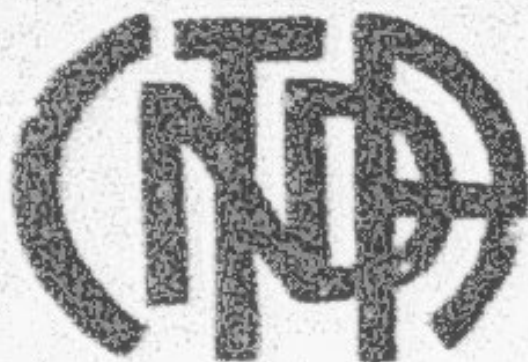




30653

MICROFICHE M

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F

1

UR D DE JENDOUBA

CHEIKHAT DE DJENIF
(SUITE)

RIVE DROITE DE LA MEDJERDAH

REPUBLIQUE TUNISIENNE
SECRETARIAT D'ETAT AU PLAN ET A
L'ECONOMIE NATIONALE
SOUS-SECRETARIAT D'ETAT A L'AGRICULTURE
DIRECTION DE LA P.A.V./B.E.

U. R. D. DE JENDOUBA
CHARENT DE DJERIF (Rive droite)

1-1-1

NOTICE DE PRESENTATION

SOMMAIRE DE RECAPITULATIVE

ETAT DU MOTIF DOMANAL

LISTE DES EXCLUSIONS ET DES ECHANGES

MAI 1967

P.A.V. 257 et 260

NOTE DE PRÉSENTATION

SITUATION GÉOGRAPHIQUE

LIMITES

Le Cheffat de Djerif comprend environ 2.800 hectares en bordure de la Medjerda (Rive droite), en amont de la ville de JENDOUBA.

Il s'étend donc en longueur , du Cheffat de Makin à l'Ouest jusqu'au périmètre communal de JENDOUBA au Nord Est.

En ce qui concerne le relief, le réseau hydrographique, le réseau de routes et pistes, la climatologie , l'hydrologie, l'occupation actuelle du sol et les facteurs d'augmentation de la production, voir note de présentation du Cheffat de Makin Rive droite . (P.M.V. n° 237, 238, et 239).-

ORD DE JENDOUBA

(CHEIKHAT DE GUERIFFI (RIVE DROITE))

V. C. P. ET II
PLAN DE SITUATION

ECHELLE 1/50000

EXTRAIT DES CARTES DE
GUARDIMADO ET SOUK EL ARBA

LEGENDE

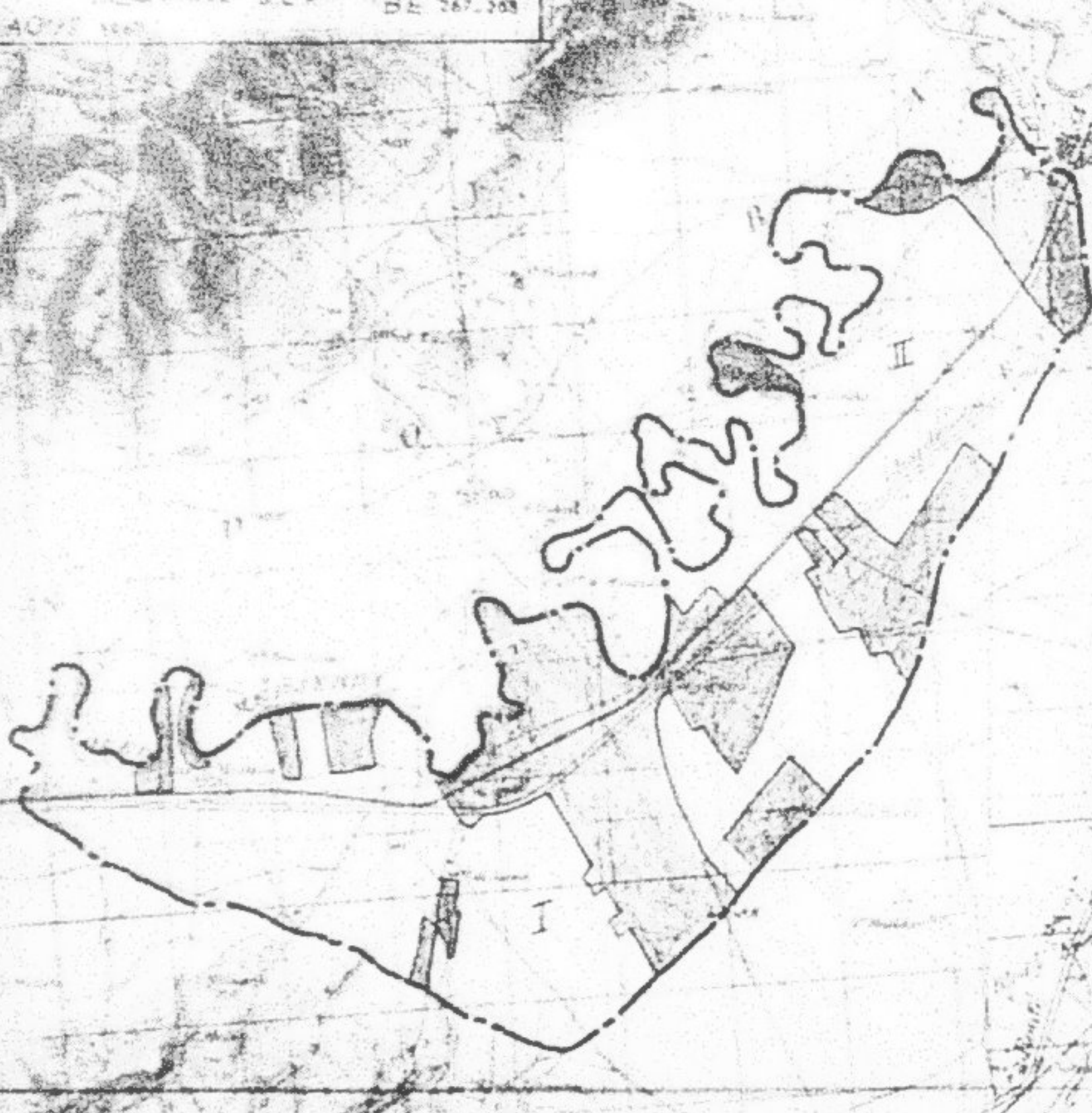


ENCLOSURE

--- CHEIKHAT

MOSE D.C.P.

BE 267.203



U. S. DEPARTMENT OF THE ARMY

THE DUTY OF (MAYORALTY)

F-7

	Surface	Sur- face	Surfa- ce	U.S.U. mont	Asolo Cerca- llos	Plant- tinas	Péri- entre Irrig-	Incul- tural	Bovins	Trac- teurs	Trac- teurs	U.S. par	Inv. par	Inv. Coopér	Ubre de	Sur- face (1)
	Total	Mo- neu	Mo- neu													
U.C.P. 1	889	/	/	759	703	-	16	50	50	360	2	2	60	640	57	15,6
U.C.P. 2	845	/	/	761	735	10	15	84	50	310	2	1	55	740	57	14,0
Total	1734	70	1664	1561	1518	10	32	174	100	600	4	3	57	750	114	15,2

(1) - Le 1^{er} chiffre se rapporte à la surface totale, le second à la S. A. U.

ETAT DU MOYAU

N°		TITRE	SURFACE	
197	Pépinières de l'Etat	T.F. 7967	14.04.17	
195	Société Hydro Electrique	5	0.45.00	Parcelles exclues
194	Travaux Publics	T.F. 17095	1.37.00	
		T.F. 35016	1.45.00	
196	Ex Pédunon	T. 267 /	2.16.40	
		T. 252 /	1.21.10	
		T. 242 /	4.21.90	
		T. 232 /	2.64.70	
		T. 231 /	7.36.00	
		T. 173 /	0.04.79	
		T. 225 /	13.26.00	
		T. 213 /	1.20.30	
193	"	T. 179	0.81.27	
192	"	S. 1 /	4.10.10	
193	"	T. 141		
		T. 143 P	0.92.45	
169	"	T. 265		
162	"	T. 192 P	0.32.50	
159	"	T. 233 P	0.50.00	
110	"	T. 241 P	1.28.	
99	"	T. 62 P	1.75	
96	"	T. 227 P	0.96.00	
01	"	T. 1 P	4.75.54	
43	"	T. 153 P	7.97.17	
36	"	T. 40 P	0.66.12	
32	"	T. 151-152-153-154 P	1.52.62	
21	"	T. 240 P	13.69.07	
19	"	T. 35 P	0.33.42	
			TOTAL =	72.26.34

Moyau donné en échange T. 213 , T. 231 (partie) = 4.01.97

Moyau incorporé aux unités : 70.21.37 Ha

[illegible]

C/R.								
N° d'ordre	Information	Parcelles exclues	Surface	Parcelles prises en échange	Surface	Parcelles données en échange	Surface	Lettres repère
135	lui et son fils	S. 212 / S. 265 / S. 279 / S. 280 / S. 284 / S. 311 / S. 312 / S. 322 / S. 319 / S. 332 / S. 337 / S. 257 / S. 294 / S. 293 / S. 304 /	9.01.90 2.22.10 1.49.60 2.52.00 0.78.88 0.34.67 0.04.44 1.61.80 0.97.88 0.65.72 0.42.55 10.91.00 4.15.20 4.14.00 5.19.10					
144				T. 168 P	1.26.05			
146	lui et son fils			T. 69	21.18.90			
147	lui			T. 163				
				T. 161 P	0.21.52			
149	lui et un fils			T. 125				
				T. 174				
				T. 169 P	0.05.54			
154				T. 170				
				S. 209				
				S. 213				
				S. 259 P	3.11.20			
				S. 261				
				S. 263				
				S. 253				
158	lui et son fils			T. 136				
				T. 137 P	1.20.35			
183	lui			T. 146				
				T. 141 P	4.11.00			
191	lui et son fils			T. 143				
205	lui et son fils			T. 256 P	0.55.55			
214	lui	S. 138 /	2.92.50	T. 181 P	0.07.12			
	1) S. 341 en zone urbaine	S. 341 / (1)	7.04.30	S. 58 P	0.77.00			
			97.00.44		50.63.94			
21	1) S. 341 en zone urbaine			T. 240 P	1.70.91	S. 246	3.10.50	
26				S. 272 P	0.20.00	S. 247	1.36.30	
27				S. 273 P				
28				S. 289 P	0.22.46	S. 254	0.84.98	
				S. 251 P	1.21.43			
				S. 255 P		T. 231 (noyau) partie	2.84.67	D
37				T. 151		S. 259	10.91.00	
				T. 152 P		T. 229	3.53.20	
				T. 153	0.14.15			
				T. 154				
41				T. 73 - T. 178 P	0.81.85		22.60.65	
43				T. 158 P	0.52.08			
70				S. 285 P	0.09.77			
110				S. 866				
				T. 241 P	0.09.10			
				T. 235 P	0.93.54			

No d'ordre	Parcelles exclues	Surface	Parcelles prises en séquestre	Surface	Parcelles données en séquestre	Surface	Lettre reprise
114	S. 290 / S. 278 / S. 277 / S. 274 / S. 264 / S. 260 / S. 258 / S. 252 / S. 211 / S. 298 / S. 268 / S. 296 x S. 295 x S. 318 / S. 317 / S. 314 / S. 313 / S. 299 / S. 336 x S. 270 / S. 271 / S. 338 x S. 307 x T. 11 / T. 268 / T. 224 / T. 226 / S. 320 / S. 323 / S. 324 / S. 333 /	1.58.00 1.58.10 4.25.40 0.34.50 3.99.50 3.58.20 10.59.00 5.37.50 4.96.60 1.66.60 2.40.30 4.42.40 2.97.90 0.05.43 1.79.80 0.66.30 0.79.22 0.09.46 2.11.30 0.74.20 2.31.80 1.50.30 6.62.60 8.15.00 0.54.46 1.36.80 7.03.00 1.36.10 0.12.04 0.65.33 1.12.10					
159 164 161			T. 150 T. 98	0.57.23 1.06.80			
114	T.F. 162 789 FI)	2.63.10	T. 233 P T. 234 P T. 195 P T. 239 P P. 2 P. 3 P. 4	1.10.00 1.33.98 0.77.38 0.62.15 0.09.00 11.02.00			
		98.40.60		22.60.65			
145	Ramadi Ben Larounai Ben Faïda Ben Moulla Kadija bent Mohamed El Abenai Fatma Bent Abelaizis ben Abdelwareth Jonaina .d.	S. 149 x 43.92.00	-	-	-	-	

[illegible]

N ^o d'ordre	Parcelles exclus	Surface	Parcelles prises en échange	Surface	Parcelles données en échange	Surface	Lettré repère
65	S. 335	9.08.10					
67	S. 321	5.57.90					
75	S. 334	3.19.50					
76	S. 309	6.15.40					
172	S. 282	11.08.00					
177	S. 262	4.71.70					
179	S. 266	3.54.10					
	S. 308	1.92.20					
	S. 210	14.76.00					
	S. 297	1.30.00					
	S. 306	1.06.10					
	S. 214	4.16.50					
	S. 327	14.62.00					
	S. 339	0.36.82					
	S. 281	10.76.00					
		150.37.53					
12	T. 17	2.24.00			S. 234	0.12.43	
	S. 223	3.52.20			S. 233	0.47.89	
	S. 229	11.74.20					
	S. 230	0.80.41			S. 251	1.84.50	
	S. 220	0.15.99			S. 255	3.69.20	
	S. 225	3.32.10			S. 253	4.95.90	
	S. 227	0.45.99				1109.92	
	S. 221	1.29.10					
	S. 222	0.60.67					
		18.97.00		S. 242		4.47.70	
	S. 224	3.83.70					
	S. 226	3.26.30					
	S. 228	32.82.00					
15	S. 231						
26					S. 254 P	0.50.66	
					S. 270		
					S. 273		

Mohamed Ben Abdoljouned
Heritier Otman Ben
Abdoljouned et consorts

H

N° d'ordre	Parcelles exclues	Surface	Parcelles prises en échange	Surface	Parcelles données en échange	Surface	Lotte repère
27	235 /	0.09.86	S. 209 P	1.22.32			
28	236 /	0.18.78	S. 251 P	2.31.00			
59	237 /	0.11.55	T. 134 P	0.07.96			
70	238 /	7.69.70	T. 135 P	0.65.08			
111	239 /	5.09.40	T. 138 P	0.07.12			
141	240 /	0.59.44	S. 205 P				
	241 /	0.22.56	T. 57 P				
147	328 /	0.29.48	T. 95 P				
164			T. 163 P	0.05.38			
202			T. 161 P				
			T. 125 P	0.46.36			
211	S. 232 /	9.84.40	T. 234 P	0.32.59			
			T. 120 P	11.35.00			
57	S. 6 (1)	12.14.00			S. 28 (partie)	3.30.00	
	S. 7 x	0.13.44	S. 25	1.52.90			
	S. 8	6.48.70	S. 26	1.75.80			
				3.28.70			
	(1) S. 6 en zone urbaine.						
215	Consorts ben Ibrahim B. Salah	1.09.91	Exclus				
	T. 17470 P						

d'ordre	Parcelles exclues	Surface	Parcelles prises en échange	Surface	Parcelles données en échange	Surface	Lettre repère
13	Consorts Ben Chedly Ben Othman El Ayadi	-	S. 200	3.23.80	S. 158	3.38.40	K
154 174	Consorts Ben Salah Ben Haddj Amor et	4.30.00	S. 147 S. 157 S. 59	0.64.25 1.12.20	S. 125 S. 124 S. 161	0.64.66 2.57.60 1.47.20	
173	Ben Tijani Ben Salah		S. 158 S. 156	3.82.33	S. 197 S. 165	8.03.80 2.38.90	
66					S. 52 S. 68	5.23.30 0.82.72	L
					S. 66	0.40.45	
39	(1) La partie exclue de S. 90 est à localiser sur cette parcelle	1.60.00 1.82.20 12.50.00	S. 186	2.81.50	S. 141 S. 209	1.57.00 0.68.10	
		3.37.60	S. 181	0.08.05	S. 167	2.90.80	
11 10		3.53.60 4.76.90	S. 120	0.23.60		26.74.53	
5		0.35.25					
		1.17.80 0.86.25					
53			S. 94 S. 119 S. 185 S. 178 S. 170 S. 134 S. 103	1.10.50 0.22.01 2.83.20 0.43.60 1.30.30 1.23.50 3.05.20			
56		2.21.00	S. 54 S. 91 S. 92	0.15.70 1.19.00 4.06.40			

N ^o d'ordre	Parcelles exclues	Surface	Parcelles prises en échange	Surface	Parcelles données en échange	Surface	Lettre repero
	S. 129	0.32.95	S. 55	1.24.70			
	S. 140	1.13.48	S. 105	2.61.00			
	S. 166	2.74.50					
	S. 137	1.56.50		25.99.74			
	T. 38	7.10.50					
40							
105			S. 35 P	10.70.00			
133			S. 12 } P	1.63.11	S. 13	4.05.50	H
			S. 13 }	0.71.13	S. 18	9.05.00	
23			S. 16	13.04.24		13.11.50	

Grusarts Ben Mohamed
Lahbab

REPUBLIQUE TUNISIENNE
SECRETARIAT D'ETAT AU PLAN ET A
L'ECONOMIE NATIONALE
3/SECRETARIAT D'ETAT A L'AGRICULTURE
Direction de la P.A.V. / R.E.

