



30712

MICROFICHE N°

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية  
وزارة الزراعة

المركز القومي  
للتوثيق الفلاحي  
تونس

F

1

ACH/

REPUBLIQUE TUNISIENNE

SECRÉTARIAT D'ÉTAT AU PLAN ET A  
L'ÉCONOMIE NATIONALE

CONSOLIDATION DES U.C.P. DU NORD  
BUREAU DE CONTRÔLE DES UNITÉS DE  
PRODUCTION DU NORD

1

Avril 1 969

CNDH 30712

II) OSSIER DE CONSOLIDATION

U.C.P. WEDIDI.....

U. R. D. DE .....MEDJEZ EL BAB.....GOUVERNORAT DE .....BEJA.....

CHAPITRE .I. SITUATION DE DÉPART



CONSOLIDATION DES U.C.P. DU NORD

U.C.P. DJEDIDI

( U.R.D. ) MEDJEZ EL BAB

## CHAPITRE .I. SITUATION DE DEPART .

1. - Délimitation et composition de l'U.C.P.11. Délimitation :

L'Unité est délimitée par :

Au Nord - Djebel ER - Rouached

Au Sud - Djebel Sidi Djedidi

L'U.C.P. occupe la vallée de l'Oued ET-TOUAK ( affluent rive gauche de la Medjerda ). Elle est traversée par la route GP.6 et la voie ferrée de Medjez à Béja - L'U.C.P. est à 6 Km à l'Ouest de Medjez El Bab à la limite de l'URD

12. Composition de l'Unité .

12.1 la nouvelle Unité est constituée par les apports suivants :

U.C.P. Djedidi

Parcelles collectives ( plantations

PAVA et Djebel )

Nouveaux apports: enclaves

incluses en 1969 -

| NOUVEAU | HECTA    | TOTAL   |
|---------|----------|---------|
| 344,00  | 871,19   | 1015,19 |
| -       | 155,10   | 155,10  |
| -       | 356,71   | 356,71  |
| 344,00  | 1.183,00 | 1527,00 |

12-2 Coefficients existants.

Coopératives actives au 1/04/69 = 71

Nouveaux apporteurs au " = 10

Ouvriers permanents des exploitations privées = 6

II.- Potentialité :2.1. Potentialités des sols.

L'exploitation de la carte des potentialités conduit au tableau suivant :

| RENDEMENTS POTENTIELS MOYENS EN KGX / ha |          |                               |                       |                                         |                   |               |                  |                 |  |
|------------------------------------------|----------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------|-------------------|---------------|------------------|-----------------|--|
| S <sup>rs</sup> S                        | SURFACES | TRIENNIAL<br>B D :<br>sur 1a2 | BIENNIAL<br>BO. sur J | ASSOLE-<br>MENT.<br>FOURRAGE<br>(SULLA) | PLANTA-<br>TIONS. | PRAI-<br>RIES | PAT.<br>(LULIER) | INDU-<br>STRIEL |  |
| <u>Céréaliers</u>                        |          |                               |                       |                                         |                   |               |                  |                 |  |
| 9                                        | 65       | 14 : 6                        | 18                    | S=1400 UP                               | Eviter            | -             | L=1000           | -               |  |
| 3                                        | 13       | 16 : 7                        | 20                    | S=1400                                  | Eviter            | -             | -                | -               |  |
| 5                                        | 6        | 16 : 7                        | 20                    | S=1400                                  | Eviter            | -             | -                | -               |  |
| 10                                       | 6        | 8 : 6                         | 11                    | S= -                                    | Eviter            | -             | L= 700           | -               |  |
| C1 = 9                                   | 85       | 12 : 6                        | 15                    | S=1400                                  | Eviter            | -             | -                | -               |  |
| <u>Cér. et Arbo.</u>                     |          | B D :<br>ts/legs/Es Leg       |                       |                                         |                   |               |                  |                 |  |
| 15                                       | 52       | 15 : 20 : 8                   | 19                    | -                                       | 01 - 25           | -             | -                | -               |  |
| 25                                       | 575      | 12 : 16 : 7                   | 15                    | S= -                                    | 01 - 25           | -             | L=1000           | -               |  |
| C2 = 25                                  | 150      | 12 : 16 : 7                   | 15                    | S= -                                    | 01 - 25           | -             | L=1000           | -               |  |
| 26 (1)                                   | 240      | 7 : 10 : 5                    | 9                     | S= -                                    | 01 - 25           | -             | L= 800           | -               |  |
| 32                                       | 95       | - : - : -                     | 9                     | -                                       | 01 - 8            | -             | L= 800           | -               |  |
| 33                                       | 6        | Eviter les cultures annuelles | -                     | -                                       | 01 - 8            | -             | -                | -               |  |
| P2 = 26                                  | 34       | - : - : -                     | -                     | -                                       | 01 - 25           | -             | -                | -               |  |
| P2 = C2                                  | 10       | 10 : 13 : 6                   | 12                    | -                                       | 01 - 25           | -             | L= 1000          | -               |  |
|                                          | 1337     |                               |                       |                                         |                   |               |                  |                 |  |

NB :- Sur les sols céréaliers (9 - 3 - 5 - 10) le BO après engrais vert donne un rendement équivalent à celui obtenu après jachère -

-(1) Sol 26 : traction animale -(Plantation 120 ha-Sulla 8 ha -  
Djebel 112 ha )  
- Sols 25 à 33= Sols peu profonds sur crôte- Travaux de C.L.S. nécessaires  
Décroutage pour plantations ;

NB : Pluviométrie de la région : Station de Hadjet El Bab = 420 mm/ an

2.2.- Ressources en eau :

Oued El-Taman

1 puit près de la route GP 6- Bonne eau - bon équipé

1 puit sur la ferme - Salé.

Prise d'eau à la Station de la conduite de l'O. Khlil sur la route GP 6.



### III. Aménagements et équipements existants

3.1. Constructions = les bâtiments sont vétustes et mal agencés .  
on évalue à 1500 P les frais à faire pour les aménager

|                      | U.C.P. | PRIVE       | TOTAL    |
|----------------------|--------|-------------|----------|
| Locaux coopératifs : | Bureau | Habitations | Bureau   |
| Hangars m2           | 250 m2 | p.m         | 250 m2   |
| Magasins m2          | 135 m2 | p.m         | 135 m2   |
| Stables têtes        | 30     | p.m         | 30 têtes |
| Bergeries m2         | 160 m2 | -           | 160 m2   |
| .....                | :      | :           | :        |
| .....                | :      | :           | :        |

L'appel d'offre 45/a prévoit un hangar de 5 travées de 45 m2 = 225 m2

### 3.2. Plantations

|                           |                     | SURFACES |                        |        |                                                         |
|---------------------------|---------------------|----------|------------------------|--------|---------------------------------------------------------|
|                           | SOLS                | U.C.P.   | PRIVE                  | TOTAL  |                                                         |
| <u>Oliviers</u> horsu     | 2b                  | 53 ha    | -                      | 53 ha  | Sol décrouté<br>Plantations<br>chantiers<br>gouvernorat |
| <u>en production</u> helk | 2b                  | 51 ha    | 35 ha                  | 86 ha  |                                                         |
|                           | P <sub>2</sub> = 2b | 34 ha    | -                      | 34 ha  |                                                         |
|                           | P <sub>2</sub> = C2 | -        | 10 ha                  | 10 ha  |                                                         |
|                           |                     | 138      | 45                     | 183 ha |                                                         |
| <u>Nouveaux</u>           | -                   | -        | -                      | -      |                                                         |
| <u>Arbres</u>             | :                   | :        | :                      | :      |                                                         |
|                           | :                   | :        | :                      | :      |                                                         |
|                           | :                   | :        | :                      | :      |                                                         |
| <u>Ar. Fruitiers</u>      | -                   | -        | 1.000 pieds en         |        |                                                         |
| <u>En Production</u>      | :                   | :        | intercalaires et       |        |                                                         |
|                           | :                   | :        | autour des habitations |        |                                                         |
| <u>Nouveaux</u>           | -                   | -        | -                      | -      |                                                         |
| <u>Arbres</u>             | :                   | :        | :                      | :      |                                                         |
|                           | :                   | :        | :                      | :      |                                                         |
|                           | :                   | :        | :                      | :      |                                                         |
|                           | 138 ha              | 45 Ha    | 183 ha                 |        |                                                         |

Les plantations des chantiers du gouvernorat occupent 339 ha de djebel au Nord et au Sud de l'U.C.P. dont 220 ha ne sont pas cultivables à cause de la pente.

