058	4104	5472	8652	9576	10944	12312
Total Création		765	-	-	-	119522	-	-	-	750	1800	2943	7293	11550	17709	29742	34267	55545	71491	83602	94013	102396	111326	115565
Fruit existants		122	50	6100	2,800	15250	15250	15250	16250	15250	15250	15250	15250	15250	15250	15250	15250	15250	15250	15250	15250	15250	15250	15250
Total arbori.		887	-	-	-	134772	15250	15250	15250	16000	16750	1893	22543	26036	32959	44994	49517	70755	86741	98532	109253	117646	126570	130815

TABLEAU INTERMÉDIAIREEVOLUTION DE PRODUIT NET

ANNÉE	BLE DUR				SEIGLE				POIS CHICHES				TOTAUX
	Surface	Production	Prix / ql	Valeur	Surface	Prod en 100 U.P.	Prix / 1000 G.	Valeur	Surface	Production	Prix / ql	Valeur	
1	174	2068	6.000	10022	256	307	20	6140	174	870	5.500	4785	20947
2	216	2592	"	12441	296	355	"	7100	216	1080	"	5940	25481
3	208	2496	"	11980	272	326	"	6520	204	1020	"	5610	24110
4	160	1920	"	9216	316	379	"	7590	164	820	"	4510	21306
5	161	2172	"	10425	296	355	"	7100	121	605	"	3327	20852
6	109	1308	"	6278	278	333	"	6660	168	840	"	4620	17558
7	118	1416	"	6796	239	286	"	5720	118	590	"	3245	15761
8	112	1344	"	6451	227	272	"	5440	112	560	"	3080	14971
9	127	1524	"	7315	108	129	"	2580	127	635	"	3492	13387
10	75	900	"	4320	169	202	"	4040	74	370	"	2035	10395
11	67	804	"	3859	137	164	"	3200	70	350	"	1925	9064
12	82	984	"	4723	89	106	"	2120	81	405	"	2227	9070
13	32	368	"	1643	61	97	"	1940	31	155	"	652	4635
14	16	192	"	961	62	74	"	1480	16	80	"	440	2841
15	15	180	"	864	30	36	"	720	15	75	"	412	1996
16	14	168	"	806	28	33	"	660	14	70	"	365	1851
17	14	168	"	806	28	33	"	660	14	70	"	365	1815

		2.2/ BEECHING								2.3. DEPLNSES												
PÉTULATIONS	Surface ou nombre unités	MECANISATION								ENGRAIS				TRAITEMENT		SELMINE		TOTAL		MAIN D'ŒUVRE		ASSURANCE
		T.R.		T.C.		U.B.		MOULETS		P.		N.				Frais d'exploita- tion hors U.O.				T.C. = 2 T.R. = 6 U.B. = 3 2,5 % récolte céréaliers		
		(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)			
		TOTAL	Par unité	J/Hc	TOTAL	2,5 % récolte céréaliers																
Bld dur T.M.	136	16,5	2241	5	620	1,25	170	-	-	1	136	1	136	0,7	95	136	3363	24,73	5	1000	2,5% = 515	
Bld dur T.s.	121	6	726	-	-	1,25	181	4	177	1	121	1	121	0,7	91	121	2521	21,000	5	1036	Assurance du	
Orgo + Avoine T.M.	136	12,5	1713	1	544	1,5	201	-	-	1	136	-	-	-	-	55	2170	16,00	7,5	1020	Matériel 60	
Féverule + Vesce T.M.	52	0,0	457	5	250	1,5	70	2	104	-	-	-	-	-	-	51	572	11	20	1040		
Féverule T.s.	72	5	360	-	-	1,5	107	2	501	-	-	-	-	-	-	57	762	11	20	1555		
Vesce Avoine	81	15	1250	4	336	-	-	1	61	1	81	-	-	-	-	63	1420	17	5	756		
Parcours semé Luzerne	151	1,53	251	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620	4,155	1,32	214		
Pâturage Phalaris	154	11,6	1502	-	-	-	-	1	151	1	154	0,5	72	-	-	-	1474	0,550	5,70	1517		
A. Fruitiers existants	122	-	-	-	-	-	-	-	732	-	-	2	204	-	-	-	3050	25,000	50	6100		
Oliviers 1	144	-	-	-	-	-	-	-	654	-	-	2	200	-	-	-	3314	23,050	50	7200		
Oliviers 2	63	-	-	-	-	-	-	6	370	-	-	2	125	-	-	-	1454	23,050	50	3150		
Oliviers 3	57	5	135	-	-	-	-	1	77	-	-	2	170	-	-	-	2003	23,050	46	4002		
Cerisiers 1	77	9	623	-	-	-	-	1	77	-	-	2	154	-	-	-	1525	25,000	50	3750		
Cerisiers 2	105	5	545	-	-	-	-	1	105	-	-	2	210	-	-	-	2525	25,000	50	5250		
Fruit. Divers 1	70	4	200	-	-	-	-	3	210	-	-	2	140	-	-	-	1750	25,000	50	3500		
Fruit. Divers 2	30	4	120	-	-	-	-	3	50	-	-	2	50	-	-	-	750	25,000	50	1500		
Pacaniers	132	9	1130	-	-	-	-	1	132	-	-	2	264	-	-	-	3300	25,000	50	5500		
Noyers	57	9	513	-	-	-	-	1	57	-	-	2	111	-	-	-	1125	25,000	50	2750		
Bovins	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150	4,000	30	1440		
Taurillons	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200	4,000	30	1700		
Ovins	1200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410	0,400	3	3600		
Molets	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	2,000	2	70		
Cactus	50	-	-	-	-	-	-	3	171	-	-	1	50	-	-	-	270	4,000	4	232		
TOTAUX	-	-	1127	-	1020	-	711	-	1162	-	641	-	1561	-	179	513	35713	-	-	55627	-	
Coût unitaires	-	-	0,550	-	0,550	-	0,000	-	0	-	3,950	-	3,300	-	-	-	-	-	-	0,550	-	
Coût Total	-	-	7760	-	1001	-	560	-	3150	-	2531	-	5171	-	-	-	-	-	(3)	32750	-	

T.R. = 3
T.C. = 3
U.B. = 2

(1) par unité

(2) Total

(3) 0,550

- continues en Hc
Engrais en Gx
Main d'œuvre en journées
Avance moyenne aux Coopérateurs actifs compte tenu de la
Rémunération de la Direction et des ouvriers socialistes -

2.4

EVOLUTION DE L'EXPLOIT

FLUTATIONS	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Céréaliculture	5,629	5,629	5,629	5,629	5,629	5,629	5,629	5,629	5,629	5,629	5,629	5,629	5,629	5,629	5,629
Cultures intercalaires	5,010	5,032	5,344	5,400	4,011	4,060	3,700	3,600	2,764	2,362	2,236	2,012	1,142	752	100
Fourrage annuel	-	1,517	1,517	1,517	1,517	1,517	1,517	1,517	1,517	1,517	1,517	1,517	1,517	1,517	1,517
Parcours sésé	211	211	211	211	211	211	211	211	211	211	211	21	211	211	211
Plantations à créer	1,070	2,470	1,200	5,506	9,127	11,564	13,901	15,531	10,452	21,750	21,740	27,760	20,600	32,076	30,510
Plantations existantes	5,100	5,100	5,100	5,100	5,100	5,100	5,100	5,100	5,100	5,100	5,100	5,100	5,100	5,100	5,100
Elevage	-	2,510	1,171	4,094	5,506	5,370	6,910	6,910	6,910	6,910	6,910	6,910	6,910	6,910	6,910
Cactus	-	116	116	232	232	232	232	232	232	232	232	232	232	232	232
Total journées	19,051	25,501	20,300	30,151	33,550	35,576	39,251	39,541	42,010	44,053	47,670	50,512	51,525	53,536	51,730
Rémunération	10,103	11,027	15,505	15,510	10,452	20,110	21,030	21,500	23,100	21,500	25,222	27,701	20,335	25,445	30,150