U. E. D. DE JENDOUBA

CHEIKHAT DE DJERIF (Rive droite)

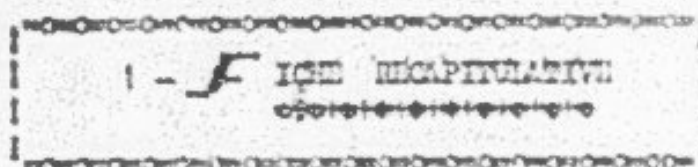
U.C.P. 1 - DJERIF OUEST

A OUT 1967

P.A.V. N° 267

SOMMAIRE

	Page
F ICHE RECAPITULATIVE	1
O CCUPATION DU SOL ET VARIATION	2
E LEVÉE	4
R ENDREMENT - PRODUCTION	6
E MPLOI ET MECHANISATION - VARIATION	7
E QUIPEMENT	9
P RODUCTION BRUTE	14
E COUTS DE GESTION	15
Amortissements	
Frais d'exploitation céréaliculture	15
Frais d'exploitation élevage	18
Frais d'exploitation P.I.	19
Variation des frais d'exploitation	20
R ESPABILITE	21
L A COOPERATIVE	22
E REDITS	23
R EVENUS	24



U.C.P. 1

DJERIF O U S S E T

GOUVERNEMENT : Jendouba

U. R. D. : Jendouba

CHEMISAT : Djerif

Surface totale :

809 Ha

S. Moyau : }
 S. Nolk : } Voir note de présentation
 S.A.U. : }

799 Ha

Nombre de coopérateurs :

51

Deux foyer :

{ S.T. = 15,6 Ha
 S.A.U. = 14,0 Ha

Investissement total hors habitat :

47360 D

soit par ha S.A.U. :

60 D

par coopérateur :

940 D

OCCUPATION DU SOL :

I/ Arablement :

783 Ha

II/ Périmètre irrigué :

16 Ha

III/ { Mise en défens :
 { Périmètre forestier et incultivable :

90 Ha

Cheptel vif : Bovins - absorption : 50 femelles
 Ovins - : 360 femelles

Cheptel mort : 2 tracteurs à C.

: 2 tracteurs à B.

: 2 Moissonneuses-Batteuses

2 - **P** REOGRANNE DE MISE EN VALEUR

21 - **P** PLAN AGRICOLE

211 - OCCUPATION DU SOL

Surface agricole utile (aménagements terminés) = 789 Ha .

2111 - **P** AGRICULTURE CÉRÉALIÈRE

1° Sol	:	Mé dur	=	261 Ha
2° Sol	:	Mé tendre	=	110 Ha
		Céréales secondaires	=	23 Ha
	:	Préau	=	130 Ha
3° Sol	:	Légumineuses	=	131 Ha
		E. V.	=	130 Ha

TOTAL 785 Ha .

2112 **P** PRÉPARE IRRIGUE : = 16 Ha

2113 **P** ISE IN DEVEIS et
(PRÉPARE FORÊTIER) = 90 Ha

212 - VARIATION DE L'OCUPATION DU SOL2121 /- CULTURE D'ANNEE 1

Sur la 2^e sole, en année 1, il sera semé : 70 Ha de
maïs - Avoine.

50 Ha seront semés en blé tendre commercialisé Rendement = 12 quintaux / Ha.

2122 - PERMETTRE IRRIGUE

Date d'implantation : année 1 - de mise en culture : année 2

Débit disponible en lit/sec = pompage dans la Medjerdah.

12 ESQUELLETTE TYPE:

1 -	Maïs	2 Ha
	Maïs - Sorgho	
2 -	Pois - Oignons	2 Ha
	Tomates, Melons, Melons	
3 -	Légumes d'hiver	2 Ha
4 -	Choux fourragers	2 Ha
	Maïs	
5 -	Pâturage	8 Ha
6 -		
7 -		
8 -		

Besoins en eau : 7000 m³ / Ha / an

Besoins de pompage : Avril : 0,50 litre / seconde / Ha

213 - E LEVAGE2131 - P RESSOURCES FOURRAGERES

Traces Avoine	:	130 x 1200	=	156.000
Chauxes et pailles	:	400 x 180	=	72.000
Pâturage	:	8 x 4000	=	32.000
Périmètre irrigué	:	1 - 2 x 5000	=	10.000
		2 - 2 x 6500	=	13.000

TOTAL =				283.000 UF

2132 - E LEVAGE OVIN

360 brebis de race locale queue fine

Besoins pour 360 brebis = 144.000 UF

soit = 72.000 UF de chaumes et pailles
72.000 UF de fourrage.

Autosélectement du troupeau à partir de 150 brebis suivant tableau ci-joint.

ANNEES	Brebis	Antennaires	Agnelles gardées	Agneaux vendus
1	150	-	75	75
2	150	75	75	75
3	225	75	60	165
4	300	60	-	300
5	360	-	-	360

Pour 360 brebis :
108 antennaires
11 béliers2133 - E LEVAGE BOVIN

50 vaches F.6 par autosélectement (voir les normes 1967)

Besoins au stade final

50 x 2 775 = 139.000 UF

Fourrages = 139.000 UF

Concentrés = 45.700 UF

Soit : Orge = 15.600 UF

Féveroles = 30.100 UF

du concentré national acheté grâce à la vente de ces produits.

Date d'implantation : 15 femelles en année 2

Engraissement de l'année 2 à l'année 10 conformément aux normes 1967.

- 5 -
2134 - CALENDRIER FOURRAGER

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Production totale . . .	84000	156000	156000	156000	156000	156000	156000	156000	156000	156000	156000	156000	156000	156000	156000	156000	156000	156000	156000	156000	156000
Charges et profits . . .	72000	72000	72000	72000	72000	72000	72000	72000	72000	72000	72000	72000	72000	72000	72000	72000	72000	72000	72000	72000	72000
Nettoyage	-	16000	24000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000
P. I.	-	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000
Total production . .	156000	259000	267000	275000	283000	283000	283000	283000	283000	283000	283000	283000	283000	283000	283000	283000	283000	283000	283000	283000	283000
Beandes Orfres . . .	60000	60000	90000	144000	144000	144000	144000	144000	144000	144000	144000	144000	144000	144000	144000	144000	144000	144000	144000	144000	144000
Beandes Bovins A . .	-	23600	26600	31900	38300	46900	57000	71700	89300	106200	120000	123000	127500	131300	135000	135000	136900	136900	136900	136900	139000
Beandes Bovins B . .	-	21000	21000	19500	18000	15500	13500	10500	5500	2500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total des beandes . .	60000	104600	137500	171400	200300	206400	214500	226200	238800	252700	264000	267000	271500	275300	279000	279000	280900	280900	280900	280900	283000
Mise en réserve . . .	63000	21000	18000	16000	6000	3000	6000	9000	6000	10000	2000	6000	3000	-	-	-	-	-	-	-	-
Disponibilité vente . .	(1)	133000	111000	85000	76000	73000	62000	47000	36000	20000	17000	10000	8000	7000	4000	4000	2000	2000	2000	2000	-
Reserve totale	63000	84000	102000	120000	126000	129000	135000	144000	150000	160000	162000	168000	171000	171000	171000	171000	171000	171000	171000	171000	171000
Orfres	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600
Nettoyage	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100
Total consommation . .	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700
Beandes Bovins A . . .	-	7900	8900	10600	12700	15600	19000	23900	29700	35400	40000	41000	42500	43800	45000	45000	45600	45600	45600	45600	45700
Beandes Bovins B . . .	-	42000	42000	39000	36000	31000	27000	21000	11000	5000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total beandes	-	49900	50900	49600	48700	46600	46600	44900	40700	40400	40000	41000	42500	43800	45000	45000	45600	45600	45600	45600	45700
Mise en réserve . . .	44500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disponibilité vente . .	1000	-	-	-	-	-	-	-	5000	5000	5000	4000	2000	1000	-	-	-	-	-	-	-
Reserve totale	44500	40300	35100	31200	26200	27300	27000	27000	27000	27000	27000	27000	27000	27000	27000	27000	27000	27000	27000	27000	27000

① La Totalité de la production n'est pas commercialisable .

22 - **R**ENDEMENTS - **P**RODUCTIONS (Aménagements terminés)

221 - **I**RRIGATION DEFINITIVE

	Surface (Ha)	Rendement Qr/ Ha	Production Qr
<u>Assolément oréalier</u>			
1 ^{re} Sole : Blé dur	261	14	3654
2 ^{re} Sole : Blé tendre	110	11	1210
Orge grain	14	12	168 (1)
Avoine	7	12	84
Vesce-Avoine	130	1200 UF	156000 UF
3 ^{re} Sole : Pivrales	44	10	440 (2)
Fèves	77	8	616
Vesce	10	8	80
L. Vert	130		
	Marfchago	8	150
<u>Productions irriguées</u>	Fourrage assolé	2	6500 UF
		2	5000 UF
	Pâturage	8	4000 UF

① dont 12 quintaux de semence

② dont 139 quintaux de semence

23 - E RELOI - /// RECAPITULATION231 - E RELOI DE RECAPITULATION ANNUELLE TENDRE

	Surface ou Nbre de têtes	Replai (Journées)		Récapitulation (heures)					
				T. à R.		T. à O.		N.B.	
		Par H.	Total	Par H.	Total	Par H.	Total	Par H.	Total
Mé d'ur	261	11	2871	7,5	1950	6	1566	1	261
Mé tendre	110	11	1210	7	770	5	550	1	110
Circales secondaires	21	10	210	5,5	115	5	105	1	21
Pourrages annuels	130	12	1560	10	1300	4	520	-	-
Mé tendre	131	30	3930	4,5	590	4	524	1	131
Ingénierie vert	130	3	390	2	260	-	-	-	-
Total terres assolées	783		10171		4993		3265		523
Replai tendre	8	150	1200	2	16	3	24		
	8	35	280	12	96	-	-		
Mé d'ur Bovin A	50	30	1500						
Mé d'ur Ovin	360	3	1080						
Mailots : 50 J. entretien	5	50	250						
Total Mé d'ur			2830						
Total Général			11481		5105		3289		523

/// Compte tenu de ce que la paille n'est ramassée et pressée que sur la moitié de la surface.

(x) = nombre T à R nécessaire : 2
 " T à O " : 2
 " N.B. " : 2

232 - VARIATION DU LUMPILOI

2321 -  MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Terrain assésés	11552	10171	10171	10171	10171	10171	10171	10171	10171	10171	10171
Fertilité des terres	-	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400
Salaires	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250
Élevage bovin	-	450	450	550	600	720	840	950	1200	1300	1500
Élevage ovien	450	450	675	900	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
Engraisement bovin (20 J)	-	840	840	700	720	620	540	420	220	100	-
Total nombre de journées (a)	12252	13641	13866	14121	14371	14201	14241	14391	14401	14461	14481
Rémunération totale (0,400 D. par jour)	4900	5455	5545	5650	5720	5600	5695	5755	5760	5795	5790
Emploi pour aménagement foncier (en jours)	2400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total pour aménagement foncier (b)	2400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emploi total (a+b)	14652	13641	13866	14121	14371	14201	14241	14391	14401	14461	14481
Emploi par coopérateur actif	257	250	243	257	250	249	249	252	252	253	254

24 - **E** EQUIPEMENT241 - BRUPEPTRA PRODIGES2411 - CONSTRUCTIONS1) **H** ABRIS ET OUVRES LA VILIBITE

- Investissements : 57 logements à 700 D = 39.900 D
- Financement : Prêt : x 312,5 D = 18.095 D
Subvention : x 335 D = 19.095 D
Autofinancement : x 47,5 D = 2.710 D
- Remboursement : de l'année 1 à l'année 20
annuité : 21,33 D par coopérateur
- Amortissement : à la charge des coopérateurs

2) **B** ATTENTES D'ELEVAGE

- Investissements : Etables : 50 femelles x 55 D = 2.750 D
Bergeries : 360 femelles x 5 D = 1.800 D
= 4.550 D
- Financement : Prêt : 3.640 D
Subvention : 455 D
Autofinancement : 455 D
- Amortissement : 91 D

3) **B** ATTENTES D'EXPLOITATION

- Investissements

Hanger à matériel : 100 / m²

2 tracteurs à roues et équipement : 60 m² x 2 = 120 m²
 2 tracteurs à chenilles et équipement : 20 m² x 2 = 40 m²
 2 moissonneuses batteuses : 25 m² x 2 = 50 m²
 Matériel de récolte du fourrage : 35 m² = 35 m²
 245 m²

Coût du Hanger : 245 x 8 = 1.960 D

Magasins : 0,075 m² par quintal abrités à 10 D le m²

Surface nécessaire : 2.300 qt x 0,075 = 175 m²

Coût du magasin : 175 m² x 10 D = 1.750 D

Atelier avec équipement : 500 D

Total pour les bâtiments d'exploitation : 4.210 D

24 - **E** EQUIPEMENT241 - BRUPEPTRA PRODIGES2411 - CONSTRUCTIONS1) **H** ABRIS ET OUVRES LA VILIBITE

- Investissements : 57 logements à 700 D = 39.900 D
- Financement : Prêt : x 312,5 D = 18.095 D
Subvention : x 335 D = 19.095 D
Autofinancement : x 47,5 D = 2.710 D
- Remboursement : de l'année 1 à l'année 20
annuité : 21,33 D par coopérateur
- Amortissement : à la charge des coopérateurs

2) **B** ATTENTES D'ELEVAGE

- Investissements : Etables : 50 femelles x 55 D = 2.750 D
Bergeries : 360 femelles x 5 D = 1.800 D
= 4.550 D
- Financement : Prêt : 3.640 D
Subvention : 455 D
Autofinancement : 455 D
- Amortissement : 91 D

3) **B** ATTENTES D'EXPLOITATION

- Investissements

Hanger à matériel : 245 / m²

2 tracteurs à roues et équipement : 60 m² x 2 = 120 m²
 2 tracteurs à chenilles et équipement : 20 m² x 2 = 40 m²
 2 moissonneuses batteuses : 25 m² x 2 = 50 m²
 Matériel de récolte du fourrage : 35 m² = 35 m²
 245 m²

Coût du Hanger : 245 x 8 = 1.960 D

Magasins : 0,075 m² par quintal abrités à 10 D le m²

Surface nécessaire : 2.300 qt x 0,075 = 175 m²

Coût du magasin : 175 m² x 10 D = 1.750 D

Atelier avec équipement : 500 D

Total pour les bâtiments d'exploitation : 4.210 D

C/R. D 1

- 10 -

Financement : Prêt : 3.850 D
 Subvention : 180 D
 Autofinancement : 180 D
 - Remboursement : de l'année 1 à l'année 20
 annuité : 259 D
 - Amortissement : 84 D

2412 - AMORTISSEMENT FONCIERS

1) Plantations :

Pas de plantations prévues, le cheikh se trouvant pour sa partie plantable dans le périmètre irrigable de la haute vallée de la Medjerdah

2) C E S :

Pas d'investissements CES pour la même raison

3) Périmètre irrigué :

Investissement à la charge la Direction d'H E R

Pas d'amortissement prévu

2413 - Chaptal mort de culture

- Investissements

Amortissable en 5 ans

2 tracteurs à chenilles	x 5.500 D	=	11.000 D
2 tracteurs à roues	x 2.300 D	=	4.600 D
			<u>15.600 D</u>

Amortissable en 3 ans

1 pulvérisateur	x 300	=	300 D
-----------------	-------	---	-------

Amortissable en 8 ans

1 trieur	=	150 D
1 tarare	=	150 D
1 citome	=	320 D
2 remorques	=	900 D
2 équipements T.O.	=	3.400 D
2 équipements T.R.	=	4.380 D
1 barre de coupe	=	200 D
1 presse à fourrage	=	1.700 D
1 rateau faneur	=	300 D
2 moissonneuses batteuses	=	9.400 D
		<u>20.900 D</u>

Total Général : 36.800 D.

- Financement : Prêt : 33.120 D
Subvention : 3.600 D
- Remboursement : de l'année 1 à l'année 5 = 3.229 D
de l'année 1 à l'année 3 = 99 D
de l'année 1 à l'année 8 = 2.897 D
- Amortissement : en 5 ans : 3.120 D
en 3 ans : 100 D
en 8 ans : 2.612 D

2414 - CHEVAL VAP

- Investissement
 - 15 bovins x 40 D = 600 D
 - 150 brebis x 8 D = 1200 D
 - 5 mulets x 100 D = 500 D
- Financement : Prêt : 500 D
Autofinancement 1600 D
(Bovins et Ovins sont autofinancés en totalité)
- Remboursement : de l'année 1 à l'année 3
annuité : 177 D

Total des amortissements : 6005 D

242 - Calendrier des investissements

Tous les investissements ont lieu en année 1 .

2.3 - LES INVESTISSEMENTS DES INVESTISSEMENTS

	Investis- sement	Prêt long terme	Prêt moyen terme	Subven- tion	Autofinanc- ement
Matériels d'exploitation et locaux coopératifs	8760	7490	-	635	635
Capital mort	36000	-	33120	3600	-
Capital vif : Ovins	1200	-	-	-	1200
Porcs	600	-	-	-	600
Moutons	500	-	500	-	-
Total sans habitat	47860	7490	33620	4315	2435
Habitat	3500	18095	-	18095	2710
Total Général	52860	25585	33620	23410	5145

Investissement total sans compter l'habitat

47.860 D.

Soit :

59,8 D Par Rn S.A.U.
640 D Par Coopérateurs

244 - L ALEXANDRE DES REBOURNEMENTS

indiquant l'ordre de l'ouvrage et le nombre de pages de chaque

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Locaux coopératifs	504	504	504	504	504	504	504	504	504	504	504	504	504	504	504	504	504	504	504	504
Phylom.	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177
T O T A L	681	681	681	681	681	681	681	681	681	681	681	681	681	681	681	681	681	681	681	681

Annuités de remboursement pour matériel amortissable en 3 ans : 99 D
 en 5 ans : 3229 D
 en 6 ans : 2897 D

25 - **P**RODUCTION **B**RUTE

Variation du produit brut et produit brut final

	Unité en pleine production			E VOLUTION DES "PRODUITS BRUTS"																
	Prix Unit.	Nombre Unités	Valeur	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	24	25
Céréaliculture																				
Blé dur	40700	3654	17174																	
Blé tendre	40200	1210	5082																	
Orge	20750	12	33																	
Avoine	30000	84	252																	
Péverole	20950	139	410																	
Fève	40200	616	2507																	
Vesce	30500	80	280																	
(Hors autoaccroissement de 1 ^{er} élevage)			25020	25020	25020	25020	25020	25020	25020	25020	25020	25020	25020	25020	25020	25020	25020	25020	25020	25020
Élevage																				
Porcins autoaccroissement	144 D.	50	7200	-	330	255	375	660	750	1010	1405	2100	3330	4495	5295	5455	6040	6380	7240	7200
Orign	80000	360	2880	1200	1200	1800	2400	2880	2880	2880	2880	2880	2880	2880	2880	2880	2880	2880	2880	2880
Périmètre irrigué	10250	1200	1500	-	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500
Fourrages	00020	-	-	-	2660	2220	1700	1520	1460	1240	940	760	400	340	200	160	140	80	-	-
Concentrés	00027	-	-	30	-	-	-	-	-	-	-	135	135	135	105	55	30	-	-	-
Céréales année 1				3020	-															
Élevage engraissement				-	3690	3690	3474	3260	2940	2625	2210	1400	635	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	37400	30070	25200	35285	35270	35640	35350	35075	34755	34595	34700	35170	35800	35870	36410	36660	37340	37400

3 - **COMPTES DE GESTION**31 - **A - INVESTISSEMENTS**

Pour le détail voir tableau des investissements dernière colonne

Total amortissement : 6.005 D.

