



30744

MICROFICHE N°

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F

1



30744

MICROFICHE N°

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F

1

V.R.D. DE SEDIMENT
UNITÉ XIII - XIV - XV
GOVERNORAT DE NIGÉRIE

septembre 67

F.A.V. 300 à 302
150 à 152

V.R.D. DE SEDIMENT
UNITÉ XIII - XIV - XV
GOVERNORAT DE BILITE

septembre 67

F.A.V. 300 à 302
150 à 152

Production Agricole Végétale

Bureau d'Etudes.

- - - -

Gouvernorat de Bizerte

- - -

U . R . D. de Sedjenane

- - -

U. C. P. 13 - 14 - 15

- - -

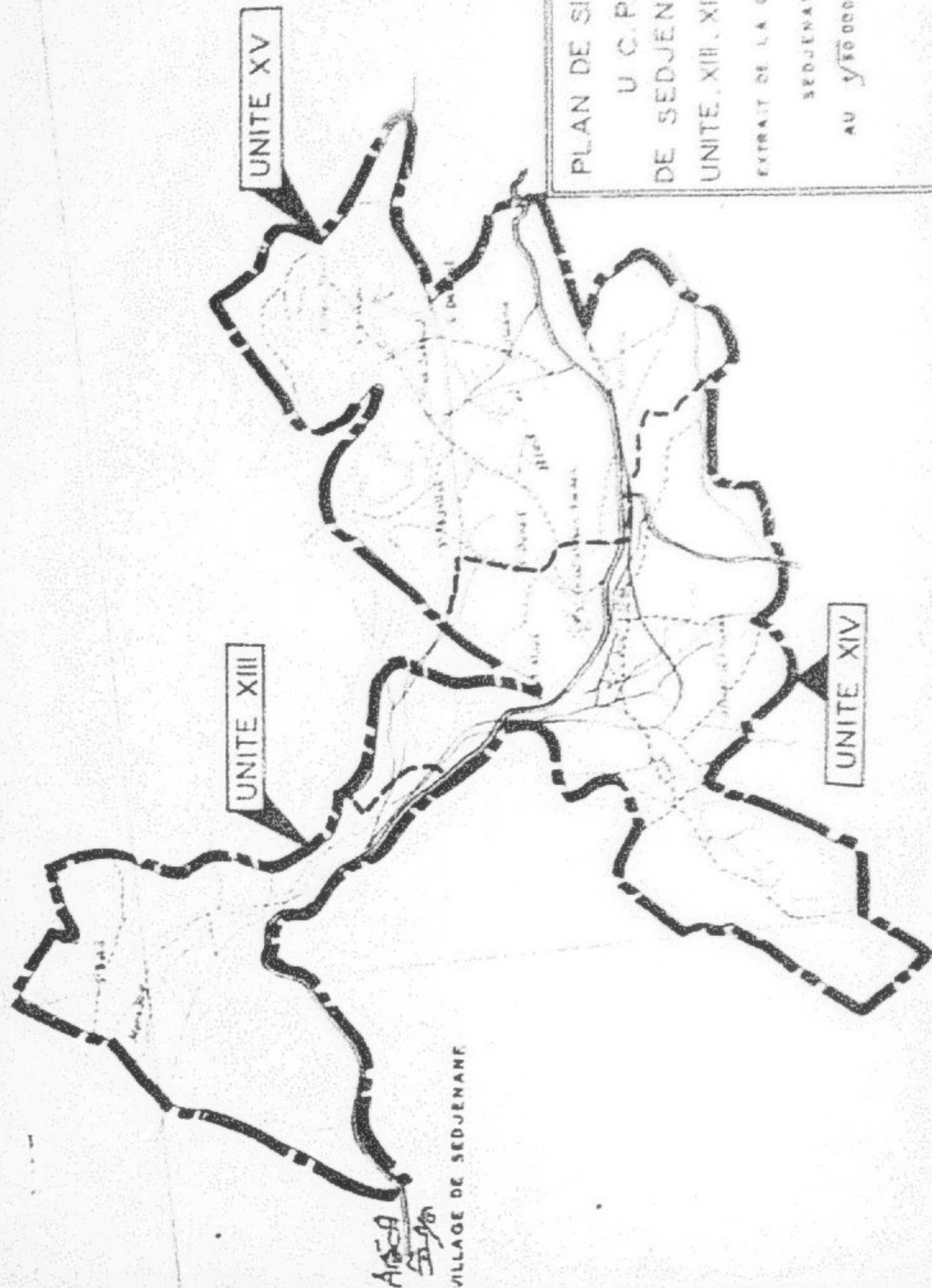
W o t e Générale

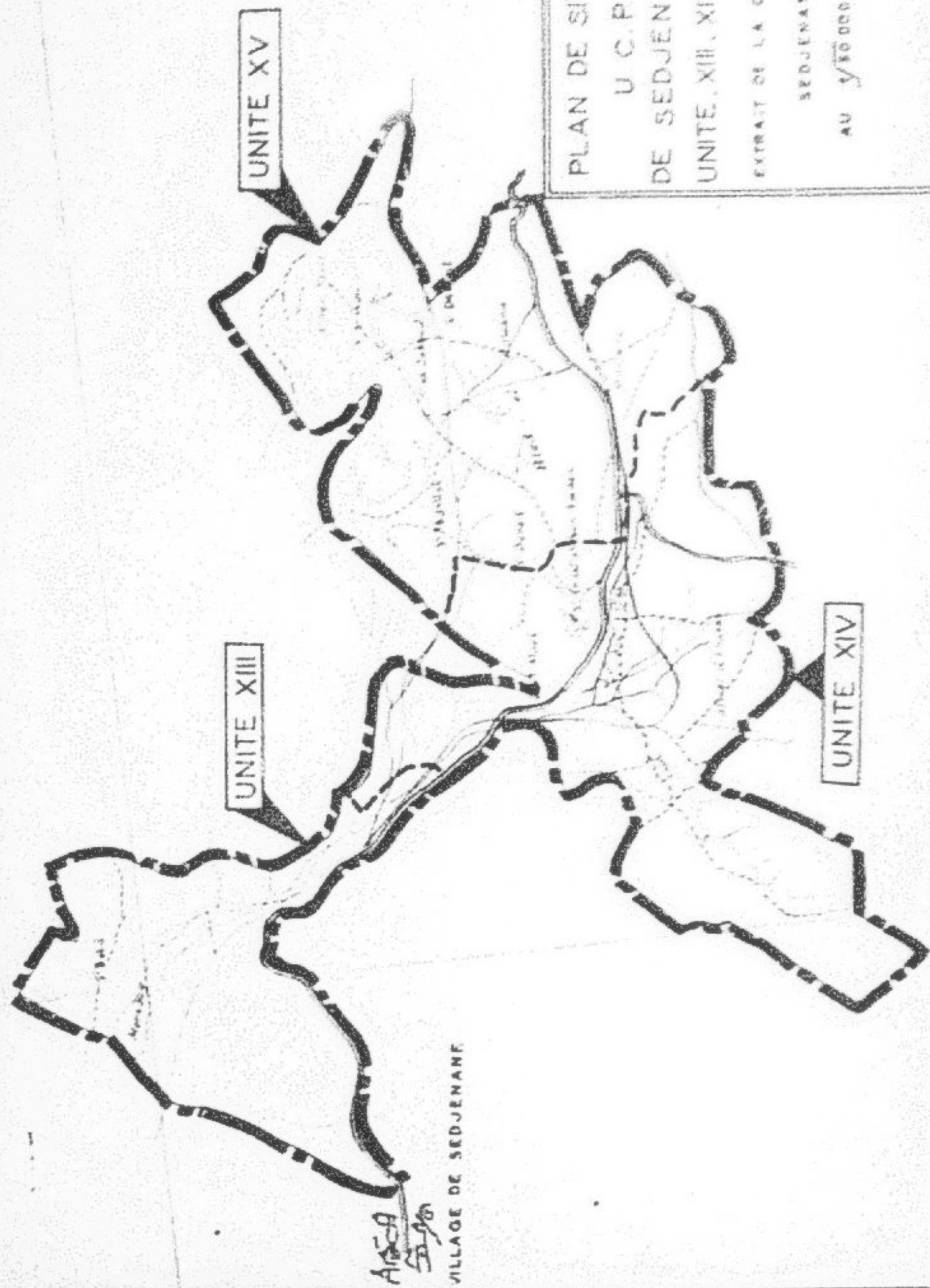
Elements de Calcul

- - -

Septembre 1967

P.A.V..N° { 300/150 bis
301/151 bis
302/152 bis





PLAN DE SITUATION

U.C.P.

DE SEDJENANE

UNITE, XIII, XIV, XV.

EXTRAIT DE LA CARTE DE

SEDJENANE

AU 1/50000

UNITE XV

UNITE XIII

UNITE XIV

VILLAGE DE SEDJENANE

Aïcha
Sedjenane

1000

1) Généralités

Les U.C.F. de l'U.A.E. de Sedjebane sont vouées en totalité à l'élevage. Cet élevage présente d'ailleurs des difficultés car il faut acheter à l'extérieur la totalité ou presque des concentrés nécessaires.

L'élevage est conduit à la fois en auto accroissement et en accroissement d'absorption. Le produit brut des premières années est donc très faible par rapport à celui du stade final (environ 1/10).

Au cours des premières années les U.C.F. devront supporter les dépenses dans toute la mesure du possible l'élevage sera conduit de façon très extensive. La flèche des parcours sera limitée aux surfaces nécessaires à la vente de fourrage.

Les investissements seront échelonnés dans le temps. Les étables en particulier n'apparaîtront qu'à partir des années 10 à 15, et encore faudra-t-il compenser par les bénéfices de laiterie. En attendant la construction des étables, l'U.C.F. fabriquera des abris provisoires en légers. (pour les U.C.F. il est prévu un prêt de 3.000 Dinars) assez dispersés pour permettre la couverture du troupeau essentiellement par paturage des parcours qui ne seront par ailleurs sensés pour intensification qu'au fur et à mesure des besoins, par bande de 100 à 200 hectares.

Par suite du manque de concentrés, l'engraissement tel qu'il est prévu par les normes N° 57 est supprimé.

Pourtant il est hautement probable que les U.C.F. pourront conduire un engraissement réduit uniquement à l'herbe. Cette opération n'a pas été comptabilisée dans les présents dossiers faute d'éléments de calcul.

La durée des coopérateurs a été fixée à partir d'un emploi moyen de 150 jours par coopérateur au cours des cinq années l'emploi le plus faible.

2 - Éléments de calcul

21 - Variation de l'occupation du sol

211- Arboriculture: comme normes 1967

212- Mise en place des parcours: au fur et à mesure
des besoins/

22 - Production fourragère

La production des parcours a été estimée à 900/950 UF/ha.

Pour la fétuque la production a été estimée à 100 UF/ha
avant semis (végétation naturelle), 1500 UF/ha l'année du
semis; 2000 UF /ha en suite

Pour la sula en assolement, semé dans à l'orge, production
de 2500 UF/ha pour l'ensemble de la 1^{re} et de la 2^{me} année.

23 - Elevage bovin

Conduit conformément aux normes 1967 il a été prévu pour
les vaches 1000 UF de fourrage et 1000 UF de concentrés par
tête et par an.

24 - Emploi et mécanisation. (à 1'ha)

214 - Sorgho : 11 jours M.O.

5 heures T.R.

5 heures T.C.

1 heure M.B.

242 - Orge et sula en assolement

Conformément aux normes 1967

243 - Cultures fourragères,

Les cultures fourragères sont mise en place dans l'ordre suivant.

- Fétuque
- Pâturages travaillés aux mulets
- Pâturages pâturés
- Pâturages fauchés

En cas de défrichement nécessaire, la ou les tranches à défricher sont mises en place en dernier M.O. nécessaire au défrichement 100 jours /ha. Avant la mise en place on comptera.

... Pour la fétuque et les pâturages fauchés 4 jours M.O. ...
2 Heures T.R.

Pour les pâturages pâturés: 4j M.O. - 1 heure T.R.

Pour les pâturages travaillés au mulet: M.O. : 3j Ha 1 ...
pour 45 ha

Après mise en place on comptera.

Fétuque : 13j M.O. - 10 h.T.R.

Pâturages : Pâturés = 4 j M.O. - 1h. TR

Pâturages fauchés = 10j M.O. - 6h.TR

Pâturages travaillés au mulet = M.O. 10j /ha
1 mulet pour 15 ha

Pour le reste, emploi et mécanisation conformes aux normes 1.67.

25 - Equipement :

Prix conformes aux normes 1967 sauf pour les étables, comptées ici à 700/tête pour tenir compte des investissements relatifs au stockage du lait.

Le matériel de récolte de fourrage a été pris intégralement conforme à celui prévu dans les premières études des U.C.P, 13 - 14 - 15.

Le cheptel vif bovins est financé à raison de 20 % de l'effectif final par les coopérateurs et 10% sous forme de prêt.

Les cultures fourragères sont mise en place dans l'ordre suivant.

- Fétuque
- Pâturages travaillés aux mulets
- Pâturages pâturés
- Pâturages fauchés

En cas de défrichement nécessaire, la ou les tranches à défricher sont mises en place en dernier M.O. nécessaire au défrichement 100 jours /ha. Avant la mise en place on comptera.

... Pour la fétuque et les pâturages fauchés 4 jours M.O. ...
2 Heures T.R.

Pour les pâturages pâturés: 4j M.O. - 1 heure T.R.

Pour les pâturages travaillés au mulet: M.O. : 3j Ha 1 ...
pour 45 ha

Après mise en place on comptera.

Fétuque : 13j M.O. - 10 h.T.R.

