



MICROFICHE N°

30706

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية  
وزارة الفلاحة

المركز القومي  
للسّويق الفلاحي  
تونس

F 1

CN DA 7943

## [ ] CASSIER DE [ ] CONSOLIDATION

U.R.D. DE ADJIZ EL-LAH

U.C.P. EL-RAJAH

OUVREURAT DE BEJA

{ NOVEMBRE 1968

BEJA-NORD-01

*Li. 14.*

REPUBLIC DE TUNISIA

MINISTÈRE D'ETAT AU PLANNING

LE GOUVERNEMENT

CONSTITUTION DE LA REPUBLIQUE

D.G. U.O.P.

U.O.U.P. / U.O.U./P.M.D.

NOVEMBER 1960

(II) OBLIGE DU II MINISTÈRE

OBLIGE DU MINISTÈRE

OBLIGE DU MINISTÈRE

GOUVERNEMENT DU II MINISTÈRE

- - -

III) OBLIGE DU II MINISTÈRE

- - -

LE GOUVERNEMENT

UNIVERSITÉ D'EL HADJ U.G.P.M.

Université d'El Hadj - Gouvernorat de Béjaïa

Université - Béjaïa - BÉJAÏA

: R U T A D E G Y A F H U S :

Généralités .

Depuis sa création ( 19 septembre 1962 ) l'U.G.P. d'El Hadj a fonctionné convenablement sans accumuler de dettes sauf un léger retard sur le remboursement de ses prêts à moyen terme.

L'U.G.P. est à sa 6<sup>e</sup> année d'existence et doit avoir nécessairement à renouveler une partie de son matériel .

Il était nécessaire d'examiner l'influence des dépenses de renouvellement sur son équilibre.

L'étude de l'U.G.P. a porté aussi sur la possibilité d'augmenter son potentiel de production .

A cet égard on notera le développement de l'élevage qui devrait augmenter ses revenus dans les prochaines années . La production de l'arboriculture ( oliviers ) doit aussi être améliorée.

L'étude de potentialité ( schéma de mise en valeur ) conduit à penser que l'U.G.P. pourra maintenir son équilibre tout en renouvelant son matériel et augmenter ses revenus dans une certaine mesure .

### II) SITUATION FONCIÈRE

L'avant-projet est basé sur les conclusions de la formalisation du consolidation.

- Reconnaissance des inclusions de fait :
- Particularité (2) n° 152 - II D
- Inclusion des parcelles 7a - 19a - 24a - 25a  
consorts bds. Haussard, Martreux, nos. séparées
- Confirmation de l'exclusion de la parcelle  
consort bds. Saill ( n° )
- Les exclusions 16a - 21a - 22a - 23a - réalisées  
conformément au projet initial sont maintenues  
la surface totale de l'U.C.P. devient  
1.250 Ha au lieu de 1.067 Ha -

Les exclusions sont en bordure de route ou de limites et ne gêneront pas l'exploitation -

L'équilibre économique de l'U.C.P. est assuré dans la situation décrite.

### III) SCHÉMA DE MISE EN VILLEUR DU PARCOURS DE CONSOLIDATION :

a) Grande culture : maintien d'un assollement triennal avec jachère (2/3 de la 3<sup>e</sup> sole) sur 110 Ha, suppression de l'assollement biennal fourrager et introduction de 49 Ha de pâture sèche et de fétuque ( 13 Ha ).

b) - Arboriculture : le programme de plantation initial ( 99 Ha ) a été modifié dans son exécution tant en surface qu'en implantation .

Les vérifications pédologiques conduisent à confirmer les plantations réalisées qui occupent 155 Ha .

L'arboriculture interviendra pour 25 % dans le produit brut de l'U.C.P. en période finale -

Cultures intercalaires prévues pendant 5 ans qui permettent l'entretien des plantations jusqu'à la production .

## I) SITUATION PRESENTE

L'avant-projet est basé sur les conclusions de la Commission de consolidation.

- Reconnaissance des inclusions de fait :
- Parcellaire du (2) 4 - 15a - II D
- Inclusion des parcelles 7a - 19a - 24a - 25a  
consorts bon humus, nombreux, non mécanisés
- Confirmation de l'exclusion de la parcelle  
consorts bon état ( ca )
- Les exclusions 16a - 21a - 22a - 23a - réalisées  
conformément au projet initial sont maintenues  
la surface totale de l'U.C.P. devient  
1.250 Ha au lieu de 1.077 Ha -

Les exclusions sont en bordure de route ou de limites et ne gênent pas l'exploitation -

L'équilibre économique de l'U.C.P. est assuré dans la situation décrite .

## II) SCHÉMA PRINCIPAL DE VOLEUR DU PLAN DE CONSOLIDATION :

a) Grande culture : maintien d'un assollement triennal avec jachère (2/3 de la 3<sup>e</sup> sole ) sur 810 Ha, suppression de l'assollement biennal fourrager et introduction de 99 Ha de parcours semis et de fétuque ( 13 Ha ).

b) - Arbiculture : Le programme de plantation initial ( 99 Ha ) a été modifié dans son exécution tant en surface qu'en implantation .

Les vérifications pédologiques conduisent à confirmer les plantations réalisées qui occupent 155 Ha .

L'arboriculture interviendra pour 23 % dans le produit brut de l'U.C.P. en période finale -

Cultures intercalaires prévues pendant 0 ans qui permettent l'entretien des plantations jusqu'à la production .

c) - Élevage : L'élevage n'a été amélioré pour les ovins -

a) - bovins : croisement d'absorption et auto-accouplement

À partir de 25 vaches jusqu'à 50, unités femelles de race locale au lieu de 69 vaches au projet initial

b) - Ovins : 300 brebis de race locale que .4% en lieu de 14%

Le troupeau sera constitué à partir de l'existant.

( 200 brebis et 60 antenaises ) dès la 1<sup>re</sup>. année d'application du nouveau projet .

d) - Équipement:

a) - bâtiment : agrandissement de l'étable la 4<sup>me</sup>. année

b) - matériel : L'U.C.P. aura besoin de 1 tracteur à roues supplémentaire. L'application de normes de mécanisation plus poussées fait apparaître le besoin d'un 2<sup>me</sup> tracteur à roues supplémentaire mais l'achat de celui-ci peut être retardé jusqu'à ce que la nécessité s'en fasse sentir .

Le remplacement du matériel existant a été prévu après 5 ans et 6 ans d'utilisation bien que celle-ci pourra être prolongée plus longtemps .

c) - Comparaison de la situation avec le projet initial .

Par rapport au projet initial la situation actuelle se caractérisait comme suit :

Céréaliculture : L'U.C.P. cultive 900 Ha au lieu de 803 Ha prévu, une partie étant en assollement biennal ( 250 Ha ) la valeur moyenne des ventes atteint 67 % des prévisions du projet initial

Élevage : L'U.C.P. a 24 vaches locales donnant des produits croisés turcoteins par insémination artificielle

Ovins : 200 brebis et 61 antenaises .

Le projet prévoit un élevage en vache de 140 unités femelles Turcoteins.

Troupeau Ovin prévu : 140 unités femelles .

Le produit brut prévu de l'élevage pour 1907 était de 3605 D compte d'exploitation 1907 les ventes sont de : 2.588 D soit 70 % des prévisions .

AGRICULTURE : Projet : 99 Ha Oliviers  
réalisé : 115 Ha Oliviers -

LES VACHES N'ARRIVERONT QU'EN 32 ° LES PÂTIERS.

1) - Investissements nécessaires :

Le schéma de mise en valeur du projet de consolidation conduit à faire les investissements suivants :

PRODUITS ET EQUIPEMENTS	EXISTANT	INVESTISSEMENTS NÉCESSAIRES					
		ANNÉE 1		ANNÉE 2		ANNÉE 4	
		Valeur	nb	Valeur	nb	Valeur	nb
Elevage							
50 Vaches	25						
200 Brebis	200						
étable pour 50 v.	1 pour 25						
Bergerie	-	1	1.000			1	400
Pâtures : 99 Ha	13 Ha	40	900	40	1000		
Tracteurs à roues : 4	2	4	3.000				
Equipements Tk : 3,5	2	1,5	2.755				
TOTAL			9.255		1055	900	11.195

2) - éléments principaux du Schéma de mise en valeur,

Les progrès de l'U.L.P. dépendent des points suivants :  
Céréaliculture : 60 % du produit brut .

L'U.L.P. étant certifiée l'obtention de bons rendements et l'augmentation des quantités commercialisées sont les premiers objectifs à atteindre.

Elevage : 10 % du produit brut .

le troupeau approche de son point de stabilisation .

la formation des responsables de l'élevage sera nécessaire pour obtenir le meilleur rendement possible.

Arboriculture : 23 % du produit brut .

la productivité actuelle est trop basse . Un effort dans ce domaine est indispensable . Des nouvelles plantations sont bienvenues . Il est important d'apporter les soins voulus .

les investissements nouveaux prévus sont des améliorations aux moyens de production - Seuf l'installation des pâtures ils n'apportent pas de productions supplémentaires . Il faudra les utiliser au maximum pour les rentabiliser .

卷之三

Situé au 3<sup>e</sup> étage, ce studio aux préparations de consolidation, tout équipement, à louer pour 15.

2) un administrateur à temps partiel de 20% à 30% et de toutes les tâches à temps partiel de la personne.

Classification	Estimating Inc. Availability					Total
	0-2	3	4-7	8-12		
Debtors	4,114	2,109	8,113		15,336	
Customers	770	-	-		770	
<b>Total</b>	<b>44,884</b>	<b>2,009</b>	<b>8,113</b>	<b>15,006</b>		
					11,204	

conductivitatea și în la 200 m. și 1500 li vor poate de campanie.

234 2 sur prits à l'après consolidation  
et dans la mesure où il existe un emprunt très limité avec ses  
parties contractuelles suivant la renouvelée des cultures céréalières.

b) - Facilité de restauration : Fair tables

CONSTITUTION OF FINANCIAL FUND, LTD., 19

THE JOURNAL OF CLIMATE — VOLUME 14, NUMBER 10, OCTOBER 2001

les malentendus ne pouvant se faire qu'à la lire  
comme une étude surpasseuse.

Sur l'exigibilité à la T : **100%** soit la totalité du capital reçu et dû sur  
provis pour intérêts.

Sur l'exigible à 12% : 6415 \$, soit la totalité du capital restant de la  
proie plantation ( 5445 \$ ) et prêt de recapitalisation.

Total : 15.870 h à 17.727

#### **Frontiers**

- ### 2. - Classification

1998-1999 學年第二學期

2673 U

- ### 2. *where* *recommends*

DOAIS DATA IN PRACTICAL

24-2000-10

### 3. 計算機應用範例

-485 D

- Journal of Health Politics, Policy and Law*

卷之三

5-455

- prot & 1/2 L f rançoisville

44-575 3

IV. DETAIL PLANNING DES ANNEES

22.070 D

{ Années 2 - 4 et 6 }

Créts d'investissements et renouvellement matériel

Année 2	:	3.305
Année 4	:	4.700
Année 6	:	3.195

Total à financer années 2 à 6 :

11.200 D

{ Total général années 1 à 6 }

33.350 D

IV. NOMBRE DE COOPERATEURS

a) - Nombre actuel :	52
Inclusions :	5
Total :	<u>57</u> Coopérateurs

b) Nombre de coopérateurs un période d'aménagement : pendant cette période, le revenu des coopérateurs est limité à la rémunération de l'emploi, l'U.C.P. devant rembourser ses dettes, investir et constituer un fonds de roulement.

Pour un revenu moyen de 125 correspondant à un emploi de 250 j/an le nombre de coopérateurs est de  $\frac{7970}{125} = 63$  -

Nombre de coopérateurs actuel : 52 au 17 janvier 1908

L'U.C.P. ne devrait donc pas admettre d'autres coopérateurs que les 5 résultant de l'inclusion des parcelles des consorts aux Marallons, après quoi le nombre des coopérateurs ne devrait pas être modifié pendant plusieurs années.

c) Evolution des revenus des coopérateurs

Pour 57 coopérateurs :

- des années 1 à 6 : de 88 D à 139 D
- des années 6 à 12 : 139 D

Après la 12e année le revenu s'améliorera par la distribution d'un excédent jusqu'à permettre l'augmentation du nombre des coopérateurs.

d) Nombre maximum de coopérateurs

En période de pleine production, l'U.C.P. étant dégagée de toute dette on aurait :

Produit brut :	+ 42.620
Frais d'exploitation	- 19.405
Amortissements :	- 4.500
	<u>18.815</u>

(Main d'œuvre comprise)

Sur la base de 250 h de revenus par ans : 75 coopérateurs  
Le chiffre de 75 est théorique et ne pourrait être atteint que lorsque l'U.C.P. s'autofinancera intégralement

a) évolution de l'emploi

Pour 57 coopérateurs : variera de 170 à 270 jours de la 1<sup>er</sup> à la 9<sup>e</sup> année puis sera stabilisé.