32 - **B - BASE D'EXPLOITATION EN AGRICULTURE**321 - **B - EXERCICES**

	Quantités	Ordinairement conservés à l'expl.	Prix	Total D	COSEK 10 % achat.	Prix COSEK (en 57)	Total D.	Ordinaire + COSEK
Riz dur	261	235	4,700	1105	26	6,050	157	1262
Riz tendre	110	100	4,200	420	10	5,100	51	711
Orge	12	12	2,750	33				33
Maïs	62	62	4,200	260				260
Moutons	139	139	2,950	410				410
Truie	80	80	3,500	280				280
Porcins	84	84	3,000	252				252
TOTAL =	750	692	/	2765	/	/	210	2970

Majoration de 1 D. par quintal pour la dotation de
la 1ère année = . . . 750 D.

322 - **E** N.O.R.A.I.S (Voir normes - Azures en céréaliculture)

CULTURES	Surface	Super 45 %		Ammonitro 22 %		Traitement et désherbant	
		Dose qx	Total	Dose qx	Total	Prix à l'ha	Total
Blé dur	261	0.8	209	1	261	0.6	157
Blé tendre	110	0.8	88	2	220	0.6	132
Céréales secondaires.	21	0.8	17	1	21	0.6	13
Légumineuses	131	0.8	105	-	-	-	-
Pourrage annuel . . .	130	0.8	104	-	-	-	-
Total (qx)			523		502		302
Prix unitaire /			3,200	1	3,200		
Dépense totale			2013		1,606		302
							3,220 D.

Total Quintaux Engrais = 1025

Total Quintaux Engrais P.I. = 60

TOTAL = 1095 qtx

/ Prix subventions déduites .

323 - ASSURANCES

Assurance matériel	15 D. 2 H.B.	=	30
	5 D. x: tracteurs	=	20
	de la récolte de Blé	=	555
TOTAL			<u>605 D</u>

324 - Transport - Engrais - Récolte - Semences -

10 millimes la Tonne kilométrique ou 1 mill le QI/Km .

$$7\ 000\ Qm = 150\ Km \times 0,001\ D\ QI / Km = 1050\ D$$

325 - Matériel mécanique

Tracteur à roues	5 105 h x 0,0500	=	2553 D
Tracteur à chenilles	3 209 h x 0,0550	=	1009 D
H.B.	523 h x 0,0000	=	410 D
TOTAL		=	<u>3700 D</u>

35 - Frais d'exploitation élevage

Les fourrages et grains produits par l'unité consommées par l'élevage n'étant pas comptabilisés en recette ne le sont pas non plus en dépense.

Frais élevage ovins : Frais Vétérinaires 0,23 / tête / an

Frais élevage bovin :

- Frais vétérinaires : 5 D / tête / an
- Alimentation : (compléments minéraux) 3 D / tête / an
- Assurance : 6,6 % de la valeur du troupeau

ELEVAGE		B		OVIN					
N°	Elevage	Vétér.	Aliments	Assurance	ENGRAISSEMENT			TOTAL	
					Achat de valeur	Aliments	TOTAL		
1	30	-	-	-	-	-	-	30	
2	30	75	45	40	1000	125	1365	1395	
3	45	75	45	40	1000	125	1365	1410	
4	50	90	55	50	950	115	1270	1330	
5	72	100	60	65	840	105	1170	1240	
6	72	120	75	85	660	95	1035	1105	
7	72	140	85	105	480	80	950	960	
8	72	165	100	135	255	65	720	790	
9	72	200	120	165	-	35	540	610	
10	72	230	140	225	-	15	610	600	
11	72	250	150	265	-	-	665	740	
12	72	250	150	295	-	-	695	765	
13	72	250	150	325	-	-	725	800	
14	72	250	150	355	-	-	755	825	
15	72	250	150	375	-	-	775	845	
16	72	250	150	410	-	-	810	860	
17	72	250	155	-	-	-	835	905	
18	72	250	165	-	-	-	865	935	
19	72	250	175	-	-	-	895	965	

34 - PLAN D'EXPLOITATION DU PATRIMOINE AGRICOLE

à partir de l'année 2

341 - SEANCES

Semences maraichères 25 D/ha = 200 D

Semences fûtage : année 2 = 15 D

Les autres années la semence nécessaire
sera produite sur l'unité

342 - BESOIN EN TRAITEMENTS

CULTURE	Surface	Duper 45		Sulfate de potasse		Ammonitro		Traitements	
		Dose	Total	Dose	Total	Dose	Total	Prix / ha	Total
Maraichage	8	2	16	2	16	2	16	10	80
Fûtage	8	2 (1)	4	-	-	2	16	-	-
Total	16	/	20	/	16	/	32	/	80
Prix unitaire	/	/	3,05	/	4,95	/	3,2	/	/
TOTAL	/	/	77	/	79	/	103	/	80

340 D

Fumure organique du P.I. = 30 tonnes / Ha
de fumier

343 - Prix d'irrigation7.000 m³ / ha / an à 0,006 D le m³

7.000 × 0,006 × 16 = 670 D

344 - Total des frais du P.I.

Année 1 = 0

Année 2 = 1225 D

Année 3 et suivantes = 1210 D

① La 1^{re} année seulement donc sur 2 ha.

VARIATION DES MAIN D'EXPLOITATION

ANNÉES	Céréaliculture et Culture permanente	P. irrigué	Moyenne	Prain général 10 %	T O T A L
1	14.075	-	30	1.410	15.515
2	13.525	1225	1395	1.595	17.540
3	13.325	1210	1410	1.595	17.540
4	13.325	1210	1330	1.590	17.455
5	13.325	1210	1240	1.590	17.355
6	13.325	1210	1105	1.565	17.205
7	13.325	1210	960	1.550	17.045
8	13.325	1210	750	1.535	16.860
9	13.325	1210	610	1.515	16.660
10	13.325	1210	630	1.520	16.735
11	13.325	1210	740	1.530	16.805
12	13.325	1210	765	1.530	16.830
13	13.325	1210	800	1.535	16.870
14	13.325	1210	825	1.535	16.895
15	13.325	1210	845	1.540	16.920
16	13.325	1210	900	1.540	16.965
17	13.325	1210	905	1.545	16.985
18	13.325	1210	935	1.545	17.015
19	13.325	1210	965	1.550	17.050

36 - R ENTABILITE

Produit brut = + 37.40

Amortissement = - 6.005

Frais d'exploitation = - 17.050

Solde = 14.345

Revenu des Coopérateurs = 14.345

$$\begin{array}{l} \text{Nombre} \\ \text{de} \\ \text{Coopérateurs :} \end{array} \quad \frac{\text{Revenu C}}{250} = \frac{14.345}{250} = \frac{57}{\text{Coopérateurs}}$$

Données

Surface nécessaire pour obtenir un revenu de 250 F.
Compte tenu de l'intensification.

$$T.F. = - \frac{S}{N} = - \frac{800}{57} = 15,6 \text{ Ha.}$$

$$T.F. \text{ S.A.U.} = - \frac{\text{SAU}}{N} = - \frac{700}{57} = 14,0 \text{ Ha}$$

S = Surface de l'unité

N = Nombre de coopérateurs

SAU = Surface Agricole Utile

4 - LA COOPERATIVE

41 - CHEVAL DE LA COOPERATIVE

La coopérative est constituée des éléments suivants :

Moyen financier	} Voir note de présentation
Apport des coopérateurs	

42 - CARACTERISTIQUES DES COOPERATEURS

L'enquête foncière et sociale a été réalisée par la Sous-Direction des Affaires foncières .

Nombre de places disponibles = 57

43 - AGE DE LA MAISON D'OLIVIER SPECIALISEE

Parmi les coopérateurs devront être élus :

- | | |
|------------|--|
| | 1 Président et le Conseil d'Administration |
| Désignés : | 1 Directeur |
| | 8 Conducteurs de tracteurs |
| | 1 Mécanicien |
| | 5 Vachers |
| | 1 Magasinier |
| | 5 Bergers |

5 - CREDIT 3

51 - CREDITS LONG ET MOYEN TERME

Se référer au tableau récapitulatif des investissements et au calendrier des besoins.

52 - PRÊT DE CAMPAGNE

AN	Frais d'exploitation (1)	Avances aux Coops actives	Provision pr. frais de camp. P. de réserve.	T O T A L Prêt	Intérêt
1	15.515	4.560 (2)	-	2.075	1.405
2	14.775	4.845 (2)	1.685	17.935	1.255
3	14.775	5.130 (2)	6.430	13.475	945
4	14.690	5.130 (2)	11.145	8.675	610
5	14.590	5.415 (2)	11.340	8.665	605
6	14.440	5.680	11.775	8.345	505
7	14.280	5.695	15.030	4.945	345
8	14.095	5.755	16.175	3.675	255
9	13.895	5.760	17.175	2.400	175
10	13.970	5.785	19.755	-	-
11	14.040	5.790	19.830	-	-
12	14.065	5.790	19.855	-	-
13	14.105	5.790	19.895	-	-
14	14.130	5.790	19.920	-	-
15	14.155	5.790	19.945	-	-
16	14.190	5.790	19.980	-	-
17	14.220	5.790	20.010	-	-
18	14.250	5.790	20.040	-	-
19	14.285	5.790	20.075	-	-

(1) Hors semences conservées à l'exploitation à partir de l'année

(2) avance plafonnée à la valeur du versement aux coopérateurs.

REVENUS

61 - REVENU D'EXPLOITATION DE L'ENTREPRISE DE TRAMWAYS

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	25
(a) Produit brut d'exploitation	30070	35200	35205	35270	35640	35350	35075	34755	34595	342	37400
(b) Frais d'exploitation	15315	17540	17540	17455	17355	17122	17245	16060	16660	16755	17050
(c) Amortissement	6005	6005	6005	6005	6005	6005	6005	6005	6005	6005	6005
Recette de trésorerie (a-b-d)	14555	17750	17745	17815	16285	18145	16030	17695	17935	17965	20350
Repartition des recettes											
Remboursement capital mort	6225	6225	6225	6125	6125	2900	2900	2900	-	505	-
Autres remboursements	680	680	680	505	505	505	505	505	505	6005	6005
Point matériel	-	-	50	550	5200	5200	6565	6565	6570	-	-
Intérêt prêt de campagne	1405	1255	945	610	605	505	345	345	175	-	-
Versement aux coopérateurs	4560	4845	5130	5130	5115	5700	6270	6270	7705	11330	14345
Solde : Variation du fond réserve	1685	4745	4715	155	435	3255	1145	1000	2530	75	-
Fond de réserve	1685	6430	11145	11340	11775	15030	16175	17175	19755	19830	20075
Revenu par coopérateur	80	85	90	90	95	100	110	110	135	199	251

REPUBLIQUE TUNISIENNE

SECRETARIAT D'ETAT AU PLAN ET A

L'ECONOMIE NATIONALE/SOUS-SECRETARIAT D'ETAT A L'AGRICULTURE

DIVISION DE L. P. A. V.

- Bureau d'Etudes -

U. R. D. DE JENDOUBA

CHARENT DE DJERIF (RIVE DROITE)

- U. C. P. 2 - DJERIF - EST -

- A O U T 1967

P. A. V. N° 260

SOMMAIRE

	Page	
F ICHE RECAPITULATIVE	1	
O CCUPATION DU SOL ET VENTILATION	2	
E LEVAGE	4	
R ENDREMENTS - PRODUCTION	6	
E MPLOI ET MECANISATION - VARIATION	7	
E QUIPEMENT	9	
P RODUCTION BRUTE	14	
E CHIFFRE DE COUT	15	
	Amortissements	15
	Frais d'exploitation céréaliculture	15
	Frais d'exploitation élevage	16
	Frais d'exploitation P. I.	19
	Variation des frais d'exploitation	20
R ENDREMENTS	21	
L A COOPERATIVE	22	
E CHIFFRE	23	
R EVENUS	24	

1 - FICHE RECAPITULATIVE

U.C.P. 2 : Djérif Est

GOVERNORAT : Jendouba

S. R. D. : Jendouba

CHERIFAT : Djérif

Surface totale :

845 Ha

S. Sojan : } Voir note de présentation (fiche récapitulative)
S. Melk : }

S. A. U. :

761 Ha

Nombre de coopérateurs :

57

Taux foyer :

S 7 = 14,8 Ha

SAU = 13,3 Ha

Investissement total hors habitat :

42210 D.

soit par ha S.A.U. :

55 D.

par coopérateur :

740 D.

OCCUPATION DU SOL

I/ Aménagement :

735 Ha

II/ Plantations existantes : Oliviers :

Vergers tradi-
tionnels

10 Ha

III/ Périmètre irrigué : 16 Ha

IV/ Mise en défens :

Périmètre forestier et incultivable :

84 Ha

Cheptel vif : Bovins - absorption :

50 femelles

Ovins -

: 320 femelles unités ovines

Cheptel mort : 2 tracteurs à C.

: 2 tracteurs à D.

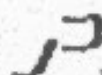
: 1 Moissonneuse-Batteuse

2 -



ROGNÉE DE NÈGE EN VALLEE

21 -



LAN AGRICOLE

211 - OCCUPATION DU SOL

Surface agricole utile (aménagement terminés) = 761 Ha.

2111 -

SOULEMENT CULTIVABLE

= 735 Ha

1^{re} Sole : Blé dur = 245 Ha2^{de} Sole : Blé tendre = 102 Ha

Céréales secondaires = 21 Ha

Fourrage = 122 Ha

3^{de} Sole : Légumineuse = 123 Ha

N. V. = 122 Ha

TOTAL = 735 Ha

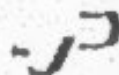
2112 -

AGRICULTURE 1.

Oliviers cultivés existants = 10 Ha

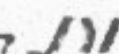
(vergers traditionnels)

2113 -

BOISERIE MIXTE

16 Ha

2114 -

BOIS EN DEBUT DEBOISERIE MIXTE

0,4 Ha

212 - VARIATION DE L'OCCUPATION DU SOL2121 - Cultures d'année 1

sur la 2^e sole en année 1, il ne sera semé que 70 Ha de vesce-avoine.

Le reste, 52 Ha, sera semé en blé à usage commercialisé

Rendement = 12 qx/ Ha.

2122 - PERIMETRE IRRIGUE

Date d'implantation : année 1 - de mise en culture : année 2-

Débit disponible en lit/sec = pompage dans la Medjerdah

<u>Assolément Type</u>		
1 - Ail		
	Maïs - Sorgho	2 Ha
2 - Pois - Oignons		
	Tomates, Piments, Melons	2 Ha
3 - Légumes d'hiver		2 Ha
4 - Choux fourrager		2 Ha
	Maïs	
5 -)		
6 -)		
7 -)	Fétuque	6 Ha
8 -)		

Besoins en eau : 7.000 m³/Ha/an

Besoins de pointe : Avril : 0,50 litre/sec./Ha

212 - VARIATION DE L'OCCUPATION DU SOL2121 - Cultures d'année 1

sur la 2^e sole en année 1, il ne sera semé que 70 Ha de vesce-avoine.

Le reste, 52 Ha, sera semé en blé à usage commercialisé

Rendement = 12 qx/ Ha.

2122 - PERIMETRE IRRIGUE

Date d'implantation : année 1 - de mise en culture : année 2-

Débit disponible en lit/sec = pompage dans la Medjerdah

<u>Assolément Type</u>		
1 - Ail		
	Maïs - Sorgho	2 Ha
2 - Pois - Oignons		
	Tomates, Piments, Melons	2 Ha
3 - Légumes d'hiver		2 Ha
4 - Choux fourrager		2 Ha
	Maïs	
5 -)		
6 -)		
7 -)	Fétuque	6 Ha
8 -)		

Besoins en eau : 7.000 m³/Ha/an

Besoins de pointe : Avril : 0,50 litre/sec./Ha

213 - ELEVAGE2131 - R RESSOURCES FOURRAGERES

Vasec Avoine	=	122 x 1200 UF	=	146.400 UF
Chennes et pailles	=	370 x 180 UF	=	66.600 UF
Patuque	=	8 x 4000 UF	=	32.000 UF
Périmètre irrigué	=	1 - 2 x 5000 UF	=	10.000 UF
	=	2 - 2 x 6500 UF	=	13.000 UF

TOTAL				= 268.000 UF

2132 - E ELEVAGE OVIN

320 brebis de race locale queue fine

Doncins pour 320 brebis = 120.000 UF

soit = 66.600 UF de chennes et pailles
61.400 UF de fourrages.

Autosélectionnement du troupeau à partir de 150 brebis suivant tableau ci-joint.

ANNEES	Brebis	Antennaises	Agnelles gardées	Agnelles vendues
1	150	-	75	75
2	150	75	75	75
3	325	75	20	205
4	300	20	-	300
5	320	-	-	320

Pour 320 brebis
96 antennes
10 brebis

2133 - E ELEVAGE BOVIN

50 vaches 75 par autosélectionnement (voir les normes 1967) -

Doncins en stade final

50 x 2775 UF = 139.000 UF

Fourrages = 135.000 UF

Concentrés = 45.700 UF

Soit : Orge = 15.600 UF

Mélasses = 30.100 UF

Ou concentré national acheté grâce à la vente de ses produits

Date d'implantation : 15 femelles en année 2

Engraissement de l'année 2 à l'année 10 conformément aux normes 1967.