CULTURES EXTÉRIEURES

EVOLUTION DE L'EMPLOI

ANNEE	BLE DUR			SULF.			POIS CHICPEES			TOTAUX	
	Surface	g/Ha	Total	Surface	g/Ha	Total	Surface	g/Ha	Total	Surface	Nombre de jours/an.
1	174	5 - 4	9044	256	10 - 3	2560	174	14 - 12	2735	604	6040
2	216	" "	1112	296	" "	2860	216	" "	2640	728	6832
3	208	" "	1128	272	" "	2480	204	" "	2735	584	6344
4	160	" "	796	316	" "	2552	164	" "	2131	640	5780
5	181	" "	804	298	" "	2512	117	" "	1528	596	4644
6	107	" "	480	280	" "	2306	168	" "	2062	555	4850
7	118	" "	472	239	" "	1912	110	" "	1416	475	3606
8	112	4	446	227	" "	1816	112	12	1344	451	3606
9	127	" "	508	104	6	832	127	12	1524	356	2864
10	75	" "	300	149	8	1192	75	12	900	259	2392
11	67	" "	268	141	8	1128	70	12	840	276	2236
12	82	" "	328	89	8	712	61	12	972	252	2012
13	32	" "	128	81	8	642	31	12	372	144	1142
14	16	" "	64	62	0	496	16	" "	192	94	752
15	15	" "	60	30	" "	240	15	" "	160	60	480
16	14	" "	56	28	" "	224	14	" "	160	56	448
17	14	" "	56	28	" "	224	14	" "	168	56	448
18	-	-	-	-	" "	-	-	" "	-	-	-

AGRICULTURE
EVOLUTION DE L'EMPLOI (PLANTATIONS A CIGER)

NATURE	ANNEE DE CREATION	SURFACE EN HA	ANNEE PAR RAPPORT A LA CREATION DE L'U.C.P.																	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Oliviers	1	3 ^{eme}	144	-	-	1728	1728	1728	1728	2016	2304	2592	3312	3744	5040	5328	5904	5904	5904	5904
	2	5 ^{eme}	63	-	-	-	-	756	756	756	756	862	1008	1134	1449	1638	2205	2931	2503	2563
	3	7 ^{eme}	07	-	-	-	-	-	-	1044	1044	1044	1044	1218	1392	1566	2001	2262	3045	3219
Cerisiers		1 ^{ere}	77	1076	1078	1078	1309	1929	2464	2649	3003	3311	3542	3650	3650	3850	3850	3850	3850	3850
Cerasier		5 ^{eme}	105	-	-	-	-	1470	1470	1470	1705	2625	3360	3685	4025	4515	4830	5250	5250	5250
Fruit. Divers		2 ^{eme}	30	-	420	420	420	510	750	960	1110	1170	1290	1380	1500	1500	1500	1500	1500	1500
Ponciers		4 ^{eme}	132	-	-	-	1848	1848	1848	2244	3300	4224	4804	5148	5676	6072	6600	6600	6600	6600
Noyers		6 ^{eme}	57	-	-	-	-	796	796	796	796	796	569	1425	1824	2109	2223	2451	2622	2850
Fruit. Divers		2 ^{eme}	70	-	960	960	960	1190	1750	2240	2590	2730	3010	2220	3500	3500	3500	3500	3500	3500
TOTAL	-	-	1078	2476	4206	5985	9427	11564	13981	15634	18452	21759	24740	27796	29682	32085	33646	34054	35256	39604

2.5. // - EVOLUTION DES ETATS D'EXPLOITATION

(Horn M.O.)

	Prix Unité en D.	1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15	
		1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2	1	2												
Bovins	4,000	10	72	70	200	71	256	75	316	76	340	10	360	50	330	-	60	-	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	
Ovins	0,100	600	210	520	211	720	200	761	315	1000	132	1200	400	1200	100	-	180	-	400	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	
Porcs	2,000	10	20	10	20	10	20	10	20	-	20	-	20	-	20	-	20	-	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	
Total élevage	-	-	332	-	511	-	604	-	501	-	762	-	660	-	650	-	660	-	651	660	660	660	660	660	660	660	660	660	660	660	
Oliveraies (Joumes Adultes)	-	-	-	-	-	141	432	1111	132	207	693	307	603	251	11315	254	1315	204	1506	1506	2353	2157	1306	1366	1721	1721	2151	1721	2151	1721	
A. Fruit. (Joumes Adultes)	-	105	1316	1205	2,6	205	912	3371	1556	337	12771	337	3520	337	11033	337	1513	337	14030	5100	6153	2130	666	1310	1310	1310	1310	1310	1310	1310	
Total arboriculture	-	-	3356	-	3356	-	1361	-	1333	-	6517	-	7271	-	1128	-	1305	-	327	12370	12370	12370	12370	12370	12370	12370	12370	12370	12370	12370	
Intercalaire	-	-	10102	-	10702	-	10113	-	7001	-	6515	-	6201	-	1067	-	1515	-	1065	3213	2613	2710	1434	195	515	1434	195	515	1434	195	
Prairies	-	-	-	-	1471	-	1171	-	1171	-	1171	-	1471	-	1171	-	1171	-	1171	1471	1471	1471	1471	1471	1471	1471	1471	1471	1471	1471	
Parcours sèches	-	-	620	-	620	-	620	-	620	-	620	-	620	-	620	-	620	-	620	620	620	620	620	620	620	620	620	620	620	620	
Cactus	-	-	-	-	139	-	270	-	270	-	270	-	270	-	270	-	270	-	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	
Total Prod. Four.	-	-	620	-	2231	-	2310	-	2310	-	2310	-	2310	-	2310	-	2310	-	2310	2310	2310	2310	2310	2310	2310	2310	2310	2310	2310	2310	
Céréaliculture	-	-	10772	-	10772	-	10772	-	10772	-	10772	-	10772	-	10772	-	10772	-	10772	10772	10772	10772	10772	10772	10772	10772	10772	10772	10772	10772	
Diverses Assurances	-	-	795	-	795	-	795	-	795	-	795	-	795	-	795	-	795	-	795	795	795	795	795	795	795	795	795	795	795	795	
Total Frais	-	-	27131	-	25017	-	25775	-	28127	-	28306	-	28371	-	28122	-	28711	-	30251	30114	30152										
Frais généraux (10%)	-	-	2713	-	2501	-	2577	-	2812	-	2830	-	2837	-	2812	-	2871	-	3025	3011	3015										
Total Général	-	-	30174	-	31918	-	32202	-	36939	-	31136	-	31203	-	30034	-	31615	-	33276	33207	33291	35055	35055	35810	35810	35810	35810	35810	35810	35810	

AGRICULTURE
EVOLUTION DES PRAIRIES D'EXPLOITATION

		Surface	ANNÉES (PAR RAPPORT A LA CREATION DE L'U.C.P.)																		Année de Création.
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Olivera	1	144	-	-	432	432	504	504	864	864	1224	1224	x1296	1440	x1728	1728	1728	1728	1728	1728	3 ^{ème}
	2	63	-	-	-	-	189	189	220	220	378	378	535	535	567	630	x1756	756	756	756	5 ^{ème}
	3	87	-	-	-	-	-	-	261	261	304	304	522	522	739	739	783	870	x1044	1044	7 ^{ème}
Orangers		77	346	346	462	462	508	808	1155	1155	1771	1771	1771	1771	1771	1771	1771	1771	1771	1771	1 ^{ère}
Orangers		105	-	-	-	-	472	472	630	630	1102	1102	1545	1575	x2415	2415	2415	2415	2415	2415	5 ^{ème}
Fruits Divers		30	-	135	135	270	270	360	360	420	420	540	600	x 690	690	690	690	690	690	690	2 ^{ème}
Pommiers		132	-	-	-	594	594	792	792	1386	1386	1980	1980	x3036	3036	3036	3036	3036	3036	3036	4 ^{ème}
Figiers		57	-	-	-	-	-	258	456	342	342	598	598	855	855	x1311	1311	1311	1311	1311	6 ^{ème}
Fruits Divers		70	-	315	315	630	630	840	980	1260	1260	1400	x1610	1610	1610	1610	1610	1610	1610	1610	2 ^{ème}
Total Prunell		-	346	796	1344	2808	3057	1221	5376	6258	8307	9157	10277	12034	13111	13830	14100	14332	14361	14361	-
de P. Divers		122	3050	3050	3050	3050	3050	3050	3050	3050	3050	3050	3050	3050	3050	3050	3050	3050	3050	3050	-
Total Prunell		-	3396	3046	4394	5138	6517	7211	8420	9308	11357	12207	13327	15084	16461	16900	17150	17362	17411	17411	-