Pâturages : Pâturés = 4 j M.O. - 1h. TR

Pâturages fauchés = 10j M.O. - 6h.TR

Pâturages travaillés au mulet = M.O. 10j /ha
1 mulet pour 15 ha

Pour le reste, emploi et mécanisation conformes aux normes 1.67.

25 - Equipement :

Prix conformes aux normes 1967 sauf pour les étables, comptées ici à 700/tête pour tenir compte des investissements relatifs au stockage du lait.

Le matériel de récolte de fourrage a été pris intégralement conforme à celui prévu dans les premières études des U.C.P, 13 - 14 - 15.

Le cheptel vif bovins est financé à raison de 20 % de l'effectif final par les coopérateurs et 10% sous forme de prêt.

Les investissements sont fractionnés de l'année 1 aux années 10/15. Ils sont tous financés intégralement par un prêt annuel du type BIKB: intérêt de 6 % remboursement sur 12 ans avec différé pour les cinq premières années (Annuité de l'année 6 à l'année 17 : 0,1193).

Pour les investissements C.E.S. et défrichement volontaires P.P.A.V. 150-151-152-

26 - Amortissements:

Ils augmentent au cours des premières années en raison de l'étalement des investissements.

27 - Engrais :

Sur fétuque: 1 quintal de super
 2-3 quintaux d'ammonitres
Sur Sulla Phalaris: 0,8 à 1 quintal de super
Sur Borgho : 0,8 quintal de Super
 1 quintal d'ammonitres
 0,8 quintal de Potasse
Sur orge : 0,8 quintal de Super
 1 quintal d'ammonitres
Sur Sulla: 0,8 quintal de Super
Prix : Super : 3,85 D/quintal
 Ammonitres: 3,2 D/quintal
 Potasse : 4,95D/quintal

28 - Assurances:

15 D par M.B
5 D par tracteur.

29 - Transports : 1 D la tonne /kilométrique sont essentiellement comptabilisés les transports d'engrais et de concentrés

30 - Mécanisation :

Prix de l'heure de T.R = 0,500 D
" " de T.C = 0,550 D
" " de M.B = 0,800 D
Prix de location: heure de T.C = 1,900 D
 heure de M.B = 3.000 D

31 - Divers

Prix d'achat de la paille = 6D la tonne
Prix de vente du fumier = 2.5D la tonne
Une tonne de paille donne 3 tonnes de fumiers
Besoins en paille = 2 tonnes par an par tête

32 - Frais d'exploitation élevage :

Conformes aux normes 1967 sauf frais vétérinaires jugés trop élevés dans la 1^{re} étude. Il a été pris ici 3D tête/an.

33 - Concentrés :

Prix : 2,8D le quintal (prix de l'orge et de la fèverolle)

Les investissements sont fractionnés de l'année 1 aux années 10/15. Ils sont tous financés intégralement par un prêt annuel du type BIKB: intérêt de 6 % remboursement sur 12 ans avec différé pour les cinq premières années (Annuité de l'année 6 à l'année 17 : 0,1193).

Pour les investissements C.E.S. et défrichement volontaires P.P.A.V. 150-151-152-

26 - Amortissements:

Ils augmentent au cours des premières années en raison de l'étalement des investissements.

27 - Engrais :

Sur fétuque: 1 quintal de super
 2-3 quintaux d'ammonitres
Sur Sulla Phalaris: 0,8 à 1 quintal de super
Sur Borgho : 0,8 quintal de Super
 1 quintal d'ammonitres
 0,8 quintal de Potasse
Sur orge : 0,8 quintal de Super
 1 quintal d'ammonitres
Sur Sulla: 0,8 quintal de Super
Prix : Super : 3,85 D/quintal
 Ammonitres: 3,2 D/quintal
 Potasse : 4,95D/quintal

28 - Assurances:

15 D par M.B
5 D par tracteur.

29 - Transports : 1 D la tonne /kilométrique sont essentiellement comptabilisés les transports d'engrais et de concentrés

30 - Mécanisation :

Prix de l'heure de T.R = 0,500 D
" " de T.C = 0,550 D
" " de M.B = 0,800 D

Prix de location: heure de T.C = 1,900 D
 heure de M.B = 3.000 D

31 - Divers

Prix d'achat de la paille = 6D la tonne
Prix de vente du fumier = 2.5D la tonne
Une tonne de paille donne 3 tonnes de fumiers
Besoins en paille = 2 tonnes par an par tête

32 - Frais d'exploitation élevage :

Conformes aux normes 1967 sauf frais vétérinaires jugés trop élevés dans la 1^{re} étude. Il a été pris ici 3D tête/an.

33 - Concentrés :

Prix : 2,8D le quintal (prix de l'orge et de la fèverolle)

14 - Evolution des fonds :

Consommation intermédiaire = Frais d'exploitation hors M.O
Amortissement uniquement matériel mort à 80% de la valeur sauf
Primes = 15 % du solde
Reserves legales = 5 % (Solde - Prime)
Reserves statutaires 3% (Solde - Prime - Reserves legales)
- Fonds de roulement et récapitulation : 50 % chacun du nouveau
solde jusqu'à constitution de disponibilités suffisantes.

- Remunération main et moyen au prorata des surfaces.
- Disponibilités-
Disponibilités de l'année précédente
- + Amortissement
- + Fonds de roulement annuel
- + récapitulation jusqu'à l'année précédente
- Abat de matériel à 80% de la valeur réelle le matériel
ancien étant supposé garder 20% de sa valeur initiale.
- Revenu des coopérateurs Main d'oeuvre
+ Prime
- Remunération main.

14 - Evolution des fonds :

Consommation intermédiaire = Frais d'exploitation hors M.O
Amortissement uniquement matériel mort à 80% de la valeur neuf
Primes = 15 % du solde
Reserves legales = 5 % (Solde - Prime)
Reserves statutaires 3% (Solde - Prime - Reserves legales)
- Fonds de roulement et récapitulation : 50 % chacun du nouveau solde jusqu'à constitution de disponibilités suffisantes.

- Remunération main et moyen au prorata des surfaces.
- Disponibilités-
Disponibilités de l'année précédente
- + Amortissement
- + Fonds de roulement annuel
- + récapitulation jusqu'à l'année précédente
- Abat de matériel à 80% de la valeur réelle le matériel ancien étant supposé garder 20% de sa valeur initiale.
- Revenu des coopérateurs Main d'œuvre
 - + Prime
 - Remunération main.

MINISTRE DE L'AGRICULTURE
 SECRETARIAT D'ETAT AU PLAN ET A
 L'AGRICULTURE
 5/SECRETARIAT D'ETAT A L'AGRICULTURE
 DIVISION P.A.V. / R.E.

UNITE COOPERATIVE DE PRODUCTION

U. R. D. DE EDJANE

UNITE X III

CONVERSION DE 13 IZERT

CE DOSSIER ADOULE ET REMPLACE L'ETUDE P.A.V. 150

MINISTRE DE L'AGRICULTURE
 SECRETARIAT D'ETAT AU PLAN ET A
 L'AGRICULTURE
 A/SECRETARIAT D'ETAT A L'AGRICULTURE
 DIVISION P.A.V. / B.E.

UNITE COOPERATIVE DE PRODUCTION

U. R. D. DE EDJHANE

UNITE X III

CONVERSIONAT DE 13 IZERT

CE DOSSIER ADOULE ET REMPLACE L'ETUDE P.A.V. 150

SOMMAIRE

F ICHE RECAPITULATIVE	1
P LAN AGRICOLE	3
VARIATION DE L'OCCUPATION DU SOL	4
E LEVAGE	5
E LEVAGE FOURRAGER	6
R ESULTATS PRODUCTION	7
E MPLOI	8
M ECANISATION	9
INVESTISSEMENTS	10
R ECOURS	11
P RODUIT NET	12
F RAIS D'EXPLOITATION	13
L A COOPERATIVE	14
E FFETS DE CANTON	15
E VALUATION DES REVENUS	16

SOMMAIRE

F ICHE RECAPITULATIVE	1
P LAN AGRICOLE	3
VARIATION DE L'OCCUPATION DU SOL	4
E LEVAGE	5
E LEVAGE FOURRAGER	6
R ESULTATS PRODUCTION	7
E MPLOI	8
M ECANISATION	9
INVESTISSEMENTS	10
R ECOURS	11
P RODUIT BRUT	12
F RAIS D'EXPLOITATION	13
L A COOPERATIVE	14
E FFETS DE CANTON	15
E VALUATION DES REVENUS	16

C./R.

1ère RÉCAPITULATIVE

GOVERNORAT : ELIZETE
 U. R. D. : MEDJENNA
 CHEIKHAT : EL MALYA
 PÉRIMÈTRE : MEDJENNA

U.C.R. 13

Surface totale	685 Ha
Surface nette	605 Ha
S.A.U.	850 Ha

Nombre de coopérateurs :

Taux foyer :

Investissement total lors habitat =	105.400 D
soit par Ha S.A.U. =	124 D
par Coopérateur =	1.172 D

2. OCCUPATION DU SOL

1. Plantations existantes : Oliv. et A.F.	: 7 Ha
2. Prairies de fétuques	: 293 Ha
3. Paturages de Saïla-Phalaris	: 550 Ha
(dont 345 Ha à défricher	:
4. Périmètre forestier et incultivable	: 35 Ha

Cheptel vif : Bovins : 700 femelles

Cheptel mort : 3 tracteurs à roues (achat échelonné)

C./R.

1ère DESCRIPTIVE

GOVERNORAT : ELIZETE
 U. R. D. : MEDJENNA
 CHEIKHAT : EL MALYA
 PÉRIODE : 1960-1961

U.C.R. 13

Surface totale	685 Ha
Surface nette	605 Ha
S.A.U.	850 Ha

Nombre de coopérateurs :

Taux foyer :

Investissement total lors habitat =	105.400 D
soit par Ha S.A.U. =	124 D
par Coopérateur =	1.172 D

2. OCCUPATION DU SOL

1. Plantations existantes : Oliv. et A.F.	: 7 Ha
2. Prairies de fétuques	: 293 Ha
3. Paturages de Saïla-Phalaris	: 550 Ha
(dont 345 Ha à défricher	:
4. Périmètre forestier et incultivable	: 35 Ha

Cheptel vif : Bovins : 700 femelles

Cheptel mort : 3 tracteurs à roues (achat échelonné)

44/84

3413

- 2 -

 ITUATION DE D'EPART

Ministère Général de l'Égypte

1.1.1. 130 - 131 - 132 -

2 -



PROGRAMME DE MISE EN VALEUR

21 -



PLAN AGRICOLE

	Surface totale	:	885 Ha
211 -	Occupation du Sol S.A.U.	:	850 Ha
2111 -	Arboriculture existante	:	7 Ha
2112 -	Prairies	:	293 Ha
2113 -	Pâturages	:	550 Ha
	(dont 346 ha à défricher)	:	
2114 -	Périmètre forestier et incultivable	:	35 Ha

C./R.

212 - VARIATION DE L'OCCUPATION DU SOL

2121 - IMPLANTATION DES FOURRAGES

année 1 = 100 Ha de fétuque
 année 4 = 100 Ha de fétuque
 année 5 = 93 Ha de fétuque
 année 7 = 100 Ha de pâturage fauchable
 année 8 = 100 Ha de pâturage fauchable
 année 9 = 4 Ha de pâturage fauchable
 96 Ha de pâturage après défrichement
 année 10 = 100 Ha de " " "
 année 11 = 100 Ha de " " "
 année 12 = 50 Ha de " " "

2122 - CULTURES AVANT FETUQUE

années 1,2,3 : 100 Ha de sorgho
 années 4 : 93 Ha de sorgho

22 - LEVAGE221 - PRODUITS FOURRAGES

Pâturage	:	293	x	3500 UF	=	1.025.500 UF
Fournage	:	550	x	2000 UF	=	1.100.000 UF

TOTAL					=	2.125.500 UF

222 - LEVAGE BOVIN

Autonourrissage et engraissement d'absorption conforme
aux normes 1967 Atlas-Scholtz 700 unités familiales en stade final

Implantation : 210 familles en année 1

Beesins en stade final	:	Fournages	:	1 942.500 UF
		Concentrés	:	630.000 UF

		TOTAL		= 2.572.500 UF

223 - MULETS

Beesins	:	2.000 UF / tête / an
Soit	:	1.000 UF de concentrés
	:	1.000 UF de fourrage

224 - Vente de Produits

Au stade final : 177.000 UF .

22 - LEVAGE221 - PRODUITS FOURRAGES

Féruque	:	293	x	3500 UF	=	1.025.500 UF
Féruage	:	550	x	2000 UF	=	1.100.000 UF

TOTAL	=					2.125.500 UF

222 - LEVAGE BOVIN

Autoncroissement et croisement d'absorption conforme
aux normes 1967 Atlas-Scholtz 700 unités familiales en stade final

Implantation : 210 familles en année 1

Beesins en stade final	:	Fourrages	:	1 942.500 UF
		Concentrés	:	630.000 UF

		TOTAL	=	2.572.500 UF

223 - MULETS

Beesins	:	2.000 UF / tête / an
Soit	:	1.000 UF de concentrés
	:	1.000 UF de fourrage

224 - Vente de Produits

Au stade final : 177.000 UF .

