



MICROFICHE M

30638

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F

1

DE HAUT DJOUNINE

W NITE - I - II - IV

GOUVERNORAT DE B IZERTE

JUILLET 1968

D/P.A. 468

REPUBLIQUE TUNISIENNE
SECRÉTARIAT D'ÉTAT AU PLAN ET A
L'ÉCONOMIE NATIONALE
S / SECRETARIAT D'ÉTAT A L'AGRICULTURE
DIRECTION DE LA PRODUCTION
AGRICOLE

-1-

/// NITE COOPERATIVE DE PRODUCTION

DE HAUT DJOUJINE

DOSSIER GENERAL

UNITE I II IV

-1-

- 1 -
DOSSIER GÉNÉRAL

CONCERNANT LES ETUDES DES COOPERATIVES I, II et IV

HAUT JOMINE.

■■■■■■■■■■

Les Unités intéressées par cette étude sont situées sur les Cheikhats de Tahent et de Semene.

RELIEF.-

C'est une zone montagneuse très accidentée et très mouvementée. L'altitude est comprise entre 100 et 600 m.

HYDROGRAPHIE.-

La région est traversée par un réseau d'oueds dont le plus important est l'Oued Jomine qui borde les Unités I et IV.

VOIES DE COMMUNICATIONS.-

La route de Béjà à Mateur traverse le Cheikhat de Semene au Sud Est et celui de Tahent au Nord, celle de Sidi S'Nir Tebourba traverse le Cheikhat de Tahent à l'extrémité Sud de l'Unité II.

Le réseau de piste est peu dense et parfois inexistant. Le projet de création de routes et de pistes sur la Tunisie du Nord présenté en Mars 58 à la Banque Mondiale comprend la création d'un réseau de pistes dans ces trois unités.

Pour ces raisons et en l'attente de cette viabilité les études ont été pensées dans le cadre de l'utilisation d'un cheptel de trait important.

CLIMATOLOGIE ET HYDROLOGIE.-

La pluviométrie de cette région est comprise entre 600 et 1.000 mm. Les Unités I et II reçoivent en moyenne 650 mm, l'unité IV de 650 à 1.000 mm.

Les ressources en eau sont actuellement limitées. Seul l'Oued. Jomine présente un débit intéressant.

.../...

A part cet oued on rencontre de nombreux puits et sources à faible débit servant à l'alimentation des habitants et à l'abreuvement des troupeaux.

CARACTERISTIQUES GENERALES DE CES UNITES.-

Ces Unités se caractérisent par les faits suivants : superficie souvent importante, terres susceptibles de recevoir un assolement très restreint, terres à vocation pâturage très importantes, potentiel fourrager considérable.

L'unité IV présente en outre une grande superficie que nous avons laissée en friche qui se situe sur des sols acides du trias. Nous n'avons pas étudié la mise en valeur possible de cette zone qui dépasse notre compétence.

De ces constatations on dégage aisément la vocation fourragère de ces unités et par voie de conséquence notre objectif principal sera le développement de l'élevage.

OBJECTIFS ECONOMIQUES.-

Notre premier objectif étant l'élevage et celui-ci devant être mené en autoaccroissement pendant 5 ou 6 ans avant de rapporter un bénéfice substantiel ; nous avons, pour rentabiliser à court terme ces unités et assurer leur fonctionnement, développé une spéculation assez peu pratiquée actuellement ; la production de graines fourragères du type Sulla.

Cette production, très rentable permet à ces unités de trouver rapidement un équilibre financier.

CONDUITE DE L'ELEVAGE.-

L'autoaccroissement du troupeau est calculé parallèlement à la mise en place des pâturages.

Pour des raisons pratiques, nous avons limité à 100 ha par an la progression de ces pâturages (manque de connaissances des agriculteurs, difficultés du relief, mécanisation réduite, obligation de récolter les propres graines et replantation tous les quatre ans).

Les troupeaux seront surtout ovins afin d'utiliser au mieux les parcours.

.../...

La race sera choisie laitière vu les débouchés offerts par Mateur usine Humidia. Cette usine nous a d'ailleurs garanti l'écoulement des produits.

CONCLUSION.-

En guise de conclusion, nous soulignons le sous développement total de cette région, apparemment des-héritée, mais qui possède un potentiel fourrager extrêmement important et qu'il ne faut pas négliger. Ces trois unités doivent permettre d'assurer un niveau de vie normal à d'environ 50 Habitants au Km².

La mise en place de ces coopératives permettra la mise en valeur de cette partie montagneuse de la Tunisie, qui est une des plus arrosée avec le Sedjenane.

La création d'un réseau de pistes ne fera que compléter cette mise en valeur, il est donc souhaitable qu'elle se fasse rapidement.

Enfin nous souhaitons que ces trois unités soient jumelées avec l'unité XIV de Sedjenane, les trois premières fournissant en période ^{de} croisière un nombre de veaux importants dont l'embouche sera assuré par cette unité qui n'a pas d'autre moyen de développement.

Dépendant toutes les quatre du C.R.D.A. de Bizerte, ce jumelage pourrait être facilement assuré.

LISTES DES EXCLUSIONS

DES ZONES DE HAUT JOURNALIER CONCERNANT LES UNITES COOPERATIVES.

Nº I , II et IV

HAUT PUY-DE-FRANCE 1900

1) EXCLUSION : CONSENTE M'RADET

- Parcelles restant en propriété exclues sans échange

2736. 2738. 2739. 2740. 2774.

Surface

76.55.00

12.

24.12.00

- Parcelles prises par la Coopérative

2746. 2748.

7.24.50

12. 14. 10.

30.25.00

Parcelles données en échange

3. 4. 5. 6.

33^{ha} 69.00

Surface totale de l'exclusion = 134.36.00

Contingents : plantation

prise aux M'Radet

2746 Céréales

2748 Céréales

13) Céréales et petit

14) Périmètre irrigué

10)

Donné en échange

3.4.5.6. terres à assolement

et un peu de parcours

bien groupé à côté de

la demeure familiale

M'Radet.

Objet de la réquisition des parcelles 13 et 14 :

- 1- nécessité de regrouper les deux parties de la Coopérative.
- 2- présence d'une source au débit faible mais suffisant pour permettre d'abreuver les animaux.
- 3- station idéale pour installer les bergères et étables.

Famille M'Radet

6 femmes ayant droit

2 hommes ayant droit.

UGP N° 1

2) EXEMPTION : MOHAMED LAROUSSI BACCOUZI

- Parcelles restant en sa propriété	
2702. 2722. 2723.	Superficie 40.37.00
- Parcelles prises par la coopérative	
2700. 2732.	7.41.00
- Parcelles données en échange	
27.24. 2725. 2728.	8.56.00

Surface totale de l'exemption : 46.93.00

Consiste - plantation

Echange céréales contre céréales

Exploite seul

EXCLUSIONS AUTRES ET SANS ECHANGES

3) <u>CONJUGES</u> <u>DEHIL</u>	2762	143 ^{ha} 90.00
2 hommes 3 femmes		
Exploitation directe par MOHAMED		
4) <u>CONJUGES</u> <u>LAMOUCHI</u>	2784	135 ^{ha} 97.00
3 hommes		
exploitation directe		

HAUT DJOURNIF - OUY N° II

LES EXCLUSIONS

- 1) CHEIKH AHMED B. BELGACEM R. LARBI MEYRI
 7 hommes et 7 femmes
 Parcelles restant en toute propriété : 13-20-21. +TF 145.883
 Superficie = 130^{ha} 43.20
 Exploitation directe par le Cheikh
 céréales et oliveraies.
- 2) T.F. 27183 / 145469. MABROUKA BEN HAMED BEN DIAF ET CONSORTE LAMOUCHI
 10 hommes ayant droits + 4 femmes 153.13.00
 Exploitation directe par HUSSEN LAMOUCHI et ses FILS
- 3) T.F. 15894 / 145153. Consorts TAJ
 5 hommes 2 femmes 202.36.00
 Exploitation directe par HABIB B. TIJANI (Céréales)
- 4) T.F. 145.507. Consorts R. MOHEDDINE
 10 hommes + 2 femmes ayant droit 184.00.00
 Exploitation directe par l'un deux (OUANES) (Céréales)
- 5) T.F. 8775 / 145469 - MABROUKA BEN AHMED BENDILF et CONSORTE LAMOUCHI
 et CONSORTE BEN OTHMAN
 26 ayants droits 699.70.00
 Exploitation par HUSSEN LAMOUCHI et son fils le reste en
 location à 8 personnes.
- 6) T.F. 15894 - CONSORTE MIDANI
 11 ayants droits - 2 exploitants familiaux 192.29.00
- 7) T.F. 30.791 / 145180. CONSORTE SAID
 10 ayants droits - 2 exploitants familiaux. 134.18.00

UOP II

- 3) T.F. 145.351 HASSEN BEN CHEIKH SALAH LANGUCHI
seul ayant droit 499.89.05
exploité par lui-même 222 ha -- le reste en location
entre 12 exploitants soit 270/12 = 22ha/18te
- 9) T.F.
979/145.051 Consorts LANGUCHI C^{te} B. HAMED C^{te} BELGACEM 204.97.00
35 ayant droits
exploité par 4 d'entre eux
- 10) T.F.
10947. CONSOETS TESTOURI 120.32.00
5 ayant droits
Exploitation directe par AMOUSH B. MOHAMED TESTOURI
- 11) MOHAMED B. AMOR B. ALI GHAROUN -- parcelles 3 - 2812 - 2811 208.30.50
seul ayant droits
cultivé partie en métayage 30 ha le reste avec des gérants
- 12) MOHAMED SALAH ET KHATTACHE parcelle 557 - 558 - 559 - 289.66.85
exploité grâce à 2 locataires.
- 13) ABDELRAHMAN B. DECHIREL MEKHI parcelle 91 111.90.00
exploitation directe
- 14) MOHAMED B. ALLALA ZAMHOURI parcelle 77 68.02.00
1 locataire depuis 1927
- 15) HJ BRAHIM BEN BECHIR LASSOUD : voir page suivante.

UOP N° 2

E X C L U S I O N A V E C R E G R O U P E M E N T D E P A R C E L L E S



15) KJ BRAKIM D. BECHIR LASSOUED (A)

- Parcelles restant en propriété

420 - 429 - 431 - 434 - 439 - 446 - 447 - 450

169 - 227 - Superficie 23ha59.26

- Parcelles prises par la Coopérative (A1)

24 - 45 - 75 - 93 - 100 - 101 - 102 - 124 - 151 -

170 - 204 - 217 - 223 - 306 - 383 - 434bis
Superficie 46ha62.21

Plantations perdues dans ces parcelles 35 arbres vieux

- Parcelles données en échange (A2)

228 - 229 - 230 - 231 - 232 - 241 - 242 - 243

244 - 245 - 246 - 247 - 248 - 249 -

421 - 422 - 423 - 424 - 425 - 426 - 427 - 428 - 435

436 - 437 - 438 - 440 - 441 - 442 - 443 - 444 - 445 - 448

449 - 451 - 452 - 453 - 454 - R. 56958 (p. 8 et 13)

Superficie 41.01.17

Superficie de l'exclusion 64.60.43

UCP IV

E X C L U S I O N S

1) CONSORTS R. TAIEB

5 années droits -

183^{ha} 46.50

exploitation directe (odréales)

+ 2396 - 2451 - 2452 - 2551 - 2652.

31.44.50

214.91.00

2) Mise de Semence

parcelles 2535 - 2536 - 2534 - 2537 - 2533 - 40^{ha} 87.67

/// NITE COOPERATIVE DE PRODUCTION

DE HAUT DJOUINE

UNITE I

Juillet 1968

D/R.A. N° 468

ANNÉE 1965

FICHE R RECAPITULATIVE

Gouvernorat	:	Riserte	UCP N° I
DEU	:	Haut Jomine	
Cheikhat	:	Tabent	
Délégation	:	Mateur	

Surface totale	1782	Ha
S. noyau	773	Ha
S. melk	1009	Ha
S.A.U.	1129	Ha

Nombre de coopérateurs	122	Ha
Taux foyer	9	Ha

HAUT BOUENNE I.

PROGRAMME DE MISE EN VALEUR

A) S. A. U.

1129ha

Assolement fourrager (1)

1° Solc Sulla	105	
2° Solc Sulla	105	
3° Solc Sorgho	105	
4° Solc Orge	105	
Total assol.	<u>420</u>	Ha
Prairies de fétuque	<u>44</u>	Ha
Pâturages en Sulla et Phalaris	<u>444</u>	Ha
Cactus	<u>21</u>	Ha
Parcours non semés	<u>200</u>	Ha

B) Mise en défens forêt

653 Ha

S. T.

1782ha

(1) Cet assolement sera installé progressivement - voir page suivante -

SITUATION ACTUELLE

La partie provenant du noyau domanial est actuellement exploitée en pré-coopérative (Boni Metterhni)

On y trouve (campagne 67 - 68).

Blé dur	135	ha	
Blé tendre	50	ha	
Orge	44	ha	
Avoine	5	ha	—) graines
lin	20	ha	
Vesce Avoine	24	ha	
Vesce	13	ha	—) graines
Lentille	10	ha	
Fèves	10	ha	
semencier	7	ha	
	318	ha	. cultivés

De cette campagne, on peut constater la faiblesse des productions fourragères. L'orge et la vesce avoine produit servant en grande partie à l'alimentation du troupeau de trait (30 bêtes, mulets et bœufs de trait).

Notre objectif étant l'installation et le développement de l'élevage dans cette région, nous allons introduire petit à petit, sans déséquilibrer les finances de l'unité un troupeau en autoaccroissement.

Pour ce faire, nous allons mettre en place une surface importante de pâturages et exploiter les terres mécanisables en assolement intermédiaire partie céréalière, partie fourragère.

Dans une seconde phase, les terres mécanisables serviront à la production de concentrés pour l'élevage et de graines fourragères.

VARIATION DE L'OCCUPATION DU SOL

A) TERRES ASSOLÉES

Mise en place progressive de l'assolement fourrager

1 ^{re} Année	Blé dur	140 Ha	
	Sorgho	70 Ha	
	Orge	70 Ha	
	Féverolles	70 Ha	
	Bersin	50 Ha	
	Sulla (g)	20 Ha	
2 ^e Année	Blé dur	120 Ha	
	Sorgho	70 Ha	
	Orge	70 Ha	
	Sulla (g)	90 Ha	
	Féverolles	70 Ha	
3 ^e Année	Blé dur	90 Ha	
	Sorgho	60 Ha	
	Orge	60 Ha	
	Sulla	170 Ha	90 ha pour graine soit 430 Qx 80 ha pour la production fourragère soit 200.000 UF.
	Féverolles	40 Ha	
4 ^e Année	Blé dur	40 Ha	
	Sorgho	85 Ha	
	Orge	85 Ha	
	Sulla	210 Ha	90 ha 430 Qx 120 Ha 300.000 UF
5 ^e Année	Sorgho	105	
	Orge	105	
	Sulla fourragère	120	300.000 U.F.
	Sulla (g)	90	430 Qx

B) PRAIRIES ET PÂTURAGES

1 ^{re} année	Sulla	22 ha	Production: semence + 544.000 UPg
	Phalaris	22 ha	
	Vesce avoine	200 ha	
	Parcours	200 ha	
	Fétuque	44 ha	
2 ^e année	Sulla	72 ha	
	Phalaris	72 ha	Production 675.400 UP
	Vesce avoine	200 ha	
	Jachère N.t.	100 ha	
	Fétuque	44 ha	
3 ^e année	Sulla	122 ha	
	Phalaris	122 ha	Production 733.400 UP
	Vesce avoine	100 ha	
	Jachère p.t.	100 ha	
	Fétuque	44 ha	
4 ^e année	Sulla	172 ha	
	Phalaris	172 ha	Production 865.400 UP
	Vesce avoine	100 ha	
	Fétuque	44 ha	
5 ^e année	Sulla	222 ha	
	Phalaris	222 ha	Production 894.200 UP
	Fétuque	44 ha	

C) Cactus.

Production à partir de la 3 ^{ème} année	21.000 UP
4 ^{ème} année	42.000 UP

ELEVAGE OVIN

Effectif de départ : 750 unités ovines de race locale sarda à installer dès la 1ère année -

Le Cheptel ovin passera progressivement à 1300 unités en 5^e années.

Années	Adultes	Automa- les	Agnelles	Agneau vente	Brebis Reforme	Achat	Vente	
							Br, Re- forme,	Agnelles
1	750	-	375	375	180	90		
2	660	345	330	330	165	75		
3	900	300	450	450	225	90	-	
4	1080	420	540	540	270	135	-	80
5	1300	325	650	650	325	-	325	312
6	1300	338	650	650	325	-	325	312

EVOLUTION DE LA PRODUCTION ET DE LA CONSOMMATION

Année	Effectif	Prod. brute	Four. gros.	Concentre
1	750	7050	375.000	105.000
2	660	6180	330.000	92.400
3	900	8460	450.000	126.000
4	1080	10380	540.000	151.200
5	1300	16640	650.000	182.000
6	1300	16640	650.000	182.000
7	1300	16640	650.000	182.000
8	1300	16640	650.000	182.000
9	1300	16640	650.000	182.000
10	1300	16640	650.000	182.000

ELEVAGE BOVIN

L'unité acceptera en période de croisière un élevage de 250 vaches.
La consommation en UF sera de 2600 UF grossiers (portes comprises)
et de 430 UF concentrés.

Soit au total 700.000 UF grossier qui seront fournis par
de l'ensilage, du foin et du pâturage et 107.500 UF concentrés. L'effectif
de départ installé dès la seconde année pourra attendre 180 vaches.

Il n'est pas envisagé de pratiquer l'engraissement vu la pénurie
de concentré produit par l'unité.

Les veaux seront vendus à d'autres unités pour subir l'engrais-
sement ou l'embouche.

Il serait intéressant de jumeler cette unité avec le Sedjenane
XIV qui pratiquera cette dernière spéculation.

EL PASO CONSOLIDATION

- 18 -

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Excesses	125,000	-	200,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000
Surplus	544,000	675,400	733,400	865,400	894,200	894,200	894,200	894,200	894,200	894,200
Debit	-	-	21,000	42,000	42,000	42,000	42,000	42,000	42,000	42,000
Profits	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000
Total Profits	819,000	825,400	1,104,400	1,137,400	1,386,200	1,386,200	1,386,200	1,386,200	1,386,200	1,386,200
Debit	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
Surplus	-	333,600	416,600	588,800	637,400	700,000	700,000	700,000	700,000	700,000
Debit	375,000	330,000	450,000	540,000	650,000	650,000	650,000	650,000	650,000	650,000
Total Consom.	495,000	713,600	896,600	1,098,800	1,317,400	1,380,000	1,380,000	1,380,000	1,380,000	1,380,000
Reserve	414,000	525,800	233,600	492,200	561,000	560,000	560,000	560,000	560,000	560,000
Yente	-	500,000	-	-	-	-	-	-	-	-
Concentres	135,000	193,600	193,000	282,500	282,500	282,500	282,500	282,500	282,500	282,500
Products	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Debit	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
Surplus	105,000	92,400	126,000	151,200	182,000	182,000	182,000	182,000	182,000	182,000
Debit	-	71,200	80,000	101,600	107,500	107,500	107,500	107,500	107,500	107,500
Total Consom.	35,000	193,600	236,000	282,800	319,500	319,500	319,500	319,500	319,500	319,500
Debit	-	-	43,600	27,000	57,000	57,000	57,000	57,000	57,000	57,000
Profit	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Effective Debit	-	180	200	244	250	250	250	250	250	250
Debit	750	660	900	1,080	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300

II) PRODUCTION ET REVENUS
-3-3-3-3-3-3-

ANNALES DES TRAVAILLES

Productions	Surface	Rendement	Production pour l'Etat	Sensées conservées	Produits vendus
Sorgho	105 ha	1200 U.P.	(-Sensées-) 1155000Ug	105 Qz	
Orge	105 ha	1500 U.P.	(-Sensées-) 1470000Ug	105 Qz	
Souls Grains	90 ha	5 Qz		20 Qz	430 Qz
Souls fourrage	120 ha	2500 U.P.	3000000Ug		
Pâturage	44 ha	2500 U.P.	1100000Ug	1,5 Qz	
Souls	222 ha	2200 U.P.	4620000Ug	17 Qz	
Phalari	222 ha	1800 U.P.	3150000Ug	17 Qz	
Cactus	21 ha	2000 U.P.	420000Ug		
Parcours non semés	200 ha	750 U.P.	1500000Ug		

PRODUCTION ET REVENUS EN
- 1-1-1-1-1-1-1-

- AMÉNAGEMENTS TERMINÉS -

Productions	Surface	Rendement	Production pour 1'élév. Essences concurrencées	Produits vend.
Berghe	105 ha	1200 U.F.	(-d'essences-) 1155000U.F.	105 Qx
Orge	105 ha	1500 U.F.	(-d'essences-) 1470000U.F.	105 Qx
Salle graine	90 ha	5 Qx		20 Qx
Salle fourrage	180 ha	2500 U.F.	3000000U.F.	
Pâturage	44 ha	2500 U.F.	1100000U.F.	1,5 Qx
Salle	222 ha	2200 U.F.	4692000U.F.	17 Qx
Palari n	222 ha	1800 U.F.	3150000U.F.	17 Qx
Cactus	21 ha	2000 U.F.	420000U.F.	
Parcours non semés	200 ha	750 U.F.	1500000U.F.	

EVOLUTION DU PRODUIT BRUT

Unité en plaine production.