3.3. Travaux de C.E.S.

|                    | U.C.P.                                                                                             | PRIVE | TOTAL |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| C.E.S. Plantations | L'ensemble de l'U.C.P. a été traitée en C.E.S. -<br>Les plantations sont établies sur banquettes . |       |       |
| C.E.S. Céréales    |                                                                                                    |       |       |
| C.E.S. Pâturages   |                                                                                                    |       |       |
| Mise en défens     |                                                                                                    |       |       |

3.4. Prairies . pâturages . Parcours

|                                |               | SURFACES |       |       |
|--------------------------------|---------------|----------|-------|-------|
|                                | SOLS          | U. C. P. | PRIVE | TOTAL |
| <u>Prairies</u>                | -             | -        | -     | -     |
| <u>Pâturages</u>               | Collusions de | 8 ha     | -     | 8 ha  |
|                                | marne         | Sulla    | -     | -     |
| ( dans les oliviers du noyau ) | -             | -        | -     | -     |
|                                |               |          |       | 8 ha  |

3.5 Périmètre Irrigué

L'U.C.P. n'a pas de Périmètre Irrigué .

Un petit barrage de fortune a été aménagé sur l'Oued qui permet quelques cultures maraîchères -



| 3.6/ - <u>CHAPTEL MONT DE CULTURE</u> | U.C.P. | PRIVÉS                  | TOTAL | Remplacement<br>dans les 2<br>ans |
|---------------------------------------|--------|-------------------------|-------|-----------------------------------|
| <u>Amortissable en 5 ans</u>          |        |                         |       |                                   |
| Tracteurs à chenilles                 | 1      | 1 (1903) 1 (1958)       | 2     | 1 ent. réparé                     |
| Tracteurs à roues                     | 2      | ( 19 CV. )<br>3- (1900) | 0     | 300 D<br>2-1 réparé 3000          |
| <u>Amortissable en 3 ans</u>          |        |                         |       |                                   |
| Pulvérisateur                         | -      | -                       | -     |                                   |
| <u>Amortissable en 8 ans</u>          |        |                         |       |                                   |
| Moissonneuse Batteuse                 | -      | 1 ( 1904 )              | 1     | 1 ( 1973 )                        |
| Presse à paille                       | 1      |                         | 1     |                                   |
| Faucheuse                             | 1      | 1                       | 2     |                                   |
| Râteau Faneur end.                    | 1      | 1 à cheval              | 2     |                                   |
| <u>- Équipement pour T.C.</u>         |        |                         |       |                                   |
| Charrue 5 disques                     | 2      |                         | 2     |                                   |
| Canadien lourd                        | 1      |                         | 1     |                                   |
| Cover crop lourd                      | 2      |                         | 2     |                                   |
| Herse trainées                        | 1      | 14                      | 15    |                                   |
| Sous-solcuse                          | 1      |                         | 1     |                                   |
| <u>- Équipement pour T.R.</u>         |        |                         |       |                                   |
| Charrue 3 disques                     | 2      | 2                       | 4     |                                   |
| Jou de herse portées                  | 1      | -                       | 1     |                                   |
| Offset                                | 1      | 3                       | 4     |                                   |
| Scarificateur                         | 1      | 1                       | 2     |                                   |
| Cultipacker 3 éléments                | -      | -                       | -     |                                   |
| Semoir                                | 2      | 1                       | 3     |                                   |
| Epdendeur d'engrais                   | 1      | -                       | 1     |                                   |
| - Moteur et pompe                     | 1      | 1                       | 2     |                                   |
| - Matériel de base                    |        |                         |       |                                   |
| Bascule                               | 1      |                         | 1     |                                   |
| Trieur                                | -      |                         | -     |                                   |
| Tarare + moteur                       | 1      |                         | 1     |                                   |
| Auto-pompe                            | -      |                         | -     |                                   |
| Citerne 3000 l                        | 1      |                         | 1     |                                   |
| Semi remorque                         | 1      | 2                       | 3     |                                   |
| Remorque 5T ( 4 roues )               | 1      | 1 ( M.B. )              | 2     |                                   |
| Broyeur à marteaux                    | 1      |                         | 1     |                                   |
| Calèche                               | 1      |                         | 1     |                                   |
| Citerne 500 l                         | 1      |                         | 1     |                                   |
| Chariot                               | 1      | 1                       | 2     |                                   |
| - Matériel ex-colon                   |        |                         |       |                                   |
| Moissonneuse Batteuse                 | 1      |                         | 1     | 1 en 1970                         |
| Tracteur à chenilles                  | 1      |                         | 1     |                                   |
| Offset                                | 1      |                         |       |                                   |
| Rouleau denté                         | 1      |                         |       |                                   |
| Epdendeur                             | 1      |                         |       |                                   |
| Cover-crop                            | 1      |                         |       |                                   |
| Herse                                 | 6      |                         |       |                                   |
| Faucheuse tractée                     | 1      |                         |       |                                   |

NB - L'U.C.P. a reçu son matériel en  
: 1903-04 Il est en bon état -  
: la M.B. provenant de l'ex-colon  
: ne suffit plus - 1 nouvelle AB est  
: nécessaire -

3-7 CHEPTAL VIF au 1/04/1969

|             | RaCe                | U.C.P.<br>Nb | Privés<br>Nb | RaCe    | U.C.P.<br>Nb | Privés<br>Nb |
|-------------|---------------------|--------------|--------------|---------|--------------|--------------|
| BOVINS      |                     |              |              |         |              |              |
| Vaches      | Croisement schwy 72 | 30           | 3            | Locals  | -            | 1            |
| Taureaux    |                     | -            |              |         |              |              |
| Genisses    |                     | 8            |              |         |              |              |
| Taurillons  |                     | -            | 1            |         |              |              |
| Veaux       |                     | 17           |              |         |              |              |
| Vellus      |                     | 12           | 1            |         |              |              |
| OVINS       | Barbarine           |              |              | Marinos |              |              |
| Brebis      |                     | 114          | 5            |         | -            | 10           |
| Béliers     |                     | 2            |              |         |              | 1            |
| Antennaises |                     | 15           |              |         |              |              |
| Antennais   |                     | -            |              |         |              |              |
| Agneaux     |                     | 52           |              |         |              |              |
| et agnelles |                     | 53           |              |         |              |              |
| Chevaux     |                     |              | 1            |         |              |              |
| Malets      |                     |              |              |         |              |              |

Au cours de la campagne d'achat 1968 l'U.C.P. a acheté 11 vaches et 111 brebis -  
Dépense totale 1.829 D

MoYen d'abreuvement actuel = transport d'eau par citerne de la  
station de l'oued Ellil située sur l'U.C.P.  
Possibilités d'amélioration de l'abreuvement par aménagement  
de ressources existantes = remise en état des citernes situées sous les bâtiments  
d'élevage et de la collecte de l'eau

Mortalité 1968 - 69 : Bovins  
Ovins = 17 agneaux

Causes de mortalité : défaut d'alimentation

(1) La demande de crédit initiale a été de 3100 D - la S.A.A. a déblocqué 1600 D  
pour les achats de 1968 - Il n'y a pas de nouveau déblocage prévu - Le programme  
envisagé comportait un cheptel de 30 vaches et 100 brebis - Ce programme est réalisé  
et correspond au schéma de mise en valeur -