225 - ALBENRISE GUNZAGER

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	State final
Albenrise	245000	445000	450000	550000	839500	11025500	11025500	11025500	11025500	11025500	11025500	11025500	11025500	11025500	11025500	11025500	11025500	11025500
Albenrise rétroactive	-	-	-	-	-	-	-	-	144000	342000	542000	507000	692000	692000	692000	692000	692000	692000
Albenrise	204000	204000	204000	204000	204000	204000	254000	354000	406000	406000	406000	406000	406000	406000	406000	406000	406000	406000
Total Production	449000	649000	654000	758000	1043500	1229500	1278500	1379500	11575500	11775500	11575500	2100500	2125500	2125500	2125500	2125500	2125500	2125500
Revenu	449500	472500	502250	545600	666250	1053500	1136450	1332000	1405750	1500000	1722000	1705000	1837500	1890000	1890000	1916250	1916250	1942500
Aléa	3000	3000	3000	3000	3000	3000	4000	5000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000
Total Revenu	452500	475500	505250	548600	669250	1056500	1140450	1337000	1411750	1506000	1728000	1711000	1843000	1896000	1896000	1922250	1922250	1948500
Disponibilité	25050	171050	70750	250150	174250	173140	139050	179000	33750	89500	247500	309500	262500	229500	229500	203250	203250	177000
Réserve en réserve	-	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	70000	-	-
Revenu	25050	13050	-	152150	96250	95140	61050	97000	5750	11500	169500	231500	204500	151500	151500	125250	203250	177000
Revenu net	-	70000	156000	254000	312000	390000	460000	546000	620000	702000	700000	630000	936000	1014000	1092000	1170000	1170000	1170000
Revenu (1)	3000	3000	3000	3000	3000	3000	4000	5000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000	6000
Revenu	22050	24050	23750	71400	87500	105400	120050	333200	495250	560000	574000	595000	512500	630000	630000	630000	630000	630000
Total	25050	27000	32750	74400	90500	109400	120450	330200	501250	566000	580000	601000	518500	636000	636000	636000	636000	636000

(1) On suppose que les litres locaux correctement nourris restituent pour le concentré

En conséquence les bœufs en concentrés ont été pris à : 5 % de la ration de l'année 1 à l'année 3, 10 % de la ration de l'année 4 à l'année 5, 15 % de la ration en année 7, 20 % en année 8 et 25 % à partir de l'année 9.

23 - **INDUSTRIES - PRODUCTIONS** (Anegamentos terminados)

231 - **SITUATION DEFENSIVE**

	Surface	Remplacement ha	Production
Prairies.....	293	3 500 UP	1,025.500 UP
Pâturages.....	550	2 000 UP	1.100.000 UP
Arboriculture			
Oliviers	4	25	100
A. F.	3	30	90

13

ESTADO DE CONTAS DE 1900

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Pétroleo	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300
Alimentos	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
Paquetes	1415	1415	1415	1415	1415	1415	1415	1415	1415	1415	1415	1415	1415
Alimentos	1100	1100	1100	1100	1100	1100	1100	1100	1100	1100	1100	1100	1100
Alimentos	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130
Alimentos	6300	6300	6300	6300	6300	6300	6300	6300	6300	6300	6300	6300	6300
Alimentos	315	315	315	315	315	315	315	315	315	315	315	315	315
Total (1)	10370	10370	10370	10370	10370	10370	10370	10370	10370	10370	10370	10370	10370
Alimentos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Alimentos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Alimentos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pétroleo	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300
Total (2)	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300
Alimentos	112470	112470	112470	112470	112470	112470	112470	112470	112470	112470	112470	112470	112470

Resumo por 5 dias = 13.391 dias / an

Resumo da Contabilidade : 13.391 = 90 dias / an

ANNEES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Patrimoine paturé	-	-	-	-	-	-	-	-	95	195	195	195
Patrimoine fauché	700	700	700	700	700	700	1100	1500	1525	1525	1525	2125
Féruque	1200	1200	1200	2300	2530	2930	2930	2930	2930	2930	2530	2530
Culture avant féruque (1)	700	700	700	650	-	-	-	-	-	-	-	-
Arboriculture	140	140	140	140	140	140	140	140	140	140	140	140
Total	2820	2820	2820	3790	3770	3770	4170	4570	4590	4790	5190	5350
Total hors arboriculture	2680	2680	2680	3650	3630	3630	4030	4430	4550	4650	5050	5250

Dossiers en matériel : 3 TR

achetés

- 10 1^{er} en année 1
 - 10 2^{es} en année 4
 - 10 3^{es} en année 10

(1) - Pour la culture avant féruque en l'oum le T.C. et la R.S.

nécessaires : années 1.2.3. : { 500 heures T.C.
 100 heures R.S.

année 4 : { 465 heures T.C.
 53 heures R.S.

C./2.

24 - INVESTISSEMENTS (en dinars) et calculations

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	TOTAL
Magnésie	400	-	-	-	-	400	-	400	-	-	-	-	1200
Harzar	720	-	-	500	-	-	-	-	-	500	-	-	2320
Etable	300	-	-	-	-	-	5000	5000	10000	10000	12000	-	50000
Silos	-	-	-	200	200	200	-	-	-	200	-	-	800
Atelier	300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500
Pâturage	3000	-	-	-	3000	2750	3000	3000	3000	3000	3000	1500	25250
T. h.	2300	-	-	2300	-	-	-	-	-	2300	-	-	6900
Equipement Tél.	2190	-	-	2190	-	-	-	-	-	2190	-	-	6570
Mat. des. Four.	1650	-	-	-	-	1650	-	1650	1650	-	-	-	6600
Equipements mulo	200	-	-	-	-	200	200	200	-	-	-	-	600
Bovins 10 j	4200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4200
Mulots	300	-	-	-	-	-	100	100	-	-	-	-	500
Total	10450	-	-	5490	3200	4640	8300	10350	10050	18490	3000	13500	105480
Amortiss. total	900	900	900	2315	2320	2495	2615	2900	3165	3975	4195	4435	-
Amortiss. chaptal mort	705	805	805	1995	1995	1560	1700	1775	1930	2520	2520	2520	-

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Liquidation Co Landed 1	1105	1105	1105	1105	1105	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200
Co Landed 4	--	--	--	330	330	330	330	330	655	655	655	655	655	655	655	655	655	655
5	--	--	--	--	190	190	190	190	190	300	300	300	300	300	300	300	300	300
6	--	--	--	--	200	200	200	200	200	200	555	555	555	555	555	555	555	555
7	--	--	--	--	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
8	--	--	--	--	--	620	620	620	620	620	620	620	620	620	620	620	620	620
9	--	--	--	--	--	605	605	605	605	605	605	605	605	605	605	605	605	605
10	--	--	--	--	--	1110	1110	1110	1110	1110	1110	1110	1110	1110	1110	1110	1110	1110
11	--	--	--	--	--	--	--	--	--	700	700	700	700	700	700	700	700	700
12	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	810	810	810	810	810	810	810
TOTAL	1105	1105	1105	1475	1525	3000	3500	4120	5050	(6350)	7405	8705	9320	9915	10510	11230	12000	13000

Tous les investisseurs ont accès à 100 \$ par un prêt à long terme.

Taux d'intérêt : 6 %. Remboursement en 12 ans de 1'année 5 k. 1'année 17 -

C.13

26 - **PRODUIT BRUT**

VARIATION DU PRODUIT NET ET PRODUIT NET TOTAL

	Unité en place production			EVOLUTION DES PRODUITS BRUTS																	Stade final
	Prix Unité	Nombre Unités	Valeur	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Bois																					
Bois	1440	700	100.000	3320	7305	10430	15435	19200	25415	30070	40565	51695	62965	74165	75405	84560	89320	91200	92960	94480	100900
Bois	0.020 2 1.400	177000	5.540	2500	1060	-	3040	1920	1500	1220	1940	1140	220	3300	4620	4000	3020	3020	4060	4060	3540
Industrie																					
- Industrie	3,1	100	310	-	45	95	125	200	215	250	260	310	310	310	310	310	310	310	310	310	310
- L. P.	4,0	90	360	100	250	320	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360
Cultures																					
Cultures	-	-	-	4200	4200	4200	3960	-													
Industrie																					
Industrie	2,5 3 tonnes	1890 ⁽¹⁾	4.625	3120	3150	3675	4200	4625	4625	4625	4625	4625	4625	4625	4625	4625	4625	4625	4625	4625	4625
TOTAL	-	-	105.539	18770	17350	18720	27060	25305	36515	37325	47770	50130	50400	62040	66320	93535	97635	99995	102315	103435	109635

(1) Correspondant à l'émulsion quotidienne de 5 tonnes de farine
par une production quotidienne moyenne évaluée à 10 tonnes.

C./R.

S.13

27 - RAIS D'EXPLOITATION ET VARIATION

ANNEES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	Statis final
Herbages Pétuque	100	100	100	200	295	295	295	295	295	295	295	295	295	295	295	295	295	295
Super Pnt.	-	-	-	-	-	-	60	160	240	320	400	440	440	440	440	440	440	440
C.I.	00	00	00	15	590	590	590	590	590	590	590	590	590	590	590	590	590	590
Azoto Pétuque	150	200	200	400	590	590	590	590	590	590	590	590	590	590	590	590	590	590
C.I.	100	100	100	75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Or	430	400	400	750	605	605	665	1045	1125	1205	1205	1325	1325	1325	1325	1325	1325	1325
Total Dinars engrais	1490	1650	1550	2500	3025	3025	3330	3640	3545	4250	4560	4715	4715	4715	4715	4715	4715	4715
Semences	100	100	100	95	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transport	110	115	120	215	250	270	400	570	730	870	900	970	970	970	970	970	970	970
Mécanisation	1340	1340	1340	1825	1815	1615	2015	2215	2275	2325	2525	2625	2625	2625	2625	2625	2625	2625
T. C.	190	190	190	175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Location N.B.	300	300	300	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Elevage	1820	1820	2240	2590	3290	3005	4725	5915	7070	7945	8205	3715	5135	5450	5940	10255	10710	11130
Concentrés	700	705	520	2000	2535	3005	5725	5770	24714	15050	16250	16030	17320	17810	17810	17810	17810	17810
Oliviers	25	25	25	35	35	35	35	35	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70
Arboriculture A. F.	30	30	30	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95
Paille	2520	2520	2940	13360	3500	13500	3900	3500	3500	3500	3500	3500	3500	3500	3500	3500	3500	3500
Frais généraux	850	805	905	11330	1455	11970	1900	2545	3170	3490	13010	3750	3045	3925	3970	4105	4150	4090
TOTAL	9375	9760	10040	14660	16000	17260	21005	27365	34950	30395	35705	41270	42275	43160	43595	44045	44545	45005

3 - **LA COOPERATIVE**

II - **CHRONOLOGIE DE LA COOPERATIVE**

La Cooperative est constituée entièrement par l'apport des Coopérateurs et comprend les membres suivants :

Benin - H'élène El Regat - Charvati El Oulfa - M. El - Pouch Dou Rakli.
(T. 145834) Regat (T. 145 925) - (225 2272 et 25049)

III - **ARRECHTEMENT DES COOPERATEURS**

L'enquête fiscale et sociale a été réalisée par la Sous Direction des Affaires Financières .

Nombre des Agents duites :	1010
Nombre de Coopérateurs proposés (1) :	90

(1) Voir note générale

C./R.

4 - L'ÉDITS DE CAMPAGNE

ANNÉES	Frais généraux	Main d'œuvre	Disponibilités	Prêt	Intérêt
1	9375	4390	-	13765	965
2	9750	4390	1525	12625	805
3	10040	4310	2470	13180	920
4	14660	3600	3355	16905	1105
5	16000	3090	5690	16340	1145
6	17260	6700	4195	19765	1305
7	21605	7000	5550	23655	1655
8	27935	9320	7065	29440	2060
9	34950	10440	5410	39960	2000
10	30365	11190	8430	41105	2875
11	39705	11430	11255	39080	2790
12	41270	11550	18455	34365	2405
13	42275	11550	26380	27445	1920
14	43160	11550	35845	10865	1320
15	43695	11550	40235	7010	490
16	44045	11550	57545	-	-
17	44545	11550	61835	-	-
Finale	75005	11550	-	-	-

Le prêt de campagne calculé ici est maximum. En effet, l'élevage assurant une rentrée presque continue d'argent il sera possible chaque année, surtout à partir de l'année 5, de prévoir un prêt de campagne uniquement pour couvrir les besoins de pointe correspondant à la récolte des fourrages.

Sedjenane 13	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	Stade final
Produit brut	18770	17350	18720	27060	25305	30515	37325	47770	58130	66480	82840	86320	93935	97635	99995	102315	1103435	109635
Consom. Intern.	9375	9750	10640	14660	16000	17260	21805	27985	34950	38395	39705	41270	42273	43160	43695	44045	44545	45005
Valeur ajoutée brut	9395	-	-	12400	9305	-	15520	19785	23180	30085	43135	45050	-	-	-	-	-	-
Aménagements F.	600	-	-	600	370	-	600	4440	4600	4500	2600	300	-	-	-	-	-	-
Trésorerie	9995	7990	7880	13000	9675	13225	16120	24225	27780	34685	45735	45350	51660	54475	59900	58270	59390	64630
Prêt type KIRD	1105	1105	1105	1435	1625	3000	3005	41205	5050	6350	7405	8705	9320	9915	10510	11280	12080	-
Intérêt prêt de Camp. (1)	965	885	920	1185	1145	1385	1655	2060	2800	2875	2790	2405	1920	1320	890	-	-	-
Amortissements	805	885	805	1395	1355	1560	1580	1580	1765	1930	2520	2520	2520	2520	2520	2520	2520	2520
Salaires d'œuvre	4990	4390	4810	6200	6400	6700	8400	13760	14435	15790	14030	11850	11550	11550	11550	11550	11550	11550
Total dépenses	7865	7185	7640	10215	10565	12645	15135	21705	24215	27535	26745	25480	25310	25305	25070	25350	26250	14070
Saldo	2130	405	290	2785	-890	580	985	2520	3365	7150	18990	19870	26350	29170	30830	32920	33240	50560
Primes	530	100	60	695	-	145	245	630	840	1790	4745	4965	6875	7290	7710	8230	-	-
Reserves légales	80	15	10	105	-	20	35	95	125	270	710	745	975	1095	1155	1235	-	-
Reserves statutaires	75	10	10	100	-	20	35	90	120	255	675	710	925	1040	1100	1170	-	-
Nouveau saldo	141	280	160	1885	-	395	670	1705	2280	4835	12660	13450	17575	19745	20865	22285	-	-
Fonds de roulement	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Annuel	720	140	80	940	-	195	335	850	1140	2415	6430	6725	8785	9870	10430	5000	-	-
Cumulé	720	860	940	1580	-	1185	1520	2370	3510	5925	12355	19580	27865	37735	48165	58165	-	-
Alimenter	725	140	80	945	-	200	335	855	1140	2420	6430	6725	8790	9875	10435	17285	-	-
Niveau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Achat matériel	-	-	-	-	2000	-	-	570	-	2160	1750	1320	1840	-	3640	3230	-	-
Disponibilités	1375	2470	3355	5690	4195	5950	7865	5410	8480	11255	18455	26380	35845	48235	57945	61835	-	-
M.O. Primes et Res.	6245	4630	4950	7840	6400	7045	8980	15245	16415	20000	25205	23540	27215	28715	29695	37065	-	-
Revenu par coop.	69	51	55	87	71	78	99	259	182	222	280	261	302	319	329	411	-	-
Emploi par coop.	138	121	133	172	177	186	233	382 ⁽²⁾	401	438	329	320	320	320	320	320	-	-

(1) Pour le prêt de campagne voir note de la page précédente

(2) A partir de l'année 9, la coopérative pourra admettre des coopérateurs supplémentaires ou faire appel à la M.O. extérieur.