	Surface	Bd	Valeur	1	2	3	4	5	6	7	8
Blé dur	-	-	-	8514	7353	5633	2580	-	-	-	-
Borghe	105	12 q	pour	2310	1893	-	-	-	-	-	-
Orge	105	15 q	1° lavage	1153	-	-	-	-	-	-	-
Salla grains	90	5	10190	1840	10190	10190	10190	10190	10190	10190	10190
Blavage	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bovin	250	85	21250	-	6768	8600	111708	21250	21250	21250	21250
ovin	11300	12,8	16640	7050	6180	8460	110380	16640	16640	16640	16640
Vente de ferraillage	-	-	-	-	5000	2500	2500	-	-	-	-
	-	-	48080	20867	37384	35383	37358	48080	48080	4 080	25080

VENTILATION DES INVESTISSEMENTS

Spéculation	Année	Travaux en d	M. d'œuvre en d	Dépense Extérieure en d
Prairies	A ₁	528	220	440
Paturages	A ₁	352	176	484
	A ₂	800	400	1100
	A ₃	800	400	1100
	A ₄	800	400	1100
	A ₅	800	400	1100
Cactus	A ₁	54	42	116
	A ₂	54	42	115
		4248	2080	5555

CALENDRIER DES REBOUTESZIERES

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
APPENDIX 1	42967	2578	2576	2576	5125	5125	5125	5125	5125	5125
2	22593	-	1355	1355	1355	2695	2695	2695	2695	2695
3	3328	-	199	199	199	199	397	397	397	397
4	2300	-	-	138	138	138	138	274	274	274
5	5700	-	-	-	342	342	342	342	680	680
	2576	3923	4132	4270	7169	8499	8697	8833	9171	9171

NOTES

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
MATERIAL										
sa. en 5 ans	1720	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100
sa. en 6 ans	1797	2263	2263	2263	2388	2388	2388	2388	2388	2388
BATIMENTS										
sa. en 10 ans	300	680	780	780	1020	1020	1020	1020	1020	1020
sa. en 50 ans	140	140	140	140	140	140	140	140	140	140
	3957	5183	5283	5283	5648	5648	5648	5648	5648	5648

FRAIS D'EXPLOITATION

1°) SEMENCES.-

Achat la 1 ^{re} année uniquement		Qx	Valeur
Terres assolées	Blé dur	140	971
	Sorgho	70	210
	Orge	70	196
	Féverolles	56	168
	Bersin	10	258
	Sulla	6	138
		352 Qx	1941 ^d

Paturages	Sulla	6,6	151 ^d
	Phalaris	6,6	528
	Vedoe	120	600
	Avoine	80	400
	Fétuque	6,6	339
		220 Qx	2018 ^d Total 3959 ^d

2°) ENGRAIS.-

Aménagements terminés

			Super 45 %		Ammonitrate 22 %	
	Surface					
		dose	total	dose	total	
Sorgho	105	08	84	1	105	
Orge	105	08	84	1	105	
Sulla	432	08	345	-	-	
Phalaris	222	08	177	1	222	
Fétuque	44	08	35	1	44	
			725 ^{Qx}		476 ^{Qx}	1201 ^{Qx}
			13950		13480	
			2763 ^d		1618 ^d	4381 ^d

Evolution

Année	1	2	3	4	5
	3390	3533	3851	4267	4381

3°) ASSURANCES.

$$\begin{array}{rcl} \text{N. B.} & 15^d & 15 \\ \text{Tout} & 5 \times 4 = & 20 \\ \hline & & 35^d \end{array}$$

1° Année 30^d

4°) TRANSPORTS.

1° année	(572 + 336 + 280 + 70 + 260 =	1524 X 80 X 0,001 =	121 ^d
2° année	(336 + 260 + 149 + 216) =	961 X 80 X 0,001 =	76 ^d
3° année	(336 + 210 + 229 + 266) =	1041 X 80 X 0,001 =	83 ^d
4° année	(336 + 190 + 309 + 316) =	1151 X 80 X 0,001 =	92 ^d
5° année		1201 X 80 X 0,001 =	96 ^d

5°) FONCTIONNEMENT DU MATERIEL MECANIQUE.

Année	T. à R		T. à O		N. B.		Total
	N ^b h X 0,500		N ^b h X 0,550		N ^b h X 0,8		
1	4160	2080	2440	1342	413	330	3752
2	4540	2270	2270	1248	393	314	3832
3	4370	2185	2060	1133	294	235	3553
4	5640	2820	1900	1045	252	201	4066
5	5640	2820	1900	1045	252	201	4066

FRAIS D'EXPLOITATION ELEVAGE

Année	OVINS		BOVINS			Concen- tré	Total
	sante	Entr. Bat.	sante	Mat. et div.	Ent. Bat.		
1	150	150	-	-	-	-	300
2	132	132	360	180	180	-	984
3	180	180	400	200	200	1290	2450
4	216	216	488	244	244	600	2008
5	260	260	500	250	250	1710	2230
6	260	260	500	250	250	1710	2230
7	260	260	500	250	250	1710	2230
8	260	260	500	250	250	1710	2230
9	260	260	500	250	250	1710	2230
10	260	260	500	250	250	1710	2230

VARIATION DES FRAIS D'EXPLOITATION.

Année	Frais de Cultures	Elevage	Total Partiel	F.G. 10%	Charges d'exploitation
1	9248	300	9548	954	10.502
2	5377	984	6361	636	6.997
3	5622	2450	8072	807	8.879
4	6277	2008	8285	828	9.113
5	6543	2230	8773	877	9.650
6	8443	2230	10673	1067	11.740
7	8443	2230	10673	1067	11.740
8	8443	2230	10673	1067	11.740
9	8443	2230	10673	1067	11.740
10	8443	2230	10673	1067	11.740

PRET DE CAMPAGNE

Année	Charges	H.D.O.	Disponible	Total Prêt	Intérêts
1	10502	7360	-	17862	1250
2	6997	11398	-	18395	1287
3	8879	12399	11386	9892	692
4	9113	14902	18608	5407	378
5	9690	15810	25547	87	-
6	11740	15902			
7	11740	15902			
8	11740	15902			
9	11740	15902			
10	11740	15902			

TABLEAU FINAL

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Produit Brut	20,867	37,384	35,383	37,358	48,080	48,080	48,080	48,080	48,080	48,080
Moins d'œuvre perdue	582	586	400	400	400	-	-	-	-	-
Charges d'exploitation	10,532	6,997	8,879	9,113	9,650	11,740	11,740	11,740	11,740	11,740
Valeur ajoutée brute	10,887	30,913	26,904	28,645	38,830	36,340	36,340	36,340	36,340	36,340
Frais financiers										
G. F.	1,250	1,287	692	378	-	-	-	-	-	-
L. F.	2,578	3,333	4,132	4,270	7,169	8,499	8,697	8,833	9,171	9,171
Intérêts	-	9,140	5,283	5,283	5,648	5,648	5,648	5,648	5,648	5,648
Déduction	7,886	11,924	12,799	15,308	16,210	15,902	15,902	15,902	15,902	15,902
Total charges	11,714	26,284	22,906	25,233	29,027	30,049	30,247	30,383	30,721	30,721
Saldo	- 827	4,629	3,998	3,412	9,803	6,291	6,093	5,957	5,619	5,619
Primes		1,157	999	853	2,450	1,572				
Réserves légales		173	150	127	367	235				
Réserves statutaires		164	142	121	349	224				
Saldo		3,135	2,707	2,311	6,637	4,260				
Fonds de roulement Annuel		1,567	1,353	1,155	3,318	2,130	-			
Fonds de roulement Annuel			2,920	4,075	7,393	9,523	9,523	9,523	9,523	9,523
Éducation		888	767	654	1,879	1,207				
Balk										
Roya		679	586	501	1,459	923				
Achat matériel		-	-	-	8,000	1,900		14,380	1,825	
Disponibles		11,386	18,608	25,547	27,352	33,238				

EMPLOI FINAL

Produit brut final	4808
Charges d'exploitation	11740
Amortissements	<u>5648</u>
	30692
Nombre de coopérateurs	<u>30692</u> = 122
	250
Taux foyer	<u>1129</u> = 9 ha
	122

 NIZE COOPERATIVE DE PRODUCTION

DE HAUT DJOURINE

UNITE II

Juillet 1968

D/P.A. N° 468

FICHE RESCAPITULATIVE

Année 68

Gouvernorat de	Bisarto	UCP II
U.E.D.	Haut Joumine	
Cheikhat	Tahent	
Délégation	Nateur	
Surface totale		2182 Ha
Surface en Melk		2182 Ha
S.A.U.		1563 Ha
Nombre de coopérateurs		168 Ha
Taux foyer		10 Ha

3. PROGRAMME DE MISE EN VALEUR

S.A.U.

1 1563 ha

Assèchement fourrager

Sulla 1 ^{re} Sole	89 Ha
Sulla 2 ^{re} Sole et Phalaris	89 Ha
Sorgho blanc	89 Ha
Orge	89 Ha
Total	356 Ha

Arboriculture

Oliviers cultivés existants (1) 27 Ha

Paturages en Sulla et Phalaris 500 haCactus 70 HaParcours non espés 610 Ha

Mise en défens 29 Ha

Forêt et inculte 590 Ha

Surface totale 1 2182 Ha

(1) Cette surface répartie en nombreux vergers épisés. Les recettes et dépenses de cette production ne seront pas comptabilisées dans l'étude.

VARIATION DES TERRES ABSELES

1^{re} Année

Blé dur	118 Ha
Sorgho	118 Ha
Orge	80 Ha
Sulla (graine)	20 ha
Phalaris (graine)	20 Ha

Production

1770 Qx	= vente
1416 Qx	= élevage 86.200 UF + vente 554 Qx
1200 Qx	= élevage 120.000 UF
100 Qx	= semence 20 Qx vente 80 Qx
60 Qx	= semence 20 Qx vente 40 Qx

A partir de la 2^e année.-

Production

Orge	89 Ha	1100 UF X 89 = 97900 UF-élevage
Sorgho	89 Ha	1400 UF X 89 = 124600 UF = élevage
Sulla (graine)	89 Ha	Soit pour la vente 425 Qx
Sulla fourrager	49 Ha	
Phalaris (graine)	40 Ha	Soit pour la vente 120 Qx

MISE EN PLACE DES PATURAGES

Années	Sulla	Phalaris	Yvesse	Av.	Jachère	Total	UP ₀ /Produits
1	20	20	300	160	500	492,000	120,000
2	70	70	160	200	500	435,000	150,000
3	120	120	100	160	500	624,000	120,000
4	170	170	160	-	500	905,000	-
5	250	250	-	-	500	925,000	-

Sulla	I	II	III	IV
	600 UP + 8	4000	3200 (2000 emaille)	1000 pature
Moy.				
22000UP				

Moyennes de production

Phalaris	1500 UP
Yvesse Avoine	1500 UP
Jachère	750 UP
Sulla Aussolé	2500 UP

E LEVAGE BOVIN

Autoaccroissement :

La coopérative possèdera un troupeau en autoaccroissement qui atteindra en période de croisière le nombre de 250 unités.

Le troupeau initial comprenant 180 vaches pourra être installé l'année '1.

La race améliorante sera la Brune des Alpes.

Les ressources en concentré étant limitées, il n'est pas envisagé de pratiquer l'engraissement des veaux selon

Au contraire, ils seront vendus avantageusement à d'autres unités pratiquant l'embouche (Sedjenane XIV).

La variation des effectifs et des besoins pourra être consulté au tableau général qui suit :

En période de croisière les besoins seront de :

Fourrages grossiers 2800 *

Concentrés 450

Par unité Ovine,

LEVAGE OVIN

L'unité débutera première année avec trois troupes de 250 femelles soit 750 unités de race nivelo-sarde.

Ce troupeau pourra s'accroître progressivement et atteindre si les productions fourragères sont réalisées, 1900 unités et par la suite un chiffre supérieur car les rendements des pâturages seront certainement plus élevés après plusieurs années d'exploitation.

L'évolution est prévue de la manière suivante.

Année	Adultes	Antennaises	Agnelles	Agneaux vente	Brebis réformé	Achat	Vente		
							Br. ref.	Agnelles	
1	1	750	-	375	375	180	90	1	1
2	1	660	345	330	330	165	75	1	1
3	1	900	300	450	450	225	120	1	1
4	1	1080	420	540	540	270	135	-	-
5	1	1380	510	690	690	330	-	330	-
6	1	1785	660	885	885	375	-	375	-
7	1	1860	870	930	930	375	-	375	-
8	1	1900	915	950	950	375	-	375	33

Evolution du produit brut et des besoins.

Année	Produit Brut	U.F. fourrager	U.F. concentré
1	7050	375000	105000
2	6180	330000	92400
3	8460	450000	126000
4	10140	540000	151200
5	14948	690000	193200
6	18969	892500	249900
7	19734	930000	260800
8	20110	950000	266000
9	24320	950000	266000

LEVAGE CONSUMATION

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Terres assolées	-	122,500	122,500	122,500	122,500	122,500	122,500	122,500	122,500	122,500
Paturages	612,000	605,000	744,000	905,000	925,000	925,000	925,000	925,000	925,000	925,000
Cactus	-	-	75,000	140,000	140,000	140,000	140,000	140,000	140,000	140,000
Parcours	457,500	457,500	457,500	457,500	457,500	457,500	457,500	457,500	457,500	457,500
Total Productions	1,069,500	1,185,000	1,393,000	1,625,000	1,644,000	1,644,000	1,644,000	1,644,000	1,644,000	1,644,000
Mulets	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
Bovins	353,600	416,600	528,800	612,500	612,500	612,500	612,500	612,500	612,500	612,500
Ovins	375,000	330,000	450,000	540,000	690,000	892,000	930,000	950,000	950,000	950,000
Total Consommé	758,600	776,600	1,008,800	1,182,500	1,332,500	1,535,000	1,572,500	1,592,500	1,592,500	1,592,500
Réserve	311,100	719,500	603,700	546,200	357,700	456,700	529,200	500,000	500,000	500,000
Vente	-	500,000	500,000	500,000	-	-	-	-	-	-
Consommées Produits	206,200	202,400	222,500	222,500	222,500	222,500	222,500	222,500	222,500	222,500
Mulets	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
Bovins	71,200	80,000	1101,600	112,500	112,500	112,500	112,500	112,500	112,500	112,500
Ovins	105,000	92,800	1126,000	151,200	193,200	249,900	260,400	266,000	266,000	266,000
Total consommé	206,200	202,400	257,600	293,700	335,700	392,400	402,900	408,500	408,500	408,500
Effectif	-	-	35,100	71,200	113,200	169,900	180,400	186,000	186,000	186,000
Bovins	180	200	244	250	250	250	250	250	250	250
Ovins	750	660	900	1080	1380	1785	1860	1900	1900	1900

PRODUCTION ET READEMET

	Surface	Rdt/ha	Aménagements terminés Production
Sorgho	89 Ha	12 Qx	97.900 UF + Semences
Orge	89 Ha	15 Qx	124.000 UF + Semences
Sulla (grains)	89 Ha	5 Qx	425 Qx + Semences
Sulla fourrager	49 Ha	2500 UF	122.500 UF
Phalaris (grains)	40 Ha	3 Qx	120 Qx
Paturages on			
Sulla et Phalaris	500 Ha	1850 UF	925.000 UF
Cactus	70 Ha	2000 UF	140.000 UF
Parcours	610 Ha	750 UF	457.500 UF

EMPLOI ET MECANISATION

	Sur- face	Empli		Mulets		Mechanisation					M. B.	
						T A R		T A C				
Bergho	89	10	1890	5	1445	6	534	3	267		1,2	106
Orge	89	10	1890	5	1445	6	534	3	267		1,2	106
Sulla graine	89	15	11335	1	1	1	623	15	445		2	178
Sulla fourrage ensilé	49	15	1735	1	1	1	1029	15	245		-	
Phalaris graine	40	10	1400	5	1200	6	240	3	120		1,2	48
Paturages												
Sulla phalaris :												
ensilé	100	20	12000	5	11500	16	11600					
fané	150	18	12700	8	11200	4	600					
paturé	186	2	372	-	-	2	372					
convert	64	9	576	2	128	2	128					
Cactus	70	25	11750	15	1050							
Elevage												
mulets	30	50	11500									
bovins	250	36	19000									
ovins	1900	5	19500									
TOTAL			31648		3968		5660		1344			438

Effectif :

Mulets 30

T A R 3

T A C 1

M. B. 1

VARIATION DE L'EMPLOI

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
!Terres assol!	4120	4250	4250	4250	4250	4250	4250	4250	4250
!Paturages	1760	1580	1900	3260	13260	7398	7398	7398	7398
!Cactus	-	-	1750	1750	11750	1750	1750	1750	1750
!Mulets	1500	1500	1500	1500	11500	1500	1500	1500	1500
!Bovins	6480	7200	8784	9000	19000	9000	9000	9000	9000
!Ovins	3750	3300	4500	5400	16900	8925	9300	9500	9500
TOTAL	17610	17830	23684	25360	26660	32823	33198	33398	33398

EMPLOI POUR AMENAGEMENTS FONCIERS

!Paturages	400	1000	1000	1000	1600				
!Cactus	575	575							
TOTAL	975	1575	1000	1000	1600				
Tot. Gen. 1/	18585	19405	23684	26360	28260	32823	33198	33398	
Rénumération	9292	9702	11842	13180	14130	16412	16599	16699	

EVOLUTION DU PRODUIT BRUT

En pleine Production.

-II-

	P. Unité.	N. d'Un.	Valeur	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Blé dur				1 7621	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sorgho	3 5000		Eleavage	1 662	600	-	-	-	-	-	-	-	-
Orge	2 2800		-Id-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Soula graine	123 ^d	425 Q	9775	1840	9775	9775	9775	9775	9775	9775	9775	9775	9775
Farine	180 ^d	120 Q	9600	3200	9600	9600	9600	9600	9600	9600	9600	9600	9600
Eleavage													
Ovin	12.8	1500	24320	7050	6180	8460	10140	14948	18969	19734	20110	24320	24320
Bovin	85	250	21250	6768	8600	11708	15132	21250	21250	21250	21250	21250	21250
Fournages					10000	10000	10000						
Total			64945	28141	44755	49543	54647	55573	59594	60369	60735	64945	64945

INVESTISSEMENTS

-3-3-3-

Chapitre	Nature	Prix unitaire	Nombre	Total	1	2	3	4	5	6	Amortissement	
											durée	Val annuelle
Habitat												
Bâtiments												
	Étable B	20	250	5000	3600	-	1400					
	Bergeries	4	1900	7600	3000			1000	1000	2600		
	Hangar matériel	10	265	2650	2650							
	Magasins	14	99	1386	1386							
	Atelier et équipe	500	1	500	500							
	Presses à ensilage	200	20	4000		1000	1000	1000	1000			
	PATURAGES	23	500	11500	920	2300	2300	2300	3680			
	Cactus	23	70	1610	805	805						
CHEPTEL VIP												
	Bovins	70	180	12600	12600							
	Mulets	80	30	2400	2400							
	Ovins	10	750	7500	7500							
CHEPTEL MROT												
	M. B.	4900	1	4900	4900							
	T & R	1900	3	5700	3800	1900						
	T & C	4800	1	4800	4800							
	Pulvérisateur	250	1	250	250							
	Presse	1100	1	1100	1100							
	Fay chopper	1000	1	1000		1000						
	Faucheuse	175	2	350	350							
	Râteau	500	1	500	500							
	Bq. pour T&C	1980	1	1980	1980							
	Bq. pour T&R	1825	2	3650	3650							
	Matériel de B.											
	1 citerne	420	1	420	420							
	2 remorques	450	2	900	900							
	Bq. pour mulets	120	20	2400	2400							
				84696	60411	7005	4700	4300	5680	2600		

VENTILATION DES INVESTISSEMENTS.