Pour 75 coopérateurs : en période de pleine production l'emploi sera de 212 journées soit 100 % Le complément de revenu devra être apporté par la distribution de primes de rendement et la remunération des appports sur les excédents réalisés.

Il en résulte que le nombre des coopérateurs devrait rester ce qu'il soit 57, pour assurer leur intérêt pour un emploi et un revenu suffisants.

---

---

17- Etat administratif

Février 1962.

COOPÉRATION : 3 établissements  
 UNICOOP : 1 établissement  
 CHALETIN : 1 établissement  
 DEDONFONC : 1 établissement

Nombre,

et total

Surface totale :

A. bois : 430  
 S. maïs : 607  
 S.A.U. : 1077

hectares

Nombre de coopérateurs

Taux foyer : S.T.

23,2 ha

27

S.A.U.

20,7 ha

Investissement total hors habitat :

Depuis la création . Soit par ha S.A.U. :

52.359 D

par coopérateurs :

46 D

920 D

Utilisation du sol

1) Assèlement :

610 ha

2) Plantations : Oliviers : ancien

40 ha

nouvel .

115 ha

3) Pâturages : fétuque : 13 ha

Parcours sorcié : 99 ha

4) Incultivables - emprises 179 ha

Chenet Vif : Bovins : 50 U. familles race locale

Ovins : 300 U. familles race locales quasi fine

Chenet mort : Tracteur à chenilles : 2

Tracteurs à roues : 4

Moissonneuse batteuse : 1

REPUBLIC OF UGANDA  
MINISTRY OF DEFENCE  
U.G.P. /b.e./P.m.v.  
MISSION TO CAMBODIA  
U.C.P.H.  
-----  
S.O.U.P. /b.e./P.m.v.

1 - 00

JULY 1978

II) COSTS OF COMMUNICATION

U.C.P. at RAJAH

U.C.P. DE HUAH DE HAB

I - SITUATION IN DRAFT

RÉGION DE L'ABOMEY - COMMUNE DE BOUAKE  
H.C.P. DE BOUAKE

1. INVENTAIRE DE BIEN

Date de création des U.C.P. : 17 Septembre 1962

La situation de l'estat a été prise en considération pour la consolidation des U.C.P. contenant les éléments suivants :

- 1 - Inventaire de l'estat à la date de l'enquête foncière et agronomique. (17-01-1962).
- 2 - Direction, encadrement de l'U.C.P.
- 3 - Situation financière.

Les données à ce fascicule ont été compilées à partir des renseignements recueillis sur le territoire par la commission de consolidation et des éléments fournis par les organisations dont dépendent les U.C.P.

Identification de l'U.C.P.

N° d'appartement à la D.N.C. = 12  
 N° appartement à la B.M.C. = 13 - II  
 N° de compte à la C.G.A.T = 650

1.- INVENTAIRE DE L'ESTAT AU 17 JANVIER 1962

1.1. ENCLASSEMENTS FONCIERS

1.1.1. Capital Agricole :

1.1.2. Terres :

1.1.3. Immobilier foncier : Voir annexe 1-Cl.

Surface totale en rojet P.N.F. initial :

1007 ha.

Surface après la scission : 341,80

Surface dans la cr. affr. : 558,06

Nombre de calcul sur le moins : 421,80

A ajouter \_\_\_\_\_ 1160ha,2000

Surface totale actuelle :

1156ha,5296

Déférence de 1ha,67 sur l'errondi du chiffre de la surface initiale.

Inclusions nouvelles dans 37ha,80 à la consolidation.

Surface totale actuelle :

1155ha,3496

Les inclusions : Il s'agit de parcelles incluses par les autorités d'une part (60ha) et d'inclusions nouvelles pour lesquelles l'accord n'est fait pendant l'enquête foncière de consolidation (37ha,8). Celles ci concernent les parcelles 72, 197, 247, 253, des Communes B.I. MANGA.

Coopérateurs nouveaux :

Inclusio. Connorts B.C. KHOUDI : coopérateurs actifs = 5  
ayant droits = 17

Composition de l'U.C.P.

Surface totale : 1 175 ha

dont Moyen = 450 ha, 3750

Malk = 825 ha, 9750

Surface agricole utile : 1077 ha

Fu. 3, incultes et espaces = 179 ha

III. Culture :

L'U.C.P. cultive 900 ha en assoulement dont 250 ha en assoulement biennal blé dur-jachère.

Assoulement triennal 1967-68

1. Blé dur	250 ha
2. Blé tendre	120 ha
Orge en grain	30 ha
Avoine	10 ha
Venois Avoine	30 ha
Orge en vert	30 ha
3. Venois	10 ha
Fèves	30 ha
Fèveroles	50 ha
engrain vert	25 ha
Jachère	100 ha

260 ha

248 ha

L'assoulement biennal blé-dur-jachère est pratiqué sur les terres à paturages et parcours.

Rendements obtenus :

Blé dur : 15-20 qx sur jachère

Blé tendre 10-15 qx en 2e guille

Venois avoine : 5.500 balles en 1967 (balles de 20kg)

10.000 balles en 1968 ( " " )

Fèves 8-10 qx

Venois 8-10 qx

Fèveroles 8-10 qx

Résultats : ventes réalisées : d'après les comptes d'exploitation et les annexes aux bilans établis par l'U.B.C. de Béja.

Céréales	1967		1966		1965		1964		1963	
	qx	valeur	qx	valeur	qx	valeur	qx	valeur	qx	valeur
Blé dur	-	-	11599	6718	4813	20217	-	-	2397	110071
Blé tendre	-	-	11079	3725	15091	5206	-	-	611	21071
Orge	-	-	-	-	1380	951	-	-	-	-
Fèves	-	-	-	-	1283	1047	-	-	225	7871
<u>Total</u>										
après le compte										
des primes et										
des frais	118697	-	10725	-	126959	-	11625	-	104951	

Comparaison des résultats de commercialisation des céréales avec le projet :

Le tableau qui suit donne les moyennes sur les résultats connus d'après les comptes d'exploitation établis par l'U.E.C. de Béja des 5 campagnes depuis la création de l'U.C.P. en excluant ceux de 1967 - 68 dont les résultats ne sont pas définitivement arrêtés.

Les prévisions de projet ont été corrigées en fonction des prix pour être comparées aux résultats réel.

	Moyennes			Projet			Moyennes	
	Valour	%		Valour	%		en % du projet	
Blé dur	12.335	78		11.760	65		104%	
Blé tendre	3.679	23		4.840	26		76%	
Fèves	917	5		1.435	7		63%	
Valeur totale	15.700(1)	-		18.035	-		87%	

(1) Moyenne de 5 années 1963 à 1967 - les résultats par culture ne sont détaillés que pour 3 campagnes aux comptes d'exploitations établis par l'U.E.C.

Les prêts de campagne accordés représentent en moyenne 64 % de la commercialisation.

La variation est la suivante par an:

1963	=	67 %
1964	=	9 %
1965	=	34 %
1966	=	.
1967	=	4 %

#### 11.2 - PLANTATIONS

##### 11.2.1 - Plantations existantes à la création :

Oliviers appartenant au coopérateur : 4000 pieds en production sur plusieurs vergers - Surface 40 ha.

##### 11.2.2 - Plantations nouvelles créées par l'U.C.P. :

<u>Oliviers :</u>	1962 - 1963 = 20 ha	très bon état
	1965 - 1966 = 95 ha	Réprise satisfaisante
		15 ha

##### 11.3 - TRAVAUX DE C.E.S. :

Une partie des terres ont traité en C.E.S. pour les céréaliers, les plantations de la mise en défonçage.

##### 11.4 - FATURAGES :

L'assoulement fourager prévu par le projet (23 ha de Borsig et orge en vort...) pas été établi.

L'U.C.P. a créé 40 ha fétuque (20 ha 1966 et 20 ha en 1967) nommés près de l'Oued de l'autre côté de la route. Les 20 ha de 1966, 1 ha contrepris. Beaucoup de mauvaises herbes - Les 20 ha de 1967 commencent à lever mais la parcelle est très envahie de mauvaises herbes.

10 ha de Sulla en 1966

4 ha de lucerne en s.c en 1966

Ces noms constituent peut-être un enrichissement du parcours.

##### 11.5 - RESSOURCES EN EAU :

Les ressources eau sont faibles

1 puits à 1 km de l'étable - Non équipé - Manque d'eau en été - Pourrait cependant servir à l'abreuvement du bétail.  
2 puits malencontreusement.

L'abreuvement du bétail se fait par transport d'eau de Modjaz par citernes de 3000 l (distance 11 km) ou également au km 44 (village des coopérateurs) (3km).

Un branchement de distribution d'eau est à l'étude par H.E.R.

1.2 - CONSTRUCTION :121. - Bâtiments existants :

1 maison d'habitation, bureaux local coopératif - 6 pièces  
1 hangar 20 m x 10 m.

1 étable couverte en paille, murs en pierre sèche, 30 m x 6 m  
1 magasin 9 m x 10 m

1 garage : 15 m x 3 m

122. - Bâtiments construits par l'U.C.P. :122.1- Construction culturelle :

1 magasin à grain de 25 m x 11 m murs cimentés  
charpente métallique, couverture tôle.

Les bâtiments sont suffisants pour les besoins.

L'U.C.P. n'a pas de bergerie, les moutons sont mis en enclos, et en cas de fortes intempéries rassemblés temporairement dans l'étable.

122.2 - Construction élevage.

L'U.C.P. a construit récemment un abri et un enclos de 25 m x 6 m, derrière l'étable, en pierres sèches et avec auvent couvert de tôle qui permet de sortir les génisses et les veaux.

Un projet de nouvelle étable pour laquelle les fondations ont été creusées et un crédit du gouvernement accordé, a été différé, le devis de construction étant supérieur au crédit.

Dans l'étude du programme d'élevage 1968, le Bureau de Contrôle a proposé l'annulation du projet antérieur et son remplacement par une étable de 20 bœufs mise en appel d'offres international.

De même la construction d'une bergerie de 250 têtes est envisagée.

II. - IMMOBILISATIONS D'EXPOSITION :21. - CHEPTEL MORT :

L'U.C.P. a acquis en 1963/64 et 1964/65 une dotation complète en matériel de motoculture aux moyens d'un prêt de la B.N.A.

On trouvera en annexe 2 la liste du matériel.

22. - MATERIEL DE TRANSPORT :

1963/64 - 2 semi-remorques	Etat moyen
1 citernes 3000 l	Bon état.
1963/64 - 1 camionnette	Bon état.

23. - MOBILIER :

Table, chaises, étagère standard en bois blanc.

24. - CHEPTEL VIP :

24.1. Appartenant à la coopérative (au 17 janvier 1968)

Bovins : 24 vaches locales

2 génisses

8 veaux

10 velettes

Ovins :

Ovins : barbeau = 200 brebis  
12 bœufs  
61 antennaises  
74 agnelles  
60 agneaux

1 Milet

1 Jeantet

#### 242 - Appartenant aux Coopérateurs

Bovins : 1 vache  
Ovins : 69 brebis  
31 agnelles  
33 agneaux

---

#### B = Production laitière de l'U.C.P. - COOPÉRATEURS

##### 1. Direction

Voir en annexe III l'organisation de l'U.C.P.

Les postes de responsabilité sont occupés de façon permanente par des coopérateurs spécialisés.

L'U.C.P. n'a qu'un berger professionnel non coopérateur.

##### 2. Coopérateurs

L'U.C.P. compte 52 coopérateurs actifs relevés par l'enquête sociale et foncière.

<u>anciens</u> :	anciens ouvriers :	9
	Coopérateurs avec :	43
	apports fonciers :	
	nouveaux inclus :	5

C - SITUATION FINANCIÈRE1. Chiffre d'affaires commercialisé et charges d'exploitation

D'après les comptes d'exploitation et bilan établis par l'U.R.C. du B.I.L.