Il y a donc lieu d'annuler la tranche de crédit restante



3-7 CHEPTAL VIF au 1/04/1969

|             | RaCe                | U.C.P.<br>Nb | Privés<br>Nb | RaCe    | U.C.P.<br>Nb | Privés<br>Nb |
|-------------|---------------------|--------------|--------------|---------|--------------|--------------|
| BOVINS      |                     |              |              |         |              |              |
| Vaches      | Croisement schwy 72 | 30           | 3            | Locals  | -            | 1            |
| Taureaux    |                     | -            |              |         |              |              |
| Genisses    |                     | 8            |              |         |              |              |
| Taurillons  |                     | -            | 1            |         |              |              |
| Veaux       |                     | 17           |              |         |              |              |
| Vellus      |                     | 12           | 1            |         |              |              |
| OVINS       | Barbarine           |              |              | Marinos |              |              |
| Brebis      |                     | 114          | 5            |         | -            | 10           |
| Béliers     |                     | 2            |              |         |              | 1            |
| Antennaises |                     | 15           |              |         |              |              |
| Antennais   |                     | -            |              |         |              |              |
| Agneaux     |                     | 52           |              |         |              |              |
| et agnelles |                     | 53           |              |         |              |              |
| Chevaux     |                     |              | 1            |         |              |              |
| Malets      |                     |              |              |         |              |              |

Au cours de la campagne d'achat 1968 l'U.C.P. a acheté 11 vaches et 111 brebis -  
Dépense totale 1.829 D

MoYen d'abreuvement actuel = transport d'eau par citerne de la  
station de l'oued Ellil située sur l'U.C.P.  
Possibilités d'amélioration de l'abreuvement par aménagement  
de ressources existantes = remise en état des citernes situées sous les bâtiments  
d'élevage et de la collecte de l'eau

Mortalité 1968 - 69 : Bovins  
Ovins = 17 agneaux

Causes de mortalité : défaut d'alimentation

(1) La demande de crédit initiale a été de 3100 D - la S.A.A. a déblocqué 1600 D  
pour les achats de 1968 - Il n'y a pas de nouveau déblocage prévu - Le programme  
envisagé comportait un cheptel de 30 vaches et 100 brebis - Ce programme est réalisé  
et correspond au schéma de mise en valeur -

Il y a donc lieu d'annuler la tranche de crédit restante

IV ANDETTMENT A MOYEN ET LONG TERME A REPRIENDE EN CHARGE4e1.1. Endettement

41.1.U.C.P. au 31 - 01 - 1968

|                    | ORGANISME | DEBIOQUEES | ECHUS | IMPAYES<br>EXIGIBLES | ANDETTMENT<br>NON ECHUS | MONTANT<br>CONSOLIDABLE |
|--------------------|-----------|------------|-------|----------------------|-------------------------|-------------------------|
| <u>LONG TERME</u>  |           |            |       |                      |                         |                         |
| Plantation         | B.N.A.    | -          | -     | -                    | -                       | -                       |
|                    |           |            |       |                      |                         |                         |
|                    |           |            |       |                      |                         |                         |
|                    |           |            |       |                      |                         |                         |
|                    |           |            |       |                      |                         |                         |
|                    |           |            |       |                      |                         |                         |
|                    |           |            |       |                      |                         |                         |
| <u>MOYEN TERME</u> |           |            |       |                      |                         |                         |
| Matériel           | B.N.A.    | 14551      | 9754  | 2731                 | 4798                    | 4798                    |
| Cheptel Vif        | B.N.A.    | 1860       | -     | -                    | 1860                    | 1860                    |
|                    |           |            |       |                      |                         | 6658                    |
| Court Terme        | B.N.A.    | 56550      | 56550 | 16475                | -                       | -                       |
|                    |           |            |       |                      |                         |                         |
|                    |           |            |       |                      |                         |                         |

N.B. - La situation de l'endettement de l'U.C.P. sera à mettre à jour à la date de mise en application du projet -



4.2 Récapitulation des endettement pris en compte après consolidation

Relevés B.N.A. au 31/09/1968 -

|                                  | U.C.F.      | PRIVE | TOTAL |
|----------------------------------|-------------|-------|-------|
| Bâtiments                        | -           |       |       |
| Plantations                      | -           |       |       |
| Travaux de C.E.S.                | -           |       |       |
| Prairies . Paturages . Parcoures | -           |       |       |
| Périmètre irrigué                | -           |       |       |
| Cheptel mort                     | 4798        |       |       |
| Cheptel vif                      | 1860        |       |       |
| <b>TOTAUX</b>                    | <b>6658</b> |       |       |

V. APPRECIATIONS SUR LA SITUATION DE L'U.C.P.

Résultats obtenus :

a/ Productions

Assolement

|              | 1966/67  |         |      |  | 1967/68 |       |      |  | 1968/69 |
|--------------|----------|---------|------|--|---------|-------|------|--|---------|
|              | Surfaces | Prod.   | R t  |  | Surf    | Prod. | R t  |  | Surf.   |
| B D          | 240 ha   | 1190 qx | 49   |  | 213     | 1875  | 8,8  |  | 292     |
| B T          | 140      | 963     | 6,8  |  | 149     | 622   | 4,1  |  | 122     |
| Orge         | 30       | 328     | 10,9 |  | 30      | 401   | 13,3 |  | 13      |
| Avoine       | 18       | 210     | 11,6 |  | 8       | 67    | 8,3  |  | 6       |
| Vesce        | 5        | 15      | 3,0  |  | 10      | 58    | 5,8  |  | 8       |
| Fèves        | 30       | 44      | 1,4  |  | -       | -     | -    |  | 30      |
| Flus         | 10       | 50      | 3,1  |  | 30      | 63    | 2,1  |  | 15      |
| Vesce Avoine | 60       | 1054    | 17,5 |  | 65      | 750   | 11,5 |  | 63      |
| Petit Pois   | -        | -       |      |  | 20      | 68    | 3,4  |  | -       |
|              | 539 Ha   |         |      |  | 525 ha  |       |      |  | 549 ha  |

Arboriculture : Les oliviers ont dû être retailés - la production est d'environ 670 qx pour les 53 ha adultes ( 12 qx / ha )

C/ Résultats et Bilans et compte d'exploitation.

En reprenant les résultats propres à chaque exercice on obtient

| Comptes d'exploitation        | 1964    | 1965    | 1966    | 1967   | 1968   |
|-------------------------------|---------|---------|---------|--------|--------|
| Variation de stock            | 4215    | 2597    | - 1222  | 2744   | 1916   |
| Produit Brut                  | 9575    | 24.788  | 18.730  | 17.108 | 11.907 |
| Total produits                | 13.790  | 27.385  | 17.508  | 14.354 | 13.823 |
| Frais d'exploitation          | 12.280  | 11.427  | 11.335  | 8.277  | 5.402  |
| Main d'oeuvre                 | 115     | 6.715   | 3.904   | 4.595  | 4.517  |
| Total charges                 | 12.396  | 18.142  | 15.299  | 12.872 | 10.919 |
| Résultat avant amortissements | + 1.394 | + 9.243 | + 2.209 | + 1492 | - 290  |
| Amortissements                | 1       | 1975    | 2492    | -      | 2492   |
| Résultat d'exploitation       | + 1.393 | + 728   | - 283   | + 1492 | - 512  |

| 2. Bilans | 1964 | 1965 | 1966 | 1967 | 1968 |
|-----------|------|------|------|------|------|
| Bénéfice  | 1397 | 3999 | 810  | 1489 | -    |
| Perte     | -    | -    | -    | -    | 2095 |

NB. Les amortissements n'ayant pas été passés en 1967, cet exercice est en réalité déficitaire de 1.000 D ( $1492 - 2492$  (amortissements) = 1.000 D) -

c/ Endettement au 31/08/1968

1. moyen terme : 6658 dinars

A court terme : a/ impayés sur MF = 2731<sup>D</sup> soit 27 % du montant échu .

b/ Impayés sur CT = 16.475<sup>D</sup> soit 29 % du montant échu -

Conclusions : Les résultats obtenus jusqu'ici permettent à peine à l'U.C.P. de garder son équilibre .