		Traction en d	M ¹⁰⁰ d'0. en d	Dep. Ext.
Cactus	A ₁	280	140	177
	A ₂	280	140	176
Paturages				
	A ₁	320	120	440
	A ₂	800	400	1100
	A ₃	800	400	1100
	A ₄	800	400	1100
	A ₅	1280	640	1760

CALENDRIER DES REMBOURSEMENTS

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1A1	60.411	3624	3624	3624	7207	7207	7207	7207	7207	7207
1A2	7.005	-	490	490	490	835	835	835	835	835
1A3	4.700	-	-	329	329	329	560	560	560	560
1A4	4.300	-	-	-	301	301	301	512	512	512
1A5	5680	-	-	-	397	397	397	397	677	677
1A6	2.600	-	-	-	-	182	182	182	182	310
1A7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1A8	3624	4114	4443	4744	8724	9251	9482	9693	9973	10101

ANONIMISSEMENT

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	11
Matéria										
A. en 5 ans	1760	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100
A. en 6 ans	2181	2181	2181	2181	2181	2181	2181	2181	2181	2181
Batiments										
B. en 10 ans	660	660	800	900	1000	1260	1260	1260	1260	1260
B. en 50 ans	90	110	130	150	170	170	170	170	170	170
	4691	5051	5211	5331	5451	5711	5711	5711	5711	5711

PHAIN D'EXPLOITATION

A) SEMENCES	Qx	P. unitaire	Valeur D
Sorgho	89	3	267
Orge	89	2,8	250
Sulla	26,7	23,0	615
Valeur Total			1132 ^D

Total Qx 204,7
205 Qx

Evolution

1 ^e année	2 ^e année	Qx	D
Sorgho et orge	178 Qx	Valeur 517 ^D	Sorgho et orge 178 517
Sulla	12 Qx	- 276	Sulla 26,7 615
Vesce	228 Qx	- 1140	1132
Avoine	114 Qx	- 570	
Phalaris	3 Qx	- 240	
Féverolle	63 Qx	- 189	
	598 Qx	2932 ^D	
+ dotation 1 ^e année	2932 + 598 =	3530 ^D	

B) ENGRAIS

Cultures	Surface	Super 45	Acmonitre 22	Trait et Désherbant
Sorgho et orge	178	-	1	178
Sulla assolé (et Phalaris).	178	0,8	143	40
Paturages :				
Sulla	250	0,6	200	
Phalaris	250	0,8	200	1
Total Qx			543 Qx	468 Qx
Prix unitaire			3950	3400
Valeur totale			12135 ^D	1591 ^D
				3726 ^D

Total Général en Qx

1011 Qx

MOYENS

Evolution 1^{re} Année
 Sorgho orge 178
 Sulla assolé 20
 Féverolles " 78
 V. Avoine 380
 Sulla pat. " 20
 Phalaris pat. .../20

Super

Ammonitro

"

178

16

63

380

380

16

16

20

Prix unitaire

491 Qx

578 Qx

1069 Qx

3950

3400

1940^D

1966^D

Total

3906^D

SUITE EN

F

2



MICROFICHE N°

30638

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F

2

<u>Assurances</u>	M.B.	15 ^d	
	T A R	20 ^d	
	T A O		
		35 ^d	

Transports

	Distance 80 Km	
Engrais	1011 X 80 X 0,001	= 80 ^d
1 ^{re} année		133 ^d

Fonctionnement matériel mécanique

T A R	5660 X 0,500	= 2830
T A O	1344 X 0,550	= 739
M.B.	438 X 0,800	= 350
		3919 ^d

Variation :	
1 ^{re} année	2533 ^d

FRAIS D'EXPLOITATION ELEPAGE

Année	OVINS				BOVINS				ACHAT	TOTAL ANNUEL
	Santé	Ent. Bat.	Santé	Nat. et Div.	Ent. Bat.	Concentre				
1	150	300	360	180	180	-	1170			
2	132	264	400	200	200	-	1196			
3	180	360	488	244	244	1053	2596			
4	216	432	500	250	250	2136	3784			
5	276	532	500	250	250	3396	5204			
6	357	714	500	250	250	5097	7968			
7	372	744	500	250	250	5412	7526			
8	380	760	500	250	250	5580	7720			
9	380	760	500	250	250	5580	7720			
10	380	760	500	250	250	5580	7720			

FRAIS D'EXPLOITATION ELEVAUX

Année	OVINS		BOVINS			ACHAT	TOTAL ANNUEL	
	Santé	Ent. Bat.	Santé	Nata. et Div.	Ent. Bat.	Concentre		
1	1	150	1	360	1	180	1	1170
2	1	132	1	400	1	200	1	1196
3	1	180	1	488	1	244	1	2596
4	2	216	1	500	1	250	1	3784
5	1	276	1	500	1	250	1	5204
6	1	357	1	500	1	250	1	7968
7	1	372	1	500	1	250	1	7528
8	1	380	1	500	1	250	1	7720
9	1	380	1	500	1	250	1	7720
10	1	380	1	500	1	250	1	7720
1	1	1	1	1	1	1	1	1
1	1	1	1	1	1	1	1	1
1	1	1	1	1	1	1	1	1

VARIATION DES FRAIS D'EXPLOITATION

Année	Frais de culture	Elevage	Total partiel	F.C. 10%	Charges d'exploitation
1 1	8920	1 1170	1 10090	1 1009	1 11099
1 2	5404	1 1196	1 6600	1 660	1 7260
1 3	5860	1 2596	1 8456	1 845	1 9301
1 4	5860	1 3784	1 9644	1 964	1 10608
1 5	4720	1 5204	1 9924	1 992	1 10916
1 6	7760	1 7168	1 14928	1 1492	1 16420
1 7	7760	1 7528	1 15288	1 1528	1 16816
1 8	7760	1 7720	1 15480	1 1548	1 17028
1 9	7760	1 7720	1 15480	1 1548	1 17028
1 10	7760	1 7720	1 15480	1 1548	1 17028

PREST DE CAMPAGNE

Année	Charges d'expl.	N. d'os.	Disponible	Total Prêt	Reste
1	11099	9292	-	20391	1427
2	7260	9702	-	16962	1181
3	9301	11042	11137	10006	700
4	10608	13180	22341	1447	101
5	10916	14130	34808		
6	16420	16412			
7	16816	16599			
8	17028	16699			
9	17028	16699			
10	17028	16699			

TABLEAU FINAL

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
PRODUIT NET	28,141	44,755	49,543	54,667	55,973	59,594	60,369	60,735	64,943
HAUSSE DU COUT DE L'INVESTISSEMENT	260	340	400	400	640	-	-	-	-
CHARGES D'EXPLOITATION	11,099	7,260	9,301	10,606	10,916	16,420	16,816	17,028	17,028
VALEUR NETTE BRUTE	17,302	38,035	40,642	44,439	45,297				
FRAIS FINANCIERS									
0.2%	1,427	1,187	700	101	-				
2.2%	3,624	4,115	4,443	4,744	8,724	9,251	9,222	9,693	9,973
AMORTISSEMENTS	4,691	5,051	5,211	5,331	5,451	5,711	5,711	5,711	5,711
DEPRECIATION	9,298	9,702	11,842	13,180	14,130	16,412	16,599	16,699	16,699
TOTAL CHARGES	15,034	20,054	22,196	23,356	28,305				
ROLER	-1,732	17,981	18,445	21,083	16,992				
PRIME		4,495	4,611	5,270	4,248				
RESERVE LMI		674	691	790	637				
RESERVE STATUTAIRES		640	657	750	605				
SOLE		12,172	12,487	14,273	11,502				
FOND DE ROULEMENT		6,086	6,243	7,136	5,751				
REPERCUSSION DU MISE		6,086	6,243	7,136	5,751				
ACHAT MATERIEL		-	250	-	8,600	2,150		16,200	
DISPONIBILITES		11,137	22,341	34,808	37,410				

FICHE DE L'EMPLOI

Produit Brut	64945
Charges	17026
Amortissement	5711
	42.206

$$\text{Nombre de coopérateurs} = \frac{42.206}{250} = 168 \text{ coopérateurs}$$

$$\text{Taux foyer} = \frac{1563}{168} = 10 \text{ ha}$$

 NITE COOPERATIVE DE PRODUCTION

DE HAUT DROUINE

UNITE IV

Juillet 1968

D/P.A. N° 468

FICHE NEGOTIATIVE

Année 60

U.C.F. IV

Gouverneur : Biserte
U.N.D. : Djumina
Chef-lieu : Semera
Délégation : Mateur

Surface totale	3335	ha
Surface malk	3335	ha
S. A. U.	1277	ha

Nombre de coopérateurs	113	
Taux foyer	11	ha

P PROGRAMME DE MISE EN VALEUR

A) S. L. U.

1277 ha

Assolément fourrager

1er Sole	Sulla	50
2ème Sole	Sulla	47
3ème Sole	Sorgho	47
4ème Sole	Orge	47

Total Assolément 191

Paturages en sulla et Phalaris 440

Parcours non semés 646

B) Mise en défens - forêt

2058 ha

2. TOTAL

3335 ha

1 **BOISSE ANDOLINS - NEUVES PLACES -**

1er année Salla 20 ha pour la semence -(multiplication)-

Sila dur 77 ha

Sorgho 47

Orge 47

2de année Salla 57 ha pour la graine (vente)

Sorgho 47

Orge 47

3de 4e 5e 6e Salla grains 97 ha

Sorgho 47 ha

Orge 47 ha

MISE EN PLACE DE PATURES EN SULLA ET

PHALARIS

~~1-1-1-1-1-1-1-1~~

Production en U.F.

1 ^{re} année	Sulla 20 ha		pour la semence		
	Phalaris 20 ha		pour la semence		
	Vesce Avoine 200 ha		x 1500 UF/ha =	300000	
	Jachère 200 ha		x 750 UF/ha =	150000	
			T =		450000 UF
2 ^e année	Sulla 70 ha		x 2200 =	154000	
	Phalaris 70		x 1500 =	105000	
	Vesce Avoine 200		x 1500 =	300000	
	Jachère 100		x 750 =	75000	
			T =		634000 UF
3 ^e année	Sulla 120 ha		x 2200 =	264000	
	Phalaris 120 ha		x 1500 =	180000	
	Vesce Avoine 100 ha		x 1500 =	150000	
	Jachère 100 ha		x 750 =	75000	
			T =		669000 UF
4 ^e année	Sulla 170		x 2200 =	374000	
	Phalaris 170		x 1500 =	255000	
	Vesce Avoine 100		x 1500 =	150000	
			T =		779000 UF
5 ^e année	Sulla 220		x 2200 =	484000	
	Phalaris 220		x 1500 =	330000	
			T =		814000 UF

LEVAGE OVIN

— 3 — 3 — 3 —

Effectif de départ 1000 unités seules seront installées dès la première année.

Ce cheptel ovin passera par autoaccroissement à 1600 unités dès la 5ème année. Il n'est pas envisagé d'augmenter cet effectif.

Toutefois, les rendements des productions végétales étant calculés au plus juste, il est possible, que, les rendements puissent s'améliorer, la production fourragère permettra alors un accroissement de ce cheptel.

Durant les cinq premières années, l'amélioration du cheptel sera faite grâce d'une part, à la satisfaction permanente des bœufs et d'autre part par une amélioration qualitative des fourrages ingérés (mailage, etc.). Les concentrés seront apportés à partir de la cinquième année.

EVOLUTION DE LA PRODUCTION BRUTE

Année	1	2	3	4	5	6
P. B.	9400	8240	11280	13840	20480	20480

LE LÉON BOVIN**-----**

Le cheptel bovin de cette unité sera créé par l'autoaccroissement sur une période de 10 années.

Installé avec 45 vaches dès la première année il s'accroîtra progressivement pour atteindre 200 unités vers la 10^e année.

Son amélioration sera faite en deux étapes, la première durant les cinq premières années en assurant quantitativement les besoins et ensuite qualitativement la qualité des fourrages (introduction à l'ensilage).

A partir de la cinquième année le troupeau recevra des concentrés pour rentabiliser au mieux l'amélioration du troupeau et forcer la production du lait.

L'amélioration génétique sera assurée par croisement avec les taureaux de la race brune des Alpes.

Il n'est pas prévu de pratiquer l'engraissement des jeunes bovins. Ils seront vendus à d'autres unités spécialisées dans l'engraissement ou l'embouche tel l'unité Sedjense XIV.

EVOLUTION DE LA PRODUCTION BRUTE

Année	1	2	3	4	5
P. B.	1692	2150	2927	3783	5389

Année	6	7	8	9	10
P. B.	5854	7566	10778	13680	17120

LEVÉE OVIN

- 3-3-3 -

Effectif de départ 1000 unités ovins seront installés dès la première année.

Ce cheptel ovin passera par autoaccroissement à 1600 unités dès la 3^{ème} année - Il n'est pas envisagé d'augmenter cet effectif.

Toutefois, les rendements des productions végétales étant calculés de plus juste, il est possible, que, les rendements puissent s'améliorer, la production fourragère permettre alors une accroissement de ce cheptel.

Durant les cinq premières années, l'amélioration du cheptel sera faite grâce d'une part, à la satisfaction permanente des besoins et d'autre part par une amélioration qualitative des fourrages ingérés (ensilage, concentrés), les concentrés seront apportés à partir de la cinquième année.

EVOLUTION DE LA PRODUCTION BRUTE

Année	1	2	3	4	5	6
P. B.	9400	8240	11280	13540	20480	20480

E LEVAGE BOVIN

- - - - -

Le cheptel bovin de cette unité sera créé par l'autocoïcroissement sur une période de 10 années.

Installé avec 45 vaches dès la première année il s'accroîtra progressivement pour atteindre 200 unités vers la 10^e année.

Son amélioration sera faite en deux étapes, la première durant les cinq premières années en assurant quantitativement les besoins et une deuxième qualitativement la qualité des fourrages (introduction à l'ensilage).

A partir de la cinquième année le troupeau recevra des concentrés pour rentabiliser au mieux l'amélioration du troupeau et forcer la production du lait.

L'amélioration génétique sera assurée par croisement avec des taureaux de la race brune des Alpes.

Il n'est pas prévu de pratiquer l'engraissement des jeunes bovins. Ils seront vendus à d'autres unités spécialisées dans l'engraissement ou l'embouche tel l'unité Sedjenane XIV.

E EVOLUTION DE LA PRODUCTION BRUTE

Année	1	2	3	4	5
P. B.	1692	2150	2927	3783	5389

Année	6	7	8	9	10
P. B.	5854	7566	10778	13880	17120

ÉVALUATION DE LA PRODUCTION ET DE LA CONSOMMATION

1954-1955

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Produits										
Produits laitiers	450,000	634,000	669,000	779,000	814,000	814,000	814,000	814,000	814,000	814,000
Produits végétaux	484,500	484,500	484,500	484,500	484,500	484,500	484,500	484,500	484,500	484,500
Total production	934,500	1,118,500	1,153,500	1,263,500	1,298,500	1,298,500	1,298,500	1,298,500	1,298,500	1,298,500
Produits laitiers										
Produits laitiers	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000
Produits végétaux	100,000	124,150	127,600	189,750	240,100	235,200	286,700	343,100	400,900	470,400
Total production	120,000	144,150	147,600	209,750	260,200	255,200	306,700	363,100	421,800	500,400
Produits végétaux										
Produits végétaux	766,200	707,350	745,600	1,130,350	1,284,100	1,053,200	1,106,700	1,163,900	1,228,900	1,290,400
Total production	1,532,200	1,411,650	1,491,200	2,260,700	2,568,300	2,106,400	2,213,400	2,322,800	2,449,800	2,580,800
Produits végétaux										
Produits végétaux	169,300	279,450	287,350	920,500	934,900	1,178,200	870,000	1,005,400	1,075,000	1,083,100
Total production	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	117,500	117,500	117,500	117,500	117,500
Produits végétaux										
Produits végétaux	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000
Produits végétaux	-	-	-	-	-	43,000	32,450	72,780	74,820	86,000
Total production	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	287,000	256,450	306,780	318,820	330,000
Produits végétaux										
Produits végétaux	45	50	61	73	87	100	122	146	164	200
Total production	1,000	800	1,200	1,400	1,600	1,500	1,500	1,600	1,600	1,600

(2) vente 500,000 U.S. évalé sur 3 ans.

IP ANALYSE ET BUDGET (aménagement terrain)

Les années	Spéculation	Surface	Netto	Production	Destin et exploitation	Vente
	Belle	97	5 ox	485 ox	15 ox	250
	Belle	47	12 ox	564 ox	564 ox	
	Belle	47	15 ox	709 ox	709 ox	
Future	Belle et Phalaris	440	1050 ox/ha	814000 ox	814000 ox	
Future	Parcours	646	750 ox/ha	484500 ox	484500 ox	

RE VALUATION DU PRODUIT BRUT

Surfaces	q ^{nt.}	Valeur	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Blé dur	77	15 qx	4966 D	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Blé tendre	97	5	10580 D	10580	10580	10580	10580	10580	10580	110580110580110580	-	-
Sorgho	47	12 qx pour 1'41	1282	1282	1282	1282	-	-	-	-	-	-
Orge	47	12 qx	1542	1542	1542	1542	-	-	-	-	-	-
Maïs	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Soja	200	85,6	17120	1692	2150	2927	3789	5389	5854	7556	11078113680117120	-
Orléans	1600	12,8	20480	9400	8240	11280	13840	20480	20480	20480	120480120480120480	-
Divers	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fournage	-	-	-	-	-	-	-	-	5000	2500	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	48180	18882	23794	27111	30527	39273	41914	39126	44338	4494048180

EVOLUTION DU PRODUIT BRUT

	Surface	pt.	Valeur	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Mé d'ar	77	15 qx	4966 D	4965 D	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sella grains	97	5	10580 D	-	10580	10580	10580	10580	10580	10580	10580	10580	10580
Borghe	47	12 qx	pour l'Al	1282	1282	1282	1282	-	-	-	-	-	-
Orgo	47	12 qx	" "	1542	1542	1542	1542	-	-	-	-	-	-
Moyage	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sorles	200	85,6	17120	1692	2150	2927	3789	5389	5854	7558	10778	13680	17120
Orlans	1600	12,8	20450	9400	8240	11280	13840	20480	20480	12045	12045	12045	12045
Divers	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pourrage	-	-	-	-	-	-	-	-	5000	2500	2500	-	-
Total	-	-	-	16882	23794	27111	30527	39273	41914	39126	44338	44940	48180

WELCH THE ORGANIZATION

Spéculation		Emploi		Règles		Nomenclature				
	S					T & R	T & C		M. R.	
Bulla	97	14	11358	6	582	6	582	5	485	1
Borgho	47	18	1470	5	235	6	282	3	141	1,2
Corgo	47	10	1470	5	235	6	282	3	141	1,2
Bulla ph. emaille	150	21	3150	6	900	15	2250			
Bulla phalaris	290	18	5220	8	2520	4	1160			
<u>Mavage</u>										
Mal. ts	20	50	1000							
Bovina	200	36	7200							
Ovina	1600	5	8000							
			26.868		4272		4556		767	112

Effective as chapel - 4 20 Mulets

2541

F & C w/ M.E. on location.

107417 IN POSITIONS

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1164	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1165	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1166	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1167	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1168	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1169	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1170	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1171	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1172	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1173	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1174	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1175	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1176	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1177	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1178	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1179	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1180	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1181	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1182	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1183	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1184	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1185	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1186	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1187	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1188	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1189	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1190	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1191	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1192	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1193	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1194	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1195	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1196	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1197	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1198	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1199	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1200	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1201	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1202	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1203	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1204	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1205	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1206	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1207	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1208	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1209	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1210	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1211	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1212	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1213	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1214	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1215	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1216	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1217	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1218	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1219	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1220	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1221	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1222	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1223	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1224	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1225	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1226	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1227	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1228	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1229	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1230	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1231	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1232	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1233	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1234	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1235	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1236	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1237	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1238	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1239	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1240	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1241	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1242	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1243	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1244	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1245	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1246	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1247	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1248	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1249	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1250	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1251	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1252	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1253	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1254	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1255	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1256	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1257	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1258	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1259	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1260	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1261	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1262	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1263	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1264	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1265	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1266	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1267	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1268	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1269	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1270	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1271	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1272	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1273	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1274	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1275	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1276	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1277	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1278	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1279	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1280	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1281	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1282	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1283	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1284	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1285	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1286	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1287	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1288	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1289	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1290	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1291	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1292	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1293	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1294	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1295	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1296	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1297	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1298	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1299	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1300	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1301	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1302	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1303	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1304	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1305	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1306	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1307	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1308	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1309	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1310	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1311	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1312	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1313	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1314	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1315	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1316	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1317	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1318	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1319	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1320	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1321	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1322	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1323	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1324	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1325	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1326	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1327	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1328	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1329	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1330	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1331	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1332	1	1	1	1	1	1				

U HYPOTHÈQUE

Chapitre	Nature	Prix unitaire	Nombre	Total	1	2	3	4	5	6
Detachés	Mable bovin	20	800	1600	2000	-	-	-	-	2000
	Bergerie	4	1600	6400	4000		2400			
	Manger matériel	10	100	1000	1000					
	Magnan	14	98	1372	1372					
	Atelier et équip	500	1	500	500					
Autres	Bulla et phalanx	23	440	10120	920	2300	2300	2300	2300	
Cheptel vif	Bovins	70	45	3150	3150					
	Ovins	10	1000	10000	10000					
	Malets	80	20	1600	1600					
Cheptel mort	TAR	1900	2	3800	3800					
	TAC	-	-							
	M. R.	-	-							
	Préso	1100	1	1100	1100					
	Map choyer	1000	1	1000	-	-	1000			
	Fanchenne	175	2	350	350					
	Bateau	500	1	500	500					
	Rx pour t & e	1985	-	-	-					
	Rx pour t & r	1825	2	3650	3650					
	Rx pour malets	120	10	1200	1200					
	Remorque	450	2	900	450	450				
	Citerne	420	1	420	420	-				
				61062	36012	2750	5700	2300	2300	2000

ANONCEMENTS

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Matériel										
A en 5 ans	760	760	760	760	760	760	760	760	760	760
A en 8 ans	958	1015	1140	1140	1140	1140	1140	1140	1140	1140
Bâtiments										
A en 10 ans	600	600	840	840	840	1040	1040	1040	1040	1040
A en 50 ans	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57
	2375	2432	2797	2797	2797	2957	2957	2957	2957	2957

CALENDRIER DES REMBOURSEMENTS

ANNÉE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
TOTAL	2160	2160	2160	2160	4296	4296	4296	4296	4296	4296
1	36012	2160	2160	2160	4296	4296	4296	4296	4296	4296
2	2750	165	165	165	328	328	328	328	328	328
3	5700	342	342	342	680	680	680	680	680	680
4	2300	138	138	138	274	274	274	274	274	274
5	2300	138	138	138	274	274	274	274	274	274
6	2000	120	120	120	240	240	240	240	240	240
	2160	2325	2667	2805	5079	5362	5700	5936	5972	6090

Prêt remboursable en 12 échéances avec 4 différés.