/// UTILES INTERCALAIRES
/// - EVOLUTION DES FRAIS D'EXPLOITATION -

U.C.P. 208 - b

ANNEE	BLE DUR			SULLE			POIS CHICRES			TOTAL
	Surface	Prais/Ha	TOTAL	Surface	Prais / Ha	TOTAL	Surface	Prais / Ha	TOTAL	
1	174	120,000 - 8,000	3550	256	112,000 - 8,000	3072	174	20 - 14	3480	10102
2	216	" "	3542	296	" "	3392	216	" "	3768	10702
3	206	" "	3679	272	" "	2784	204	" "	3720	10183
4	160	" "	2493	316	" "	2000	164	" "	2788	8081
5	181	" "	2367	296	" "	2656	121	" "	1922	6945
6	109	" "	1406	278	" "	2352	168	" "	2490	6288
7	116	" 11	1298	239	" 8	1812	116	" "	1657	4867
8	112	" 11	1232	227	" 8	1816	112	" "	1568	4516
9	122	" "	1397	105	" "	864	127	" "	1797	4058
10	75	" "	825	169	" "	1352	74	" "	1036	3213
11	67	" "	737	137	" "	1096	70	" "	980	2813
12	82	" "	902	89	" "	712	81	" "	1134	3748
13	32	" "	352	81	" "	620	31	" "	434	1434
14	16	" "	176	62	" "	496	16	" "	224	596
15	15	" "	165	" "	" "	240	15	" "	210	615
16	14	" "	154	" "	" "	224	14	" "	196	574
17	14	" "	154	28	" "	224	14	" "	196	574
18	"	" "	"	"	" "	"	"	" "	"	"

3/- INVESTISSEMENTS

CHAPITRE EN NATURE	BESOINS TOTAUX					BESOINS NOUVEAU		
	Prix unitaire	Nbre	Total partiel	Total	amort.	Existant	Nbre	Valeur
3.1 CONSTRUCTIONS								
Habitat y compris la viabilité	700							
BATIMENTS D'ELEVAGE								
- Etable bovins	20/tête	50	1000	9200	225	-	-	6700
- Abri ovins	6	1200	7200					
Mulets écuries		10	200					
BATIMENTS D'EXPLOITAT.								
- Hangar matériel	14 D/m2	470	5500					
TR équipé 60 m2 x 6								
TC équipé 20 m2 x 3								
MB équipé 25 m2 x 2								
Mat de récolte 40 m2								
- Magasin 0,075 m3/c	14/m2	265	3710	10790	431	-	-	10700
Engrais (1) 900								
Aliments 2200								
Soudures(2) 3590								
3539 x 0,075 x = m2								
- Ateliers et équipement	500	1	500					
3.2 AMENAGEMENTS FONCIERS								
- Réparation								
- Plantations								
Oliviers	53	291	15502	57972	579	291	291	57972
Arbres fruitiers	90	471	42390					
- Prairie								
- Pâturage	12	151	1260	3507	-	-	151	3507
- Parcoura semé	9	151	1359					
- Cactus	20	25	500					
SOUS TOTAL AMENAGEMENTS			61079	61079	579			61079
3.3. CHEPTEL VIF								
Bovins locaux	70	10	1250	9510	50	-	-	9510
Taurillons	25	50	1250					
Quins	10	500	5000					
Mulets	100	10	1000					
SOUS TOTAL CHEPTEL VIF			9510	9510				9510
TOTAL A REPORTER				91179	1285			91179

(1) on se basera sur 50% environ des besoins en ammonitrate à 20,5%

(2) on se basera sur 70% environ des besoins en considérant que la moitié sera stockée provisoirement dans l'unité réservée à l'exportation.

L'OBJET ET NATURE	BESOINS TOTAUX					EXISTANT		BESOINS NOUVEAUX	
	Prix unitaire	Nombre	Total partiel	Total	Amortissement	Nombre	Année	Nombre	Valeur
REPORT PAGE PRECEDENTE			91.170	91.170	1.200	-	-	-	91.170
34. CHEPTEL MORT DE CULTURE									
<u>Amortissable en 5 ans</u>									
Tracteurs à chenilles	4.000	3	14.400						
Tracteurs à roues	1.500	6	11.400	25.800	5.160	-	-	-	25.800
<u>Amortissable en 3 ans</u>									
Pulvérisateur	250	3	750	750	250	-	-	-	750
<u>Amortissable en 8 ans</u>									
Moissonneuses batteuses (1 type côté)	4.500	2	4.500	14.775	1.090	-	-	-	14.775
Presse à paille	1.100	2	2.200						
Fouchoise	175	3	525						
Râteau faneur ord.	500	3	1.500						
<u>Equipement standard pour 1 TC</u>									
Charrue 5 disques	700		2.250						
Canotier lourd	610	x 3	2.013	5.940	742	-	-	-	5.940
Cover erop lourd	850		1.650						
Hurac trinités									
<u>Equipement standar pour 1 TR</u>									
Charrue 3 disques	250		1.550						
Jou de herse portées	100		500						
Offset	150		1.110						
Scarificateur	75	x 6	510	12.090	1.511	-	-	-	10.580
Cultipacker 3 éléments	450		2.700						
Semoir	650		3.500						
Epardeur d'engrais	210		1.500						
<u>P. I. Moteur et pompe</u>									
<u>Matériel de base nécessaire à</u>									
<u>création de l'U.C.P.</u>									
Bascule	50	2	100						
Tracteur	230	2	460						
Tonneau	170	2	340						
Moto-pompe	100	4	400						
Citerne	420	5	2.100	7.700	952	-	-	-	7.300
Semi remorque	360	3	1.050						
Remorque ST (4 roues)	450	3	1.350						
Broyeur à marteaux	600	1	600						
Petit équipement obligatoire	500	1	500						
Equipement mulats	50	10	500						
SOUS-TOTAL - MATERIEL 8 ANS			25.000	25.000	5.100	-	-	-	25.000
SOUS TOTAL MATERIEL 0 ANS				10.705	5.451	-	-	-	
TOTAL GENERAL - INVESTISSEMENT				110.705	11.551	-	-	-	

3.6 TAT RECAPITULATIF DES INVESTISSEMENTS
NOUVEAUX

	Montant partiel	Total	 <u>ALCANTER</u>							Total
			1	2	3	4	5	6	7	
<u>CONSTRUCTIONS</u>										
Bovins	1000	1000	500	500	-	-	-	-	-	1000
Ovins	7200	7200	3200	2000	2000	-	-	-	-	7200
Mulets	200	200	200	-	-	-	-	-	-	200
Hangars	10250	10250	5250	5000	-	-	-	-	-	10250
<u>PLANTATIONS</u>										
Oliviers	15502	15502	-	-	7632	-	3336	-	4611	15502
Arbres fruitiers	42350	42350	6500	5000	-	800	9450	5130	-	42350
<u>AMENAGEMENTS FUN- CIFERS</u>										
Pâturage	1568	1568	1568	-	-	-	-	-	-	1568
Cactus	500	500	500	-	-	-	-	-	-	500
Parcours semé	1359	1359	1359	-	-	-	-	-	-	1359
<u>CHEPTEL VIF</u>										
Bovins	2510	2510	1200	1200	-	-	-	-	-	2510
Ovins	6000	6000	6000	-	-	-	-	-	-	6000
Mulets	1000	1000	1000	-	-	-	-	-	-	1000
<u>MATERIEL</u>										
Agricole	67255	67255	67255	-	-	-	-	-	-	67255
Atelier	500	500	500	-	-	-	-	-	-	500
<u>TOTAL</u>										
	150134	15634	96312	10150	9632	1000	12775	5137	4611	150134

41/-

REVENU ET EMPLOIS

En fin d'aménagement les données économiques de l'U.C.P. se présentent donc ainsi :