Il sera nécessaire du point de vue technique d'adapter l'assolement au sol, d'assurer la productivité de l'élevage et des plantations. L'apport de 70 ha de bonne terre par les cultivateurs privés qui se joignent à l'U.C.P. sera utile

Une attention particulière doit être portée à la question du matériel et aux frais culturels .



CONSOLIDATION FINANCIERE AU 31 - 08/1968

EXCELLENCE CONSOLIDATES A LONG TRADITION

ENTREPRISES ACCOUNT TERM

[illegible]

R.E. : Remarques sans indicatifs.

Ce tableau servira à établir au moment de la mise en application du projet.

CHDA 1941

317

CNDA 30712

ACH/  
REPUBLIQUE TUNISIENNE

AVRIL 1969

SECRÉTARIAT D'ÉTAT AU PLAN ET A  
L'ÉCONOMIE NATIONALE

CONSOLIDATION DES U.C.P. DU NORD

C.U.P.N. \_\_\_\_\_

II DOSSIER L' CONSOLIDATION

DE L'U.C.P. D'EDIDI

U.R.D. DE MEDJEZ EL BAS GOVERNORAT DE BEJA

II CHAPITRE II

II CHENA DE MISE EN VALEUR



FICHE RECAPITULATIVE

CONTRIBUT : BEJA

U.C.P.

INDIDI

U.R.D : VERNEZ EL BAB

Châta : CHAGUACH

1527

Surface totale :

Surface moyen : ....344...ha

Surface Melk : ....1183...ha

Surface nouveaux

Apports : ....314...ha

S. A. U.

....1229..... ha

Membres de Coopérateurs actifs : ANNEES : 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6 : 7 : 8 : 9 : 10 et suivants

Nbr de Coopér : 60 : 62 : 64 : 66 : 70 : 72 : 74 : 76 : 77 : 78 :

Investissement total à la valeur de remplacement (1969) = 65.700 D

( Aménagement terminé )

soit par ha S. A. U.

53 D.

dont à réaliser dans les 5 premières années : 11. 900 D.

| Nature des investissements | Années 1 |
|----------------------------|----------|
| Bâtiments                  | 3.000 D  |
| (Elevage et hangar)        |          |
| Plantations                | 200 D    |
| Matériel agricole          | 8.100 D  |
| Total                      | 11.900 D |

par financement extérieur

Les années suivantes il n'y a pas d'investissements nouveaux mais des renouvellements de matériel pour un total de 26.570 D en 5 ans ( sp p. 2 - 12 ) dont 13.620 D avec financement extérieur et 12.950 D par autofinancement -

1/ - PLAN AGRICOLE :

Surface agricole utile (aménagements terminés) =

1229

11/- Assolement Céréalié

891 Ha

|                      |     |                 |        |
|----------------------|-----|-----------------|--------|
| 1. Sole : Blé dur :  | 297 |                 |        |
| 2. Sole : Blé tendre | 172 |                 |        |
| : Orge               | 22  | dont semences = | 2 Ha   |
| Avoine               | 6   | "               | 0,6 Ha |
| Vesce avoine         | 99  |                 |        |
| 3. Sole : Fèveroles  | 20  | "               | 3 Ha   |
| : Vesces             | 9   | "               | 1 Ha   |
| Fèves                | 30  |                 |        |
| Jachère              | 186 |                 |        |
| Engrais vert         | 50  |                 |        |

12/- Assolement Triennal ( sur sol 32) =

05 Ha

Blé dur : 48 Ha  
Jachère : 47 Ha

13/- Arboriculture

| Oliviers                | (Existants | ...Surface.en.Ha | Age            |
|-------------------------|------------|------------------|----------------|
|                         |            | .....53.....     | En production  |
|                         |            | .....120.....    | 1962 - 63      |
|                         |            | .....10.....     | 1965           |
|                         | À créer    | .....Ha en       | 1..... tranche |
| Arbres fruitiers Nature |            | Surface          | Age            |
| .....                   |            | .....10.....Ha   | ...            |
| .....                   |            | .....Ha          | ...            |
|                         | À créer    | .....Ha en       | ..... tranche  |
|                         | TOTAL      | ( 193 ) Ha       |                |

14/- Périmètre irrigué : Maraichage

.....Ha

15/- Prairies permanentes

.....Ha

16/- Pâturage(semés) Sulla

.....8.....Ha (Parcelle dans les oliviers du foyau)

Assolement fourrager

.....15.....Ha Orge en vert 10 Ha Persim  
5 ha (alluvions près de  
le ferme)

17/- Cactus Inermes :

.....Ha

18/- Parcours (non semés)

.....27.....Ha (P e et sol 33)

... ..

147 Ha

Forêts et plantations d'oliviers  
non cultivables

Habitations- Jardins:

53 Ha (sur sols 25)

Emprises incultivables =

98 Ha



II ELEVAGE

Bovina : Race : croisés schwyz

Nombre d'Unités femelles: 30

Effectif de départ: 36

Ovina : Race Barbarin

Nombre d'Unités femelles: 125

Effectif de départ: 114

Cheptel de traction : Néant

III MATERIEL :

Tracteurs à chenilles : 2 dont instant = 2 ( cf. Ch 1, ... )

Tracteurs à roues : 5 6

Moissonneuses Batteuses : 2 2

## 1/- OPTIONS de MISE EN VALEUR

1.1. - CEREA-LICULTURE : Assolement triennal sur 891 ha sur sols 3-5-9-15-25 - Pêves : 30 ha sur sols 3-5-15 seulement - La jachère et l'engrais vert sont indispensables au maintien des rendements

Assolement Biennal : 95 ha sur sol 32 (Ouest de l'U.C.P. )

Travaux : Les terres au Nord de la route sont érodées - Respecter les travaux de C.E.S.

Rendements : Les rendements actuels des blés sont de 75 % des rendements potentiels - Il a été tenu compte d'une progression en 4 ans dans les produits brut -

1.2. - " :

Oliviers sur moyau et plantations PaVa sur pentes ( sols 26 et P 2 ) la non culture est à conseiller pour éviter l'érosion -

Les plantations sur piémont et près de la route ( partie Sud ) sont à cultiver normalement

Agriex : 10 ha sur parcelles N° 58 - 74 - 75 -

1.4. - PATURAGE : L'U.C.P. a peu de parcours - L'utilisation de la zone forestière n'est pas autorisée - Les cultures prévues de l'assolement fourrager (Orge en vert et Bersin ) doivent être exécutées sur les terres d'alluvions près de la ferme -

1.5. - ELEVAGE :

L'U.C.P. produit presque uniquement des fourrages cultivés. Elle a des jachères, chaumes et pailles et très peu de parcours - Compte tenu également des bâtiments disponibles on a prévu de donner 2/3 des fourrages à un troupeau bovin et 1/3 aux ovins ce qui permet aussi de répartir les aléas -

Les troupeaux disposent en plus des jachères et des chaumes qui sont considérées ici comme appoint . Eventuellement l'U.C.P. pourrait avoir plus d'ovins mais il serait bon de limiter le troupeau à l'effectif prévu pendant quelques années pour en assurer l'équilibre des ressources fourragères .