FRAIS D'EXPLOITATION

1) SEMENCES

Achat de semences uniquement la 1^{er} année

Blé dur	77 ha soit	77 Qx	à 69 40	=	534 D
Sorgho	47	47 Qx	à 3000	=	141 D
Orge	47	47	2800	=	131 D
Sulla	40	12	23000	=	276 D
Phalaris	20	3	80000	=	240 D
Vesco	200	120	5000	=	600 D
Avoine	200	80	5000	=	400 D

386 Qx 2322 D

A déduire pour aménagements fonciers :

Sulla	20 ha soit	6 Qx x	23	=	138 D
Phalaris	20 ha soit	3 Qx	80	=	240 D

378 D

FRAIS D'ACHAT 1^{er} ANNÉE 1944 D

2) Régrets :

Aménagements terminés :

Spéculation	Surface	Super 45	Amémoire 22 %	
		Par ha	Total	par ha Total
Sulla	97	08	77	-
Sorgho	47	06	37	1 47
Orge	47	08	37	1 47
Sulla en paturage	220	08	176	-
Phalaris en pat.	220	08	176	1 220
			503	314 817 Qx
Prix unitaire		x	3950	3400
Coût annuel			1986 D	1067 D 3053 D

Evolution :

(déduction pour Aménagements fonciers sur pâturage)

1 ^{re} année	915 D + 680	=	1595
2 ^{re} année	1109 D + 680	=	1789
3 ^{re} année	1595 D + 340	=	1935
4 ^{re} année	2081 D + 340	=	2421
5 ^{re} année	2567 D		2567
6 ^{re} année	3053 D		3053

3) Assurances 2 tracteurs 5 x 2 = 10 D

4) Transport

1 ^{re} année	822 Qx x 80 x 0,001	=	65 D
2 ^{re} année	834 Qx x 80 x 0,001	=	66 D
3 ^{re} année	817 Qx		65 D

5) Fonctionnement du matériel mécanique (hors A. F.)

Année	T & R		T & C		M. B.	
	Cout		Cout		Cout	
1	2682	1341	867	1603	189	907
2	2546	1427	767	1418	112	537
3	3646	1823	767	1418	112	537
4	4156	2078	767	1418	112	537
5	4156	2078	767	1418	112	537
6	4556	2278	767	1418	112	537

Prix location T & C 1,850 D/H
M.B. 4,800 D/H

FRAIS D'ÉLEVAGE

ANNEE	OVIN			BOVIN			Cotes	Total annuel
	Santé	Ent. Bat.	Santé	Ent. et div.	Ent. Bat.	contre		
1	200	200	90	45	45	-	580	
2	176	176	100	50	50	-	552	
3	240	240	122	61	61	-	724	
4	288	288	146	73	73	-	868	
5	320	320	174	87	87	-	988	
6	320	320	200	100	100	5085	6125	
7	320	320	244	122	122	5368	6496	
8	320	320	292	146	146	5678	6902	
9	320	320	348	174	174	6039	7375	
10	320	320	400	200	200	6375	7815	

FRAIS D'ÉLEVAGE

ANNEE	OVIN		BOVIN			Con-	Total annuel
	Santé	Ent. Bat.	Santé	Kat. et div.	Ent Bat	contre	
1	200	200	90	45	45	-	580
2	176	176	100	50	50	-	552
3	240	240	122	61	61	-	724
4	268	268	146	73	73	-	868
5	320	320	174	87	87	-	988
6	320	320	200	100	100	5085	6125
7	320	320	244	122	122	5368	6496
8	320	320	292	146	146	5678	6902
9	320	320	348	174	174	6039	7375
10	320	320	400	200	200	6375	7815

VARIATION DES FRAIS D'EXPLOITATION

Année	Cultures	Revenu	F. généraux	Total
1	7465	580	804	8849
2	5247	552	579	6378
3	5788	724	651	7163
4	6529	868	731	8136
5	6675	988	766	8429
6	7361	6125	1348	14834
7	7361	6496	1385	15242
8	7361	6908	1426	15689
9	7361	7375	1473	16209
10	7361	7815	1517	16693

PRE DE CAMPAGNE

	Charges	N. D'œuvre	Disponible	Total p ^{re}	Intérêt
	d'exploitation				
1	8849	6402	-	15251	1067
2	6378	6844	-	13222	925
3	7163	8242	4223	11182	782
4	8136	10193	9004	9325	652
5	8429	10745	14050	5124	358
6	14834	11634	17198	9270	648
7	15242	12030	22375	4890	342
8	15689	12462	26325	1826	127
9	16209	12966	22498	6677	467
10	16693	13434	27637	2490	174

TABLEAU FINAL

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Produit Brut	10.082	23.24	27.111	30.527	39.273	41.914	39.126	44.338	44.940
Main d'œuvre investissement	160	400	400	400	400	-	-	-	-
Charges d'exploitation	8.649	6.378	7.163	8.136	8.429	14.834	15.242	15.689	16.209
Valeur ajoutée brute	10.193	17.816	20.348	22.791	31.244	27.080	23.884	28.649	28.731
Frais financiers									
C.F.	1.067	985	782	652	358	648	342	127	467
L.F.	2.160	2.325	2.667	2.805	5079	5.362	5.700	5.836	5.972
Amortissements	2.375	2.432	2.797	2.797	2.797	2.997	2.997	2.997	2.997
Rémunération	6.402	6.644	8.242	10.193	10.745	11.634	12.030	12.462	12.966
Total charges	12.004	12.526	14.488	16.447	18.979	20.641	21.069	21.422	22.402
Saldo	-1.811	5.290	5.860	6.644	12.265	6.439	2.815	7.227	6.329
Primes		2.322	1.465	1.661	3.066	1.609	703	1.806	1.582
Réserves légales		198	219	249	459	241	105	271	237
Réserves statutaires		168	208	236	437	229	100	257	225
Saldo		3.582	3.968	4.496	8.303	4.360	1.907	4.893	4.285
Fonds de roulement		1.791	1.984	2.249	4.151	2.180	953	2.446	2.142
Rémunération Molk		1.791	1.984	2.249	4.151	2.180	953	2.446	2.142
Achat de matériel		-	-	-	3.800	-	-	9.270	-
Disponible		4.223	9.004	14.050	17.198	22.375	26.325	22.498	27.637

F IONS DE L'EMPLOI

Produit brut final 48.180

Amortissements 2.997

Charges d'exploitation 16.693

28.490

Nombre de coopérateurs $\frac{28490}{250}$ = 113 Coopérateurs

Taux foyer : $\frac{1277}{113}$ = 11 ha

GOUVERNORAT DE BIZERTE

URD HAUT JOUMINE

UCP N° 1

de Beni MÉTTARHENI

ECHELLE 1/10.000

P L A N A G R I C O L E

LEGENDE

 LIMITE DE L'U.C.P.

 ASSOLEMENT

 PATURAGES

 FETUQUE

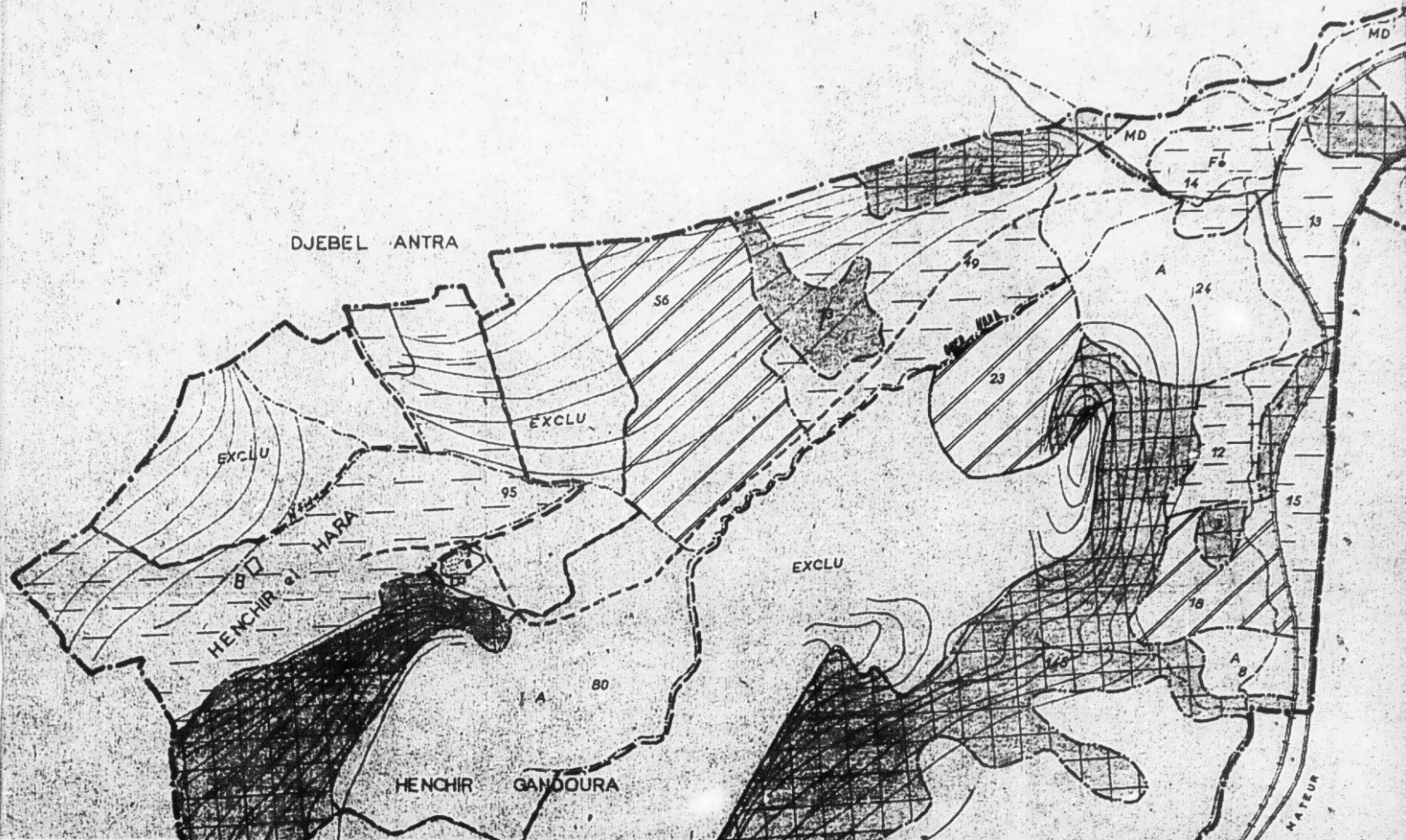
 PARCOURS

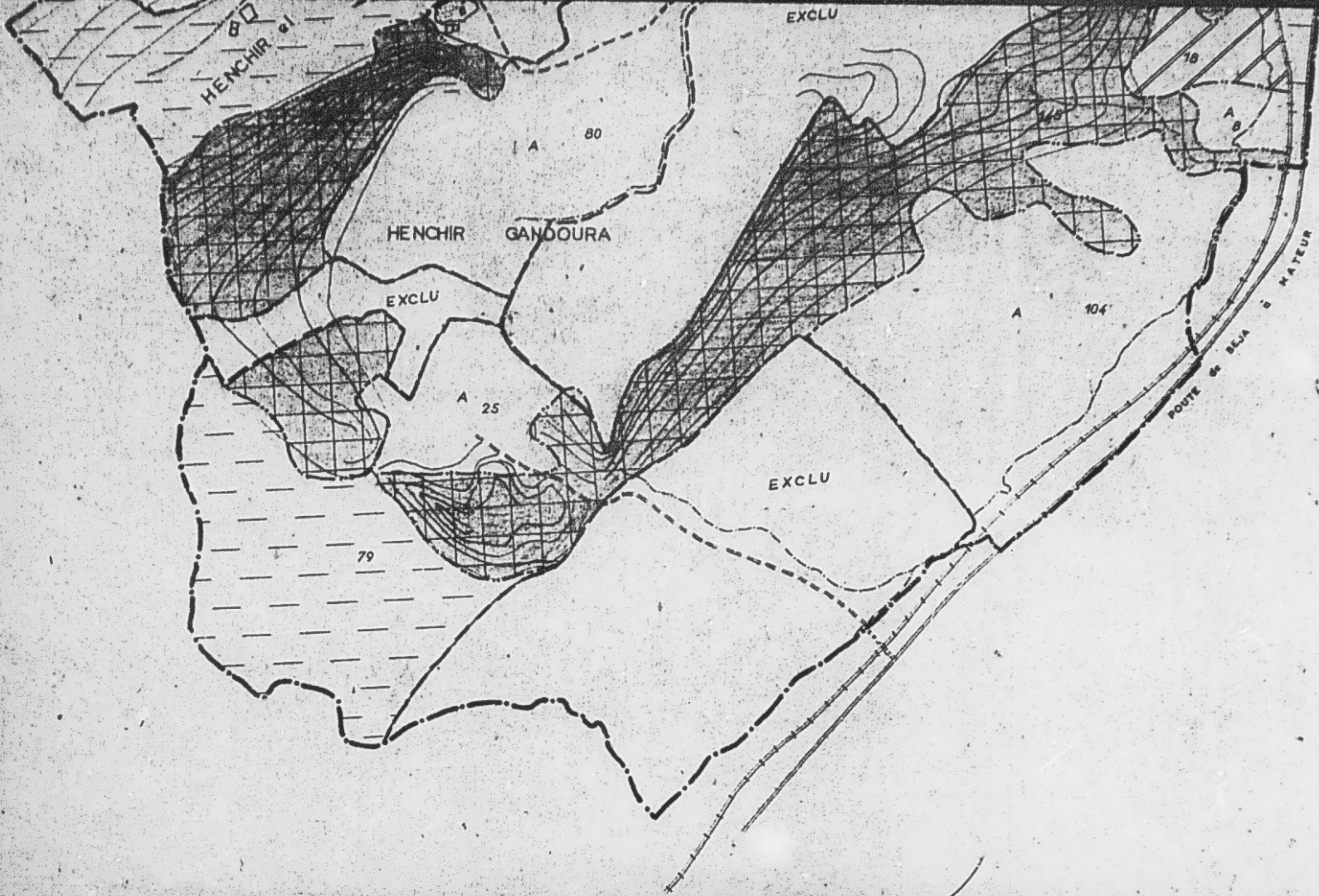
 FORET

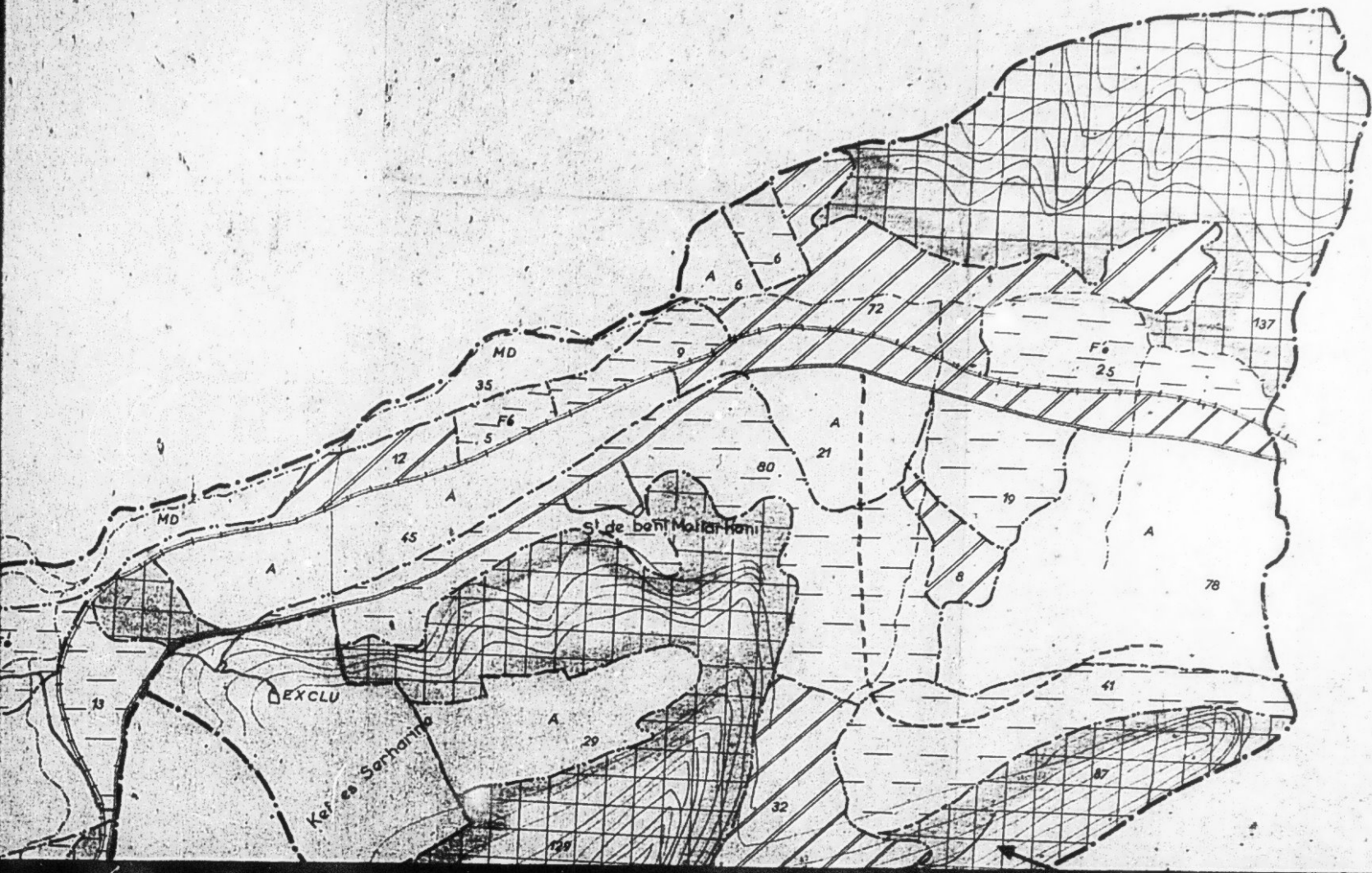
 MISE EN DEFENS

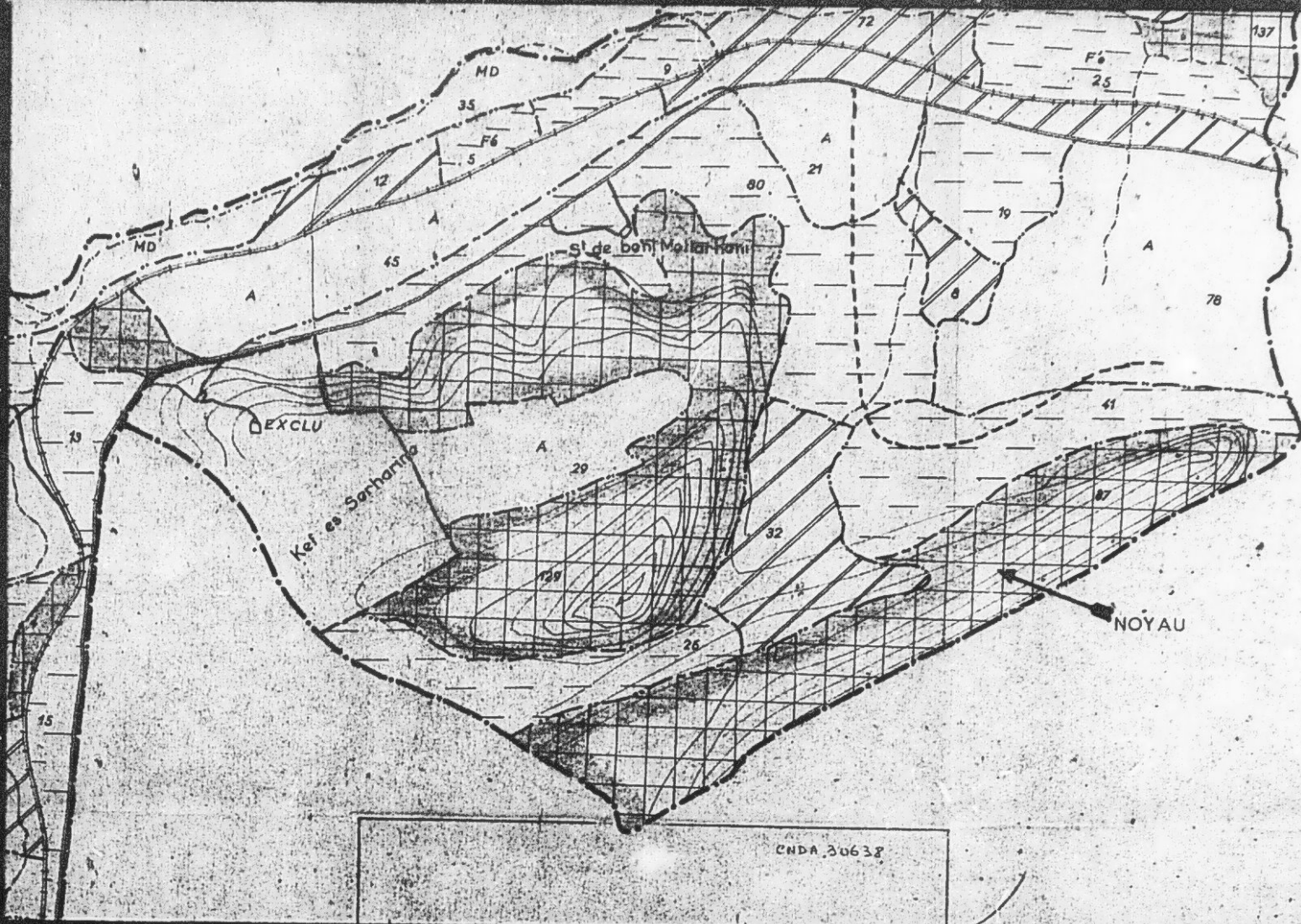
 VOIE FERREE

 PISTE A CREER









CNDA 30638

GOVERNORAT DE BIZERTE
 URD HAUT JOUMINE
 UCP N° 1
 de " Beni METTARHENI "

ECHELLE 1/10.000

PLAN PARCELLAIRE
 L E G E N D E

LIMITE DE L'U.C.P.