SOUS SECRETARIAT D'ETAT AU PLAN ET A
L'ECONOMIE NATIONALE

SOUS SECRETARIAT D'ETAT A L'AGRICULTURE

Bureau d'Etudes

UNITES COOPERATIVES DE PRODUCTION

—
URD DE SEDJENANE

—
UNITE XT

GOUVERNORAT DE BIZERTE

—
CE DOSSIER ANNUEE ET REMPLACE
L'ETUDE P.A.V. 151

SOMMAIRE

	Pages
Sommaire	1
Fiche récapitulative	2
Plan agricole	4
Variation de l'occupation du sol	5
Calendrier fourrager	6
Élevage	7
Revenus production	8
Déploi	9
Équipement	10
Investissements	11
Rebourssements	12
Produit brut	13
Frais d'exploitation	13 bis
La coopérative	14
Prêt de campagne	15
Evolution des revenus	16

FICHE RECAPITULATIVE

U.C.P.

14

GOVERNORAT : Bizerte
 U.R.D. : Sedjenane
 CHEIKHAT : El Maalia
 DELEGATION : Sedjenane

Surface totale :

1.430

S. Melk

:

1.430

S.A.U.

:

1.117

Nombre de coopérateur :

100

Taux foyer :

11,1 Ha

Investissement total hors habitat

109,045 D

Soit par Ha S.A.U.

:

98,3 D

par coopérateur

:

1098 D

OCCUPATION DU SOL

I - Assolement :

66

II - Plantations existantes : Oliviers

22

à créer : Oliviers - Année 1 : 22

III - PATURAGES ET PRAIRIES -

842

PARCOURS :

187

IV - Périmètre forestier et incultivable: 313

Cheptel vif : Bovin - Absorption : 700 femelles

Cheptel mort : 2 tracteurs à roues :

au stade final

1 - SITUATION DE RAPAT

(Pour Dossier Général de l'Etude PAV 150-151-152)

2 -PROGRAMME DE MISE EN VALEUR

21- PLAN AGRICOLE

surface totale

1.430

211- OCCUPATION DU SOL - S.A.U

1.117

2111- Assolément fourrager

66

1ère sole : sorgho blanc

22

2ème sole : Orge et Sulla

22

3ème sole : Sulla

22

2112 - Arboriculture

Oliviers

22

Plantation à créer

Olivier de table

2113 - Prairies permanentes

32

2114 - Pâturage sulla phalaris

dont 75 sur défrich.

810

2115 - Parcours

187

2116 - Périmètre forestier et incultivable

313

212 VARIATION DE L'OCCUPATION DU SOL

2121 - Arboriculture et intercalaires

Plantations existantes

Les plantations qu'on rencontre sont négligeables et établies sur des marnes.

Années	Surface à planter en Ha	Nature des plantations	Surface intercalaires
1	22	Oliviers de table	-
2			8
3			8
4			8
5			6
6			6

2122 - Mise en place des pâturages

Avant semis, les pâturages sont considérés comme parcours à 1000 UF/Ha. Ils seront fauchés dans toute la mesure du possible en vue de la vente du fourrage, et de l'alimentation d'automne et d'hiver du troupeau.

Année 2 = 32 Ha de fétuque.

Année 7 = 100 Ha pâturages cultivables au silex

Année 8 = 170 ha " " "

30 Ha de pâturages pâturés)

Année 9 = 200 Ha de pâturages pâturés)

Année 10 = 60 Ha de pâturages fauchés)

Année 11 = 100 Ha de pâturages fauchés)

Année 12 = 110 Ha de pâturages fauchés)

Cultivés mécaniquement

L'année du semis, la production est estimée à 1500 UF/Ha

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	1018	1019	1020	1021	1022	1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036	1037	1038	1039	1040	1041	1042	1043	1044	1045	1046	1047	1048	1049	1050	1051	1052	1053	1054	1055	1056	1057	1058	1059	1060	1061	1062	1063	1064	1065	1066	1067	1068	1069	1070	1071	1072	1073	1074	1075	1076	1077	1078	1079	1080	1081	1082	1083	1084	1085	1086	1087	1088	1089	1090	1091	1092	1093	1094	1095	1096	1097	1098	1099	1100	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116	1117	1118	1119	1120	1121	1122	1123	1124	1125	1126	1127	1128	1129	1130	1131	1132	1133	1134	1135	1136	1137	1138	1139	1140	1141	1142	1143	1144	1145	1146	1147	1148	1149	1150	1151	1152	1153	1154	1155	1156	1157	1158	1159	1160	1161	1162	1163	1164	1165	1166	1167	1168	1169	1170	1171	1172	1173	1174	1175	1176	1177	1178	1179	1180	1181	1182	1183	1184	1185	1186	1187	1188	1189	1190	1191	1192	1193	1194	1195	1196	1197	1198	1199	1200	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216	1217	1218	1219	1220	1221	1222	1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231	1232	1233	1234	1235	1236	1237	1238	1239	1240	1241	1242	1243	1244	1245	1246	1247	1248	1249	1250	1251	1252	1253	1254	1255	1256	1257	1258	1259	1260	1261	1262	1263	1264	1265	1266	1267	1268	1269	1270	1271	1272	1273	1274	1275	1276	1277	1278	1279	1280	1281	1282	1283	1284	1285	1286	1287	1288	1289	1290	1291	1292	1293	1294	1295	1296	1297	1298	1299	1300	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314	1315	1316	1317	1318	1319	1320	1321	1322	1323	1324	1325	1326	1327	1328	1329	1330	1331	1332	1333	1334	1335	1336	1337	1338	1339	1340	1341	1342	1343	1344	1345	1346	1347	1348	1349	1350	1351	1352	1353	1354	1355	1356	1357	1358	1359	1360	1361	1362	1363	1364	1365	1366	1367	1368	1369	1370	1371	1372	1373	1374	1375	1376	1377	1378	1379	1380	1381	1382	1383	1384	1385	1386	1387	1388	1389	1390	1391	1392	1393	1394	1395	1396	1397	1398	1399	1400	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410	1411	1412	1413	1414	1415	1416	1417	1418	1419	1420	1421	1422	1423	1424	1425	1426	1427	1428	1429	1430	1431	1432	1433	1434	1435	1436	1437	1438	1439	1440	1441	1442	1443	1444	1445	1446	1447	1448	1449	1450	1451	1452	1453	1454	1455	1456	1457	1458	1459	1460	1461	1462	1463	1464	1465	1466	1467	1468	1469	1470	1471	1472	1473	1474	1475	1476	1477	1478	1479	1480	1481	1482	1483	1484	1485	1486	1487	1488	1489	1490	1491	1492	1493	1494	1495	1496	1497	1498
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

22 - Elevage

221 - Ressources fourragères

Assolement	= 22 x 2500 UF	= 55.000 UF
Fétuque	= 32 x 3500 UF	= 112.000 UF
Pâturages	= 810 x 2000 UF	= 1.620.000 UF
Parcours	= 187 x 950 UF	= 177.000 UF

Total = 1.964.000 UF

223 - Elevage bovin

Autoaccroissement et croisement d'absorption Atlas-Schvyts
700 unités femelles au stade final implantation : 210 femelles en
année 1.

Besoins au stade final : 1942.500 UF de fourrages
647.500 UF de concentrés

224 - Mulets

Besoins : 2000 UF/tête/an soit 1000 UF de fourrage
1000 UF de concentrés

Soit au stade final : 18.000 UF de fourrage
18.000 UF de concentrés.

225 - Vente de fourrage :

au Stade final = 3.000 UF

22 - Elevage

221 - Ressources fourragères

Assolement	= 22 x 2500 UF	= 55.000 UF
Fétuque	= 32 x 3500 UF	= 112.000 UF
Pâturages	= 810 x 2000 UF	= 1.620.000 UF
Parcours	= 187 x 950 UF	= 177.000 UF

Total = 1.964.000 UF

223 - Elevage bovin

Autoaccroissement et croisement d'absorption Atlas-Schwyts
700 unités femelles au stade final implantation : 210 femelles en
année 1.

Besoins au stade final : 1942.500 UF de fourrages
647.500 UF de concentrés

224 - Mulets

Besoins : 2000 UF/tête/an soit 1000 UF de fourrage
1000 UF de concentrés

Soit au stade final : 18.000 UF de fourrage
18.000 UF de concentrés.

225 - Vente de fourrage :

au Stade final = 3.000 UF

23 - RENDEMENTS - PRODUCTION (Aménagements terminés)

231 - SITUATION DEFINITIVE

	Surface (Ha)	Rendement Qx/Ha	Production Qx
<u>Ensemble céréalier</u>			
1ère sole : Sorgho Blanc	22	15	330
2ème sole : Orge	22	20	440 (2)
3ème sole : Salla	22	2500 UF	55000UF
<u>Arboriculture</u>	22	25	550
Prairie étendue	32	3500 UF	112000UF
Pâturage Salla Phalaris	810	2000UF	1620000UF
Parcours	187	900UF	168300UF

(1) Dont 22 quintaux de sésame

23 - RENDEMENTS - PRODUCTION (Aménagements terminés)

231 - SITUATION DEFINITIVE

	Surface (Ha)	Rendement Qx/Ha	Production Qx
<u>Ensemble céréalier</u>			
1ère sole : Sorgho Blanc	22	15	330
2ème sole : Orge	22	20	440 (2)
3ème sole : Salla	22	2500 UF	55000UF
<u>Arboriculture</u>	22	25	550
Prairie étendue	32	3500 UF	112000UF
Pâturage Salla Phalaris	810	2000UF	1620000UF
Parcours	187	900UF	168300UF

(1) Dont 22 quintaux de sésame

Années	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Année
Assolement	925												
Arboriculture	-	220	220	220	265	265	265	265	265	990	→		
Cultures intercalaires	-	220	220	220	220	→							
Cultures fourragères	3100	3290	3290	3290	3290	3290	3990	5180	5180	5300	5870	6530	→
Malets	300	300	300	300	300	300	600	900	→				
Bovins	6300	6300	7350	8400	9870	11550	13550	16800	19320	21000	→		
Total (1)	10625	11255	12205	13255	14870	16330	19430	24070	26590	29115	29685	30345	
Aménagements fonciers	3700	3600	-										
Défrichement													
Plantations	1320												
Parcours	1500	1020	285										
Fétuque	-	480	-										
Pâturages	-	-	-	-	-	-	1500	3000	3000	1500	1500	1650	-
Total (2)	5520	5300	285	-	-	-	1500	3000	3000	1500	1500	1650	
Emploi total(1+2)	17145	16555	12590	13355	14870	16330	20930	27070	29590	30615	31185	31995	30345

Decision en matière de 2 tracteurs à roues

Le premier acheté en année 1
Le second acheté en année 10

location d'une H.B. pour la culture de sorgho - et d'orge, soit 45 heures/an

24 - UNIVERSITY OF CALIFORNIA (on 3/10/68)

[illegible]

- CLASSEMENT DES INVESTISSEMENTS (Prêt type B.I. 1.7)

ANNÉES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Équipement	1150	1150	1150	1150	1150	2290										11935	
de l'année 1																	
de l'année 2		40	40	40		40	80									80	
"					15	15	15	15	25							25	
"						70	70	70	70	140						140	
"							70	70	70	140						140	
"																	
"						630	630	630	630	630	1250					11250	
"								915	915	915	915	915	1815			1815	
"									1030	1030	1030	1030	1030	2050		2050	
"										1160	1160	1160	1160	2300		2300	
"											885	885	885	885	805	1760	
"												805	805	805	505	805	1500
Total	1150	1190	1190	1205	1275	2485	3155	4070	5110	6340	17295	18720	19620	110540	11780	112665	

Tous les investissements sont financés à 100 % par prêt à long terme taux d'intérêt 6 %/an -
Remboursement de l'année 6 à l'année 17 après obtention du prêt.