	1967	1966	1965	1964	1963
Ventes	22.006	12.812	32.005	11.025	12.661
Produits accessoires	1.473	684	995	2.547	289
Ventes aux coopérateurs	-	705	640	1.094	-
Livres	-	-	50	700	47
Total :	23.499	14.204	34.376	16.324	12.579
Charges à déduire	18.957	7.236	20.144	10.993	0.000
dont à exclure					
avances aux cultures	2.609	-	-	- (1)	- (2)
Investissements	- 1.500	-	- 600	-	-
Plantations					
Charges d'exploitation	14.488	7.236	19.284	16.993	0.214
Résultat	8.991	7.028	15.092	609	0.722
(Amortissements non déduits)	(3.770)	(3.774)	(3.700)	(3.041)	(144)

(1) 1964 et 1963 - Pris en compte aux charges d'exploitation 6601 d' avances aux coopérateurs (arbitrairement 3400 pour chaque exercice) non enregistrées et regularisées par pertes et profits en 1965 .

Remarque : Nous avons utilisés tels quels les bilans fournis par l'U.R.C. du B.I.L.

Dans le tableau ci-dessus destiné à donner une indication sur le volume d'affaires de l'U.C.P. et ses charges au cours des exercices passés, nous avons cherché à restituer les éléments des résultats de chaque campagne en procédant aux rectifications normales ( variation des stocks et avances aux cultures ) mais en excluant aussi les charges correspondant aux investissements portés aux comptes d'exploitations en travaux de la coopérative fait pour elle-même .

Les charges totales sont quelque peu sous évaluées car le montant des investissements plantations est généralement sur évalué mais il nous est impossible de faire mieux en l'état des données -

Crédit de campagne comparé aux charges en % :

1963 = 6585 D	SOIT 106 % des charges
1964 = 11.473 D	67 %
1965 = 9.920 D	51 %
1966 = -	
1967 = 9.120 D	62 %

2. endettement de l'U.C.P.21. endettement à la B.N.A. au 31/09/1966

Montants cumulés depuis la création de l'U.C.P. (en dinars)

Crédits accordés	Utilisés	Echus	Réboursément	Impayés	Restant dû
Ref.	Prêts à court terme (Prêts de campagne)				
BNA	:	:	:	:	:
102	: 53.121	: 53.121	: 53.121	: 51.541	: 1.580
	<u>Prêts à moyen terme</u>				
FSA	pour Matériel				
323	: 6.853	: 6.853			
DLP	: ..				
401	: 11.229	: 11.229			
401	: 4.365	: 4.365			
117	: 64	: 64			
PCTUPCAS					
1257	: 1.492	: 1.492			
	: 24.025	: 24.025	: 21.981	: 16.777	: 5.204
	<u>Prêts à long</u>				
	pour plantati				
POGLA					
.1257	: 1.540	: 1.540			
	: 2.365	: 2.365			
	: 540	: 540			
	<u>5</u>	<u>5</u>			
	: 5.445	: -	: -	: -	: 5.445
	<u>Totaux</u>			: 0.784	: 6.334

22. -- et envers fournisseurs = d'après les relevés du F.S.A.P au 31/09/1967

22. Prêts

COSAN	=	17,488
S.E.T. Beja	=	64,263
Agriculteurs	=	90,509
U.E.C. Beja	=	360,935
C.D.A.C. Beja	=	13,933
C.G.M.T.	=	109,232
		668,420 D

ACH/

22. - 2 Organismes publics

- - O.N.U.N.V.A. 100,716 D

22.3 - Total dettes aux fournisseurs.799 013623. - endettement global

Créanciers	Dettes classées par exigibilité		
	C.T	M.T	L.T.
B.N.U.	6.764	2.689	5.445
Organismes privés	670	-	-
Organismes publics	100	-	-
<b>Endettement total</b>	<b>7.534</b>	<b>2.689</b>	<b>5.445</b>

endettement global

15.688 D

arrondi à 15.900 D

2.4 - Evolution de l'endettement à la B.N.U. au 1967 et 1968Court terme : Prêts de campagne

	Autorisés et échus	Rembour- gements	Impayés
Au 31.08.67	42.633	41.500	1.253
Au 31.08.68	53.121	51.541	1.580

Moyen terme : Prêts pour matériel .

	Autorisés Débloqués	Echus	Rembour- gements	Impayés
Au 31.08.67	24.025	16.350	12.895	3.401
Au 31.08.68	24.625	21.981	16.777	3.204

Long terme : Prêts pour plantations

	Autorisés	Débloqués à échoir
Au 31.08.67	5.645	4.045
Au 31.08.68	5.445	5.445

ACII/

3. RESULTAT D'EXPLOITATION ET DES BILANS = D'APRES LES DOCUMENTS

ESTABLIS PAR L'U.C.P. DE RAJAH.

LES BILANS DE L'U.C.P. EN RAJAH DEPUIS SA CRÉATION PRÉSENTENT LES RÉSULTATS SUIVANTS

	1967	1966	1965	1964	1963
<u>COMPTES D'EXPLOITATION</u>					
Bénéfice	5.213	3.256	11.307	-	9979
Perte	-	-	-	307	-
Bilans					
Bénéfice	5.203	5.574	14.166	9.072	9979
Perte	-	-	-	-	-

N.B.- Le bilan de l'exercice 1964 - 1965 mentionne que les avances aux coopérateurs des exercices 1962 - 63 et 1963-64 n'ayant pas été enregistrées aux bilans correspondants ont été régularisées au compte de " Pertes et profits " de l'exercice 1964 - 1965 .

D. CONCLUSIONS

L'U.C.P. de Rajah est dans une bonne situation, ses résultats d'exploitation sont bénéficiaires et son endettement est en rapport avec ses possibilités .

L'objectif pour cette U.C.P. serait d'améliorer sa productivité sans augmenter exagérément ses investissements .

Le schéma de mise en valeur (chapitre suivant) examine les possibilités de l'U.C.P. dans cette perspective .

Lors de l'enquête agronomique et foncière faite sur place, les responsables de l'U.C.P. envisageaient surtout le développement de l'Elevage avec l'aménagement et la construction des bâtiments nécessaires .

Une adduction d'eau pour l'étable et l'atelier est nécessaire à la bonne marche de l'U.C.P.

Le schéma de mise en valeur s'en tient à ce programme = l'élevage bovin est augmenté par auto-accroissement à 50 Unités femelles et l'élevage ovin atteint 300 Unités femelles. Les bâtiments nécessaires sont prévus ainsi qu'une amélioration des pâturages .

L'adduction d'eau est à l'étude par le service H.E.R. mais le devis n'est pas encore fait. Le test économique montre que l'U.C.P. est capable de supporter un investissement supplémentaire pour cet équipement .

## U.C.P. EN PAVIN ( HOUSS ET BAE )

## TABLEAU DE SITUATION FONCIERE

MAYALL

SUPERFICIE = 625 ha 97.30

Seit initial prévu au projet P.A.V. constitué par :

Ex - AVAULER :	304ha 50.00
Ex - HABOUS SIDI KALICH	125ha 99.00

NB Dus documents initiaux portent 390 ha 37.60 suite à une erreure de calcul de 40 ha.

MELK

Superficie : 625 ha 97.30

Superficie initiale prévue au projet P.A.V. = Apport =	755 ha
Locations =	52 ha

L'enquête foncière de consolidation a donné la composition suivante :  
suivant document de la division des Structures Agraires :

APPORTS des Coopérateurs actifs :	502 ha 21.34
Non actifs résidents	18 ha 00.00
Non actifs ayant des ressources extérieures	39 ha 27.51
Non actifs non résidents	108 ha 06.51
	<hr/>
	720 ha 15.30

Inclusion Consorts Ben Hamouda :

97 ha 62.00

---

625 ha 97.30

DISPONIBLE DE L'U.C.P.

Superficie Totale . 1250 ha 34.

D-2 Annexes 2

Bossier de consolidationU.C.P. "R" N° 18

(Budget R.D. Rab - Couve Morat)

Inventaire du matériel au 17 janvier 1968Matériel de l'agriculture

1961/64 :	2 tracteurs à chaîne BTP 8	Etat moyen
	2 tracteurs à roues Fervussion 65 CV	Etat moyen
	1 moissonnouse batteuse Mc. Cormick en commun pour 1/3 avec autre U.C.P. et qui a été remplacée au 1964/65 par une M.B. entièrement à l'U.C.P.	Bon état
	1 presse à fourrage - 22 kg	Bon état
	3 charrues 5 d. traînées	Bon état
	1 charrue 3 d. portées	Bon état
	1 cover crop 28 d.	Bon état
	3 cover crop 18 d.	Bon état
	2 semoirs en lignes	Bon état
	2 rateaux faiseurs bâches portées	Etat moyen
	2 épandeurs engrangés	"
	1 rouleau culticupacker	"
	2 faucheuards portées	"
1964/65 :	1 sous-solouze	Bon état
	1 pulvériseur à râteau	"
	2 scarificateurs portés	Etat moyen
	1 bascule	"
	1 targre	"
	1 canadien tract	"
	1 broyeur à mietteux	Etat moyen
	1 moissonnouse batteuse International Harvester (remplace la première MB)	

Matériel mis à disposition par l'U.C.P. :

- 1 charrue à sec pour maïs (entretien légumineux)
- 1 binette-mietteuse à maïs.

SN

## F-2 N N E X T - 3

cavier de Consolidation  
U.C.P. FR RAJAH

(Medjez El Bab Gouvernorat Béja)

DIRECTION, ENCADREMENT DE L'U.C.P. COOPÉRATEURS

## I. La Direction :

II. Conseil d'Administration

Président Alaya Toumi

Cultivateur - Apport de 21 ha, 5100

1 Vice Président

1 Secrétaire

1 Trésorier

1 Membre

12 Coopérateurs spécialisés

1 Mécanicien conducteur de l.B.

7 Conducteurs de tracteurs, dont 4 permanents

2 Vachers permanents. En stage de formation Janvier 68

4 Bergers permanents

2 tailleurs d'arbres

13. Personnel non coopérateur appartenant

1 Directeur, M. Ali Médine

1 Berger professionnel non coopérateur.

2. Coopérateurs :

Nombre de coopérateurs : 52 actifs relevés par l'enquête sociale et foncière.

Anciens ouvriers : 9

Coopérateurs avec : 43

apports fonciers

3. Encadrement technique :

1. Agent technique d'agriculture permanent sur l'U.C.P. Ecole de Grombalia - jeune - depuis 4 mois à l'U.C.P.

SG

2-00

REPUBLICHE TUNISIENNE  
SECRETARIAT D'ETAT AU PLAN ET A  
L'ECONOMIE NATIONALE  
COMMISSION DE CONSOLIDATION  
DES U.C.P.N.

Juillet 1968

B.C.U.P.N. - B.E./P.A.V.

DOSSIER DE CONSOLIDATION

-  
U.C.P. EL RAJAH

-  
U.R.D. de Medjez El Bab

-  
GOUVERNORAT DE BEJA

: II - Schéma de mise en Valeur :

FEUILLE RECAPITULATIVEU.R.P. 92 RWJAH

Gouyou mort : 343ha  
 U.P.P. : Medjez El Bab  
 Cheikhat : Sidi Mediane  
 Délégation : Medjez El Bab

---

Surface totale :

S. Rveyau :	430	
S. M'lik :	825	
S.A.U. :	1077	<u>/ 1256 ha /</u>

---

Nombre de coopérateurs

Taux fermeur :	S.T.	23,5 ha	<u>/ 57 /</u>
	S.A.U.	20,7 ha	

---

Investissement total hors habitat depuis la création :	52.359 D
soit par ha S.A.U. :	48 D
par coopérateur :	920 D

---

Occupation du sol

1) Assolvement :	610 ha	
2) Plantations : Oliviers : Anciennes	40 ha	
	nouvelles	115 ha
3) Fâtuages : Fâture :	13 ha	
parcours terfa	99 ha	
4) Incultivables - errances - mise en défris	179 ha	

---

Chptel vif :

Bovins : 50 U. femelles non locale  
 Ovins : 300 U. femelles race locale queue fine.

Chptel mort :

Tracteur à chenilles : 2  
 Tracteur à roues : 4  
 Pelle-moteuse-défriseur : 1

PROGRAMME DE MISE EN VALEUR

**1 - PLAN VERTICALE**

Surface agricole utile

1077 ha

**11 - ASSOLEIGNEMENT CULTURAL**

1ère sole : Blé dur	-	270 ha
2ème sole : Orge	-	44 ha
Avoine	-	5 ha
Blé tendre	-	431 ha
Vesce avoine	-	90 ha
3ème sole : Pâquerolles	-	26 ha
Vesce	-	8 ha
Fèves	-	56 ha
Jac'hème	-	180 ha
Total	-	810 ha

**12 - ARBORICULTURE**

Oliviers cultivés ( existants = 155 ha )  
 ( Age = 20 ha de 10 ans  
           20 ha de 6 ans  
           115 ha de 2 ans )

à créer : néant.