Sur ces bases, l'U.C.P. peut entretenir -

Bovins : 30 Unités femelles ( 78.600 UF / 2620 = 30 )

Ovins : 125 Unités femelles ( 41.250 / 330 = 125 )



15. 1/- RESSOURCES FOURRAGERES

|                            | SURFACE | UF/ha | TOTAL UF |
|----------------------------|---------|-------|----------|
| <u>Fourrages grossiers</u> |         |       |          |
| Vosges Avoine              | 99      | 1.000 | 9.9000   |
| Paturages semés :          |         |       |          |
| Sulla                      | 8       | 1.000 | 8.000    |
| Orge en vert (ou ensilage) | 10 ha   | 1.000 | 10.000   |
| Bersain                    | 5 ha    | 1.500 | 7.500    |
| <b>TOTAL</b>               |         |       | 124.500  |
| <u>Concentrés</u>          |         |       |          |
| Orge                       | 20      | 1.000 | 20.000   |
| Feveroles                  | 17      | 600   | 10.200   |
| <b>TOTAL</b>               |         |       | 30.200   |

15.2/- CHEPTAL VIF

|            | U.P.    | EVOLUTION DE L'EFFETIF SUIVANT LES ANNEES |   |          |   |   |   |
|------------|---------|-------------------------------------------|---|----------|---|---|---|
| GROSSIERES |         | 1                                         | 2 | 3        | 4 | 5 | 6 |
| Ovins      | 41.250  | 125                                       |   | constant |   |   |   |
| Bovins     | 78.600  | 30                                        |   | constant |   |   |   |
|            | 119.850 |                                           |   |          |   |   |   |

15.3/- CONCENTRES

|              | Effectif | Besoin       | EVOLUTION DES BESOINS |   |          |   |   |   |
|--------------|----------|--------------|-----------------------|---|----------|---|---|---|
|              | Final    | UP concentré | 1                     | 2 | 3        | 4 | 5 | 6 |
| Ovins        | 125      | 120          | 15.000                |   | Constant |   |   |   |
| Bovins       | 30       | 430          | 12.900                |   | Constant |   |   |   |
| <b>TOTAL</b> |          |              | 27.900                |   | Constant |   |   |   |

15.4 BILAN RESSOURCES FOURRAGES POUR ELLEVAGE BOVINAUTO-ACCROISSEMENT + MILITS

| ANNÉES                          | 1       | 2       | 3       | 4       | 5       |
|---------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Réserves                        |         |         |         |         |         |
| année précédente                | -       | 4050    | 9300    | 13.950  | 18.000  |
| Producteur                      | 124.500 | 124.500 | 124.500 | 124.500 | 124.500 |
| Besoins Bovins A                | 41.250  | 41.250  | 41.250  | 41.250  | 41.250  |
| Réserves pour<br>année suivante | 4.050   | 9.300   | 13.950  | 18.000  | 23.250  |
| Disponible pour<br>Ovins        | 78.000  | 78.000  | 78.000  | 78.000  | 78.000  |
| Prod. concentrés                | 30.200  | 30.200  | 30.200  | 30.200  | 30.200  |
| Besoins Bovins                  | 12.900  | 12.900  | 12.900  | 12.900  | 12.900  |
| Réserve                         | 2.300   | 4.600   | 6.900   | 9.200   | 11.500  |
| Disponible pour<br>ovins        | 15.000  | 15.000  | 15.000  | 15.000  | 15.000  |
| Effectif Bovin                  | 30      | 30      | 30      | 30      | 30      |

15.5 ELLEVAGE OVINS : BESOINS

| ANNÉE | EFFECTIF | FOURRAGE GRASSIER |            |         | CONCENTRÉS |                       |
|-------|----------|-------------------|------------|---------|------------|-----------------------|
|       |          | BESOINS           | DISPONIBLE | PALETTE | BESOINS    | DISPONIBLE A L'ACHETE |
| 1     | 125      | 78.600            | 78.600     | 1.250   | 15.000     | 15.000                |
| 2     | 125      | 78.600            | 78.600     | "       | "          | "                     |
| 3     | 125      | 78.600            | 78.600     | "       | "          | "                     |
| 4     | 125      | 78.600            | 78.600     | "       | "          | "                     |
| 5     | 125      | 78.600            | 78.600     | "       | "          | "                     |



|                          |  | 21. PRODUCTION ET PRODUIT BRUT    |       |                              |       |        |        |        |        |          |          | EVOLUTION DES RECETTES |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
|--------------------------|--|-----------------------------------|-------|------------------------------|-------|--------|--------|--------|--------|----------|----------|------------------------|----------|--------|--------|----------|--------|----------|--------|--------|--------|----------|--------|----------|
|                          |  | EXPLOITATION EN PLEINE PRODUCTION |       |                              |       |        |        |        |        |          |          | ANNÉES                 |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
|                          |  | QUANTITE PRO-<br>DUC. EN QX       |       | VALEUR DE LA<br>P. EN DINARS |       |        |        |        |        |          |          |                        |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
|                          |  | Par                               | Total | Prix de                      | Total | 1      | 2      | 3      | 4      | 5        | 6        | 7                      | 8        | 9      | 10     | 11       | 12     | 13       | 14     | 15     | 16     | 17       | 18     |          |
|                          |  | Unité                             |       | 1'Unité                      |       |        |        |        |        |          |          |                        |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
| ASSOLEMENT CEREALIER     |  |                                   |       |                              |       |        |        |        |        |          |          |                        |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
| Blé dur (Triennal)       |  | 297                               | 14    | 4.158                        | 4,800 | 19.960 | 14.970 | 15.970 | 17.965 | 19.960   | 19.960   | Constant               |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
| Blé tendre               |  | 172                               | 10    | 1.720                        | 4,300 | 7.395  | 5.175  | 5.915  | 6,655  | 7.395    | 7.395    | Constant               |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
| Fève                     |  | 30                                | 7     | 210                          | 4,300 | 900    | 800    | 900    | 900    | 900      | 900      | Constant               |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
| Blé dur (biennal)        |  | 48                                | 9     | 432                          | 4,800 | 2.075  | 1.865  | 2.075  | 2.075  | 2.075    | 2.075    | Constant               |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
| PRODUCT. SEMENCES        |  |                                   |       |                              |       |        |        |        |        |          |          |                        |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
| (Four concentrés & four) |  |                                   |       | -                            |       |        |        |        |        |          |          |                        |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
| Orge                     |  | 2                                 | 10    | 20                           | 2,800 | 55     | 55     | )      |        |          |          |                        |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
| Avoine                   |  | 0,6                               | 10    | 5                            | 5,000 | 30     | 30     | (      | 170    | Constant |          |                        |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
| Vesce                    |  | 1                                 | 6     | 6                            | 5,000 | 30     | 30     | (      |        |          |          |                        |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
| Faveroles                |  | 3                                 | 6     | 18                           | 3,000 | 55     | 55     | )      |        |          |          |                        |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
|                          |  |                                   |       | SOUS-TOTAL                   |       | 26.165 |        |        |        |          |          | Constant               |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
|                          |  |                                   |       |                              |       | 50.500 | 22.980 | 25.030 | 27.595 | 30.580   | 30.500   | Constant               |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
| ELEVAGE                  |  |                                   |       |                              |       |        |        |        |        |          |          |                        |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
| Bovins                   |  | 30                                | -     | -                            | 85,6  | 2.570  | 1.800  | 2.055  | 2.315  | 2.570    | Constant |                        |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
| Ovins                    |  | 125                               | -     | -                            | 9,47  | 1.185  | 830    | 950    | 1.065  | 1.185    | Constant |                        |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
|                          |  |                                   |       |                              |       |        |        |        |        |          | Constant |                        |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
|                          |  |                                   |       | SOUS-TOTAL                   |       | 3.755  | 2.630  | 3.005  | 3.380  | 3.755    | Constant |                        |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
| ARBORICULTURE            |  |                                   |       |                              |       |        |        |        |        |          |          |                        |          |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
| anciens                  |  | 53                                | 25    | 1.325                        |       | 4.105  | 2.050  | 2.670  | 2.875  | 3.285    | 3.695    | 4.105                  | Constant |        |        |          |        |          |        |        |        |          |        |          |
| Oliviers 1963            |  | 120                               | 25    | 3.000                        | 3,100 | 9.300  | 930    | 1.395  | 2.790  | 3.720    | 6.045    | 6.510                  | 7.440    | 8.370  | 9.300  | Constant |        |          |        |        |        |          |        |          |
| 1965                     |  | 10                                | 25    | 250                          | "     | 775    | -      | 40     | 75     | 115      | 230      | 310                    | 500      | 540    | 620    | 695      | 775    | Constant |        |        |        |          |        |          |
| 1970                     |  | 10                                | 25    | 250                          | "     | 775    | -      | -      | -      | -        | -        | 40                     | 75       | 115    | 230    | 310      | 500    | 540      | 620    | 695    | 775    | Constant |        |          |
|                          |  |                                   |       | SOUS-TOTAL                   |       | 14.955 | 2.980  | 4.105  | 5.740  | 7.120    | 9.770    | 10.925                 | 12.085   | 13.090 | 14.140 | 14.330   | 14.490 | 14.690   | 14.720 | 14.800 | 14.875 | 14.955   | 14.955 |          |
|                          |  |                                   |       | TOTAL                        |       | 49.210 | 28.590 | 32.140 | 36.715 | 41.375   | 44.225   | 45.180                 | 46.340   | 47.345 | 48.395 | 48.585   | 48.745 | 48.935   | 49.075 | 49.055 | 49.130 | 49.210   | 49.210 | Constant |