Produit brut	:	+ 175021
Amortissement	:	- 11759
Frais d'exploitation	:	44415

Revenu des Coopérateurs

110.017

Nombre de Coopérateurs

A qui on peut assurer
en fin d'aménagement

Un emploi de 250 J/an

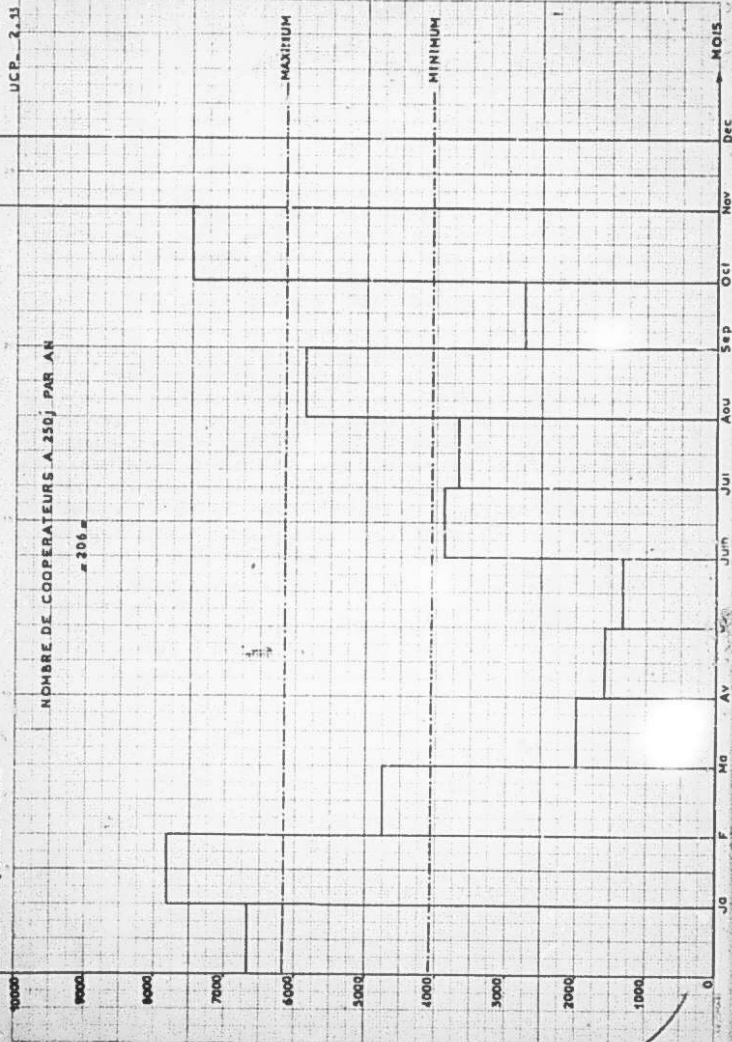
2%

COMPOSITION DU PRODUIT BRUT

Céréaliculture	:	20735	=	12 %
Élevage	:	10151	=	11 %
Arboriculture	:	134772	=	77 %

N.B. Le calcul du nombre de Coopérateurs en fin d'aménagement suppose qu'il n'y a plus aucune action de mise en valeur.

10500 Nombre de jours de travail



SUITE EN

F

2



MICROFICHE N°

30613

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F

2

L'EMPLOI ET LE NOMBRE DE COOPÉRATEURS

L'U.C.P doit assurer à chaque coopérateur un emploi permanent de 250 jours de travail par an. Pour ce faire elle dispose de plus de 59000 jours de travail par an, qui, si la ventilation dans le temps est régulière, peuvent suffire à 236 coopérateurs, ce qui n'est pas le cas puisque le nombre de jours d'emploi concentrés pendant les mois de Novembre, Décembre, Janvier et Février ne peuvent profiter aux coopérateurs; et pendant ces mois, l'U.C.P doit faire appel à la main d'œuvre extérieure qui peut faire défaut après la mise en place des nouvelles structures.

Pour ces raisons, la détermination du nombre de coopérateurs doit se faire autrement en faisant appel à deux notions; la notion du minimum qui correspond à 21 j de travail par coopérateur et par mois, et la notion du maximum qui correspond à 30 jours de travail par coopérateur et par mois. Le déficit provenant des mois où le nombre de jours de travail est inférieur au minimum doit être égal au nombre de jours de travail qui excède ce minimum jusqu'à concurrence du maximum fourni par les autres mois. La partie située au dessus du maximum (mois des pointes) ne peut pas profiter directement aux coopérateurs; l'U.C.P fera alors appel à la famille du coopérateur et notamment la femme pour absorber ce surplus. Cette concentration du nombre de jours de travail pendant les mois de Novembre Décembre Janvier et Février provient de l'arboriculture (cueillette, taille...)

Le déficit pendant les mois d'Avril, Mai, Juin, Juillet, Août et Octobre est égal à 9860 jours de travail.

Le surplus compris entre le minimum et le maximum des mois de Janvier, Février, Mars, Septembre, Novembre et Décembre est égal à 1090 jours de travail; ce qui veut bien dire que le coopérateur sera employé au stade final pendant un minimum de 250 jours par an.

U.C.F...... 3,00

CHAPITRE III

TABLEAU ECONOMIQUE

1/- T ABLEAU ECONOMIQUE

1.1/- NATURE

L'équilibre économique de l'U.C.P. dans le cadre du projet de mise en valeur établi au chapitre 2 est examiné ci-après par un tableau de viabilité économique.

Il détermine si l'U.C.P. est en mesure de faire face à ses engagements anciens et aux nouveaux investissements préconisés ainsi qu'à amortir son matériel en vue de son renouvellement.

1.2/- DONNEES UTILISEES

Le tableau de viabilité économique est établi sur les bases suivantes :

1. 21/- DEPENSES

Elles comprennent

- Les investissements et renouvellements
- Les dépenses de fonctionnement (Frais d'exploitation et de main-d'œuvre).
- Les remboursements et intérêts
 - a)- Intérêts calculés à 6% des dettes L.T. et M.T.
Intérêts calculés à 4% du montant du crédit de campagne.
(6 % réel ramené à 4 %, compte tenu du fractionnement des décaissements.
 - b)- Remboursement du crédit de campagne. Le montant du crédit de campagne a été établi pour chaque année.
 - c)- Les remboursements des prêts à L.T. et M.T.

1.22/- ENTREES

Elles comprennent

- Le produit brut
- Les produits emprunts pour investissement ou renouvellement de matériel.
- Le prêt de campagne
- L'utilisation de réserves

1.23/- UTILISATION DES EXCEDENTS/

- Complément de rémunération :
- Constitution d'un fond de roulement = Frais d'exploitation + I/O -
- Affectation aux bénéfices à répartir suivant les dispositions légales.

MOIS	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
DEPENSES EN ESPÈCES												
A/- Investissements					250	11.759	11.759	11.759	11.759	11.759	11.759	11.759
Matériel	-	61.755										
Plantations	-	6.930	9.000	1.632	11.000	12.709	5.130	4.611	-			
Pâturages	-	1.993										
Bâtiments	-	9.540	7.900	2.000								
Bovins et Moutons	-	2.260	1.250									
Ovins	-	6.000										
Parcours secus et cactus	-	1.939										
SOUS - TOTAL	-	96.242	18.150	9.632	11.000	27.548	16.809	16.370	11.759	11.759	11.759	11.759
B/- Dépenses de fonction.												
Frais d'exploitation	-	30.174	31.918	32.202	30.939	31.138	31.208	30.934	31.615	33.279	33.202	33.201
Main d'oeuvre	-	10.483	14.027	15.565	16.503	10.462	20.116	21.030	21.969	23.109	24.669	26.222
SOUS - TOTAL	-	40.658	45.945	47.767	47.522	41.600	51.324	50.972	53.584	56.388	57.871	60.203
C/- Remboursements												
a) Intérêts	-	5.771	6.920	7.498	8.210	3.203	2.635	2.064	1.351	584	276	
b) Remboursement des prêts LT/MT	-	1.213	732									
c) Remboursement Crédit de C. (4%)	-	30.493	10.313									
SOUS - TOTAL	-	37.406	25.965	7.498	8.210	3.203	2.635	2.064	1.351	584	276	
Total A+B+C = ENTRÉES EN ESP.	-	114.306	90.060	64.897	67.612	38.532	54.495	54.202	61.907	66.470	90.257	90.763
A/- Produits Bruts	-	63.796	75.953	77.590	75.382	74.756	73.909	74.203	77.553	80.472	83.603	94.307
B/- Emprunts	-	96.242	10.150	9.632	11.000	12.709	5.130	4.611				
C/- Utilisation de réserves	-	30.493	16.145	30.501	35.641	37.200	36.493	30.228	42.291	42.291	43.403	45.152
D/- Crédit de campagne	-		10.313									
Total A + B + C + D =	-	190.531	120.561	128.031	122.903	124.745	117.532	117.042	119.846	122.763	127.006	139.459
Provisions pour renouvellements	-				250	12.009	23.018	0.977	20.736	31.745	2.999	14.750
Evolution Dette LT/MT												
Solde Global (répartir en abond)	-	16.145	30.501	55.134	55.291	35.913	33.037	32.040	37.937	36.293	36.749	41.576
a) Réamortisation ou prime rend.	-											
b) Fonds de roulement	-	16.145	30.501	35.641	37.200	30.493	30.228	39.436	42.291	43.403	3.369	711
c) Solides à répartir	-										45.152	47.085
INDICATIONS :												
Réserve de trésorerie (frais roulement usuel)	-			19.493	37.585	352005	29.614	23.216	10.062	11.752	3349	
Revenu des Coopérateurs :												
Total dont emploi	-	55	73	82	87	98	100	106	106	112	136	130
Nombre de Coopérateurs	-	206	206	206	206	206	206	206	206	206	206	206