2134 - CALENDRIER FOURRAGER

ANNÉES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15 et 16	17 à 20	21
Vaches laitières	84000	146400	146400	146400	146400	146400	146400	146400	146400	146400	146400	146400	146400	146400	146400	146400	146400
Chèvres et caprins	66600	66600	66600	66600	66600	66600	66600	66600	66600	66600	66600	66600	66600	66600	66600	66600	66600
Porcs	-	5000	16000	24000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000
Volailles fermées	-	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000	23000
Total	150600	244000	252000	260000	268000	268000	268000	268000	268000	268000	268000	268000	268000	268000	268000	268000	268000
Bœufs Ovins	60000	60000	90000	120000	128000	128000	128000	128000	128000	128000	128000	128000	128000	128000	128000	128000	128000
Bœufs Bovins A	-	25500	26600	31900	38300	46900	57000	71700	89300	106200	120000	123000	127500	131300	135000	136900	139000
Bœufs Bovins B	-	21000	21000	19500	18000	15500	13500	10500	5500	2500	-	-	-	-	-	-	-
Total Bœufs	60000	106500	137600	171400	194300	190400	198500	210200	222800	236700	248000	251000	255500	259300	263000	269000	267000
Mise en réserve	63000	28000	18000	16000	6000	3000	6000	9000	6000	10000	2000	-	-	-	-	-	-
Disponible vente	(1)	118000	96000	70000	77000	74000	63000	48000	39000	21000	18000	17000	12000	8000	5000	3000	-
Reserve totale	63000	84000	102000	120000	126000	129000	135000	144000	150000	160000	162000	162000	162000	162000	162000	162000	162000
Chevaux	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600	15600
Porcins	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100	30100
TOTAL	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700	45700
Bœufs A	-	7300	8900	10600	12700	15600	19000	23900	29700	35400	40000	41000	42500	43800	45000	45600	45700
Bœufs Bovins B	-	42000	42000	39000	36000	31000	27000	21000	5000	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Bœufs	-	49300	50900	49600	48700	46600	46000	44900	40700	40400	40000	41000	42500	43800	45000	45600	45700
Mise en réserve	44500	-	-	-	-	-	-	-	5000	5000	5000	4000	2000	1000	-	-	-
Disponible vente	1000	-	-	-	-	-	-	-	5000	5000	5000	4000	2000	1000	-	-	-
Reserve totale	44500	60300	35100	31200	23200	27300	27000	27000	27000	27000	27000	27000	27000	27000	27000	27000	27000

(1) La totalité de la production n'est pas commercialisable.

22 - RÉSIDUÉS - PRODUCTION - (récollements terminés)

221 - PLANIFICATION DÉFINITIVE

	Surface (Ha)	Rendement Qt/ Ha	Production Qt
<u>Aménagement céréalier</u>			
1 ^{re} Sole : Blé dur	245	14	3430
2 ^{re} Sole : Blé tendre	102	11	1122
Orge grain	14	12	168 (1)
Vosco-Avoine	122	1200 UF	146400 UF
1 ^{re} Sole : Ryveroles	43	10	430 (2)
Fèves	70	8	560
Vosco	10	8	80
S. Vert	122	-	-
<u>Élevage</u>			
Harfichage	0	150	1200
Fourrage ensilé	2	5000 UF 2000 UF	10000 UF 10000 UF
Futuque	0	4000 UF	20000 UF

① dont 12 quintaux de semence

② dont 129 quintaux de semence

23 - E EMPLOI - 1/1 EXAMINATION231 - E EMPLOI ET MECANISATION AGRICULTURE TERRESTRE

	Surface ou Nbre de têtes	Emploi (Journées)		Mécanisation (heures)					
				T. à R.		T. à C.		M. B.	
		Par Ha	Total	Par Ha	Total	Par Ha	Total	Par Ha	Total
Herbe dur	245	11	2695	7,5	1838	6	1470	1	245
Herbe tendre	102	11	1122	7	714	5	510	1	102
Cultures secondaires	21	10	210	5,5	116	5	105	1	21
Murrages annuels	122	12	1464	10	1220	4	488	-	-
Légumineuse	123	30	3690	4,5	554	4	492	1	123
Regain vert	122	5	356	2	244	-	-	-	-
Total terres assolées	735		9547		14606		3065		1491
Elevage Bovin A	50	30	1500						
Elevage Ovin	320	3	960						
Chèvres : 50 J. entretien	5	50	250						
Total Elevage			2710						
Total Général			11377		14790		3069		1491
				(x)		(x)		(x)	

/// Compte tenu de ce que la paille n'est ramassée et pressée que sur la moitié de la surface.

(x) = nombre T à R nécessaire : 2
 " T à C " : 2
 " M. B. " : 1

2521 - 11/11/1914

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Verres insolés	1500	9547	9547	9547	9547	9547	9547	9547	9547	9547	9547
Verres insérés	-	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400
Verres	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250
Verres bovin	-	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450
Verres ovins	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450
Verres bovins (20 J)	-	840	840	840	840	840	840	840	840	840	840
Total nombre de journées (a)	12300	13020	13240	13500	13560	13500	13620	13650	13660	13720	13740
Verres totales (b, 400 h. par jour)	4120	5010	5055	5100	5125	5130	5150	5160	5165	5190	5195
Verres pour engraisement fournier (en jours)	2400										
Total par engraisement foudier (b)	2400										
Appl. total (a+b)	12700	13020	13240	13500	13560	13500	13620	13650	13660	13720	13740
Appl. par compteur actif	222	228	232	236	237	238	239	239	239	240	241

24 - EQUIPEMENT241 - EQUIPEMENT NECESSAIRE2411 - CONSTRUCTIONS1) ABRIS ET COUVERTURE LA VIABILITE

- Investissements : 57 logements à 700 D = 39.900 D
- Financement : Prêt : $57 \times 317,5 \text{ D} = 18.095 \text{ D}$
Subvention : $57 \times 335 \text{ D} = 19.095 \text{ D}$
Autofinancement : $57 \times 47,5 \text{ D} = 2.710 \text{ D}$
- Remboursement : de l'année 1 à l'année 20
annuité : 21,33 D par coopérateur
- Amortissement : à la charge des coopérateurs

2) ABRIS D'ÉLEVAGE

- Investissements : Etables : 50 familles $\times 55 \text{ D} = 2.750 \text{ D}$
Borgeries : 330 familles $\times 5 \text{ D} = 1.600 \text{ D}$

= 4.350 D
- Financement : Prêt : 3.430 D
Subvention : 435 D
Autofinancement : 435 D
- Remboursement : de l'année 1 à l'année 20
annuité : 243 D
- Amortissement : 87 D

3) ABRIS D'EXPLOITATION

Hanger à matériel : 8 D / m²

2 tracteurs à roues et équipement : $60 \text{ m}^2 \times 2 = 120 \text{ m}^2$
 2 tracteurs à chenilles et équip.[†] : $20 \text{ m}^2 \times 2 = 40 \text{ m}^2$
 1 moissonneuse batteuse : $25 \text{ m}^2 \times 1 = 25 \text{ m}^2$
 Matériel de récolte de fourrage : $35 \text{ m}^2 \times 1 = 35 \text{ m}^2$

220 m²

Coût du hanger = 8 D $\times$ 220 m² = 1760 D

Magasin : 0,075 m² par quintal abrité à 10 D le m²

Surface nécessaire : 2200 qt $\times$ 0,075 = 165 m²

Coût du magasin : 165 $\times$ 10 = 1650 D

Atelier avec équipement : 500 D

Total pour les bâtiments d'exploitation : 3910 D

- Financement : Prêt : 3 550 D
Subvention : 100 D
Autofinancement : 100 D
- Remboursement : de l'année 1 à l'année 20
annuité : 239 D
- Amortissement : 70 D

2412 - Amortissements Fonciers

1) Plantations :

Pas de plantations prévues le chef-lieu se trouvant, pour sa partie plantable dans le périmètre irrigable de la haute vallée de la Medjeriah.

2) C E S :

Pas d'investissements CES pour la même raison.

3) Périmètre irrigué :

Investissement à la charge de la Direction d'H.E.R.

Pas d'amortissement prévu.

2413 - Crédit pour culture

- Investissement

Amortissable en 5 ans

2 tracteurs à chenilles × 5 500 D = 11.000 D

2 tracteurs à roues × 2 300 D = 4.600 D

15.600 D

Amortissable en 3 ans

1 pulvérisateur × 300 = 300 D

Amortissable en 8 ans

1 trieur = 150 D

1 tarare = 150 D

1 crible = 320 D

1 roseau = 450 D

2 équipements T.C. = 3.400 D

2 équipements T.R. = 4.300 D

1 barre de coupe = 200 D

1 presse à fourrage = 1.700 D

1 râteau faneur = 300 D

1 moissonneuse - batteuse = 4.700 D

15.750 D

Total Général : 31.650 D

SUITE EN

F

2



30653

MICROFICHE N°

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F 2

- Financement : Prêt : 26.405 D
Subvention : 3.165 D
- Remboursement : de l'année 1 à l'année 5 : 3.229 D
de l'année 1 à l'année 3 : 99 D
de l'année 1 à l'année 8 : 2.103 D
- Amortissement : en 5 ans 3.120 D
en 3 ans 100 D
en 8 ans 1.970 D

2414 - CHATELAIN VIE

- Investissement
 - 15 bovins x 40 D = 600 D
 - 150 brebis x 8 D = 1200 D
 - 5 mulots x 100 D = 500 D

- Financement : Prêt : 500 D
Autofinancement 1800 D

(Bovins et Ovins sont autofinancés en totalité)

- Remboursement : de l'année 1 à l'année 3
annuité : 177 D

Total des amortissements : 5.395 D

242 - Calendrier des investissements

Tous les investissements ont lieu en année 1

243 - **E** AIT RECAPITULATIF DES INVESTISSEMENTS

	Investis- sement	Prêt long terme	Prêt moyen terme		Autofinanc- ement
Bâtiments d'exploitation et locaux coopératifs	8260	7030	-	615	615
Capital mort	31650	-	28405	3165	-
Capital vif : Ovins	1200	-	-	-	1200
Bovins	600	-	-	-	600
Porcs	500	-	500	-	-
Total sans habitat	42210	7030	20905	3780	2415
Habitat	39900	10095	-	19005	2710
Total Général	82110	25125	20905	22075	5125

Investissement total sans compter l'habitat

42.210 D.

Soit :

55 D

Par Ha S.A.U.

740 D

Par Coopérateur

24 - **E** ALGERIE DES **R** REBOURSEMENT

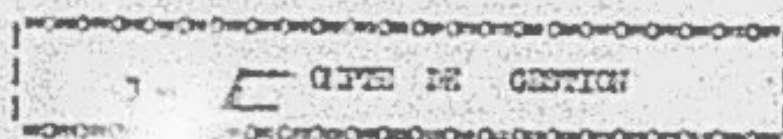
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Locaux coopératifs	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473
Industrie	177	177	177																	
TOTAL	650	650	650	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473	473

Annuités de remboursement pour matériel amortissable en 3 ans 99 D
 en 5 ans 3229 D
 en 10 ans 2103 D

25 - PRODUCTION - BRUTE

Evolution du produit brut et produit brut final

	Unité en pleine production			EVOLUTION DES "PRODUITS BRUTS"																
	Prix Unit.	Nombre Unités.	Valeur	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	24	25
<u>Oréalisation</u>																				
Blé dur	42700	3450	16121																	
Blé tendre	43200	1122	4712																	
Orge	23750	12	33																	
Avoine	30000	84	252																	
Milvaire	22950	129	301																	
Péror	42200	360	2352																	
Touce	30900	60	200																	
(Sans autoconsommation de l'élevage)			24130	24130	24130	24130	24130	24130	24130	24130	24130	24130	24130	24130	24130	24130	24130	24130	24130	24130
<u>Eleveurs</u> %																				
Bovins autoconsommation	14400	50	7200	-	330	295	375	660	750	1010	1405	2100	3330	4495	5295	5455	6040	6300	7140	7200
Ovins	80000	320	2560	1200	1200	1000	2400	2560	2560	2560	2560	2560	2560	2560	2560	2560	2560	2560	2560	2560
<u>Produits agricoles</u>	12250	1200	1500	-	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500
Pourrages	20020	-	-	-	2360	1920	1400	1540	1480	1260	960	700	420	360	340	240	160	100	-	-
Concentrés	20021	-	-	30	-	-	-	-	-	-	-	135	135	135	105	55	30	-	-	-
<u>Industrie</u>																				
Industrie agricole				2620																
Industrie agroalimentaire				-	3690	3690	3475	3260	22940	2625	2210	1400	635	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL			35790	27930	33210	33295	33200	33650	33360	33005	32765	32605	32710	33100	33930	33940	34420	34670	35330	35330

31 - **AMORTISSEMENT**

Pour le détail voir tableau des investissements dernière colonne

Total amortissement : 5.355 D

32 - **MISE D'EXPLOITATION BOIS AGRICULTURE**321 - **SEMENCES**

	Semences	Ordinai- res con- servés à l'expl.	Prix	Total D	COEF 10 % achet.	Prix COEF (en 6%)	Total D	Ordinaire + COEF
Maïs dur	245	220	4700	1034	25	6,050	151	1185
Maïs tendre	102	92	4200	306	10	5,100	51	457
Orzo	12	12	2750	33				33
Avron	56	56	4200	235				235
Avraroles	129	129	2950	300				300
Vance	80	80	3500	280				280
Avoine	84	84	3000	252				252
TOTAL	710	675	/	2600	35	/	202	2800

Majoration de 1 D. par quintal pour la dotation de
la 1ère année = 710 D.

322 - **E** N F R A I S (Voir notes - Réserve on orléanais)

FILTRES	Surface	Super 45 %		Limonite 22 %		Traitement et désorbant	
		Dose GK	Total	Dose GK	Total	Prix à 1'ha D	Total
ML dur	245	0.8	196	1	245	0.6	147
ML tendre	102	0.8	82	2	204	0.6	61
Orléans secondaires . .	21	0.8	17	1	21	0.6	13
Magnésie	123	0.8	98	-	-	-	-
Fourage animal	122	0.8	98	-	-	-	-
Total (GK)			491		470		221
Prix unitaire		1	3,670	1	2,600	/	/
Dépense totale			1802		1222		221
							3 245 D.

Total Quintaux Egrais = 991

Total Quintaux Egrais P.I. = 69

TOTAL = 1060 qtx

* Prix subventions déduites :

323 - ASSURANCES

Assurance matériel	15 D. 1 K.D.	=	15 D
	5 D. x 4 tracteurs	=	20 D
	2,5% de la récolte	=	520 D
	de blé	=	-----
	TOTAL =		<u>555 D</u>

324 - Transport - Engrais - Récolte - Semences =

10 millimes la Tonne Kilométrique ou 1 mill le Cl/Km

7.000 Cl x 150 Km x 0,001 D/cl/ Km = 1050 D

325 - Matériel agricole

Tracteur à roues	4 790 h x 0,0500	=	2395 D
Tracteur à chenilles	3 009 h x 0,0550	=	1655 D
M.B.	491 h x 0,0550	=	270 D

	TOTAL =		4290 D

33 - TAUX D'EXPLOITATION ELEVAGE

Les fourrages et grains produits par l'unité d'élevage par l'élevage n'étant pas comptabilisés en recette ne le sont pas non plus en dépense.

Frais élevage Ovins : frais vétérinaires

0,2 D par unités fécales ovines

Frais élevage bovins :

- Frais vétérinaires : 5 D / tête / an

- Alimentation : (condiments minéraux)

3 D / tête / an

- Assurance = 6,5 % de la Valeur du troupeau

ANNEES	Elevage Ovis	ELEVAGE BOVIN						TOTAL
		DEPENSES						
		Véter.	Aliments	Assurance	Achat de ve veaux	Aliments	Total	
1	30	75	45	40	1000	125	1265	1395
2	45	75	45	40	1000	125	1265	1410
3	60	90	55	50	960	115	1270	1330
4	64	100	60	65	840	105	1170	1235
5	61	120	75	85	660	95	1035	1100
6	64	140	85	105	480	50	800	955
7	64	165	100	135	275	65	720	785
8	64	200	120	105	-	35	540	605
9	64	230	140	225	-	15	610	675
10	64	250	150	265	-	-	665	730
11	64	250	150	295	-	-	695	760
12	64	250	150	325	-	-	725	790
13	64	250	150	355	-	-	755	820
14	64	250	150	375	-	-	775	840
15	64	250	150	410	-	-	810	875
16	64	250	150	435	-	-	835	900
17	64	250	150	465	-	-	865	930
18	64	250	150	495	-	-	895	960

34 - PLAN D'EXPLOITATION DU VERGERE RISQUE

à partir de l'année 2

341 - ENGrais

Séances artificielles : 25 D / Ha = 200 D

Séances foliaires : année 2 = 15 D

les autres années, la séquence nécessaire
sera produite par l'unité.342 - RENTRE ET TRAITEMENTS

CULTURES	Surface	Super 45		Sulfate de potasse		Azote		Traitements	
		Dose	Total	Dose	Total	Dose	Total	Pris / Ha	Total
Ensemencement	8	2	16	2	16	2	16	10	80
Foliar	8	2 (1)	4	-	-	2	16	-	-
Total	16	/	20	/	16	/	32	/	80
Unité	/	/	3,55	/	4,55	/	32	/	/
TOTAL	/	/	77	/	79	/	103	/	80

TOTAL = 340 D

Fumure organique : 30 tonnes / Ha de fumier

343 - PLAN D'IRRIGATION7.000 m³ / Ha / an à 0,006 D le m³

7.000 x 0,006 x 16 = 670 D

344 - Total des fonds du P.I.

Année 1 = 0

Année 2 = 1225 D

Année 3 = 1210 D

et suivantes

(1) la 1^{re} année seulement donc sur 2 Ha.

35 - V A R I A T I O N D E S P R A I S D' E X P L O I T A T I O N

ANNEES	Céréaliculture et Culture permanente	P. irrigué	Elevage	Prais général 10 %	T O T A L
1	12.850	-	30	1.290	14.170
2	12.140	1225	1395	1.475	16.235
3	12.140	1210	1410	1.475	16.235
4	12.140	1210	1330	1.470	16.150
5	12.140	1210	1235	1.455	16.040
6	12.140	1210	1100	1.445	15.895
7	12.140	1210	955	1.430	15.735
8	12.140	1210	705	1.415	15.550
9	12.140	1210	605	1.395	15.350
10	12.140	1210	675	1.405	15.450
11	12.140	1210	730	1.410	15.490
12	12.140	1210	760	1.410	15.520
13	12.140	1210	790	1.415	15.555
14	12.140	1210	820	1.420	15.590
15	12.140	1210	840	1.420	15.610
16	12.140	1210	875	1.420	15.645
17	12.140	1210	900	1.425	15.675
18	12.140	1210	930	1.430	15.710
19	12.140	1210	960	1.430	15.740

36 - RENTABILITE

Produit brut	= + 35.390
Amortissement	= - 5.355
Frais d'exploitation	= - 15.740

Solde	= 14.295

Revenu des Coopérateurs = 14.295 D

$$\begin{array}{l} \text{Nombre} \\ \text{de} \\ \text{Coopérateurs} \end{array} : \frac{\text{Revenu C}}{250} = \frac{14.295}{250} = \boxed{57} \text{ Coopérateurs}$$

Taux fover

Surface nécessaire pour obtenir un revenu de 250 D.