**13 - PRAIRIES PERMANENTES**

13 ha fétuque

Parcours semis : 99 ha

**14 - MISE EN DÉFENS - INCULTES - ET STRISSES : 179 ha**

**2 - VARIATION DE L'OCCUPATION DU SOL**

**21 - ARBORICULTURE : Oliviers**

	Plantation existantes	Surface intercalaires
Anciennes :	10 ans 20 ha	: Néant
	6 ans 20 ha	: -
Nouvelles :	2 ans 115 ha	:
	Année 1 du projet = 4 è année plantation	: 90 ha
	2 " 5 6 " "	: 57 ha
	3 " 6 6 " "	: 57 ha
	4 " 7 6 " "	: 57 ha
	5 " 8 6 " "	: 57 ha
	6 " 9 6 " "	: 57 ha

Culture intercalaire biennal blé dur - Rendement = 11 cx/ha

## 22 - RESSOURCES POURRAGERES

### 22.1 - Crédit de paturage

- Tranche de paturage par année

Programme : 99 ha

Réalisé : 14 ha = ( 10 ha sulla

( 4 ha luzerne en soc  
)

- Tranches annuelles : 40 ha et 45 ha de serres de  
sulla ph. sur parcours

### Culture avant paturage

:	Année 1	:	Année 2	:
:		:		:
:		:		:
:	Surface - paturage 14 + 40 = 54 ha	:	+ 45 = 99 ha	:
:		:		:
:	Surface avant paturage = 45 ha	:	-	:
:	Culture : orge à 10 cx 440 cx	:		:
:		:		:

### 22.2 - Ressources fourragères : en U.F.

Vesce avoine :	90 ha X 1000 UF	=	90.000
Parcours semés :	99 ha X 850 UF	=	84.000
Chauxnes et paillages :	450 ha X 200 UF	=	90.000
Pâture :	13 ha X 1200 UF	=	15.000

279.000 UF

3 - ELEVAGE

### 3.1. - ELEVAGE OVIN

300 brebis de race locale queue fine -

Besoins au stade final : 300 X 460 UF (pertes comprises) =  
138.000 UF, soit 90.000 UF de chauxnes et paillages,  
48.000 UF de fourrage.

Autoaccroissement :

Dès la 1ère année d'application du projet, le troupeau ovin de l'U.C.P. aura atteint son effectif, l'instant étant de 200 brebis et 80 antenaises au début 1969.

Il sera nécessaire pour la conduite du troupeau de construire une bergerie, l'U.C.P. n'ayant pas de bâtiment réservé aux ovins.

Le programme de développement de l'élevage a prévu pour cette U.C.P. la construction d'une bergerie.

3.2. ELEVAGE BOVIN

50 femelles de race locale en croisement d'absorption.  
Besoins au stade final  $50 \times 2.800 \text{ UF}$  (pertes comprises) = 140.000 UF

- AUTOACCROISSEMENT: Années : Vaches - unités femelle :

:	1	:	26	:	Le Cheptel de l'U.C.P. au début 1968 se composait de 24 vaches de race locale,
:	2	:	30	:	2 femelles, 8 veaux, 10 vellues - Bétail
:	3	:	36	:	en l'on était pouvant servir de cheptel de départ.
:	4	:	43	:	
:	5	:	50	:	

3.3. BALANCE DES CONCENTRES

au stade final = Besoins ovins	= $300 \times 120 =$	36.000 UF
Besoins bovins	= $50 \times 450 =$	22.500 UF
	Total	58.500 UF

Production sur la ferme :

Orga	=	40.000 UF (40 ha)
Ferme-rolles	=	18.500 UF (23 ha)
		58.500 UF

3.4. CALENDRIER DES BESOINS EN CONCENTRE

Ans UF	: Année	1	:	2	:	3	:	4	:	5
lans	:	10.000	:	12.700	:	15.200	:	18.800	:	22.500
Ovins	:	36.000	:	36.000	:	36.000	:	36.000	:	36.000
Tous besoins	:	46.000	:	48.700	:	51.200	:	54.800	:	58.500
Produit	:	58.500	:		:		:		:	
Disponible	:	12.500	:	7.800	:	7.300	:	3.700	:	-UF
pour la vente	:		:		:		:		:	

3.5. - CALENDRIER DES BESOINS EN COMPLÉMENTS

Années	1	2	3	4	5	6
Effectifs = Bovins	20	30	36	43	50	50
Ovins	300	300	300	300	300	300
Besoins = Bovins	73.000	85.000	100.000	120.000	140.000	140.000
en U.F. Ovins	138.000	138.000	138.000	138.000	138.000	138.000
Total des besoins en U.F.	211.000	283.000	240.000	260.000	278.000	278.000
Production : V.A. + Fct.						
U.F. + Ch et F. =	105.000	195.000	195.000	195.000	195.000	195.000
Parcours moyen	11.900	45.900	84.000	84.000	84.000	84.000
Total production U.F.	206.900	240.900	279.000	279.000	279.000	279.000
Excédentes	- 4000	+18.000	39.000	19.000	-	-

3.6. Produit brut de l'élevage

Années	Effectif Bovins	Produit brut bovin	Produit brut ovin	Produit brut to- tal élevage
1	26	1075	2840	3915
2	30	1465	2840	4305
3	36	1890	2840	4730
4	43	2695	2840	5535
5	50	3470	2840	6310
6 et suivantes :	50	4280	2840	7120
				et suivantes

On a pris comme produits bruts ceux calculés aux normes d'élevage.

Pour les bovins l'évolution du produit brut tient compte des unités à conserver pour l'accroissement du troupeau.

Pour les ovins, le troupeau étant complet dès l'année 1, le produit brut est celui qui a été déterminé pour un troupeau stabilisé, corrigé ten-  
des réformes et des remplacements ainsi que les productions secondaires et ce-  
m la vente des toisons.

STRUCTURE ET PROPRIÉTÉS

112

## 5. UTILISATION

	Surface	M.O.	T & R	T & C	M.B.		
	ou						
	Nbre d'	Ha	Total: Ha	Total: Ha	Total: Ha	Total: Ha	Total:
	têtes						
Blé dur	: 270	: 5,5	: 1.485	: 1.	: 3 780	: 5	: 1.360
Blé tendre	: 131	: 5,5	: 721	: 12,5	: 1 618	: 5	: 655
Otros Avoine	: 49	: 5	: 245	: 11	: 639	: 3	: 147
Veauco Avoine	: 90	: 5,5	: 495	: 13	: 1 170	: 4	: 360
Pèves - vence	: 64	: 22	: 1 408	: 7,5	: 400	: 5	: 320
Pèverolles	: 26	: 19	: 496	: 7,5	: 195	: 5	: 130
Total assollement	: 630		: 4.848		: 7.802		: 2.962
Féturnage fand	: 112	: 9,86	: 1 104	: 11,6	: 1 300	-	-
Total p't	: 112		: 1 104		: 1 322		
Oliviers adultes	: 115	: 47	: 7 285	: 10	: 1 550	-	-
Elevage Bovin A	: 50	: 36	: 1 800	-	-	-	-
Elevage Ovin	: 300	: 3	: 900	-	-	-	-
Total Elevage							
Total Gén'ral			: 15.937		: 10.652		: 2.962
							: 627

Nbre : T.R. nécessaires : 1064      2000      5 Existantes: 2      Investissement neuf...  
veaux : 2

T.C.      "      2962      2000      1      "      : 2

M.B.      "      627      300      2      "      : 1

L'augmentation du nombre des tracteurs à roues est dû à l'augmentation des surfaces en arboricultures et en pâturages et à l'application des nouvelles normes basées sur une mécanisation plus poussée. L'U.C.P. possède deux tracteurs à chenilles de sorte qu'il n'a été prévu en investissements nouveaux que 2 tracteurs à roues.

Lors du renouvellement du matériel, les responsables de l'U.C.P. devront juger s'il faut remplacer un tracteur à chenilles par un tracteur à roues ou conserver deux tracteurs à chenilles. Dans le projet on a opté la maintien de 2 tracteurs à chenilles.

En ce qui concerne l'achat d'un tracteur à roues supplémentaire il dépendra de l'intensification effective de la mécanisation sur l'U.C.P.

#### 5.1 VARIATION DE L'EMPLOI : Journées X 0,500

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
T. assol/cs	484,8	:	:	:	:	:	:	:	:	:
rte exist	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
Cliv. 10 ans 20 ha:	940	:	-	:	-	:	:	:	:	:
Cliv. Jeunes 20 ha:	236	236	236	236	940	940	:	:	:	:
Cliv. 115 ha:	1357	:	:	:	:	:	1357	5405	:	:
Géodésie inerte	365	230	230	230	230	230	-	-	-	-
Géodésie want pat.:	248	-	-	:	:	:	:	:	:	:
Fertilisation	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
Pâture 13 ha	128	:	:	:	:	:	:	:	:	:
Pat. serv 1 40 ha:	-	394	:	:	:	:	:	:	:	:
Pat. serv 2 45 ha:	-	-	444	444	:	:	:	:	:	:
Pat. existant 14 :	138	:	:	:	:	:	:	:	:	:
Elevage Bovin	936	1080	1296	15	100	:	:	:	:	:
Elevage Ovin	900	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Total Nb. jours : 10096: 30251: 10911: 11163: 12119: 12119: 11889: 11889: 15937:

Rémunération : 5048: 5125: 5456: 5681: 6060: 6060: 5945: 5945: 7969: 7970  
 (X 0,500)

5.2 - PROJET POUR INVESTISSEMENTS PREMIERS HESR 1988

	1	2	3	4	
Paturages	:	:	:	:	:
Pré, 1 ha : 40 ha	:	241	-	-	:
" " 2 ha : 40 ha	:	-	297	-	:
Total nb. jours	:	264	297	-	:
Démonstration (X 0,500):	132	149	-	-	:

6 INVESTISSEMENTS

Les investissements considérés sont seulement les investissements nouveaux nécessaires à la réalisation du nouveau projet.

Cat. inv.	Nature	Frais	Nombre	Total	Total
		Unitaire		partiel	
Matériaux	Etable	45 <sup>B</sup> tête	20	900	:
	Serrurerie	4 <sup>D</sup>	300	1800	2700
Mat. inv.	-				
Paturages	Parcours	23 <sup>D</sup>	95		1055
	Scie				
Habitation	Tracteur TR	1900	2	3800	3800
	Équipement	1805	1,5	2735	2735
Attente d'eau	= Les Services HESR étudient une solution soit à partir d'un point d'eau soit par Branchement sur la distribution. Le devis n'est pas établi				
Total					11190

6.1 CALENDRIER DES INVESTISSEMENTS

Années	1	2	3	4	5	Total
Entretien	-	-	-	-	-	
Matériaux	1900	-	-	-	900	
Plantations	-	-	-	-	-	
Paturages	900	1035	-	-	-	
Chant.	3800	-	-	-	-	
	2735	-	-	-	-	
Total annuel	9235	1035	-	-	900	11190