25- PRODUCTION BRUTE

Variation du produit brut et produit brut final

	Unité en pleine production			Evolution des "Produits bruts"																Stade final
	Prix Unit.	Mise Unit.	Valeur	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
<u>Élevage</u>																				
Porcs élevés	32000	150	960																	
Fournage (Mise en circulation de 1 ^{er} élev.)			990	990																
<u>Élevage bovin</u>	144	700	100800	8820	7805	10430	15345	18200	23415	30870	40565	51695	62965	74165	76405	84560	89320	91280	100800	
Fournage	0,030/10	3000	90	10000	12000	14000	8000	5000	4000	1000	-	-	-	-	-	-	-	-	3000	
<u>Plantation</u>																				
Arbres 1967	10000	350	1705								295	510	680	1110	1195	1365	1533	1705	1705	
Opération. int.					450	450	450	340	340	-										
Total			103555	19810	21245	21270	24875	24530	2745	32860	41810	53195	64635	76265	78950	86915	91845	93975	103555	

25- PRODUCTION BRUTE

Variation du produit brut et produit brut final

	Unité en pleine production			Evolution des "Produits bruts"																Stade final
	Prix Unit.	Quant. Unit.	Valeur	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
<u>Élevage porcins</u>																				
Porcs élevés	32000	150	960																	
Fournage (Mme entente avec la 1 ^{re} Elev.)			990	990																
<u>Élevage bovin</u>	144	700	100800	8820	7800	10430	15345	18200	23415	30870	40565	51695	62965	74165	76405	84560	89320	91280	100800	
Fournage	0,030/10	3000	90	10000	12000	14000	8000	5000	4000	1000	-	-	-	-	-	-	-	-	3000	
<u>Élevage ovine</u>																				
Novelles 1967	10000	350	1700								295	510	680	1110	1195	1365	1535	1705	1705	
Officiel. 1967					450	450	450	340	340	-										
Total			103555	19810	21245	21270	24875	24530	2745	32860	41810	53195	64635	76265	78950	86915	91845	93975	103555	

27 Frais d'exploitation et Variation

Années	I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	Etade final
Eng. Assolant	55	—																
	—	32	32	32	32	32	III	272	432	512	592	672						
Azot. Assolant	44																	
Pâturage	—	64																
Potasse Assolant	20																	
Total quintaux	120	215	215	215	215	215	295	455	615	695	775	855						
Total Dinars	450	780	780	780	780	780	1065	1705	2320	2625	2935	3245						
Semences	55																	
Transport	200	270	300	335	385	440	500	730	915	1040	1100	1180	1120					
Elevage	1820	1820	2240	2590	3290	3885	4725	5815	7070	7915	8725	9715	9135	9150	9940	10255	10710	11130
Concentrés	2085	2475	3160	3995	5120	6415	8525	10995	13320	15010	15405	15995	16465	16975	16975	17300	17300	17465
Arboriculture	55	190	190	225	225	225	225	225	225	225	225	225						
Mécanisation	825	1085	1085	1085	1085	1085	1085	1085	1085	1085	1085	1085	1085	1085	1085	1085	1085	1085
Frais généraux	560	665	780	900	1095	1290	1610	2070	2500	330	2990	3155	3260	3340	3390	3345	3490	3560
Total	16180	7340	8590	9930	12033	14005	17910	22780	27490	31145	32870	34710	35865	36750	37290	37905	38405	39140

LA COOPERATIVE

1- GENERAL DE LA COOPERATIVE

La Cooperative est constituée entièrement par l'apport des coopérateurs 1.430 ha et comprend les branches suivantes : Bida /1 Ghoul /- Bou Jebba /- El Isfihar /- Aouana /- Bouasifa /- Gumbel /- Huel /- Saline -

2- CARACTERISTIQUES DES COOPERATIVES

L'enquête foncière et sociale a été réalisée par la Sous-Direction des Affaires foncières.

Nombre des Ayants-droit = 1.406

Nombre de Coop.Frop. = 100 (Nombre déterminé par un emploi minimum moyen de 150 jours les 3 premières années)

3- CADRE ET MAIN - D'OEUVRE DE L'AGRICULTURE

Parmi les coopérateurs devront être élus :

- Designés :
- 1 Président et le Conseil d'Administration
 - 1 Directeur
 - 4 Conducteurs de tracteurs
 - 1 Mécanicien
 - 30 Vachers
 - 1 Magasinier
 - 1 Moniteur de taille

CREDITS DE CAMPAGNE

Années	Frais d'exploita- tion	Main d'oeu- vre totale	Disponibi- lité	Prêt de campagne	Intérêt du prêt
1	6180	4250	-	10430	730
2	7340	4500	3090	8750	610
3	8590	4920	6210	7300	510
4	9930	5340	9010	6260	440
5	12035	5950	12255	5730	400
6	14203	6530	12010	8725	610
7	17910	7770	14220	11450	800
8	22780	9630	15920	16490	1155
9	27490	10625	14140	23985	1680
10	31145	11645	17710	25080	1755
11	32870	11875	21055	23690	1660
12	34710	12140	29070	27780	1245
13	35865	12140	37175	10830	760
14	36750	"	47945	945	65
15	37290	"	59970	-	-
16	37905	"	-	-	-
17	38405	"	-	-	-
Fin	35240	"	-	-	-

Le prêt de campagne ici calculé est maximum. En effet l'levage assurant une entrée continue d'argent, il sera possible chaque année, surtout à partir de l'année 5, de se prévoir un prêt de campagne que pour couvrir les besoins de pointe correspondant à la récolte des fourrages.

5 - REVENU ET EVOLUTION

Sedjenne-14	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Produit brut	7980	21245	21870	24875	24530	28745	32860	41810	53195	64635	76265	78590	86515	91845	93975	96155	97275
Consomm. Inter.	6180	7340	8590	5930	12035	14205	17910	22780	27490	31145	32870	34710	35865	36750	37290	37905	38405
Produit net	1800	13905	13280	18945	12495	14540	14950	19030	25705	33490	43395	43880	50650	55095	56685	58250	58870
Aménagement foncier	2610	2120	115	-	-	-	600	1200	1200	600	600	660	-	-	-	-	-
Total recettes	16240	16025	13395	14955	12495	14540	15550	20230	26905	34090	43995	44540	51050	55095	56685	58250	58870
Prêt type BIRD	1150	1190	1190	1205	1275	2485	3155	4070	5110	6340	7295	8720	19620	10640	11780	12665	-
Intérêt prêt campagne	730	610	510	440	400	610	800	1155	1680	1755	1660	1245	760	65	-	-	-
Amortissement	830	830	830	830	830	830	920	1165	1165	1830	2020	2020	2020	2020	2020	2020	2020
Main d'oeuvre	6860	6620	5040	5340	5950	6530	8370	10830	11840	12250	12475	12800	12800	12800	12800	12800	12800
Total dépenses	9570	9250	7570	7815	8455	10455	13245	17220	19795	22175	23450	24785	25200	25525	26600	27620	28620
Solde	6670	6775	5825	7130	4040	4085	2305	3010	7110	11915	20545	19755	25850	29570	30085	30630	30250
Primes	1565	1695	1455	1780	1010	1020	575	750	1775	2980	5135	4940	6460	7390	7520	-	-
Réserve légale	250	255	220	265	150	155	85	115	265	445	770	740	870	1110	1130	-	-
Réserve statutaire	235	240	205	255	145	145	80	105	255	425	730	705	920	1055	1070	-	-
Nouveau solde	4520	-	3545	485	2770	2765	1565	2040	4815	8065	13410	13370	17500	20610	20355	-	-
Fonds de réplément	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Annuel	2260	2290	1970	2415	1370	1380	780	1020	2410	4035	6955	6685	8750	10010	-	-	-
Cumulé	2260	4550	6520	8935	10300	11680	12465	13485	15890	19920	26875	33560	42310	52315	-	-	-
Rémunération	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Netk	2260	2295	1975	2415	1370	1385	785	1020	2410	4035	6955	6685	8750	10010	-	-	-
Nouveau	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Achat matériel	-	-	-	-	1840	-	-	3695	-	1840	-	-	-	-	3080	6235	-
	-	-	-	-	600	-	-	-	-	600	600	600	-	-	-	-	-
Disponibilités	3090	6210	9010	12255	12010	14220	15920	14140	17710	21055	29070	27175	47945	50570	-	-	-
H.O+Primes+Rem.	10765	10610	8470	9535	8330	8935	9730	12600	16025	19265	24565	24425	28010	-	-	-	-
R/Coop	107	106	84	95	83	99	97	126	160	192	245	244	280	-	-	-	-
Emploi/Coop	171	165	125	133	148	183	209	270	295	306	311	319	319	319	319	319	319

(1) Pour l'intérêt du prêt de campagne, voir note page précédente

LITE COOPERATIVE DE PRODUCTION

V.E.D. DE CHERCHER

LITE IV

GOVERNEMENT DE **13** IZETTE

Ce document est en cours de remplissage

L'Etude P.E.V. 132

SOMMAIRE

	<u>Pages</u>
-Fiche récapitulative	1
-Plan Agricole	3
-Variation de l'occupation du sol	4
-Elevage	5
-C landrier fourrage	6
-Rendements production	7
-Emploi	8
-Socialisation	9
-Investissements	10
-Remboursements	11
-Produit brut	12
-Frais d'exploitation	13
-Coopérative	14
-Prêts de campagne	15
-Evolution des revenus	16

FICHE RECAPITULATIVE

Gouvernorat = Bizerte
 U . R . D . = Sedjenane
 Cheikhate = El Maalin
 Delegation = Sedjenane

Surface Totale = 1514 Ha
 S. Melk = 1018 Ha
 S. Moyau = 496 Ha
 S . A . U . = 1210 Ha

Nombre de coopérateurs : 106
 Taux foyer : 11,2 ha
 Investissements total hors habitat : 115830 D.
 Soit par Ha S.A.U. : 96 D.
 par coopérateur : 1072 D.

Occupation du sol

1) Aselement : 219 Ha
 2) Plantations existantes oliviers : 22 Ha
 A créer : oliviers : 60 Ha

Année 1	Année 2	Année 3	Année 4
20 Ha	20 Ha	20 Ha	20 Ha

3) Pâturages : 679 Ha
 4) Parcours : 210 Ha
 5) Périmètre forestier est incultivable = 304 Ha
 6) Cheptel vif = Bovins = 600 unités familiales
 7) Cheptel mort = 1 T.O.
 T.R.

SUITE EN

F

2



30744

MICROFICHE N°

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الزراعة

المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F

2

SITUATION DE DÉPART

Voir dossier général de l'étude P.A.V. 150 - 151 - 152

2 - Programme de mise-en valeur

 21 - PLAN AGRICOLE

<u>Surface Totale</u>	=	1514 Ha
211 - Occupation du sol S.A.U.		1210 Ha
2111 - Aménagement fourrager		219 Ha
<u>1^o Sol</u> = Sorgho		73 Ha
<u>2^o Sol</u> = Orge et salla		73 Ha
<u>3^o Sol</u> = Salla		73 Ha
2112 - Arboriculture		102 Ha
Existantes	22 Ha	
Oliviers à créer	80 Ha	(Oliviers de Table)
2113 - Prairies de fétuque		69 Ha
2114 - Paturages : Salla phalaris		535 Ha
Luzerne		75 Ha
2115 - Parcours		210 Ha
2116 - Erimetre forestier et incultivable		304 Ha

212 - VARIATION DE L'OCCUPATION DU SOL

2121 - AGRICULTURES SUR INTERMÉDIAIRES

Les plantations existantes occupent une certaine d'hectare

20 Ha agés de 1 ans

80 Ha enviroi par tabian casen espoca

Plantations à crer : Oliviers de Table = 80 Ha

Années	Surfaces à Planter	Nature des Plantations	Surfaces Intermédiaires
1	20	Oliviers	60
2	20	"	60
3	20	"	60
4	20	"	50
5	-	-	50
6-9	-	-	30

2122 - Mise en place des pâturages

Avant semis les pâturages sont considérés comme parcourus à 1000 UF/ha. Les bêtes seront nourris principalement par pature. La fauche sera plus importante possible est réservée à la vente.

Année 2 = 34 Ha de faturue

Année 3 = 35 Ha de faturue

Année 8 = 100 Ha de patur ges cultivables aux auletis

Année 9 = 40 Ha de paturage " " "

60 Ha de paturages paturés

Année 10 = 100 Ha de paturage paturés

Année 11 = 40 Ha de paturage paturés

60 Ha de patur ges paturés

Année 12 = 100 Ha de paturages fauchés

Année 13 = 110 Ha de paturages fauchés

L'année du semis, la production ont estimée à 150000 / Ha

22- Elevage221- Ressources fourrages

Ansolenent	=	73 X 2.500 UF	=	182,500 UF
Fétuque	=	69 X 3.500 UF	=	241,500 UF
Sulla-phalaris	=	610 X 2.000 UF	=	1220,000 UF
Parcours	=	210 X 900 UF	=	<u>189,000 UF</u>

Total= 1833,000 UF

222- Elevage bovin

Autoaccroissement et croisement d'absorption conforme aux normes 1967 - Atlas Schwitz 600 unités femelles au stade final.