LIMITE DES EXCLUSIONS

ROUTES OU PISTES EXISTANTES

VOIE D'EAU

VOIE D'ACCES A CREER

NOYAU

MELK

ZONE A
VOIR AGRANDISSEMENT
AU 1/5.000
POUR LES LIMITES APRES
ECHANGES

DJEBEL ANTRA

EXCLU

EXCLU

EXCLU

EXCLU

HENCHIR el HARA

WEL HARA

ZONE B
VOIR AGRA
POUR LIMIT

HENCHIR el

HENCHIR

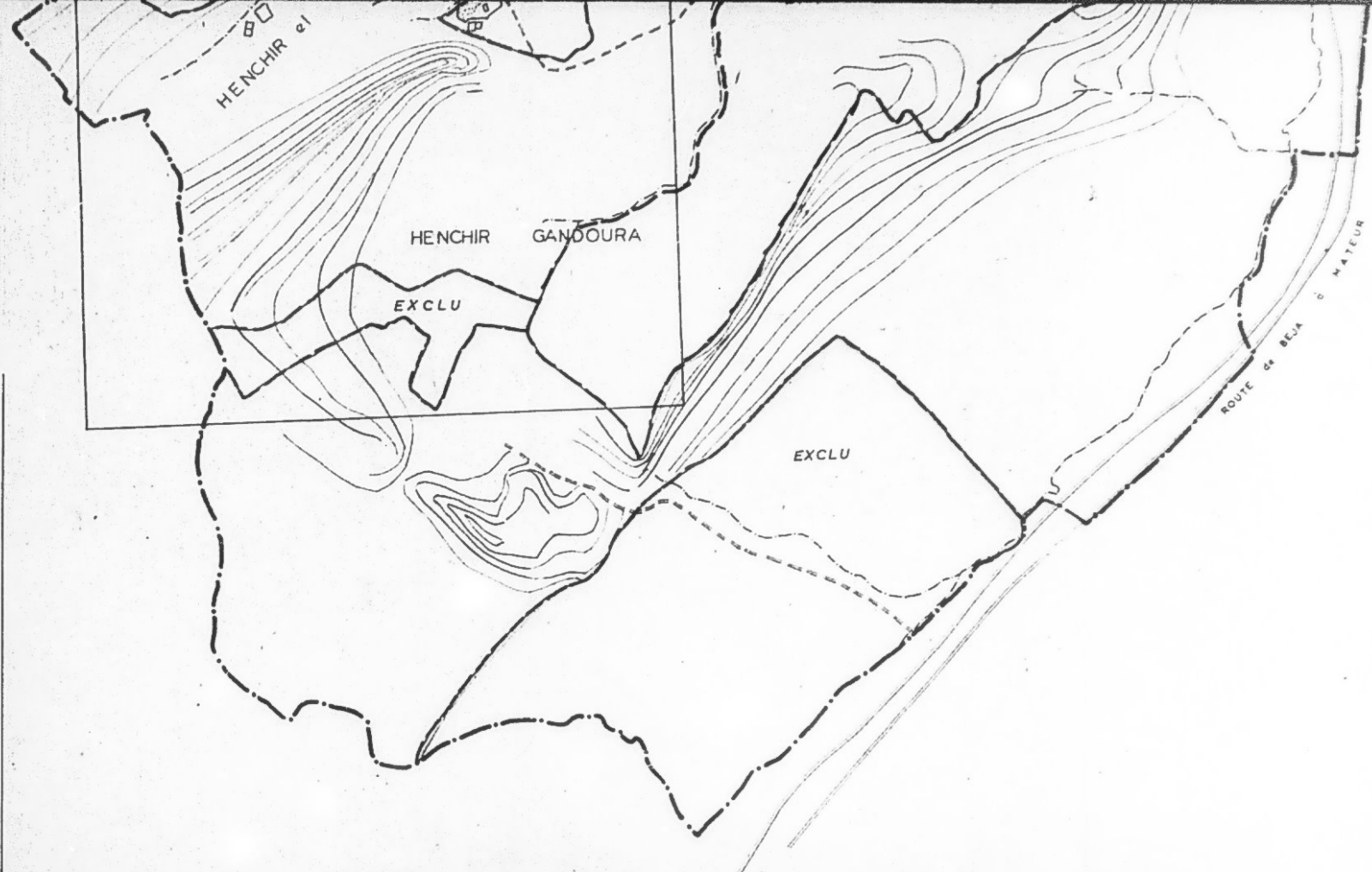
GANDOURA

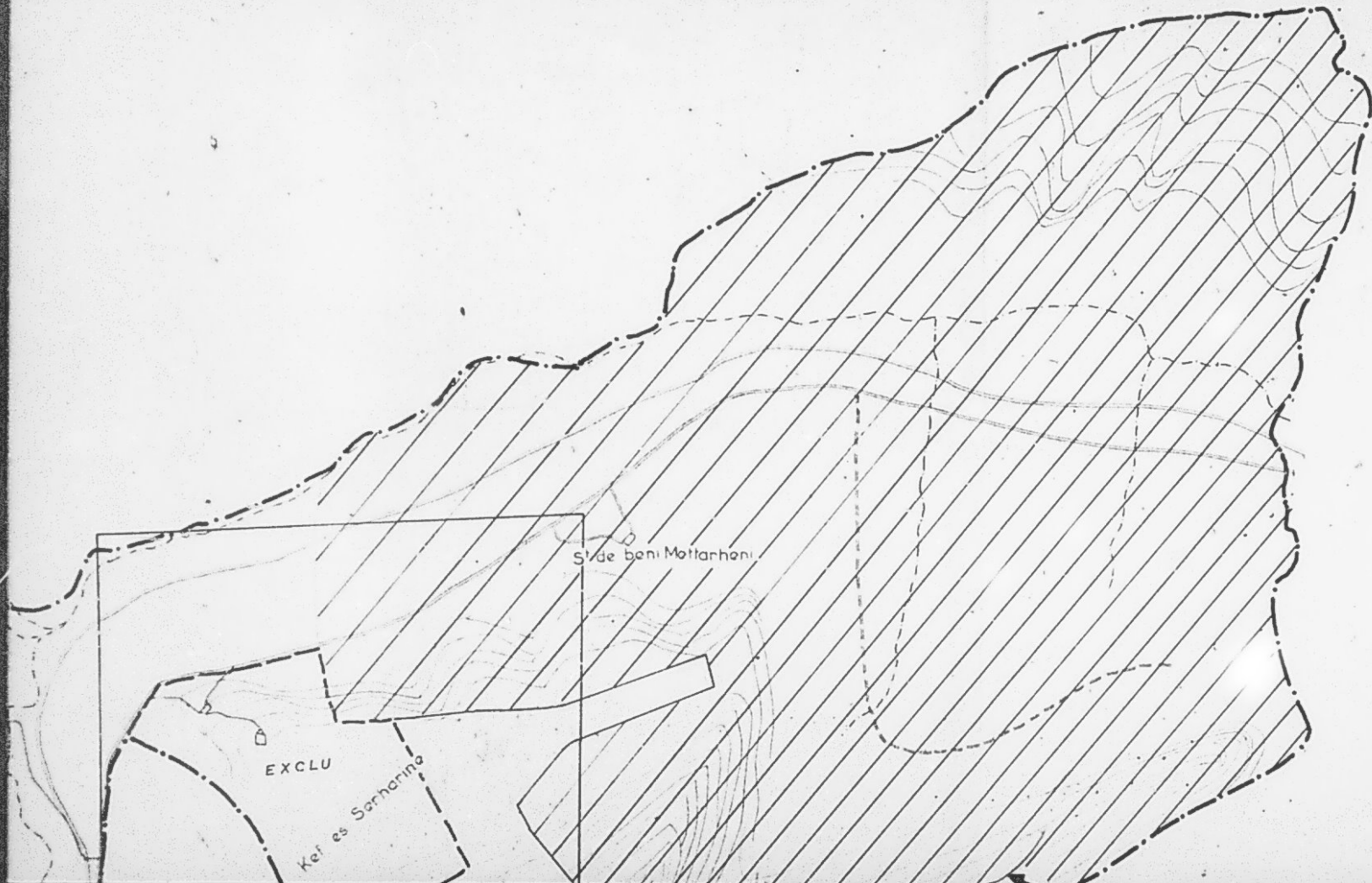
EXCLU

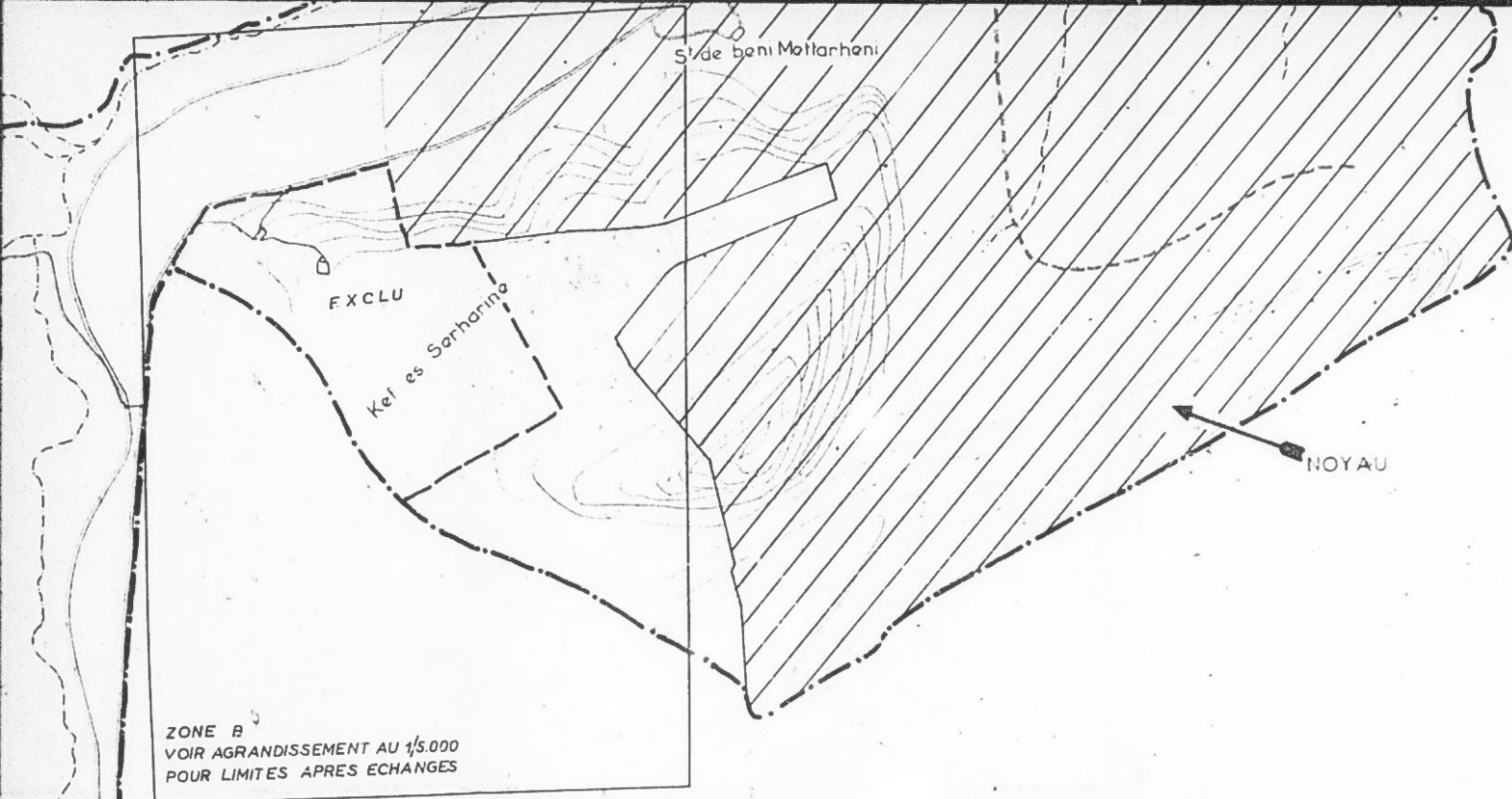
EXCLU

ROUTE de BEJA à MATEUR

ZONE B
VOIR AGRICULTURE
POUR LIMITES







CHDA 30638

GOUVERNORAT DE BIZERTE
URD HAUT JOUMINE

GOUVERNORAT DE BIZERTE

URD. DE HT JOUMINE

U.C.P N: II

ECHELLE 1/10.000

PLAN AGRICOLE

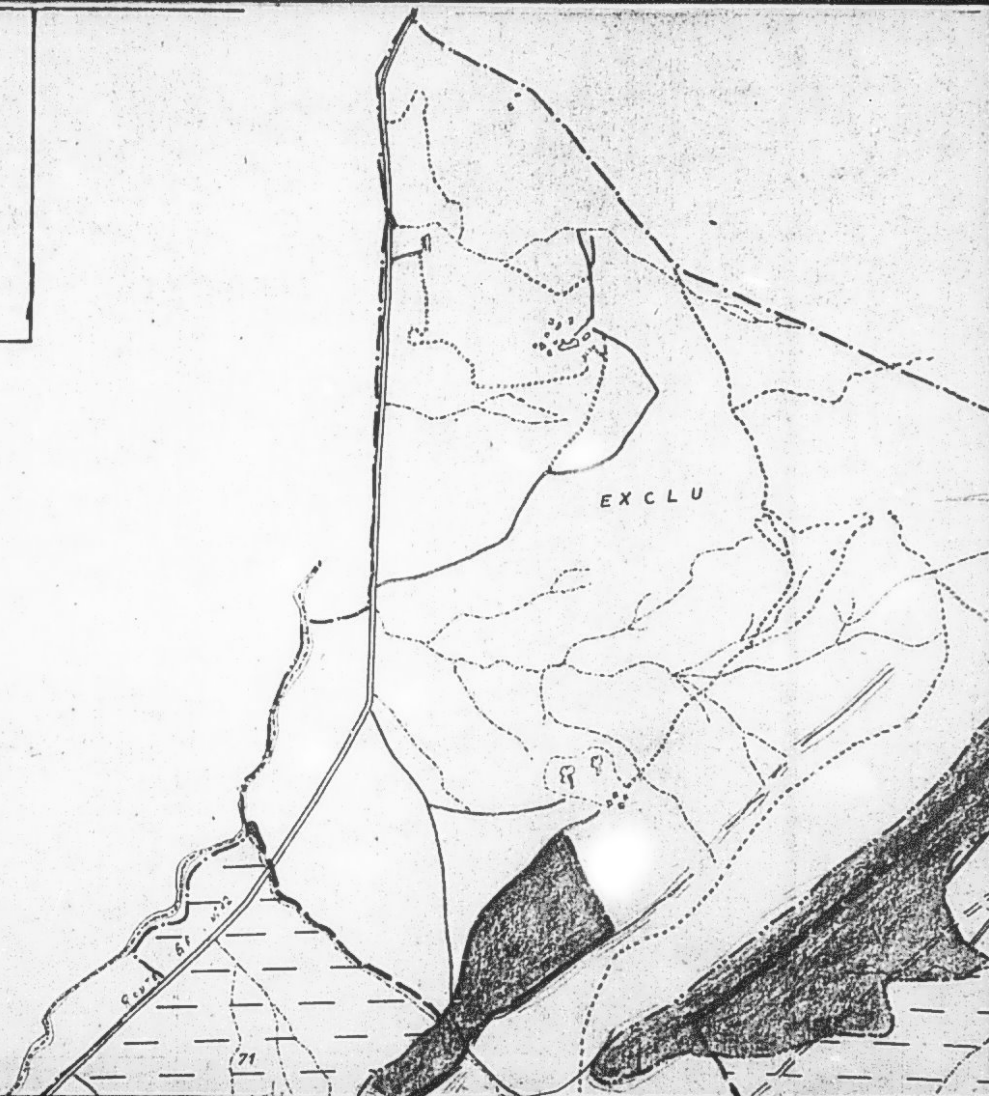
L E G E N D E

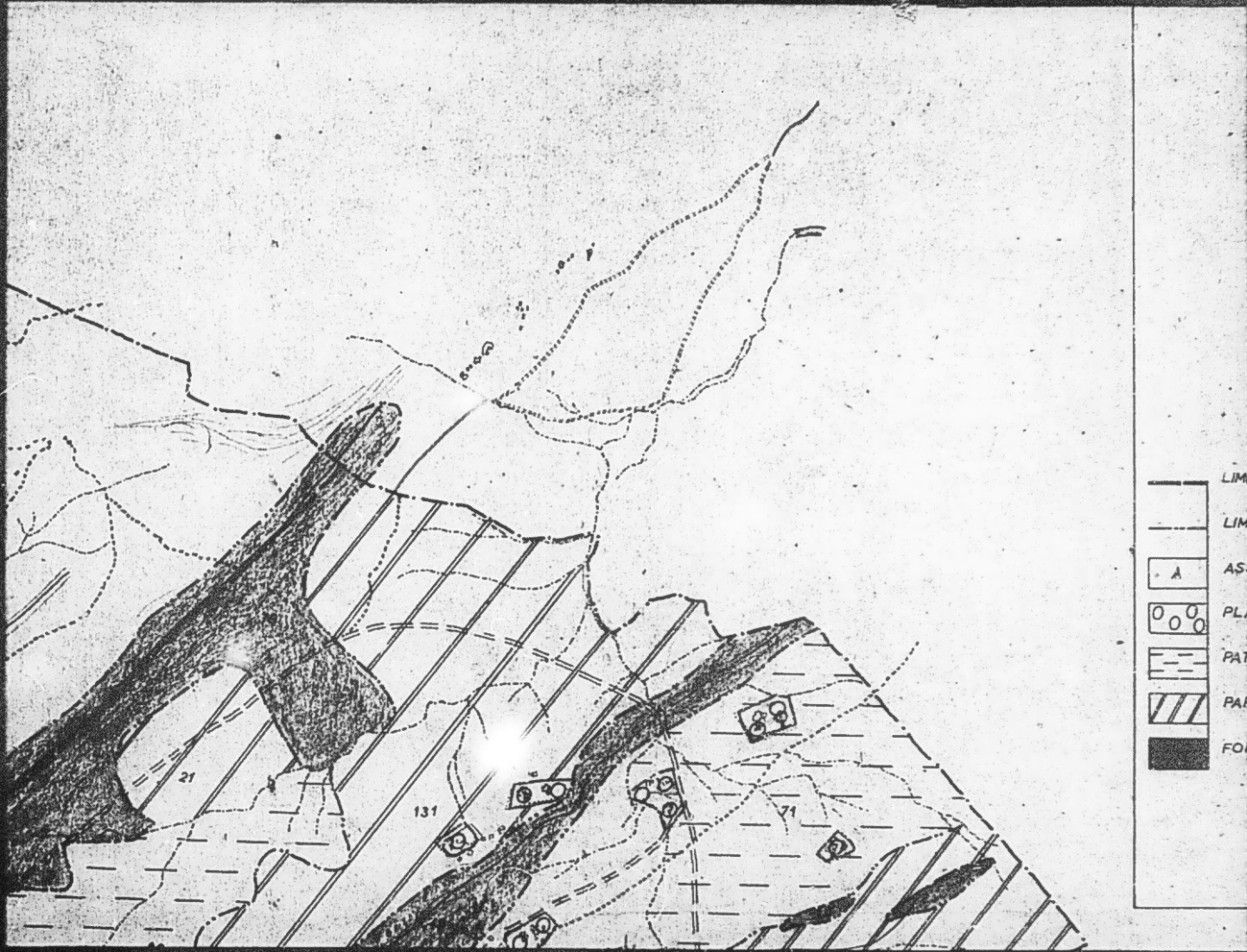
	LIMITE U.C.P.	
	LIMITE VOCATION	
	ASSOLEMENT	356 ^{ha}
	PLANTATIONS	27 ^{ha}
	PATURAGES	500 ^{ha}
	PARCOURS	680 ^{ha}
	FORETS ET	619 ^{ha}