## 5.2. Entwicklung des Investitionsaufwands der Landwirtschaft

Années	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	(1909-70)								
a) <u>Materiel</u>	:	:	:	:	:	:	:	:	:
<u>ancien</u>	:	:	:	:	:	3.210	:	:	:
2 tracteurs roues	3.000	:	:	:	:				
2 tract. chenil:	:	:	:	:	:				
lvs	4.600	: 4.800	:	:	:	4.800	: 4.800	:	:
1 moisse-batteuse:	:	:	:	:	:				
et équipement	:	:	:	14.285	:				
par tracteurs	:	:	:	:	:				
materiel pour	:	:	:	:	:				
fouillage	:	:	:	:	:				
b) <u>Materiel</u>	:	:	:	:	:	:	:	:	:
<u>nouveau</u>	:	:	:	:	:				
2 tracteurs roues	:	:	:	:	:				
us	:	:	:	:	:	3.000	:	:	:
2 équipements	:	:	:	:	:				
T.R.	:	:	:	:	:				12.025
	:	:	:	:	:				
Totaux	8.000	: 4.800	:	-	14.285	:	12.400	: 4.800	-
	:	:	:	:	:				
Valours au %	11.6.800	: 3.040	:	-	11.430	:	9.920	: 3.840	-
									2.200
	19.255	2/ 1.635	2/		9.00	3/			
Eaules	14.780	1.050	1.050	1.050	670				
CES									
Aménage									
Technique									

a) Molenvaldi 2-9

## 7. PRODUCTION BRUTE ET VARIATION

	Stade	Final		VARIATION																
	Prix	Nombre	Total	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	II	III	IV	V			
	Unitaires			:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:			
<u>Culticulture</u>																				
Blé dur	4,8	3.510	16.850	N.B. -	Culticulture															
Blé tendre	4,3	1.441	6.195																	
Orge	2,8	40	110																	
Avoine	5,0	60	300																	
Fèves	3,0	24	70																	
Perce	5,0	64	320																	
Phénix	4,3	446	1.925	19.500	20.700	22.000		23.300	24.500	25.770	—)									
<u>Elevage</u>																				
Bovins	85	50	4.250	1.075	1.465	1.890		2.695	3.470	4.250	—)									
Ovins	9,47	300	2.840	2.840	—)															
<u>Arboriculture</u>																				
Cliviers anciens 1	3,1	4,5	1.285	935	900	1.025		1.160	1.285	—)										
2	3,1	4,5	1.285	125	185	385		510	835	900	1.025	1.160	1.285	—)						
Cliviers nouveaux	3,1	2.385	7.300	—	—	—		370	745	1.100	2.215	2.465	4.805	5.175	5.890	6.650	7.390	—23		
<u>Céréaliculture d'herbes</u>																				
avant pot	—	—	—	1.230	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
intercalaires	—	—	—	2.375	1.475	1.475	1.475	1.475	1.475	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Fourrage et F	—	—	—	—	360	700	400	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
concentrés en excès C	—	—	—	350	275	205	165	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Total			42.820	28.330	28.200	30.600	32.485	34.675	37.265	36.270	37.520	38.375	40.235	40.605	41.320	42.080	42.620			

Composition du

Cultures = 25.770 = 60 %

Produit brut

Elevage = 7.090 = 16 %

Arboriculture = 9.960 = 23 %

## 6. - U-2 MORTISSEMENTS

	années	1	2	3	4	5	6
Investissements	:	:	:	:	:	:	:
<u>Materiel ancien</u>	:	:	:	:	:	:	:
mortissable en 5 ans	:	1.730					
2 tr. roues à roues	:						
2 tracteurs à chaînes	:						
Valeurs : 10.000	:						
<u>Materiel amortissable en 8 ans</u>	:	1.430					
1 moissonneuse batteuse	:						
équipements tracteurs	:						
Valeurs : 14.205	:						
<u>Materiel nouveau :</u>	:						
<u>Amortissable en 5 ans</u>	:	610					
2 tracteurs à roues	:						
Valeurs : 3.000	:						
<u>Amortissable en 8 ans</u>	:	275					
équipements tracteurs	:						
Valeurs : 2.735	:						
Sous total 4/	:	4.045	4.045	4.045	4.045	4.045	4.045
<u>Equipements d'élevage</u>	:						
<u>TOUVILLEUX</u>	:						
<u>Amortissable en 10 ans</u>	:						
bûcherie : 1.600	:	-	100	100	100	100	100
étable : 900	:	-	-	-	-	90	90
<u>Constructions culturales</u>	:						
magasin à grain (ancien)	:						
amort. en 20 ans sur 300	:	105	105	105	105	105	105
Sous total	:	105	345	345	345	345	345
Total annuel	:	4.210	4.390	4.390	4.390	4.390	4.390

## 9. FRAIS D'EXPLOITATION HORS ARBORICULTURE

9.1 Semences

Semences	Qx de l'exploitation	Ordinaire	Prix Unitaire	Total	Cesem : 10 %	Prix Unitaire	Total	Total
Blé dur	270	240	4,6	1010	30	6,94	210	1.220
Blé tendre	131	115	4,3	499	15	6,32	95	500
Orge	40	40	2,8	112				110
Avoine	60	60	5,0	300				300
Pâquerelles	24	24	3,0	70				70
Fèves	45	45	4,3	195				195
Uvence	64	64	5,0	320				320
Total	635			2500			305	2805

9.2. Frais

Cultures	Surface	Superficie	Ha	Total Ha	Ammonitre	Traitements	Ha	Total
Blé dur	270	0,8	215	1	270	10	270	
Blé tendre	131	0,8	105	2	260	10	130	
Orge								
Avoine	49	0,8	40	1			10	50
Légumineuse	90	0,8	70	-				
Fourrage ann.	90	0,8	75	-				
Parcours,								
Tomates	99	0,5	50	0,5	50			
Fêtaque	13	0,8	10	1	15			
Total Qx			565		645			1220
Prix Unit				3,95		314		
Prix Total				2230		2195		450 : 14875

93. Assurances

Assurance matériel :	150/M2 x 1 =	15	D
	5D tract x 6 =	30	D
	2,5 % récolte =	645	D
	=	690	D

94. Transports :

10.000 qx x 80 km x 0,021 D = 500 D

95. Fonctionnement matériel agricole

T.R. =	9 124 x 0,5 =	4 560
T.C. =	2 962 x 0,55 =	1 630
M.B. =	627 x 0,8 =	500
		6 690 D

Décomposition : fonctionnement : 4.760 D  
entretien réparations: 1.950 D

9.6 -  RAIS D'EXPLOITATION ELEVAGE

:	Années	: Elevage Ovin : Besoins autoacc-	: Achat :	Total	:
:		: santé - bât.: croissance	: fourrage :		:
:		: LD/an/U.fem.			:
:	1	: 120	: 104	: 120	: 344
:	2	: 120	: 120	: -	: 240
:	3	: 120	: 144	: -	: 264
:	4	: 120	: 172	: -	: 292
:	5	: 120	: 200	: -	: 320
:	6	: 120	: 200	: -	: 320
:	7	: 120	: 200	: -	: 320
:	8	: 120	: 200	: -	: 320
:	9	: 120	: 200	: -	: 320
:	:	:	:	:	:

9.7.  RAIS D'EXPLOITATION AGRICULTURE

(y compris intercalaire)

:	Années	: Oliv. anciens	: Oliv. jeunes	: Oliv. nouv:	Total	:
:		: 20 ha	: 20 ha	: veaux		:
:				: 115 ha :		:
:	1	: 235	: 215	: 1 795	: 2 245	:
:	2	: 235	: 215	: 1 585	: 2 035	:
:	3	: 235	: 215	: 1 585	: 2 035	:
:	4	: 235	: 235	: 1 585	: 2 055	:
:	5	: 235	: 235	: 1 585	: 2 055	:
:	6	: 235	: 235	: 1 585	: 2 055	:
:	7	: 235	: 235	: 1 345	: 2 055	:
:	8	: 235	: 235	: 1 345	: 1 815	:
:	9	: 235	: 235	: 1 345	: 1 815	:
:	10	: 235	: 235	: 1 345	: 1 815	:

## 9.8. VARIATION DES FRAIS D'EXPLICATION

Années	et cult permanentes	Arboriculture et intercalaires	Arboriculture	Cult	Elevage	Frais	Total
				avant pat		pénitiaux	
1		15.560	2.245	250	344	1.840	20.240
2		15.560	2.083	250	240	1.483	19.320
3		15.560	2.035	250	264	1.786	19.645
4		15.560	2.055	250	292	1.790	19.695
5		15.560	2.055	250	320	1.793	19.730
6		15.560	2.055	250	320	1.743	19.730
7		15.560	1.815	250	320	1.770	19.465
8		15.560	1.815	250	320		19.465
9		15.560	1.815	250	320		19.465
10		15.560	1.815	250	320		19.465
11		15.560	1.815	250	320		19.465
12		15.560	1.815	250	320		19.465
13		15.560	1.815	250	320		19.465
14		15.560	1.815	250	320		19.465

9.9 - DÉTERMINATION DU PRÊT DE CAMPAGNE ET DE  
LA TRÉSORERIE NÉCESSAIRE

	Années et engrais	Assolement (hors jach. et engrais vert) + intercalaires	Arboriculture en production	Total du Prêt de Campagne	M. O. récolte Clives d'0,05/kg avancés par huile	Dépenses de fonctionnement	Trésorerie M.O. + Frais Rio
1		111520	1240	112730	135	25.288	13.303
2		102990	240	11.230	150	24.445	13.065
3		10.990	240	11.230	195	25.100	13.676
4		10.990	480	11.470	230	25.375	13.676
5		10.990	480	11.470	345	25.790	13.975
6		10.990	480	11.470	405	25.790	13.915
7		10.100	1860	11.960	475	25.410	12.975
8		10.100	1860	11.960	645	25.410	12.805
9		10.100	1860	11.960	810	27.435	14.665
10		CT	CT	11.960	1065	27.435	14.410
11				11.960	1120	27.435	14.355
12				11.960	1215	27.435	14.260
13				11.960	1320	27.435	14.155
14				11.960	1425	27.435	14.050
15				11.960	1425	27.435	14.050
				CT	CT	CT	CT

Disponibilités :

Pour sa trésorerie l'U.C.P. dispose d'un stock annuel de semences et matières consommables de l'ordre de 6.000 D

Elle devrait pouvoir constituer un fond de roulement d'environ 7.000 D sur ses excédents.

La vente de produits animaux devrait également aider sa trésorerie.

10 - NOMBRE DE COOPÉRATEURS10-1 Détermination du nombre des Coopérateurs sur la base du revenu et de l'emploi

À l'état de la pleine production, la coopérative étant considérée dégagée de toute dette et capable de s'autofinancer complètement, on peut estimer le revenu des coopérateurs comme suit :

Produit brut = = 47.42.820 D

Frais d'exploitation = 19.465 D

Amortissements = = 4.480 D

Revenu des coopérateurs : 18.875 D

Nombre des journées d'emploi = 15.937 journées

Basé sur le revenu = 250 D/an : 75 :

sur l'emploi = 250 j/an : 63 :

Le chiffre de 75 coopérateurs est théorique. Il ne pourra être atteint que lorsque l'U.C.P. s'autofinancera intégralement.

10-2 Nombre de coopérateurs actuels en période d'arrangement

Nombre de coopérateurs actifs au 17.01.68	=	52
---	---	----

Inclusion Consorts Ben Hamouda	=	5
--------------------------------	---	---

<u>57</u>
-----------

À l'actuel l'U.C.P. ne devrait pas augmenter le nombre de ses coopérateurs de façon à assurer l'intéressement de ceux-ci aux résultats de l'exploitation par une rémunération suffisante.

Années	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Produit brut	28.330	28.200	30.600	32.485	34.775	37.265	36.270	37.520	38.375	40.235	40.605	41.320
Frais d'exploit-	20.240	19.320	19.645	19.695	19.730	19.730	19.465	19.465	19.465	19.465	19.465	19.465
tation												
Valeur ajoutée	8.090	8.880	10.955	12.790	15.045	17.535	16.805	18.055	18.910	20.770	21.140	21.655
brute												
Produit brut												
Frais d'exploita-	19.465	19.465										
tion												
Valeur ajoutée												
brute	22.625	23.355	23.355	23.355	23.355	23.355	23.355	23.355	23.355	23.355	23.355	23.355

Années	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Produit brut	28.330	28.200	30.600	32.485	34.775	37.265	36.270	37.520	38.375	40.235	40.605	41.320
Frais d'exploit-	20.240	19.320	19.645	19.695	19.730	19.730	19.465	19.465	19.465	19.465	19.465	19.465
tation												
Valeur ajoutée	8.090	8.880	10.955	12.790	15.045	17.535	16.805	18.055	18.910	20.770	21.140	21.655
brute												
Produit brut		13	14	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Frais d'exploita-	19.465	19.465										
tion												
Valeur ajoutée												
brute	22.615	23.355	23.355	23.355	23.355	23.355	23.355	23.355	23.355	23.355	23.355	23.355

REPUBLIQUE TUNISIENNE

N.F. 3-00

MINISTERE D'ETAT AU PLANE ET A  
L'AGRICULTURECOMMISSION DE CONSOLIDATION

Novembre 1908

D.R. U.G.P.A.

D.G.P.A. - E.S.C. P.A.V.

(II) CASES DE CONSOLIDATIONU.G.P.A. LETTREU.G.P.A. LETTRE à M. S.