Suite à la page suivante

1.4. CONCLUSIONS DU TABLEAU ECONOMIQUE ET FINANCIER.

L'U.C.F. Sagar et l'investissement à l'ha est de 68 Dinars avec une somme globale de 158 434 Dinars réalisera son autofinancement à la 3^{ème} année .

La ventilation judicieuse du programme de mise en valeur fait que cette unité ne connaîtra pas des difficultés de remboursement de l'emprunt . Néanmoins de la 3^{ème} à la 5^{ème} année, l'U.C.F. constituera des réserves de 35 005 Dinars, qu'elle absorbera pendant les années 6 - 7 - 8 et 9. A la 10^{ème} une distribution de prime de rendement peut s'effectuer et continuer durant toute son existence .

Cependant, le revenu du coopérateur débutera par un chiffre faible qui ne cesse de s'accroître pour atteindre plus de 250 dinars à la 3^{ème} Année .

Il serait peut être avantageux de débiter par un nombre de Coopérateurs plus faible que celui calculé en fonction du nombre de jours d'emploi au stade final .

15. Caractéristiques des 5 premières années.

	1	2	3	4	5
<u>Besoins en financement</u>					
Prêt LT investissement	96.242	18.150	9.632	11.880	12.789
Prêt LT consolidation	-	-	-	-	-
Prêt CT campagne	30.493	18.313	-	-	-
<u>Rémunération emplois</u>	10.483	14.027	15.565	16.583	18.462
<u>Solde disponibles</u>	16.145	38.501	55.134	55.291	35.913

II - MISE EN PLACE

CONCLUSION DE PROGRAMME DE MISE EN
VALEUR

1/ - PLAN AGRICOLE :

Surface agricole utile (aménagements terminés) = SAU = 2323

11/ - Assolément Céréalié

1. Sole BD / Orge / féverole) 156 Ha
52ha/ 52 ha / 52 ha)
2. Sole BD / Orge / Vesce avoine) 252 ha
84 ha/ 84 ha / 84 ha)
3. Sole BD / Féverole) 144 Ha
72 ha/ 72 ha) ,

12 / - Autres assoléments -

BD/ Jachère 10 mois	} 96 Ha
49 ha / 49 ha	

13/ - Arboriculture

Oliviers (Existants)	Surface Ha	Ege
néant	-	-
(à créer)	294 Ha en	3 tranches
Arbres fruitiers Nature	Surface	Ege
Arbres fruitiers Divers	122 Ha	adultes
corisier à créer	182 Ha	en 2 tranches
Myers pacaniers	189 Ha en	en 2 Tranches
Divers	100 Ha en	2 tranches
887 Ha	dont 122 Ha	existants .

- 14/ - Périmètre irrigué : Maraichage néant Ha
Fourrage néant Ha

15/ - Fourrage pluriannuel phalaris 164 Ha

16 /- Parcours Semés luzerne 151 Ha17/ - Cactus inorme 58 Ha18/ - Parcours (non semés) 413 Ha

19 / - Mise en défens néant Ha

Forêt 474 Ha

Inculte (Douars pâtes) 51 Ha

II ÉLEVAGE

Bovins : race locale (croisement d'absorption avec le géniteur
terrentais,

Nombre d'unités femelles : 40

Effectif de départ : 18

Equins : race locale (Barbarin)

Nombre d'unités femelles : 1200

Effectif de départ : 600

Cheptel de traction : Mulets 10

III - MATERIE

Tracteurs à chenilles : 3

Tracteurs à roues : 6

Motoculteurs Battueux : 2 dont une type coteaux

Équipement périmètre irrigué néant

Matériel spécialisé : néant .

IV. INVESTISSEMENT TOTAL / 158.434 Dinars

Dont à réaliser dans les 5 premières années : 148.653 Dinars .

Surface totale = 2 848 Ha
Surface Agricole utile = 2 323 Ha

	Céréaliculture :		Plantations :		Fourrages :		Forêts
	ca T m	ca T a	Oliviers :	Mayers :	Frutiers Div. :	Pâturage :	Parcours comm. :
1	-	32 ha	-	-	-	-	-
2	-	35 ha	-	-	-	-	-
3	-	52 ha	-	-	-	-	-
4	-	39 ha	-	-	-	-	-
5	-	27 ha	-	-	-	-	-
6	-	31 ha	-	-	-	-	-
7	-	-	-	-	-	-	-
8	-	-	63 ha	-	-	-	324 ha
9	-	-	-	-	30 ha	-	-
10	-	-	-	-	-	-	-
11	-	-	-	-	30 ha	-	50
12	-	-	85 ha	-	-	-	-
13	-	-	27 ha	-	-	-	-
14	-	-	32 ha	-	-	-	-
15	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	216 ha	207 ha	-	-	60 ha	-	298 ha
							324 ha

N° des	Céréaliculture		Plantations			Fourrages				Forêts		
	Ca T m	Ca T a	Oliviers	Noyers	Corniers	Facaniers	Fruitiers Div	Pâturage	P. recours semé : Cactus		PC Naturel	
superf	252 ha	242 ha	207 ha	-	47 ha	-	122 ha	64 ha	43 ha	58 ha	413	324 ha
30	-	-	-	-	-	-	100 ha	-	-	-	-	-
31	-	-	-	-	-	-	-	-	54 ha	-	-	-
32	-	-	-	-	-	-	-	-	54 ha	-	-	-
33	-	-	-	-	30 ha	-	-	-	-	-	-	-
34	-	-	-	132 ha	-	-	-	-	-	-	-	-
35	-	-	-	-	-	57 ha	-	-	-	-	-	-
36	-	-	37	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37	78 ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38	78 ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39	-	-	50 ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40	-	-	-	-	-	-	70 ha	-	-	-	-	-
41	-	-	-	-	41 ha	-	-	-	-	-	-	-
42 ha	-	-	-	-	-	-	30 ha	-	-	-	-	-
43	-	-	-	-	64 ha	-	-	-	-	-	-	-
44	-	-	-	-	182 ha	-	-	-	-	-	-	-
408 : 242 ha	294 ha	132 ha	-	-	57 ha	222 ha	164 ha	151	58 ha	413 ha	324 ha	

ETAT PARCELLAIRE (suite)

U.C.P 5.0.1

N° Cos	Céréaliculture		Plantations		FOURRAGES				Forêts				
	Ca T m	Ca T a	Noyers	Cerisiers	Pacanisiers	Fruitiers	DAV	Pâturage		Parcours	semé	Cactus	PC Naturels
Import	-	216 ha	207 ha	-	-	-	60 ha	-	-	-	-	258 ha	324 ha
16	-	26 ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34 ha	-	-
18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24 ha	-	-
19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121 ha	-
20	-	-	-	-	-	-	-	-	43 ha	-	-	-	-
21	-	-	-	-	-	-	-	21 ha	-	-	-	-	-
22	-	-	-	47 ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	53 ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24	74 ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25	100 ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	-	-	-	-	-	-	-	43 ha	-	-	-	-	-
27	25 ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34 ha	-
29	-	-	-	-	-	-	62	-	-	-	-	-	-
TOTAL	252 ha	242 ha	207 ha	47 ha	-	-	122 ha	64 ha	43 ha	58 ha	-	413 ha	324 ha