| 2.2/ BESOINS           |                             |              |        |        |        |        |        |         |     |                                                |       |                       |         | 2.3 DEPENSES |        |              |        |            |                                                                                                 |           |      |       |
|------------------------|-----------------------------|--------------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|-----|------------------------------------------------|-------|-----------------------|---------|--------------|--------|--------------|--------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------|-------|
|                        | Surface ou<br>nombre unités | MECANISATION |        |        |        |        |        | ORGANIS |     |                                                |       | Traitement<br>1 D/ ha | Séances | TOTAL        |        | Main d'œuvre |        | Assurances |                                                                                                 |           |      |       |
|                        |                             | T.C.         |        | T.C.   |        | A.B.   |        | P.      | N.  | Frais d'exploitation<br>hors n.o.<br>en Dinars |       |                       |         | (1)          | (2)    |              |        |            |                                                                                                 |           |      |       |
|                        |                             | (1)          | (2)    | (1)    | (2)    | (1)    | (2)    |         |     | (1)                                            | (2)   |                       |         |              | (2)    | qx           | Valeur |            | Total                                                                                           | par Unité | J/ha | Total |
|                        |                             |              |        |        |        |        |        |         |     |                                                |       |                       |         |              |        |              |        |            |                                                                                                 |           |      |       |
| Assolument triennal    |                             |              |        |        |        |        |        |         |     |                                                |       |                       |         |              |        |              |        |            |                                                                                                 |           |      |       |
| Blé dur                | 297                         | 16,5         | 4.900  | 5      | 1.405  | 1,25   | 571    | 0,8     | 237 | 1                                              | 297   | 297                   | 297     | 1.405        | 7.290  | 24.550       | 8      | 4370       | Ass. Matériel<br>Tract = 5x5 = 25 D<br>Int. = 2x15 = 30 D<br>Ass. Récolte = 65<br>Total = 710 D |           |      |       |
| Blé tendre             | 172                         | 17,4         | 2993   | 4      | 888    | 1,25   | 215    | 0,8     | 137 | 2                                              | 344   | 172                   | 172     | 774          | 4703   | 27.340       | 8      | 1370       |                                                                                                 |           |      |       |
| Orge                   | 28                          | 12,0         | 353    | 4      | 112    | 1,20   | 34     | -       | -   | 1                                              | 28    | 28                    | 28      | 70           | 400    | 10.000       | 7,5    | 210        |                                                                                                 |           |      |       |
| Avoine                 | 99                          | 13           | 1287   | 4      | 396    | -      | -      | 0,8     | 79  | -                                              | -     | -                     | 99      | 445          | 1.005  | 10.050       | 9      | 891        |                                                                                                 |           |      |       |
| Fèverole               | 20                          | 8,8          | 170    | 5      | 160    | 1,50   | 30     | 0,8     | 10  | -                                              | -     | 20                    | 10      | 48           | 290    | 14.710       | 20     | 400        |                                                                                                 |           |      |       |
| Parrotia               | 39                          | 8,8          | 343    | 5      | 195    | 2,0    | 70     | 0,8     | 31  | -                                              | -     | 39                    | 31,2    | 134          | 930    | 10.340       | 22     | 550        |                                                                                                 |           |      |       |
| Fèves                  | 50                          | 4            | 200    | 11     | 550    | -      | -      | 0,8     | 40  | -                                              | -     | -                     | 75      | 225          | 705    | 15.710       | 2      | 100        |                                                                                                 |           |      |       |
| Péves                  |                             |              |        |        |        |        |        |         |     |                                                |       |                       |         |              |        |              |        |            |                                                                                                 |           |      |       |
| Engrais vert           |                             |              |        |        |        |        |        |         |     |                                                |       |                       |         |              |        |              |        |            |                                                                                                 |           |      |       |
| Sous Total             | 691                         |              | 10.252 |        | 13526  |        | 728    |         | 540 |                                                | 1.009 | 39                    | 716     | 3239         | 15.040 | 17.705       |        | 6211       |                                                                                                 |           |      |       |
| Assolument Biennal     |                             |              |        |        |        |        |        |         |     |                                                |       |                       |         |              |        |              |        |            |                                                                                                 |           |      |       |
| Blé dur                | 48                          | 16,5         | 792    | 5      | 240    | 1,25   | 60     | 0,8     | 38  | 1                                              | 48    | 48                    | 48      | 240          | 1178   | 24.550       | 8      | 304        |                                                                                                 |           |      |       |
| Jachère                | 47                          | 4            | 188    | -      | -      | -      | -      | -       | -   | -                                              | -     | -                     | -       | -            | 100    | 3.425        | 2      | 94         |                                                                                                 |           |      |       |
| Sous Total             | 95                          |              | 980    |        | 240    |        | 60     |         | 38  |                                                | 48    | 48                    | 48      | 240          | 1228   | 24.550       |        | 470        |                                                                                                 |           |      |       |
| Assolument fourragère  |                             |              |        |        |        |        |        |         |     |                                                |       |                       |         |              |        |              |        |            |                                                                                                 |           |      |       |
| Orge en vert           | 10                          | 10           | 100    | 5      | 50     | -      | -      | 0,8     | 8   | 1                                              | 10    | -                     | 10      | 40           | 171    | 17.110       | 11     | 110        |                                                                                                 |           |      |       |
| Bersin                 | 5                           | 10           | 50     | 5      | 25     | -      | -      | 0,6     | 4   | -                                              | -     | -                     | 5       | 45           | 79     | 15.910       | 11     | 50         |                                                                                                 |           |      |       |
| Pâturage : Salla       | 8                           | 2            | 16     | -      | -      | -      | -      | 0,8     | 6   | -                                              | -     | -                     | -       | -            | 31     |              | 1,5    | 12         |                                                                                                 |           |      |       |
| Élevage                |                             |              |        |        |        |        |        |         |     |                                                |       |                       |         |              |        |              |        |            |                                                                                                 |           |      |       |
| Bovins                 | 30                          |              |        |        |        |        |        |         |     |                                                |       |                       |         | 150          | 30.000 | 30           | 10.000 |            |                                                                                                 |           |      |       |
| Ovins                  | 125                         |              |        |        |        |        |        |         |     |                                                |       |                       |         | 50           | 5.000  | 30,0         | 375    |            |                                                                                                 |           |      |       |
| Arboriculture          |                             |              |        |        |        |        |        |         |     |                                                |       |                       |         |              |        |              |        |            |                                                                                                 |           |      |       |
| Oliverie               | 193                         | 7            | 280    | 3      | 120    | -      | -      |         |     |                                                |       |                       |         | 405          | 11.045 | 30           | 7334   |            |                                                                                                 |           |      |       |
| dont<br>40 ha cultivés |                             |              |        |        |        |        |        |         |     |                                                |       |                       |         |              |        |              |        |            |                                                                                                 |           |      |       |
| TOTAL                  |                             |              | 11.678 | 3961   | -      | 788    |        | -       | 596 |                                                | 727   | 604                   | 701     | 3532         |        |              |        | 15.713     |                                                                                                 |           |      |       |
| Coût Total             |                             |              | 0,500  | 10,550 | 10,800 | 13,950 | 13,400 | 1.000   | -   | 4                                              |       |                       |         | -            | -      | -            | -      | 10,500     |                                                                                                 |           |      |       |
|                        |                             |              | 5.839  | 12.160 | 630    | 12.354 | 12.470 | 604     | -   | 3.532                                          |       |                       |         | 16.098       |        |              |        | 17.650     |                                                                                                 |           |      |       |