GOUVERNEMENT DE TUNIS

+ Particule III

RÉPONSES EN VUE DE LA CONSOLIDATION

II - ANALYSE FINANCIÈRE DE L'U.C.P.U.C.P. de l'U.N.D. à Bob - GOUVERNEMENT du BéninU.C.P. au 1er Janv. ( 1962 )

## III .

## ( Contenu du fascicule )

Le fascicule comporte trois parties

A - Test de Vabilité : - P.R. 3 à 7 )

Compte tenu des résultats au schéma de mise en valeur ( valeur ajoutée brute exceptée ) et de l'endettement normal de l'U.C.P. ( Capital restant dû sur les prêts d'investissement déjà réalisés ) le test détermine la viabilité économique de celle-ci .

Le test de viabilité permet de déceler également si l'U.C.P. peut dégager des surplus pendant les 5 années de grâce du prêt de consolidation et d'investissements consentis aux conditions B.I.M.B. et par conséquent de fixer le montant des arriérés rimboursables .

B.- Valorisation de l'actif de l'U.C.P. ( Cr Fascicule I ) ...  
et Consolidation financière .

Permet de déterminer le montant de l'endettement consolidation à LT / LT en fonction des actifs réels créés .

Le test de viabilité indique si par ailleurs la consolidation d'une partie des dettes à CT en dette à LT/LT est nécessaire .

C.- Propositions en vue de la consolidation financière - Tableau de Vabilité  
économique et Financier. Nombre de Coopérateurs et revenus .

Compte tenu des éléments précédents, les modalités financières de la consolidation y sont étudiées .

Un tableau de viabilité économique et financier est établie qui tient compte de tous les éléments l'endettement et de financement .

( A - TEST DE VIALITÉ ECONOMIQUE )

1.- Nature du Test : L'équilibre économique de l'U.C.P. dans le cadre du projet de mise en valeur établi au fasc. 2 est examiné ci-après par un test de viabilité économique .

Le nombre de coopérateurs qui peuvent être admis sur l'U.C.P. est défini dans un premier temps sur la base de l'emploi disponible à raison de 250 jours par coopérateur .

Le test de viabilité détermine si l'U.C.P. est en mesure de faire face à ses engagements actuels aux nouveaux investissements ainsi que d'amortir son matériel en vue de son avenir .

On ne tient compte ici que de l'endettement normal de l'U.C.P. ( capital restant à sur HT et LT, les impayés seront intégrés par la suite .

Le test de viabilité est établi sur les bases suivantes :

Dépenses en espèces : Comportent les investissements nouveaux et les renouvellements de matériels, les dépenses de fonctionnement et le paiement des intérêts sur prêts de campagne et prêts moyen et long terme et le remboursement des prêts à HT et LT et prêt de campagne .

Entrées en espèces : Comportent le produit brut les emprunts pour investissements en renouvellement du matériel le prêt de campagne d'utilisation de réserves concernant soit de petits excédents soit des différences de remboursements prévues pour faciliter des renouvellements de matériels .

Intérêts : Ils sont calculés à 6 % sur le montant des dettes à ( HT et LT) et à 4 % sur les dépenses de fonctionnement assurées par le prêt de campagne ( taux d'intérêts 6 % ) compte tenu du fonctionnement des déblocages .

Dettes Normales : Les engagements antérieurs à la consolidation ( capital restant à sur prêts à HT et LT sont indiqués dans la colonne année 0.

Fonctionnement du Test : La différence entre les entrées et les dépenses est soit équilibrée par un emprunt soit traduite par un excédent . Il est convenu d'affecter les disponibilités qui peut engager de la façon suivante

- a) Un complément de rémunération des coopérateurs calculé de façon à assurer 125 Dinars par coopérateur actif pour un nombre de coopérateurs conforme à celui déterminé par l'étude sur la base d'un emploi de 250 jours par an par coopérateurs .
- b) Le solde pourra être affecté au remboursement de la dette à CT exigible ( impayer ) et à d'autres obligations - Cette effectuation sera étudiée dans la partie C de ce fascicule .

Rendant les 5 premières années le remboursement des dettes à moyen et long terme et le complément de rémunération des coopérateurs peuvent être différés .

À partir de la 6e année le complément de rémunération est appliquée systématiquement .

Références des éléments débuse dans le dossier : Les montants servant de base au test de viabilité ont été déterminés aux paragraphes suivants du dossier :

Dépenses :

- A. Investissements nouveaux : Fasc. 2, 0,p. 9  
Calendrier de renouvellement du matériel : Fasc. 2, 0,2 p.10
- B. Frais d'exploitation : Fasc. 2, 5.L.F. 6  
Main d'œuvre : Fasc. 2 S.I. P. 6

Entrées :

- A. Produit brut : Fasc. 2, 7,F. 11  
endettement : Fasc. 1, 2.3,F.7  
Prêt de campagne : Fasc. 2, 9.9. F. 17

	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
DEPENSES EN PTESSES																			
A. Investissements																			
Matériel		6.535																	
nouvellement du matériel	-	6.840	3.840	-	11.430	-	9.920	3.840	-	2.260	-	9.920	15.270	-	-	-	9.920	.100	
Fatturage		920	1.035																
Bâtiments		1.800			900														
Bovins		-																	
Ovins		-																	
Élevage irrigué		-																	
Sous-total		16.135	4.875	-	12.330	-	9.920	3.840	-	2.260	-	9.920	15.270						
B. dépendances de fonctionnement																			
Frais d'exploitation :		20.240	19.320	19.645	19.695	19.730	19.730	19.465	19.465	19.465	19.465	19.465	19.465	19.465	19.465	19.465	19.465	19.465	
Main d'œuvre		5.048	5.125	5.456	5.681	6.060	6.060	5.945	5.945	7.970	7.970	7.970	7.970	7.970	7.970	7.970	7.970	7.970	
Sous-Total		25.288	24.445	25.100	25.375	25.790	25.790	25.410	25.410	27.435	27.435	27.435	27.435	27.435	27.435	27.435	27.435	27.435	
C. Remboursements																			
Intérêts		970	1.795	1.970	1.975	2.195	2.195	2.370	2.210	1.740	1.325	635	480	590	480	480	480	480	
Remboursement des dettes LT										2.625	7.875	6.940	11.475	2.615	-	1.865			
Remboursement de l'emprunt		11.700	11.230	11.230	11.470	11.470	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	
Sous-total		12.730	13.025	13.200	13.445	13.445	13.665	16.995	22.05	20.640	24.760	15.210	12.140	11.415	12.140	12.140	12.140	12.140	
Total A+B+C		54.155	42.345	38.300	51.150	39.455	49.375	46.205	47.455	50.335	52.195	52.565	55.145	41.850	39.875	39.875	49.795	45.975	
ENTREES EN PTESSES																			
A. Produit brut		28.330	28.200	30.500	32.485	34.775	37.265	36.270	37.520	38.375	40.235	40.605	41.320	42.080	42.820	42.820	42.820	42.820	
B. Emprunts		14.065	2.915	-	3.665	-	2.550							1.865					
C. Utilisation de risques					3.530	-													
D. Crédit de campagne		11.700	11.230	11.230	11.470	11.470	11.470	11.900	11.900	11.900	11.900	11.900	11.900	11.900	11.900	11.900	11.900	11.900	
Total A+B+C		54.155	42.345	41.800	51.150	46.215	51.285	48.230	49.480	50.335	52.195	52.565	55.145	41.850	54.780	54.780	54.780	54.780	
Réserves en réserve					3.530														
Evolution de la dette LT	8.335	22.400	25.315	25.315	28.980	28.980	31.530	28.905	21.030	14.070	2.615								
Excédent (réverti en a+b+c)							6.790	1.910	2.025	2.025	-	-	-	1.865					
a) réévaluation des coûts							1.910	2.025	2.025	-	-	-	-	12.190	14.905	14.905	4.985	8.805	
b) Remboursement des dettes CT							(6.790)							3.050	3.725	3.725	1.250	2.200	
Evolution de la dette A CT																			
Intérêt sur dette CT																			
a) Mises en place et at.																			
Rendement investissement																			
Indication des dépenses		13.393	13.65	13.676	13.676	13.975	13.915	12.975	12.205	14.665	14.410	14.355	14.250	14.155	14.050	14.050	14.050	14.050	
Revenus des personnes		89	89	95	99	106	119	129	139	149	159	169	179	189	199	209	219	229	

## DETTES PRINCIPALES A COURT TERME NON COMPENSÉES

	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>DÉPENSES EN PIÈCES</b>																		
A. Investissements																		
Méthodologie																		
Matériel	: 6.535																	
nouvellement du matériel	- 6.840	3.840	-	11.430	-	9.920	3.840	-	2.260	-	9.920	15.270	-	-	-	9.920	.100	
Faturer	: 920	1.035																
Bâtiment	: 1.800			900														
Bovins																		
Ovins																		
Terre à la culture irriguée																		
Sous-total	: 16.135	4.875	-	12.330	-	9.920	3.840	-	2.260	-	9.920	15.270						
B. Dépenses de fonctionnement																		
Frais d'exploitation	: 20.240	19.320	19.645	19.695	19.730	19.730	19.465	19.465	19.465	19.465	19.465	19.465	19.465	19.465	19.465	19.465		
Main d'œuvre	: 5.048	5.125	5.456	5.681	6.060	6.060	5.945	5.945	7.970	7.970	7.970	7.970	7.970	7.970	7.970	7.970		
Sous-total	: 25.288	21.445	25.100	25.375	25.790	25.790	25.410	25.410	27.435	27.435	27.435	27.435	27.435	27.435	27.435	27.435		
C. Remboursements																		
Intérêts	: 970	1.795	1.970	1.975	2.195	2.195	2.370	2.210	1.740	1.325	635	480	590	480	480	480		
Remboursement des crédits																		
Remboursement du crédit de l'arr	: 11.700	11.230	11.230	11.470	11.470	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960		
Sous-total	: 12.730	13.025	13.200	13.445	13.665	13.665	16.995	22.045	20.640	24.760	15.210	12.440	11.415	12.440	12.440	12.440		
Total A+B+C	: 54.155	42.345	38.300	51.150	39.455	49.375	46.205	47.455	50.335	52.195	52.505	55.145	41.450	39.875	39.875	49.795	45.975	
ENTRÉES EN PIÈCES																		
A. Produit brut	: 28.330	28.200	30.500	32.495	34.775	37.265	36.270	37.520	39.375	40.235	40.605	41.320	42.080	42.820	42.820	42.820		
B. Emprunts	: 14.065	2.915	-	3.665	-	2.550							1.865					
C. Utilisation de ressources				3.530	-													
D. Crédit de l'arrache	: 11.760	11.230	11.230	11.470	11.470	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960	11.960		
Total A+B+C	: 54.155	42.345	41.830	51.150	46.215	51.285	48.230	49.480	50.335	52.195	52.505	55.145	54.040	54.780	54.780	54.780		
Mise en réserve				3.530														
Evolution de la dette LT	: 8.335	22.400	25.315	25.315	28.980	28.980	31.530	28.905	21.030	14.070	2.615		1.865					
Excédent (réinvesti en a/b/c)							6.790	1.910	2.025	2.025	-	-	-	12.190	14.905	14.905	4.985	8.905
a) Rémunération des coûts							1.910	2.025	2.025	-	-	-	-	1.050	3.725	3.725	1.250	2.200
b) Remboursement des dettes CT							(6.790)											
Evolution de la dette CT																		
Intérêt sur dette CT																		
c) Mises en réserves et autres																		
Rendement																		
Indication entrées reçues	: 13.393	13.665	13.676	13.676	13.975	13.215	12.975	12.205	14.665	14.410	14.355	14.250	14.195	14.050	14.050	14.050	14.050	
Revenus des emprunts	: 89	89	95	99	106	139	139	139	139	139	139	139	139	153	205	205	178	

### 3 - Conclusions du test de viabilité économique

#### 3.1 Viabilité économique.

Le test de viabilité montre que l'U.C.P. Er Lajah est équilibrée.

/ la 10 ème année les prêts d'investissements à MT et CT sont remboursés - Moyennant un prêt de 1805 D. en 12e année, l'U.C.P. renouvelle son matériel par autofinancement tout en dégagement du disponible à partir de la 13 ème année.

Le renouvellement du matériel nécessite un accoint de crédit au début jusqu'à l'année 6.

L'année 5 l'U.C.P. a un excédent qu'elle peut consacrer au remboursement d'une dette à C.T.

#### 3.2 - Conditions de réalisation du schéma de mise en valeur :

##### Composition du produit brut

Répartition entre les productions :

Agriculture : 60 % du produit brut

Elevage : 16 %

Plantations : 23 %

Le programme concerte :

a) Cultiviculture : amélioration de la production pendant les 5 premières années.