Compte tenu de l'intensification :

$$T.F. = \frac{S}{N} = \frac{0,5}{57} = 14,0 \text{ Ha}$$

$$T.P. \text{ SAU} = \frac{\text{SAU}}{N} = \frac{761}{57} = 13,3 \text{ Ha}$$

S = Surface de l'unité

N = Nombre de coopérateurs

SAU = Surface Agricole Utile .

4 - LA COOPERATIVE

41 - CHEN. DE LA COOPERATIVE

La coopérative est constituée des éléments suivants :

Noyau domanial

Apport domanial

} Voir note de présentation

(Fiche récapitulative)

42 - CARACTERISTIQUES DES COOPERATEURS

L'enquête foncière et sociale a été réalisé par la Sous-Direction des Affaires foncières.

Nombre de Coopérateurs proposés = 57

43 - ADRE ET MAIL-D'OEUVRE SPECIALISEE

Parmi les coopérateurs devront être élus :

1 Président et le Conseil d'Administration

Désignés :

1 Directeur

8 Conducteurs de tracteurs

1 Mécanicien

5 Vachers

1 Magnanier

4 Bergers

5 - CREDITS

51 - CREDITS LONGS ET MOYENS TERMES

Se référer au tableau récapitulatif des investissements et au calendrier des besoins .

52 - FRET DE CULTURE

ANNÉES	Frais d'exploitation (1)	Avances aux Coop. actives (2)	Provision pr. frais de camp. F. de réserve .	TOTAL Fret	Intérêt
1	14.170	4.120	-	18.290	1.200
2	13.635	5.130 (2)	1.435	17.330	1.215
3	3.635	5.295	5.905	13.025	910
4	13.550	5.400	10.430	8.520	595
5	13.440	5.415 (2)	10.225	8.630	605
6	13.295	5.430	10.070	7.055	550
7	13.135	5.450	14.335	4.250	300
8	12.950	5.460	17.390	1.020	70
9	12.750	5.465	18.215	-	-
10	12.030	5.490	18.320	-	-
11	12.090	5.495	18.385	-	-
12	12.920	5.495	18.415	-	-
13	12.955	5.495	18.450	-	-
14	12.990	5.495	18.485	-	-
15	13.010	5.495	18.505	-	-
16	13.045	5.495	18.540	-	-
17	13.075	5.495	18.570	-	-
18	13.110	5.495	18.605	-	-
19	13.140	5.495	18.635	-	-

(1) Hors semences conservées à l'exploitation à partir de l'année 2

(2) Avance plafonnée à la valeur du versement aux coopérateurs .

6 -	REVENUS
-----	---------

61 - REVENUS D'EXPLOITATION ET COUTS DE GESTION

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	25
(a) Produit brut d'exploitation	27900	33210	33295	33280	33650	33360	33005	32765	32605	32710	35390
(b) Frais d'exploitation	14170	16235	16235	16040	15995	15735	15550	15350	15130	15430	15740
(c) Amortissement	5355	5355	5355	5355	5355	5355	5355	5355	5355	5355	5355
Revenu d'exploitation (a-b-c)	8365	11620	11705	11690	12400	12220	12180	12060	11820	11865	14295
Recette de trésorerie (a-b-d)	13720	16975	17360	17045	17755	17575	17535	17415	17175	17220	19650
Répartition des recettes											
Remboursement capital mort	5510	5510	5510	5415	5415	2185	2185	2185	-	-	-
Autres remboursements	650	650	650	475	475	475	475	475	475	475	-
Acquisitif	-	-	50	5350	5200	5200	5250	5250	5250	5355	5355
Intérêt prêt de campagne	-	1215	910	595	605	550	300	70	-	-	-
Versement aux coopérateurs	4845	5130	5415	5415	5415	5700	6270	8610	11345	11325	14295
Solde : Variation du fond de réserve	1435	4470	4525	205	645	3465	3055	825	105	65	-
Fond de réserve	1435	5905	10430	10225	10370	14335	17390	18215	18215	18320	18635
Revenu par coopérateur	85	50	55	95	95	100	110	151	159	190	250

U R D DE JENDOUBA

CHEIKHAT DE DJERIF

Rive droite de la Medjerda

UCPII

PLAN FONCIER

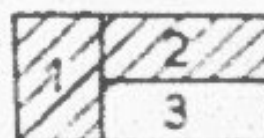
et AGRICOLE

Echelle 1/5000 ENVIRON

LEGENDE

Plan foncier

— — — — — LIMITES DE CHEIKHAT



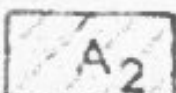
- - - - - LIMITES D'UCP



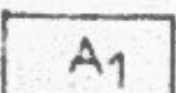
NOYAU



PARCELLE EXCLUE APPARTENANT A A



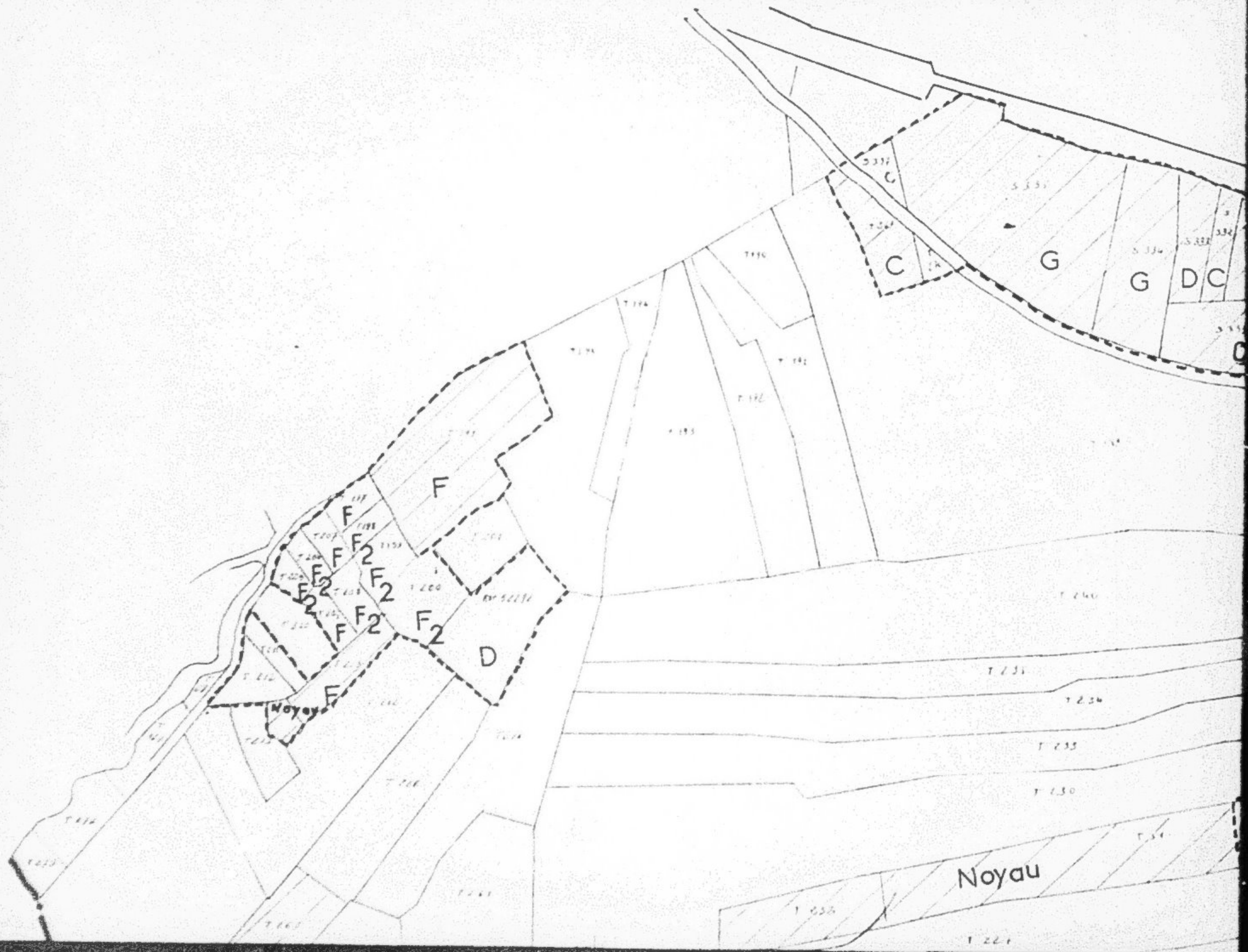
PARCELLE EXCLUE APRES ECHANGE (DONNE A A)

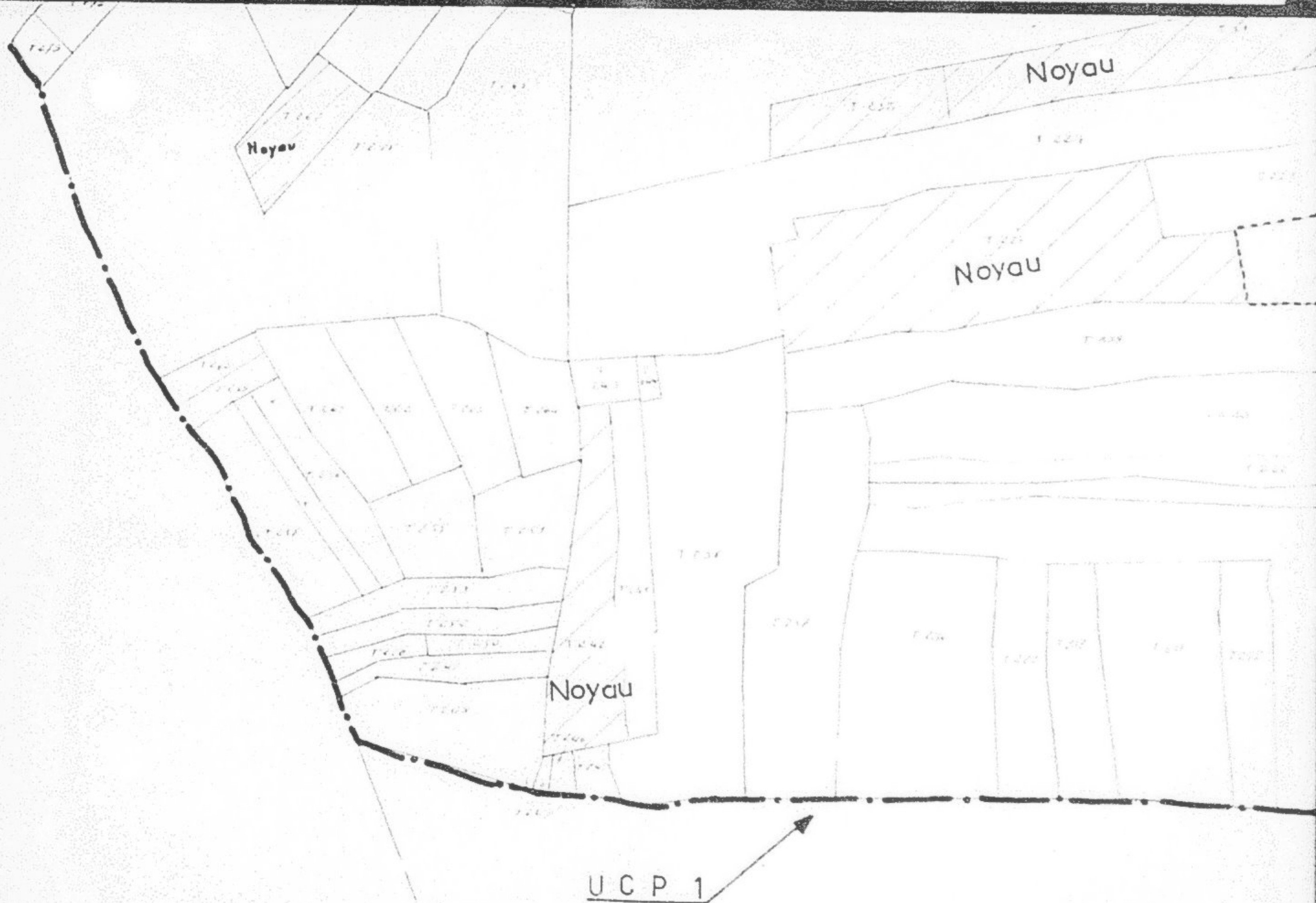


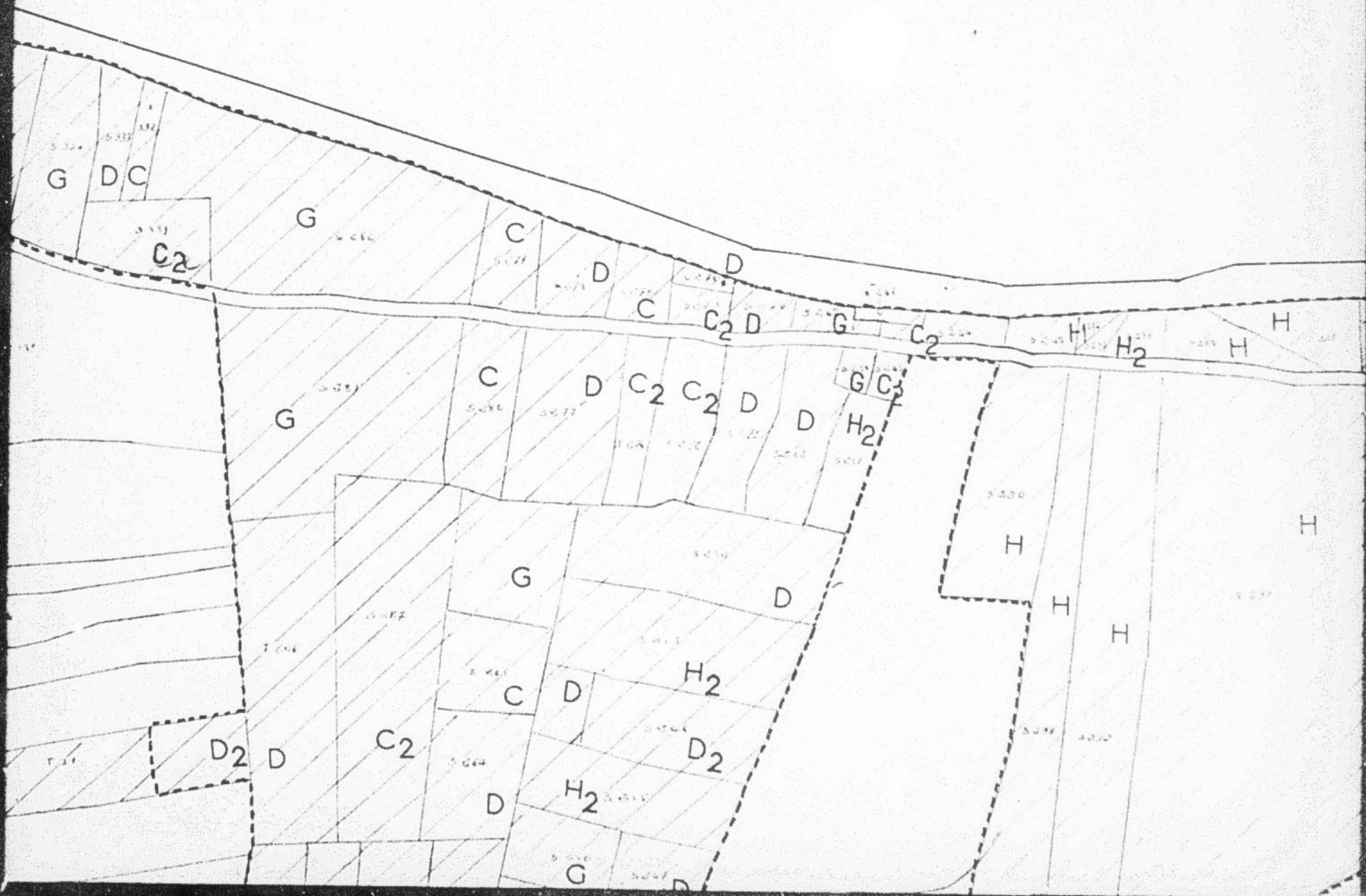
PARCELLE INCLUSE APRES ECHANGE (PRISE A A)