Implantation = 180 femelles en année 1

Besoins au stade final : Fourrages 1.665,000 UF

Concentrés 555,000 UF

223- Mulets

Besoins 2000 UF/tête/an
soit 1000 UF de fourrage
et 1000 UF de concentrés

224- Vente de fourrage

Au stade final : 150,000 UF

325 - VALUATION PROBLEMS

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	State final
Development	1	1182500	→	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Producers	1189000	109000	→	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Partners	69000	66000	171.300	241.300	→	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Partners	1510.000	610.000	610.000	160.000	1610.000	610.000	1610.000	1610.000	1660.000	1760.000	1860.000	1960.000	1060.000	11.165000	12.220000	→	1	1
Total Production	1668000	1187500	1115300	1.23000	1.223000	1.223000	1.223000	1.223000	11273000	11.373000	11.473000	1177.00	11.673000	11.770000	11.833000	→	1	1
Domestic Malata	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	→	1	1	1	1	1	1	1	1
Bovina	283500	319500	382500	459000	562500	684000	859500	1.071000	1.273500	1.440000	1.476000	1.530000	1.575000	1.620000	1.620000	1.642500	1.642500	1.665000
Total	288500	324500	387500	464000	567.500	689.000	864500	1.076000	1.278500	1.455000	1.491000	1.545000	1.590000	1.635000	1.635000	1.657500	1.657500	1.680000
Disponibile	579.300	743.000	786.000	759.000	655.000	534.000	350.500	197.000	94.500	18.000	82.000	128.000	188.000	198.000	198.000	175.500	175.500	153.000
Line in reserve	1	1100.000	1100.000	1100.000	1100.000	1100.000	1100.000	1100.000	1	1	1	1	1	1100.000	1100.000	1100.000	1	1
Vente (1)	150.000	500000	1660000	160.000	1550.000	1400.000	250.000	150.000	150.000	1	1	1	1	50.000	170.000	50.000	1150.000	1150.000
Reserve Total	1	1100.000	200.000	800.000	1400.000	1500.000	600.000	700.000	1700.000	1700.000	1700.000	1700.000	1800.000	900.000	12000.000	1	1	1
Domestic Malata	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	15000	→	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Bovina	94500	106500	127500	153.000	167500	226000	286500	357000	424500	480000	492000	510000	525000	540000	540000	547500	547500	555000
Total	99500	111500	132500	158000	192500	233000	291500	372000	439500	495000	507000	525000	540000	555000	555000	562500	562500	570000
Orga	138500	→	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Malata	-39000	-27000	-6000	-19500	54000	94500	153000	233500	301000	356500	360500	366500	401500	416500	416500	424000	424000	433500

23 - RENDEMENTS - PRODUCTIONS (Aménagements terminés)

231 - SITUATION DEFINITIVE

	Surface (Ha)	Ronde- ment Ox/ha	Produc- tion Ox
<u>Ansolement céréalier</u>			
1° Sole : Sorgho	73	14 "	1022
2° Sole : Orge	73	20	1460
3° Sole : Sulla	73	2500UP	182500 UP
<u>Arbiculture</u>			
Oliviers	102	25	2550
Oliviers sur tabias			906
<u>Pâturages (fétuque)</u>	69	3500UP	241,500 UP
<u>Parcours Semés</u>	610	2000UP	1220.000 UP

29 - 1111 6 22 1 1

[illegible]
$$\text{сумма} = 15277 = 16300/100 - 10\% \text{ экспортных}$$

233 - Mécanisation

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	12.000	hect.	de	1	tracteur	à	che	1	mill	es	1	1	1	1
Assèchement	620													
Arboriculture	240	260	680	900	1125	1125	1125	1125	1190	1250		1310	1370	1430
Pâturages	540	845	1160	1160	1160	1160	1160	1160	1160	1160		11460	11960	12510
T O T A L	1400	1725	2460	2680	2905	2905	2905	2905	2970	3030		3390	3950	4560
Total hors Arboriculture	1160	1465	1780	1780	1780	1780	1780	1780	1780	1780		2080	2580	3130

Besoins en matériel = 1 Tracteur à chenilles } le premier acheté en année 1
 2 Tracteurs à roues } le second acheté en année 5

Location d'une moissonneuse batteuse pour les récoltes de l'orge et du sorgho soit 146 heures à 3 D / heure.

CH - DOMESTIC INVENTORY - 27 - 1947 (BY PERCENT)

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	TOTAL
Union	800				800									1600
Hanger	500					100		1000				1000		45000
Magasin	3,000						5000	5000	10,000	1,000	1,000	9000		52000
Etable				200		200	200	200						800
Silos														
Atelier	500													500
Plantation	2000	2000	2000	2000										8000
Paturage		1020	1050					3000	3000	3000	3000	3000	3000	20070
Tracteur à chenilles	5500													5500
T. R.	2300				2300									4600
Equipement T.C.	1700													1700
Equipement T.E.	2190				2190									4380
Mat. rec. courant	1650				1650				1650					4950
Equip. Mulets	710						1420							2130
Bovins (10%)	3600													3600
Mulets	500						1000							1500
TOTAL	124950	3020	3050	112200	5290	2850	5200	111620	113000	115650	13000	13000	13000	1125830
Amortissement	11875	1875	1875	1875	2095	2260	12260	12400	2400	2565	2565	2565	2565	
Capital mort														
Total	136825	2600	2600	2710	3460	3695	13005	14300	14500	14500	14500	14500	14500	5125

Année	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Equipment	1500	1500	1500	1500	1500	2915	2915	2915	2915	2915	2915	2915	2915	2915	2915
do l'année 1	1500	1500	1500	1500	1500	180	180	180	360	360	360	360	360	360	360
do l'année 2	-	180	120	180	180	180	180	360	360	360	360	360	360	360	360
" 3	-	-	165	165	185	185	185	365	365	365	365	365	365	365	365
" 4	-	-	-	130	130	130	130	130	260	260	260	260	260	260	260
" 5	-	-	-	320	320	320	320	320	630	630	630	630	630	630	630
" 6	-	-	-	170	170	170	170	170	340	340	340	340	340	340	340
" 7	-	-	-	310	310	310	310	310	620	620	620	620	620	620	620
" 8	-	-	-	-	-	-	-	700	700	700	700	700	1385	1385	1385
" 9	-	-	-	-	-	-	-	780	780	780	780	780	1550	1550	1550
" 10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940	940	940	940	940	940
" 11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780	780	780	780	780	780
" 12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780	780	780	780	780	780
" 13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180	180	180
T O T A L	1500	1680	1865	1995	2315	3960	4450	5130	6440	7490	8440	9330	10395	11165	12095

Tous les investissements sont financés à 100% par prêt à long terme. Taux d'intérêt 6% / an.
Remboursant en 12 ans de l'année 6 à l'année 27 ./.

26 - PRODUCTION BRUTE

Variation du produit brut et produit brut fin

Unité en pleine Production				Evolution des produits bruts																		Stade final
Prix Unit.	Nbre Unités	Valeur	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17			
<u>Céréaliculture</u>																						
Sorgho	3,000	1022	3066																			
Orge	2,800	73	205																			
Total produit brut céréaliculture			3270	3270	3270	3270	3270	3270	3270													
<u>Elevage</u> P6																						
Bovin autochtone	1,4 D	600	86,00	7560	6590	8940	13230	15600	20070	26460	34770	44310	53970	63570	65490	72400	76560	78240	79680	80640	86400	
Fourrage	0,020/UF	150.000	3000	9000	11600	13200	13000	11000	8000	5000	3000	1000				1000	1000	1000	3000	3000	3000	
Concentrés inutilisés	2,0			1090	755	145																
<u>Arboriculture</u>																						
	3,1	3450	110695					6301	1350	1800	3150	13840	14910	16365	17670	18445	19220	19765	110230	110540	110695	
<u>Cultures intercalaires</u>																						
Ancienne	1	3,100		3360	3360	3360	2690	2690	1570	1570	1570	1570										
Nouvelle	2	3,100																				
	3																					
	4																					
<u>Arbres fruit.</u>																						
	1																					
	2																					
	3																					
	4																					
<u>Céréaliculture int.</u>																						
<u>Elevage engraissement</u>																						
<u>TOTAL =</u>																						
			103365	2280	25675	20935	12190	33180	34260	38100	45760	53990	62150	73205	76430	85195	90050	90275	96100	97450	103365	

-13-
27 - FRAIS D'EXPLOITATION ET VARIATION

ANNÉES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	Stade final
Superf. Assol.	175	→																
Super Pnt	-	34	69	69	69	69	69	149	229	309	309	469	559	559				
Azote : Assol + Istugue	146	214	284	→														
Potasse : Assol.	60	→																
Total Quintaux	301	1423	520	520	520	520	528	608	688	760	848	928	1018	1018	→			
Total Dinars engrais	1440	1785	2145	2145	2145	2145	2145	2455	2760	3070	3375	3685	4030	4030	→			
Denrées	705	335	→															
Transport	105	105	205	230	270	320	390	495	590	670	695	730	760	775	→			
Alimentation	2120	2275	2430	2430	2430	2430	2430	2430	2430	2430	2530	2830	3110	3110	→			
Elevage	1560	1560	1920	2220	2820	3330	4050	5070	6060	6810	7110	7470	7830	8100	8520	8790	9190	9540
Concentrés	-	-	-	545	1510	2645	4285	6540	10430	9980	110320	110820	11240	11660	→			
Arboriculture	1400	1155	1240	1290	1445	1480	1515	1700	1700	1830	1965	2100	2235	→				
Frais généraux	740	730	830	920	1095	1270	1515	1900	2230	2515	2640	2800	2955	3025	3065	3095	3120	3170
TOTAL	8150	8025	9105	10115	12050	13995	16665	20925	24535	27640	29020	30770	32495	33770	33730	34030	34345	34855

3-LA COOPERATIVE

31 - SCHEMA DE LA COOPERATIVE

La coopérative est constituée des éléments suivants :

Noyau domanial = 496 ha

Apport des Coopérateurs = 1018 ha

CARACTERISTIQUES DES COOPERATEURS

L'enquête foncière et sociale a été réalisée par la Sous-Direction des Affaires foncières.

Nombre d'ayants droits = 920 + Ouvriers du noyau

Nombre de Coopérateurs proposés : 108

(voir note générale)

33 - CADRE ET MAIN-D'OEUVRE SPECIALISE

Parmi les coopérateurs devront être élus :

1 Président et le Conseil d'Administration
désignés : 1 Directeur

6 Conducteurs de tracteurs

1 Mécanicien.

30 Vachers

1 Magasinier

1 Moniteur de taille

4 - CREDITS

41 - CREDITS LONG ET MOYEN TERME

se référer au tableau récapitulatif des investissements et au calendrier des besoins.

42 - PRET DE CAMPAGNE

Années	Frais d'exploitation	Avances aux Coop. actif	Provision pr. frais de camp. P. de réserve	Total Prêt	Intérêt
1	8150	5045	-	13195	925
2	8025	5205	4930	8300	580
3	9105	5790	10555	4340	305
4	10115	6180	16925	-	-
5	12050	6780	24215	-	-
6	13995	7290	19285	2000	140
7	16665	8030	23780	915	65
8	20925	10155	28520	2560	180
9	24535	11020	28215	7340	515
10	27640	11860	33755	5745	400
11	29020	12170	32365	8825	615
12	30770	12515	41830	1455	100
13	32495	12865	48735	-	-
14	33270	-	-	-	-
15	34030	-	-	-	-

Le prêt de campagne calculé ici est maximum. En effet l'élevage durant une rentrée presque continue d'argent, il sera possible chaque année surtout à partir de l'année 10, de prévoir un prêt de campagne unique pour couvrir les besoins de pointe correspondant à la récolte des ...

3-LA COOPERATIVE

31 - SCHEMA DE LA COOPERATIVE

La coopérative est constituée des éléments suivants :

Noyau domanial = 496 ha

Apport des Coopérateurs = 1018 ha

CARACTERISTIQUES DES COOPERATEURS

L'enquête foncière et sociale a été réalisée par la Sous-Direction des Affaires foncières.

Nombre d'ayants droits = 920 + Ouvriers du noyau

Nombre de Coopérateurs proposés : 108

(voir note générale)

33 - CADRE ET MAIN-D'OEUVRE SPECIALISE

Parmi les coopérateurs devront être élus :

1 Président et le Conseil d'Administration
désignés : 1 Directeur

6 Conducteurs de tracteurs

1 Mécanicien.

30 Vachers

1 Magasinier

1 Moniteur de taille

4 - CREDITS

41 - CREDITS LONG ET MOYEN TERME

se référer au tableau récapitulatif des investissements et au calendrier des besoins.

42 - PRET DE CAMPAGNE

Années	Frais d'exploitation	Avances aux Coop. actif	Provision pr. frais de camp. P. de réserve	Total Prêt	Intérêt
1	8150	5045	-	13195	925
2	8025	5205	4930	8300	580
3	9105	5790	10555	4340	305
4	10115	6180	16925	-	-
5	12050	6780	24215	-	-
6	13995	7290	19285	2000	140
7	16665	8030	23780	915	65
8	20925	10155	28520	2560	180
9	24535	11020	28215	7340	515
10	27640	11860	33755	5745	400
11	29020	12170	32365	8825	615
12	30770	12515	41830	1455	100
13	32495	12865	48735	-	-
14	33270	-	-	-	-
15	34030	-	-	-	-

Le prêt de campagne calculé ici est maximum. En effet l'élevage durant une rentrée presque continue d'argent, il sera possible chaque année surtout à partir de l'année 10, de prévoir un prêt de campagne unique pour couvrir les besoins de pointe correspondant à la récolte des ...