|                   |    |        |                |                 |               |                            |
|-------------------|----|--------|----------------|-----------------|---------------|----------------------------|
| <u>Coût Total</u> | TR | 11.678 | <u>Escoirs</u> | <u>existant</u> | (1) par Unité | { travaux mécaniques en h  |
|                   |    | 2.000  | 5              | 6               |               | { engrais en qx            |
|                   | TC | 3.961  |                |                 | (2) Total     | { main d'œuvre en journées |
|                   |    | 2.000  | 2              | 2               |               |                            |
|                   |    | 4.400  |                |                 |               |                            |



| SPECULATIONS            | 1      | 2      | 3      | 4        | 5      | 7      | 8        | 9      | 10     | 11     |
|-------------------------|--------|--------|--------|----------|--------|--------|----------|--------|--------|--------|
| Corniculture            | 6669   | 6669   | 6669   | 6669     | 6669   | 6669   | Constant |        |        |        |
| Elevage                 | 1455   | 1455   | 1455   | Constant |        |        |          |        |        |        |
| Arboriculture           | 3874   | 4180   | 4338   | 5021     | 5810   | 6490   | 6972     | 7203   | 7315   | 7392   |
| Oliviers :              |        |        |        |          |        |        |          |        |        |        |
| assolement Fourager     | 105    | 105    | 105    | Constant |        |        |          |        |        |        |
| Paturage                | 12     | 12     | 12     | "        |        |        |          |        |        |        |
| TOTAL JOURNEES          | 12.195 | 12.507 | 12.959 | 13.342   | 14.131 | 14.617 | 15.295   | 15.504 | 15.656 | 15.713 |
| Rémunération :          |        |        |        |          |        |        |          |        |        |        |
| 0,500 ( jours           | 0097   | 0253   | 0479   | 0071     | 7005   | 7408   | 7040     | 7712   | 7618   | 7650   |
| Supplément 10 %         |        |        |        |          |        |        |          |        |        |        |
| pour emploi spécialisés |        |        |        |          |        |        |          |        |        |        |
| encadrement             | 610    | 625    | 650    | 670      | 705    | 740    | 705      | 780    | 780    | 785    |
| TOTAL                   | 6.2705 | 6.681  | 7.130  | 7.340    | 7.770  | 8.150  | 8.410    | 8.570  | 8.600  | 8.640  |

100/

| SPELUTION                | Frais par Unités en : |     |      |      |      |      |      |      |      |      |
|--------------------------|-----------------------|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|
|                          | 1                     | 2   | 3    | 4    | 5    | 6    | 7    | 8    | 9    | 10   |
| Bovins                   | 5.000                 | 150 |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Ovins                    | 0.400                 | 50  |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Sous total élevage       | 5.400                 | 200 | 1200 |      |      |      |      |      |      |      |
| Oliviers                 |                       |     |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Jeunes                   | 10.095                | 20  | 215  | 215  | 215  | 215  | 215  | 215  | 215  | 215  |
| adultes                  | 11.045                | 20  | 1235 | 1235 | 1235 | 1235 | 1235 | 1235 | 1235 | 1235 |
| Sous total arboriculture | 21.140                | 40  | 1450 | 1450 | 1450 | 1450 | 1450 | 1450 | 1450 | 1450 |
| Assolément Fourager      |                       |     |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Paturages                |                       |     |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Céréaliculture           |                       |     |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Divers.                  |                       |     |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Assurance Transports     |                       |     |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Encadrement              |                       |     |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Frais généraux 15 %      |                       |     |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Total général            |                       |     |      |      |      |      |      |      |      |      |

1 Nombre d'Unités

2 Frais totaux



| CHAPITRE ET NATURE               | BESOINS TOTAUX   |      |                  |        |       |          | BESOINS MOUVABLES |        |
|----------------------------------|------------------|------|------------------|--------|-------|----------|-------------------|--------|
|                                  | Prix<br>Unitaire | Nbre | Total<br>partiel | Total  | amort | Existant | Nbre              | Valeur |
| <b>3.1 CONSTRUCTIONS</b>         |                  |      |                  |        |       |          |                   |        |
| Habitat y compris la viabilité   | 700              |      |                  |        |       |          |                   |        |
| <b>Bâtiments d'élevage</b>       |                  |      |                  |        |       |          |                   |        |
| Etable bovins                    | 60               | 30   | 1800             |        |       | 30       | Aménagt           | 700    |
| Abri Ovins                       | 6                | 125  | 750              | 12550  | 255   | 200      | Aménagt           | 300    |
| <b>Bâtiments d'exploitation:</b> |                  |      |                  |        |       |          |                   |        |
| - Hangar matériel                | 100 /m2          |      |                  |        |       |          |                   |        |
| TR équipé 60 X..3...             |                  | 180  |                  |        |       |          |                   |        |
| TC. équipé 20 X..2...            |                  | 40   |                  |        |       |          |                   |        |
| MB. équipé 25 X..2...            |                  | 50   |                  |        |       |          |                   |        |
| bat de récolte 40 m2             |                  | 40   |                  |        |       |          |                   |        |
|                                  |                  | 310  | 3.100            | 3.100  | 310   | 250 m2   | 5 travée          | 2.000  |
| - Magasin 0,075 m3/q1 abr        | 14/m2            |      |                  |        |       |          |                   |        |
| Engrais (1) 365 qx               |                  |      |                  |        |       |          |                   |        |
| Aliments 150 qx                  |                  |      |                  |        |       |          |                   |        |
| Semences (2)n 545 qx             |                  |      |                  |        |       |          |                   |        |
| 0,075 x = 80 m2                  |                  | 80   | 1120             | 1120   | 110   | 300 m2   | -                 | -      |
| - Ateliers et équipement:        | 500              |      | 500              | 500    |       |          |                   |        |
| <b>SOUS TOTAL CONSTRUCTIONS</b>  |                  |      |                  | 7.270  | 675   | -        | -                 | 3.000  |
| <b>3.2 AMENAGEMENTS FONCIERS</b> |                  |      |                  |        |       |          |                   |        |
| Plantations                      |                  |      |                  |        |       |          |                   |        |
| Oliviers                         | 80               | 193  | 15.400           | 4      | -     | 183      | 10                | 800    |
| Pâturage                         | 24               | 8    | 190              | 15.590 | -     | 8        | -                 | -      |
| <b>SOUS TOTAL AMENAGEMENTS</b>   |                  |      | -                | 15.590 | -     | -        | -                 | 800    |
| <b>3.3 CHEPTAL VIF</b>           |                  |      |                  |        |       |          |                   |        |
| Bovins locaux                    | 70               | 30   | 2100             | -      | -     | 30       | -                 | -      |
| Ovins                            | 10               | 125  | 1250             | 3350   | -     | 125      | -                 | -      |
| <b>SOUS TOTAL CHEPTAL VIF</b>    |                  |      | -                | 3350   | -     | -        | -                 | -      |
| <b>TOTAL A REPORTER</b>          |                  |      |                  | 26.210 | 675   |          |                   | 3.800  |

(1) On se basera sur 50 % environ des besoins en ammonitre à 20,5 %

(2) On se basera sur 70 % environ des besoins en considérant que le reste sera stocké provisoirement dans l'espace réserve l'ammonitre.