Plan agricole

Totalité de la surface en assolement triennal sauf deux périmètres irrigués

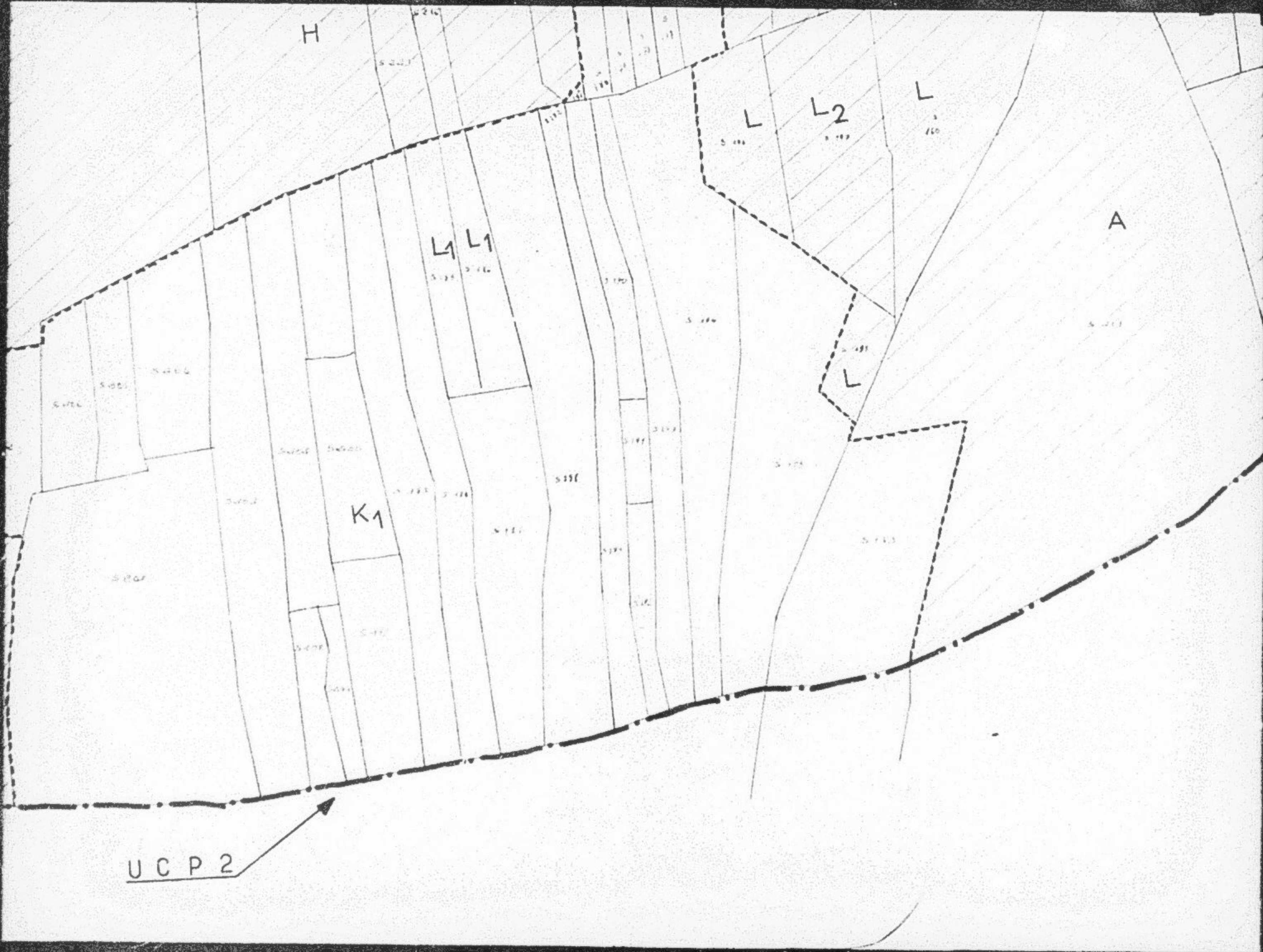


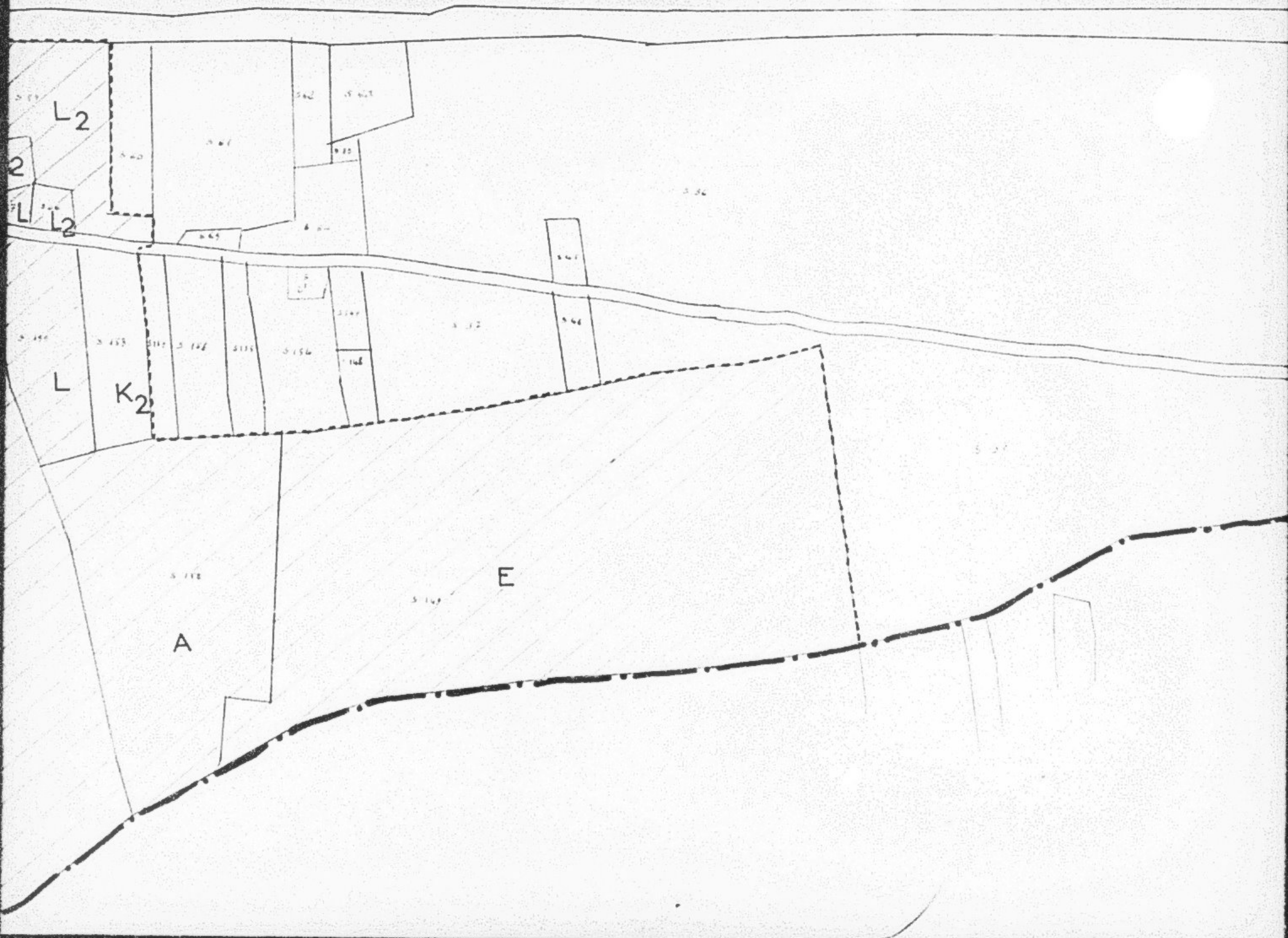


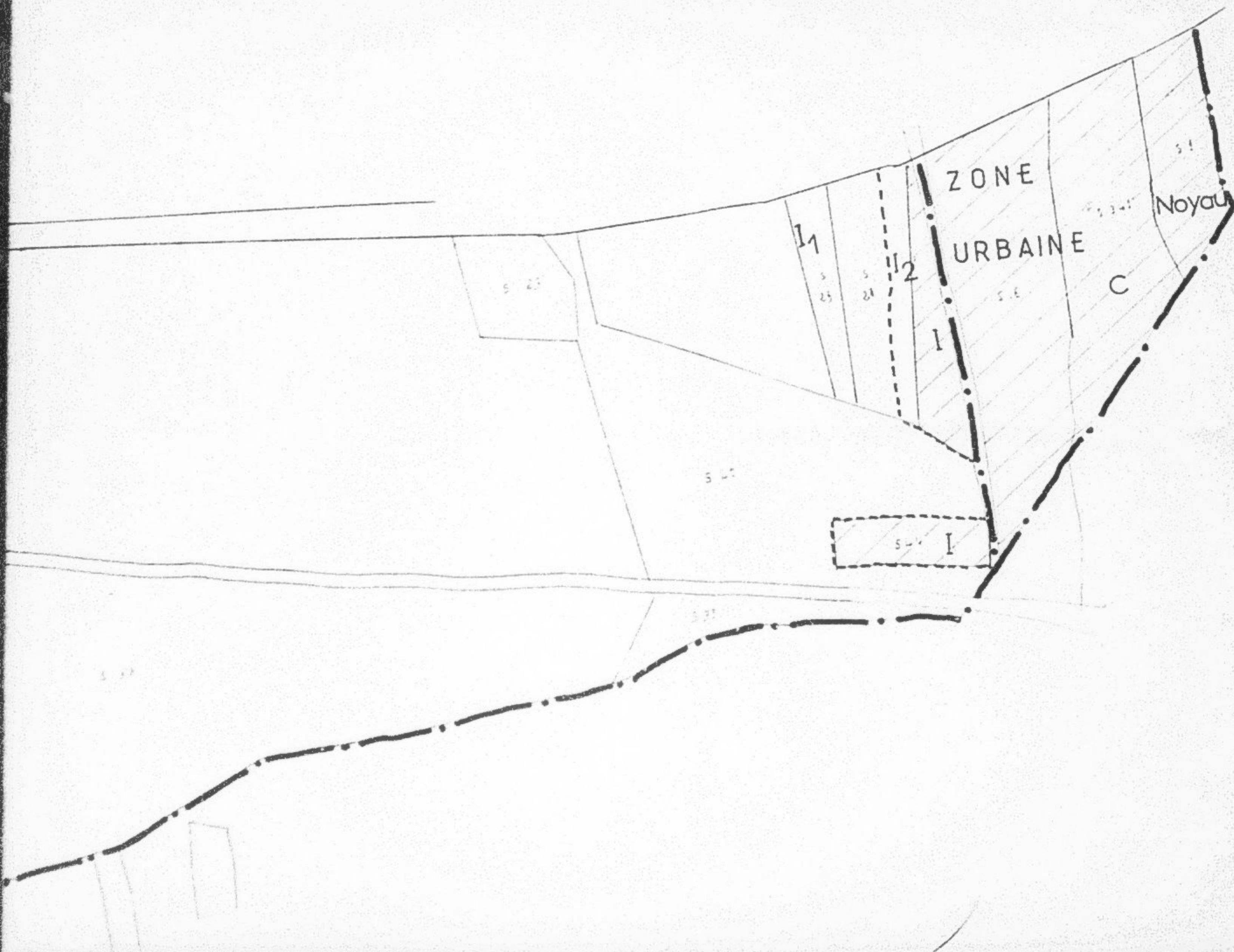












U R D DE JENDOUBA

CHDA 30653

CHEIKHAT DE DJERIF

Rive droite de la Medjerdah

UCP II

PLAN FONCIER

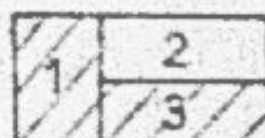
et AGRICOLE

Echelle 1/5000 ENVIRON

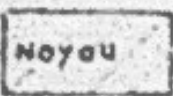
LEGENDE

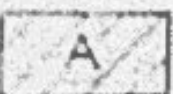
Plan foncier

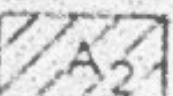
 LIMITES DE CHEIKHAT

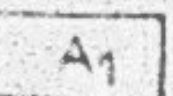


 LIMITES D'UCP

 NOYAU

 PARCELLE EXCLUE APPARTENANT A A

 PARCELLE EXCLUE APRES ECHANGE (DONNE A A)

 PARCELLE INCLUSE APRES ECHANGE (PRISE A A)

Plan agricole

TOTALITE de la surface en assolement triennal sauf deux perimetres irrigues

AOUT 1967

267.288

U R D DE JENDOUBA

CHDA 30653

CHEIKHAT DE DJERIF

Rive droite de la Medjerda

UCP II

PLAN FONCIER

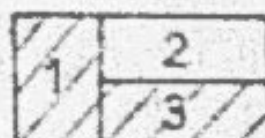
et AGRICOLE

Echelle 1/5000 ENVIRON

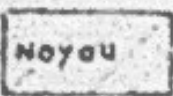
LEGENDE

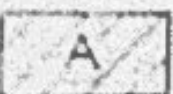
Plan foncier

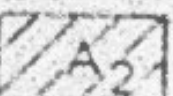
 LIMITES DE CHEIKHAT

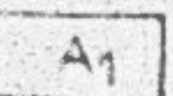


 LIMITES D'UCP

 NOYAU

 PARCELLE EXCLUE APPARTENANT A A

 PARCELLE EXCLUE APRES ECHANGE (DONNE A A)

 PARCELLE INCLUSE APRES ECHANGE (PRISE A A)

Plan agricole

TOTALITE de la surface en assolement triennal sauf deux perimetres irrigues

AOUT 1967

267.288

LIMITES D'UCP

40704

NOYAU

A

PARCELLE EXCLUE APPARTENANT A A

PARCELLE EXCLUE APRES ECHANGE (DONNE A A)

24

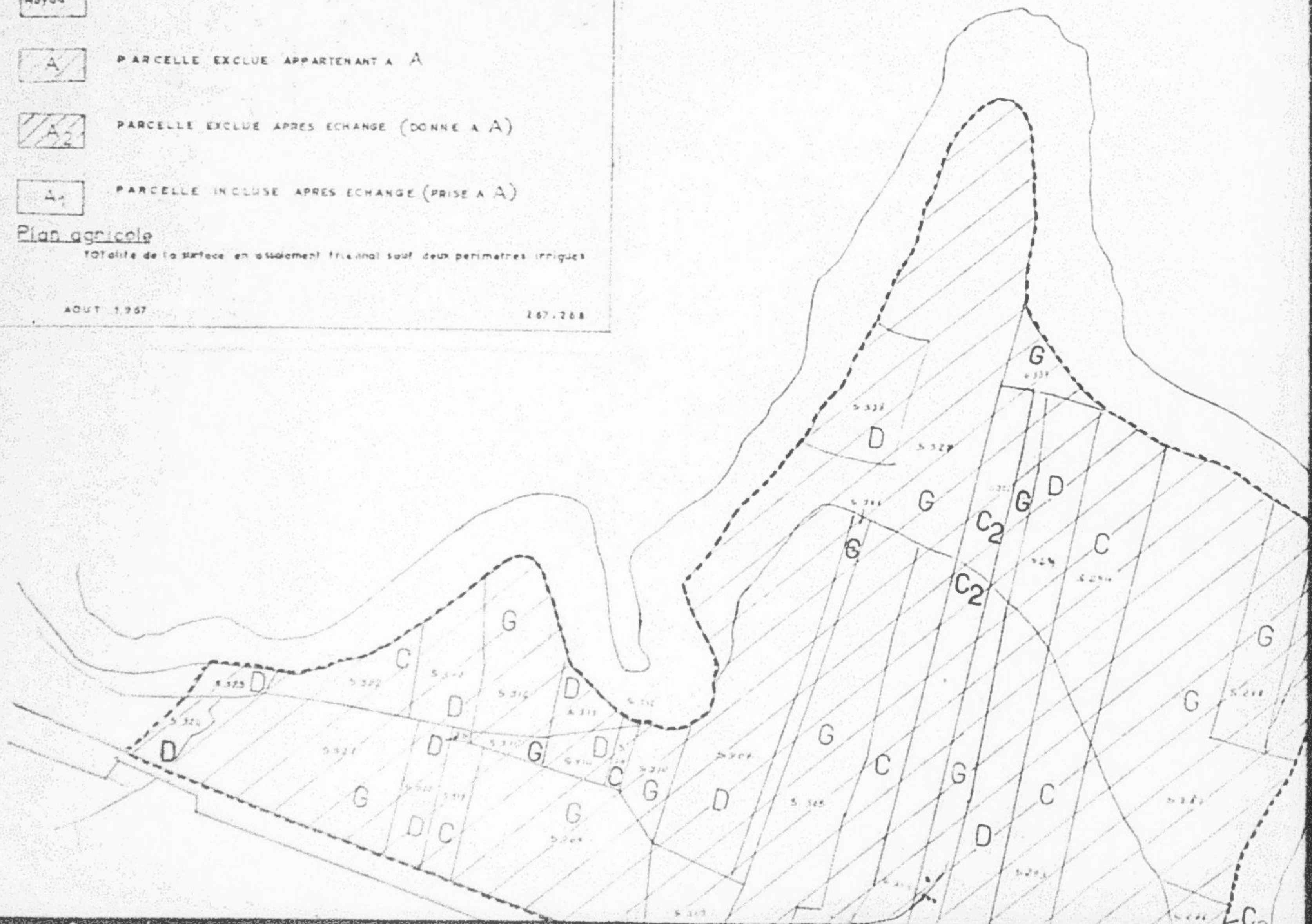
PARCELLE INCLUSE APRES ECHANGE (PRISE A A)