U.R.D. HAUT JOURNINE

U.C.P. N:2

DITE DE TARENT





SUITE EN

F

3



30638

MICROFICHE M

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

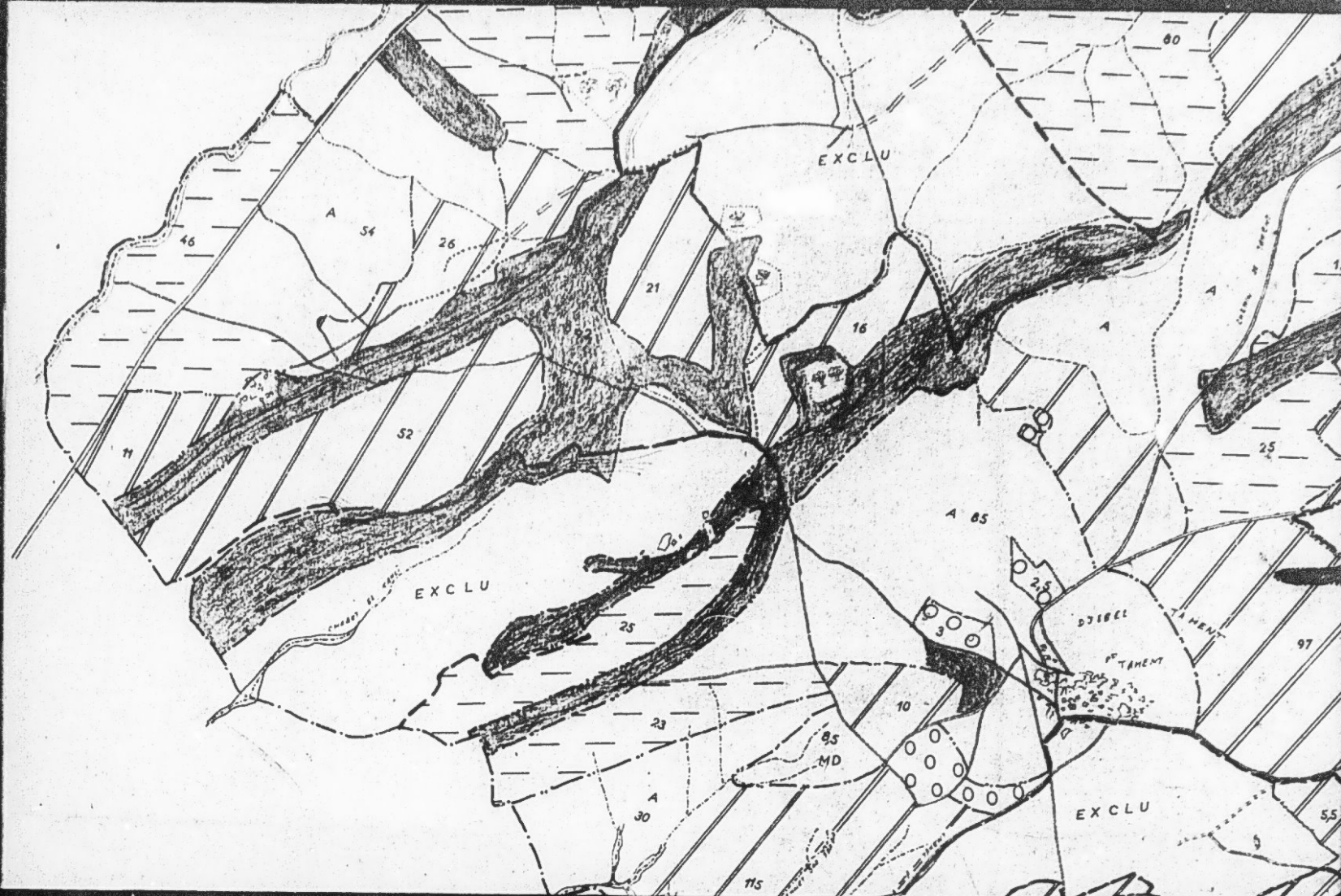
TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

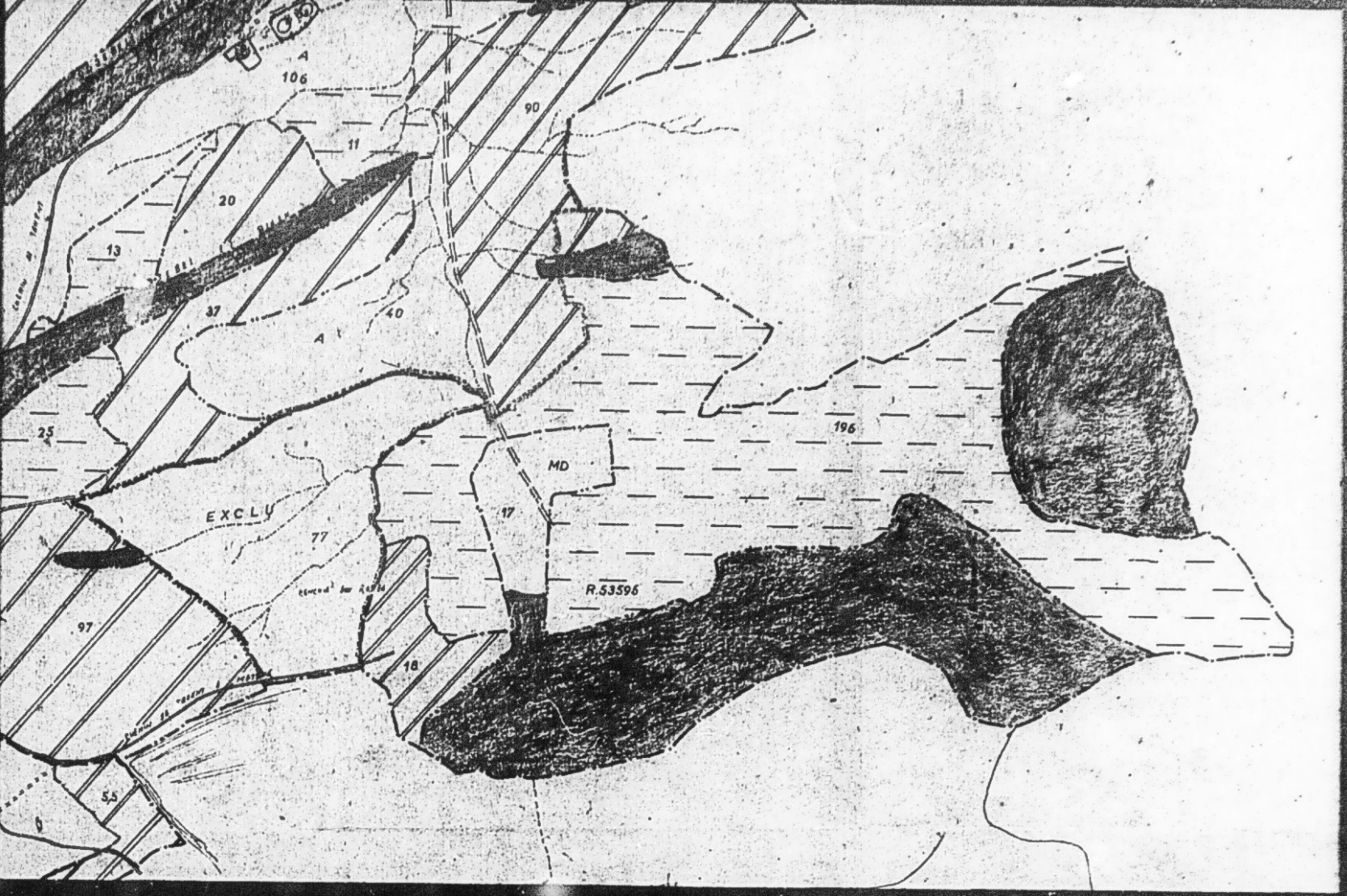
مركز القومح
التوثيق الفلاحي
تونس

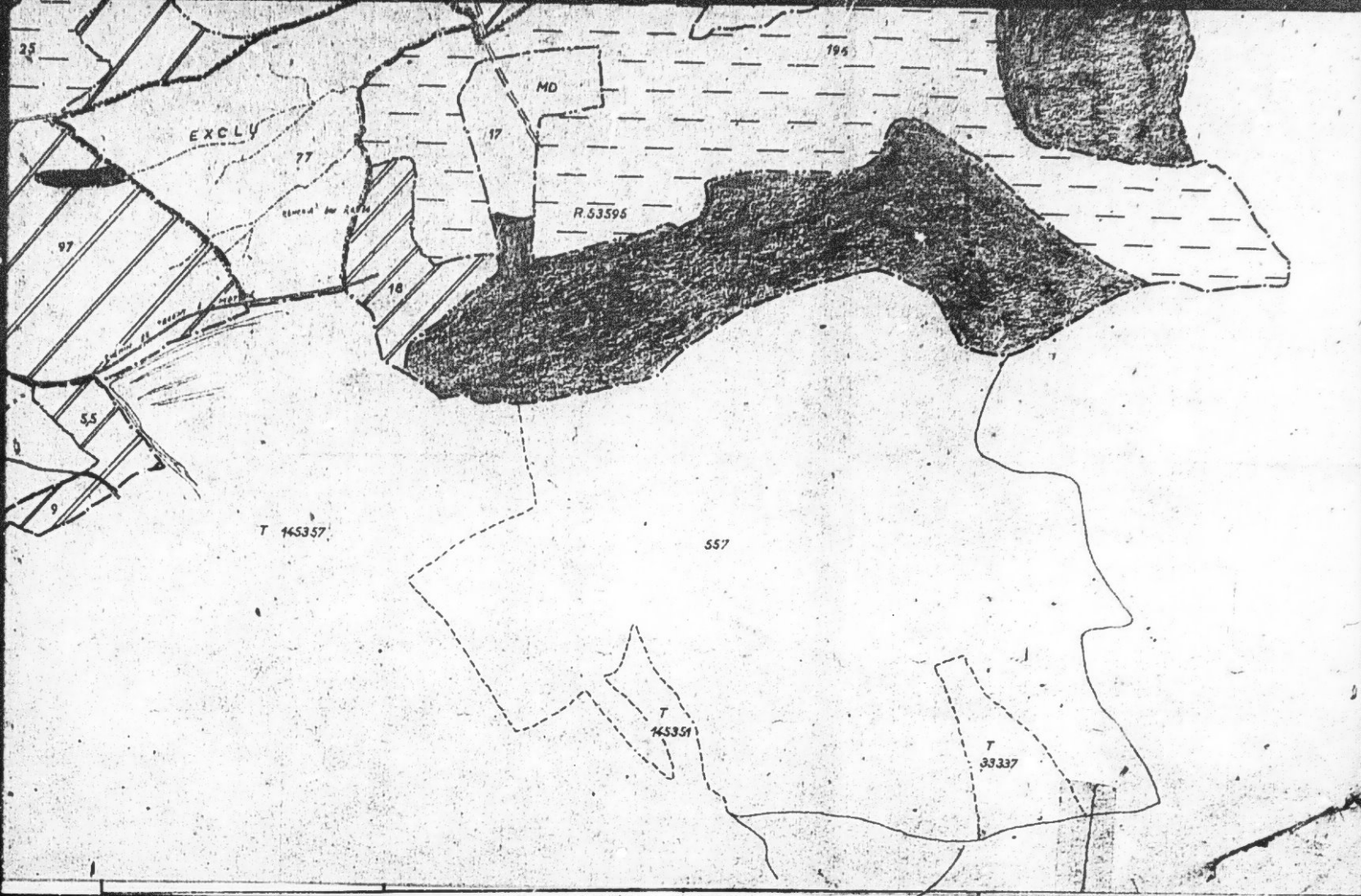
F

3









GOUVERNORAT DE

BIZERTE

U.R.D. DE H^t JOUMINE

— PLAN PARCELLAIRE —

U.C.P. N^o II

ECHELLE 1/10.000

L E G E N D E

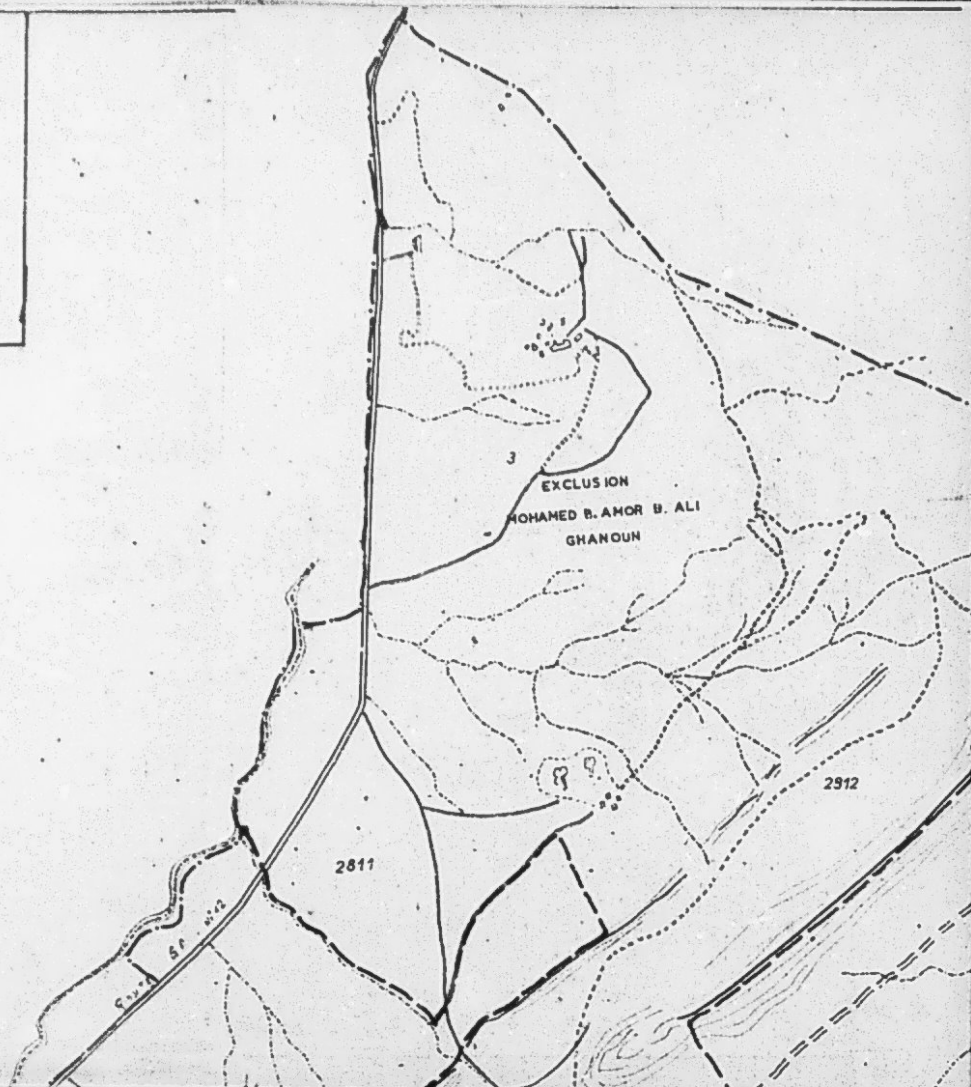
-  LIMITE U.C.P.
 LIMITE EXCLUSION
 MELK

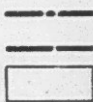
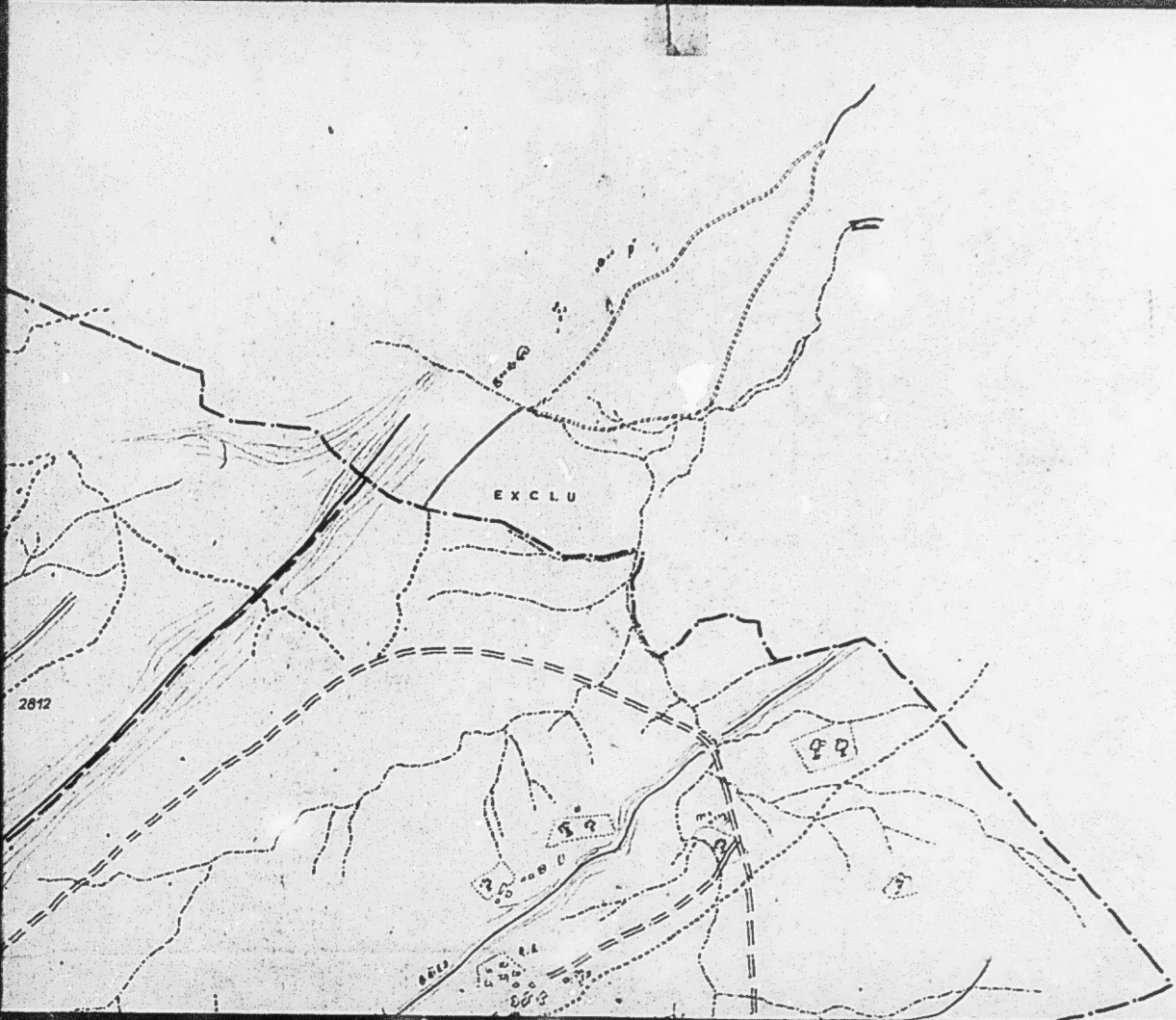
NOTA: pour les échanges voir agrandissement au 1/5.000