| CAPITALE ET ACTUEL                                    | BESOINS       |      |               |        |               | EXISTANT |                    | BESOINS NOUVEAU |        | RENDRE DES INVESTISSEMENTS NOUVEAU 1 ET DES REMPLACEMENTS 1 |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
|-------------------------------------------------------|---------------|------|---------------|--------|---------------|----------|--------------------|-----------------|--------|-------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|----|------|------|------|------|------|----|------|------|--------|----|----|----|
|                                                       | Prix Unitaire | Nbre | Total partiel | Total  | Amortissement | Nbre     | Année              | Nbre            | Valeur | 1                                                           | 2   | 3      | 4     | 5  | 6    | 7    | 8    | 9    | 10   | 11 | 12   | 13   | 14     | 15 | 16 | 17 |
| REPORT PAGE PRECEDENTE                                |               |      |               | 25.210 | 675           |          |                    |                 | 3.600  |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| 34. CH. EL. PORT DE CULTURE                           |               |      |               |        |               |          |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Amortissable en 5 ans                                 |               |      |               |        |               |          |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Tracteurs à chenilles                                 | 4.800         | 2    | 9.600         |        |               | 3        | 1 anc. 1964 Répar. | 300             |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Tracteurs à roues                                     | 1.900         | 5    | 9.500         | 19.100 | 3.620         | 6        | 1 " / 1964         | 1.900           |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
|                                                       |               |      |               |        |               |          | répar.             | 300             |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Amortissable en 3 ans                                 |               |      |               |        |               |          |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Pulvérisateur                                         | 250           | 1    | 250           | 250    | 85            | -        | -                  | 1               | 250    |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Amortissable en 8 ans                                 |               |      |               |        |               |          |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Moissonneuse Batteuse                                 | 4.900         | 2    | 4.900         |        |               | 2        | 1964 et ancienne   | 1               | 4.900  |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Presse à paille                                       | 1.100         | 1    | 1.100         |        |               | 1        | 1964               |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Faucheuse                                             | 175           | 1    | 175           |        |               | 2        | 1964               |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Râteau Faneur end.                                    | 500           | 1    | 500           | 5675   | 835           | 1 + 1    | 1964               | -               |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Equipement standard pour 1 TC                         |               |      |               |        |               |          |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Charrue 5 disques                                     | 750           | 2    | 1.500         |        |               | 2        | 1964               |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Canadien lourd                                        | 680           | 1    | 680           |        |               | 1        | et ancien          | -               |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Cover crop lourd                                      | 550           | 1    | 550           | 2.750  | 340           | 2        |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Herse trainées                                        |               | 15   | -             |        |               | 15       |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Sous - solvase                                        |               | 1    | -             |        |               | 1        |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Equipement standard pour 1 T B                        |               |      |               |        |               |          |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Charrue 3 disques                                     | 250           | 2    | 520           |        |               | 4        | 1964               | -               |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Jeu de herse portées                                  | 100           | 1    | 100           |        |               | 1        |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Offset                                                | 190           | 2    | 380           |        |               | 4        |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Scarificateur                                         | 85            | 1    | 85            |        |               | 2        |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Cultipacker 3 éléments                                | 450           | 1    | 450           |        |               | -        |                    | 1               | 450    |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Semoir                                                | 650           | 2    | 1.300         |        |               | 3        |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Epaneur d'engrais                                     | 280           | 2    | 560           | 3.395  | 425           | 2        |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| P.I. Moteur et pompe                                  | 500           | 1    | 500           | 500    | 50            | 2        |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Matériel de base nécessaire à la création de l'U.C.P. |               |      |               |        |               |          |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Bascule                                               | 50            | 1    | 50            |        |               | 1        | 1964               | -               |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Trieur                                                | 230           | -    | -             |        |               | -        | "                  |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Tarare                                                | 170           | 1    | 170           |        |               | 1        | "                  |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Moto-pompe                                            | 100           | -    | -             |        |               | -        | "                  |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Citerne                                               | 420           | 1    | 420           |        |               | 1        | "                  |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Semi remorque                                         | 350           | 1    | 350           |        |               | 3        | "                  |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Remorque 5 T ( 4 roues )                              | 450           | 1    | 450           |        |               | 2        |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Broyeur à cartons                                     | 800           | 1    | 800           |        |               | 1        |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Petit équipement obligatoire                          | 600           | 1    | 600           | 2.840  | 285           | 1        |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Equipement malets                                     | 50            | -    | -             |        |               | -        |                    |                 |        |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Sous TOTAL - Matériel 5 ans                           |               |      |               | 19.100 | 3.620         |          |                    |                 | 2.500  |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| Sous TOTAL - Matériel 8 ans                           |               |      |               | 20.390 | 2.020         |          |                    |                 | 5.000  |                                                             |     |        |       |    |      |      |      |      |      |    |      |      |        |    |    |    |
| TOTAL GENERAL - INVESTISSEMENTS                       |               |      |               | 65.700 | 6.515         |          |                    |                 | 11.900 | 8.100                                                       | 880 | 11.400 | 19.19 | 09 | 2000 | 0700 | 4150 | 0700 | 5000 | 30 | 1900 | 2150 | 11.600 |    |    |    |



3.6 TOT RECAPITULATIF DES INVESTISSEMENTSNOUVEAUX

|                                  | Montant | TOTAL  | CALENDRIER |   |   |   | TOTAL  |
|----------------------------------|---------|--------|------------|---|---|---|--------|
|                                  | Partial |        | 1          | 2 | 3 | 4 |        |
| <u>CONSTRUCTIONS</u>             |         |        |            |   |   |   |        |
| Bovins                           | 700     | 700    |            |   |   |   | 700    |
| Ovins                            | 300     | 300    |            |   |   |   | 300    |
| Hangars                          | 2.000   | 3.000  | 2.000      |   |   |   | 2.000  |
| <u>PLANTATIONS</u>               |         |        |            |   |   |   |        |
| Oliviers                         | 800     | 800    |            |   |   |   | 800    |
| Arbres fruitiers                 | -       | 800    | -          |   |   |   | -      |
| <u>AMENAGEMENTS PARTICULIERS</u> |         |        |            |   |   |   |        |
| Prairie                          | -       |        |            |   |   |   |        |
| Cactus                           | -       |        |            |   |   |   |        |
| <u>CHAPTAL VIF</u>               |         |        |            |   |   |   |        |
| Bovins                           | -       |        |            |   |   |   |        |
| Ovins                            | -       |        |            |   |   |   |        |
| <u>MATERIEL</u>                  |         |        |            |   |   |   |        |
| Agricole                         | 8.100   | 8.100  | 8.100      |   |   |   | 8.100  |
| Atelier                          |         |        |            |   |   |   |        |
| <u>TOTAL</u>                     | 11.900  | 11.900 | 11.900     | - | - | - | 11.900 |

41 - REVENUS ET DEPENSES

En fin d'aménagement les données économiques de l'U.C.P. se présentent donc ainsi :

|                      |   |          |
|----------------------|---|----------|
| Produit brut         | : | + 49.210 |
| Amortissement        | : | - 6.515  |
| Frais d'exploitation | : | - 22.665 |

Revenu des Coopérateurs { 20.030 }

|                                                                         |   |                      |        |
|-------------------------------------------------------------------------|---|----------------------|--------|
| Nombre de coopérateurs<br>à qui on peut assurer<br>en fin d'aménagement | { | Un emploi de 250j/an | { 62 } |
|                                                                         |   | 200j/an              | { 78 } |

sur la base d'un emploi total de 15.713 j années.

COMPOSITION DU PRODUIT BRUT :

|                |   |        |        |
|----------------|---|--------|--------|
| Céréaliculture | : | 30.500 | = 62 % |
| Elevage        | : | 3.755  | = 7,5% |
| Arboriculture  | : | 14.955 | = 30 % |

NOTE IMPORTANTE :

Le calcul du revenu des coopérateurs en fin d'aménagement suppose qu'il n'y a plus aucune charge financière, ce revenu ne pourra donc être atteint que lorsque l'U.C.P. s'autofinancera intégralement.-



**EIN**

**26**...

**VUES**