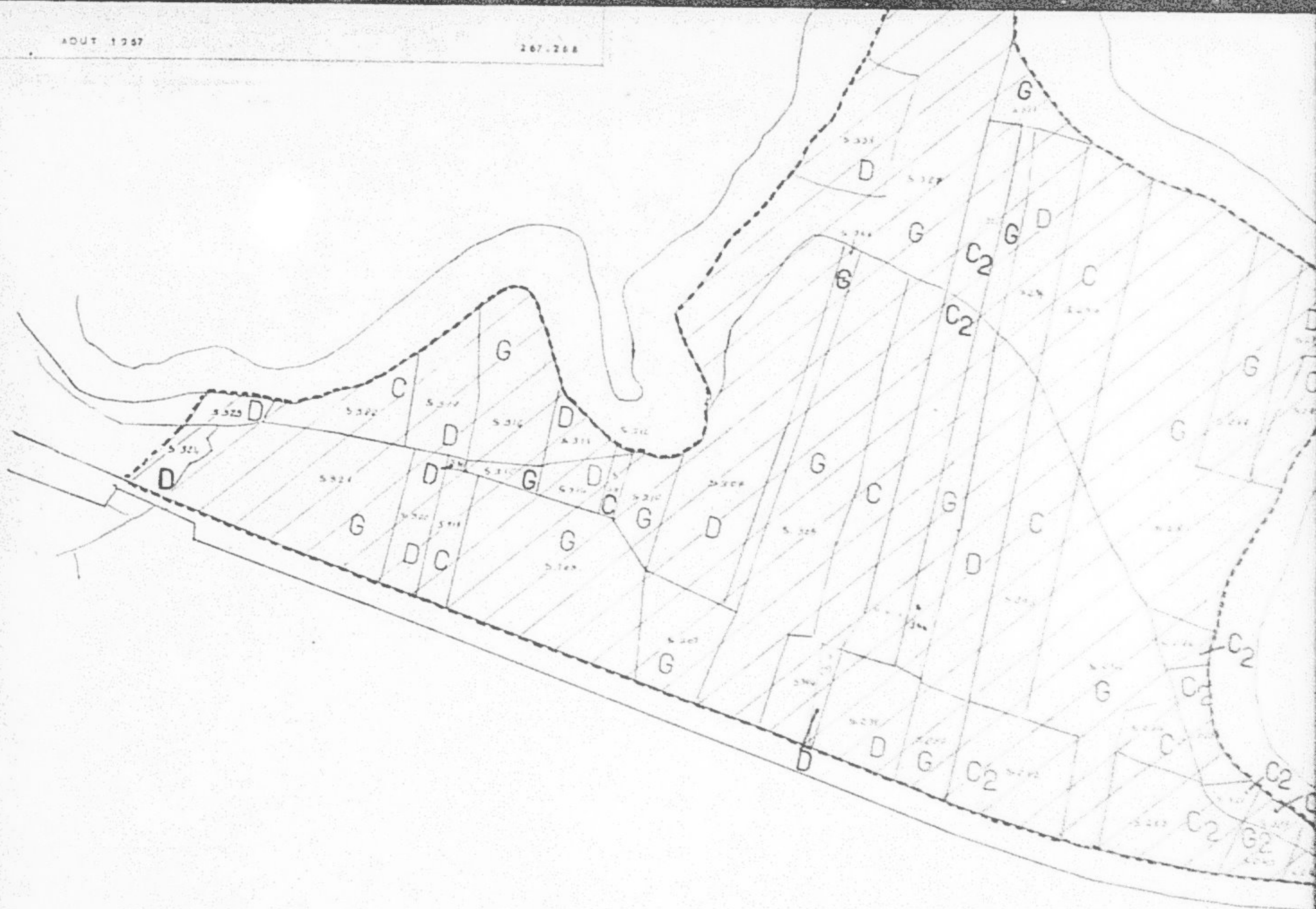
Plan agricole

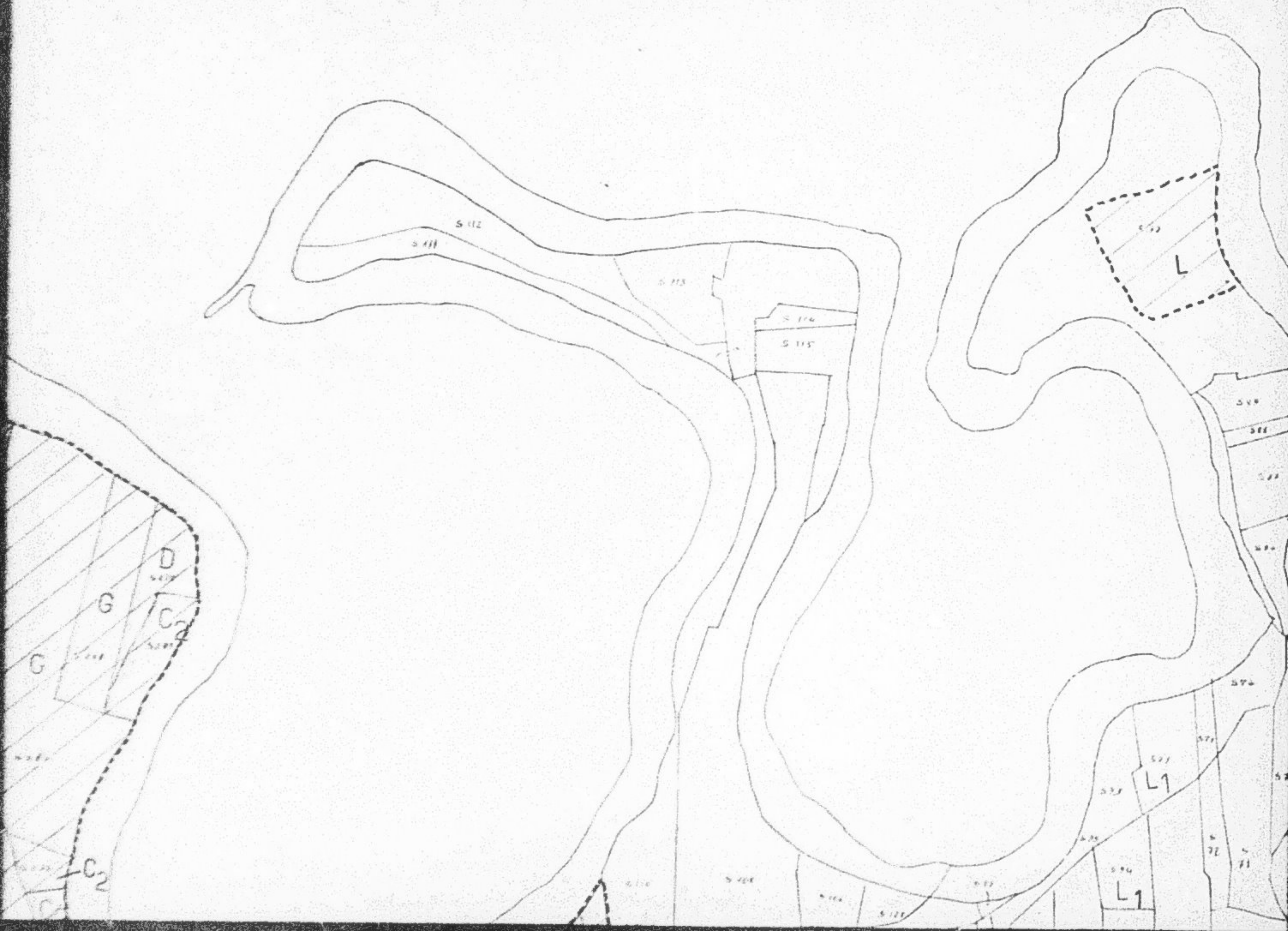
TOTALité de la surface en étaiement incluant soit deux périmètres adjacents