Bedjennane 15	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
Produit brut	12280	125675	128935	132190	133190	134260	138100	145760	153990	162150	173205	176430	185195	190050	192275	196120	197450	103365	
Compos. Inter.	8150	8025	9105	110115	112050	113995	116665	120925	124535	127640	129020	130770	132495	133270	134030	134345	134855	134855	
Valeur ajoutée brut	1130	17650	19830	22075				24835	29455	34510	44105	45660	52700						
Amortissements fonciers	900	1105	1110	480	-	-	-	600	600	600	600	600	660						
Traésorerie	17030	18775	20940	22555	21140	20265	21435	25435	30055	35110	44705	46260	53360	56780	58245	61035	62595	60510	
Prêt type BIRD	1500	1680	1865	1995	2315	3950	4750	5330	6240	7490	8220	9530	10395	11165	12095				
Intérêt prêt campagne	225	580	305	-	-	1140	65	480	515	400	615	100	-						
Amortissements main d'oeuvre	1875	1875	1875	1875	2095	2260	2520	2400	2400	2565	2565	2565	2565	2565	2565	2565	2565	2565	1245
Total dépenses	10245	10445	10945	10530	11190	13650	15165	18665	20775	22915	24100	25310	26485						
Solde	6785	8330	9995	12025	9950	6615	6270	6770	9280	12195	20375	20950	26875						
Primes	1695	2000	2500	3005	2490	1655	1565	1790	2320	3050	5100	5235	6720						
Reserves legales	255	310	375	450	375	250	235	250	350	455	765	785	1005						
" statutaires	240	295	355	430	355	235	225	240	330	435	725	745	955						
Nouveau solde	4595	5645	6765	8140	6730	4475	4245	4590	6280	8255	13805	14185	18195						
Fonds de roulement																			
Annuel	2295	2820	3380	4070	3365	2235	2120	2295	3140	4125	6900	7090							
Annulé	2295	5115	8495	12565	15930	18165	20285	22500	25720	29845	36745	43035							
Rémunération	2300	2825	3385	4070	3365	2240	2125	2295	3140	4130	6905	7095							
67% Molk	1540	1895	2270	2725	2255	1500	1425	1535	2105	2770	4625	4755							
33% Noyau	760	930	1115	1345	1110	740	700	760	1035	1360	2280	2340							
Lehet matériel	-	-	-	-	6240			5000		6440		1000	1320		6240	1135			
										1840		1750			1840	5000			
Disponibilités	4930	10555	16925	24215	19285	23780	28520	28215	33755	32355	41830	40735							
M.O. + Primes + Rem.	9180	10205	11670	12390	11525	10445	11020	13980	16045	18280	22495	23105							
Revenu / Coop.	85	95	108	114	106	96	102	129	140	169	208	213							
Emploi / Coop.	137	145	161	154	156	168	185	248	268	288	295	303	313	297	297	297	297	297	297
150 j Emploi minimum																			

UNITES COOPERATIVES DE PRODUCTION

URD DE SEDJENANE

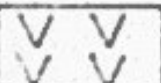
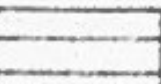
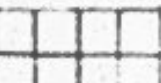
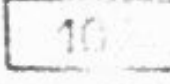
UNITES XII XIV XV

GOVERNORAT DE BIZERTE

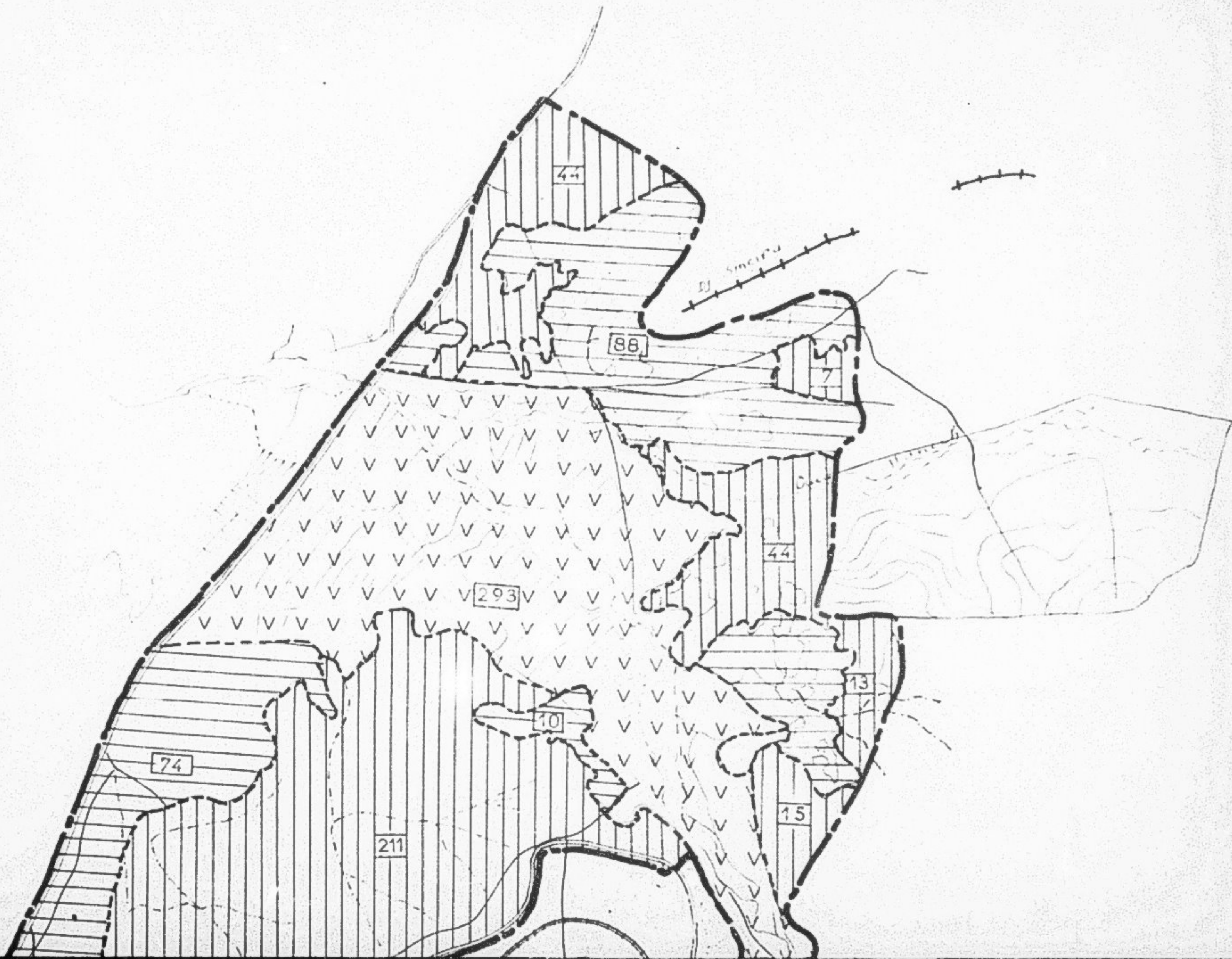
Echelle 1/13 200

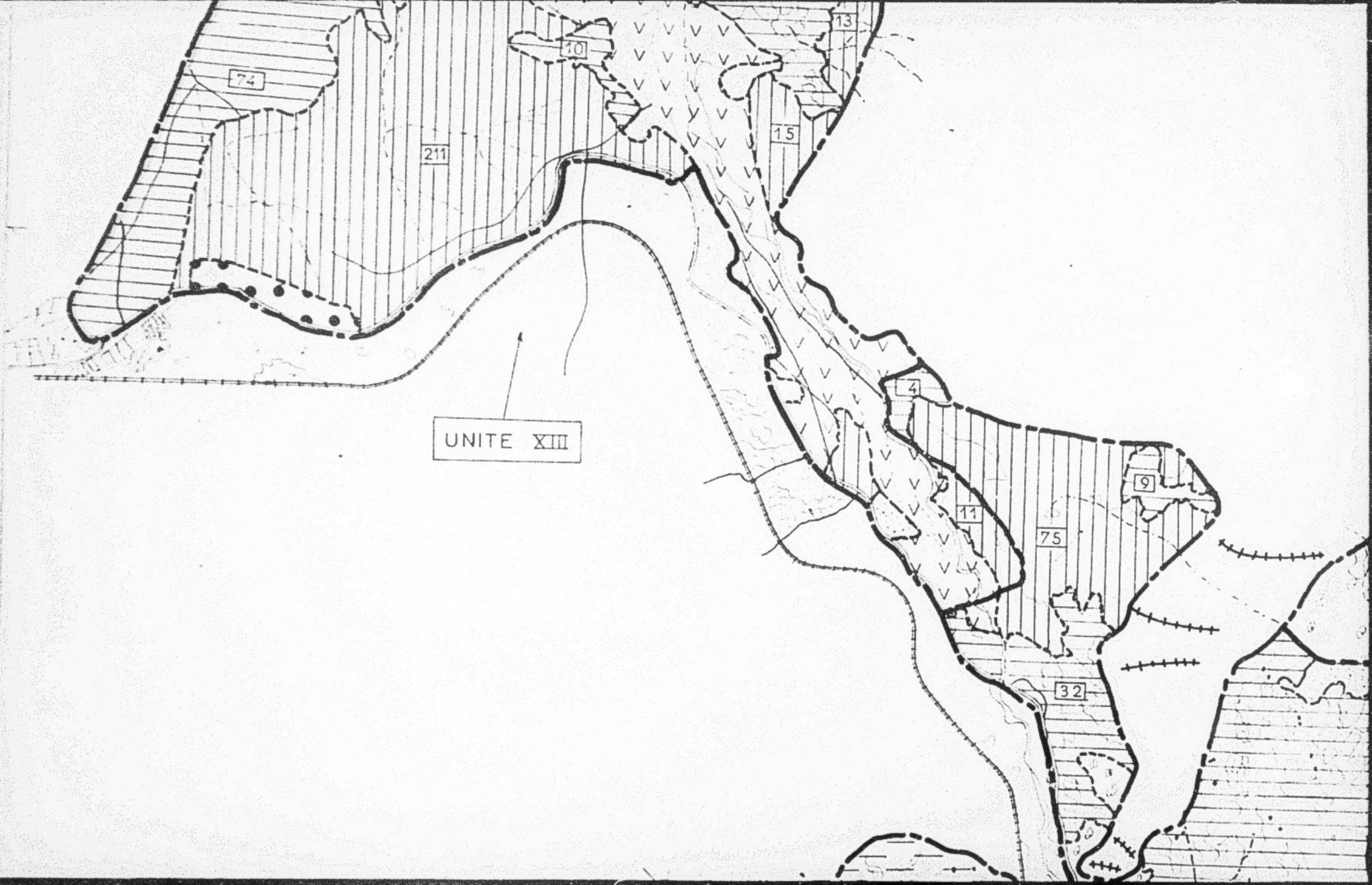
PLAN AGRICOLE

LEGENDE

- | | | | |
|---|--------------------------------|--|--|
|  | Limite des unités | | |
|  | Limite des vocations agricoles | | |
|  | Plantation à créer | | |
|  | Plantation existante | | |
|  | Prairies betuque | | |
|  | Pâturage Sulla Phaler |  | Plantation existante sur courbes de niveau |
|  | Luzerne |  | Surfaces agricoles utiles |
|  | Parcours | | |
|  | Assolement Fourrager | | |
|  | Defrichement | | |