U.R.D. HAUT JOUMINE

U.C.P. N°2

DITE DE TARENT





NOTA: pour

13

13

EXCLUSION

CHEIKH AHMED B. BELGACEM

T. 145833 B. LARD ET CONSORTS

201

815

424

815

EXCLUSION

CONSORTS BABBI

CHARRI EL KOU

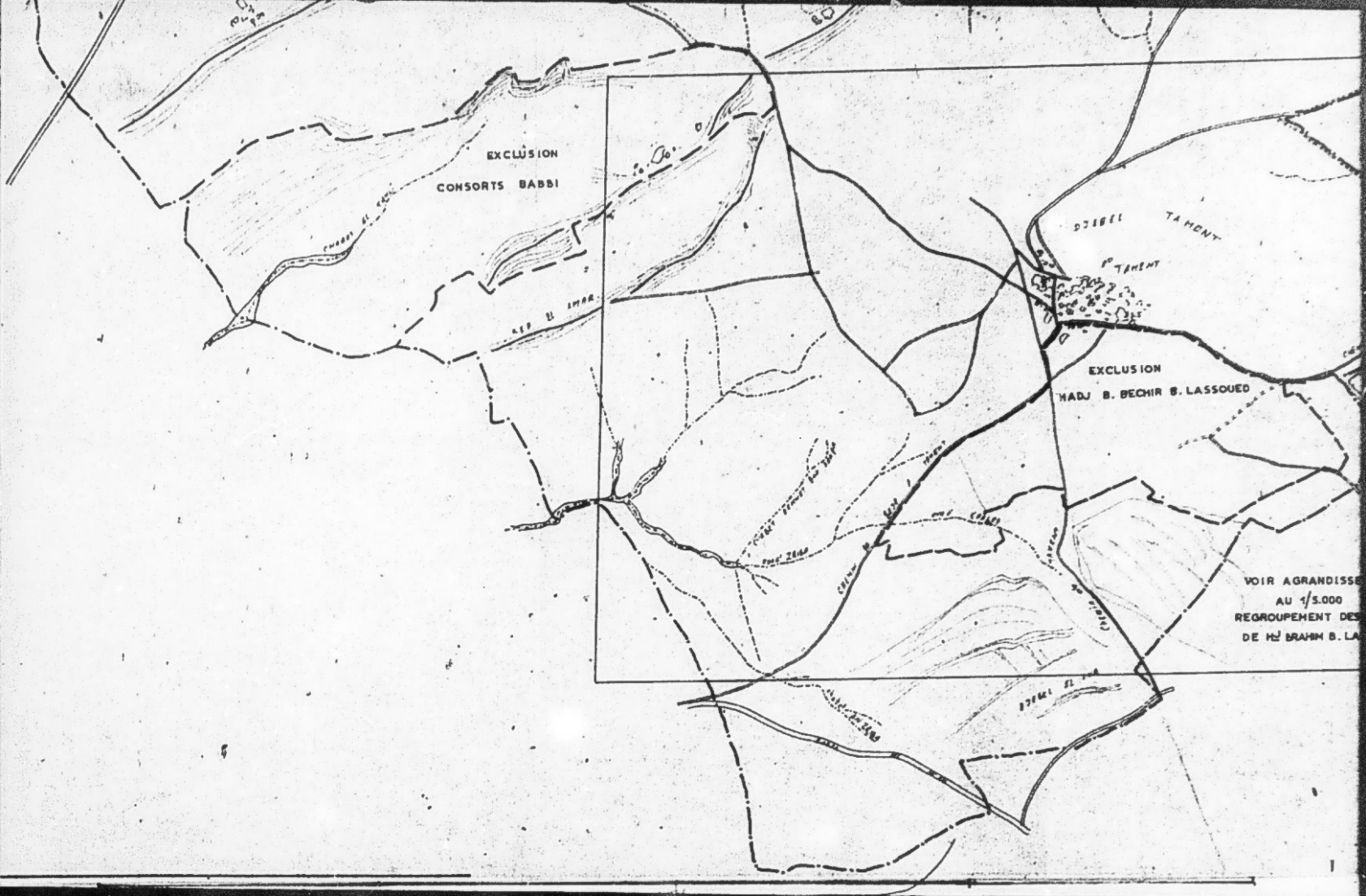
VED EL IMAR

SSIBEL TAHEMT

TAHEMT

EXCLUSION

HADJ B. BECHIR B. LASSOUED



MOHAMED B. ALLALA B. ZAMOUR

dated Dec 20/14

R.53595

HASSEN D. CHEIKH

SALAH LANQUCHI

HADJ MOHAMED SALAH EL GHCHICHI

EXCLU

EXCLU

MOHAMED B. ALLALA B. ZAMOUR

77

MOHAMED B. ALLALA

R.53595

EXCLU

EXCLUSION

HADJ MOHAMED SALAH EL GHCHICH

EXCLUSION

HASSEN B. CHEIKH
SALAH LAMOUCHE

T 145357

557

VOIR AGRANDISSEMENT
AU 1/5.000
REGROUPEMENT DES TERRES
DE M. BRAHIM B. LASSOUED

T 145331

EXCLUSION HASSEN

B. CHEIKH SALAH LAMOUCHE

T 33337

EXCLUSION

CONSORTS ET MOHEDDINE

GOUVERNORAT DE BIZERTE

U.R.D. DE HAUT JOUMINE

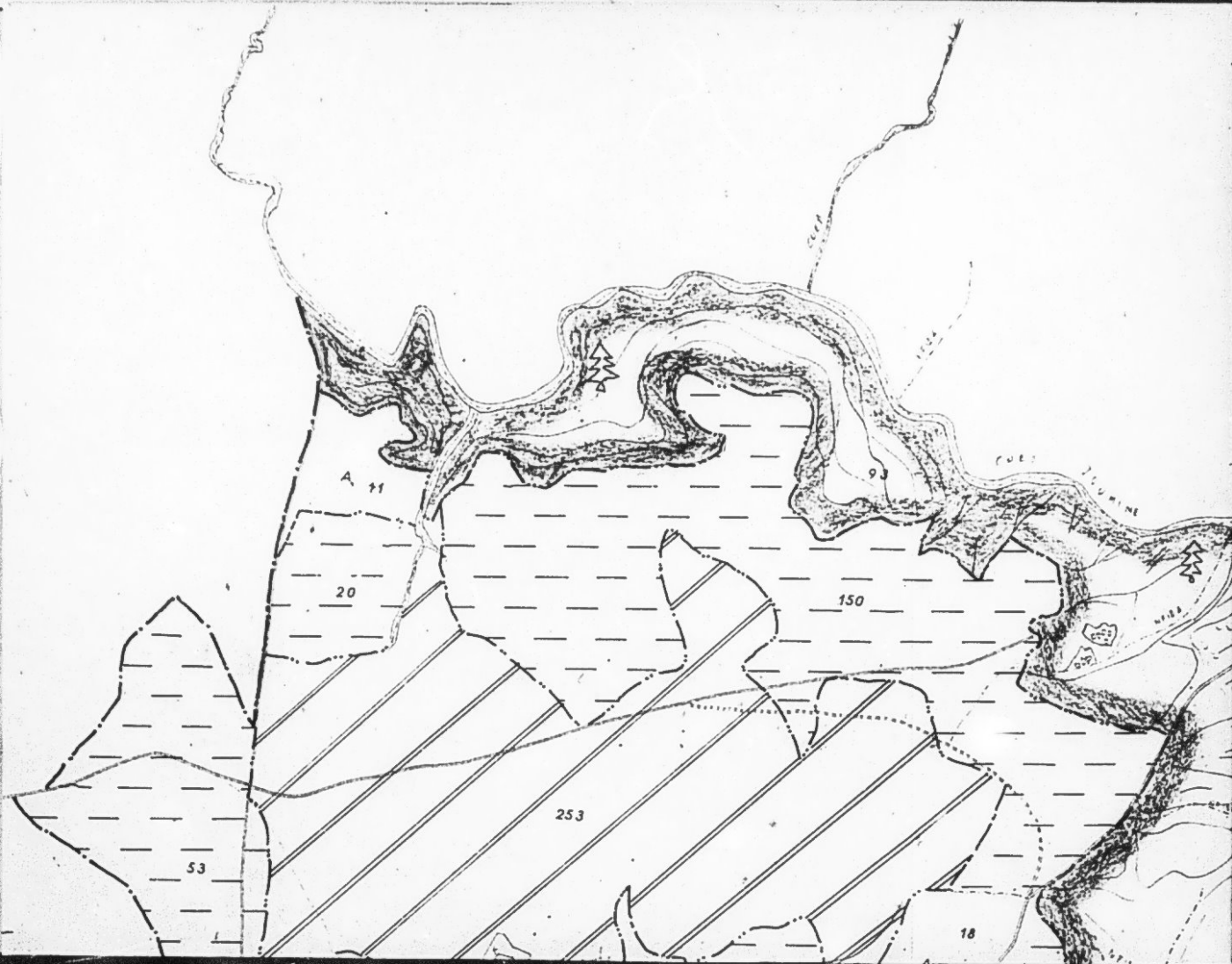
U.C.P. N° 4

ECHELLE 1/10.000

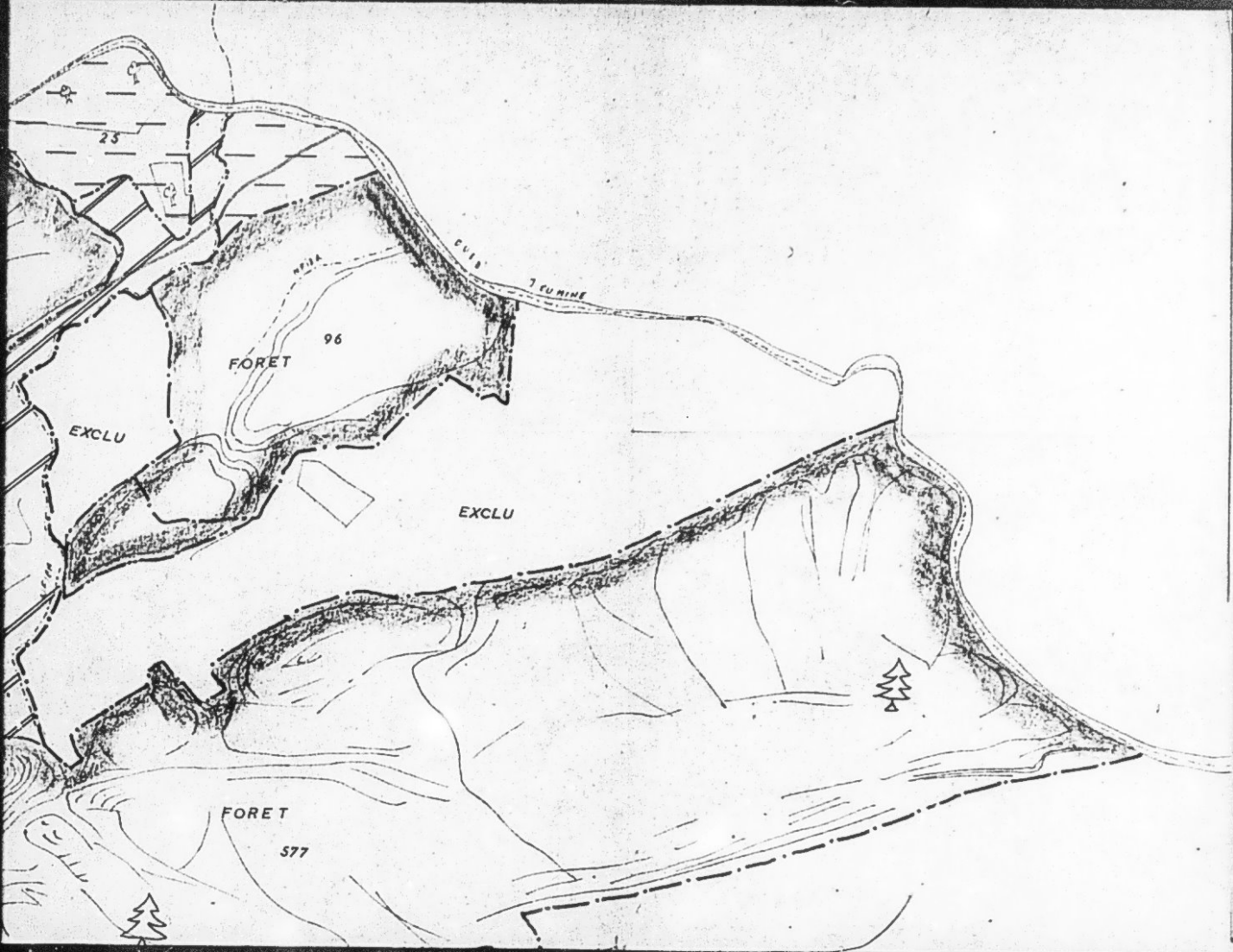
PLAN AGRICOLE

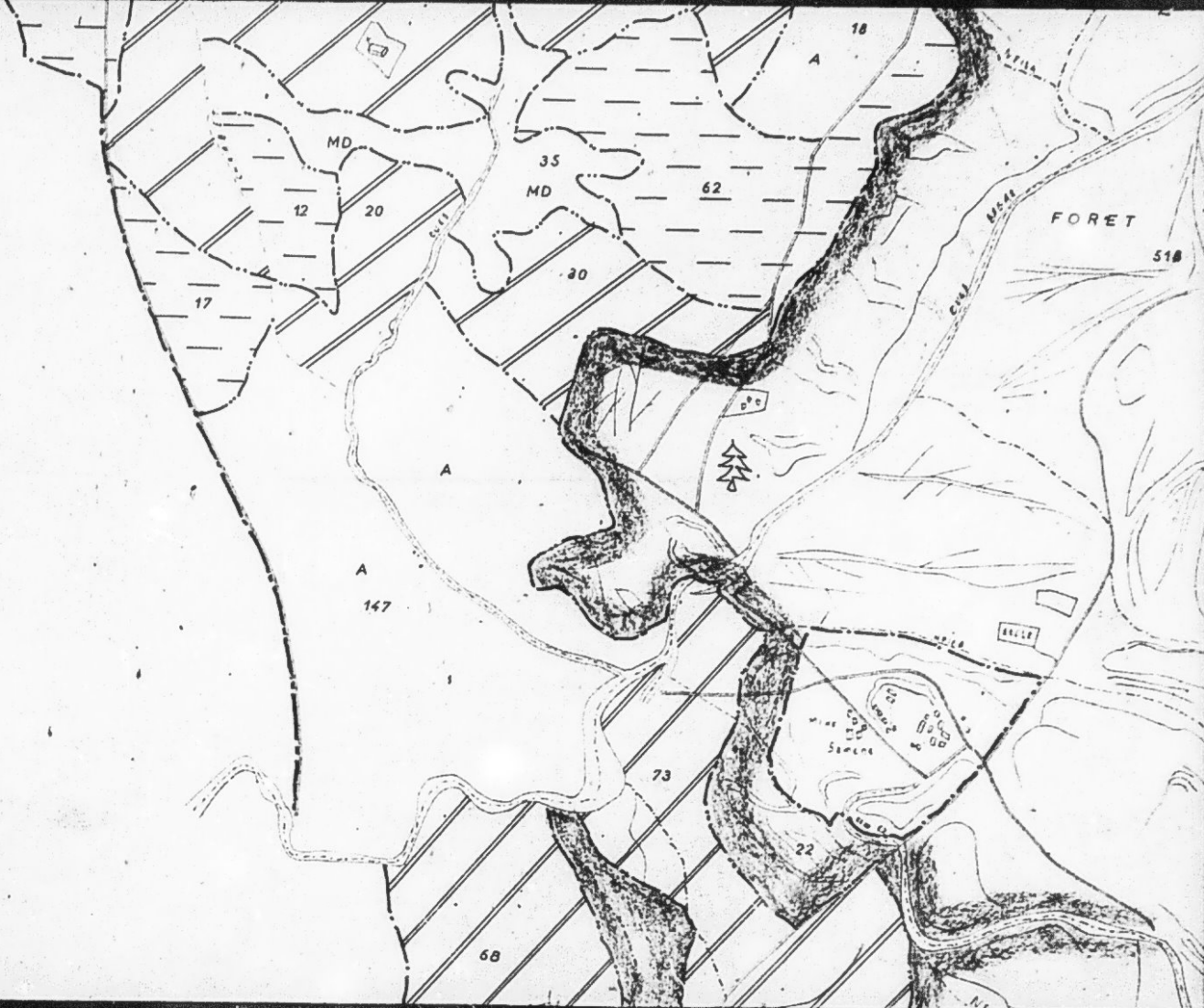
LEGENDE

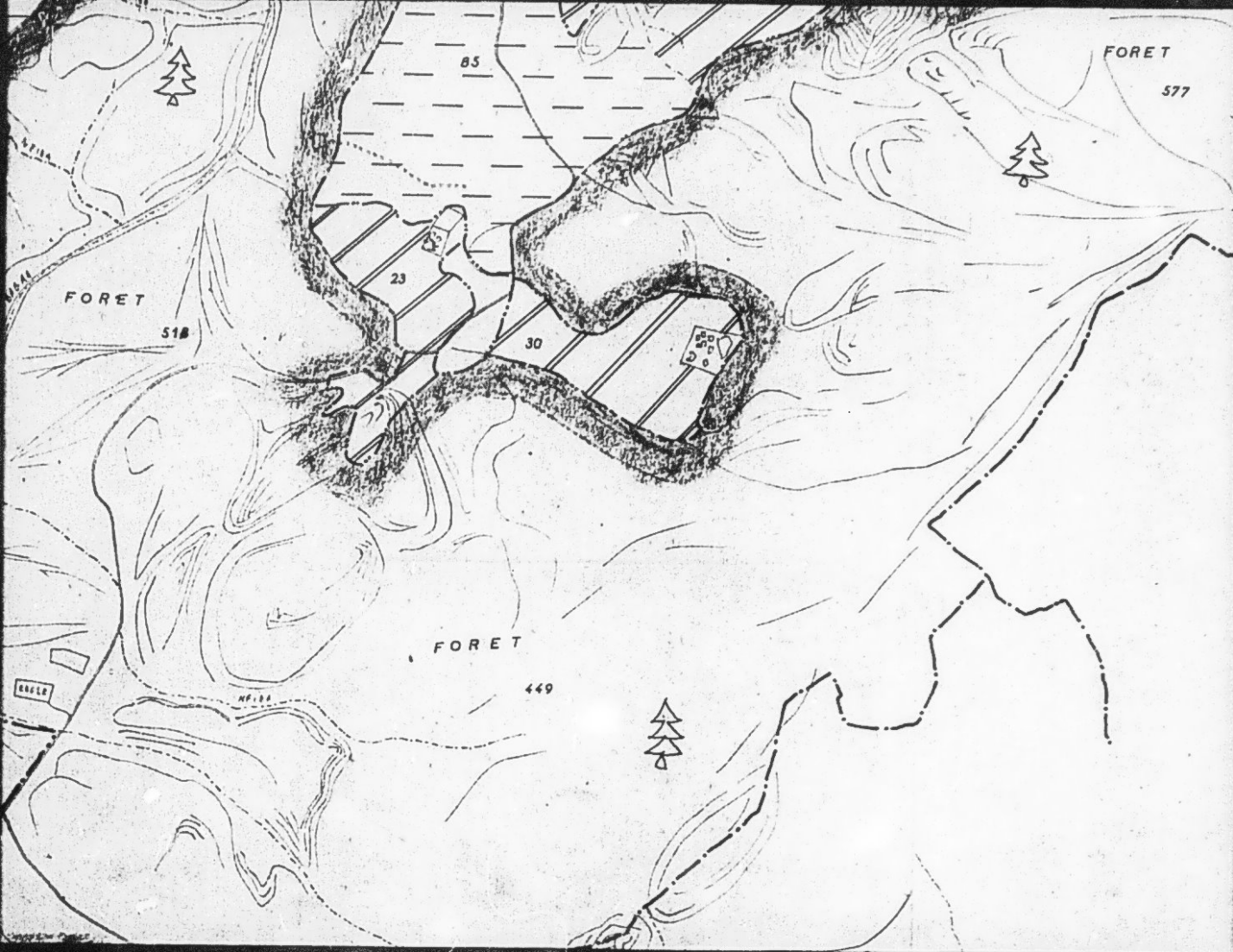
	LIMITE DE L'U.C.P.		
	LIMITE DES VOCATIONS		
	ASSOLEMENT	191 <u>ha</u>	} - S.A.U. 1277 <u>ha</u>
	PATURAGES	440 <u>ha</u>	
	PARCOURS	646 <u>ha</u>	
	FORETS	2058 <u>ha</u>	











FORET

577

85

FORET

518

23

30

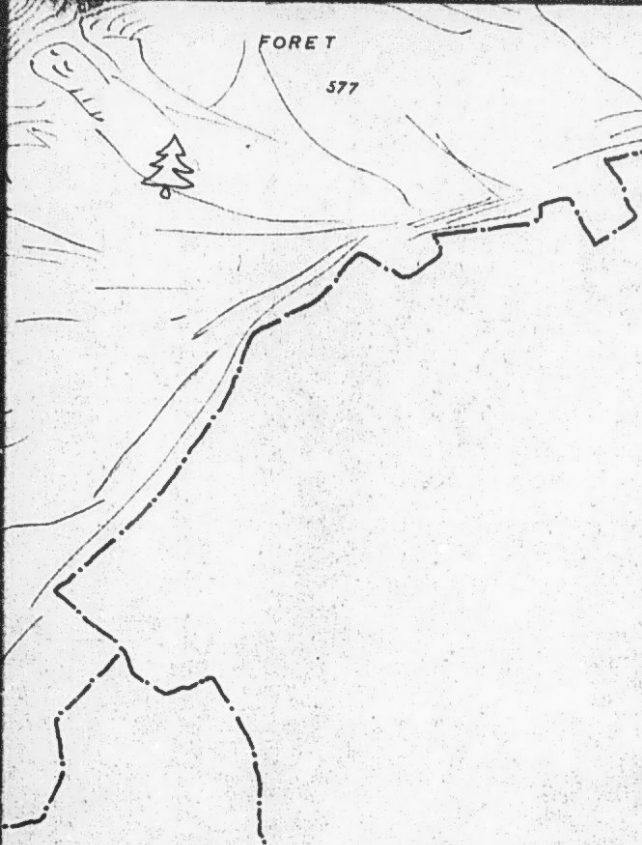
30

FORET

449

BOULE

HP 10



CNDA 30635

GOUVERNORAT DE BIZERTE

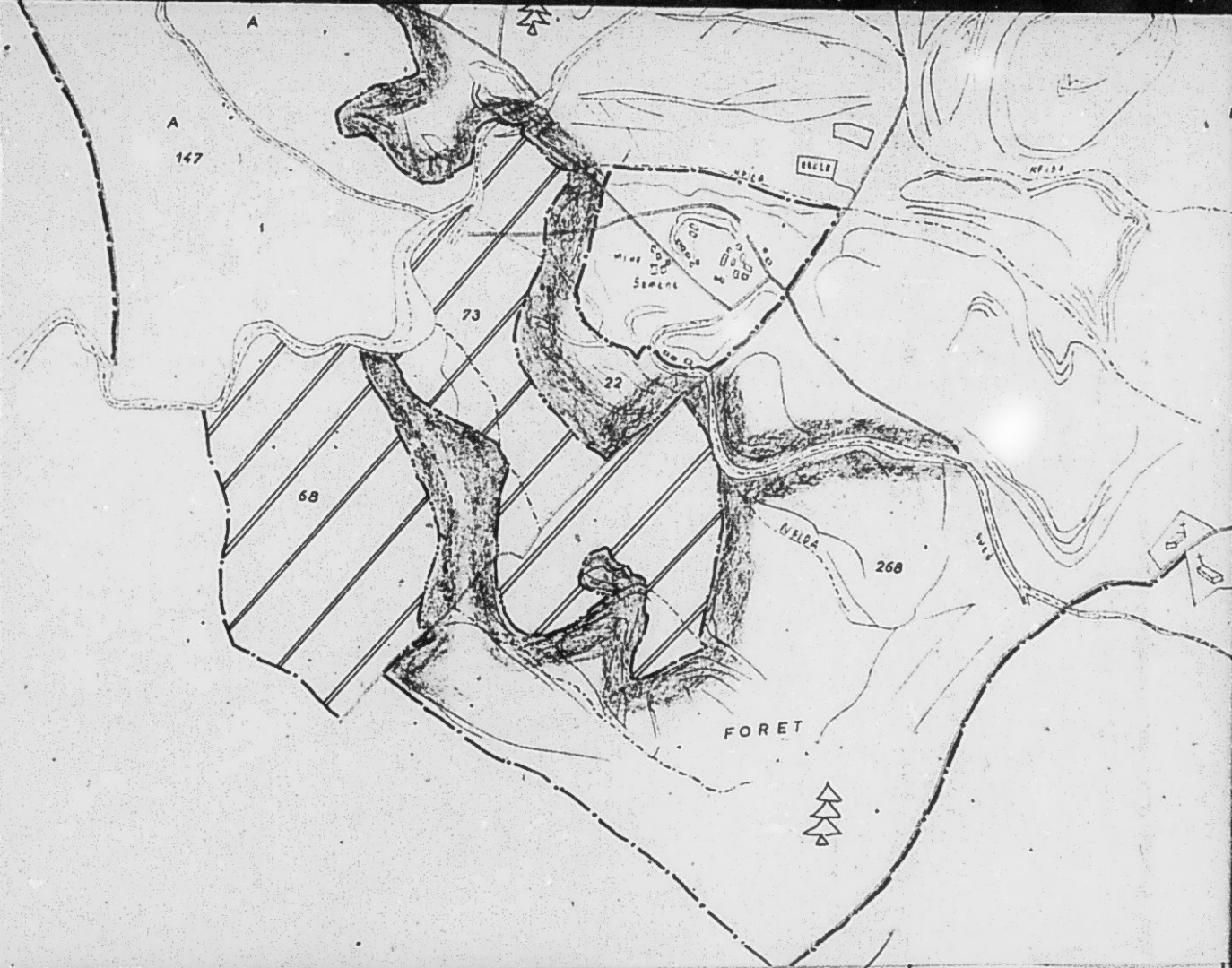
U.R.D. DE HAUT JOUMINE

U.C.P. N° 4

ECHELLE 1/10.000

PLAN AGRICOLE

LEGENDE



FORET

449



Red

1.1/1.6

NE 1/4

NE 1/4

NE 1/4

GOUVERNORAT DE BIZERTE

U.R.D. DE HAUT JOUMINE

PLAN PARCELLAIRE

U.C.P. N° 4

ECHELLE 1/10.000

L E G E N D E



LIMITE DE L'U.C.P.