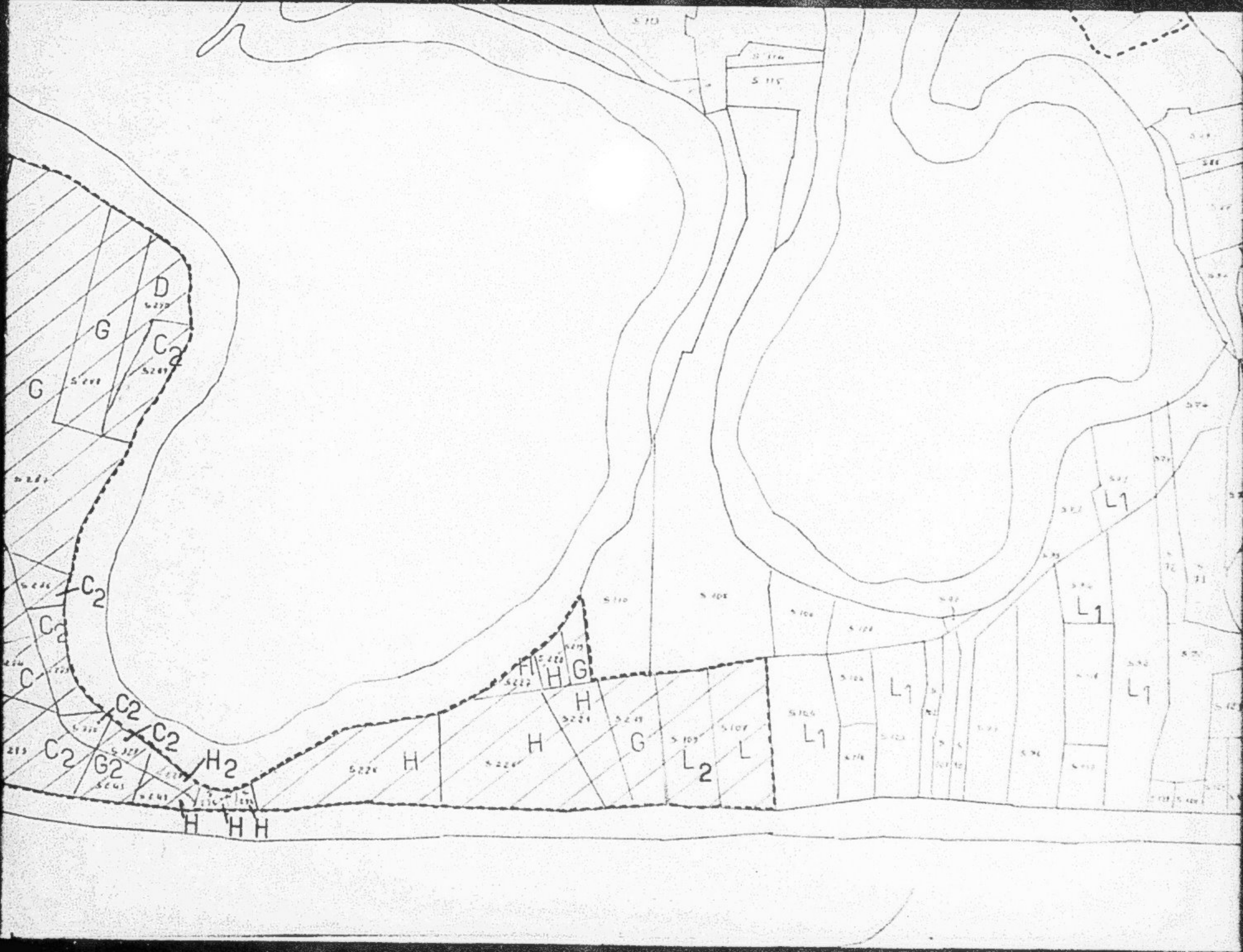
ACUT 1767

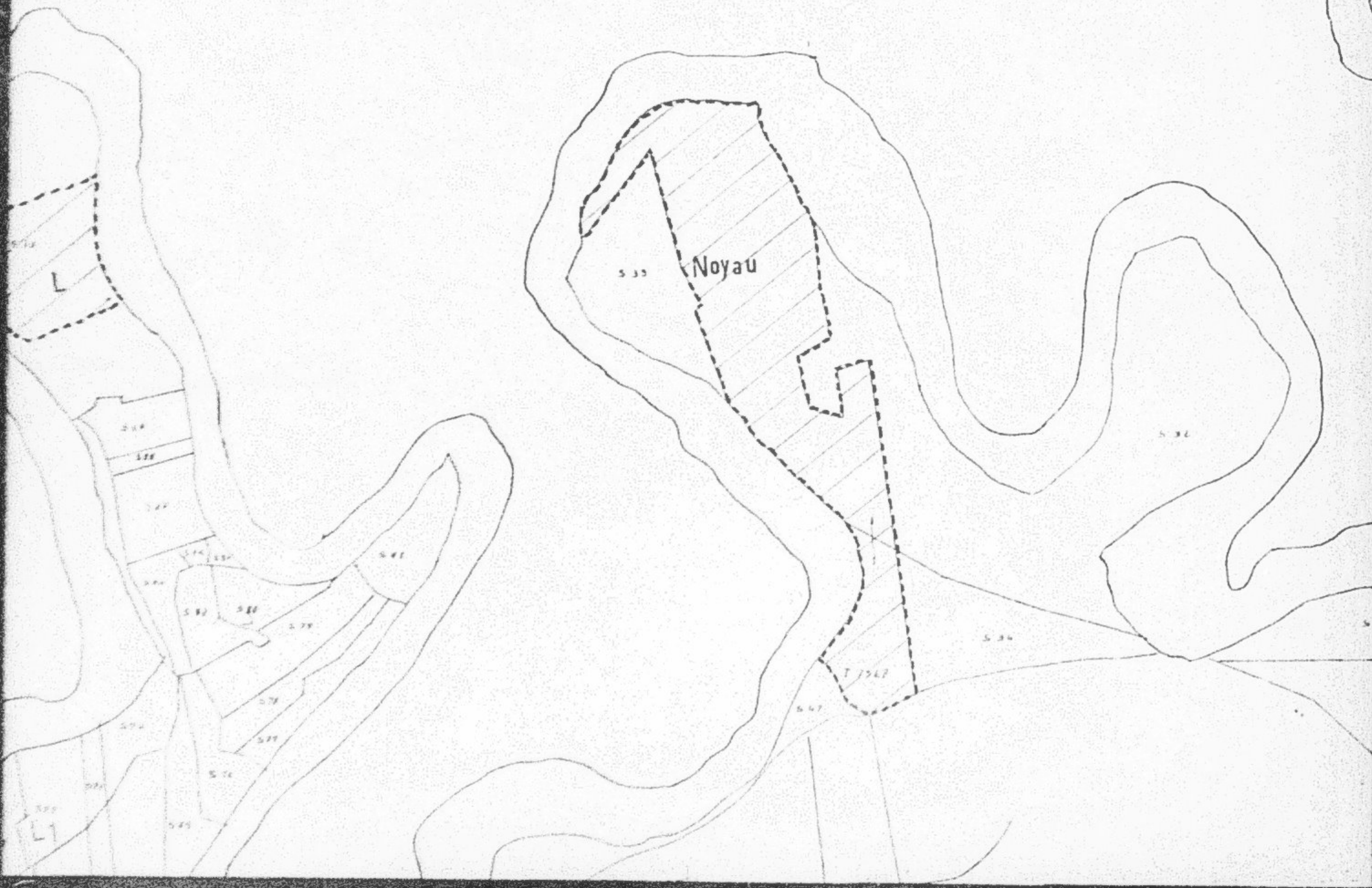
267.268

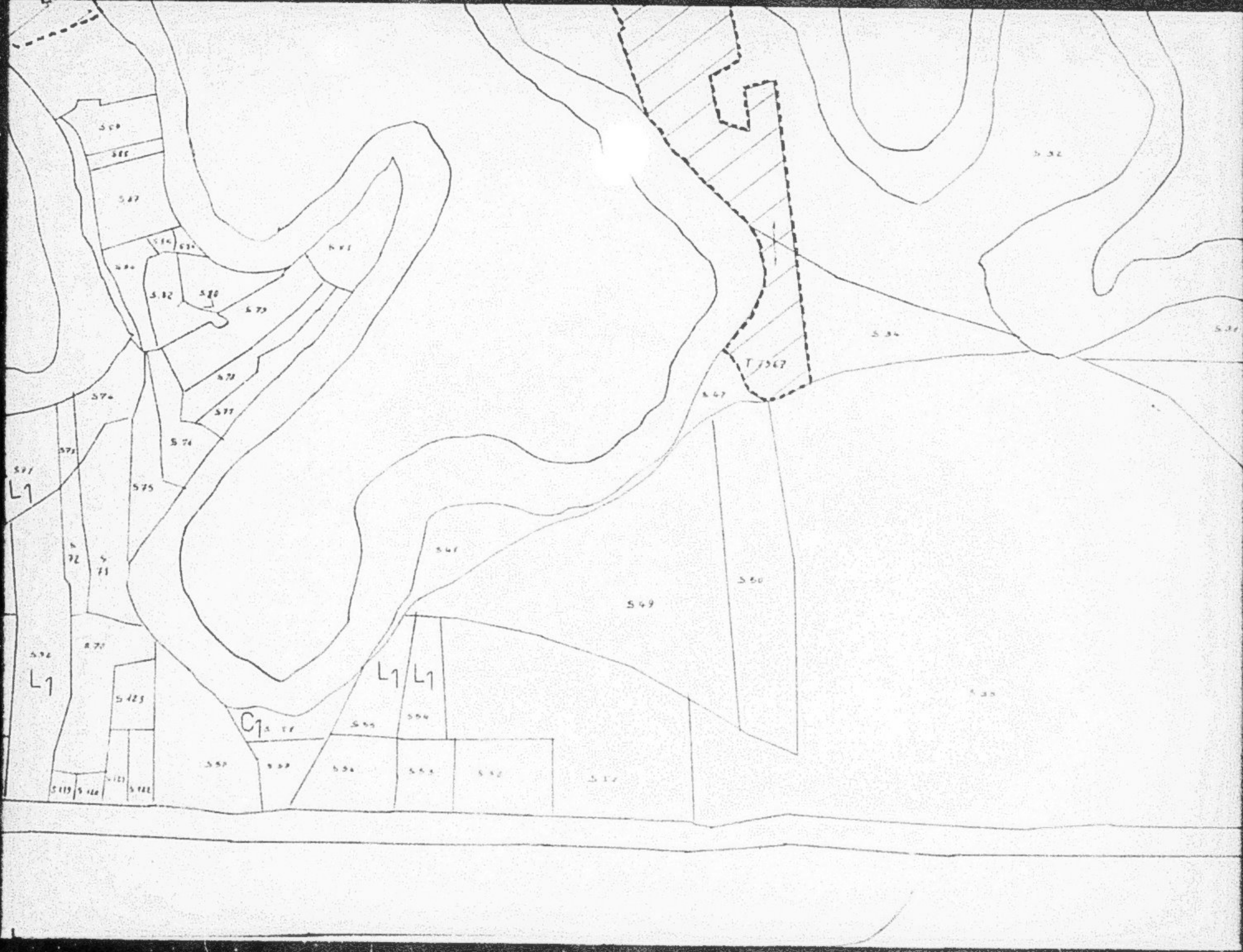


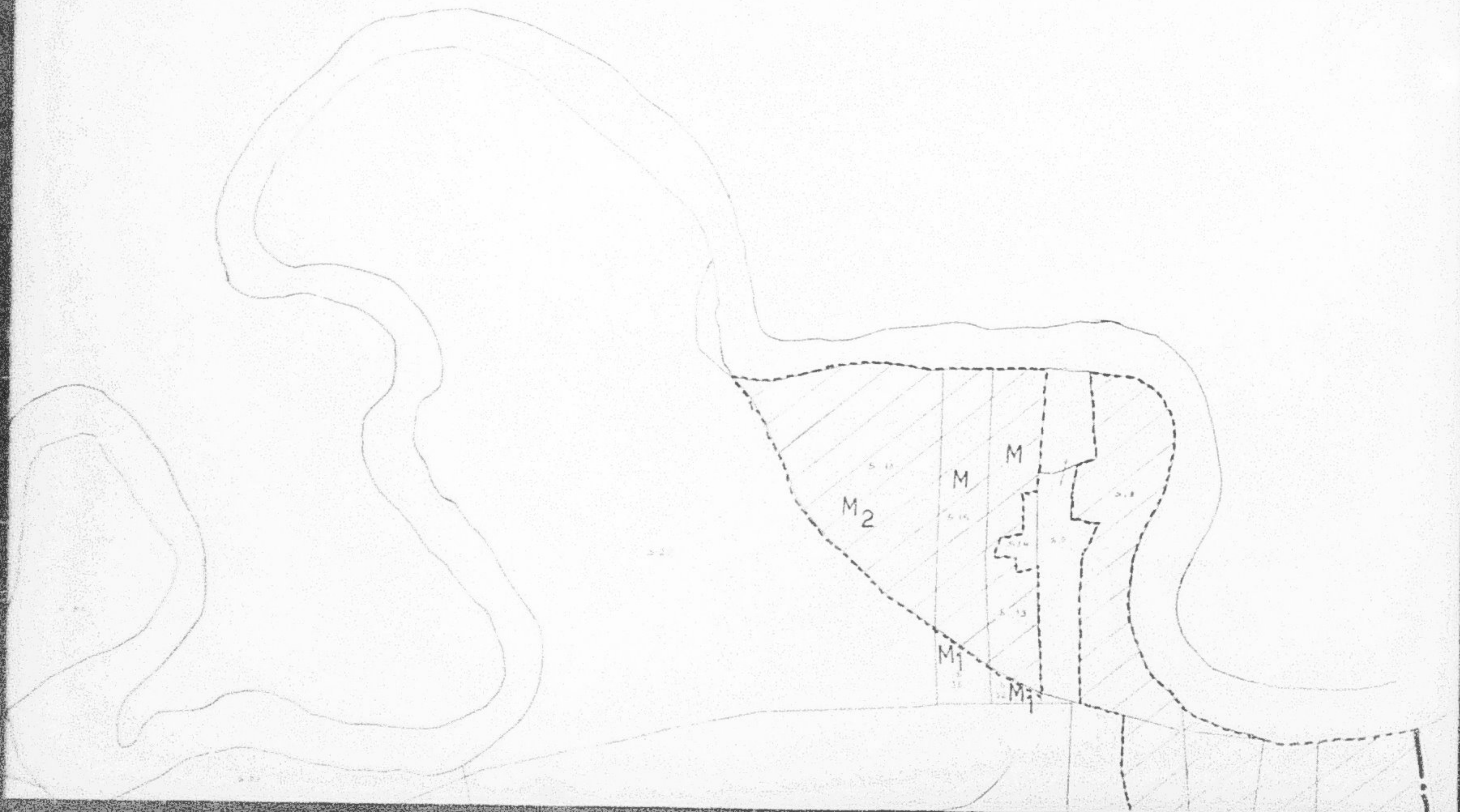














U R D DE JENDOUBA

CHEIKHAT DE DJERIF
Rive droite la Medjerdah

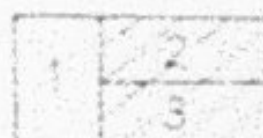
U C P II PLAN FONCIER et AGRICOLE

Echelle 1/5000 ENVIRON

LEGENDE

Plan foncier

— — — — — LIMITES DE CHEIKHAT



- - - - - LIMITES D'UCP

 NOYAU

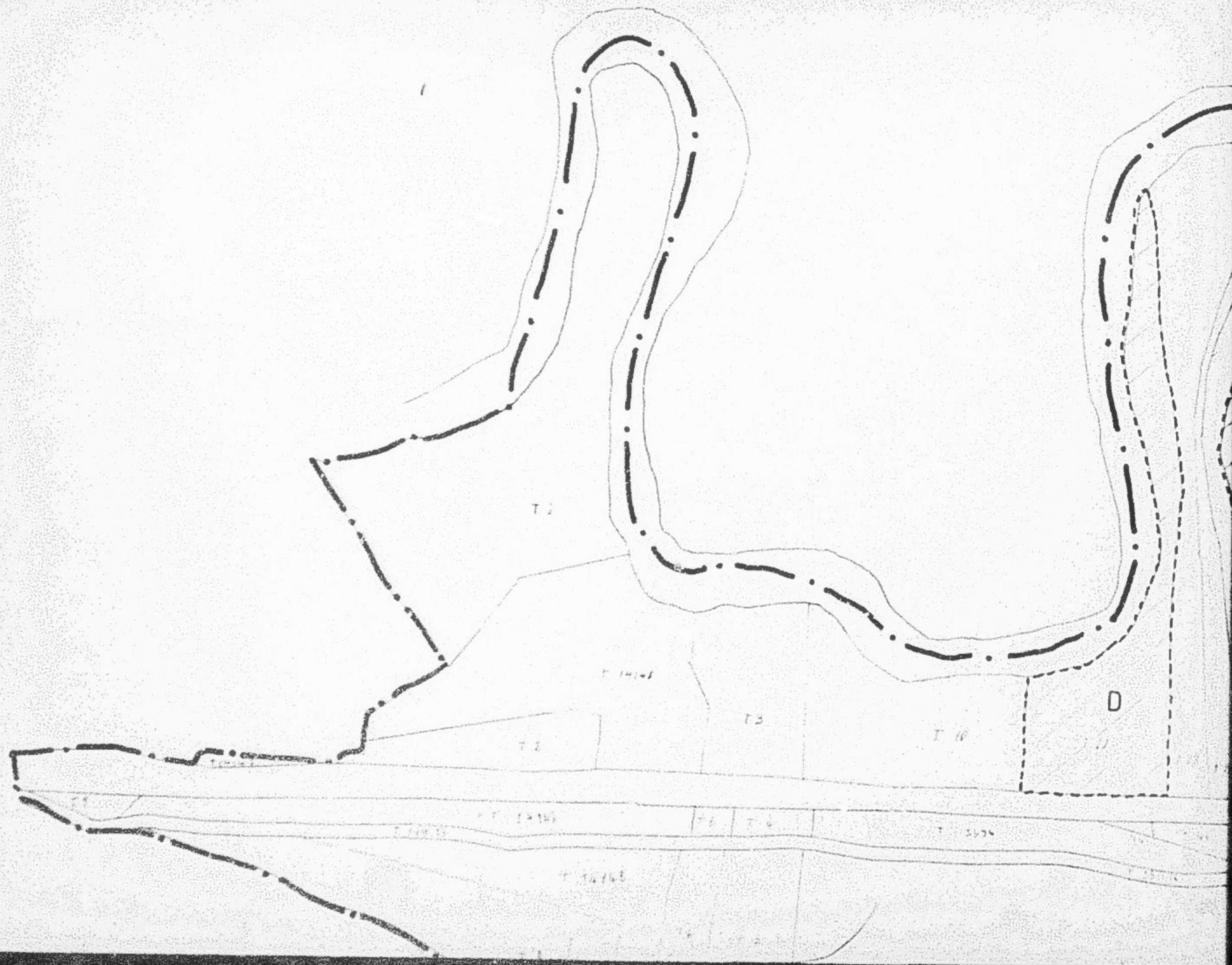
 PARCELLE EXCLUE APPARTENANT A A

 PARCELLE EXCLUE APRES ECHANGE (DONNE A A)

 PARCELLE INCLUSE APRES ECHANGE (PRISE A A)

Plan agricole

TOUTE la surface en assésment foncier doit être délimitée par lignes





SUITE EN

F

3



30653

MICROFICHE N°

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

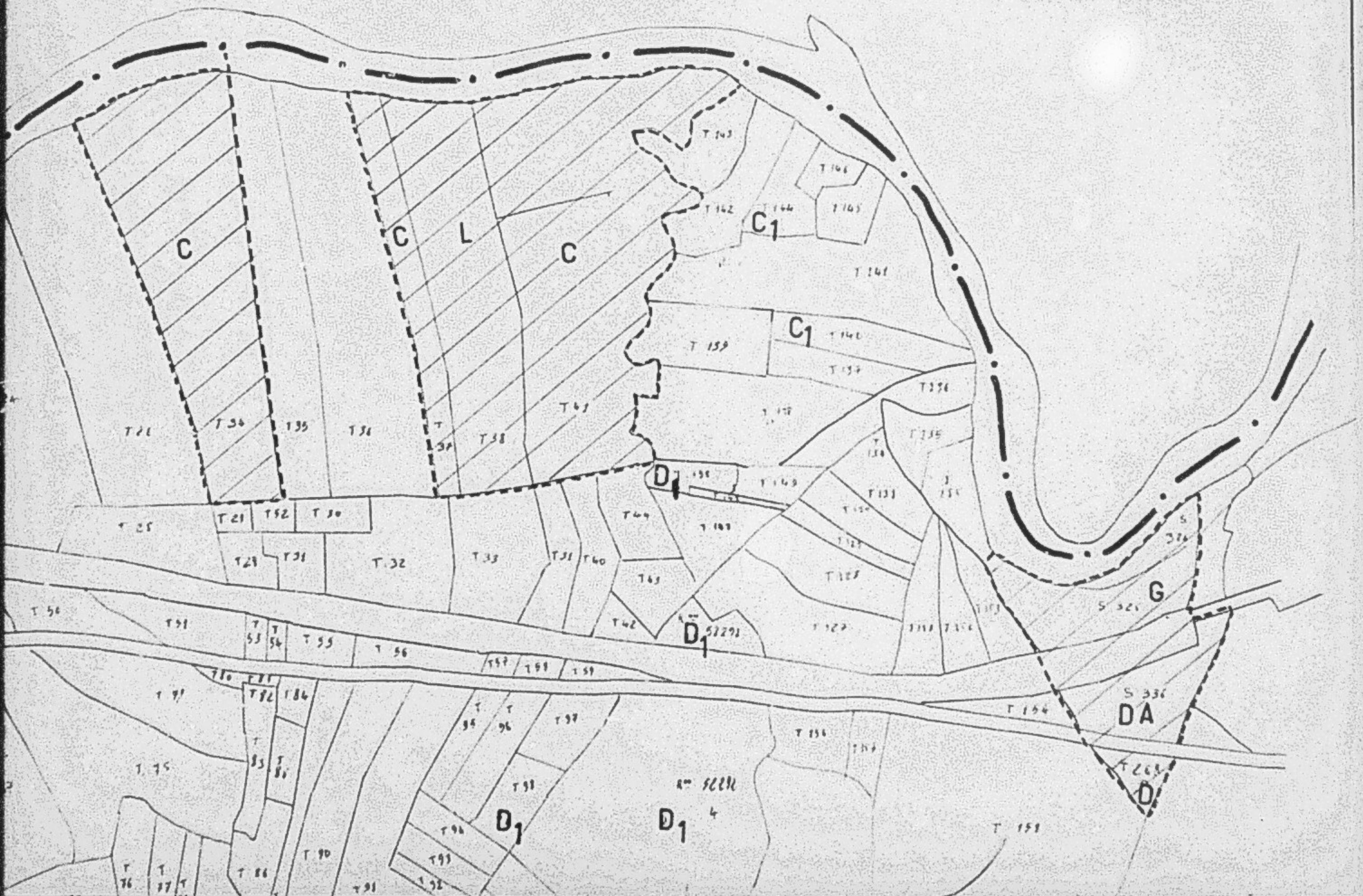
TUNIS

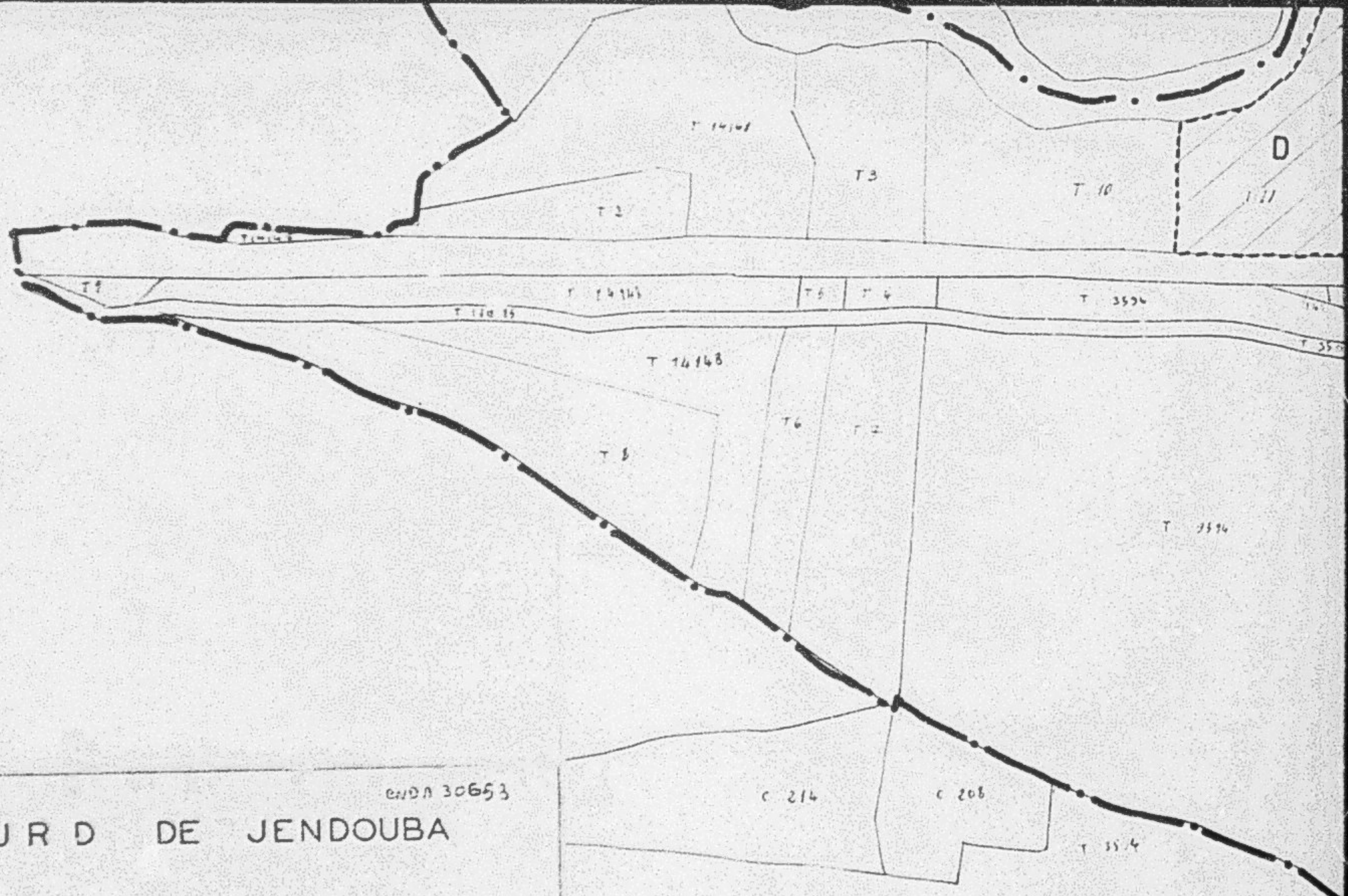
الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F

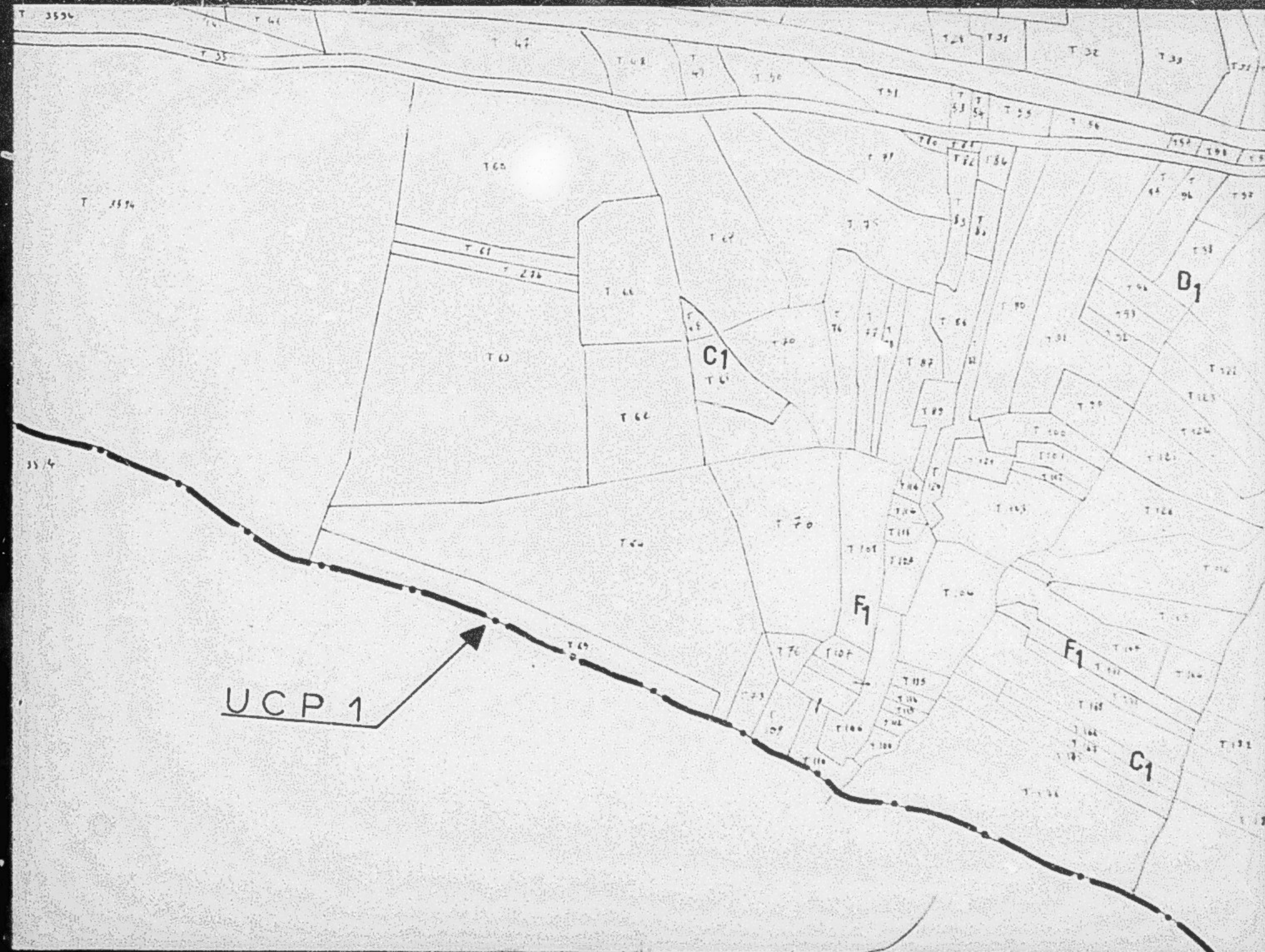
3





UR D DE JENDOUBA

CHEIKHAT DE DJERIF
Rive droite de la Medjerdah
UCP II
PLAN FONCIER
et AGRICOLE





FIN

... **91** ...

VUE