PAV
150 151 152

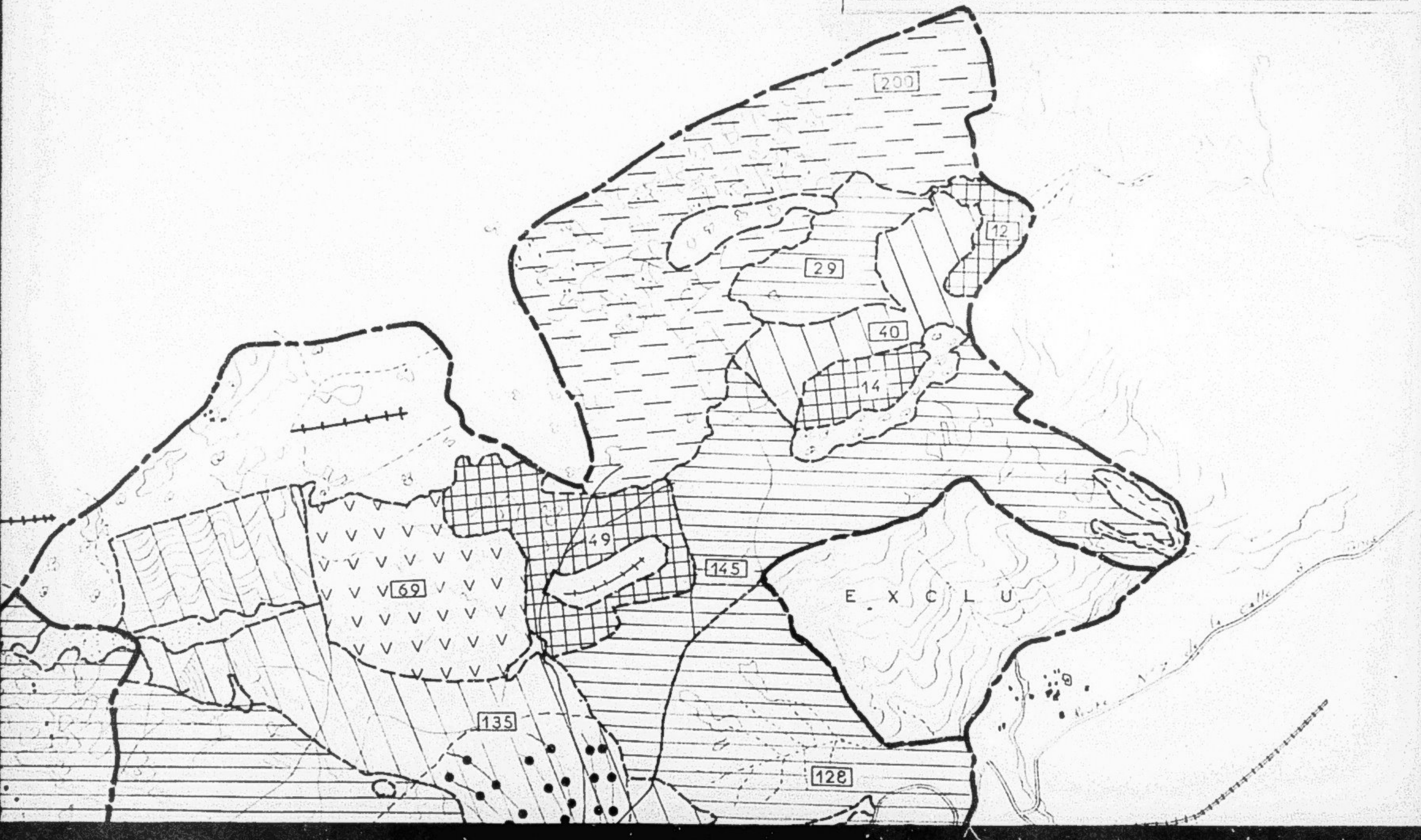


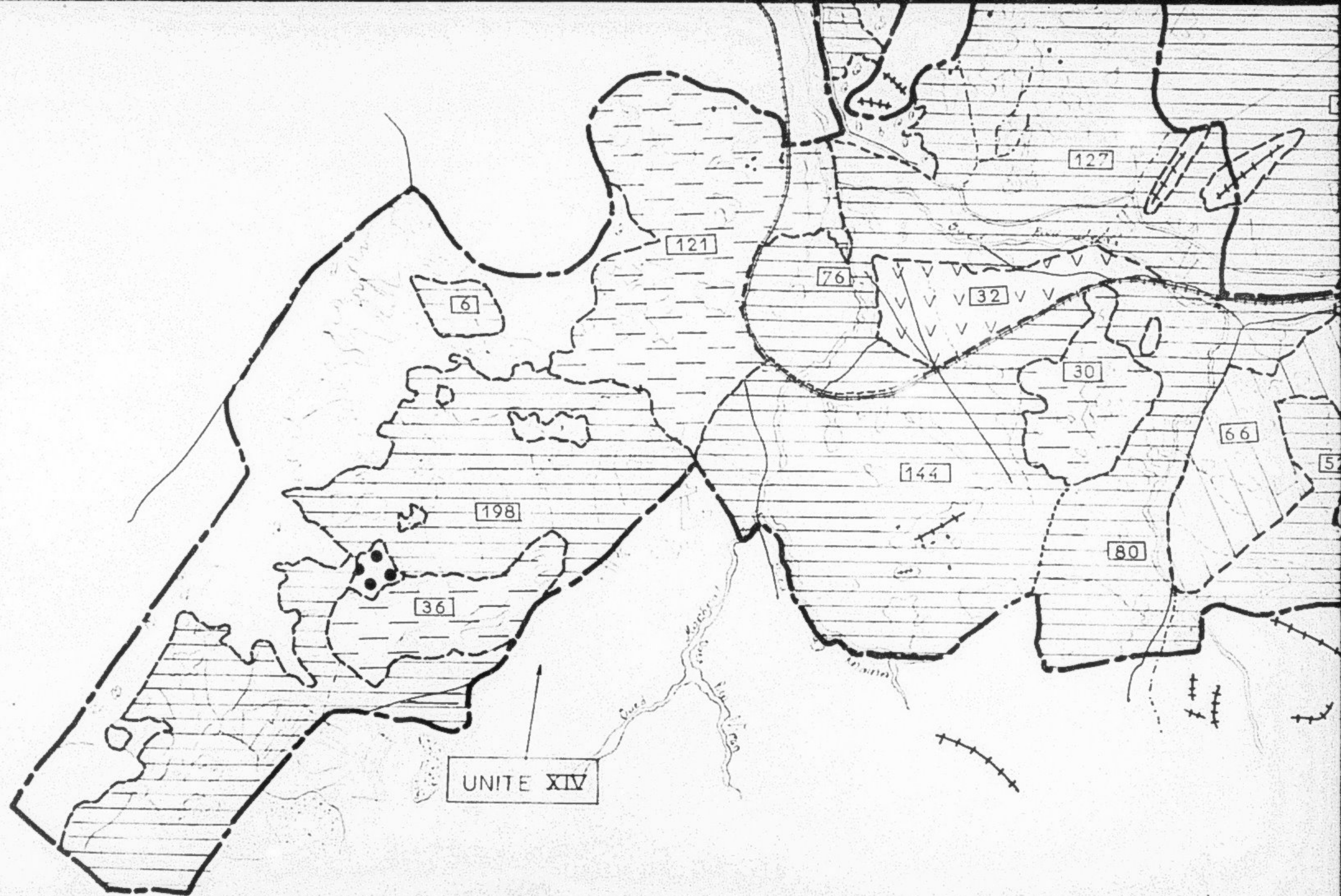


Assolément Fourrage

Defrichement

PAV
150 151 152







UNITES COOPERATIVES DE PRODUCTION

URD DE SEDJENANE

UNITES XIII - XIV - XV

Echelle 1/13200

PLAN PARCELLAIRE

— · — limite des unités
— limite des henchirs

PAV 150-151-152

HENCHIR
SMAIRA

HENCHIR
CHOUACHI

HENCHIR
MSAKEN-MAGRAT

HENCHIR
EL GUETTA

HENCHIR
EL HMIL

UNITE XIII

55972

T 145936
HIC FARCHOU

HENCHIR
SK

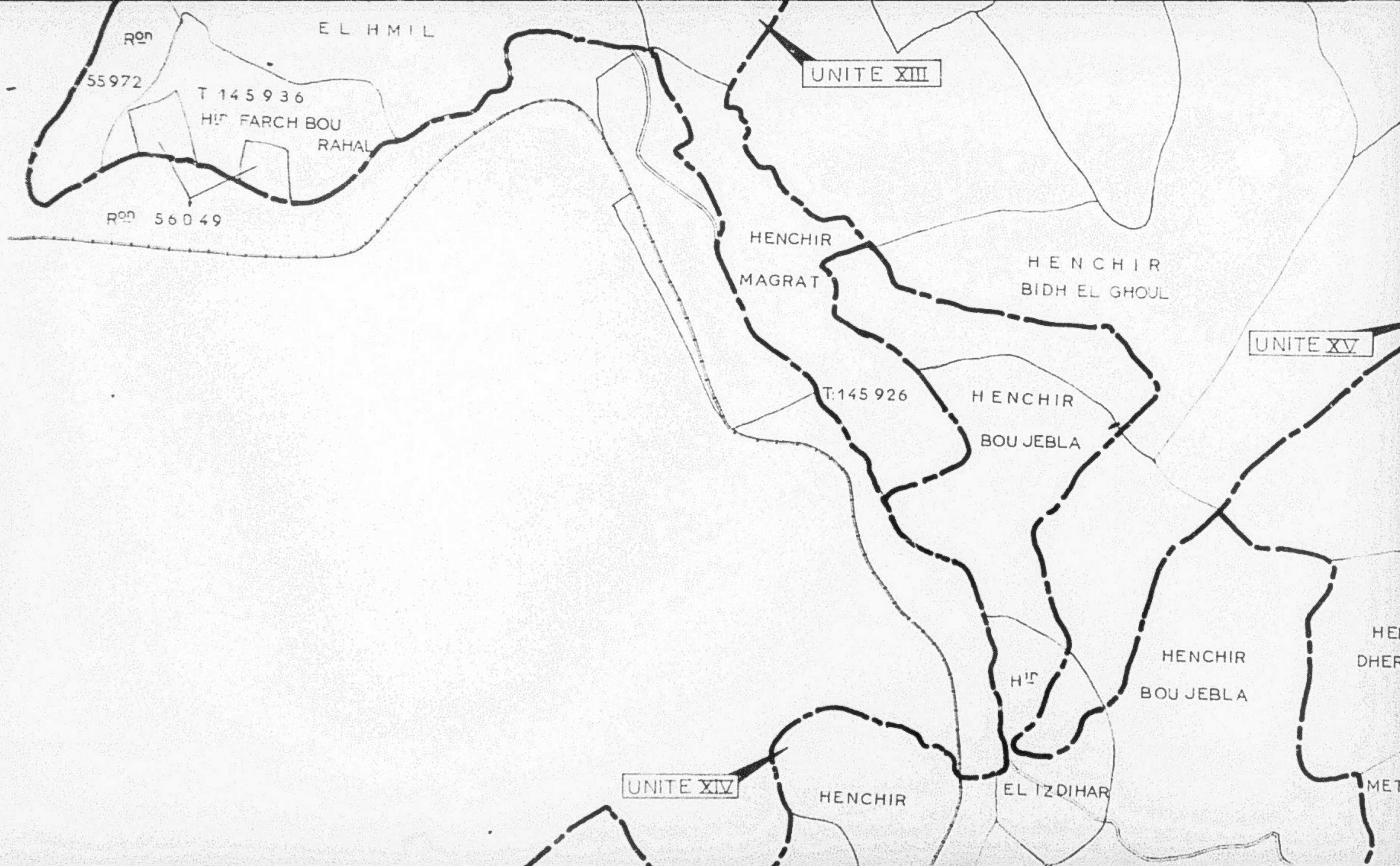
PLAN PARCELLAIRE —

— — — limite des unités
— limite des henchirs

PAV. 150-151-152

HENCHIR
SKHIRA





Ron

EL HMIL

55972

T 145 936

HIC FARCH BOU
RAHAL

Ron 56049

UNITE XIII

HENCHIR
MAGRAT

HENCHIR
BIDH EL GHOUL

UNITE XV

T 145 926

HENCHIR
BOU JEBLA

HENCHIR
BOU JEBLA

HENCHIR
DHER

UNITE XIV

HENCHIR

EL IZDIHAR

MET

I R
HOUL

UNITE XV

T. 145 583

HENCHIR
BEN YOSLA

EL HDARI

E X C L U

HENCHIR
BOU JEBLA

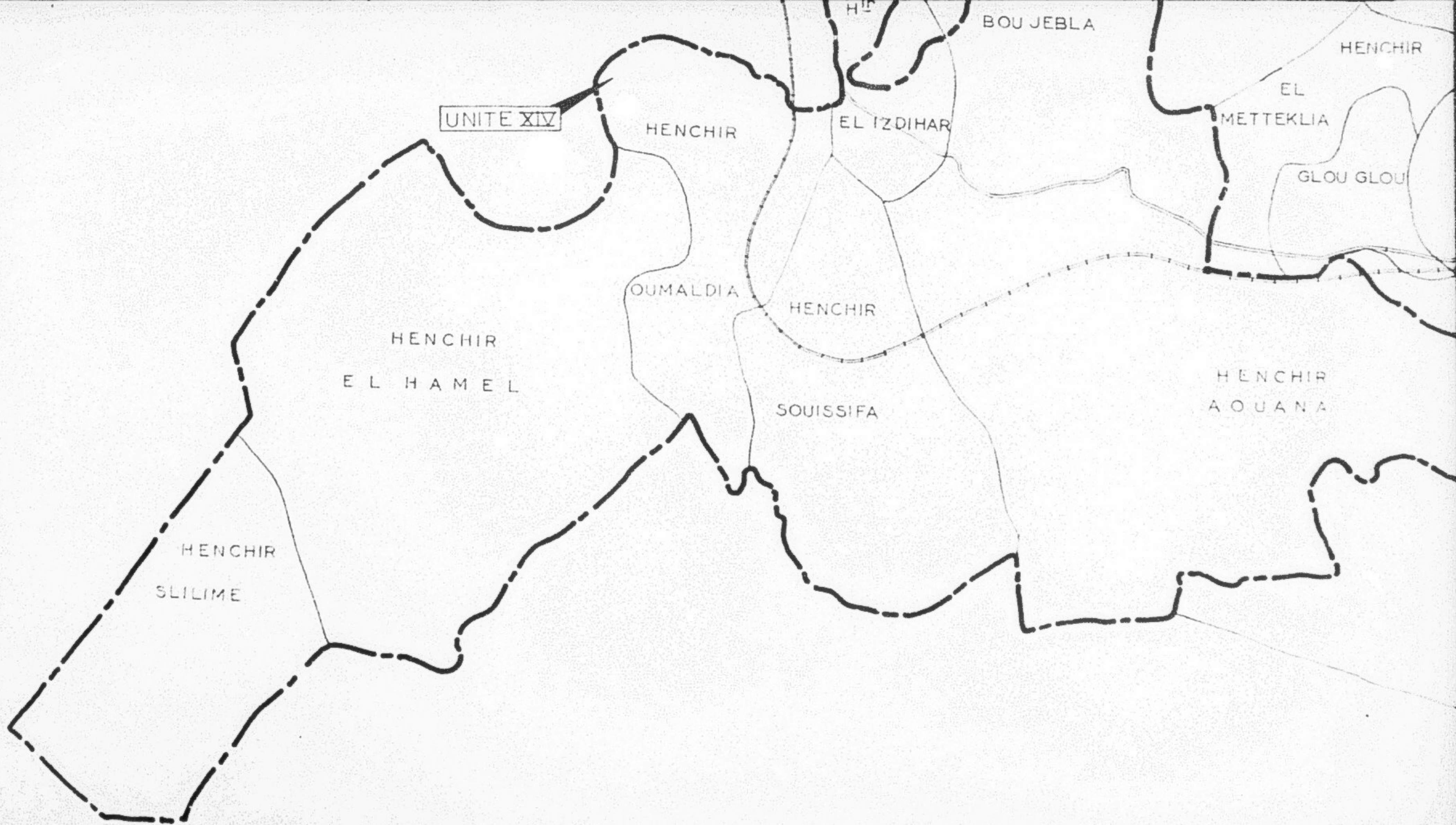
HENCHIR
DHERAIFIA

HENCHIR

EL
METTEKLIA

GLOU GLOU

ART



UNITE XIV

HENCHIR

EL IZDIHAR

BOU JEBLA

HENCHIR

EL

METTEKLIA

GLOU GLOU

OUMALDIA

HENCHIR

SOUISSIFA

HENCHIR
AOUANA

HENCHIR
EL HAMEL

HENCHIR
SLILIME



FIN

... **73** ...

VUES