MELK



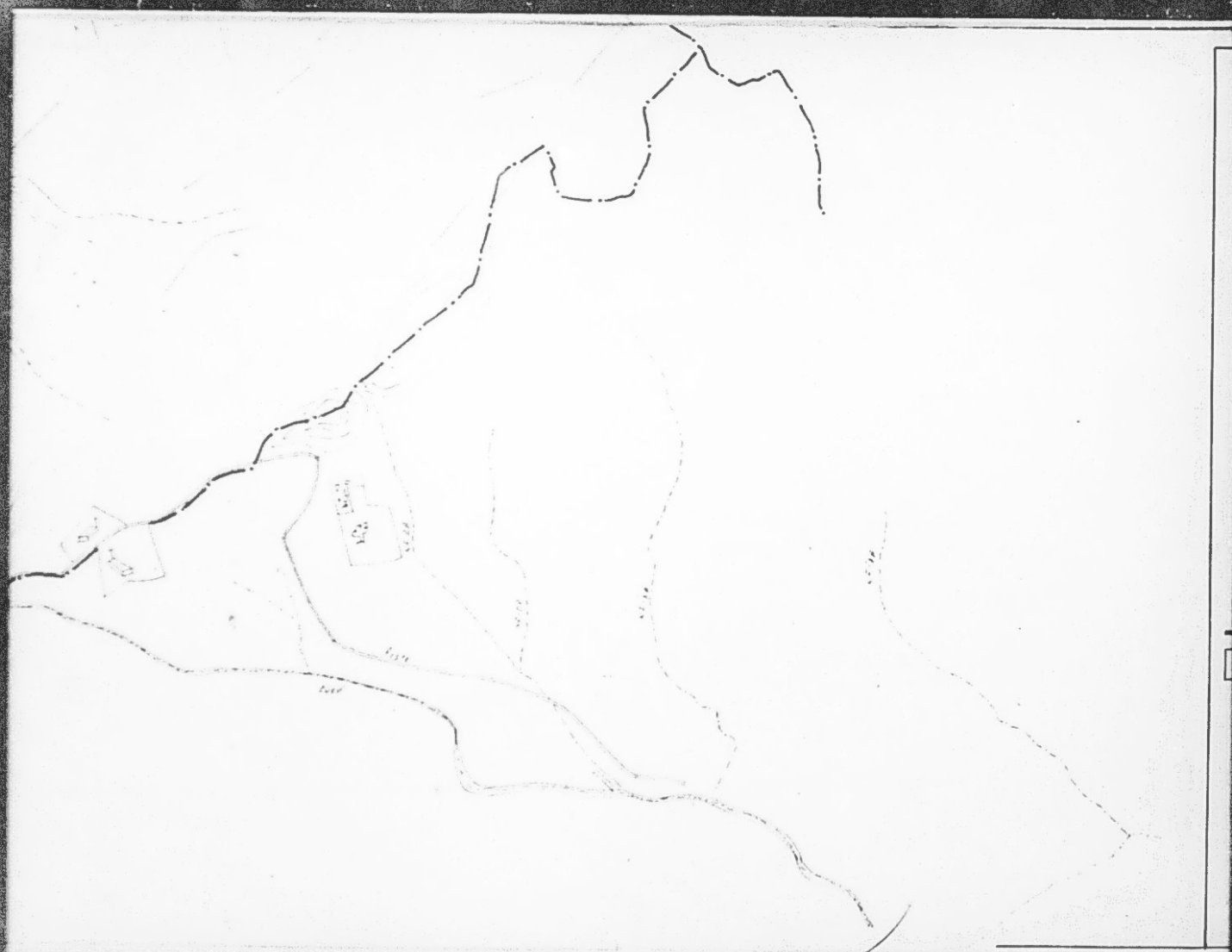


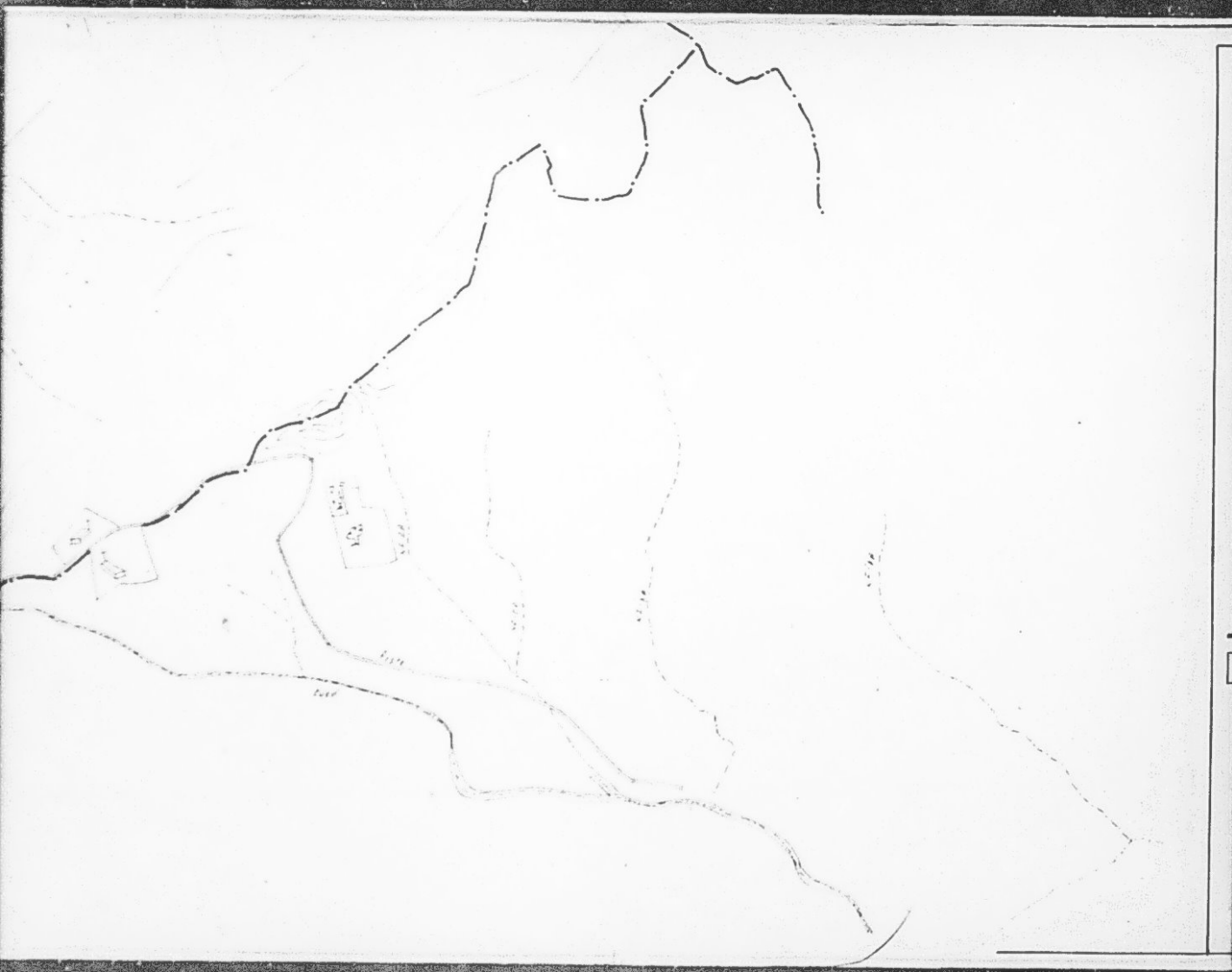










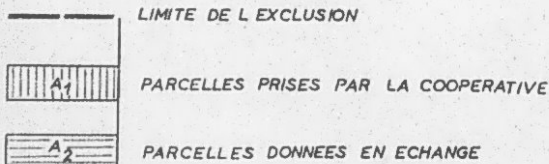


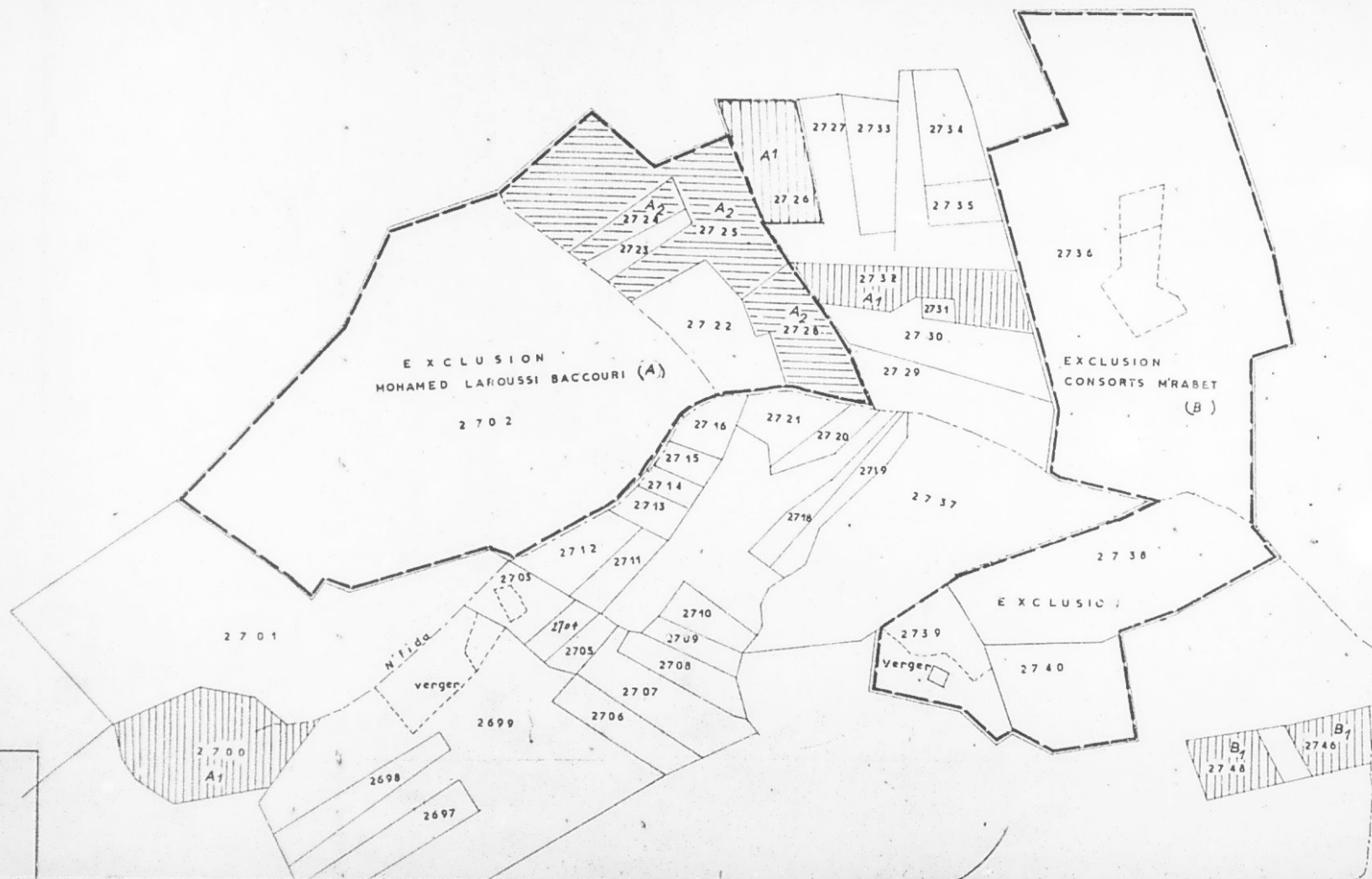
U. R. D. DE
HAUT JOUMINE
UNITE N:1
CHEIKHAT DE TAHENT
AGRANDISSEMENT ZONE A

ECHELLE 1/5000

PLAN FONCIER

EXCLUSION APRES ECHANGE





SUITE EN

F

4



MICROFICHE N°

30638

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

المركز القومي
للتوثيق الزراعي
تونس

F

4

2701

N. lida

verger

2699

2704

2705

2710

2709

2708

2707

2706

EXCLUSION

2759

verger

2740

2700

A₁

2698

2697

B₁

2748

B₁

2746

EXCLUSION

CONSORTS M'RABET 2774

U R D DE
HAUT JOUMINE
UNITE N°1
AGRANDISSEMENT ZONE B

ECHELLE 1/5.000

PLAN FONCIER

EXCLUSIONS APRES ECHANGE

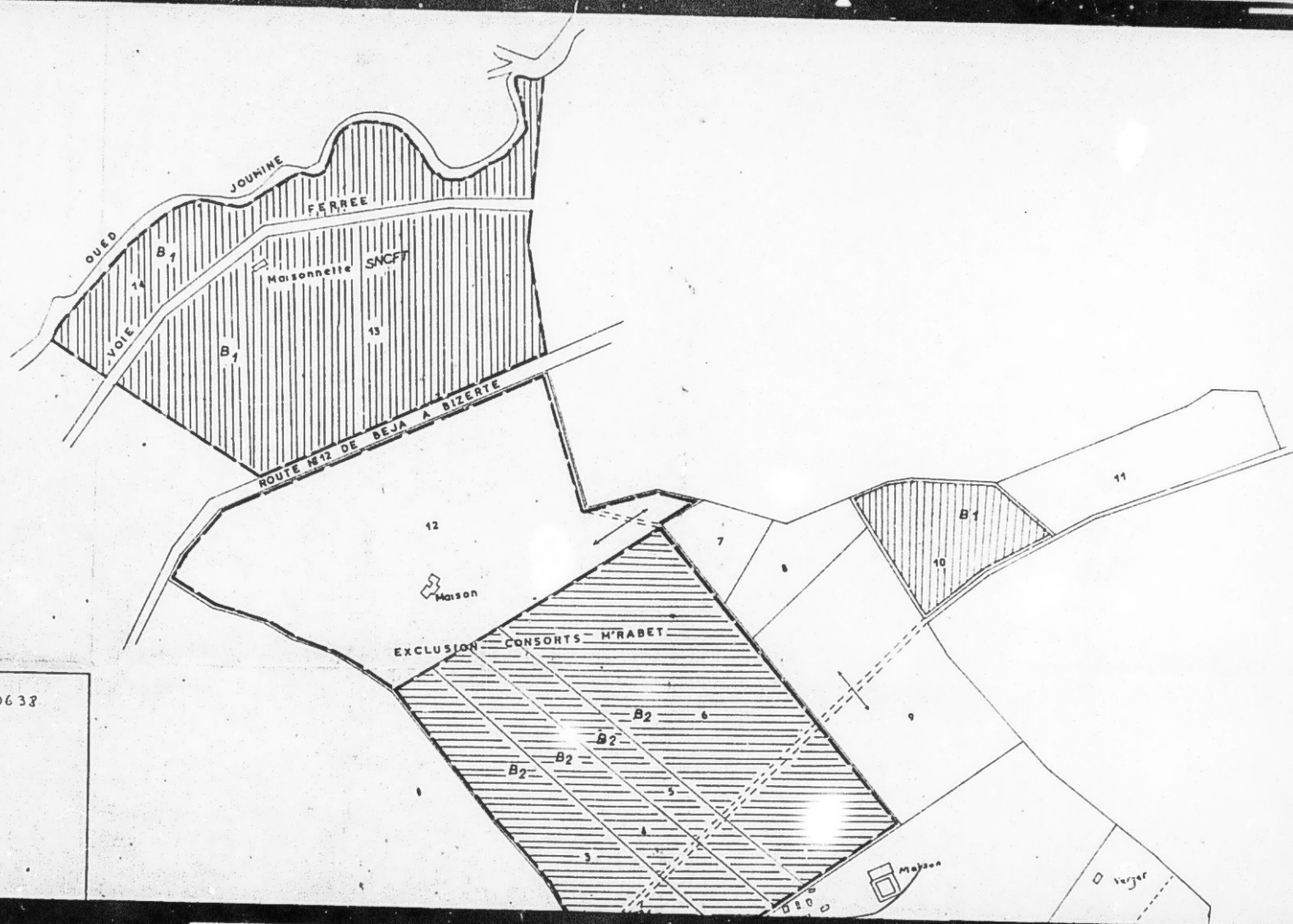
—— LIMITE DE L'EXCLUSION .



PARCELLES PRISES PAR LA COOPERATIVE



PARCELLES DONNEES EN ECHANGE



A 306 33

ROUTE M12 DE BEJA

12

Maison

EXCLUSION CONSORTS M'RABET

B₂

6

B₂

B₂

B₂

5

4

3

7

8

B₁

10

11

9

2

1

Maison

Douar

Vergar

38

U.R.D. DE HAUT JOUMINE

U.C.P. N:2

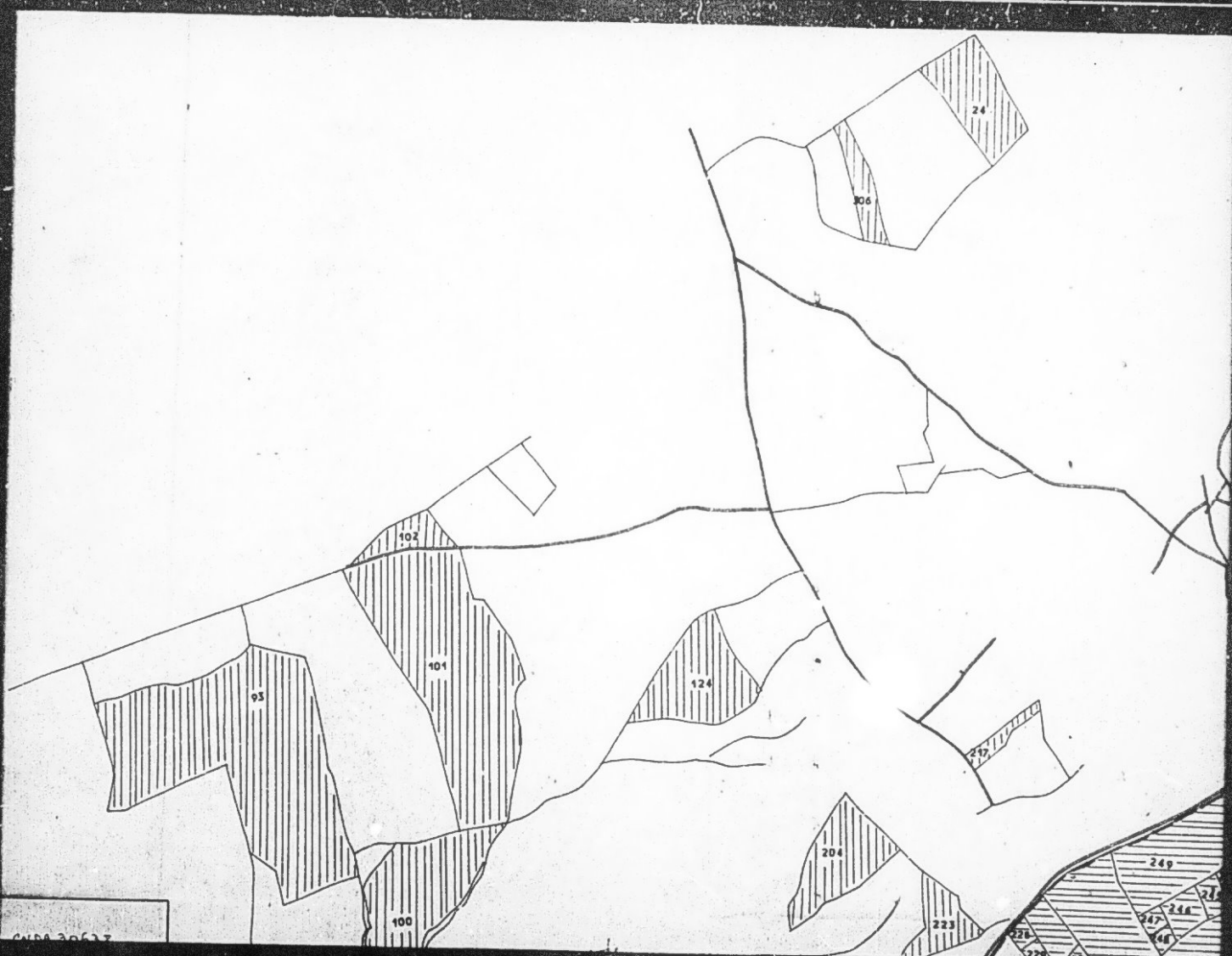
CHEIKHAT DE TAHENT

AGRANDISSEMENT

REGROUPEMENT DES TERRES
DE
HJ BRAHIM B. BECHIR LASSOUËD

ECHELLE 1/5.000

LIMITE DE LA ZONE PROPOSEE APRES ECHANGE









FIN

138

VUE