L'augmentation du matériel devra permettre :

- l'observation du calendrier culturel

- une meilleure culture des légumineuses

- le travail des jachères et le nettoyage des terres.

b) Elevage : troupeau bovin en autoaccroissement, augmentation de la production surtout par amélioration de l'alimentation.

Troupeau ovin : en bonne progression dès à présent...  
L'investissement en bergerie peut être différé jusqu'après les premières renouvellements de matériel afin de ne pas surcharger la trésorerie de l'U.C.P.

c) Plantations : Intervention pour 23 % du produit brut en fin d'aménagement.

33) Endettement ancien - exigible à court terme et consolidation financière.

L'endettement ancien exigible à court terme de l'U.C.P. composé des impayés à la B.N.A. et aux fournisseurs s'élève à 7.555 D (Fasc. I. p.7.).

La dette à M.T/L.T. à la B.N.A., composée du capital restant dû sur les prêts d'investissements antérieurs à la consolidation s'élève à 8.335 D

Il est nécessaire de déterminer :

- a) D'une part si la dette à M.T./L.T. correspond à ces actifs réels existants sur la coopérative et confirmer la dette à M.T/LT/
- b) D'autre part l'origine de l'endettement à court terme et si cette origine permet une consolidation des dettes à C.T. éventuelle.
- c) Pour la partie non consolidable, il convient de déterminer la part qui peut être remboursée par l'U.C.P. pendant les 5 premières années de grâce du nouveau prêt d'investissements et du prêt de consolidation et la part qui devrait être subventionnée.

La consolidation financière de l'U.C.P. est examinée dans la partie suivante : B -Consolidation Financière.

: S - VALORISATION DE L'ACTIF CRÉÉ PAR L'U.C.P. :  
: et CONSOLIDATION FINANCIÈRE. :  
:

Cette partie du dossier établit la situation Financière de l'U.C.P.

Il comprend les éléments suivants :

- A/ - Valorisation de l'actif créé par la coopérative et consolidation des dettes correspondantes.
- I. - Détermination du montant et de la composition de la dette de la coopérative.

A/ - Valorisation de l'actif créé par la coopérative et consolidation des dettes correspondantes.

D/ : la consolidation : 31/06/1967

INVENTAIRE PHYSIQUE DE L'ACTIF

Cet inventaire est établi au chapitre I. situation de départ  
Date d'enquête : 17 Janvier 1968

Evaluation de l'actif créé par l'U.C.P.

1.- IMMOBILISATIONS FONCIERES :

1.1.- TERRAINS -

Les terrains d'exploitation ont été apportés à la constitution de l'U.C.P. Ils sont inscrits en capital.

Le problème du rachat du noyau par la coopérative agissant pour le compte des coopérateurs dépend des réserves engagées pour l'U.C.P. est examiné par ailleurs.

L'évaluation du noyau domanial résultant de l'expertise des apports fonciers. L'U.C.P. en 16.500 par la direction des structures agraires et sociales.

1.2 - PLANTATIONS -

1.2.1 Plantations existantes à la création de l'U.C.P.

Oliviers 4.000 pieds apportés à la constitution de l'U.C.P.  
Ces plantations sont inscrites au capital.

Oliviers

a) - Superficie plantée -

1962 - 03 =	2.400 pieds
1965 - 00 =	5.223 pieds
<u>TOTAL</u> =	7.623 pieds

Superficie existante :

3.623 pieds

b) Valorisation

Droit à prêt : 1.125 ha x 55 D = 5.610 D

Droit à subvention : 1.125 ha x 25 D = 2.812 D

Valeur d'actif existant : 5.100 D

12.3. Financement obtenu pour plantation en 31.03.67

		DETS B.C.A.	
ANNÉES		Déploqués	
:	:	:	:
1965	2.365	2.365	:
	1.540	700	:
1966	1.540	780	:
TOTAUX	5.445	4.045	:

12.4. - Rapprochement des valeurs d'actif et financements plantations

Financement B.C.A. accordé : 5.145

Valeur d'actif plantation : 5.610

au regard des prêts

Différence : 165

Consolidation de la dette plantation :

L'actif existant correspond aux prêts accordés -

La dette plantation est consolidable.

1.3. Travaux de C.E.S. Les implications financières des travaux de C.E.S. ne sont pas connues.

1.4. - Pâturages -

14.1. - Superficie et valeur d'actif -

NATURE	SUPERFICIES	PRÉT A PRÉT	PRÉT A SUB.	TOTAL
		150/Ha	150/Ha	
Pâturage	40 Ha	)	)	
Sulis	10 Ha	( N.B. Comptabilisé comme pâturages		
Luzerne	4	)	améliorée	
en sec.				
TOTAL	54 Ha	810 D	432 D	1.242 D

14.2. - Financement reçu consolidation -

Financement : rééant au 31.08.67

14.3. - Rapprochement valeur d'actif et financement réservages -Excédent d'actif sur financement : 1.242 D

à consolider -

15. - CONSTRUCTIONS15.1. - Construction existantes à la création de l'E.U.C.F.

Apportées à la constitution et inscrites en capital.

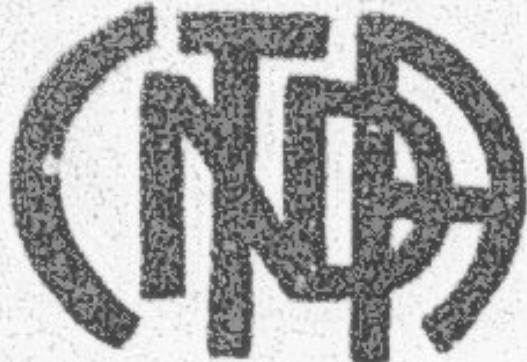
15.2. - Construction nouvelles -15.2.1. Constructions cultures -1. Mariisin à grains de 25 m x 11 m = 275 m<sup>2</sup>Valeur d'actif à l'origine :Montant pris en considération :  $275 \text{ m}^2 \times 12 \text{ D} = 3.300 \text{ D}$ Valeur d'origine moins amortissements 330 amortis.Droits à prêts et subventions 2.970 DDroit à prêt  $2.970 \times 80\%$  2.376 DDroit à subvention  $2.970 \times 10\%$  297 DTOTAL DES DROITS : 2.673 DFinancement obtenu = rééantConsolidation : la valeur d'actif consolidable est de 2.670 DII. UTILISATIONS D'EXPLOITATION211 CHIPIEL FORT211. Financement obtenu :

<u>ANNÉES</u>	<u>: Fonds U.R.L.</u>
1963	: 11.229,500 (à 5 ans)
1964	: 6.853,015 (à 5 ans)
1965	: 4.365,958 (à 8 ans)
	: 1.492,428 (à 9 ans)
1966	: 84,500 (à 5 ans)
<hr/>	<hr/>
TOTAL	: 24.025,331

21.2. Valeur d'acquisition du matériel : Total = 24.000,299

**SUITE EN**

**F 2**



MICROFICHE N°

30706

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE  
DOCUMENTATION AGRICOLE  
TUNIS

الجمهورية التونسية  
وزارة الفلاحة

المركز القومي  
للتوصيّة الفلاحي  
تونس

F 2

21.3 - Rapprochement de la valeur d'acquisition et du financement

Il y a correspondance entre les valeurs.

L'examen des inventaires montre cependant qu'une citerne de 3.000 I a été achetée sans financement B.N.I.

Date : 1963/64 -/

Valeur d'acquisition : 320,000 D.

Acquisition réalisée par l'U.C.P. par ses propres moyens consolidation : il n'est pas proposé de consolidation.

RECAPITULATION DES MONTANTS D'ACTIFS REALISÉS PAR L'U.C.P.

SANS FINANCEMENT EXTERIEUR ET POUVANT ETRE CONSOLIDÉS A LONG TERME

1. L'U.C.P. a réalisé des actifs supplémentaires suivants :

14 - Paturages = 1.240 D

15 - Construction = 2.670 D

Montant consolidable = 3.910 D

2. Conclusion : Il est proposé d'accorder à l'U.C.P. un prêt de consolidation de : 2.670 D aux conditions du financement B.I.R.D. pour ses constructions.

3. Modification de la dette à court terme

Dette exigible à CT = 7.555 D

Prêt de consolidation à LT = 2.670 D

Dette exigible à CT = 4.885 D :

Réduite par consolidation

On n'a consolidé que le montant d'actif des bâtiments le test de viabilité ayant montré que l'U.C.P. pouvait rembourser la dette restante.

B. - MONTANT ET COMPOSITION DE LA DETTE TOTALE DE L'U.C.P.

La situation d'ensemble de l'U.C.P. après consolidation est reprise dans le tableau ci-après.

6CH✓

**CONSOLIDATION** *Planaria* 60 31/03/2000

3 - 44

U.S.A. at R.J.N.R.  
(nucleus at Rest)

**DATAS CONSOLIDADAS A LONG PRAZO**

United Kingdom & World Trade

LIBELLÉS	Valeur	Prêt et amortis-	Consolidation	Total	MONTANT	Montant	Montant	Total dette
	D'actifs, subventions, segments	(+)	(-)	reconsolidée		Initial	à déduire	à ajouter
<u>Capital restant dû à la B.N.S.A.</u>								
<u>Matériaux à M.T.</u>								
<u>Plantations à L.T.</u>								
<u>Total</u>								
<u>Actifs réalisés par l'U.C.P.</u>								
Plantations	5.510	5.445	-	-		S/Total	6.704	
Pâturages	1.242	-	-	(1)	-			
Constructions	3.300	-	330	2.670		Dettes aux fournisseurs		
Cheptel mort	24.083	24.025	-	-		Organismes privés	070	
<u>Consolidation des</u>						Organismes publics	140	
<u>Investissements à ajouter</u>				2.670	2.670			
						S/Total	770	
<u>Total dette consolidable</u>						Total exigible à C.I.	7.554	
					11.000			
						Montant d'actifs consolidables		
						à déduire	2.670	
						Total dette exigible à C.T.		

(1) NB L'actif pâturage n'a pas été consolidé , le test de viabilité ayant montré que l'U.C pouvait prendre cet investissement en charge .

Références : Voir fascicule 1 par 2, P. ? l'endettement de l'U.C.P. au 31/06/95

TABLEAU ECONOMIQUE ET FINANCIER  
 PROPOSITIONS EN VUE DE LA CONSOLIDATION  
 NOMBRE DE COOPÉRATEURS ET REVENUS

**1. - PROPOSITIONS EN VUE DE LA CONSOLIDATION**

**11. - Rappel de l'endettement de l'U.C.P. avant consolidation**  
 Situation des dettes au 31/08/68 (Fasc. I<sup>e</sup> 2....p.7)

Créanciers	Dettes classées par exigibilité		
	C.T.	M.T.	L.T.
N.B.N.A.	6.764	2.889	5.445
Organismes privés	670	-	-
Organismes publics	100	-	-
<b>Endettement total</b>	<b>7.554</b>	<b>2.889</b>	<b>5.445</b>
			<b>25.930</b>

**12. - Conclusions du test de viabilité et de la consolidation financière.**

Le test de viabilité a montré que l'U.C.P. est viable.

Elle peut autofinancer ses renouvellements de matériel et rembourser au bout de 10 ans son endettement normal antérieur et ses nouveaux investissements.

L'année 5 le test montre un excédent de 6.790 D qui peut être affecté au remboursement de l'exigible à C.T. ou à la constitution d'un fond de roulement.

Le tableau de consolidation financière qui précède (P.11) montre que la dette exigible à C.T. peut être réduite de 7.554 D à 4.085 D.

La dette à L.T. devient après consolidation des montants au 31/08/1968 : 11.044 D.

### 1.3 Possibilités d'étalement des remboursements de la dette LT- Utilisation des excédents dégagés.

Le test de viabilité montre que l'U.C.P. peut dégager des excédents la 13e année. Lorsque la dette à LT est remboursée en y affectant tout le disponible.

On peut donc envisager d'étailler les remboursements de manière à dégager des excédents plus tôt.

Les contraintes suivantes ont été adoptées dans l'approche actuelle de la consolidation, pour l'utilisation des excédents.

1°) Assurer après la 5e année une rémunération minimale de 125 D par contributeur.

2°) Constituer un fond de roulement égal à 25 % des dépenses de fonctionnement.

3°) Remboursement des arrières exigibles.

### 1.4 - TABLEAU ECONOMIQUE ET FINANCIER

Un tableau Economique et Financier a été établi en appliquant ces modalités.