N° des Parcelles	Céréaliculture		Plantations			FOURRAGES						Forêts		
	Ca T m	Ca T a	Oliviers	Noyers	Cerisiers	Pacanisiers	Fruitiers	Div	Pâturage	Parcours	sensé		Cactus	PC Naturels
Import	-	216 ha	207 ha	-	-	-	-	60 ha	-	-	-	-	298 ha	324 ha
16	-	26 ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34 ha	-	-
18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24 ha	-	-
19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121 ha	-
20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43 ha	-	-	-	-
21	-	-	-	-	-	-	-	-	21 ha	-	-	-	-	-
22	-	-	-	-	47 ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	53 ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24	74 ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25	100ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	-	-	-	-	-	-	-	-	43 ha	-	-	-	-	-
27	25 ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34 ha	-
29	-	-	-	-	-	-	-	62	-	-	-	-	-	-
TOTAL	252 ha	242 ha	207 ha	-	47 ha	-	-	122ha	-	64 ha	43 ha	58 ha	413 ha	324 ha

N° des parcelles	Céréaliculture		Plantations					Fourrages			Fertils	
	Ca T n	Ca T s	Oliviers	Moyers	Corailers	Pacaniels	Pruittiers	Ny Isturagus	Parcours semés	Cactus		P.C Naturel
Report	408 ha	242ha	294 ha	132 ha	182 ha	57 ha	222 ha	164 ha	151 ha	58 ha	413 ha	326 ha
A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150 ha
ETAL	408 ha	242ha	294 ha	132 ha	182 ha	57 ha	222 ha	164 ha	151 ha	58 ha	413 ha	474 ha

Le planiférage de la surface totale nous fournit le chiffre de 2 848 ha; la surface agricole utile planifiée sur fond de plan obtenu par l'aérophotogrammétrie et la restitution des photos aériennes au 1/12 500, est de 2323 ha.

La forêt, elle, couvre une surface de 474 ha; et 52 ha représentent les emprises (Douars pistes cimetière...)

DE L'AGRICULTURE
D.P.A.E.E.P.
DOCUMENTAIRE

ولاية الكاف
عمدة صيار
الوحدة الانتاجية بصيار
عدد النشرة : 675
جويلية 1969

الجمهورية التونسية
 كتابة الدولة للتشريع والائتصاد الوطني
 ومائة كتابة الدولة للفلاحة
ادارة الانتساب الفلاحي
تسهي الانتسابات

ولاية الكساف
الوحدة الجهوية للتنمية : مكراسطالية
الوحدة الانتاجية : ميسار

الطلب :

وحدة صبار

ولاية الكاف

الوحدة المخصصة للتمية : مكر الثالينة

عدة صبار

2.848 هكتارا

المساحة المخصصة

30 هكتار مزرعة بن محمد سابقا

الاراضي الدورية

• 2.818

اراضي الخوام

• 2.323

المساحة المخصصة للزراعة

عدد الشاندين الباشيين

1 (بنبة 250 يوم شغل بالسام 206 متاعدا

• 256 • • • 200 • (2

حدود الوحدة وتركيبها

حدود الوحدة : يحدوحددة الانتاجية

أولا : من الشمال الشرقي طريق غيرسبد نبتدي قرب الكيلومتر رقم 5 من

طريق طليانة مكرر وتنتجه نحو وادي أوزانة مارة

على التوالي بسدي غدام الجان - عين الجريطة -

وادي القطوس وقصر البنية .

ثانيا : شرقا يتحدى الحد من وادي أوزانة ويبرغابانة

كسرى على طول وادي صنبر يلتقي بوادي أوزانة حيث

يكون الحد طريق مكرر القبروان حتى وادي الناح الذي

يفصل بين الوحدة وأراضي مشرع ترق الليل .

ثالثا : جنوبا وغربا يحد الوحدة وادي الخنق الذي يحسب

بوادي أوزانة وعند وادي أوزانة يلتقي بوادي مهران

الذي يكون جزءا من الحدود الجنوبية حتى الطريق

النيرالمبدة والموحلة الى آثار مكرر فدينة مكرر

حيث تطابق الحدود طريق مكرر طليانة من الجهة

الشرقية والذكورة آنفا .

تركيب الوحدة

الأراضي الدولية 30 هكتارا * املاك بنحمد

سايقا *

2818 هكتارا

أراضي الغدامر

2848 هكتارا

الجملة :

برامج الاعياد : تحتوي برامج الاعياد على التمرينات والزيارات واللقاءات وتربية الناشئة

(1) البرامج

رقم الفلم	المادة	نوع التمرين	الكثافة بالتمرين الواحد	تأهيل التمرين	طريقة التمرين	سنة التمرين
23 و 22	77	تملك	100 تمرين	10م / 10م	بالدواب	السنة الأولى
40	70	أشجار متنوعة	155	تم / تم	اليد	السنة الثانية
41 مكسر	30	أشجار متنوعة	155	تم / تم	اليد	السنة الثانية
12 و 13 و 14	144	ريتين = وسلاسي	70	12م / 12م	بالدواب	السنة الثالثة
34	132	تمرين البحر	39	16م / 16م	اليد	السنة الرابعة
41 و 42	105	تملك	100	10م / 10م	اليد	السنة الخامسة
8	53	ريتين من البحر	70	12م / 12م	اليد	السنة السادسة
35	57	الجزء البيضي	39	16م / 16م	اليد	السنة السادسة
35 و 39	67	ريتين من البحر	70	12م / 12م	اليد	السنة السابعة
الجملة	765	عدد التمرينات	2102			

(2) البرامج الكبرى

أ - برنامج التمرين والسيف

رقم الفلم	المادة	تأهيل التمرين	نوع التمرين	تصنيف
37 و 38	155	تملك مصري / شيرمارتان / قبل مصري 52 هـ / 52 هـ	تلاشي	بالدواب
23 و 24 و 25	252	تملك مصري / شيرمارتان / قبل مصري 84 هـ / 84 هـ	تلاشي	بالدواب
3 و 4 و 5 و 16	144	تملك مصري / كوكبي مصري / قبل مصري 72 هـ / 72 هـ	تلاشي	بالدواب
1 و 2 و 3	93	تملك مصري / كوكبي مصري / قبل مصري 42 هـ / 42 هـ	تلاشي	بالدواب
الجملة	50	تملك مصري = 135 هـ تملك مصري = 121 هـ	شيرمارتان = 135 هـ شيرمارتان = 106 هـ التمرين من شيرمارتان التمرين من القصة	الفيل المصري = 124 هـ شعاره 14 هـ لأننا بدأنا الفيل المصري = 33 هـ لأننا بدأنا التمرين

على سيف التمرين والقصة: 54 هـ

نوع المليف	المائة عكارات	ملاذ الفلح
مقي كثر الفلايس واللا نمعد وتيجلف	164	26-21 30
مراعي مزرعة (قصة) تأكلها الحيوانات على حين المكان بصفة دورية	151	31-20 32
عدي المسرعة بمرتعده اسفة الأولى ويترس النصف من الالف النضج بالوحده	55	18-17
مراعي مابعية تاويها الدواب بصفة دورية	413	15-10 28-19
الانتفاع العام : 772,100 وحدة عليية	705	الجملة

(3) تسمية العاشية

أ - قلم الزنم : باستلانة وحدة ان تاري فمها من الزنم يحوي 1200 شاء - تشتري الوحدة منذ السنة الأولى قلمها - يتركب من 500 شاء وتعليقها برنامج انتكاث الذي يهيى الفلح بعد 5 سنوات متركبا من 100 شاء .

ب - قلم البقر العريضة : يمكن للوحدة فنيهم يتركب من 40 بقرة بقم شاء 16 بقرة منها منذ السنة الأولى وبالتالي - واللاتكاث الذي يهيى الفلح عند تنتهي السنة الثالثة متركبا من اوسين بقرة .

ت - قلم الدزلي : ابتداء من السنة الثانية تتكاث الوحدة بتسعين خمسين عيلا متويا .