Le tableau figure p. 14 ci-après.

Il a été établi sur le modèle du test de viabilité et sur les bases suivantes :

- Autofinancement maximum des renouvellements de matériels.
- Remboursements de la dette LT à partir de la 6e année avec étalement jusqu'à la 14e année.

	1	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
I. <u>DEPENSES en ESPECES</u>																			
A. INVESTISSEMENTS et REVENUS NETS																			
S/Total	: 15.125	; 4.825	-	: 12.330	-	: 9.920	; 1.840	-	: 2.260	-	: 9.920	; 15.270	-	-	-	-	: 9.120	; 6.100	
B. DEPENSES de FONCTIONNEMENT																			
S/Total	: 25.288	; 24.445	; 25.100	; 25.375	; 25.790	; 25.790	; 25.410	; 25.410	; 27.435	; 27.435	; 27.435	; 27.435	; 27.435	; 27.435	; 27.435	; 27.435	; 27.435		
C. REMBOURSEMENTS																			
Intérêts sur prêts courtes et autres	: 1.420	; 2.265	; 2.495	; 2.495	; 2.790	; 2.670	; 2.650	; 2.505	; 2.115	; 2.720	; 1.125	; 1.125	; 1.220	; 725	; 415	; 415	; 415		
Remboursements des prêts LT																			
170	2.345	7.500	6.565	7.500	-	-	-	-	-	-	7.500	3.555	-	-	-	-	-	-	
I. TOTAL A + B + C	: 42.845	; 31.505	; 27.505	; 40.200	; 28.580	; 38.550	; 34.245	; 35.415	; 38.375	; 36.655	; 38.480	; 43.780	; 36.155	; 31.715	; 27.850	; 37.770	; 33.950		
II. ENTRÉES en ESPECES																			
A. Produit brut																			
: 28.330	; 28.200	; 30.600	; 32.445	; 34.775	; 37.265	; 36.270	; 37.520	; 38.375	; 40.235	; 40.605	; 41.120	; 42.080	; 42.820	; 42.820	; 42.820	; 42.820	; 42.820		
B. Utilisation de réserves																			
: 3.015	-	: 3.195	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
C. Emprunts																			
: 14.515	; 3.385	-	: 4.700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
II. TOTAL A + B + C	: 42.845	; 31.505	; 30.600	; 40.200	; 34.775	; 40.460	; 36.270	; 37.520	; 38.375	; 40.235	; 40.605	; 44.980	; 42.080	; 42.820	; 42.820	; 42.820	; 42.820	; 51.440	
Mise en réserve																			
Evaluation de la dette LT	: 11.000	; 25.515	; 28.900	; 29.900	; 31.600	; 33.600	; 33.430	; 31.095	; 23.585	; 17.020	; 9.520	; 9.520	; 11.055	; 3.555	0		; 8.690	; 7.390	
III. EXCÉDENTS																			
Solde global																			
Répartition du solde																			
a) Répartition des dépenses (principes)																			
b) Fond de roulement : apport en fin d'ex.																			
c) Remboursements des arriérés																			
(impôts exigibles à CT)																			
Fond de roulement : disponibles annuel																			
Indications																			
Evaluation des arriérés :	4.885																		
Besoins par campagne	) Prêt B.H.A. :																		
) Trésorerie :	: 18.966	; 18.335	; 18.625	; 18.530	; 19.340	; 16.340	; 16.055	; 16.055	; 17.495	; 17.495	; 13.915	; 13.915	; 13.915	; 12.815	; 10.340	; 10.340	; 10.340		
(1) Cet apport est constitué par les stocks annuels	: 6.322	; 6.110	; 6.275	; 6.345	; 6.450	; 9.450	; 9.355	; 9.355	; 9.940	; 9.940	; 13.520	; 13.520	; 13.520	; 14.620	; 17.095	; 17.095	; 17.095		
Revenu des Coordonnateurs (57)	: 88	; 89	; 85	; 90	; 106	; 139	; 139	; 139	; 139	; 139	; 139	; 139	; 139	; 160	; 180	; 250	; 250		

Conclusions du Tableau Economique et Financier

- 1°) Renouvellement du matériel : l'U.C.P. peut autofinancer les renouvellements à partir de la 5e année.
- 2°) Le remboursement de la dette LT a été établi de la 6e à la 14e année.

L'annuité moyenne sera de l'ordre de 4.000 D

3°) Excédents

- a) Les excédents approchent à la 5e année.
- b) La rémunération de 125 D aux coéquipiers est assurée.
- c) Le fond de roulement est constitué en partie la 5e année puis en 10e année. Il faut tenir compte que les stocks annuels de l'U.C.P. sont d'environ 6.000 D.

Un choix différent peut être fait la 5e année : affecter 6.000 D au fond de roulement et emprunter l'année 6 pour le matériel - Ceci suffit pour effet d'augmenter les intérêts à payer et le LT à rembourser mais assurerait la trésorerie.

Un 3<sup>e</sup> choix consisterait à rembourser les 2.535 D d'impayés sur IT éclus, alimenter le fond de roulement et emprunter l'année 6 pour le matériel.

L'U.C.P. peut adopter ces solutions sans compromettre son équilibre.

- c) Les arrières ne peuvent pas être remboursés dans les premières années.

Il faudra une subvention de 4.895 D l'année (1)

L'U.C.P. pourra réapprovisionner le fonds de subvention les années 13 et 14.

4°) Emprunts

Année 1 : 14.515 D nouveaux investissements

Année 2 : 3.385 D renouvellement de matériel et investissement-piturgages.

Année 4 : 4.700 D renouvellement de matériel.

L'année 12 est inscrit un emprunt, mais qui pourrait être évité en établissant les renouvellements de matériel.

1.5 - SITUATION FINANCIERE DE L'U.C.P. après consolidation

Le tableau qui suit résume les dettes de l'U.C.P. suivant leur origine et leur terme de remboursement.

L'endettement est celui obtenu après consolidation de 2.670 D d'actifs (constructions)

La 2e partie du tableau met en évidence les dettes dont l'U.C.P. prendra en charge le remboursement.

	Terme de remboursement				TOTAL	
	CT	MT/LT	LT			
			CT	LT		
<b>A. Origine des Dettes</b>						
1. G.U.A.						
Impayés sur CT	1.580				15.118	
Impayés sur MT après consolidation						
	2.534					
(5.240 - 2.670 = 2.534)		2.889				
Capital restant dû sur MT		2.889				
Capital restant dû sur LT			5.415			
Nouveau prêt LT de consolidation			2.570			
2. Organismes privés	670					
3. Organismes publics	100				<u>100</u>	
Totaux	4.994	2.889	8.115	15.888		
<b>B. Remboursements</b>					<u>15.200</u>	
par l'U.C.P.						
par subvention		2.889	8.115	11.004		
	4.8%			4.8%		

Délais de remboursements : d'après le test de visibilité =  
 Dette à CT : par subvention l'année (1) - l'U.C.P. rembourse le fonds de subvention les années 13 et 14.

Dette à MT/LT : de l'année 7 à l'année 14

y compris les emprunts pour renouvellements du matériel des années 2, 4 et 12 et les prêts d'investissements nouveaux des années 1, 2 et 4.

## 2. PROPOSITIONS EN MISE EN MARCHÉ DE LA CONSOLIDATION

MONTANTS à FINANCER

Voir tableau de viabilité économique et financier.

21. Première annéeA - Aides financières :

a) Prêt LT de consolidation	2.670 D
b) Avance remboursable pour la dette à CT (à réajuster au 31.08.69)	4.895 D
	<u>Total des aides :</u>
	<u>7.555 D</u>

B. Prêts d'investissements :

a) Prêt LT d'investissements nouveaux	9.255 D
b) Prêt MT/LT de renouvellement de matériel compte tenu de l'auto- financement possible	5.260 D
	<u>Total des prêts :</u>
	<u>14.515 D</u>

C. Montant total à financer 1ère année : 22.070 D ;

N.B. L'achat d'un tracteur à roues avec équipement d'appoint (2.815 D) peut être retardé, ce qui réduit le prêt total à 19.155 D

22. Année 2Prêts d'investissements

a) Pâturages, prêt LT	1.035 D
b) Renouvellement matériel (MT/LT)	2.350 D
	<u>Total à financer 12e année :</u>
	<u>3.385 D</u>

23. Année 4Prêts d'investissements

a) Bâtiments d'élevage (CT)	900 D
b) Renouvellement matériel (CT.LT)	3.800 D
	<u>Total à financer 4e année :</u>
	<u>4.700 D</u>

24. Année 6Prêt d'investissement éventuel =

Renouvellement matériel (IT/LT)

3.105

2.5- Récapitulation des besoins financiers

	Prêts IT/LT	Subventions	Total	Prêts CT
1ere année		4.885		
(consolid + invest):	17.185	(remboursable):	22.070	18.966
2e année	3.385	-	3.385	12.000
4e année	4.700	-	4.700	selon barrière ou 10.000
6e Année	3.195		3.195	selon besoins
Totaux	28.465	4.885	33.350	Prêts de Campa- gne

2.6- CONCLUSIONS.

La coopérative est viable et peut rembourser ses dettes tout en renouvelant son matériel.

Depuis sa création l'U.C.P. a fonctionné convenablement sans accumuler de dettes.

Il était nécessaire, au moment où elle est à sa 6e années d'existence et devrait commencer à renouveler une partie de son matériel d'examiner l'incidence de ces dépenses de renouvellement sur son équilibre.

Le tableau économique montre que l'U.C.P. peut supporter ces dépenses puisqu'à partir de la 7e année les renouvellements sont autofinancés sauf un recours au crédit l'année 12.

Néanmoins l'U.C.P. devrait prolonger la durée d'utilisation de son matériel tant que les frais d'entretien et réparation restent acceptables.

La constitution d'un fonds de roulement et important et la solution consistant à le constituer dès l'année 5 (6.000 D) est à préconiser.

#### 4- NOMBRE DES COOPÉRATEURS

Le nombre des coopérateurs peut évoluer dans les limites suivantes :

##### a) Nombre de coopérateurs en période d'aménagement

Pendant cette période l'U.C.P. doit rembourser ses dettes, investir et constituer si possible un fond de roulement.

Le revenu des coopérateurs sera donc limité à la rémunération de l'emploi.

Le nombre des coopérateurs est calculé sur les bases suivantes :

- Emploi par coopérateur : 250 journées par an, soit 125 D/an.

- Emploi total : volume d'emploi stabilisé à la 7<sup>e</sup> année.

On obtient :

Montant de l'emploi stabilisé : 7.970 D

Nombre de coopérateurs :  $\frac{7.970}{125} = \underline{\underline{63 \text{ coopérateurs}}}$

Nombre de coopérateurs actuels : 52 coopérateurs actifs  
au 17 janvier 1968.

Inclusion censarts Ben Hamouda : 5 coopérateurs actifs

L'U.C.P. pourra admettre les 5 coopérateurs actifs ayant droits résultant de l'inclusion des parcelles des censarts Ben Hamouda, après quoi le nombre des coopérateurs ne devrait pas être modifié avant plusieurs années tant que l'U.C.P. n'aura pas constitué un fond de roulement suffisant pour compléter le prêt de campagne afin de subvenir à ses frais d'exploitation et dégager un excédent.

##### b) Evolution des revenus des coopérateurs

Pendant les 12 premières années, le revenu limite à l'emploi évoluera pour 57 coopérateurs de 59 D à 139 D en moyenne et atteint la 4<sup>e</sup> année.

Après la 12e année le revenu s'améliorera par la distribution d'un excédent jusqu'à permettre éventuellement l'augmentation du nombre des coopérateurs.

c) Nombre maximum de coopérateurs :

En période de pleine production, l'U.C.P. étant dégagée de toute dette et capable de s'autofinancer complètement, on peut estimer le nombre des coopérateurs comme suit :

Produit brut	:	+ 12.820
Frais d'exploitation:	-	19.465
Amortissements	:	- 4.500
		<hr/>
Revenu :		18.855

Sur la base de 250 D de revenus par an on aurait =  
75 coopérateurs

d) Evolution de l'emploi

Pour 57 coopérateurs, l'emploi varie de 176 jours à 278 jours de la 1ere à la 6e année.

En période de pleine production, pour 75 coopérateurs l'emploi serait de 212 journées, le complément de revenu étant apporté par la distribution de primes de rendement sur les excédents réalisés et la rémunération des apports.

---

---

---

**FIN**

**65**

**VUES**