ث - قلم البان : على الوحدة ان تشتري عشرة بنان تستعملها لخدمة الارض على انه من الماص بان هذا الم دد لا يتفسي للقيام بخاص الا ان بالوحدة لذلك فانها تستعمل البنان التي يطكها التاشدين ملايل البوة يحتاج الى البشيل يستعملها ملقا لدايته التي لا يمكن ان يشتري منها في - انه الاراضي الوعرة للوحدة الى مكان صله .

- 1 - التجهيز الآلي : تشمل حاجيات الوحدة هي :
أولا : الجرارات : ست جرارات مطاطية مجهزة بالآلات الحراثة
 : ثلاث جرارات سلاسلية مجهزة بالآلات الحراثة
ثانيا : آلات الحصاد : حصادتان اثنتان واحدة منها خاصة بالثلال .
ثالثا : رشاشات السوائل : ثلاث رشاشات لسداواة الانجرار .
رابعا : لوانه وادوات الاصلام السريع لبشر الآلات الفلاحية

2 - البنية : يحتوي البرناج على بنا' اسطبلات للحيوان وخازن
 وستودعات للاسدة والبذور والسلف والآلات الزراعية
 (1) الاسطبلات : يقع بنا' اسطبل يأوي 40 بقرة و 50
 عجلا كما ينسب الاسطبل الخام . بمشربنا ل
 (ب) مكن الانقسام : يسم هذا المكن لتسع لاثنتين والسف
 نة

هذا وتبلغ تكاليف بنا' الاسطبلات ومكن الانقسام
 جطة مائتين وتسعة آلاف دينار .
 (ت) ستودعات الآلات والحرارات : تنضوي هاته الستودعات
 مساحة 470 متراسما .
 (ث) المخازن : تكون المساحة لبائه المخازن 265 مترمربع
 هذا وتبلغ تكاليف بنا' الستودعات والمخازن جطة
 10.790 دينار .

التويل وتكاليف الاميا والتجهيز :

- (1) شراء الآلات الفلاحية : 67.255 دينار
- (2) البنية : 19.990
- (3) شراء البنية : 9.510
- (4) فراة الانجرار : 61.879
- جطة التويل : 158.434

الدخل والتفصيل

عند انتاج "برامج الاحياء" يكون انتاج الوحدة كمايلي :

الانتاج الخام	:	+ 175.021 دينار
تكاليف التسويق	:	- 11.759
تكاليف الاستغلال	:	- 44.415

دخل المتاحدين 118.847 دينار

الدخل السنوي للمتأخذ الواحد 577 دينار

عدد المتأخذين الذين استفمن لهم الوحدة تفصيل

250 يوما في السنة 205 متأخذ

تركيب الانتاج الخام :

الزراعات الكبرى	20.755 دينار
تربية الدانبل	19.454
الاشجار المثمرة والزيتون	134.772

الإشارة إلى الدقة للزراعة : 2323 هكتار

تدوين الزراعات الكبرى

135 هـ	{	التدوين الأول : نع حلب / شيسر / فول مصري
		52 هـ / 52 هـ / 52 هـ
252 هـ	{	التدوين الثاني : نع حلب / شيسر / ملف قمعية لرقالة
		84 هـ / 84 هـ / 84 هـ
144 هـ	{	التدوين الثالث : نع حلب / فول مصري
		72 هـ / 72 هـ
30 هـ	{	التدوين الرابع : نع حلب / بوز (رسمي)
		49 هـ / 49 هـ

الإشارة للمنطقة

السمر	المساحة	1) الموبدة عاليا
منطقة	122 هـ	أشار متروكة
مواحل الرأس	المساحة	2) التي من سوس
على ثلاث مواصل	294 هـ	الزياتيين
على مواصلتين	162 هـ	سب طحيد
على مواصلتين	163 هـ	السوس
على مواصلتين	100 هـ	الإشارة المتوقعة
	867 هـ	جطة الرأس
	164 هـ	الحظ والمسر
	151 هـ	البرامى الحزيرة
	50 هـ	خندي
	413 هـ	مواحي لبيدية
	474 هـ	مناقن غابية
	51 هـ	مناقن لارامية (مساكن وطرقات)
	2848 هـ	جطة المساحة

ولاية الكاف

GOUVERNORAT DU KEF

وحدة التنمية لمكثر الشمالية

U.R.D. MAKTAR NORD

الوحدة الإنتاجية ميار

U.C.P. SAYAR

تصميم فلاحى

PLAN AGRICOLE

سلم

Echelle 1/13000

البيان

LEGENDE

--- LIMITE DE L'UNITE

حدود الوحدة



CEREALICULTURE

حبوب



PLANTATION A CREER

أشجار تعدت



PLANTATION EXISTANTE

أشجار موجودة



PATURAGE

علف



CACTUS

هندى



PARCOURS

مراعى



FORETS

غابات

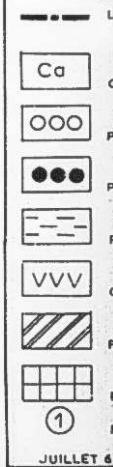
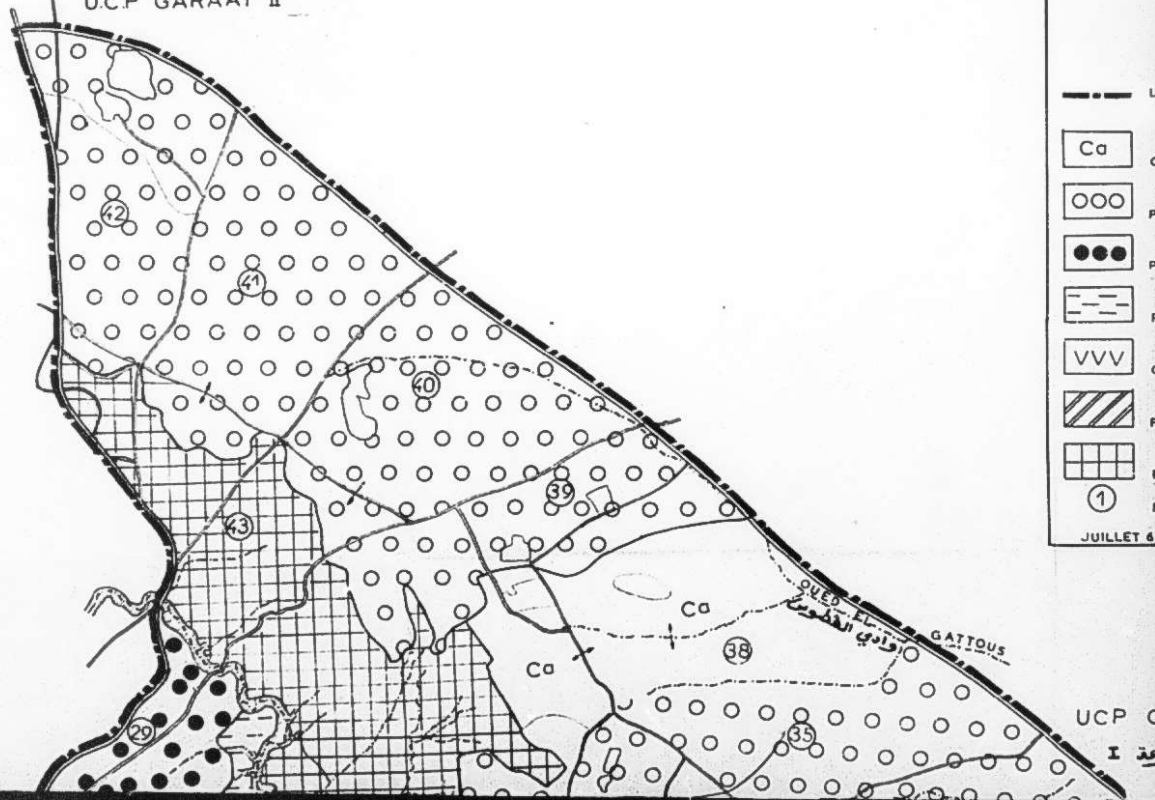
①

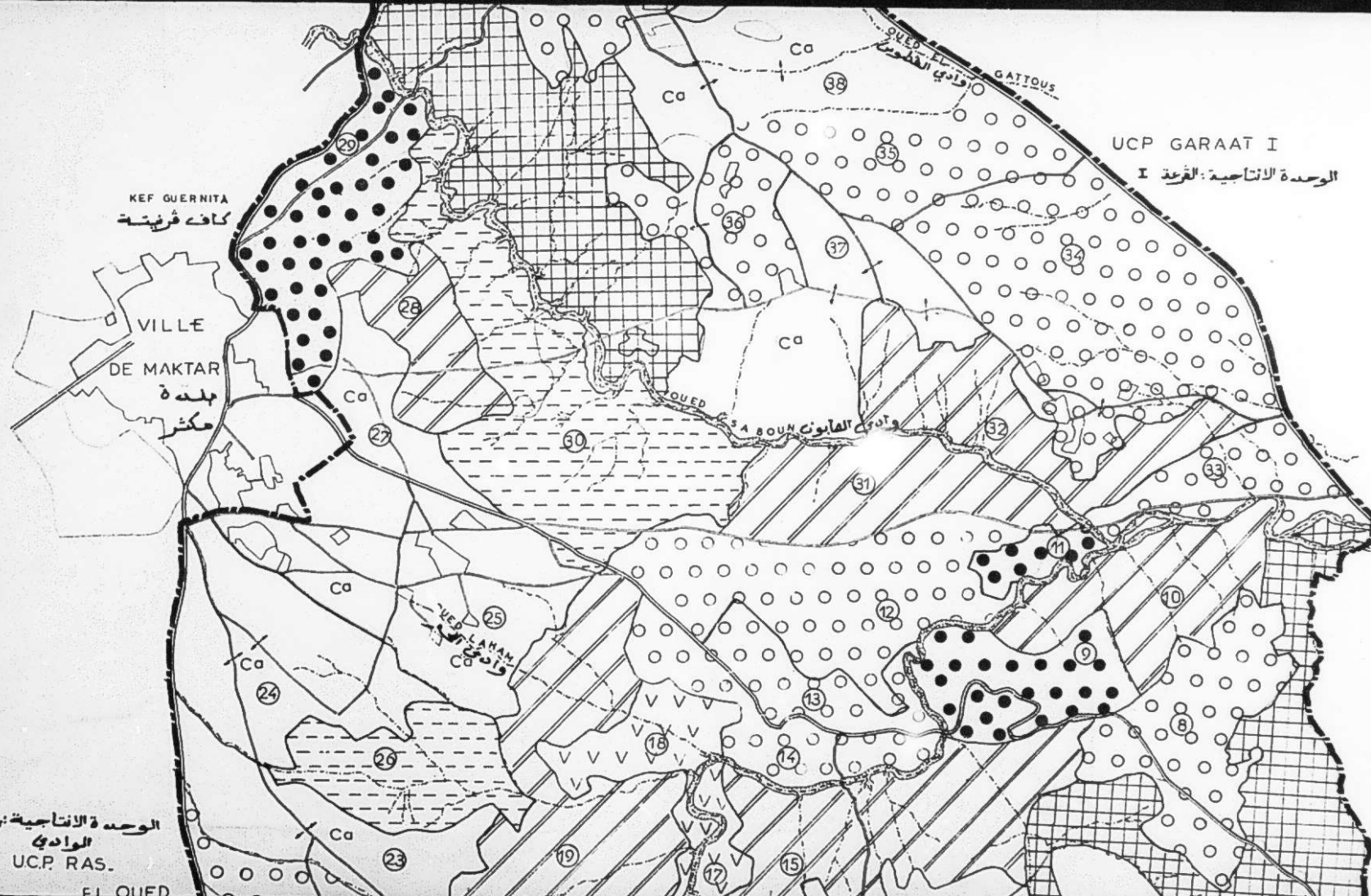
NUMERO DE PARCELLE

رقم القطع

الوحدة الانتاحية: القبة II

U.C.P. GARAAT II





UCP GARAAT I

الوحدة الانتاجية: الفرعة I

KEF GUERNITA

كاف قرينة

VILLE

DE MAKTAR

بلدة

مكتر

الوحدة الانتاجية: راس
الوادي
UCP. RAS.

EL OUED

الوحدة الانتاجية: راس
الوادي
U.C.P. RAS.
EL OUED

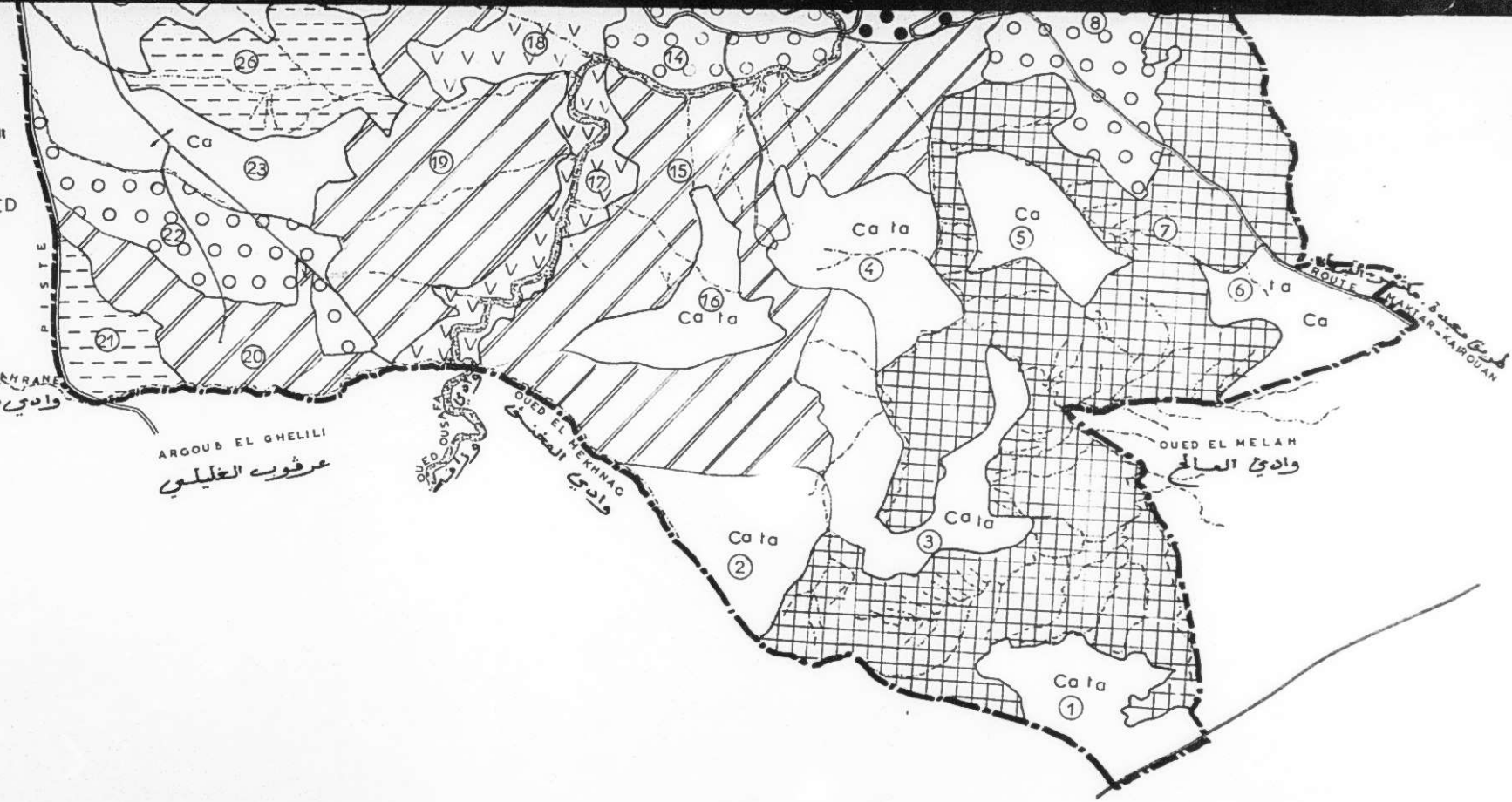
PISTE
Oued M. HRANE
وادي مهران

ARGOUB EL GHELILI
عرفوب الغليلي

Oued OUSFA
وادي أوسفا
Oued EL MEKNAG
وادي المكناغ

Oued EL MELAH
وادي الملاح

ROUTE
KARUAR-KAROUAN
طريق مكنانة



FIN

... **68** ...

VUE